

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2005-2020 d. 01-03-2011

Mødedato Tirsdag d. 01. marts 2011 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Udkast til svarbrev til Statsforvaltningen Midtjylland vedr. henvendelse om salg af areal til Samsø 3-projektet - Beslutning vedr. forslag om ændring i del af 3-projektet samt anvendelse af yderligere	3
Beslutning om høringssvar vedr. havvindmøller ved Mejlflak. TU - ØU - KB.....	5
Beslutning om godkendelse af Forslag til lokalplan nr. 71 - Udvidelse af Hotel Ilse Made - TU - ØU	9
Beslutning om retablering af den private fællesvej Strandskoven - TU - ØU - KB.....	11
Beslutning om oprettelse af ny modtageafgift på Harpesdal - TU - ØU - KB.....	13
Til beslutning. Gebyrer for besøg på Samsø Naturskole. TU - ØU - KB.....	16
Orientering og beslutning vedr. ECC - Århus som Europæisk Kulturhovedstad 2017 - SKU - ØU -]	18
Budgetforslag til Færgeruten Sælvig -Århus - ØU - KB.....	20
Udkast - Kommissorium Det Udvidede Trafikudvalg - ØU - KB.....	23
Meddelelser fra borgmesteren.....	25
Eventuelt.....	27
Lukket: 3-projektet - Beslutning vedr. rådgiveraftale for delprojekt Skyttehuset - SKU - ØU - KB B	28
Lukket: GENBEHANDLING - Alkoholbevilling - ØU - KB Beslutning: Indstilling tiltrådt.....	29
Lukket: Eventuelt Beslutning: Møde med Kjeldahl om modulvogntog.....	30
	31

Punkt 226: Udkast til svarbrev til Statsforvaltningen Midtjylland vedr. henvendelse om salg af areal til Samsø Golfanlæg - ØU - KB

Udkast til svarbrev til Statsforvaltningen Midtjylland vedr. henvendelse om salg af areal til Samsø Golfanlæg - ØU - KB

226. Udkast til svarbrev til Statsforvaltningen Midtjylland vedr. henvendelse om salg af areal til Samsø Golfanlæg - ØU - KB

J.nr.: □ Init.: AJJ ÅBEN SAG

Problemstilling:

Statsforvaltningen Midtjylland har rejst en tilsynssag vedrørende Samsø Kommunes forestående salg af golfbanen. Sagsfremstilling:

Statsforvaltningen har i skrivelse af 4. november 2010, anmodet kommunen om at redegøre for, hvilke undersøgelser kommunen har foretaget for at fastslå markedsprisen for den eller de ejendomme, som kommunen påtænker at afhænde, forinden kommunen træffer endelig beslutning om salg. Statsforvaltningen har den 21. januar 2011 forlænget svarfristen til den 15. marts 2011.

Statsforvaltningen gør kommunen opmærksom på, at det følger af udbudsbekendtgørelsens § 3, stk. 1, at ”offentlige udbud skal ske ved annoncering i den lokale presse efter kommunalbestyrelses bestemmelse.

Det følger af kommunens forpligtelse til at handle økonomisk forsvarligt, at salg af kommunens faste ejendomme skal ske til markedspris. Der påhviler kommunen en forpligtelse til at foretage rimelige bestræbelser på at fastslå markedsprisen. Statsforvaltningen er opmærksom på, at der er særlige vanskeligheder ved at fastslå markedsprisen for en så atypisk ejendom og finder, at en vej kunne være en videregående annoncering end alene i Samsø Posten og eller at konsultere en ejendomsmægler med særlig indsigt med den slags handler.

Kommunalbestyrelsen besluttede den 9. november 2010, at antage købstilbuddet på Golfbanen under forudsætning af Statsforvaltningens tilladelse.

Forvaltningen anbefaler derfor, at der indhentes en kvalificeret ejendomsmæglervurdering af markedsprisen. Hvis vurderingen afviger i ikke uvæsentlig grad fra købstilbuddet skal sagen genoptages i Økonomiudvalget.

Udkast til svarbrev til Statsforvaltningen vedlægges.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Teknisk afdeling har undersøgt pris for en valuarvurdering fra en ejendomsmægler.

Lovgrundlag:

Bekendtgørelse nr. 472 af 20. juni 1991 om offentligt udbud ved salg af kommunens faste ejendomme (Udbudsbekendtgørelsen) § 3, stk. 1.

Løsningsmuligheder:

1. Nyt udbud med bredere annoncering, og eller
2. Indhente ejendomsmægler vurdering af markedsprisen

Indstilling:

Kommunaldirektøren indstiller:

1. at der træffes politisk beslutning om der ønskes nyt udbud med bredere annoncering og/eller der indhentes en kvalificeret vurdering af markedsprisen.
2. at udkast til svarbrev til Statsforvaltningen Midtjylland godkendes afhængig af valg af løsningsmodel.

Bilag:

Brev fra Statsforvaltningen Midtjylland af 04.11.2010

Udkast til svarbrev til Statsforvaltningen Midtjylland

Beslutning i Økonomiudvalget den 22. februar 2011:
Indstilling tiltrådt, således at der indhentes vurdering af markedsprisen fra ejendomsmægler.

Bilag:

Golfbaners økonomiske attraktivitet _3_ nyt bilag

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 1. marts 2011:
Indstilling tiltrådt.

Bilag

Golfbaners økonomiske attraktivitet _3_

Udkast til svarbrev til Statsforvaltningen Midtjylland

Brev fra Statsforvaltningen Midtjylland af 04.11.2010

Punkt 227: 3-projektet - Beslutning vedr. forslag om ændring i del af 3-projektet samt anvendelse af yderligere kvalitetsfondsmidler og evt. andre midler - SKU - ØU - KB

3-projektet - Beslutning vedr. forslag om ændring i del af 3-projektet samt anvendelse af yderligere kvalitetsfondsmidler og evt. andre midler - SKU - ØU - KB

227. 3-projektet - Beslutning vedr. forslag om ændring i del af 3-projektet samt anvendelse af yderligere kvalitetsfondsmidler og evt. andre midler - SKU - ØU - KB

J.nr.: 20.00.00 Init.: Intern Service, IL ÅBEN SAG

Problemstilling:

Beslutning vedr. 3-projektet – Etape1: Unge / fitness / skytter, anvendelse af yderligere kvalitetsfondsmidler samt hensigtserklæring om evt. anvendelse af kommunale midler i det omfang tilskudsmidler ikke kan dække medfinansiering af kvalitetsfondsmidlerne. Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen godkendte den 14. december 2010 skitseprojekt for 3-projektet.

Den 9. november 2010 blev godkendt igangsætning og anvendelse af kvalitetsfondsmidler til delprojekt ”Skyttehuset”. I alt afsat ca. 1 mio. kr. hvoraf 336.000 kr. vedrører kvalitetsfondsmidler. Efter behandling i Social- og Kulturudvalget på møde den 8.2.2011 vedr. 3-projektet har den nye arkitekt Poul Erik Clausen (som, hvis politisk godkendelse, skal stå for det videre arbejde) sammen med konsulent Bo Fisker, yderligere præciseret projektets tegninger og økonomi.

Godkendelse af det præciserede projekt vil kræve samtidig godkendelse af anvendelse af yderligere kvalitetsfondsmidler samt en hensigtserklæring om evt. anvendelse af kommunale midler i det omfang tilskudsmidler ikke kan dække medfinansiering af kvalitetsfondsmidlerne.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Høringssvar fra Styregruppen vil foreligge ved mødet.

Lovgrundlag:

Lov om Folkeskolen af 1. august 1994- Multibane. Ikke lovbestemt område. Brug af anlægget og foreningernes aktiviteter er omfattet af Folkeoplysningsloven. Ungdomshus. Ikke lovbestemt område. Aktiviteter i centeret er omfattet af Folkeoplysningsloven.

Høring/partshøring:

Høringssvar fra Ungegruppen, Samsø Fitness og Samsø Skytteforening fremlægges på mødet.

Historik:

Kommunalbestyrelsen godkendte den 21. september 2010 kommissorium for 3-projektet samt anvendelse af kvalitetsfondsmidler for årene 2010-2014 og delvis 2015 som en del af finansieringen. I alt 14.770.000 kr. og således, at der derudover reserveres 1 mio. til evt. andre udgifter

Løsningsmuligheder:

1. Godkender det præciserede projekt samt anvendelse af yderligere kvalitetsfondsmidler 2,576 mio. kr. med hensigtserklæring, at finansiering af evt. manglende tilskudsmidler kan dækkes ved anvendelse af kommunale midler fra henholdsvis enten § 21 midler eller midler afsat til de unge.
2. Godkender det præciserede projekt samt anvendelse af yderligere kvalitetsfondsmidler dog således, at Etape 1 tilpasses bygningsmæssigt til de til rådighed værende midler, til medfinansiering af kvalitetsfondsmidlerne. Der anvendes herefter yderligere kvalitetsfondsmidler 1,65 mio. kr. (Arkitektens vurdering her vil foreligge ved mødet).
3. En ny model udarbejdes.

Faglige overvejelser:

Der vurderes at være tale om en større kvalitetsforbedring af denne fase 1 (Unge, skytter og fitness) samt nu et nøglefærdigt overslag over alle og samtlige udgifter.

Relation til den lokale målsætning, herunder kommunens sundhedspolitik:

Der henvises til målsætninger i det af kommunalbestyrelsen vedtagne kommissorium

Der henvises i øvrigt til Samsø kommunes overordnede formål og mål for sundhed, skolen, bibliotek, den tværfaglige børn og unge politik samt værdier og overordnede formål for kulturområdet.

Økonomi:

Samlede projektomkostninger ved Etape 1 udgør 6,2 mio. kr. Ændring i projektøkonomien skyldes, at det overslag der blev anvendt ved sagens første behandling af projektet, alene indeholdt omkostninger til ”rå vægge uden aptering” dvs.

uden indhold. Dels indgår endvidere pris for den udvendige atriumgård samt ombygning af lokaler til de unge og fitness dels afsættes der ramme til rådgiveraftale og byggepladssomkostninger. Den specificerede økonomi vedr. Etape 1 behandles under lukket punkt vedr. indgåelse af rådgiveraftale.

Finansiering Etape 1 -- unge / fitness / skytter

Byfornyelsesmidler vedr. renovering, ombygning og forbedring	300.000		
Medfinansiering 25 %		75.000	Andel af tilskudsmidler fra Samsø Skytteforening (efter fradrag 17 % tilskudsmoms)
I alt	375.000		

Kvalitetsfondsmidler	2.912.500		
Medfinansiering 50 %			
		610.000	Andel af tilskudsmidler fra Samsø Skytteforening (efter fradrag 17 % tilskudsmoms)
		150.000	Eget arbejde
		1.256.000	Tilskudsmidler til medfinansiering af kvalitetsfondsmidler
		350.000	Evt. tilsagn fra LAG på Samsø kommunes ansøgning jf. Note 1
		546.500	Øvrige tilskudsmidler Note 2
I alt	5.825.000		

Samlet	6.200.000		
---------------	------------------	--	--

KB bevilgede den 9. november 2010 anvendelse af kvalitetsfondsmidler med 336.000 kr.

En godkendelse af det præciserede projekt kræver således godkendelse af anvendelse af yderligere kvalitetsfondsmidler, 2.576.500 kr.

Kvalitetsfondsmidler udgør i 2011, 4.912.000 kr. og en merbevilling kan således afholdes indenfor rammen.

Rest kvalitetsfondsmidler udgør herefter 2 mio. kr. i 2011 og 1,45 mio. kr. i hvert af årene 2012, 2013, 2014 samt evt. 1 mio. kr. i 2015. I alt ca. 6,5 mio. kr. der kan anvendes til 3-projektets øvrige faser. Rest byfornyelsesmidler udgør endvidere 2,2 mio. kr. der forventes anvendt i etape 2 vedr. skole og bibliotek.

Noter: vedr. evt. tilskud fra LAG og øvrige tilskudsmidler

Note 1:

Fra LAG sekretariatet er oplyst, at uanset budgetrammen, vil et tilskud maksimalt kunne udgøre 350.000 kr., men at LAG kan ansøges næste år til andre delprojekter. LAG's indstilling tilgår Samsø kommune den 23.2.2011, hvorefter ministeriets endelige godkendelse eller afslag forventes inden for et par måneder.

Note 2:

Der er kontakt til Realdania og LOA vedr. fondenes evt. interesse for at indgå i 3-projektet og herefter med konkret ansøgning om tilskud. Øvrige tilskudsmidler 546.500 kr. vil evt. kunne dækkes herigennem. Der er løbende ansøgningsfrist med sagsbehandlingstid på et par måneder.

Noter: vedr. en hensigtserklæring om evt. anvendelse af kommunale midler

Ved helt eller delvist afslag på ansøgning om tilskud kan der peges på evt. anvendelse af følgende midler til medfinansiering af kvalitetsfondsmidlerne:

§ 21 midler

- 2010: Overskud ca. 300.000 kr.
- 2011: Forventet overskud 300.000 kr.

Omplacering af midler afsat til drift af ungdomshus. Rammen udgør

- 2010: 100.000 kr. hvoraf er anvendt 15.000 kr. Yderligere bevilling 20.000 kr. til tiltag for de unge.
- 2011: 160.000 kr. + evt. overført restbevilling 65.000 kr. = 225.000 kr.
- 2012 og o.år: 510.000 kr.

Det kan oplyses, at der indgår overvejelser vedr.forslag til anvendelse af overskud fra projektmidler og evt. ungepuljen til projektleder.

Løsningsforslag 1

Kommunen skal ud over bevilling af yderligere kvalitetsfondsmidler med 2,5765 mio. kr., i alt 2,9125 mio. kr. inkl. allerede bevilgede midler 366.000 kr., finde midler til medfinansiering 896.500 kr. i det omfang disse ikke kan dækkes af tilskudsmidler (f.eks. LAG).

Løsningsforslag 2

Kommunen skal bevilge yderligere kvalitetsfondsmidler med 1,65 mio. kr., i alt 2,016 mio. kr. inkl. allerede bevilgede midler 366.000 kr.

Løsningsforslag 3

Etape økonomi fremlægges når et evt. nye projektforslag kendes.

Andre konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Afdelingschefen og direktionen indstiller:

Såfremt SKU indstiller, at Etape 1 gennemføres jf. løsningsmulighed 2:

- at dette sker indenfor de til rådighed værende midler inkl. eventuelt tildelte tilskud således,
- at SKU og Styregruppen tildeles kompetence til efterfølgende og fremover, at træffe beslutning vedr. bygningens indretning og andre spørgsmål der ikke påvirker projektets økonomi.
- at KB, idet det samlede byggeri ikke kan færdiggøres nu, træffer principbeslutning vedr. placering af fitness og de unge henholdsvis nede eller oppe.
- at der herefter anvendes yderligere kvalitetsfondsmidler 1,65 mio. kr. til i alt 2,016 mio. kr. inkl. allerede afsatte 336.000 kr.
- at der i det omfang der modtages tilsagn om tilskud, kan anvendes yderligere kvalitetsfondsmidler svarende til tilskuddets størrelse og op til den i model 1 oplyste ramme for kvalitetsfondsmidler 2,9125 mio. kr.

Bilag:

2011-02-17 Projekttegning - Aktivitetslokale oppe

2011-02-17 Projekttegning - Aktivitetslokale nede

2011-02-17 Projekttegning - Aktivitetslokale skytter

3-projektet - Projekthandlingsplan, unge, fitness, skytterne

Beslutning i Social- og Kulturudvalget den 8. februar 2011:

Anbefales, idet der skal foreligge høringssvar fra ungegruppen og fitness inden ØU.

Såfremt, der ikke bevilges LAG midler finansieres projektet af øvrige midler jf. bilag uddelt på mødet.

Indretning af ”sted” til de unge igangsættes umiddelbart efter KB, såfremt punkter godkendes.

Bilag:

Høringssvar fra Samsø Fitness uddelt på mødet.

Beslutning i Tillægsgdagsorden - Social- og Kulturudvalget den 21. februar 2011:

Ny indstilling fra afd.chef og direktion uddelt på mødet anbefales, idet det præciseres, at der herved ikke indgår kommunale midler.

Bilag:

Høringssvar fra Ungekulturgruppen 21 feb 2011

Høringssvar fra Samsø Skytteforening

Beslutning i Tillægsgdagsorden - Økonomiudvalget den 22. februar 2011:

Indstilling fra ekstraordinært Social- og Kulturudvalgsmøde den 21.02.2011 tiltrædes, idet det præciseres, at der herved ikke indgår kommunale midler. Der ansættes en projektkoordinator inden for de resterende konsulentmidler. SSP-konsulenten ønskes inddraget omkring de unges behov og ønsker.

Bilag:

3-projektet - ny økonomioversigt udleveret på KB 01032011

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 1. marts 2011:

Indstilling tiltrådt. Ny økonomioversigt udleveret. Placeringen af fitness og de unge overlades til SKU og styregruppen.

Bilag

2011-02-17 Projekttegning - Aktivitetslokale oppe

2011-02-17 Projekttegning - Aktivitetslokale nede

2011-02-17 Projekttegning - Aktivitetslokale skytter

3-projektet - Projekthandlingsplan, unge, fitness, skytterne

Høringssvar fra Samsø Fitness

Høringssvar fra Ungekulturgruppen 21 feb 2011

Høringssvar fra Samsø Skytteforening

3-projektet - ny økonomioversigt udleveret på KB 01032011

Punkt 228: Beslutning om høringssvar vedr. havvindmøller ved Mejflak. TU - ØU - KB

Beslutning om høringssvar vedr. havvindmøller ved Mejflak. TU - ØU - KB

228. Beslutning om høringssvar vedr. havvindmøller ved Mejflak. TU - ØU - KB

J.nr.: □ Init.: aujt ÅBEN SAG

Problemstilling:

Samsø kommune skal afgive høringssvar i forbindelse med ”myndighedshøring” vedr. opstilling af havvindmøller ved Mejflak i Århusbugten. Sagsfremstilling:

Energistyrelsen har fremsendt ansøgning om opstilling af 20 møller med en totalhøjde på 150 – 200 m ved Mejflak i ”myndighedshøring”, specielt med det formål at indhente bemærkninger samt ideer og forslag til indhold af VVM-og konsekvensvurderings-undersøgelserne.

Høringsbrev samt ansøgning vedlægges som bilag.

Teknisk afdeling og Naturafdelingen har udarbejdet følgende tekstudkast til høringssvar:

Som Vedvarende Energi Ø er Samsø Kommune grundlæggende positiv overfor både land- og havbaserede vindmøller. I forbindelse med landbaserede vindmøller og havmøller med kystnær placering bør ejerskabet til møllerne eller en overvejende del af dette være lokalt forankret. Med den oplyste ejerkreds vil den lokale forankring alene udgøres som en ubetydelig del af andelshavere i el-forsyningselskabet.

De aktuelle placeringsmuligheder ved Mejflak kan medføre, at de nærmeste vindmøller er ca. 2,5 km fra kysten på Samsø (Issehoved), hvilket må betragtes som meget kystnært for møller med en totalhøjde på op til 200m.

Som led i VVM- og konsekvensvurderingsundersøgelser bør der rettes en særlig opmærksomhed mod møllernes placering meget tæt på Nordvestsamsø og i særdeleshed landskabet ved Issehoved, der er øens største turistattraktion. Der er gennem fredninger, statslige opkøb og naturpleje brugt betydelige ressourcer på at bevare dette unikke landskab, der i dag bl.a. byder på nogle af Danmarks største og bedst bevarede overdrev. Der er udlagt et omfattende system af vandrestier og hele området har således meget stor rekreativ værdi.

Der bør derfor være særlig opmærksomhed på, at store møller kan forstyrre og fjerne fokus fra oplevelsen af landskabet og naturen.

Samsø Kommune finder på den baggrund, at der skal undersøges muligheder for en mere sydlig placering i den mere åbne del af Århusbugten, evt. i et forløb tæt på den måske kommende dæmning- og/eller broforbindelse, hvilket i påkommende tilfælde vil kunne lette serviceringen af møllerne. Det må også antages at den samlede påvirkning af havmiljøet herved vil kunne minimeres.

Inden KB-beslutning om endeligt høringssvar, vil der blive afholdt orienteringsmøde for KB samt offentligt borgermøde, hvor selskabet bag vindmølleprojektet vil orientere om dette.

Ved møderne kan der fremkomme oplysninger, der giver anledning til ændringer eller tilføjelser til høringssvaret i forbindelse med videre politisk behandling.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Ikke aktuel

Lovgrundlag:

Ingen bemærkninger

Høring/partshøring:

Ikke aktuel

Historik:

Ingen bemærkninger

Løsningsmuligheder:

1. Tekstudkast til høringssvar godkendes som grundlag for endeligt høringssvar evt. med tilføjelser eller ændringer som følge af nye oplysninger i forbindelse med orienteringsmøder.

2. Der udarbejdes nyt tekstudkast

Faglige overvejelser:

”Afspejles” i tekstudkast.

Relation til den lokale målsætning, herunder kommunens sundhedspolitik:

Ingen bemærkninger

Økonomi:

Ingen bemærkninger

Andre konsekvenser:

Ingen bemærkninger

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller:

- Tekstudkast til høringssvar godkendes som grundlag for endeligt høringssvar evt. med tilføjelser eller ændringer i forbindelse med videre politisk behandling som følge af nye oplysninger ved orienteringsmøder.

Direktionen anbefaler indstillingen

Bilag:

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-02-09\Bilag\Mejl Flak ansøgning vindmøller.pdf

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-02-09\Bilag\Mejl Flak fugle og vindmøller.pdf

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-02-09\Bilag\Mejl Flak Geoteknik notat 5 og App.pdf

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-02-09\Bilag\Mejl Flak Marinebiologisk notat.pdf

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 09-02-2011:

Beslutning afventer borgermødet den 24.2.2011.

Beslutning i Økonomiudvalget den 22. februar 2011:

Beslutning afventer borgermødet den 24.02.2011.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 1. marts 2011:

Høringsbrev tilrettes med konklusion fra borgermødet m.h.t. Samsø Kommunes ønske om placering nordvest for Mejlflak

Bilag

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-02-09\Bilag\Mejl Flak ansøgning vindmøller.pdf

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-02-09\Bilag\Mejl Flak fugle og vindmøller.pdf

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-02-09\Bilag\Mejl Flak Geoteknik notat 5 og App.pdf

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-02-09\Bilag\Mejl Flak Marinebiologisk notat.pdf

Punkt 229: Beslutning om godkendelse af Forslag til lokalplan nr. 71 - Udvidelse af Hotel Ilse Made - TU - ØU - KB

Beslutning om godkendelse af Forslag til lokalplan nr. 71 - Udvidelse af Hotel Ilse Made - TU - ØU - KB

229. Beslutning om godkendelse af Forslag til lokalplan nr. 71 - Udvidelse af Hotel Ilse Made - TU - ØU - KB

J.nr.: 741-2011-189 Init.: aubme ÅBEN SAG

Problemstilling:

Godkendelse af Forslag til lokalplan nr. 71 – Udvidelse af Hotel Ilse Made. Sagsfremstilling:

Med udgangspunkt i *Kommuneplantillæg nr. 1* og *Rammelokalplan nr. 68* vedtaget på kommunalbestyrelsesmødet den 21. september 2010, har ansøger udarbejdet *Forslag til lokalplan nr. 71 – Udvidelse af Hotel Ilse Made*.

Planforslaget har til formål, at danne grundlag for udvidelse af hotellet samt visualisering af den konkrete udbygning.

Lokalplanen omfatter matriklerne 118s

og 118x begge Pillemark by, Tranebjerg på henholdsvis 56.270 og 7.752 kvm, i alt

64.022 kvm, heraf 1.625 kvm vej. Bygningerne på ejendommen anvendes i dag primært til hotel.

Formålet med lokalplanen er, at få fastlagt og præciseret udvidelsen af hotellet, således at området i sin helhed ikke ændre karakter ved en udbygning.

Hotellet har til hensigt at udnytte rammen for udvidelsen fuldt ud og dette betyder en stigning i antallet af sengepladser fra 25 til 100.

Bygningernes andel udgør i dag 1070 kvm svarende til ca. 5 procent af delområde A. Med lokalplan nr. 71 gives der mulighed for at udvide bebyggelsesprocenten i delområde A til maksimalt 25 % hvilket svarer til 5719 kvm.

Ved endelig godkendelse af *Lokalplan nr. 71* ophæves *Lokalplan nr. 68*.

I forbindelse med *Lokalplan 68*, er der foretaget miljøscreening jf. *Lov om miljøvurdering af planer og programmer nr. 936 af 24. september 2009*, hvilket ikke gav anledning til en miljøvurdering.

Det aktuelle planforslag er baseret på *Lokalplan nr. 68* og den hermed gennemførte miljøscreening.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Der er ikke indhentet ny udtalelser idet planforslaget er udarbejdet på grundlag af *Lokalplan nr. 68* fra september 2010.

Lovgrundlag:

Planloven.

Høring/partshøring:

Der er ikke foretaget høring.

Efter godkendelse af KB sendes *Forslag til lokal nr. 71* i 8 ugers offentlig høring.

Historik:

I forbindelse med høringen af Kommuneplan 2009-2021 i efteråret 2009 blev fremsendt ønske om en udvidelse af Hotel Ilse Made.

TU godkendte den 15-3-2010, at der udføres lokalplanlægning for udvidelse af Hotel Ilse Made.

Kommuneplantillæg nr. 1 og *Lokalplan nr. 68* blev vedtaget på KB-møde 21. september 2010.

Løsningsmuligheder:

1. Forslag til *Lokalplan nr. 71 – Udvidelse af Hotel Ilse Made* godkendes og planforslaget sendes i offentlig høring.
2. Afslag på lokalplanlægning for udvidelse af Hotel Ilse Made

Faglige overvejelser:

Der er tale om en eksisterende virksomhed der ønsker at foretage en udvidelse. Det harmonerer med kommuneplanens retningslinjer om en effektiv udnyttelse af arealerne til turisme.

Med udvidelsen af hotellet foretages en ændring i landskabet. Selv om der ikke er tale om en væsentlig ændring i forhold til områdets karakter og miljø, og at byggeriet er udformet under særlige hensyntagen til det eksisterende landskab, vil byggeriet ifølge visualiseringerne tage noget af udsigten fra landsiden.

Relation til den lokale målsætning, herunder kommunens sundhedspolitik:

I Kommuneplan 2009-2021 er der anført følgende omkring hoteller på Samsø:

”I forhold til øens størrelse findes der mange ferie- og fritidsaktiviteter på øen.

Det er kommunalbestyrelsens mål, at udnytte de knappe arealer og resurser bedst muligt. Derfor skal der fokuseres på at ferie- og fritidsaktiviteter kan benyttes af og tiltrække både turister og fastboende.

Økonomi:

Ansøger bidrager til udfærdigelsen af forslag til lokalplan. Øvrige udgifter til f.eks. annoncering afholdes af Teknisk afdelings budget.

Andre konsekvenser:

Ingen bemærkninger.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller:

- at Forslag til Lokalplan nr. 71 – Udvidelse af Hotel Ilse Made godkendes, og at planforslaget sendes i offentlig høring.

Bilag:

LOKALPLAN 71 HOTEL ILSE MADE

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 09-02-2011:

Indstilling tiltrådt med bemærkning om, at der stilles krav om fartdæmpende foranstaltninger på vejstrækningen nord/syd for hotellet.

Teknisk afdeling afklarer tekstmæssige uklarheder og mulighed for indarbejdelse af energimæssige tiltag.

Beslutning i Økonomiudvalget den 22. februar 2011:

Indstilling tiltrådt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 1. marts 2011:

Indstilling tiltrådt.

Bilag

LOKALPLAN 71 HOTEL ILSE MADE

Punkt 230: Beslutning om retablering af den private fællesvej Strandskoven - TU - ØU - KB

Beslutning om retablering af den private fællesvej Strandskoven - TU - ØU - KB

230. Beslutning om retablering af den private fællesvej Strandskoven - TU - ØU - KB

J.nr.: □ Init.: aujt ÅBEN SAG

Problemstilling:

På grundlag af tidligere TU-beslutning i 2007 og efterfølgende stadfæstelse efter klage til hhv. Vejdirektoratet og Naturklagenævnet samt ny ansøgninger med ændringsforslag fra lodsejere skal træffes endelig beslutning om retablering, evt omlægning samt udgiftsfordeling. Sagsfremstilling:

TU besluttede på møde 21. maj 2007 i sag nr. 221, at den private fællesvej Strandskoven skal istandsættes og genåbnes for færdsel på de tre delstrækninger, der blev skyllet bort ved en stormflod i november 2006.

Afgørelsen har efterfølgende været behandlet i Vejdirektoratet, Miljøcenter Århus (nu Naturstyrelsen), og Naturklagenævnet. Status efter behandling hos disse myndigheder er, at Strandskoven kan istandsættes til den tidligere stand og beliggenhed.

Den tidligere valgte fordeling af udgifterne på alle tilgrænsende ejendomme langs vejen, skal dog ændres, da det ikke er muligt at lave istandsættelsen som et samlet arbejde.

Der er i efteråret 2010 igen modtaget ansøgninger om, at vejen ikke istandsættes på de tre delstrækninger og dermed reelt nedlægges, hvilket svarer til de ansøgninger, som Samsø Kommune modtog efter stormfloden i 2006. Argumenterne er nu, som dengang, at det for grundejerne at retablere vejen, og at det er muligt at skaffe fornøden vejadgang til alle ejendomme i området uden de bortskyllede strækninger.

Der er i ansøgningerne fremført, at de pågældende strækninger eventuelt opretholdes som stiforbindelse for gående og cyklister, alternativt at vejen ensrettes.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Ikke relevant

Lovgrundlag:

Lov om private fællesveje, lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. maj 2008.

Høring/partshøring:

Ansøgningerne har været i partshøring i perioden 10. - 24. januar 2011.

Der er modtaget 13 høringssvar fra grundejere i området. Oversigt over svarene vedlægges som bilag.

Historik:

Strandskoven har været behandlet i adskillige sager gennem mere end 30 år. Der har været spørgsmål om vejrettigheder, afspærring, ensretning, vejens bredde, istandsættelse m.m. Der er historisk set tale om en vej, hvor det er meget vanskeligt at finde en løsning, der stiller alle parter tilfredse.

Ved behandlingen af sagen i 2007, og ved de seneste høringssvar, afspejles den delte holdning i området.

Løsningsmuligheder:

1. Beslutningen fra 2007 om at Strandskoven skal istandsættes på alle tre bortskyllede delstrækninger fastholdes, således at vejen kan holdes åben for motorkørsel i hidtidigt omfang.

Ejerne af ejendomme ud for de bortskyllede delstrækninger af Strandskoven pålægges at istandsætte den del af vejen som er beliggende på eller ud for ejendommen.

2. Som løsningsmulighed 1, men således, at:

- den sydligste delstrækning (ud for matr.nr. 6ah, 6t, 6s og 6o Langemark By, Besser) efter istandsættelsen kan afspærres for motorkørsel, således at den pågældende delstrækning opretholdes som privat fællesvej i den udlagte bredde, men anvendes som sti for gående og cykler. Afspærring for motorkørsel er betinget af, at den anlagte vej vest for samme ejendomme optages som privat fællesvej på matrikelkortet, og at der tinglyses deklaration om, at denne private fællesvej og Tangvejen er åben for almen færdsel og opretholdes i minimum den nuværende anlagte bredde. Det skal sikres, at vejen for stedse vil være farbar for store køretøjer.

- ejere af ejendommene ud for den sydlige delstrækning (matr.nr. 6ah, 6t, 6s og 6o Langemark By, Besser) pålægges ud over retablering af vejen alle udgifter i forbindelse med optagelse af vej vest for ejendommene i matrikelkortet samt tinglysning og skiltning m.v.

Hvis ejerne ikke accepterer vilkårene, gælder alene løsningsmulighed 1.

Faglige overvejelser:

Afspærring af en del af vejen for motorkørsel, jf. løsningsmodel nr. 2, skal tiltrædes af politiet. Det samme er tilfældet med ensretning. Teknisk Afdeling finder ikke, at ensretning vil være en hensigtsmæssig løsning, da der i realiteten vil blive tale om meget lang omvejskørsel i den ene retning.

Relation til den lokale målsætning, herunder kommunens sundhedspolitik:

Ingen bemærkninger

Økonomi:

For begge løsningsmuligheder gælder:

- Ejerne af ejendommene matr.nr. 6ah, 6t, 6s, 6o, 6p, 6y, 6ai, 6ad og 6ac påbydes at istandsætte de bortskyllede dele af Strandskoven inden den 1. maj 2011. Hvis arbejdet ikke udføres til tiden eller på en tilfredsstillende måde, skal Samsø Kommune foranstalte udførelsen af arbejdet for ejernes regning.

Herudover gælder i forbindelse med løsningsmulighed 2:

- Udgifter i forbindelse med tinglysning af de anbefalede vilkår skal afholdes af ejerne af ejendommene ved det sydligste vejstykke. Udgifter til skiltning og afspærring skal ligeledes afholdes af ejerne af ejendommene ved det sydligste vejstykke.

Andre konsekvenser:

Ingen bemærkninger.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller at der træffes politisk beslutning om en af følgende løsningsmuligheder:

1. Beslutningen fra 2007 om at Strandskoven skal istandsættes på alle tre bortskyllede delstrækninger fastholdes, således at vejen kan holdes åben for motorkørsel i hidtidigt omfang.

Ejerne af ejendommene matr.nr. 6ah, 6t, 6s, 6o, 6p, 6y, 6ai, 6ad og 6ac påbydes at istandsætte de bortskyllede dele af Strandskoven beliggende på eller ud for de enkelte ejendomme inden den 1. maj 2011. Hvis arbejdet ikke udføres til tiden eller på en tilfredsstillende måde, skal Samsø Kommune foranstalte udførelsen af arbejdet gennemført for ejernes regning.

2. Som løsningsmulighed 1, men således, at:

- den sydligste delstrækning (ud for matr.nr. 6ah, 6t, 6s og 6o Langemark By, Besser) efter istandsættelsen kan afspærres for motorkørsel, således at den pågældende delstrækning opretholdes som privat fællesvej i den udlagte bredde, men anvendes som sti for gående og cykler. Afspærring for motorkørsel er betinget af, at den anlagte vej vest for samme ejendomme optages som privat fællesvej på matrikelkortet, og at der tinglyses deklaration om, at denne private fællesvej og Tangvejen er åben for almen færdsel og opretholdes i minimum den nuværende anlagte bredde. Det skal sikres, at vejen for steds vil være farbar for større køretøjer.

- ejere af ejendommene ud for den sydlige delstrækning (matr.nr. 6ah, 6t, 6s og 6o Langemark By, Besser) pålægges ud over retablering af vejen alle udgifter i forbindelse med optagelse af vej vest for ejendommene i matrikelkortet samt tinglysning og skiltning m.v.

Hvis ejerne ikke accepterer vilkårene, gælder alene løsningsmulighed 1.

Direktionen anbefaler indstillingen

Bilag:

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-02-09\Bilag\Strandskoven - indkomne høringssvar.pdf

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-02-09\Bilag\Strandskoven.pdf

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 09-02-2011:

Oversendes til KB uden indstilling.

Beslutning i Økonomiudvalget den 22. februar 2011:

Oprindelig beslutning fra Teknik- og Miljøudvalget d. 21.05.2007 fastholdes. Dermed pålægges ejerne af ejendomme ud for de bortskyllede delstrækninger at istandsætte den del som er beliggende ud for deres ejendomme, jf. indstilling nr. 1. Det bemærkes, at der ved en fejl står ”kan” i stedet for ”skal” i indstilling 1, 1. afsnit.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 1. marts 2011:

Indstilling tiltrådt.

Bilag

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-02-09\Bilag\Strandskoven - indkomne
høringssvar.pdf

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-02-09\Bilag\Strandskoven.pdf

Punkt 231: Beslutning om oprettelse af ny modtageafgift på Harpesdal - TU - ØU - KB

Beslutning om oprettelse af ny modtageafgift på Harpesdal - TU - ØU - KB

231. Beslutning om oprettelse af ny modtageafgift på Harpesdal - TU - ØU - KB

J.nr.: □ Init.: AUCDT ÅBEN SAG

Problemstilling:

Teknisk Afdeling anbefaler at tilpasse takstblad 2011 for Affaldscenter Harpesdal ved optagelse af et nyt modtagegebyr, målrettet kildesortering af ”stort affald”.

Sagsfremstilling:

Samsø Kommunes Affaldsplan 2009 – 2012 søger at opfylde det overordnede mål i dansk affaldslovgivning dvs. affaldsdeponering i mindst muligt omfang. På nationalt plan har man opnået et stabilt niveau, hvor den deponerede mængde udgør ca. 10 % af den årlige affaldsproduktion. Dette niveau er bl.a. opnået ved oprettelse af statsafgifter. Statsafgifter er indført med henblik på at styre samfundets affaldsflow i retning af en god udnyttelse af de ressourcer, der er indeholdt i affaldet.

Statsafgifterne udgør på nuværende tidspunkt:

Affald til genanvendelse	0 kr./ ton
Affald til forbrænding	330 kr./ ton
Affald til deponering	475 kr./ ton

Som incitament til borgeres og erhvervsvirksomheders forbedrede kildesortering af ”stort affald” dvs. storskrald og erhvervsaffald herunder bygge-/ anlægsaffald, der typisk opsamles og transporteres i store containere, ønskes en ny modtageafgift optaget på takstblad 2011 gældende for affaldscenteret. Afgiften skal synliggøre fordelene ved en god kildesortering af frembragt ”stort affald”.

Den nye modtageafgift skal således fremme frasortering af rent haveaffald, rent træaffald, rene beton-/ teglbrokker o. lign. affaldsfraktioner, der kan afsættes direkte til godkendte behandlingsanlæg uden forsoring.

Takstblad 2011 indeholder i dag en sorteringsafgift på 540 kr./ ton, som kan pålægges affaldsproducenten, hvis denne leverer affald i en meget dårligt, sorteret stand. Denne afgift har haft karakter af en strafafgift, der ikke har været tilstrækkeligt synligt for affaldsproducenterne til at påvirke sorteringsgraden af ”stort affald”.

Det skal i denne sammenhæng bemærkes, at borgere og erhvervsvirksomheder også har mulighed for at levere affald i kildesorteret stand til genbrugspladsen, når blot køretøjernes totalvægt er maks. 3.500 kg. De fleste affaldsproducenter har dog fundet det mere bekvemt at opsamle alt stort usorteret affald i én container.

Med den nye modtageafgift på takstblad 2011 opnås følgende differentiering (begge beløb ekskl. moms):

1) stort affald mv. til deponering	727 kr./ton + 475 kr./ton (statsafgift)	<u>eksisterende</u>
2) kildesorteret stort affald	727 kr./ton	<u>tilføjet</u>

Forskellen bliver således opkrævning eller ingen opkrævning af statsafgift. Kommunens indtægt er den samme uanset den valgte modtageafgift.

I forbindelse med budgetlægningen for 2012, vil der blive fremlagt forslag til yderligere differentiering af modtageafgifterne.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Ikke relevant.

Lovgrundlag:

I henhold til bekendtgørelse nr. 1165 af 27/11/2006 om lov om afgifter af affald og råstoffer med senere ændringer opkræves kun statsafgift af affald til forbrænding og deponering.

Høring/partshøring:

Ingen.

Historik:

Se ”sagsfremstilling”.

Løsningsmuligheder:

Løsning 1: Den foreslåede nye modtageafgift på 727 kr./ ton ekskl. moms optages på takstblad 2011 som synligt incitament for øget frasortering af større mængder genanvendeligt affald.

Løsning 2: Den foreslåede nye modtageafgift optages ikke på takstblad 2011

Faglige overvejelser:

Det vurderes, at en differentiering af modtageafgiften kan føre til i en reduktion på 5 – 10 % på ”stort affald” (storskrald og blandet erhvervsaffald), der ellers ville blive deponeret. Den deponerede mængde udgør ca. 1.600 tons/ år. Et væsentligt bidrag til reduktionen vurderes at komme fra udenøs entreprenører/ håndværkere, der i forvejen er vant til kilde-sortering i deres hjemkommuner.

Relation til den lokale målsætning, herunder kommunens sundhedspolitik:

Differentiering af modtagegebyrerne vil understøtte de målsætninger, der er opstillet i Affaldsplan 2009 – 2012 vedrørende kommunens affaldshåndtering i forhold til genanvendelse og deponering.

Økonomi:

Indførelse af en ny modtageafgift for kildesorteret, genanvendeligt affald vil ikke ændre kommunens mulighed for at få dækket omkostninger relateret til håndtering af stort affald.

Omkostningen på 727 kr./ton i afgift 1 dækker: drift og vedligehold af deponeringsanlæg, opsparring af sikkerhedsstillelse, myndighedstilsyn, administration mv. I afgift 2 dækker omkostningen på 727 kr./ton: transport af affald til behandlingsanlæg, modtagetakst på behandlingsanlægget, administration mv.

Andre konsekvenser:

Ikke relevant.

Indstilling:

Teknisk Afdeling indstiller til vedtagelse:

Løsning 1: Den foreslåede nye modtageafgift på 727 kr./ ton ekskl. moms optages på takstblad 2011 som et synligt incitament for øget frasortering af større mængder genanvendeligt affald.

Direktionen anbefaler indstillingen.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 09-02-2011:

Indstilling tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 22. februar 2011:

Indstilling tiltrådt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 1. marts 2011:

Indstilling tiltrådt.

-
-
-

Punkt 232: Til beslutning. Gebyrer for besøg på Samsø Naturskole. TU - ØU - KB

Til beslutning. Gebyrer for besøg på Samsø Naturskole. TU - ØU - KB

232. Til beslutning. Gebyrer for besøg på Samsø Naturskole. TU - ØU - KB

J.nr.: ☐ Init.: aubmn ÅBEN SAG

Problemstilling:

Naturafdelingen foreslår ændring af brugerbetaling for naturskolebesøg og naturvejledning, så gebyret for udenørs grupper øges - og lokale grupper og offentlige arrangementer fortsat friholdes for gebyrer. Sagsfremstilling:

I forbindelse med ”10 mio. kataloget”, punkt B1c blev det politisk besluttet, at Naturafdelingen i 2011 skulle øge indtægterne gennem øget brugerbetaling for naturvejledning og naturskolebesøg. Der skulle herigennem kunne opnås en ekstra indtægt på 30.000 kr. årligt ved at øge brugerbetalingen for udenørs grupper (med i alt 5.000 kr.) samt ved at indføre betaling for lokale grupper (med i alt 5.000 kr.) og deltagere på offentlige arrangementer (med i alt 20.000 kr.).

Da Naturafdelingen efterfølgende har forhandlet sig frem til en ekstraordinær indtægt på 40.000 kr. årligt (mod budgetteret 25.000 kr.) gennem naturplejesamarbejdet med staten, foreslår afdelingen, at principperne for brugerbetaling genovervejes og omfordes, så lokale grupper og deltagere på offentlige arrangementer friholdes for gebyr, og udenørs grupper får en stigning på 15.000 kr. i forhold til budgetbeslutningen.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Udtalelser vil foreligge til mødet

Lovgrundlag:

Ingen

Høring/partshøring:

Ingen

Historik:

Samsø Naturskole har siden etableringen i 1986 tilbudt naturvejledning og naturskoleaktiviteter for såvel lokalbefolkning som lejrskoler og turister. På grund af naturvejledningens alment folkeoplysende karakter har der gennem årene været et politisk ønske om, at gøre brug af naturskolens tilbud gratis eller så billige som muligt – herunder et ønske om at yde en særlig indsats overfor skoler og børneinstitutioner.

Løsningsmuligheder:

Løsning 1:

Gebyrer for udenørs grupper fastsættes fremover til 300 kr. pr. time (en stigning på 100 kr. pr. time i forhold til 2010-niveau) ved besøg inden for normal arbejdstid. Aftener og weekends opkræves fremover 500 kr. pr. time (en stigning på 200 kr. pr. time i forhold til 2010-niveau). Med denne stigning forventes en øget indtægt for udenørs grupper på 15.000 kr. mod den tidligere politiske beslutning om at øge indtægten for udenørs grupper med 5.000 kr. Lokale grupper kan fortsat benytte naturskolens tilbud gratis. Offentlige arrangementer forbliver gratis for både lokale og udenørs deltagere.

Løsning 2

Der fastsættes andre gebyrtakster end ovenstående på baggrund af politisk beslutning.

Faglige overvejelser:

Løsning 1:

Naturafdelingen vurderer, at de foreslåede gebyrer for udenørs grupper er på niveau med sammenlignelige lokale og nationale tilbud. Der er ikke eksempler på, at udenørs grupper har fravalgt naturskolebesøg på grund af den foreslåede brugerbetaling.

Med forslaget vil lokale grupper fortsat kunne bruge naturskolens tilbud gratis og dermed i samme udstrækning som hidtil. Der opkræves ikke brugerbetaling ved offentlige arrangementer, da disse tilbud ses som væsentlige bidrag i markedsføringen af Samsø som et attraktivt rejsemål for børnefamilier og naturinteresserede.

Løsning 2

Der besluttet en anden og alternativ løsning på baggrund af ovenstående løsningsforslag.

Relation til den lokale målsætning, herunder kommunens sundhedspolitik:

Det er et politisk mål for Naturafdelingen at give borgerne gode muligheder for naturoplevelser og friluftsliv, viden om natur og miljø og en øget forståelse for sammenhænge i naturen.

Fra Samsø Kommunes sundhedspolitik fremgår det af side 6, Delmål – Motion og fysisk aktivitet: Samsø Kommune vil gøre en indsats for at forbedre børn og unges fysiske aktivitetsniveau – og forhindre skavanker på grund af inaktivitet. Det gøres ved at tilstræbe at motion og fysisk aktivitet integreres i alle aktiviteter – i daginstitutioner, i skolen og i SFO regi.

Økonomi:

Løsningsforslag 1 forventes at give en øget indtægt fra udenøs grupper på 15.000 kr.

Med ekstraindtægt på 15.000 kr. er det budget-besluttede beløb således fundet.

Andre konsekvenser:

Ingen

Indstilling:

Gebyrer for udenøs grupper fastsættes fremover til 300 kr. pr. time (en stigning på 100 kr. pr. time i forhold til 2010-niveau) ved besøg inden for normal arbejdstid. Aftener og weekends opkræves fremover 500 kr. pr. time (en stigning på 200 kr. pr. time i forhold til 2010-niveau). Med denne stigning forventes en øget indtægt for udenøs grupper på 15.000 kr. mod den tidligere politiske beslutning om at øge indtægten for udenøs grupper med 5.000 kr. Lokale grupper kan fortsat benytte naturskolens tilbud gratis. Offentlige arrangementer forbliver gratis for både lokale og udenøs deltagere.

Direktionen anbefaler indstillingen.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 09-02-2011:

Indstilling tiltrådt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 22. februar 2011:

Indstilling tiltrådt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 1. marts 2011:

Indstilling tiltrådt.

Punkt 233: Orientering og beslutning vedr. ECC - Århus som Europæisk Kulturhovedstad 2017 - SKU - ØU - KB

Orientering og beslutning vedr. ECC - Århus som Europæisk Kulturhovedstad 2017 - SKU - ØU - KB

233. Orientering og beslutning vedr. ECC - Århus som Europæisk Kulturhovedstad 2017 - SKU - ØU - KB

J.nr.: 20.20.00P27 Init.: Intern Service, IL ÅBEN SAG

Problemstilling:

Orientering og beslutning vedr. Samsø kommunes indstilling til at indgå i det videre arbejde om deltagelse i ECC – Århus som europæisk kulturhovedstad 2017.

Sagen forelægges efterfølgende ved møderunden i april / maj 2011 til bindende beslutning vedr. Samsø kommunes fortsatte deltagelse, forudsætninger herfor og økonomisk bidrag. Sagsfremstilling:

Regionsbestyrelsen for Kulturring Østjylland har besluttet fælles sagsfremstilling for kommunerne i kulturringen. Teksten anføres med kursiv.

Danmark er sammen med Cypern udpeget af EU som værtslande for kulturhovedstæder i 2017. Århus Kommune har allerede i 2008 meldt sig som kandidat til Europæisk Kulturhovedstad ECC i 2017.

Interesserede byer / regioner blev inviteret til at melde sig som kandidat senest i efteråret 2010, hvorefter en officiel ansøgning skal foreligge 10 måneder senere, senest i september 2011. Ud over Århus kandiderer Sønderborg til titlen. Den endelige afgørelse/udpegning sker først i 2012. Udpegningen sker efter indstilling fra en særlig komite med 7 medlemmer udpeget af EU og 6 medlemmer udpeget af det danske kulturministerium.

Se mere på www.aarhus2017.dk <http://www.aarhus2017.dk/Såfremt> der er flere byer, som melder sig, forventer man en anden "runde", og at udpegningen sker senest september 2012.

Århus Kommunes kandidatur omfatter ikke kun Århus, men er en langsigtet og bred satsning med en klar regional dimension. Erfaringer fra tidligere kulturhovedstadsprojekter har været, at kulturhovedstadsatsningen har haft både økonomiske, turistmæssige, erhvervmæssige og kulturelle effekter, ikke kun for den by, som formelt er udpeget som kulturhovedstad, men også for den region, kulturhovedstaden er beliggende i.

En langsigtet, målrettet og fokuseret satsning kan blive løftestang for lokale udviklingsinitiativer og sikre en væsentlig styrkelse af kulturlivet lokalt og regionalt.

Der er nedsat en regional administrativ styregruppe med Region Midtjylland som koordinator, der blandt andet har til formål at forberede kommunernes deltagelse i det endelige projekt. Denne styregruppe har i perioden 2009 - 2010 haft møder vedr. projektet ca. en gang månedligt.

Århus Kommune har samtidig gennem 2017-Sekretariatet iværksat adskillige forberedende afdækkende kulturanalyser, som specielt fra 2010 har haft fokus på inddragelse af de øvrige kommuner i regionen. Året har været præget af en lang række aktiviteter med høj grad af aktiv inddragelse af deltagerne i f.eks. SWOT analyser, seminarer og kortlægninger. Aktiviteterne har været afviklet både i Århus og andre kommuner i regionen.

Note

Intern Service: På Samsø afholdtes den 21. september 2010 seminaret "Vision om den bæredygtige og grønne kultur" for deltagere i Region Midtjylland og de deltagende 19 kommuner i Århus 2017 projektet.

Desuden har Samsø medlemmer af arbejdsgrupper under temaer i Kulturaftalen for Kulturring, deltaget i workshops og swotanalyser og administrativt har Intern Service bidraget i den større kortlægning af kulturlivet i kommunen.

Århus Kommune har som optakt til en kommende beslutning om bindende regional deltagelse - såvel af Region Midtjylland som kommunerne i projektet - afholdt en række møder.

Seks kommuner var allerede på et tidligt tidspunkt i et nært samarbejde med Århus vedr. projektet, hvorfor man fra Kulturring Østjylland bad om en officiel indbydelse, såfremt man skulle indgå i samarbejdet. Efterfølgende sendte Rådmanden fra Århus en opfordring til Kulturring Østjylland om at indgå i en dialog om samarbejde. Dette blev fulgt op af et møde med deltagelse af Århus Kommune og de kulturelle udvalg i Kulturring Østjylland. Kulturring Østjylland har siden deltaget i den regionale styregruppes arbejde.

Senest har der på initiativ af "Århus 2017" været et politisk møde den 8. november 2010 i Regionshuset i Viborg med deltagelse af borgmestre og udvalgsformænd for de 19 kommuner i Region Midtjylland. Efterfølgende har Kulturring

Østjylland afholdt et møde den 2. december 2010 i Skanderborg for de 6 kultur- og fritidsudvalg i Kulturring Østjylland med præsentation af projekt og vision for "Århus 2017".

Tidsplanen for 2011 omfatter

April 2011, Aarhus Kommune: Byrådsbehandling af programmodel og finansieringsmodel

Politisk behandling i alle kommuner med henblik på drøftelse af deltagelse i ansøgning

Maj 2011, Principiel tilkendegivelse fra kommunerne om deltagelse

August 2011, Regionsrådet: Stillingtagen til Region Midtjyllands deltagelse i projektet forud for indsendelse af ansøgning. Parallel stillingtagen i de øvrige 18 kommuner

Denne sag behandles således parallelt i samtlige seks Kulturring Østjylland-kommuner – Norddjurs, Samsø, Odder, Skanderborg, Favrskov og Syddjurs.

Udtalelser fra andre afdelinger / instanser:

Udtalelse fra afdelingschef Mette Løkke, Samsø Erhvervs- og Turistcenter:

Projektet kan ses i sammenhæng med erhvervssamarbejdet "Business Region Aarhus", som Samsø er en del af. Det vil således være naturligt at indgå i et sådant samarbejde, der har et kultur- og turismeperspektiv. Det kan være væsentligt at indgå i netværkssamarbejdet inden for såvel kultur som turisme. Turisme er allerede et fokuspunkt i Business Region Aarhus. Samsø Kommune vil dog være den mindste kommune i samarbejdet og ligger tilmed noget afsides i forhold til de øvrige kommuner. Samsø Kommune har derfor naturligt nok ofte svære ved at drage lige så stor nytte af samarbejdet som de øvrige deltagende kommuner.

Lovgrundlag:

Lov nr. 1104 af 29/12/1999 om regionale kulturaftaler med de ændringer, der følger af lov nr. 563 af 24/06/2005.

Høring / partshøring:

Ingen.

Historik:

Ingen bemærkninger.

Løsningsmuligheder:

1. At orienteringen om "Århus 2017" tages til efterretning og, at det fremtidige arbejde vedr. deltagelse i "Århus 2017" sker via Regionsbestyrelsen for Kulturring Østjylland, som opfordres til fortsat at indgå positivt i projektforberedelsen.
2. At orienteringen om "Århus 2017" tages til efterretning, men Samsø kommune meddeler, at man ikke ønsker at deltage.

Faglige overvejelser:

Jf. de af kommunalbestyrelsen den 17.8.2010 godkendte principper, er ansøgningen omfattet af principperne for tilskud fra puljen til "Andre kulturelle opgaver":

- Tilbud der fremmer interessen for Samsø
- Enkeltstående formål, f.eks. arrangementer, bogudgivelser, kunststillinger o.a.

Relation til den lokale målsætning:

Værdier

§ Kultur er med til at udvikle det hele menneske, både når man selv er aktiv, og når man får oplevelser som publikum. Kultur er bl.a. både foreningsliv, fritidsliv og kunst.

Det er kommunalbestyrelsens overordnede formål at

§ Kommunen ønsker en styrkelse af kulturen ved synliggørelse og et styrket samarbejde med alle aktører.

Økonomi:

Intern Service: Der gøres opmærksom på, at de nedenstående oplysninger om den konkrete økonomi gives som oplysning om, hvordan økonomien på nuværende tidspunkt forventes at kunne se ud. Det endelige bidrag kan afvige, ved Århus kommunes endelige vedtagelse.

Der arbejdes med forskellige modeller for mulig fordeling af bidrag til "Århus 2017" satsningen.

For kommunerne rundt om Århus og kulturring kommunerne forventes et bidrag til 2017 på ca. kr. 33 pr. indbygger for perioden 2013 – 2018 ved 4000 borgere i alt 132.000 kr. for Samsø kommune. Udgiften forventes fordelt med 5 % i 2013: 6.600 kr., 8 % i 2014: 10.560 kr., 9 % i 2015: 11.880 kr., 22 % i 2016: 29.040 kr., 49 % i 2017: 64.680 kr. og 7 % i 2018: 9.240 kr.

Investeringen forventes at komme direkte igen 1:1 i form af program- og udviklingsaktiviteter lokalt. Herudover kan de deltagende kommuner forvente at få del i fælles indtægter, som opnås ved sponsoreringer etc. ligesom effekten af deltagelsen i projektet vil give et fremadrettet afkast på kultur, turisme og erhverv.

Finansieringsmodellen forventes vedtaget i byrådet, Aarhus Kommune i april 2011. Bidraget til kommende kulturaftale 2013 – 2016 kan eventuelt i et vist omfang finansiere en del projekter, som kan henføres til 2017 aktiviteter.

Intern Service: Samsø Kommunes bidrag til kulturaftale 2013-2016 udgør (som for aftaleperioden 2009-2012) ca. 10.000 kr. årligt (2,50 kr. pr. borger).

Udvalgets budget vedr. "Andre kulturelle opgaver" udgør i 2011 og overslagsårene 62.000 kr. årligt. Restbudget efter faste årlige tilskud og bevillinger (inkl. bidrag til kulturaftale for Kulturring Østjylland) udgør ca. 43.000 kr.

Det vurderes udgiften ved kommunalbestyrelsens beslutning om deltagelse, vil kunne afholdes indenfor det allerede afsatte budget til andre kulturelle opgaver, f.eks. ved en tilrettelæggelse af opsparing til årene, hvor der betales størst bidrag.

Andre konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Intern Service indstiller ansøgningen til politisk drøftelse og beslutning.

Direktionen anbefaler indstillingen.

Som bilag vedhæftes ”Notat – den korte version af Europæisk Kulturhovedstad og Århus 2017” af oplægget fra møderne i Viborg og Skanderborg. Heraf fremgår aktiviteter, oplæg til finansiering, processen indtil nu, samt bud på effekter af kulturhovedstadssatsninger, strategiske mål mv.

Bilag:

[Notat - den korte version af Europæisk Kulturhovedstad og Århus 2017](#)

Beslutning i Social- og Kulturudvalget den 8. februar 2011:

Opbakning anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget den 22. februar 2011:

Opbakning anbefales. Endelig beslutning om finansiering træffes til maj 2011.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 1. marts 2011:

Indstilling tiltrådt.

Bilag

Notat - den korte version af Europæisk Kulturhovedstad og Århus 2017

Punkt 234: Budgetforslag til Færgeruten Sælvig -Århus - ØU - KB

Budgetforslag til Færgeruten Sælvig -Århus - ØU - KB

234. Budgetforslag til Færgeruten Sælvig -Århus - ØU - KB

J.nr.: 13.25.00G01 Init.: AJJ ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Samsø Erhvervsforum har fremsendt vedlagte budgetforslag til færgeruten Sælvig-Århus. Budgetforslaget er blevet vurderet af konsulent Peter Schrøder Jeppesen, der har 24 års erfaring med færgefart, og været omkring de fleste danske færgerederier - enten som ansat eller som konsulent.

Peter Schrøder Jeppesen har foretaget en skriftlig vurdering af budgetforslaget, som er vedlagt som bilag.

Sammenfatning af vurderingen fremgår af side 2 i vurderingen (vedlagt som bilag):

Den gennemførte vurdering er foretaget med udgangspunkt i et foreløbigt budgetforslag vedrørende de 2 forskellige skibstyper til ruten Sælvig - Århus. Heri tages der forbehold for en række af de budgetterede udgifter, der er afhængige af yderligere forhandlinger med skibenes ejere, myndigheder og organisationer.

Disse udgifter er blevet gennemgået, vurderet og kommenteret ud fra de kendte nøgletal og normer for tilsvarende skibstyper og ruter.

Generelt set synes kompleksiteten ved opstart og indsættelse af hurtigfærger til passager trafik at være undervurderet – dette afspejles i de meget små budgetter for navnlig hjemtagelse og godkendelse af færgerne, godkendelse af rute og rederi, den daglige drift og især vedligehold af hovedmaskiner og skibe. Når der er tale om hurtigfærger, skal man i langt højere grad sammenligne projektet med opstart og drift af et flyselskab, end med et projekt med en konventionel færge.

Sejltiden er oplyst til at være 50 minutter for de 22 sømil. Dette stiller krav om en servicefart på ca. 28 – 29 knob, og forudsætter en belastning af hovedmaskinerne der er tæt på 100 %. De sidste knob vil være meget dyre i brændstof, ligesom der må forventes ekstra omkostninger til vedligehold af skib og maskiner ved en sådan høj belastning. Normalt skal hovedmaskinerne køre med en belastning på ca. 80 %, for at opnå det bedste forhold mellem brændstofforbrug, fart og omkostninger til vedligehold. Som en konsekvens af ovenstående punkter må der forventes større årlige driftsomkostninger end de ca. 10 millioner kr. der er budgetteret med. Det vurderes, at dette tal er i størrelsesordenen 5 til 6 millioner kr. for lavt på årsbasis.

Endvidere vil der kunne være endog meget store omkostninger forbundet med at hjemtage et skib, der ikke er bygget efter IMO krav og de danske regler – der kan principielt ikke sættes et præcist tal på dette for nuværende.

Der er ikke budgetteret med anlægsomkostninger til infrastruktur der, især for en bilbærende katamaranfærge, vil være af en vis størrelse.

Der må således forventes yderligere opstartsomkostninger for mellem ca. 5 og 12,5 millioner kr. for henholdsvis passagerfærge og den bilbærende færge.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Havnefogeden udtaler, at der ikke umiddelbart er opmarchareal til rådighed for dette leje, da lejet ikke ligger hensigtsmæssigt i forhold til opmarchareal og trafikveje og i øvrigt mere eller mindre er nedlagt. Samsø Kommune har udlejet arealerne til "Færge" har i henhold til besejlingskontrakten aftale om benyttelse af havnen. Det vil derfor kræve en aftale med "Færge", at benytte arealerne.

Indstilling:

Borgmesteren indstiller sagen til drøftelse.

Bilag:

Bilag 1 - Budgetforslag til Færgeruten Sælvig-Aarhus

Bilag 2 - Vurdering af budgetforslag til færgeruten Sælvig-Aarhus

Bilag 3 - Ny vurdering af budgetforslag til Færgeruten Sælvig-Aarhus uddelt på ØU-mødet

Beslutning i Økonomiudvalget den 22. februar 2011:

Ny vurdering af budgetforslag på baggrund af nye oplysninger fra initiativtagerne blev uddelt. Der afholdes møde mellem KB og Erhvervsforum den 17.03.2011, kl. 17.00 – 19.00. Udgiften til færgekonsulenten afholdes af § 21-midlerne.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 1. marts 2011:

Der afholdes møde som anbefalet af ØU.

Bilag

Bilag 3 - Ny vurdering af budgetforslag til Færgeruten Sælvig-Aarhus

Bilag 2 - Vurdering af budgetforslag til færgeruten Sælvig-Aarhus

Bilag 1 - Budgetforslag til Færgeruten Sælvig-Aarhus

Punkt 235: Udkast - Kommissorium Det Udvidede Trafikudvalg - ØU - KB

Udkast - Kommissorium Det Udvidede Trafikudvalg - ØU - KB

235. Udkast - Kommissorium Det Udvidede Trafikudvalg - ØU - KB

J.nr.: □ Init.: AJJ ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Følgende udkast til kommissorium for Det Udvidede trafikudvalg forelægges til politisk drøftelse.

UDKAST

KOMMISSORIUM DET UDVIDEDE TRAFIKUDVALG

Udvalget skal rådgive kommunalbestyrelsen i færgepolitiske spørgsmål. Udvalget har ikke en selvstændig beslutningskompetence, men foretager indstillinger til ØU.

Kommunalbestyrelsen hører derfor udvalget inden der træffes beslutninger om afgørende ændringer i færgedriften. Borgmesteren er formand og indkalder til møder.

SAMMENSÆTNING:

Samsø Kommunes Trafikudvalg (5)

Øvrige kommunalbestyrelsesmedlemmer (6)

Erhvervsforum (1)

Kolby Kås Havn (1)

Vognmændene (1)

Redningskorps (1)

Erhvervs og turistbranchen (1)

Grøntsagsproducenter / Landbrug (1) – udpeges via Landboforeningen

Samrejs, Samsø's Rejsebrugerforening / Pendlere (1)

Kommunaldirektør

Afd. chef for Erhvervs og turistcenteret

Havnefogeden

Indstilling:

Kommunaldirektøren indstiller udkastet til kommissorium til politisk drøftelse.

Beslutning i Økonomiudvalget den 22. februar 2011:

Kommissorium godkendt med de på mødet faldne bemærkninger.

Bilag - Revideret udkast til kommissorium Det Udvidede Trafikudvalg

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 1. marts 2011:

Kommissorium godkendt.

”Erhvervs- og Turistbranchen” ændres til ”Turistbranchen”.

”Grøntsagsproducenter / Landbrug” ændres til ”Landbrug m.v.” med 2 repræsentanter.

”Samrejs, Samsø's rejsebrugerforening / pendlere” ændres til

- ”Samrejs, Samsø's Rejsebrugerforening” (1) og

- ”Pendlere” (1).

Bilag

Punkt 236: Meddelelser fra borgmesteren

Meddelelser fra borgmesteren

236. Meddelelser fra borgmesteren

J.nr.: ☐ Init.: ☐ ÅBEN SAG

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 1. marts 2011:

Frikommune – Nej tak – I stedet Udfordringsretten.

Hotelmødeprojekt den 21/3 2011 kl. 17.00.

Godt møde om Vand- og Naturplaner.

Evaluering af billetstrukturen – kommer materiale til marts.

Budgetrevision – udsendt til orientering.

Brev til IM fra Ø-samarbejdet.

Kun 1 kommunalt tilsyn i 2010. Lovgivning nu ændret til 1 om året. Starter op til august.

Punkt 237: Eventuelt

Eventuelt

237. Eventuelt

J.nr.: ☐ Init.: ☐ ÅBEN SAG

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 1. marts 2011:

- Borgermøde om Langgade den 16/3 kl. 19.00.
- Kommissorium for Bus/Trafikgruppe.
- Møde i KKR
- o Det specialiserede socialområdet
- o alle kommuner sat taksterne ned
- Rosens Hus færdig efter sommer.

Punkt 238: Lukket: 3-projektet - Beslutning vedr. rådgiveraftale for delprojekt Skyttehuset - SKU - ØU - KB Beslutning: Indstilling tiltrådt.

Lukket punkt

Punkt 239: Lukket: GENBEHANDLING - Alkoholbevilling - ØU - KB
Beslutning: Indstilling tiltrådt.

Lukket punkt

Punkt 240: Lukket: Eventuelt Beslutning: Møde med Kjeldahl om modulvogntog.

Lukket punkt