

REFERAT Udvalget for teknik og miljø 2005-2020 d. 10-02-2016

Mødedato Onsdag d. 10. februar 2016 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Orientering om Biogas 2020 projektet, TU.....	3
Beslutning.....	4
Beslutning om nedlæggelse af bolig Snorgyden 10 i Tanderup samt delegation af kompetencen til n	5
Beslutning.....	7
Beslutning om dispensation til gylleudbringning med 3-akslede gyllevogne, TU-ØU-KB.....	8
Beslutning.....	10
Formanden orienterer.....	11
Beslutning.....	12
Eventuelt - TU 10.2.2016.....	13
Beslutning.....	14

Punkt 250: Orientering om Biogas 2020 projektet, TU

Orientering om Biogas 2020 projektet, TU

250. Orientering om Biogas 2020 projektet, TU

Sagsnr.: 741-2015-1103

Dok.nr.: 741-2016-2611

Sagsbeh.: SS

Åbent

Problemstilling:

Biogasprojektlederen inviteres til at orientere om Biogas 2020.

Sagsfremstilling:

Knud Tybirk, projektleder for Biogas 2020 orienterer Udvalg for teknik og miljø om status og planer for etableringen af et biogas anlæg på Samsø, og om arbejdet med at etablere en fælles skandinavisk samarbejdsplatform om biogas – EU Interreg projektet Biogas 2020.

Målsætningen for Biogas 2020 på Samsø er

- at realisere det forarbejde, der er lavet i et nuværende EUDP-projekt, biogas til transport.
- at organisere aktørerne inden selve investeringerne foretages (op til 15 virksomheder involveres)
- at etablere infrastruktur til distribution og afsætning af gas til færge og busser
- at forberede investeringer i hhv. biogasanlæg og opgradering
- at træffe politisk beslutning om udbud af gas til bus/renovation
- at demonstrere løsningerne og udvikle/udnytte muligheder for erhvervsturisme

TU har tidligere besluttet, at Per Urban Olsen vælges som TU's repræsentant i projektet samt at Arbejdsgruppen og projektgruppen sammenlægges. Se projekt organisation nedenfor

Løsningsmuligheder:

Der orienteres om arbejdet i Biogas 2020

Relation til lokale målsætninger, herunder kommunens sundhedspolitik:

Fra Kommuneplanen har følgende mål:

At realisere målene i Fossilfri Ø.

At der etableres et biogasanlæg på Samsø.

Og fra kommuneplanens afsnit om Fossilfri Ø:

Mål:

At drivmidler til transport på og til/fra Samsø bygger på vedvarende energi.

Eksempler på handlinger:

- opstilling af ladestandere til elbiler og indførelse af intelligente elmålere
- indførelse af elbusser, elbiler i hjemmepleje, postvæsen og til taxikørsel
- efteruddannelse af lokale mekanikere til at kunne servicere elbiler
- etablering af biogasanlæg, som producerer CNG (komprimeret gas) eller LNG (komprimeret til flydende gas) til færger, lastbiler, traktorer og evt. busser
- etablering af en infrastruktur bestående af gas-tankanlæg

Fra Planstrategi 2016; Samsø som Ø-kredsløb:

<http://planer.samsoe.dk/dk/planstrategi/samsoe-som-oe-kredsløb/>

Indstilling:

Chefgruppen anbefaler indstillingen.

Punkt 250: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 10. februar 2016:

Fraværende: Ingen

TU tager indstillingen til efterretning.

Punkt 251: Beslutning om nedlæggelse af bolig Snorgyden 10 i Tanderup samt delegation af kompetencen til nedlæggelse af boliger, TU-ØU-KB

Beslutning om nedlæggelse af bolig Snorgyden 10 i Tanderup samt delegation af kompetencen til nedlæggelse af boliger, TU-ØU-KB

251. Beslutning om nedlæggelse af bolig Snorgyden 10 i Tanderup samt delegation af kompetencen til nedlæggelse af boliger, TU-ØU-KB

Sagsnr.: 741-2015-7492

Dok.nr.: 741-2016-1932

Sagsbeh.: PC

Åbent

Problemstilling:

Der er søgt om tilladelse til nedlæggelse af boligen på Snorgyden 10 i Tanderup.

Sagsfremstilling:

I henhold til boligreguleringslovens § 46 kan boliger kun nedlægges med kommunalbestyrelsens samtykke.

Der er søgt om tilladelse til nedrivning af eksisterende bebyggelse på ejendommen, en udhusbygning på 120 m² og en sammenbygget beboelse på 100 m².

Hele ejendommen fremstår i meget dårlig stand. Der ønskes opført en ny udhusbygning på grunden.

Formålet med bestemmelsen i boligreguleringsloven er, at kommunalbestyrelsen kan nægte nedlæggelse af boliger af hensyn til boligsøgende i kommunen.

Samsø Kommune har i de sidste 10 år haft omkring 10 sager hvor det har været ønsket at nedlægge boliger.

Kommunalbestyrelsen har i alle tilfælde godkendt nedlæggelsen af boligerne.

Begrundelsen i indstillingerne har ofte været, at der ikke er generel bolig mangel på Samsø. Ofte er de pågældende ejendomme også i en dårlig stand.

Teknisk forvaltning anbefaler på baggrund af den praksis der er etableret, at Kommunalbestyrelsen delegerer kompetencen for at meddele samtykke til nedlæggelse af boliger til Teknisk forvaltning.

Delegationen af kompetencen vil medføre, at ansøgere vil få reduceret sagsbehandlingstiden på mellem 1 til 1½ måned.

Hvis der sker en ændring i søgningen af boliger der udløser boligmangel kan kompetencen tilbageføres til

Kommunalbestyrelsen.

Teknisk forvaltning kan efter en delegation af kompetencen, altid tage sager på til politisk behandling. Fx hvis nedlæggelsen af en bestemt bolig skønnes, at være politisk eller afklarende i forhold til praksis.

Lovgrundlag:

Boligreguleringslovens §46. *Uden kommunalbestyrelsens samtykke er det ikke tilladt at nedlægge en bolig helt eller delvis. Dette gælder, hvad enten nedlæggelsen sker ved nedrivning, ved hel eller delvis sammenlægning af 2 eller flere boliger eller ved, at boligen helt eller delvis tages i brug til andet end beboelse. Hvad der er fastsat i 1. og 2. pkt., gælder tilsvarende for enkeltværelser, der hidtil har været benyttet til beboelse, når værelserne ikke er en del af udlejerens beboelseslejlighed eller en del af et en- eller tofamilieshus, som udlejeren bebor.*

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen kan bortset fra de i stk. 1, sidste punktum, omhandlede enkeltværelser ikke nægte samtykke efter stk. 1 til sammenlægning af boliger, når følgende betingelser er opfyldt:

a) ingen af de boliger, der tilvejebringes, må have et bruttoetageareal på mere end 130 m²,

b) boligerne skal være ledige, uden at dette skyldes opsigelse fra udlejers side, efter lejelovens § 82 eller § 83, litra a-b,

c) boligerne, hvis areal forøges, er ledige som anført under b eller beboet af brugere, der ønsker at overtage den udvidede bolig.

Løsningsmuligheder:

1. At der gives samtykke til nedlæggelse af boligen på Snorgyden 10, Tanderup.
2. At der nægtes samtykke til nedlæggelse af boligen på Snorgyden 10, Tanderup.
3. At kompetencen til at godkende nedlæggelse af boliger generelt delegeres til Teknisk forvaltning.

Faglige overvejelser:

Det er Teknisk afdelings vurdering, at der pt. ikke er boligmangel på Samsø.

Bygningen er i meget dårlig stand og på ingen måde egnet til beboelse.

Nedrivning af de eksisterende bygninger og opførelse af en ny udhusbygning opføres i harmoni med den øvrige bebyggelse.

Indstilling:

Chefgruppen anbefaler, at Udvalg for teknik og miljø beslutter

1. At der gives samtykke til nedlæggelse af boligen på Snorgyden 10, Tanderup.

Og

3. At kompetencen til at godkende nedlæggelse af boliger generelt delegeres til Teknisk forvaltning.

Punkt 251: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 10. februar 2016:

Fraværende: Ingen

TU beslutning:

1. At der gives samtykke til nedlæggelse af

3. At kompetencen til at godkende

boligen på Snorgyden 10, Tanderup.

nedlæggelse af boliger generelt delegeres

til Teknisk forvaltning.

Punkt 252: Beslutning om dispensation til gylleudbringning med 3-akslede gyllevogne, TU-ØU-KB

Beslutning om dispensation til gylleudbringning med 3-akslede gyllevogne, TU-ØU-KB

252. Beslutning om dispensation til gylleudbringning med 3-akslede gyllevogne, TU-ØU-KB

Sagsnr.: 741-2016-458

Dok.nr.: 741-2016-2172

Sagsbeh.: CDT

Åbent

Problemstilling:

Beslutning om bevilling af dispensation til gylleudbringning med 3-akslede gyllevogne med 10 tons aksler.

Sagsfremstilling:

Landbrug & Fødevarer har rundsendt en generel dispensationsansøgning til gylleudbringning med 3-akslede gyllevogne med 10 tons aksler med lavt dæktryk. Aksletrykket stiger fra 8 til 10 tons. Landbrug & Fødevarer har i 2011 opnået dispensation hos Vejdirektoratet til benyttelse af anførte type vogntog på statsveje, men dispensationen bevilges kun for et år ad gangen, indtil der er udarbejdet endelige retningslinjer for denne type køretøjer. Ifølge den statslige dispensation skal landmændene indhente godkendelse i de enkelte kommuner, før denne type vogntog kan anvendes til gylleudbringningen.

Det er lovligt for landmændene at udbringe f.eks. gylle fra stald-/ beholderanlæg til markerne, så problemstillingen i denne sag drejer sig principielt om typen/ størrelsen af de køretøjer, der kan accepteres anvendt til gylleudbringning på Samsø.

Det er lovligt at benytte lastvogne med påmonteret trailer med en aksel- og dækkombination, der medfører et akseltryk på op til 11,5 tons, hvilket giver et stort slid på vejnettet, hvis vejkasserne ikke er opbygget med en god bæreevne.

Ved at benytte en traktor med påmonteret 3-akslet gyllevogn kan der opnås udbringning af store mængder gylle, ved et lavere akseltryk, svarende til ofte tilladte akseltryk på 10 tons, hvilket alt andet lige vil give et mindre slid på vejnettet. Imidlertid er disse vogne ofte udstyret med meget brede dæk (60 – 80 cm), hvorved køretøjets bredde nemt bliver mere end 2,6 m.

Med denne bredde vil traktoren med gyllevogn tit skulle trække ud i rabatten, når der forekommer modkørende trafik, hvilket giver slidtage på asfaltbelægningsernes kanter. De samske veje er på mange strækninger ikke særligt brede (4,5 – 6 m).

Traktorer med anhænger egnet sig bedst til at køre i marken og på skråninger, så derfor er der naturligvis stor interesse for at bruge denne vogntogskombination til udbringning af gylle på de stadigt større marker.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Vejdirektoratet udtaler, at man afventer en bevilling fra Trafikministeriet til gennemførelse af et projekt, der kan danne grundlag for udarbejdelsen af nye regler for anvendelse af gyllevogne. Fra bevillingstidspunkt forventes et 3-årigt projektforsøg, før nye regler kan bringes i anvendelse.

Politiets vejtekniske afdeling kan ikke se hindringer for at meddele dispensation for kørsel med gylle på kommunens veje med 3-akslede gyllevogne med 10 tons akseltryk. Politiet mener, at det vil være relevant, at dispensation gives individuelt og at dispensationen vedhæftes følgende betingelser:

- den udstedte dispensation skal opbevares i traktoren under gyllekørslen
- der må ikke køres med de store gyllevogne på de vejstrækninger, der fremgår af en dertil udarbejdet vejtabel og
- gældende hastighedsbestemmelser for traktorer skal overholdes på strækningerne mellem gylletank og mark

Lovgrundlag:

Vejloven.

Løsningsmuligheder:

1. Teknisk forvaltning får kompetencen til at give individuelle dispensationer til gylleudbringning med 3-akslede gyllevogne med 10 tons akseltryk. Dispensationerne ledsages af en vejtabel, der viser de veje, der ikke kan benyttes som transportvej og en påmindelse om tilladte hastigheder. Dispensationen skal medbringes under kørslen med gyllevogn.
2. Der meddeles en generel dispensation for 2016 som ansøgt.
3. Der bevilges ikke dispensation til gylleudbringning med 3-akslede gyllevogne med 10 tons akseltryk.

Faglige overvejelser:

Som Landbrug & Fødevarer fremhæver i dispensationsansøgningen, er det vejtekniske forhold, der for forskellige aktører taler for eller imod anvendelsen af den ene eller anden vogntype. En væsentlig forskel mellem de to typer vognhjul (lastvognstrailer vs. traktoranhænger) er størrelsen af den kontaktflade, som de har til vejbanen hhv. 420 cm² og 1.200 cm². Denne forskel betyder, at trykket i vejaksen fra en lastvognstrailer er ca. 3 gange højere end trykket fra en gyllevogn. Dette kan tale til fordel for en dispensation.

Imidlertid er det totale "fodafttryk", som de påvirker vejbelægning med. Lastvognstrailerens "fodafttryk" udgør ca. 450 cm² (hjulbredde x længde 38,5 x 11,5 cm), mens traktoranhængerens "fodafttryk" udgør ca. 3900 cm² (hjulbredde x længde 70 x 56 cm), begge inkl. dækmønstringens hulninger. Når disse "fodafttryk" skal drejes, må det antages, at de forårsager et større vrid i asfaltoverfladen med deraf følgende beskadigelser til følge. Dette er ikke empirisk bevist.

Begge typer vogntog vil kunne blive nødt til at trække ud i rabatten pga. modkørende trafik. Da lastvognstogene generelt er smallere end traktorvogntogene, vil asfaltkanterne hyppigt blive udsat for stor belastning, dog med lavt dæktryk.

Den tid på året, hvor gyllen udbringes på markerne, er samtidigt en periode, hvor jorden er meget vandholdig, hvilket også kan have en vist indflydelse på vejenes stabilitet. Ved kørsel med meget tunge og brede køretøjer i vejenes yderkanter øges risikoen for beskadigelse af vejbelægningen.

Antallet af køretøjer vil ikke være stort på Samsø.

Økonomi:

Afhængigt af den specifikke vejstrækning, antallet af tunge køretøjer på en given vejstrækning og årstiden for denne kørsel er der risiko for stor belastning af asfaltkanterne og dermed risiko for et større omfang af vejvedligeholdelse end budgetteret på nuværende tidspunkt.

Andre konsekvenser:

Intens kørsel med tunge og store køretøjer på givne vejstrækninger kan bevirke gener dels for de lodsejere, der har ejendom beliggende tæt ved vejen og dels for de øvrige trafikanter (ikke mindst de bløde trafikanter) på disse vejstrækninger.

Indstilling:

Chefgruppen anbefaler indstillingen til drøftelse og beslutning.

Bilag

741-2016-2623 Ansøgning om - Midlertidig dispensation for kørsel med gylle på kommunens veje med 3-akslede gyllevogne med 10 ton akseltryk

Bilag

Ansøgning om - Midlertidig dispensation for kørsel med gylle på kommunens veje med 3-akslede gyllevogne med 10 ton akseltryk

Punkt 252: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 10. februar 2016:

Fraværende: Ingen

1. Teknisk forvaltning får kompetencen til at give individuelle dispensationer til gylleudbringning med 3-akslede gyllevogne med 10 tons akseltryk. Dispensationerne ledsages af en vejtabel, der viser de veje, der ikke kan benyttes som transportvej og en påmindelse om tilladte hastigheder. Dispensationen skal medbringes under kørslen med gyllevogn.

Punkt 253: Formanden orienterer

Formanden orienterer

253. Formanden orienterer

Sagsnr.: 741-2014-424

Dok.nr.: 741-2016-2619

Sagsbeh.: GT

Ábent

Punkt 253: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 10. februar 2016:

Fraværende: Ingen

Formanden orienterede om følgende:

1. Påbud Møgelskårvejen 4

2. Opfølgning havnebyggeri

TU på besigtigelsestur til Sælvig og Ballen

Færgehavn d. 23/2 fra kl. 11.00 | 12.30

3. Badeforhold ved Sælvig

4. Vejbidragssag

5. Perspektiver 2016 i Teknisk Forvaltning

Punkt 254: Eventuelt - TU 10.2.2016

Eventuelt - TU 10.2.2016

254. Eventuelt - TU 10.2.2016

Sagsnr.: 741-2014-48

Dok.nr.: 741-2016-2618

Sagsbeh.: GT

Åbent

Punkt 254: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 10. februar 2016:

Fraværende: Ingen

Kort drøftelse af følgende emner:

Cykelsti Brundby og Ballen

Cykelstiens materialer

Hvor køres rabatjord hen?

Plan for Tranbjerg Mose herunder fjernelse af deponeret jord

Hurtigere opfølgning på beslutninger om mindre sager

Pillemark. Ingen problemer med forurening af grundvand med kloakvand

Rosens Plads / informations-søjlen