

# **REFERAT Udvalget for teknik og miljø 2018-2021 d. 15-01-2020**

**Mødedato** Onsdag d. 15. januar 2020 kl. 15:00

**Mødested** Mødelokale 2

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden - TU 15.01.2020.....	3
Udvalg for teknik- og miljø turprogram 2020, TU.....	4
Retningslinjer for udendørs belysning på Samsø, TU.....	6
Deltagelse i ansøgning til et Horizon 2020 projekt Evolve, TU.....	8
Godkendelse af handleplan til forebyggelse og bekæmpelse af rotter, TU.....	10
Tidsplaner og prioritering på planområdet, TU.....	12
Genbehandling af valg af køretøjer til den fremtidige dagrenovationsindsamling for alm. husholdni	14
Anmodning om revision af lokalplan nr. 70 for Samsø Festival - TU.....	16
Beslutning om nyopførelse og ændret placering af landbrugsejendom, TU.....	18
Ny anlægsbevilling til renovering af Sælvig havn samt aftale med entreprenør, TU-ØU-KB.....	21
Orientering om myndighedsgodkendelse af udvidelse af Sælvig havn, TU-ØU-KB.....	25
Orientering om omkostninger til fjernelse af deponeret affald fra Pillemark gl losseplads, TU - ØU	27
Orientering om drøftelser med Region Midtjylland om råstofforsyningen på Samsø, TU.....	29
Orientering om sammensætning af vandråd for Hovedvandopland Aarhus, TU.....	30
Orientering om opgradering af genbrugscontaiere på Affaldscenter Harpesdal, TU.....	31
Orientering om proces for revision Samsøs Ressourceplan 2021 - 2032 - TU.....	33
Efterretningsliste - TU 15.01.2020.....	35
Formanden orienterer - TU 15.01.2020.....	36
Øvrige meddelelser - TU 15.01.2020.....	37
Lukket: Tandlægebetjeningen på Samsø, SKU-TU-ØU-KB.....	38
Lukket: Salg af kommunal jord ved Østerløkkevej til lejebolig formål, TU-ØU-KB.....	39

## **Punkt 277: Godkendelse af dagsorden - TU 15.01.2020**

### **Sagsfremstilling**

#### **277. Godkendelse af dagsorden - TU 15.01.2020**

Sagsnr.: 741-2019-659

Dok.nr.: 741-2020-748

Sagsbeh.: GT

*Åbent*

#### **Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 15. januar 2020:**

**Fraværende:** Ingen

Godkendt

# Punkt 278: Udvalg for teknik- og miljø turprogram 2020, TU

## Sagsfremstilling

### 278. Udvalg for teknik- og miljø turprogram 2020, TU

Sagsnr.: 741-2019-1771

Dok.nr.: 741-2019-31397

Sagsbeh.: SPE

*Åbent*

#### Problemstilling:

Forslag til turprogram for 2020 til drøftelse og godkendelse.

#### Sagsfremstilling:

Udvalget for Teknik og Miljø har i 2019 besluttet at gennemføre et turprogram i tilknytning til den ordinære møderække, med udgangspunkt i følgende:

- 3 årlige ture i tilknytning til de ordinære udvalgs møder i hhv. feb., jun. og okt.
- Turene afvikles umiddelbart forud for udvalgs mødet fra kl. 13.00 til 15.00.
- Udvalgs mødet afholdes efterfølgende i et passende mødelokale "ude på øen".
- Temaer for turen kan tage udgangspunkt i Kommunens aktuelle planstrategi, der afspejler de projekter og planer, der arbejdes med i forvaltningen.
- Et andet besøgstema kan være Teknisk forvaltnings driftsafdelinger, Havne og Veje og ejendomsservice.
- Der afsættes desuden tid at besøge lokaliteter for aktuelle ansøgninger / tilladelser, der behandles af udvalget.
- Turprogrammet aftales fremover for et år af gangen på udvalgs mødet i januar.

Forslag til turprogram for 2020:

- 19. februar kl. 13.00 til 15.00: Kommunale havne
  - o Besøg på Mårup Havn og møde med bådelaug.
  - o Besøg på Langøre Havn og møde med bådelaug
  - o Fællesmøde med alle 3 bådelaug i Ballen sejlerstue
  - o Udvalgs møde evt. i Ballen sejlerstue fra kl. ca. 15.00
- 10. juni kl. 13.00 til 15.00: "Ø-kredsløb" (Spildevand)
  - o Besøg på Nordøens rensningsanlæg
  - o Besøg på Ballen rensningsanlæg
  - o Udvalgs møde evt. hos Samsø Spildevand A/S kl. ca. 15.00
- 28. oktober kl. 13.00 til 15.00: "Naturkvalitet" (Besser made)
  - o Besøg på Besser made pumpestation
  - o Kort vandretur til Fjorden / højvandsdiget
  - o Udvalgs møde evt. på Samsø Naturskole kl. ca. 15.00

Mødestedet foran rådhuset kl. 13.00 med henblik på samkørsel. Forbehold for mindre justeringer eller supplerende aktuelle besigtigelser vedr. en konkret sag.

#### Løsningsmuligheder:

1. Turprogram for 2020 godkendes som foreslået.
2. Turprogram for 2020 godkendes med konkrete ændringer.
3. Turprogram for 2020 aflyses.

#### Faglige overvejelser:

Forvaltningen vurderer, at et fast turprogram kan bidrage til at kvalificere sagsfremstillinger og det politiske beslutningsgrundlag for aktuelle projekter og sager, der arbejdes med i forvaltningen og udvalget.

#### Indstilling:

Teknisk forvaltningschef anbefaler løsning 1:

1. Turprogram for 2020 afvikles som foreslået.

**Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 15. januar 2020:**

**Fraværende:** Ingen

TU beslutter løsning nr. 2

TU mødet den 10. juni flyttes til 29. maj kl 9.

Turen flyttes til den 12. august kl 13.

# Punkt 279: Retningslinjer for udendørs belysning på Samsø, TU

## Sagsfremstilling

### 279. Retningslinjer for udendørs belysning på Samsø, TU

Sagsnr.: 741-2019-5152

Dok.nr.: 741-2019-31778

Sagsbeh.: SPE

*Åbent*

#### Problemstilling:

Formanden for Udvalget for teknik og miljø ønsker en drøftelse af muligheden for at udarbejde retningslinjer for "rigtig" udendørs belysning på Samsø.

#### Sagsfremstilling:

Den stigende mængde lysforurening gør, at der bliver længere og længere mellem lokaliteter, hvor stjernehimlen kan opleves uforstyrret.

Samsø Energiakademi har de seneste par år deltaget i et EU-projekt (NightLight), der netop handler om lysforurening, "dark sky" og turisme. Formålet er bl.a. at inddrage og engagere lokal befolkningen i bevarelsen af nattemørket ved at udnytte turistpotentialerne i de mørke pletter på landkortet.

Samsø, og særligt den Nordøstlige del af øen der ligger i "lyslæ" af Aarhus, er en blandt få potentielle Dark Sky lokaliteter i DK.

Der lægges op til en drøftelse af projektet og de 5 generelle anbefalinger om korrekt udendørs belysning fra The International Dark-Sky Association (IDA):

- Lyset skal kun være tændt i nødvendigt omfang (timer eller sensor)
- Lyset skal kun oplyse det nødvendige areal
- Lyset skal ikke være kraftigere end nødvendigt
- Brugen af blå lys skal minimeres eller helt undgås
- Lyset skal være afskærmet så det kun peger nedad.

Udvalget kan ud fra drøftelsen beslutte, i hvilket omfang Samsø Kommune skal have regler for korrekt udendørsbelysning i form af:

- Anbefalinger på Kommunens hjemmeside (ikke bindende)
- Interne retningslinjer for Kommunale projekter og ejendomme
- Retningslinjer i Kommuneplan 2021

Emnet har for nylig været drøftet i medierne, der linkes til orientering til program i hhv. P4 Morgen og TV2 østjylland:

[Link til P4 Morgen Østjylland 27. november 2019](#)

(Indslaget starter hvor der resterer ca. 1t og 20min)

[Link til TV2 Østjylland d. 27. november 2019](#)

#### Løsningsmuligheder:

1. Forvaltningen udarbejder anbefaling til korrekt udendørs belysning der lægges på Kommunens hjemmeside.
2. Forvaltningen udarbejder forslag til interne retningslinjer for udendørsbelysning for Kommunale projekter og ejendomme.
3. Forvaltningen udarbejder forslag til retningslinjer for udendørsbelysning til Kommuneplan 2021.
4. Forvaltningen udarbejder ikke anbefalinger eller retningslinjer for udendørs belysning i Samsø Kommune.

#### Faglige overvejelser:

Løsning 1 er baseret på frivillig inddragelse, mens Løsning 2 og 3 i et vist omfang er bindende for Kommunen og borgerne. Retningslinjer i Kommuneplanen er dog ikke i sig selv bindende for borgerne, men kan medføre konkrete vilkår eller regler ifm. myndighedstilladelser, lokalplaner mv.

#### Økonomi:

Udarbejdelse af eventuelle anbefalinger eller retningslinjer og implementering af disse internt vurderes at være af et begrænset omfang, der kan afholdes indenfor Teknisk forvaltnings samlede budget.

**Indstilling:**

Teknisk forvaltningschef indstiller til politisk drøftelse og beslutning.

**Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 15. januar 2020:**

**Fraværende:** Ingen

Udvalg for teknik og miljø beslutter løsning nr. 1, nr. 2 og nr. 3.

# Punkt 280: Deltagelse i ansøgning til et Horizon 2020 projekt Evolve, TU

## Sagsfremstilling

### 280. Deltagelse i ansøgning til et Horizon 2020 projekt Evolve, TU

Sagsnr.: 741-2020-40

Dok.nr.: 741-2020-415

Sagsbeh.: SS

*Åbent*

#### Problemstilling:

Beslutning om at Teknisk Afdeling kan medansøge EU-Horizon 2020 projekt vedr. omstilling af transportsektoren til vedvarende energi, særligt med fokus på el.

#### Sagsfremstilling:

Samsø Kommune arbejder løbende med at omstille samfundet i mere bæredygtig og energirigtig retning og mod at udfase fossile brændsler. Arbejdet med klimahandlingsplanen har klargjort at omstilling af færgerne bør være et hovedfokusområde, men der er også behov for at sætte ekstra ind over for elektriske køretøjer for at nå målet om fossilfrihed.

Samsø Kommune, Energiakademiet og OSK Shiptech er inviteret med som 'Follower Island' til et projekt under EU's Horizon 2020 program – EVOLVE. Ansøgningen skal udfærdiges pr 29 januar 2020 og ledes af RINA – et estimeret konsulenthus i Italien, der bl.a. også leder det eksisterende projekt SMILE på Ballen Lystbådehavn. Partnerne er øerne Nexos (Grækenland), La Maddalena (Italien) og Pag (Croatien).

Projektets formål på Samsø vil være

- At analysere hvordan man kan få en fremtidig færge med bio/metaniseret/hybrid-energi til fremdrift på Hou-Sælvig og de andre ruter
- At stimulere til at alle aktører satses mere entydigt på el-biler på Samsø
- At få 'elektro-mobilitet' skrevet ind i de kommende kommunale planer, så implementeringsgrundlaget er i orden

Ansøgningsfrist er 29. januar 2020.

#### Løsningsmuligheder:

- 1) at Samsø Kommune deltager i ansøgningen
- 2) at Samsø Kommune ikke deltager i ansøgningen

#### Faglige overvejelser:

Projektets partnere arbejder med omstilling af øers trafik til mere el-baseret mobilitet, både hvad angår færges, biler, knallerter for turister og fastboende. Desuden arbejdes med mere el i varme/kølingsfaciliteter, så der er ganske mange sammenfald med Samsø interesser.

Samsø er såkaldt 'Follower Island' i projektet og skal derfor som sådan ikke installere og demonstrere ny teknologi, men arbejde for at implementere elektro-mobilitet lokalt i samarbejde med en række aktører. Samsø Kommune skal arbejde for at elektromobilitet indarbejdes i kommunale planer.

Der forventes at ligge fint i tråd med de næste års arbejde i teknisk forvaltning.

#### Relation til lokale målsætninger, herunder kommunens sundhedspolitik:

Fossilfri Ø.

#### Økonomi:

Projektet inkluderer mange øer og Follower-islands som parterne.

Samsøs budget som 'Follower Island' er på i alt ca 275.000 € over fire år – heraf ca 100.000 € til Samsø Kommune, 100.000 € til Samsø Energiakademi og 75.000 € til OSK Shiptech til 'færgenanalysen'

Samsø Kommunes budget på 100.000€, dvs. 750.000 kr. er fuldt finansieret af EU plus 25% overhead.

Projektet er fordelt over 4 år, dvs. ca ¼ årsværk/år.

#### Indstilling:

Chefen for teknisk forvaltning anbefaler løsning nr. 1 til beslutning.

- 1) at Samsø Kommune deltager i ansøgningen

**Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 15. januar 2020:**

**Fraværende:** Ingen

Udvalg for teknik og miljø beslutter løsning nr. 1

# Punkt 281: Godkendelse af handleplan til forebyggelse og bekæmpelse af rotter, TU

## Sagsfremstilling

### 281. Godkendelse af handleplan til forebyggelse og bekæmpelse af rotter, TU

Sagsnr.: 741-2018-6036

Dok.nr.: 741-2019-31292

Sagsbeh.: SPE

*Åbent*

#### **Problemstilling:**

Kommunens handleplan til forebyggelse og bekæmpelse af rotter skal revideres og forvaltningen fremlægger et forslag til godkendelse.

#### **Sagsfremstilling:**

Den gældende rottehandlingsplan er fra 2014, og skal derfor revideres for at inkludere seneste lovgivning på området.

Planen er udarbejdet jf. bekendtgørelse om forebyggelse og bekæmpelse af rotter (Bek. nr. 1686 af 18. december 2018), der bl.a. stiller krav om at kommunerne skal udarbejde en handlingsplan for den kommunale rottebekæmpelse hvert tredje år, jf. § 5.

Planen skal redegøre for følgende områder, jf. bekendtgørelsens bilag 1:

- Overordnede mål for rottebekæmpelsen i kommunen.
- Tildelte ressourcer til rottebekæmpelsen.
- Målelige succeskriterier for rottebekæmpelsen.
- Konkret beskrivelse af tiltag til opnåelse af beskrevne mål.
- Plan for den kommunale kloakrottebekæmpelse og samarbejde med forsyningen om kloakrottebekæmpelse indeholdende beskrivelse af omfang og metoder.
- Oplysning om, hvorvidt kommunen tillader privat bekæmpelse, herunder f.eks. om privat bekæmpelse er geografisk begrænset eller begrænset til bestemte bekæmpelsesmetoder.
- Plan for kommunens tilsyn med privat rottebekæmpelse, hvis kommunen tillader privat rottebekæmpelse.

Udkast til rottehandlingsplan vedlægges.

#### **Lovgrundlag:**

Bek. om forebyggelse og bekæmpelse af rotter (Bek. nr. 1686 af 18. december 2018)

Miljøbeskyttelsesloven (LBK. Nr. 1218 af 25. november 2019) (særligt § 17).

#### **Høring/partshøring:**

Der er ikke lovkrav om forudgående høring, men Forvaltningen har sendt udkastet til de relevante organisationer i Grønt råd (Landboforening, Jægerforening og Naturfredningsforening). Der er ikke kommet bemærkninger til planudkastet.

#### **Løsningsmuligheder:**

1. Planen godkendes og offentliggøres på [www.samsøe.dk](http://www.samsøe.dk).
2. Planen godkendes med konkrete ændringsforslag og offentliggøres.
3. Planen returneres til forvaltningen til fornyet behandling.

#### **Faglige overvejelser:**

Forvaltningen vurderer at planen og den kommunale rottebekæmpelse lever op til lovgivningen og at den er meget omkostningseffektiv. Der er fortsat fokus på begrænsning af giftforbruget og ønske om øget involvering og dialog med de relevante parter.

#### **Økonomi:**

Planen har ikke indflydelse på økonomiske forhold. Myndighedsopgaven og tilsynet varetages af Teknik og miljø, mens den praktiske rottebekæmpelse varetages af Ejendomsservice indenfor det afsatte budget til området.

#### **Indstilling:**

Teknisk forvaltningschef indstiller Løsning 1:

1. Planen godkendes og offentliggøres på [www.samsoe.dk](http://www.samsoe.dk).

## **Bilag**

741-2019-31968 Bilag: Udkast til Rottehandlingsplan

**Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 15. januar 2020:**

**Fraværende:** Ingen

Udvalg for teknik og miljø beslutter løsning nr. 1

## **Bilag**

Bilag: Udkast til Rottehandlingsplan

# Punkt 282: Tidsplaner og prioritering på planområdet, TU

## Sagsfremstilling

### 282. Tidsplaner og prioritering på planområdet, TU

Sagsnr.: 741-2019-3038

Dok.nr.: 741-2019-31421

Sagsbeh.: SPE

*Åbent*

#### **Problemstilling:**

Forvaltningen fremstiller revideret tidsplan for de igangværende sager på planområdet til godkendelse.

#### **Sagsfremstilling:**

Tidsplanerne er vedlagt på skematisk oversigt, og for overblikkets skyld opdelt i lokalplaner og sektorplaner.

Ved sektorplaner forstås planer bredt, dvs. inkl. kommuneplan, spildevandsplan samt planlægning på andre myndighedsområder som vandløb, vandforsyning mv.

Da der løbende kommer nye planer til og de igangværende bliver forsinkede eller helt uaktuelle, er det forvaltningens anbefaling at tidsplanen revideres ca. 2 gange årligt.

#### **Lovgrundlag:**

Planloven

Miljøbeskyttelsesloven

Vandløbsloven

Vandforsyningsloven

#### **Historik:**

[14-08-2019](#): Godkendelse af tidsplaner og prioritering på planområdet, TU

#### **Løsningsmuligheder:**

1. Prioriteret tidsplan på planområdet godkendes
2. Prioriteret tidsplan på planområdet godkendes med konkrete justeringer
3. Tidsplanen afvises eller returneres til fornyet behandling

#### **Faglige overvejelser:**

Samlet set kan en planproces forløbe op til 1 år, mindre lokalplaner dog kortere hvis Kommunen tidligt i forløbet modtager et gennearbejdet materiale. Arbejdet med spildevandsplan og planstrategi er desværre blevet forsinket i løbet af efteråret 2019, hvilket også skubber til de øvrige planer. Der er fortsat en pukkel af planer, selvom flere af de tidligere lokalplaner på listen ikke længere betragtes som aktuelle (Ørby Park, Samsø Frie Skole og Kunsthallen Brundby).

#### **Økonomi:**

Lokalplanlægning og planområdet generelt varetages indenfor Teknik og Miljø's budget.

Opprioritering af området kræver omfordeling af opgaver eller ressourcer, eller tilførsel af helt nye ressourcer til området.

#### **Indstilling:**

Teknisk forvaltningschef anbefaler løsning nr. 1 til beslutning.

1. Prioriteret tidsplan på planområdet godkendes

#### **Bilag**

741-2019-31423 Bilag Skematisk planoversigt

**Fraværende:** Ingen

Udvalg for teknik og miljø beslutter løsning nr. 1

## **Bilag**

Bilag Skematisk planoversigt

# Punkt 283: Genbehandling af valg af køretøjer til den fremtidige dagrenovationsindsamling for alm. husholdninger pr. januar 2022, TU-ØU-KB

## Sagsfremstilling

### 283. Genbehandling af valg af køretøjer til den fremtidige dagrenovationsindsamling for alm. husholdninger pr. januar 2022, TU-ØU-KB

Sagsnr.: 741-2016-4930

Dok.nr.: 741-2019-31552

Sagsbeh.: CDT

*Åbent*

#### Problemstilling:

Det skal besluttes, hvilken type indsamlingsvogn og dermed energisystem, der skal benyttes i relation til dagrenovationssystemet fra 1. januar 2022.

#### Sagsfremstilling:

Det er tidligere besluttet, at indsamlingen af dagrenovation fra alm. husholdninger skal indsamles med 2-kammer indsamlingsvogne.

Forvaltningen har tidligere fremlagt et dagsordenpunkt som oplæg til en beslutning om valg af vogntype og dennes drivmiddel, hvor der er lagt stor vægt på drivmidlets effekt på kommunens klimaregnskab.

Hvis der ønskes el drevne indsamlingskøretøjer forventer forvaltningen en leveringstid på 14-16 måneder. Hvilket giver et tidspres i forhold til en opstart den 1 januar 2022.

Økonomiudvalget har bedt forvaltningen om yderligere oplysninger omkring vogntyper og brændstof/drivmiddel og økonomi.

I vedhæftede bilag findes der en mere detaljeret præsentation af økonomien bag de tre vogntyper, herunder et skøn over økonomien relateret til de respektive energiforsyningsanlæg, som de enkelte vogntyper har behov for.

Dette betyder, at der er indregnet udgifter til en el-ladestander hhv. et gastankningsanlæg og et dieseltankanlæg.

For hver vogntype er opstillet data om indkøbspris for indsamlingsvogn og energianlæg; energiforbrug; enhedspris pr. energienhed samt en skønnet enhedsomkostning pr. husstand (alle 3.500 enheder inkl. sommerhuse) præsenteret.

#### Lovgrundlag:

Affaldsbekendtgørelsen.

Udbudsbekendtgørelsen.

#### Historik:

27. november 2019, Indsamling af dagrenovation fra 2022 med elektriske- eller dieseldrevne indsamlingskøretøjer, TU-ØU-KB

13. november 2018, Beslutning om opgradering af affaldssystemet, TU-ØU-KB

#### Løsningsmuligheder:

1. Samsø Kommune køber biodieseldrevne vogne til indsamling af dagrenovation fra alm. husholdninger. Indkøbet gennemføres på baggrund af underhåndsbud. Vognene afskrives over 7 år.
2. Samsø Kommune køber eldrevne vogne til indsamling af dagrenovation fra alm. husholdninger. Indkøbet gennemføres på baggrund af underhåndsbud. Vognene afskrives over 7 år.
3. Samsø Kommune køber biogasdrevne vogne til indsamling af dagrenovation fra alm. husholdninger. Indkøbet gennemføres på baggrund af underhåndsbud. Vognene afskrives over 7 år.
4. Samsø Kommune udbyder senere indsamlingen af dagrenovation med diesel og biodiesel. Dermed vil el- og gasdrevne køretøjer ikke kunne blive en del af dagrenovationsindsamlingen.

Tildelingskriterierne vil i alle tilfælde omfatte følgende: pris 40 %, totale levetidsomkostninger 30 %, kvalitet 20 % og referencer 10 %.

#### Faglige overvejelser:

Ingen af de kommuner, som bruger eldrevne indsamlingsvogne, har haft dem i drift i så lang tid, at de har kunnet opbygge erfaringer med en faktuel restværdi ved gensalg af en eldrevet vogn.

På basis af oplysninger fra Frederiksberg Kommune skønnes det dog muligt at opnå en pris på ca. 25 % af nyværdien af

en indsamlingsvogn, når den har kørt under denne kommunes vejforhold.

Forvaltningen har til udregningen af omkostninger til el-køretøjer lagt en usikkerheds faktor på 15%, da øens vej- og vejforhold er væsentligt forskellige fra en storbys forhold.

Forvaltningen bemærker, at el-køretøjer har den største lokale miljøgevinst – de larmer mindre og udleder ikke partikel forurening fra forbrændingsmotorerne.

### **Relation til lokale målsætninger, herunder kommunens sundhedspolitik:**

El, biogas og anden generations biodiesel som drivmidler er alle at betragte som CO2 neutrale, og arbejder dermed for kommunens målsætning om ikke at anvende fossile drivmidler.

Anden generations biodiesel – som er lavet af biologiske affaldsprodukter – koster pt. ca. det dobbelte af traditionelt diesel.

### **Økonomi:**

Omkostningerne til indkøb, drift og bortskaffelse af de 3 typer indsamlingsvogne skønnes at være i følgende størrelsesorden, når omkostningen fordeles på husstande. Nye traditionelle dieseldrevne køretøjer svarer økonomisk til biodieseldrevne, men med lavere brændstof omkostninger:

- Traditionelle dieseldrevne køretøjer 188 kr. / husstand / år
- Biodieseldrevne vogne 208 kr./ husstand/ år.
- Eldrevne vogne 289 kr./ husstand/ år
- Biogasdrevne vogne 333 kr./ husstand/ år

\*) Det skal erindres, at omkostninger beskrevet ovenfor sædvanligvis er indeholdt i de tilbudspriser, som en entreprenør afgiver ved et udbud.

Udslagsgivende parametre er for:

dieseldrevne vogne den relativt lave investering i vogne og energianlæg. Forskellen på diesel- og biodiesel er reelt på brændstofprisen.

eldrevne vogne Høj anskaffelsespris, lavere driftsudgifter og en højere gensalgsværdi.

gasdrevne vogne høj pris på energianlægget / gastankstation.

Se vedhæftede bilag for yderligere detaljer.

### **Indstilling:**

Chefen for teknisk forvaltningen indstiller løsning nr. 1 eller nr. 2 til beslutning.

### **Bilag**

741-2020-779 Bilag Kompimotorvogne til dagrenovation

### **Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 15. januar 2020:**

**Fraværende:** Ingen

TU anbefaler, at indsamlingskørsel udbydes på biogas. Kommunen laver et kontrolbud.

Forvaltningen arbejder på tilskud til etablering af et biogastankanlæg, samt på at informere lokale om en mulighed for at de kan tanke biogas.

TU ønsker bilaget med økonomi opdateret med nye priser for tankanlæg på biogas, med en ny pris per husstand på 283 kr., som skyldes lavere omkostninger ved etablering af tankanlæg.

### **Bilag**

Bilag Kompimotorvogne til dagrenovation

# Punkt 284: Anmodning om revision af lokalplan nr. 70 for Samsø Festival - TU

## Sagsfremstilling

### 284. Anmodning om revision af lokalplan nr. 70 for Samsø Festival - TU

Sagsnr.: 741-2019-5404

Dok.nr.: 741-2019-32166

Sagsbeh.: BME

*Åbent*

#### Problemstilling:

Samsø Festival har anmodet teknik og miljø om revision af lokalplan nr. 70

#### Sagsfremstilling:

Lokalplan nr. 70 for Samsø Festival har til formål at fastlægge anvendelsen af området til festival og landbrugsdrift. Hensigten med en revision af lokalplanen er overordnet at opdatere den gældende plan, således at den bedre afspejler nutidens forhold. Det er ca. ti år siden planen sidst blev revideret, og der er i den mellemliggende periode sket en del ændringer. Som eksempler kan nævnes, at der er givet dispensation fra lokalplanen til etablering af en permanent kørevej i lokalplanområdet. Derudover er der områder i tilknytning til lokalplanområdet, der via en landzonetilladelse i festivalperioden kan anvendes til parkering.

Der er således blot tale om mindre justeringer af det gældende plangrundlag.

Se i øvrigt oversigtskortet med forslag til ny lokalplanafgrensning samt den gældende lokalplan, der begge er vedlagt som bilag.

#### Lovgrundlag:

Planlovens kapitel 5

#### Historik:

Den gældende tidligere lokalplan nr. 47 for Festivalområde ved Ballen blev vedtaget af kommunalbestyrelsen den 13. maj 2003. Den seneste revision af lokalplanen blev foretaget i 2011 og godkendt af kommunalbestyrelsen den 10. maj samme år.

#### Løsningsmuligheder:

1. Anmodning om revision og opdatering af den gældende lokalplan i henhold til Samsø Festivals udvikling godkendes.
2. Anmodning om revision og opdatering af den gældende lokalplan i henhold til Samsø Festivals udvikling afslås.

#### Faglige overvejelser:

Med lokalplanen bør det fortsat sikres, at området uden for festivalperioden henligger som landbrugs- og naturområde, dvs. at synligt materiel og genstande, herunder master o.l. er fjernet fra området. Undtaget herfor er det mindre delområde I, hvor der kan ske opmagasinering af materiel. Dette bør stadig afskærmes så vidt muligt. Det mest optimale ville være, at der ikke sker opmagasinering på området uden for festivalperioden, men dette er ikke praktisk muligt.

#### Relation til lokale målsætninger, herunder kommunens sundhedspolitik:

Afholdelse af den årlige festival er af væsentlig betydning for turisme og erhvervsliv på Samsø.

#### Økonomi:

Revision af lokalplaner er indeholdt i budgetrammen for teknik og miljø.

#### Indstilling:

Chefen for teknisk forvaltning indstiller løsningsforslag 1 til beslutning.

1. Anmodning om revision og opdatering af den gældende lokalplan i henhold til Samsø Festivals udvikling godkendes.

#### Bilag

741-2020-407 Lokalplan nr. 70

741-2020-406 Oversigtskort

**Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 15. januar 2020:**

**Fraværende:** Ingen

Udvalg for teknik og miljø beslutter løsning nr. 1.

## **Bilag**

Lokalplan nr. 70

Oversigtskort

# Punkt 285: Beslutning om nyopførelse og ændret placering af landbrugsejendom, TU

## Sagsfremstilling

### 285. Beslutning om nyopførelse og ændret placering af landbrugsejendom, TU

Sagsnr.: 741-2019-4712

Dok.nr.: 741-2019-30956

Sagsbeh.: SPE

*Åbent*

#### Problemstilling:

Der ansøges om tilladelse til opførelse af ny beboelsesbygning med integreret driftsbygning på matr. nr. 10e, Kolby By, Kolby, beliggende Vesborgvej 20.

#### Sagsfremstilling:

Udvalget for teknik og miljø har d. 8. maj 2019 givet afslag til at nedrive de eksisterende bygninger og opføre en ny beboelsesbygning på ejendommen Vesborgvej 14.

Ejeren har nu ændret projektet, så den nye bygning placeres lidt lavere i terrænet, på ejendommen Vesborgvej 20, hvor de eksisterende bygninger nedrives. Bygningsmassen på ejendommen flyttes således ca. 200 meter mod nord, og sokkelkoten ændres ca. + 5 meter.

Kompetencen til at træffe afgørelser efter planlovens § 35 ligger hos forvaltningen, der dog har vurderet at der er tale om et særligt tilfælde, hvor en ejendom får en helt ny placering i landskabet. Da udvalget også har vurderet det tidligere projekt, fremstilles sagen igen til politisk beslutning.

Sagen vedlægges ansøgning og tegningsmateriale (Bilag 1 – 7).

#### Lovgrundlag:

Planlovens § 35

Landbrugslovens § 7

Byggeloven

#### Høring/partshøring:

De nærmeste naboer der har været orienteret om ansøgningen, hvilket ikke har givet anledning til bemærkninger.

#### Historik:

##### Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 8. maj 2019:

Udvalg for teknik og miljø beslutter løsning nr. 3, begrundet i en mangelfuld driftsteknisk begrundelse for det ansøgte projekt. [Se sagsfremstilling](#)

#### Løsningsmuligheder:

1. Tilladelse efter planlovens § 35 som ansøgt.
2. Tilladelse efter planlovens § 35 med specifikke vilkår / ændringer
3. Afslag efter planlovens § 35
4. Sagen returneres til fornyet behandling i forvaltningen

#### Faglige overvejelser:

Ejendommen er registreret som en landbrugsejendom i landzone og er ikke omfattet af beskyttelseslinjer, beskyttet natur eller andre fredningsinteresser. Nordvest for den ansøgte placering findes en § 3 beskyttet mose og i skellet mod nord forløber et beskyttet dige. Ansøgningen kræver landzonetilladelse efter planlovens § 35 og byggetilladelse efter byggeloven.

Planloven skal overordnet sikre, at landzonen friholdes for anden bebyggelse, end hvad der er nødvendig for driften af landbrug, skovbrug og fiskeri. Kommunen giver derfor som udgangspunkt heller ikke landzonetilladelse til at opføre nye ejendomme i landzone, med mindre ejendommen er omfattet af en kommuneplanramme, der gør det muligt.

Ved at nedrive den eksisterende bygningsmasse, opnås dog en ret til at opføre en ny beboelsesbygning (jf. landbrugslovens § 7), fordi det betragtes som en erhvervmæssig nødvendighed og fordi en landbrugsejendom skal holdes forsynet med en passende beboelsesejendom. Der opnås dog ikke ret til at ændre bygningens placering – det kræver en særlig driftsmæssig begrundelse, og Kommunen skal godkende den nye placering og udformning af ejendommen.

#### Løsning 1:

Ansøgers bevæggrunde og driftsmæssige begrundelse for projektet fremgår af Bilag 1. Forvaltningen vurderer, at der med ønsket om at øge afstanden til naboejendommen mod syd er en driftsteknisk begrundelse. Forvaltningen gør opmærksom på, at bygningen placeres ca. 5 meter højere i terrænet (dog lavere end det tidligere projekt). Bygningen bliver derfor mere synlig fra sydvest – tilsvarende forbedres udsigten fra ejendommen mod syd og vest – i retning af havet, hvor der til gengæld ikke er færdsel af betydning. Materialevalget (Træbeklædning / græstag) afviger fra traditionelle / historiske beboelses- og driftsbygninger til landbrugsejendomme.

#### Løsning 2:

Der kan stilles konkrete vilkår i forhold til placering, materialevalg mm. som drøftet og besluttet på mødet.

#### Løsning 3:

Der kan meddeles afslag til ansøgningen hvis den driftstekniske begrundelse ikke vægtes, eller hvis placeringen generelt ikke er forenelig med den ønskede landskabelige udvikling.

#### Løsning 4:

Sagen kan returneres til forvaltningen med henblik på indhentning af yderligere oplysninger, dialog med ansøger, besigtigelse o.a.

#### **Relation til lokale målsætninger, herunder kommunens sundhedspolitik:**

##### KP 2017:

Kommunalbestyrelsen vil inden for planperioden: arbejde for, at udvikling i det åbne land sker med respekt for natur, landskab og bevaringsværdier, fastholde den klare og værdifulde grænse mellem by og land, arbejde for, at det åbne land i videst muligt omfang friholdes for bebyggelse, sikre udviklingsmuligheder for landbruget

#### **Indstilling:**

Chefen for teknisk forvaltning anbefaler løsning nr. 1 til beslutning:

1. Tilladelse efter planlovens § 35 som ansøgt.

#### **Bilag**

- 741-2019-30949 Bilag 1 Ansøgning
- 741-2019-30950 Bilag 2 Placering
- 741-2019-30951 Bilag 3 Position fra markvej
- 741-2019-30952 Bilag 4 Position fra Vesborgvej
- 741-2019-30953 Bilag 5 Tegningsmateriale
- 741-2019-30955 Bilag 6 Terræn koter
- 741-2019-32088 Bilag 7 Foto

#### **Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 15. januar 2020:**

**Fraværende:** Ingen

Udvalg for teknik og miljø beslutter løsning nr. 1.

#### **Bilag**

Bilag 1 Ansøgning

Bilag 2 Placering

Bilag 3 Position fra markvej

Bilag 4 Position fra Vesborgvej

Bilag 5 Tegningsmateriale

Bilag 6 Terræn koter

Bilag 7 Foto

# Punkt 286: Ny anlægsbevilling til renovering af Sælvig havn samt aftale med entreprenør, TU-ØU-KB

## Sagsfremstilling

### 286. Ny anlægsbevilling til renovering af Sælvig havn samt aftale med entreprenør, TU-ØU-KB

Sagsnr.: 741-2019-2600

Dok.nr.: 741-2019-31422

Sagsbeh.: SS

*Åbent*

#### Problemstilling:

Teknisk forvaltning har projekteret og udbudt en renovering af molen i Sælvig havn.

De indkomne tilbud overskrider den allerede bevilligede anlægssum på 5 mio. kr., og forvaltningen anmoder om en ny anlægsbevilling, samt om godkendelse til at indgå en aftale med den vindende entreprenør.

#### Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen godkendte den 25. juni 2019 en anlægsbevilling på 5 mio. kr. til renovering af kaj og forlængelse af molen på Sælvig havn.

Efter bevillingen har forvaltningen sammen med Samsø Rederi arbejdet på et renoveringsprojekt.

I projektet er der taget højde for følgende forudsætninger

- Molen i Sælvig havn skal forhøjes indenfor de næste 15 år.
- Molehovedet skal renoveres eller udskiftes indenfor de næste 0- 2 år
- Det gamle "Samsine" lejes yderste del har en restlevetid på 0 - 2 år og skal renoveres inden for få år.
- Sikring af muligheden for at der kan indsættes en færge som er 30 meter længere en Prinsesse Isabella
- Besejlingssikkerheden for Prinsesse Isabella og hurtigfærgen "Lilleøre"
- Projektet afsluttet ultimo maj, inden driften med hurtigfærgen begynder den 15. juni 2020

Renoveringsprojektets udformning fremgår af vedlagte tegning.

Det er forvaltningens vurdering, at renoveringsprojektet sikrer en god og sikker besejling til Sælvig for de næste 50 år. Yderligere bliver en række nødvendige renoveringer af det gamle færgeleje, molen og molehovedet gennemført. Opgaver der ellers vil være nært forestående.

Renoveringsprojektet har været annonceret i nationalt udbud, og der kom i alt 4 tilbud på opgaven.

Tilbuddene har været vurderet efter pris 80% og erfaringer 10 % og referencer til havnebyggerier 10%.

Vinderen af udbuddet blev MT Højgaard A/S.

#### Tilbudsoversigt:

MT Højgaard A/S	8,9 mio. kr.
Munck Havne & Anlæg	10,9 mio. kr.
Zøllner	11,7 mio. kr.
CG Jensen	13,7 mio. kr.

Uden regningsarbejder er den tilbudte kontraktsum fra MT Højgaard A/S på 8,6 mio. kr.

Teknisk forvaltning vurderer sammen med projektets rådgiver fra A1 Consult, at der på baggrund af enhedspriser og leverancer, er givet et skarp og konkurrencedygtigt tilbud, der lever op til projektets forudsætninger.

Tilbuddet overskrider den godkendte anlægsbevilling, hvorfor der anmodes om en fornyet anlægsbevilling til det fremlagte projekt.

Baggrunden for den væsentlige overskridelse af det forventede anlægsbudget skyldes et fejlskøn fra forvaltningen, som inden frigivelsen af den første anlægsbevilling ikke havde ressourcer til professionel rådgivning.

Endvidere er der i projekteringen kommet en række sejladsspecifikke forhold for dagen i forhold til en fortsat sikker besejling med Prinsesse Isabella, og muligheden for at kunne betjene en 30 meter længere færge hvis der på sigt træffes beslutning om det.

Forslag til nyt anlægsbudget fremgår af økonomiafsnittet.

#### Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Direktøren for Samsø Rederi anbefaler indstillingen. Det er vurderingen at der er udviklet et godt renoveringsprojekt, der sikrer besejlingen af Sælvig Havn de næste mange år. Projektet fremtidssikrer muligheden for driftssikker besejling med Prinsesse Isabella, og på sigt muligheden for at udskifte Prinsesse Isabella med en større færge. Endvidere er der i renoveringen taget de nødvendige hensyn til en samdrift med den nye hurtigfærge. Og en projektaflevering ultimo maj harmonerer med den planlagte idriftsætning af hurtigfærgen.

#### **Lovgrundlag:**

Tilbudsloven  
Lånebekendtgørelsen

#### **Høring/partshøring:**

Miljøgodkendelsen af renoveringsprojektet har været i høring fra myndigheden. Der er udarbejdet en orienteringssag om myndighedsgodkendelsen som fremgår af dagsordenen.

#### **Historik:**

**Beslutning i Kommunalbestyrelsen, den 25. juni 2019:**

**Fraværende:** Ingen

Ændringsforslag fra Henrik Kjær om at indstillingen tilbagesendes til forvaltningen med henblik på, at præsentere konkret økonomi på de to projekter som er skitseret på kortbilaget henholdsvis eksisterende mole kontra moleforlængelse.

For forslaget stemmer:

Carsten Bruun, Henrik Kjær, Søren Wiese, Per Urban Olsen og Mette Manstrup.

Imod forslaget stemmer:

Marcel Meijer, Helle Hansen, Michael Kristensen, Ruth Lange, Stefan Wolffbrandt og Ulla Holm.

Forslaget er forkastet.

Løsning nr. 1 og nr. 2 godkendes med tilføjelsen, at såfremt de indkomne bud overskrider den afsatte økonomiske ramme med mere end 20% bortfalder projektet i sin helhed og kommer til fornyet behandling.

For forslaget stemmer:

Marcel Meijer, Helle Hansen, Michael Kristensen, Ruth Lange, Stefan Wolffbrandt, Ulla Holm, Per Urban Olsen og Mette Manstrup.

Imod forslaget stemmer:

Carsten Bruun, Henrik Kjær og Søren Wiese.

#### **Løsningsmuligheder:**

1. At der gives anlægsbevilling samt at der afsættes og frigives rådighedsbeløb på i alt 11,95 mio. kr. i 2020 til renovering af kaj og forlængelse af molen på Sælvig havn.
2. At forvaltningen indgår kontrakt med den vindene entreprenør MT Højgaard A/S.
3. At der ikke gives anlægsbevilling til havnetilpasninger i Sælvig.

#### **Faglige overvejelser:**

Teknisk forvaltnings oprindelige skøn på en anlægssum har ramt betydeligt forbi det nu tilbudte. Det er forvaltningens vurdering, at skøn i relativt komplekse anlægssager, frem over med fordel, bør udføres med bistand fra eksterne rådgivere. Da de stående budgetter ikke har økonomisk råderum til for projektering med eksterne eksperter, vil der særskilt skulle bevilliges ressourcer til det.

#### **Økonomi:**

<i>Hovedposter</i>	Allerede afholdte omkostninger (i mio. kr.)	Samlet anlægsbudget (i mio. kr.)
Havnetilpasninger i Sælvig havn, herunder forlængelse af mole og renovering af kajanlæg	0	8,9

Rådgivning i udbud, projektering og byggefasen	0,8	1
Geotekniske forundersøgelser	0,25	0,25
Uforudsete udgifter (20% af anlægsomkostningerne)	0	1,8
<b>I alt</b>	<b>1,05</b>	<b>11,95</b>

Der anmodes om en samlet anlægsbevilling på 11,95 mio. kr. til at gennemføre projektet.  
Det vil sige at den allerede bevilligede anlægsbevilling på 5 mio. kr. anmodes forøget med 6,95 mio. kr.

Ved budgetlægning for 2020 har Samsø Kommune afsat en samlet anlægsramme på i alt 23 mio. kr., heraf 10 mio. kr. afsat til skolebyggeriet.

Forvaltningen vurderer at projektets anlægsudgifter for 2020 kan indeholdes i anlægsrammen, idet skoleombygning ikke kommer til at udnytte størstedelen af deres rådighedsbeløb i indeværende år.

### **Anvisning af finansiering**

Havnetilpasningerne i Sælvig anmodes finansieret ved låneoptagelse.

Et 25-årigt fast forrentet lån på i alt 11,95 mio. kr. har i Kommune Kredit en årlig ydelse til renter og afdrag på 515.000 kr. med nuværende fast renteniveau.

Forvaltningen vurderer, at der ikke er behov for oprettelse af en decideret byggekredit, men at låneoptagelsen sker i forbindelse med opgørelsen af den årlige låneramme for hhv. 2019 og 2020, hvor den endelige lånefinansiering besluttet.

Renter og afdrag på lånet finansieres delvist af Kommunale Havne med 180.000 kr. per år, hvor driftsbudgettet reduceres tilsvarende, idet der fremover ikke vil være behov for regelmæssig uddybning af sejlrenden.

Resterende beløb på 335.000 kr. indeholdes i rederiets driftsbudget.

På baggrund af det foreløbige regnskab for 2019, er der fremkommet en indtægtsfremgang der forventes at være permanent som kan dække omkostningerne.

### **Indstilling:**

Chefen for teknisk forvaltning anbefaler løsning nr. 1 og løsning nr. 2 til beslutning

1. At der gives anlægsbevilling samt at der afsættes og frigives rådighedsbeløb på i alt 11,95 mio. kr. i 2020 til renovering af kaj og forlængelse af molen på Sælvig havn.

og

2. At forvaltningen indgår kontrakt med den vindene entreprenør MT Højgaard A/S.

### **Bilag**

741-2019-31497 Bilag Fremtidige forhold

### **Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 15. januar 2020:**

**Fraværende:** Ingen

For forslag nr. 1 og nr. 2 stemmer; Michael Kristensen, Stefan Wolffbrandt, Helle Hansen.

I mod forslag nr. 1 og nr. 2 stemmer; Carsten Bruun og Per Urban Olsen.

### **Bilag**

## Bilag Fremtidige forhold

# Punkt 287: Orientering om myndighedsgodkendelse af udvidelse af Sælvig havn, TU-ØU-KB

## Sagsfremstilling

### 287. Orientering om myndighedsgodkendelse af udvidelse af Sælvig havn, TU-ØU-KB

Sagsnr.: 741-2019-2600

Dok.nr.: 741-2020-117

Sagsbeh.: SS

*Åbent*

#### **Problemstilling:**

Samsø Kommune har modtaget tilladelse fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen til udvidelse af Sælvig Havn. Styrelsen har desuden afgjort, at udvidelsen er ikke VVM-pligtig.

Der orienteres om ansøgningen samt lokale indkomne høringssvar.

#### **Sagsfremstilling:**

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen er myndigheden som skal behandle en ansøgning om udvidelsen af Sælvig havn, som svarer til det projekt som er fremlagt i en indstilling omkring ny anlægsbevilling og godkendelse af aftale med den vindende entreprenør.

Med bistand fra rådgiveren A1 Consult, har Samsø Kommune søgt om en godkendelse den 30 oktober.

Den 4. november sendte styrelsen ansøgningen i høring til relevante statslige styrelser, samt nationale hørings berettigede organisationer så som DN og Dansk Ornitologisk Forening. Se høringsskrivelsen nedenfor.

Til hørings- og orienteringsparter

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har modtaget vedhæftede ansøgning af 30. oktober 2019 fra Samsø Kommune om tilladelse til ombygning og udvidelse af Sælvig Havn.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen er myndighed for etablering af faste anlæg, uddybning og opfyldning på søterritoriet i havne, jf. § 2 i lov om havne jf. lovbekendtgørelse nr. 457 af 23. maj 2012.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen skal screene projektet for VVM-pligt i medfør af bekendtgørelse nr. 450 af 8. maj 2017 om vurdering af virkning på miljøet (VVM) af projekter vedrørende erhvervshavne og Københavns Havn samt om administration af internationale naturbeskyttelsesområder og beskyttelse af visse arter for så vidt angår anlæg og udvidelse af havne.

Endvidere skal styrelsen vurdere, hvorvidt der skal udarbejdes en konsekvensvurdering for nærliggende Natura 2000-områder i henhold til bekendtgørelse nr. 1595 af 6. december 2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter for så vidt angår anlæg og udvidelse af havne og kystbeskyttelsesforanstaltninger samt etablering og udvidelse af visse anlæg på søterritoriet.

Inden Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen træffer afgørelse i sagen, skal styrelsen udbede sig bemærkninger til det ansøgte, herunder til spørgsmålet om, hvorvidt det vurderes, at projektet vil kunne få væsentlig indvirkning på miljøet. I så tilfælde bedes det samtidig oplyst, hvilke forhold der anbefales at skulle lægges vægt på ved styrelsens vurdering.

Eventuelle bemærkninger til projektet bedes indsendt senest den 2. december 2019 til [vvm@tbst.dk](mailto:vvm@tbst.dk) med cc [geag@tbst.dk](mailto:geag@tbst.dk) og med henvisning til journal nummer TS6040203-00157.

Det bemærkes, at man ved at afgive høringssvar samtykker til offentliggørelse, herunder af afsenders navn og mailadresse.

Hvis bemærkninger ikke er modtaget ved fristens udløb, går styrelsen ud fra, at der ikke haves bemærkninger til ansøgningen, hvilket vil blive lagt til grund i den videre sagsbehandling.

Lokalt på Samsø har Grundejerforeningen Sælvig Huse henvendt sig til Styrelsen den 20 november. Samsø Kommune ved A1 Consult har sendt et notat til Styrelsen som besvarelse på henvendelsen den 2. december. Til notatet kom der bemærkninger til Styrelsen fra Grundejerforeningen og Per Olsen den 5. december. Styrelsen sendte sin afgørelse om Tilladelse til udvidelse af Sælvig Havn – udvidelsen er ikke VVM-pligtig den 11. december.

Ansøgning, høringssvar, notat og tilladelsen er vedlagt orienteringen som bilag.

**Lovgrundlag:**

Lov om havne

**Høring/partshøring:**

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har som ansvarlig myndighed gennemført en høring.

**Løsningsmuligheder:**

At orienteringen tages til efterretning.

**Indstilling:**

Chefen for teknisk forvaltning anbefaler, at orienteringen tages til efterretning.

**Bilag**

741-2020-136 30 okt A1 Consult. Ansøgning om udvidelse af erhvervshavne og VVM

741-2020-135 20 nov Grundejerforeningen Sælvig Huse

741-2020-134 11 dec Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, Tilladelse

741-2020-138 5 dec Grundejerforeningen Sælvig Huse

741-2020-137 2 dec A1 Consult. Besvarelse af spørgsmål ifm. høring\_2\_OK

741-2020-139 5 dec PUO SV\_ Udvidelse af Sælvig Havn, Samsø

**Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 15. januar 2020:**

**Fraværende:** Ingen

Orienteringen tages til efterretning.

TU bemærker, at den ene henvendelse fra Per Urban Olsen er på vegne af Nord Sælvig grundejerforening.

**Bilag**

30 okt A1 Consult. Ansøgning om udvidelse af erhvervshavne og VVM

20 nov Grundejerforeningen Sælvig Huse

11 dec Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, Tilladelse

5 dec Grundejerforeningen Sælvig Huse

2 dec A1 Consult. Besvarelse af spørgsmål ifm. høring\_2\_OK

5 dec PUO SV\_ Udvidelse af Sælvig Havn, Samsø

# Punkt 288: Orientering om omkostninger til fjernelse af deponeret affald fra Pillemark gl losseplads, TU - ØU - KB

## Sagsfremstilling

### 288. Orientering om omkostninger til fjernelse af deponeret affald fra Pillemark gl losseplads, TU - ØU - KB

Sagsnr.: 741-2019-5183

Dok.nr.: 741-2019-29434

Sagsbeh.: CDT

*Åbent*

#### Problemstilling:

Orientering om omkostninger til at fjerne det affald som i perioden 1952 til 1988 er blevet deponeret på Pillemark gl. losseplads.

#### Sagsfremstilling:

Teknisk Forvaltning har på anmodning fra Kommunalbestyrelsen engageret en rådgiver til at udarbejde et notat der belyser følgende:

- Sammenfatning af basale oplysninger om lossepladsen (affaldstyper, mængder af fraktioner, indretning af pladsen og afledning af perkolat/ overfladevand) og den tidligere naturtype.
- Udarbejdelse af et overordnet overslag på fjernelse af lossepladsen under forudsætning af, at affaldet kan deponeres Affaldscenter Harpesdal. Oplisting af faktorer, der kan hindre en umiddelbar deponering på Harpesdal, hvilket vil medføre, at det skal deponeres et andet sted med andre modtagekrav.

Notatet fra Cowi er vedlagt som bilag til indstillingen.

Som supplement til et scenarie med en fjernelse af det deponerede affald, præsenterer Notatet også en mulighed for at indkapsle affald med en vandtæt ler membran over lossepladsen.

De to metoder er opsummeret her:

1. Rydning af det nuværende slutafdækningslag, bortgravning og sortering af alt deponeret affald inkl. bortskaffelse af de udsorterede affaldsfraktioner til relevante behandlingsanlæg (metoden kaldes ”landfill mining”) samt tilbagelægning af slutafdækningsjorden i det opståede hul.
2. Rydning af det nuværende slutafdækningslag, udlægning af en bentonit-membran (en meget finkornet ler, der kvæller, når det bliver vådt og som efterfølgende er meget vandtæt) og tilbagelægning af slutafdækningsjorden oven på bentonit-membranen. De steder, hvor det sekundære grundvand kan sive ind under membranen, hindres dette ved etablering af en spunsveg.

De to metoder er bedømt teknisk og økonomisk som vist i vedhæftede Notat.

Teknisk forvaltning gør opmærksom på følgende:

- at ”landfill mining” er en grundig men omstændelig metode, som vil kræve meget planlægning og et lille arbejdsområde, for at undgå spredning af forurening til områder i lossepladsen, der ikke allerede er forurenede. Hvis man overfører arbejds effektiviteten fra lignende opgaver til vores losseplads, kan det tage flere år at få ryddet op.
- at begge metoder ikke kommer til at fange den mængde forurenende stof, der allerede er undsluppet lossepladsens afværgeforanstaltninger. Der kan derfor være behov for at igangsætte yderligere undersøgelser, hvis en evt. forurening skal lokaliseres og eventuelt opsamles.
- at der vil være behov for at gennemføre en række forundersøgelser af selve lossepladsens nuværende indretning, før man træffer beslutning om den ene eller anden oprydning metode.
- At opgaven med at sikre lossepladsen er Region Midtjyllands – og at det i sidste ende er deres beslutning hvordan de vil prioritere videre frem.

#### Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Region Midtjylland er den ansvarlige myndighed for bekæmpelse af forurenede grunde. Regionen har udtalt, at man gerne vil samarbejde med kommunen med henblik på at reducere forureningen og dens spredning.

#### Lovgrundlag:

Deponeringsbekendtgørelsen

Miljøbeskyttelsesloven

Jordforureningsbekendtgørelsen

#### Historik:

Lossepladsen blev i 1952-53 etableret i den gamle Oksemose.  
Senere blev pladsen udvidet, så den strakte sig i sydlig retning helt ned til Eskevej.  
Lossepladsens modtagelse af affald stoppede i 1988, hvor Harpesdal Deponeringsanlæg på blev kommunens nye affaldsdeponi.

17. aug. 2016	Orientering af GEOCON-projektet, TU
11. okt. 2016	Drøftelse af Pillemark gl. losseplads – TU – ØU – KB
13. dec. 2016	Genbehandling af drøftelse af Pillemark gl. losseplads – GEOCON, TU – ØU - KB
11. dec. 2018	Drøftelse af Pillemark Gl. Losseplads – forundersøgelse og afværgeforanstaltninger – TU – ØU - KB
3. dec. 2019	Orientering om arbejde med forundersøgelser om flytning eller sikring af Pillemark Gl. Losseplads – TU – ØU - KB

#### **Løsningsmuligheder:**

Orienteringen tages til efterretning.

#### **Faglige overvejelser:**

Det vides ikke, præcist hvor meget affald, der er deponeret på lossepladsen. På baggrund af lossepladsens alder skønnes det, at hovedparten af det organiske affald er nedbrudt, mens det deponerede plast har opretholdt sin hidtidige densitet. Under forudsætning af en affaldssammensætning i lossepladsen som set de første år i deponiet på Harpesdal antages det, at der skal håndteres ca. 130.000 tons affald, før alt affald er væk.

#### **Relation til lokale målsætninger, herunder kommunens sundhedspolitik:**

Udmøntning af målene i Indsatsplan Sydsamsø.

#### **Økonomi:**

Fjernelse og bortskaffelse af de udsorterede affaldsfraktioner	86 mio. kr.
Indkapsling af affaldet	10 mio. kr.

Kommunalbestyrelsen har afsat et engangsbeløb på 110.000 kr. i budgettet. Alle midlerne er anvendt til notatet fra Cowi.

#### **Indstilling:**

Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

#### **Bilag**

741-2020-642	Bilag til sag ved oprydning på Pillemark Gl Lp_COWI vurderingsrapp_08.01.20
--------------	---

#### **Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 15. januar 2020:**

**Fraværende:** Ingen

Orienteringen tages til efterretning.

TU anbefaler, at Region Midtjylland informeres om undersøgelsens resultater og opfordres til at vende tilbage med hvilke handlinger, som regionen vil iværksætte for at sikre drikkevandet. Regionen inviteres til et møde i TU.

#### **Bilag**

Bilag til sag ved oprydning på Pillemark Gl Lp\_COWI vurderingsrapp\_08.01.20

# **Punkt 289: Orientering om drøftelser med Region Midtjylland om råstofforsyningen på Samsø, TU**

## **Sagsfremstilling**

### **289. Orientering om drøftelser med Region Midtjylland om råstofforsyningen på Samsø, TU**

Sagsnr.: 741-2019-5539

Dok.nr.: 741-2019-31931

Sagsbeh.: SPE

*Åbent*

#### **Problemstilling:**

Der orienteres om igangværende drøftelser på råstofvindingsområdet i Region Midtjylland.

#### **Sagsfremstilling:**

Region Midtjylland er råstofmyndighed og ansvarlig for den overordnede planlægning og udlæg af nye råstofvindingsområder. Regionen er i gang med Råstofplan 2020 og der har i den forbindelse været en idé og debat fase i perioden 4. februar til 3. april 2019.

Regionen modtog i perioden 2 henvendelser, der omhandler eventuelt udlæg af nye råstofvindingsområder på Samsø.

Det har ført til en drøftelse både af råstofforsyningen her og nu, men særligt forsyning af råstoffer i fremtiden på Samsø. Skal Samsø være selvforsynende fra øen eller kunne alternativet være, at forsyne Samsø med råstoffer fra havet? Eller skal råstofforsyningen komme fra både land og hav?

Drøftelserne foregår internt i Region Midtjylland mellem det administrative og politiske niveau, men der har også været en drøftelse på det administrative niveau mellem Regionen og Kommunen.

Region Midtjylland har på nuværende tidspunkt ikke endeligt besluttet om de to foreslåede områder skal udpeges som nye råstofvindingsområder på Samsø. Den ene lokalitet afventer fredningsnævnets stillingtagen.

Der er således heller ikke offentliggjort kortmateriale, der viser de konkrete placeringer men udvalget har på mødet mulighed for at spørge ind til dette.

Forvaltningen har anmodet Region Midtjylland om at bistå med vurderinger og økonomiske overslag, der kan belyse konsekvenserne ved import af råstoffer ift. meromkostninger til bygge- og anlægsprojekter, for bedre at kunne oplyse det politiske niveau.

Regionen vil undersøge muligheden for, hvad det koster og om det er muligt, at sikre en bæredygtig råstofforsyning fra havet.

Forslag til Råstofplan 2020 forventes at komme i høring 1. til 2. kvartal 2020. Planen forventes endeligt vedtaget inden udgangen af 2020.

#### **Lovgrundlag:**

Lov om råstoffer (LBK nr. 124 af 26/01/2017)

#### **Indstilling:**

Chefen for teknisk forvaltning anbefaler at orientering tages til efterretning.

#### **Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 15. januar 2020:**

**Fraværende:** Ingen

Orienteringen tages til efterretning.

# Punkt 290: Orientering om sammensætning af vandråd for Hovedvandopland Aarhus, TU

## Sagsfremstilling

### 290. Orientering om sammensætning af vandråd for Hovedvandopland Aarhus, TU

Sagsnr.: 741-2019-4479

Dok.nr.: 741-2019-31341

Sagsbeh.: SPE

*Åbent*

#### Problemstilling:

Der er nedsat et vandråd for Hovedvandopland 1.7 Aarhus og der orienteres om rådets sammensætning.

#### Sagsfremstilling:

Forud for tredje generation af vandområdeplanerne (2021-2027) skal vandråd igen rådgive kommunerne i arbejdet med forslag til vandløbsprojekter til forbedring af fysiske forhold i vandløbene. Vandrådet skal primært rådgive om foranstaltninger for den fysiske vandløbsindsats til indsatsprogrammet for vandområdeplanerne. Det nye vandråd er nu nedsat og består af:

*Friluftsrådet (Ole Bøgh Vinther)*  
*Dansk Ornitologisk Forening (Bent Birk Kristensen)*  
*Danmarks Naturfredningsforening (Keld Mortensen)*  
*Bæredygtigt Landbrug (Tage Bojsen-Møller)*  
*Dansk Skovforening (Rasmus Wieland)*  
*Landbrug og Fødevarer (Helge Kjær Sørensen)*  
*Danske Vandløb (Peter Poulsen)*  
*Østjyske Lyst- og Fritidsfiskere (Lars Peter Sørensen)*  
*Østjyst Familielandbrug (Ralf Jensen)*  
*Landboforeningen Kronjylland (Poul Jakob Bønneløkke)*  
*Danmarks Sportsfiskerforbund (Niels Aage Skovbo)*  
*DANVA (Inge Halkjær Jensen)*

Det nye vandråds arbejde forløber i perioden december 2019 til september 2020. Forvaltningen orienterer om vandrådets anbefalinger inden arbejdet afsluttes.

#### Lovgrundlag:

Lov om vandplanlægning (LBK nr. 126 af 26/01/2017)

Bekendtgørelse om vandråd (BEK nr. 1060 af 22/10/2019)

Lov om forpligtende kommunale samarbejder (LBK nr. 423 af 30/04/2018)

#### Historik:

[12-02-2014](#): Etablering af vandråd (forud for vandplanperioden 2015 – 2021)

[13-08-2014](#): Beslutning om forslag til Vandplanens indsatsprogram..... (herunder vandrådets tidligere anbefalinger).

[27-11-2019](#): Orientering om etablering af vandråd, TU

#### Indstilling:

Chefen for teknisk forvaltning anbefaler, at orienteringen tages til efterretning.

#### Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 15. januar 2020:

**Fraværende:** Ingen

Orienteringen tages til efterretning.

# Punkt 291: Orientering om opgradering af genbrugscontainere på Affaldscenter Harpesdal, TU

## Sagsfremstilling

### 291. Orientering om opgradering af genbrugscontainere på Affaldscenter Harpesdal, TU

Sagsnr.: 741-2019-5187

Dok.nr.: 741-2019-29484

Sagsbeh.: CDT

*Åbent*

#### **Problemstilling:**

Orientering om opgradering af genbrugscontainere på Affaldscenter Harpesdal

#### **Sagsfremstilling:**

I 2014 blev der opstillet en ny type container på Affaldscenter Harpesdal. Containeren – en lejet skibscontainer – blev indrettet med det formål, at borgerne kunne henstille brugbare genstande og produkter, som andre borgere frit kunne tage med hjem til eget brug. Containeren blev således en slags byttecontainer for genbrugelige emner. Affaldscenterets pladspersonale skulle følge med i kvaliteten af de henstillede genstande/ produkter og i omsætningen af disse. Hvis kvaliteten var for lav eller de samme genstande/ produkter stod uberørt i mange uger, skulle de fjernes fra byttecontaineren til genbrugspladsens containere, så genstandene/ produkterne kunne overføres til anden håndtering dvs. til genanvendelse, forbrænding eller deponering.

Over det seneste ¾ år har der været samtaler med hhv. en af ”De Grønne Mænd”-grupper og Plastreduktion Samsø med henblik på at give dem adgang til at benytte de genbrugelige genstande og produkter, der opsamles i byttecontaineren. Det viser sig, at disse frivillige grupper er villige til at være behjælpelige med driften af byttecontaineren herunder at definere, hvilke emner borgerne kan/skal placere i byttecontaineren samt at være til stede i containeren i begrænsede perioder.

For at gøre byttecontaineren mere indbydende for borgerne er det gennem drøftelser blevet tydeligt, at der skal skaffes mere plads til opbevaring af de genstande/ produkter, så brugerne hurtigt kan få et overblik over, hvad der findes i containeren. Derfor vil Teknisk Afdeling leje endnu en container med åbning på den lange side, der kan sættes i vinkel med den nuværende container. Mellem de to containere vil en overdækket terrasse blive etableret, så det tilgængelige areal til genbrugelige genstande/ produkter vil udvides betragteligt.

Det skal bemærkes, at de to frivillige organisationer ikke vil have fortrinsret til erhvervelse af de genbrugelige genstande/ produkter, som borgerne afleverer i byttecontaineren. De vil således skulle komme i containeren som alle andre brugere.

De genbrugelige genstande/ produkter, som De Grønne Mænd vil erhverve fra byttecontaineren, vil de overføre til et værksted, som de har indrettet et andet sted på øen. Dette vil tydeliggøre, at de ikke har særlige rettigheder ift. andre interesserede brugere.

Denne ændring af byttecontaineren vil blive som en mulighed for indsamling af erfaringer om drift af en facilitet, som vil være sammenlignelig med den værksteds-/ butikbygning, der er foreslået etableret på den nye genbrugsplads.

#### **Lovgrundlag:**

Affaldsbekendtgørelsen.

#### **Løsningsmuligheder:**

At orienteringen tages til efterretning.

#### **Faglige overvejelser:**

Indledningsvist skal det bemærkes, at det er kommunens pligt at arbejde for, at den højst mulige mængde af øens genererede affaldsmængde bliver genbrugt, enten direkte eller efter mindre reparationer.

Jævnfør lovgivningen er det tilladt kommunen at sælge affaldsgenstande/ -produkter, hvis prisen afspejler lige præcis de omkostninger, som det har kostet for at genstanden/ produktet kan recirkuleres til samfundet.

Dette betyder f.eks., at hvis der skal bruges et beslag for at få et bord til at fungere igen, så kan arbejdstiden og beslagets pris danne grundlag for prissætning af bordet.

#### **Relation til lokale målsætninger, herunder kommunens sundhedspolitik:**

Udvidelsen af byttecontaineren vil bidrage til at fremme recirkuleringen af genbrugelige affaldsgenstande/ -produkter, hvilket kommunen skal arbejde for.

**Økonomi:**

Leje af den ekstra container, indkøb af stigereoler, etablering af den overdækkede terrasse samt betaling for skilte og annoncer i avisen vil blive dækket af den kommunale renovations alm. driftskonto.

Når den nye værksteds-/ butikbygning er etableret, vil flere af de indkøbte genstande til byttecontaineren kunne benyttes i den nye bygning, mens lejeudgifterne til containerne vil bortfalde.

**Indstilling:**

Chefen for teknisk forvaltning anbefaler, at orienteringen tages til efterretning.

**Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 15. januar 2020:**

**Fraværende:** Ingen

Orienteringen tages til efterretning.

# Punkt 292: Orientering om proces for revision Samsøs Ressourceplan 2021 - 2032 - TU

## Sagsfremstilling

### 292. Orientering om proces for revision Samsøs Ressourceplan 2021 - 2032 - TU

Sagsnr.: 741-2019-5162

Dok.nr.: 741-2019-29226

Sagsbeh.: CDT

*Åbent*

#### Problemstilling:

Forvaltningen vil orientere om processen for udarbejdelse af en ny Ressourceplan 2021 – 2032.

#### Sagsfremstilling:

Forvaltningen forventer, at Regeringen i løbet af de første måneder af 2020 fremlægger en ny national affaldsplan, der skal gælde perioden 2021 – 2032.

Den nationale affaldsplan forventes at omfatte mål og bestemmelser fra de direktiver, som EU har vedtaget i løbet af det seneste halve år.

Den nationale affaldsplan vil sætte rammerne for de affaldsplaner, som kommunerne skal udarbejde og godkende. Planen vil således indeholde de nye mål for genanvendelse og beskrive mulige metoder, der kan tages i brug for at sikre en nedtrapning af affaldsmængder til forbrænding og deponi. Målet vil være at forøge mængden af affald til lodig genbrug og genanvendelse.

Samsø Kommunes nuværende Ressourceplan 2015 – 2024 er pt. i en fase, hvor der arbejdes på at implementere systemer, som vil øge genbruget og genanvendelsen på øen. Konkret det affalds-systemet ændres inden starten af 2022, så indsamlingen sikrer flere rene fraktioner, der kan behandles. Til dette formål skal der indføres et 4-delt indsamlingssystem for dagrenovation i husstandenes nærhed, etableres en ny genbrugsplads samt opføres en opsamlingsplads for haveaffald på nordøen.

Forvaltningen bemærker, at det er belejligt, at statens kommende affaldsplan kan give inspiration til udviklingen a affaldssystemer på Samsø, inden der er sket en udrulning af nye væsentlige ændringer.

Miljøstyrelsen har på et møde i DAKOFA (et branchebaseret forum, som er fokuseret på affalds-tekniske forhold) løftet sløret for de danske målsætninger for affaldsgenanvendelsen, og for de restriktioner f.eks. på emballageområdet, som EU konkret arbejder med. Sidstnævntes arbejde viser ambitionsniveauet for lovbaserede tiltag til fremme af genanvendelse f.eks. af plastaffald.

Med disse oplysninger i hånden er der allerede nu grundlag for at starte udarbejdelsen et udkast til en ny Ressourceplan 2021 – 2032. Udkastet kan fremlægges for offentligheden med henblik på en drøftelse med borgerne om indholdet.

Teknisk Forvaltning forventer følgende tids- og aktivitetsplan i processen:

Indsamling af grunddata og afholdelse af workshop med borgergrupper, hvor input til ressourceplanudkastet indhentes.	Jan. – feb. 2020
Udarbejdelse af et udkast til Ressourceplan 2021 – 2032	Feb. – mar. 2020
Politisk behandling af udkastet til Ressourceplan 2021 – 2032	Apr.- maj 2020
Offentlig høring af planen i 8 uger	Maj – juli 2020
Udarbejdelse af hvidbog med indkomne høringssvar	Juli – aug. 2020
Politisk behandling af den reviderede Ressourceplan 2021- 2032	Aug. - sept. 2020

**Lovgrundlag:**

Affaldsbekendtgørelsen

**Løsningsmuligheder:**

1. orientering tages til efterretning.
2. sagen drøftes og beslutning træffes.

**Faglige overvejelser:**

Nogle af den nationale affaldsplans målsætninger og foreskrevne metoder til opnåelse af høje genanvendelse kan påvirke de beslutninger som allerede er truffet på Samsø i forhold til indretning af det fremtidige affaldssystem. Dette kan bl.a. omhandle et forøget antal affaldsfraktioner, der skal indsamles ved husstanden eller regler for, hvordan affaldsprodukter kan sammenblandes i affaldsfraktionerne.

Forvaltningen vil i givet fald forelægge dette til fornyet politisk beslutning.

**Indstilling:**

Chefen for teknisk forvaltning anbefaler, at orienteringen tages til efterretning.

**Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 15. januar 2020:**

**Fraværende:** Ingen

Orienteringen tages til efterretning.

## **Punkt 293: Efterretningsliste - TU 15.01.2020**

### **Sagsfremstilling**

#### **293. Efterretningsliste - TU 15.01.2020**

Sagsnr.: 741-2018-83

Dok.nr.: 741-2020-754

Sagsbeh.: GT

*Åbent*

### **Bilag**

741-2020-752 Efterretningsliste - TU 15.01.2020

741-2020-751 Grønt Råd. Referat af ekstraordinært møde d. 6. januar 2020

### **Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 15. januar 2020:**

**Fraværende:** Ingen

Tages til efterretning.

### **Bilag**

Efterretningsliste - TU 15.01.2020

Grønt Råd. Referat af ekstraordinært møde d. 6. januar 2020

## **Punkt 294: Formanden orienterer - TU 15.01.2020**

### **Sagsfremstilling**

#### **294. Formanden orienterer - TU 15.01.2020**

Sagsnr.: 741-2018-82

Dok.nr.: 741-2020-749

Sagsbeh.: GT

*Åbent*

#### **Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 15. januar 2020:**

**Fraværende:** Ingen

Sammensætning af affaldsgebyret i 2020.

## **Punkt 295: Øvrige meddelelser - TU 15.01.2020**

### **Sagsfremstilling**

#### **295. Øvrige meddelelser - TU 15.01.2020**

Sagsnr.: 741-2018-81

Dok.nr.: 741-2020-750

Sagsbeh.: GT

*Åbent*

#### **Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 15. januar 2020:**

**Fraværende:** Ingen

Solblomsten.

El-ladestandere på Samsø.

**Punkt 296: Lukket: Tandlægebetjeningen på Samsø, SKU-TU-ØU-KB**

**Punkt 297: Lukket: Salg af kommunal jord ved Østerløkkevej til lejebolig formål, TU-ØU-KB**