

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 d. 29-03-2023

Mødedato Onsdag d. 29. marts 2023 kl. 15:00

Mødested Samsø Rådhus, Mødelokale 2, Søtofte 10

Mødedeltagere Michael Kristensen, Kjeld Bønkel (Fravær), Karina Knobelauch (Fravær), Per Urban Olsen, Søren Wiese

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden - Teknik og Miljøudvalget 29.03.2023.....	3
Godkendelse af Sundhedspolitik 2023-2033 "Ikke et ord om sundhed" - SU - TU - BU - ØU - KB...	4
Anlægsbevilling i forbindelse med til- og ombygning i Rumlepotten TU-BU-ØU-KB.....	8
Anmodning om lokalplanlægning for Nordby - TU.....	10
Anmodning om lokalplanlægning for "Strandvejen", Ballen - TU.....	12
Vejadgange og status for "Bakken" i Tranebjerg – TU-ØU-KB.....	13
Udpegning af emner for fokusnotater som optakt til budgettemadagen, TU.....	15
NESOI rapporter til brug for klimarelaterede drøftelser, TU-ØU-KB.....	17
Undersøgelse af pyrolyse på Samsø, TU.....	19
Ajourføring af de to vedtagne affaldsregulativer i kommunernes arkiveringssystem, NSTAR - TU-ØU-KB.....	21
Orientering om ressourceområdet, TU.....	23
Orientering om landsbyfornyelsespuljer - TU.....	25
Orientering om byggesagsområdet - TU.....	27
Orientering om etablering af Mountainbike spor - TU.....	29
Orientering om klappning af slam omkring Samsø - TU.....	30
Formanden orienterer - Teknik og Miljøudvalget 29.03.2023.....	31
Efterretningsliste - Teknik og Miljøudvalget 29-03-2023.....	32
Øvrige meddelelser - Teknik og Miljøudvalget 29.03.2023.....	33
Lukket: Øvrige meddelelser - Teknik og Miljøudvalget 29.03.2023.....	34

Punkt 219: Godkendelse af dagsorden - Teknik og Miljøudvalget 29.03.2023

S2021-6236

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsorden - Teknik og Miljøudvalget 29.03.2023

Beslutning

Fraværende: Kjeld Bønkel, Karina Knobelauch
Dagsorden godkendt.

Punkt 220: Godkendelse af Sundhedspolitik 2023-2033 "Ikke et ord om sundhed" - SU - TU - BU - ØU - KB

S2021-2449

Problemstilling

Der skal vedtages en ny sundhedspolitik for Samsø Kommune for perioden 2023-2033 "Ikke et ord om sundhed", som afløser den tidligere sundhedspolitik godkendt i 2009.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Sundhedspolitikken 2023-2033 "Ikke et ord om sundhed" godkendes
2. Proces for handleplan godkendes
3. Særlige hensyn vedrørende alkoholforbud på Sambiosen godkendes efterfølgende i særskilt sag og handleplan for Sambiosen
4. Der indføres totalt alkoholforbud på Sambiosen
5. Sundhedspolitikken 2023-2033 sendes tilbage til fornyet behandling

Chefgruppen indstiller:

- at Sundhedspolitikken 2023-2033 "Ikke et ord om sundhed" godkendes (løsningsmulighed 1)
- at proces for handleplan godkendes (løsningsmulighed 2)
- at særlige hensyn vedrørende alkoholforbud på Sambiosen godkendes efterfølgende i særskilt sag og handleplan for Sambiosen (løsningsmulighed 3)

Sagsfremstilling

Baggrund.

Afsættet for Sundhedspolitikken "Ikke et ord om sundhed" er, at et godt helbred fordrer, vi trives fysisk, psykisk og socialt. Samsøernes helbred er de seneste år forværret på flere områder og vi lever dermed med dårligere livskvalitet forårsaget primært af rygning, alkohol, svær overvægt og dårligt selvvalueret helbred. Flere samsøere lever desuden med kroniske sygdomme og i de kommende år vil markant flere få eksempelvis diabetes og kræft. Dog også med baggrund i, at vi generelt bliver ældre. Der er samtidig en stor social ulighed i sundhed, som betyder, at den kortest uddannede rammes hårdere af sygdom og dør tidligere end de langt uddannede.

Sundhedspolitikken er en tværgående politik, som sætter de overordnede rammer og retning for Samsø Kommunes arbejde med sundhedsfremme og forebyggelse på tværs af kommunens forvaltninger. Lovgrundlaget for kommunens arbejde med sundhedsfremme og forebyggelse er fastsat i Sundhedslovens § 119: "Kommunalbestyrelsen har ansvaret for ved varetagelsen af kommunens opgaver i forhold til borgerne at skabe rammer for en sund levevis".

Da det blev besluttet, at Samsø Kommunes Sundhedspolitik fra 2009 skulle revideres, blev det politisk vurderet, at processen var lige så vigtig som det færdige produkt. Derfor har processen strakt sig over længere tid, hvilket har skabt mulighed for ekstraordinær borgerinddragelse ved flere arrangementer og tiltag, to temadrøftelser for Kommunalbestyrelsen samt en tværgående og involverende projektstyring med støtte af en følgegruppe til at kvalificere arbejdet og lette implementeringen. Denne længere proces har resulteret i en indsamling af input fra ovenstående arrangementer, tiltag og drøftelser, som afspejles i forslag til Sundhedspolitikken. Blandt andet har en fotokampagne, hvor samsøerne har bidraget med at visualisere, hvad sundhed er for dem, bidraget med udvalgte billeder til Sundhedspolitikken. Der er desuden planer om senere, at udstille de indkomne forslag. Et kick-off-arrangement i foråret 2022 for alle borgere og fagfolk, hvor en forsker fra DEAFCTUM kom og holdte oplæg om resultaterne fra Samsø Kommunes Sundhedsprofil "Hvordan har du det"? spørgeskemaundersøgelsen 2021, har bidraget med præcisering af, hvilke udfordringer Samsøerne har med deres sundhed og hvilke målgrupper, der bør være fokus på.

I løbet af efteråret 2022 har der også været afholdt forskellige borgerrettede aktiviteter. En planlægningsgruppe har afholdt et arrangement for børn og unge på Samsø, hvor de inviterede afgangsklasserne fra Samsø Skole og Samsø Frie Skole så teater- og danseforestillingen Ants 1+1=3. Forestillingen handlede om, hvordan små væsener, som myrerne, er så meget stærkere, når de løfter i flok. Derefter var der fælles drøftelse af, hvad sundhed betød for de unge. De unge er primært optaget af helbreds faktorer som rygning, alkohol, motion, søvn/stress og seksualitet, hvilket afspejles i Sundhedspolitikken, hvad angår målsætningerne indenfor rygning, alkohol og kost. De unge er ikke optaget af eller mangler viden på det, man kalder det dobbelte KRAM, som består af yderligere fire andre faktorer nemlig kompetencer, relationer, accept og mestring. Denne viden eller mangel på samme forsøges også afspejlet i Sundhedspolitikken blandt andet under temaet væredygtighed og mental trivsel, hvor omdrejningspunktet omhandler de byggeklodser, vi er gjort af og hvordan vi samler disse, til i endnu højere grad at mestre de udfordringer livet også indebærer.

En anden planlægningsgruppe har gennemført semi-strukturerede interviews med særligt sårbare borgere og deres pårørende, for at sikre at deres stemmer blev hørt i processen. Disse interviews afspejles særligt i politikken, hvad angår modet til at prioritere særlige målgrupper, fordi vi ved, at forskellige indsatser giver lige muligheder. Men det afspejles

også i temaet væredygtighed og mental trivsel, hvor der er fokus på, at der skal være plads til alle i samfundet og at, der er brug for alle.

Til den anden temadrøftelse for Kommunalbestyrelsen den 10. november 2022 blev arbejdsgrupperne, styregruppen for Sundhedspolitikken og følgegruppen inviteret med. Følgegruppen bestod af eksperter af teori og praksis indenfor det brede, positive sundhedsbegreb. I alt var der ca. 35 tilstede og konklusionen fra dette møde konkretiserede især tematiseringen/pejlemærkerne i Sundhedspolitikken og her blev også visionen og titlen for Sundhedspolitikken født. Derudover var der videndeling og forslag til mange handlinger, som efterfølgende forhåbentlig kan ses i de kommende handleplaner.

Ledelsen med at revidere Sundhedspolitikken, ved fx at arbejde med Chefgruppen som styregruppe, en følgegruppe og underliggende arbejdsgrupper har også bidraget med at bringe større helhed og sammenhængskraft internt i kommunen og dermed fremme læring og løbende forbedringer på sundhedsområdet. Da sundhedspolitikken også vil medføre flere forandringer på tværs af forvaltningerne er det værdifuldt og fornuftigt at investere i en bred og sikker projektledelse. Flere medarbejdere på tværs af forvaltningerne har deltaget i arbejdsgrupper og lært hinanden og andres kerneopgaver at kende og dermed er sandsynligheden for at lykkes med implementeringen af kommende handleplaner også større. Sundhedspolitikken sætter den overordnede politiske vision og retning for arbejdet med sundhedsfremme og forebyggelse i Samsø kommune. Retningen fastlægges via politiske pejlemærker, som både anviser ambitionen for pejlemærket men også er retningsgivende og samtidig peger ind i det udfordringsbillede, som Samsø Kommune står overfor med folkesundheden - hvilket blev tydeligt med resultaterne af "Hvordan har du det?" 2021.

Vision og pejlemærker.

Sundhedspolitikens vision er, at vi som samsinger er de bedste i Danmark til at være sammen om at skabe rammerne for et aktivt liv og flere gode år - i balance. Dette vil vi nå ved at arbejde på grundlaget af fire temaer/pejlemærker:

Starke fællesskaber

Vi sætter fokus på i endnu højere grad at udvikle vores rige foreningsliv på Samsø og styrke fælles mødesteder, der fremmer sociale relationer og aktiverer endnu flere borgere for at skabe inkluderende og ligeværdige fællesskaber.

Væredygtighed og mental trivsel

Vi sætter fokus på, at alle borgere i Samsø Kommune kan udfolde deres evner, håndtere dagligdagens udfordringer og stress samt indgår i fællesskaber med andre mennesker.

Væredygtighed er et forholdsvis nyt begreb, som dog finder mere og mere fodfæste. Center for Væredygtighed definerer væredygtighed som indersiden af bæredygtighed og som processer forankret i, hvad det vil sige at VÆRE menneske - med blik for fællesskabet. Væredygtighed har altid været en del af menneskelig udfoldelse, men ordet bliver først brugt af filosof John Engelbrecht i 2009. Væredygtighed handler om evnen til at agere i en kompleks verden, hvordan indre og ydre processer er gensidigt afhængige, hvordan man lærer sig selv bedre at kende, om evnen til selvrefleksion, om at kunne mærke, hvis man er på vej ud i stress, angst eller depression, om at udvikle empati, om at udsætte egne behov for det fælles bedste, om at øve at huske det lange perspektiv og om at udvikle bevidstheden om, at mennesket er en integreret del af naturen.

En god start i livet

Vi sætter særligt fokus på, hvad der fremmer væredygtighed blandt børn og unge.

Strukturel forebyggelse

Vi sætter særligt fokus på at tilpasse omgivelserne for at gøre det sunde og bæredygtige valg let og fordelagtigt.

Proces for handleplaner.

Forvaltningen vil i de kommende ti år løbende operationalisere Sundhedspolitikken gennem årlige handleplaner på de områder, hvor de største udfordringer er. Handleplanen vil gå på tværs af kommunens forvaltninger og sektorer med henblik på at sikre, at sundhed integreres i øvrige parters kernerdrift. Det er oplagt, at det nye Sundhedsklyngesamarbejde mellem Region Midtjylland og Aarhusklyngen i deres handleplaner også tager afsæt i sundhedspolitikken politiske retning. Det er oplagt at den kommende revision af Planstrategi også følger den politiske retning i Sundhedspolitikken. Men også den kommende Mad- og måltidspolitik vil lægge sig op at den politiske retning for Sundhedspolitikken. Det er således Forvaltningens ambition, at Sundhedspolitikken årligt realiseres *gennem én samlet og tværgående politisk vedtaget handleplan* og at nye tiltag, som forudsætter tilførsel af yderligere ressourcer, indgår i de årlige budgetforhandlinger i årene frem til gavn for den samlede økonomi og livskvalitet for den enkelte samsing.

Der er allerede for 2022 afsat midler til en Sundhedspulje på 200.000 kr. i overgangsårene til at indfri de foreløbige handlinger. Blandt foreløbige handlinger kan nævnes deltagelse i "Lokaldysten" - et DGI Østjylland projekt og "Vi cykler til arbejde" - Cyklistforbundets forårskampagne. Endelig har Kommunalbestyrelsen prioriteret at afsætte midler til en cykelsti fra Tranebjerg til Kolby Kås og en Skolemadsordning.

Begrundelser for indstillingerne.

Chefgruppen indstiller, udover godkendelse af Sundhedspolitikken og proces for handleplan, at særlige hensyn vedrørende alkoholforbud på Sambiosen godkendes efterfølgende i en særskilt sag og handleplan.

Chefgruppen gør opmærksom på, at der er ulemper ved et totalt alkoholforbud i Sambiosen. Sambiosen er et sted, hvor der både færdes børn, unge og voksne i deres fritid og hvor voksne kan have lyst til at drikke en øl efter træning og eventuel kamp. Samtidig arrangerer Sambiosen større events, som kan indebære salg af alkohol. Chefgruppen foreslår derfor, at disse særlige hensyn behandles særskilt i en efterfølgende sag via Børne- og Kulturudvalget og Kommunalbestyrelsen. Chefgruppen gør opmærksom på, at forældre og andre rollemødder har en afgørende rolle, når

det kommer til alkoholkultur blandt unge. Unge navigerer efter den alkoholkultur, som de møder derhjemme og i deres miljøer og de rammer, som bliver sat.

Økonomi og personale

Ved budget 2023 blev der afsat midler til en Sundhedspulje på 200.000 kr. i overgangsårene. Sundhedspuljen kan søges af alle, der samarbejder om udviklingsprojekter inden for sundhedsfremme og forebyggelse. Sundhedspuljen forvaltes af Social- og Beskæftigelsesudvalget.

Der er på nuværende tidspunkt i 2023 tildelt midler fra Sundhedspuljen for samlet 23.875 kr. Der er tildelt 13.875 kr. til deltagelse i "Lokaldysten", som er et DGI projekt. Dette arrangement afvikles til august. Der er desuden tildelt 10.000 kr. til deltagergebyr og partnerskab i den årlige "Vi cykler til arbejde" kampagnen, som er en kampagne fra Cyklistforbundet. Denne foregår i maj måned.

Godkendelse af udkast til Sundhedspolitik "Ikke et ord om sundhed", har ikke nogle direkte og indirekte økonomiske konsekvenser. Afhængigt af, hvad der besluttet af politiske pejlemærker og indsatser på et senere tidspunkt, kan der forventes udgifter til implementeringen af politikken. Såfremt der er indsatser, som ikke kan holdes inde for den nuværende ramme, vil disse blive politisk behandlet særskilt.

Tidligere beslutninger

08.06.2021, SKU-sag nr. 667: Tids- og Procesplan for Samsø Kommunes sundhedspolitik - SKU

17.05.2022, KB-sag nr. 145: Opdateret tids- og procesplan for revision af sundhedspolitik SU- ØU - KB

20.09.2022, KB-sag nr. 202: Godkendelse af revideret tidsplan sundhedspolitik - SU - ØU - KB

28.11.2022, SU- sag nr. 174: 1. udkast til Sundhedspolitik forelægges til kvalificering og drøftelse - SU

09.01.2023, SU-sag nr. 187 - Udmøntning af midler fra budget 2023 til Sundhedspulje - SU

Dialog og høringer

Udkast til Sundhedspolitikken har været sendt i høring hos følgende parter:

- Forældrebestyrelsen for den kommunale dagpleje
- Bestyrelsen for Rumlepotten
- Bestyrelsen for Samsø Skole
- Seniorrådet
- Handicaprådet
- Lokal-MED, Hoved-MED

- Region Midtjylland

- De praktiserende læger på Samsø

- Følgegruppen for Sundhedspolitik

Følgegruppen består af følgende:

- Sambiosens bestyrelse
- praktiserende læge fra Samsø
- repræsentant fra SIND
- repræsentant fra LEV,
- Naturterapeut, naturvejleder og forsker Simon Høegmark
- Thor Nørretranders
- DGI Østjylland
- Leder af Samsø efterskole
- Samsø Frie Skole
- Repræsentant fra kirken (præst)

Forvaltningen har modtaget en række høringssvar, som alle er samlet i et bilag vedlagt sagen. Alle høringssvar har været meget konstruktive og har gået på både form og indhold og svarene har vist en stor interesse for sundhedsområdet. Til sammen har dette haft stor betydning for aktuelle udkast til Sundhedspolitik samtidig med, at det har betydning for den efterfølgende implementering.

På baggrund af høringssvarene har Forvaltningen tilrettet sundhedspolitikken, heriblandt tilpasset sproget (generelt ændret til ressource sprog frem for mangelsprog) samt præciseret politikens mål og formål. Forvaltningens konkrete svar til de individuelle høringssvar kan ligeledes læses i bilaget.

Beslutning

Fraværende: Kjeld Bønkel, Karina Knoblauch

Udvalget indstiller, at Sundhedspolitikken 2023-2033 "Ikke et ord om sundhed" godkendes (Løsningsmulighed 1), at proces for handleplan godkendes (løsningsmulighed 2) samt at særlige hensyn vedrørende alkoholforbud på Sambiosen godkendes efterfølgende i særskilt sag og handleplan for Sambiosen (Løsningsmulighed 3).

Udvalget bakker op om Social- og Beskæftigelsesudvalgets indstilling fra 27.03.2023.

Beslutning på møde Social- og Beskæftigelsesudvalget 27-03-2023 - 15:00

Fraværende: Kjeld Bønkel

Social- og Beskæftigelsesudvalget indstiller, at

- Sundhedspolitikken 2023-2033 "Ikke et ord om sundhed" godkendes (med få bemærkninger se nedenfor)
(løsningsmulighed 1)

- proces for handleplan godkendes (løsningsmulighed 2)

- særlige hensyn vedrørende alkoholforbud på Sambiosen godkendes efterfølgende i særskilt sag og handleplan for Sambiosen (løsningsmulighed 3)

Social- og beskæftigelsesudvalget indstiller yderligere, at der under pejlemærket "En god start i livet" skal tilføjes:

- Samsø Skole, Uddannelsescentret og Ungdomsskolen er røg- og alkoholfrit område
- Som udgangspunkt er Sambiosen røg- og alkoholfrit område

Endelig ønskes en bagside, som er forskellig fra forsiden.

Bilag

2. udkast Sundhedspolitik

Samsø sundhedsprofil

Planche tiltag målrettet særligt sårbare

Planche tiltag børn og unge

Administrationsgrundlag Sundhedspulje

Dokument over samlede høringsvar til Samsø Kommunes Sundhedspolitik

Punkt 221: Anlægsbevilling i forbindelse med til- og ombygning i Rumlepotten TU-BU-ØU-KB

S2023-642

Problemstilling

Den 24. januar 2023 vedtog Kommunalbestyrelsen, at Børnehaven Rumlepotten skal udvides med en til- og ombygning. Før byggeprocessen kan påbegyndes skal der frigives midler i form af en første anlægsbevilling til en byggerådgiver, der kan udarbejde forprojektering og et detaljeret udbudsmateriale.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Der frigives et rådighedsbeløb på 300.000 kr. til forprojektering og udarbejdelse af udbudsmateriale og der meddeles en anlægsbevilling på samme beløb.
2. Tilbud fra byggerådgiver indhentes via indbudt licitation.
3. Sagen godkendes ikke, men sendes tilbage til fornyet sagsbehandling.

Forvaltningscheferne for Teknisk Forvaltning og Børn, Unge og Kultur indstiller, at der frigives et rådighedsbeløb på 300.000 kr. til forprojektering og udarbejdelse af udbudsmateriale og der meddeles en anlægsbevilling på samme beløb (Løsningsmulighed 1), og at tilbud fra byggerådgiver indhentes via indbudt licitation (Løsningsmulighed 2).

Sagsfremstilling

Der er en generel stigning i antallet af børn i 3-6-årsalderen. Det giver en positiv udfordring i forhold til at overholde pasningsgarantien i Samsø Kommune, da både øens kommunale og private pasningstilbud i øjeblikket har fuld belægning. Kommunalbestyrelsen vedtog den 21. juni 2022, at få udarbejdet en rapport med mulige løsningsforslag på pladsmanglen i Rumlepotten. Den 28. september 2022 modtog forvaltningen en rapport fra rådgiverne Meissner og Sigh vedrørende løsningsmodeller (bilag 1). I rapporten gennemgår rådgiveren de faktuelle fysiske forhold i Rumlepotten, ledelsen i Rumlepottens aktuelle behov og ønsker, personaleforhold, bygnings-/myndighedsmæssige forhold og skitserer husets fremtidige muligheder samt muligheder for at pavillonen indtænkes i løsningen.

På baggrund af rapporten vedtog kommunalbestyrelsen d. 24. januar 2023 at Rumlepotten skal udvides med en til- og ombygning. For at igangsætte processen ønsker forvaltningen, at der frigives 300.000 kr. til en byggerådgiver, der kan udarbejde forprojektering og et detaljeret udbudsmateriale.

Efter frigivelse af midlerne til forprojektering, vil sagen overgå til teknisk forvaltning. For at opnå en inddragende byggeproces nedsættes der en tværgående arbejdsgruppe bestående af:

- Byggerådgiver
- Projektleder fra Teknisk Forvaltning
- Forvaltningschef fra Børn-, Unge- og Kulturforvaltningen
- Leder af Rumlepotten
- AMR fra Rumlepotten

Efter kontraktindgåelse med den byggerådgiver, som skal gennemføre forprojektering og udarbejdelsen af udbudsmaterialet, tager arbejdsgruppen initiativ til at indbyde forældrebestyrelsen i Rumlepotten til en workshop om visioner for børnehavens fysiske rammer.

I henhold til Udbudsloven §6 er 300.000 kr. under tærskelværdien i forhold til EU-regler angående almindelige tjenesteydelser (herunder forprojektering). Forvaltningen har således ikke udbudspligt, og det vurderes således, at det ikke giver et bredere udvalg af tilbudsgivere, hvis tilbudsindhentningen sendes i offentligt EU-udbud.

Forvaltningen anbefaler derfor, at der indhentes to tilbud via indbudt licitation, hvilket er i overensstemmelse med Samsø Kommunes Kasse- og regnskabsregulativ.

Valg af udbudsform for til- og ombygning i Rumlepotten skal senere i processen godkendes politisk i en ny sag.

Økonomi og personale

I KB-sag nr. 267: Udvidelse af Rumlepottens fysiske rammer, pegede kommunalbestyrelse på at der arbejdes videre løsning 1, med en samlet anslået udgiftsramme på ca. 6 mio. kr., hvor 750.000 kr. er afsat til projektering, rådgivning og byggeledelse.

Som første skridt er der behov for en anlægsbevilling på 300.000 kr. til rådgivning og udarbejdelse af udbudsmateriale. Rådighedsbeløbet for anlægsbevillingen finansieres fra anlægspuljen. Grundbudgettet for anlægspuljen i 2023 er på 2,6 mio. kr. Heraf er der øremærket 1 mio. kr. til cykelsti, 1 mio. kr. er forbeholdt til kommende indsats ved landsbyfornyelse i 2023. Der er yderligere brugt 217.000 kr. fra anlægspuljen til etablering af ny stordagpleje og 173.500 kr. vedrørende Øvelshuset. Der er således 164.500 kr. til fri disposition.

Denne sag skal ses i sammenhæng med sagen vedrørende overførsler, som behandles i Økonomiudvalget og i Kommunalbestyrelsen i indeværende møderunde, hvor anlægspuljen forventes forhøjet med flere millioner i forbindelse med overførslerne fra regnskab 2022 til 2023.

Tidligere beslutninger

24.01.23, KB-sag nr. 267: Udvidelse af Rumlepottens fysiske rammer.

15.11.22, KB-sag nr. 230: Midlertidig afhjælpning af pladsmangel i Rumlepotten.

11.10.22, KB-sag nr. 213: Behandling af Budget 23 og overslagsårene 24, 25 og 26.

Dialog og høringer

Der har ikke været inddragelse af andre i sagens forberedelse.

Beslutning

Fraværende: Kjeld Bønkel, Karina Knoblauch

Udvalget indstiller, at der frigives et rådighedsbeløb på 300.000 kr. til forprojektering og udarbejdelse af udbudsmateriale og der meddeles en anlægsbevilling på samme beløb (Løsningsmulighed 1) og at tilbud fra byggerådgiver indhentes via indbudt licitation (Løsningsmulighed 2).

Det bemærkes, at indstilling om finansiering fra anlægspuljen forudsætter beslutning på samme kommunalbestyrelsesmøde om overførsel af midler fra anlægspuljen 2022 til anlægspuljen 2023.

Bilag 1 vedlægges med referatet.

Bilag

Bilag 1_Rapport vedr muligeløsninger på pladsudfordringer i Rumlepotten - Meissner og Sigh

Punkt 222: Anmodning om lokalplanlægning for Nordby - TU

S2023-620

Problemstilling

Forvaltningen anmoder om at revisionen af lokalplan nr. 25 for Nordby, igangsættes med udgangspunkt i beskrevet formål og procesplan.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Revision af lokalplan nr. 25 igangsættes med udgangspunkt i beskrevet formål og procesplan.
2. Revision af lokalplan nr. 25 igangsættes med specifikke ændringer til formål eller proces.
3. Der igangsættes ikke en revision af lokalplan nr. 25.
4. Sagen returneres til fornyet behandling i forvaltningen.

Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller, at revision af lokalplan nr. 25 igangsættes med udgangspunkt i beskrevet formål og procesplan (Løsningsmulighed 1).

Sagsfremstilling

Lokalplan nr. 25 - Bevarende lokalplan for Nordby er fra 1997 og har de senere år givet anledning til en del debat. Mange af lokalplanens bestemmelser er ikke entydige og lægger op til mange skøn / vurderinger. Det vanskeliggøre f.eks. at administrere byggesagsbehandling af enkelte sager og medfører, at det som borger i Nordby kan være svært at vide hvilke byggeprojekter man kan forvente at få godkendt. Emner som kviste, tagvinduer, de beskyttede cementmure og stendiger og udhusbygninger er eksempler, hvor lokalplanen bliver udfordret efterhånden som byen udvikles. Forvaltningen anbefaler, at en ny lokalplan for Nordby udarbejdes som en revision / med udgangspunkt i den gældende lokalplan, hvor formålet stadig vil være at bevare kulturmiljøet i Nordby.

Samarbejde med Nordby Sogns Borgerforening

Den gældende lokalplan beskriver at Nordby Sogns Borgerforening skal inddrages i arbejdet med at revidere eller udarbejde en ny bevarende lokalplan. Derfor nedsætter Nordby Sogns Borgerforening en arbejdsgruppe som vil deltage i møder med forvaltningen undervejs når lokalplanen udarbejdes. Arbejdsgruppen bliver sammensat af 5-7 medlemmer, som repræsenterer erhvervslivet, fritids-samsinger og borgerforeningen. Nordby Sogns Borgerforening har på nuværende tidspunkt ikke nedsat en endelig arbejdsgruppe, men oplyser at der på deres bestyrelsesmøde har været opbakning til initiativet. I procesplanen er der lagt 3 møder ind mellem Teknisk Forvaltning og arbejdsgruppen.

Procesplan

I den vedlagte procesplan er der prioriteret at det inddragende arbejde i høj grad foregår gennem arbejdsgruppen, og at input fra en bredere gruppe af lokale inviteres ind senere i processen når der foreligger et udkast til en lokalplan. Dette er med tanke på, at det er muligt at få et mere konkret input ud fra en præsentation af konkret materiale.

Faglige overvejelser og analysegrundlag

Forvaltningen anbefaler, at der udarbejdes et visuelt oversigtskort over hvilke typer og stilarter husene i Nordby kan kategoriseres som samt at der i lokalplanen fastsættes retningslinjer ud fra oversigtskort og stilblade som beskriver de forskellige hustypers kvaliteter. Med denne metode har man mulighed for at anvise på en let forståelig måde hvilke byggeansøgninger om ændringer man kan forvente at få godkendt ud fra hvilken hustype der er tale om. Som det fremgår af procesplanen er dette en tidskrævende proces der kræver en grundig analyse. Analysen vurderes at kunne udarbejdes internt, dog med indhentning af faglig bistand i begrænset / nødvendigt omfang. Forvaltningen har haft en forhånds dialog med Moesgård Museum, der vil hjælpe med at finde relevant baggrundsmateriale om bygningerne og landsbyen.

Økonomi og personale

Løsningsmulighederne har ingen budgetmæssige konsekvenser, da planlægningen gennemføres inden for Teknik og Miljø budgetramme.

Tidligere beslutninger

Sagen har ikke tidligere været behandlet politisk.

Dialog og høringer

Forvaltningen har haft en indledende dialog med Nordby Sogns Borgerforening, der er positive overfor initiativet med at revidere lokalplanen og de vil gerne bidrage til processen ved at nedsætte en arbejdsgruppe som beskrevet. Når der foreligger et godkendt lokalplan forslag skal det i offentlig høring inden den endelige godkendelse.

Beslutning

Fraværende: Kjeld Bønkel, Karina Knoblauch

Udvalget indstiller, at revision af lokalplan nr. 25 igangsættes med udgangspunkt i beskrevet formål og procesplan (Løsningsmulighed 1).

Bilag

Procesplan

Lokalplan nr. 25 - Bevarende lokalplan for Nordby

Punkt 223: Anmodning om lokalplanlægning for "Strandvejen", Ballen - TU

S2023-685

Problemstilling

Teknik og Miljøudvalget har tidligere drøftet, at det vil være hensigtsmæssigt hvis der udarbejdes en lokalplan for Strandvejen. Forvaltningen anmoder om en drøftelse og beslutning, der igangsætter lokalplan processen og sætter en retning for det foreliggende arbejde.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Lokalplanlægningen for "Strandvejen" igangsættes på baggrund af specifikke temaer som drøftet på mødet.
2. Lokalplanlægningen igangsættes ikke.
3. Sagen returneres til fornyet behandling i forvaltningen.

Chefen for Teknisk forvaltning indstiller, at Lokalplanlægningen for "Strandvejen" igangsættes på baggrund af specifikke temaer som drøftet på mødet (Løsningsmulighed 1).

Sagsfremstilling

Arealerne langs med "Strandvejen" er omfattet af kommuneplanramme nr. 5, der forløber på begge sider af "Strandvejen" begyndende fra syd ved nr. 71 og strækker sig mod nord til "Holmsborg" 24. I vestlig retning dækker området til Østerløkkevej nr. 55.

Kommunalbestyrelsen har mulighed for at optage bestemmelser i lokalplaner i henhold til plankataloget (Planlovens § 15, stk. 2). Der er en række af elementer hvormed rammerne kan fastsættes, der både kan rumme muligheder og begrænsninger. Som eksempel kan der laves bestemmelser for bebyggelsers omfang og udformning, placering på grunden samt udformning, anvendelse og vedligeholdelse af ubebyggede arealer.

Kommuneplanramme nr. 5 udlagt til boligområde med mulighed for åben-lav og tæt-lav bebyggelse. Planrammen lægger desuden op til en bebyggelsesprocent på max 25 %, byggehøjde 8½ meter / 1½ etage, og at området skal forblive i landzone efter vedtagelse af lokalplanen.

Kommuneplanramme nr. 5 inkl. retningslinjer er vedlagt som bilag til sagen.

Forvaltningen anmoder om en indledende drøftelse af hvilke særlige temaer og retningslinjer der ønskes reguleret af en eventuel lokalplan for området.

Økonomi og personale

Løsningsmulighederne har ingen budgetmæssige konsekvenser, da planlægningen gennemføres inden for Teknik og Miljø's budgetramme.

Tidligere beslutninger

Sagen har ikke tidligere været behandlet politisk.

Dialog og høringer

Når der foreligger et godkendt lokalplan forslag skal det i offentlig høring inden den endelige godkendelse.

Teknik og Miljøudvalget kan overveje om forvaltningen skal indgå i en dialog med ejere af ejendommene inden for kommuneplanrammen nr. 5, inden der udarbejdes et lokalplanforslag.

Det vil være en ressourcekrævende proces, der omvendt kan bidrage til at synliggøre forskellige behov og interesser i forhold til udbygning og anvendelse af ejendommene tidligt i processen.

Beslutning

Fraværende: Kjeld Bønkel, Karina Knoblauch

Udvalget indstiller, at lokalplanlægningen for "Strandvejen" igangsættes på baggrund af specifikke temaer som drøftet på mødet (Løsningsmulighed 1).

Forvaltningen undersøger om arealer syd og nord for det beskrevne område (Kommuneplanramme 5) bør indgå som kommuneplantillæg, således området bliver sammenhængende.

Der fremsendes orientering i e-boks til berørte grundejere i området med information om, at der igangsættes lokalplan med efterfølgende høring.

Bilag

Bilag - Kommuneplanramme nr. 5

Punkt 224: Vejadgange og status for "Bakken" i Tranebjerg – TU-ØU-KB

S2023-649

Problemstilling

Forvaltningen anmoder om en afklaring af administrationsgrundlaget for "Bakken", herunder adgangsforhold, klassifikation og fremadrettet vedligeholdelse.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. "Bakken" istandsættes i nødvendigt omfang og overdrages til grundejerforeningen, fortsat som en privat fællesvej.
2. "Bakken" optages som en kommunal / offentlig vej, hvormed Kommunen varetager vedligeholdelsen af vejen.
3. Den vestlige udkørsel (grusvejen) fra "Bakken" afspærres, således at der kun er én adgangsvej til området.
4. Der etableres en ny overkørsel (asfalt), således at der er to adgangsveje til området.
5. Sagen returneres til yderligere behandling i forvaltningen.

Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller, at "Bakken" istandsættes i nødvendigt omfang og overdrages til grundejerforeningen, fortsat som en privat fællesvej (Løsningsmulighed 1) og at den vestlige udkørsel (grusvejen) fra "Bakken" afspærres, således at der kun er én adgangsvej til området (Løsningsmulighed 3).

Sagsfremstilling

Udstykningen af "Bakken"

I 1999 køber Samsø Kommune dele af matr.nr. 11bm Tranbjerg By, Tranebjerg. Det udstykkede areal bliver overført til matr.nr. 11o, Tranebjerg By, Tranebjerg, og landbrugspligten på arealet ophæves.

I 2000 udstykker Kommunen matr.nr. 11bn, 11bo, 11bp, 11bq, 11br, 11bs, 11bt, 11bu, 11bv, 11bx, 11by, 11bz, 11bæ, 11bø, 11ca, 11cb, 11cc, 11cd, 11ce, 11cf og 11cg svarende til de nuværende adresser Bakken 1-21 og 2-22. Vejmatrixen og nr. 19 (grønt fællesareal) har fortsat matr.nr 11o og er fortsat ejet af Kommunen.

I landinspektørens redegørelse oplyses følgende:

- *Adgangsforhold (Lov om offentlig vej): Delarealerne 1-18, 20 og 22 gives adgang til Kommunevejen "Østerløkkevej" ad parcel 19, der er udlagt til fælles grønt område samt adgangsvej i henhold til lokalplan nr. 40.*
- *Adgangsforhold (Lov om private fællesveje): Der udlægges 8,0 m privat fællesvej over del 19 som adgangsvej for de udstykkede parceller til Kommunevejen "Østerløkkevej" i overensstemmelse med lokalplan nr. 40.*

Lokalplan nr. 40

I forbindelse med udstykningen blev Lokalplan nr. 40 for et område ved Østerløkkevej i Tranebjerg vedtaget den 25. januar 2000. Forud for lokalplanens endelige vedtagelse modtog Kommunen indsigelser og ændringsforslag fra grundejere fra området. Kommunens svar til borgerne giver en uddybende beskrivelse af hensigten med lokalplanen:

- *Al udkørsel fra grundene på udstykningen skal ske ad de nye vej, "Bakken". Tanken er, at De (matr.nr. 11bn) og ejeren af Østerløkkevej 9, hver skal overtage halvdelen af den nu nedlagte vej, og det således stadig er muligt at bibeholde eksisterende udkørsel til den del af grusvejen, som De overtager, og derfra køre ud på Bakken og ikke som i dag til Østerløkkevej.*
- *Du (matr.nr. 11bn) har bemærkninger til den lange vej omkring "Bakken" for at komme til din ejendom. F.s.v.a. de 2x4,5 m, der er lagt til din ejendom, er det 2 oversigtsarealer fra før lokalplanens vedtagelse, som ikke længere er nødvendige, da udkørslen fra arealet er flyttet til "Bakkens" nuværende udkørsel. Stenene er lagt for at forhindre udkørsel til "Østerløkkevej", og det er Kommunens hensigt i 2001 at plante et levende hegn i skellet ud mod "Østerløkkevej".*

Vedrørende trafikforhold står der i lokalplanens § 2.5 at "*Der anlægges den på vedhæftede bilag viste stamvej i en bredde på 8,00 m incl. Rabatter. Matr. nr. 11bn og parceller udstykket fra matr. nr. 11bn skal have udkørsel til den viste stamvej*". Kortbilaget i lokalplanen er desværre ikke markeret tydeligt ligesom det heller ikke fremgår, hvilken status / klassifikation "Bakken" skal have som hhv. kommunal eller privat fællesvej.

Vurdering

I forbindelse med lokalplanlægning og udstykning blev der etableret en vendeplads i det sydvestlige hjørne af det grønne fællesareal (Bakken 19), hvilket indikerer, at der kun skal være én udkørsel fra området til "Østerløkkevej". Af den Centrale vejfortegnelse fremgår det at en del af "Bakken" har status som kommunal vej, mens resten er en privat fællesvej, jf. vedlagte bilag. Forvaltningen vurderer at denne registrering ikke er korrekt.

Forvaltningen vurderer på baggrund af ovenstående, at det oprindeligt har været Kommunens hensigt at "Bakken" skulle være en privat fællesvej og at alle ejendomme på Bakken skal anvende den den udkørsel der ligger mellem matr. nr 11bo og 11bp (hhv. Bakken 1 og Bakken 2). Matr.nr. 11bn (Bakken 21) har udkørsel til grusvejen vest for ejendommen men skal bruge den samme udkørsel som de øvrige for at komme ud på "Østerløkkevej". Hvis dette fastholdes bør den vestlige udkørsel til "Østerløkkevej" midlertidigt lukkes med sten og på sigt bør der etableres en beplantning. Der har tidligere på stedet været en afspærring med sten ved den vestlige udkørsel, ligesom der har været et "blind vej" skilt ved den østlige. Begge dele er i dag fjernet - ikke af vejafdelingen.

Hvis en vej skal optages som kommunal kræver det en politisk beslutning. Hvis en vej ikke er optaget som en kommunal vej er den pr. definition privat eller privat fælles. Forvaltningen har ikke i forbindelse med udstykningssagen eller senere kunne fremsøge en beslutning, hvor "Bakken" optages som en kommunal vej, og betragter på den baggrund "Bakken" som en privat fællesvej. Vejen er dog aktuelt ejet af Kommunen, sammen med det grønne fællesareal (nr. 19), fordi det aldrig er blevet formelt overdraget.

Da vejmateriel og det grønne fællesareal aldrig er blevet overdraget til grundejerforeningen, kan beboerne have indrettet sig i en forventning om at "Bakken" er en kommunal vej, hvor Kommunen også har vedligeholdelsespligten.

Som bilag til sagen vedlægges matrikelkort for "Bakken", oversigtskort fra den Centrale Vejfortegnelse samt Lokalplan nr. 40.

Økonomi og personale

Løsningsmulighed 1: Ekstern bistand fra landinspektør eller advokat til arealoverdragelsen, anslås til 25.000 kr. (engangsudgift). Beløbet kan afholdes indenfor budget (Teknik og Miljø).

Løsningsmulighed 2: Driftsudgifter til vedligeholdelse af vejen anslås til 20.000 kr. (Årlig udgift). Heraf er ca. 15 % løbende drift (tømning af riste, fejning, snerydning, lapning af mindre huller mv.). De resterende 85 % er udgift til fornyelse af asfalt, der ikke er en løbende / årlig udgift. Der bør anvises finansiering ved optagelse af nye kommunale veje. Ejendomme og Veje varetager dog i forvejen den løbende drift i dag (de 15 %).

Løsningsmulighed 3: Udgiften til afspærring / beplantning anslås til 5.000 kr., der afholdes indenfor forvaltningens budget (Ejendomme og Veje).

Løsningsmulighed 4: Udgift til asfaltering af grusvej / etablering af udkørsel til Østerløkkevej 5 x 30 meter, anslås til 200.000 kr. Forvaltningen har ikke anvist finansiering til opgaven.

Tidligere beslutninger

14.08.2001, KB-sag nr. 690: Tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 40

25.01.2000, KB-sag nr. 438: Godkendelse af lokalplan nr. 40

Dialog og høringer

Forvaltningen har haft en indledende dialog med Grundejerforeningen for Bakken, der betragter vejen som en kommunal vej, hvor Kommunen har vedligeholdelsesforpligtelsen.

Beslutning

Fraværende: Kjeld Bønkel

Udvalget indstiller, at "Bakken" istandsættes i nødvendigt omfang og overdrages til grundejerforeningen, fortsat som en privat fællesvej (Løsningsmulighed 1) og at den vestlige udkørsel (grusvejen) fra "Bakken" afspærres, således at der kun er én adgangsvej til området (Løsningsmulighed 3).

Bilag

Bilag - Matrikelkort "Bakken"

Bilag - Aktuel vejstatus CVF

Bilag - Lokalplan nr. 40

Punkt 225: Udpegning af emner for fokusnotater som optakt til budgettemadagen, TU

S2023-714

Problemstilling

Teknik- og Miljøudvalget skal indstille potentielle fokusområder fra eget område til den brede prioritering på Kommunalbestyrelsens Budgettemadag d. 25.04.2023.

Løsningsmuligheder og indstilling

Chefgruppen indstiller til politisk drøftelse og beslutning.

Sagsfremstilling

Teknisk Forvaltning har fokus på de borgervendte processer som planlægning og byggesagsbehandling, samt det matrikulære grundlag for effektiv planlægning. God planlægning danner rammen for udvikling og en effektiv byggesagsbehandling skal give en faglig tilfredshed og en god oplevelse for alle parter i processen.

Planlægger:

Siden forår/forsommer 2022 har Teknisk Forvaltning fået ekstra ressourcer til planlægning, hvilket fysisk har vist sig med en medarbejder ekstra til området. En medarbejder som hjælper med den gængse planlægning, men også hjælper med landzonetilladelser. Den ekstra medarbejder har givet gode resultater ved flere lokalplaner og muligheder for at sætte ekstra ressourcer ind ved ønsker om planlægning for blandt andet energianlæg, bevarende lokalplaner og udvikling af lokalområder.

For at bibeholde den gode afvikling af planarbejdet, samt at kunne komme på forkant ønsker forvaltningen at kunne fastansætte den nuværende medarbejderressource på området.

Byggesagsbehandler:

Der er fortsat godt gang i byggeaktiviteten på Samsø. Sammenholdt med oprydning i ældre byggesager og en del komplekse forløb trækker det på nuværende medarbejder på området. Forvaltningen har hidtil klaret opgaveporteføljen ved, at kunne købe ekstern konsulentbistand.

For at kunne komme på forkant med byggesager, føre bedre tilsyn med området og udføre mere opfølgning, samt alt i alt give en en bedre borgeroplevelse, så ønsker forvaltningen at kunne ansætte en ekstra medarbejder på området i en 2-årig stilling. Med denne forøgelse af medarbejderressourcerne skal der aftales et serviceniveau, som skal danne mål for indsatserne.

Udmatrikulering af offentlige arealer:

Mange veje og øvrige offentlige arealer på Samsø er ikke udmatrikuleret. Det vil sige at der ikke findes målfaste skelpunkter, som ofte er en nødvendighed ved såvel anlægs- som driftsopgaver. De uklare matrikelgrænser er synlige på mange luftfotos, når man "sætter" matrikelgrænser på. Der er også behov for en afklaring af mange "byjorde" rundt om - altså arealer der fra gammel tid har været en form for "allemandseje" i en landsby, men nu mangler en klar afgrænsning og et klart ejerforhold!

Forvaltningen ønsker afsat et årligt fast beløb til udmatrikulering af offentlige arealer på Samsø.

Økonomi og personale

Der er ingen økonomiske konsekvenser, idet der er tale om en procesbeslutning.

Tidligere beslutninger

04.04.2022, SU-sag nr. 58 'Udpegning af emner for fokusnotater som optakt til budgettemadagen - BU/SU/TU/ØU'

29.03.2022, KB-sag nr. 91 'Overførsler af mer- og mindreforbrug fra regnskab 2021 til 2022 - ØU - KB'

11.10.2022, KB-sag nr. 213 '2. Behandling af Budget 2023 og overslagsår 2024, 2025 og 2026 - ØU - KB'

Dialog og høringer

Der har ikke været inddraget andre parter i sagens forberedelse.

Beslutning

Fraværende: Kjeld Bønkel

Udvalget indstiller de 3 fokusområder til Kommunalbestyrelsens Budgettemadag 25.04.2023.

Bilag omdelt på mødet vedlægges referat (3 power point beskrivelser af fokusområder).

Bilag

Forslag til fokusområder i budget 2024 - Teknik og Miljøudvalget 29.03.2023

Punkt 226: NESOI rapporter til brug for klimarelaterede drøftelser, TU-ØU-KB

S2020-1855

Problemstilling

Forvaltningen har modtaget dialogpapirer udarbejdet af og for Samsø Energiakademi til politisk orientering. Samsø Kommune har ikke været involveret i rammesætning eller udvikling af materialet. De udarbejdede dialogpapirer er et resultat af et samarbejde mellem Samsø Energiakademi og Planenergi - medfinansieret af EU midler (NESOI). Forvaltningen fremlægger dialogpapirer til politisk orientering motiveret i formel samarbejdsaftale mellem Samsø Energi Akademi og Samsø Kommune.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. NESOI rapportererne anvendes som baggrund for et temamøde om klimahandlingsplanen i Samsø Kommune.
2. NESOI rapportererne sendes til kvalificering i Klimaudvalget om fremtidig anvendelse.
3. NESOI rapportererne anvendes som aftalt på de politiske møder.
4. Sagen sendes retur til forvaltningen.

Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller, at NESOI rapportererne anvendes som baggrund for et temamøde om klimahandlingsplanen i Samsø Kommune (Løsningsmulighed 1).

Sagsfremstilling

Forvaltningen har den 18. januar 2023 modtaget dialogpapirer af Samsø Energiakademi til politisk orientering.

1. Project NESOI - Elbilernes reguleringspotentiale for el-system på Samsø - Juli 2022(10 sider)
2. Project NESOI - Biogas Samsø - August 2022(29 sider)
3. Project NESOI - Samsø Brint - August 2022(19 sider)
4. Project NESOI - Varmepumper og elkedler til fjernvarme - August 2022(28 sider)

Materialet er et resultat af et samarbejde mellem Samsø Energiakademi og Planenergi - finansieret af EU midler (NESOI). Samsø Kommune har ikke været involveret i rammesætning eller udvikling af materialet. Forvaltningen fremlægger materialet til politisk drøftelse.

Ad. 1 Project NESOI - Elbilernes reguleringspotentiale for el system på Samsø - Juli 2022

"Med den rette teknologi og motivation for elbilejerne kan elbiler i fremtiden udgøre et betydeligt reguleringspotentiale for el systemet. På Samsø vil reguleringspotentialet i 2030 udgøre op mod 2 MW og i 2050 op mod 7 MW."(uddrag side 2 af 10)

Der er her tale om en endnu ikke markedsparat teknologi. Samsø Kommune har i februar 2023 indgået etablerings- og driftsaftaler med henholdsvis CLEVER og E.ON om en ny EV-infrastruktur på Samsø. Forvaltningen er i øjeblikket i dialog med CLEVER, E.ON og KONSTANT om tidsplan for etableringsfase. Forvaltningen har haft en indledende dialog med CLEVER om evt. muligheder for et fremtidigt samarbejde vedr. denne teknologi.

Ad. 2 Project NESOI - Biogas Samsø - August 2022

"Denne rapport er en opdatering af et eksisterende råvaregrundlag forud for projektbeskrivelse af et biogasanlæg på Samsø tilbage fra 2010. Råvaregrundlaget har siden ændret sig grundet reduktion i husdyrbestanden, og der er derfor behov for opdatering af forudsætninger mhp. at vurdere om der er økonomisk grundlag for etablering af et biogasprojekt på Samsø. Der regnes udelukkende på, at gassen skal opgraderes og for-flydes til flydende naturgas kvalitet således at færgen fra Hou til Sælvig hos Samsø Rederi kan anvende brændstoffet til den maritime transport. Der regnes ikke på gas til elproduktion idet Samsø er selvforsynende med el. Gassen vurderes dermed bedre anvendt til færgetransporten og eksport. Der er i denne opdatering medtaget selve designinput til anlæg, råvarepotentialet, samt økonomiske forudsætninger til anvendelse i en forretningsplan."(uddrag side 1 af 29)

"Der indregnes en gaspris ud fra LNG-priserne nævnt i 5.2 på 0,9 kr./kWh. Denne pris betragtes konservativt, ud fra de tiltag som er nævnt." (uddrag side 27 af 29)

Forvaltningen bemærker at det konservative skøn i rapporten fra august 2022 på 0,9 kr./kWh afviger væsentligt fra de nuværende markedsvilkår. Af artiklen "Naturgasprisen forbliver på lavere og mere stabilt niveau" publiceret af Dansk Industri 8. februar 2023 er naturgasprisen den 8. februar 2023 på 0,41/kWh. Gennemsnit fra 1. januar til 8 februar 2023 udgør 0,48 kr./kWh. Sammenlignet med det konservative skøn i rapporten på 0,9 kr./kWh fra august 2022 er der umiddelbart tale om en halvering. (<https://www.danskindustri.dk/brancher/di-energi/nyhedsarkiv/nyheder/2023/1/status-pa-energipriserne-energipriserne-forbliver-lave-og-relativt-stabile/>)

Ad. 3 Project NESOI - Samsø Brint - August 2022

"Samsø har som mål at være 100 % selvforsynende med energi. Det betyder at både el, varme, gas, transportbrændsler mv. for øens drift skal produceres lokalforankret. I dag er øen selvforsynende på 100 % el og 84 % til fjernvarme. Fordi

øen er selvforsynende på el, er der gode muligheder for produktion af brændstoffer fra el, såkaldt PtX."(uddrag side 2 af 19)

Ad. 4 Project NESOI - Varmepumper og elkedler til fjernvarme - August 2022

"Denne analyse og rapport har fokus på varmepumper og elkedler til fjernvarme. I dag er brændslet til fjernvarmen på Samsø halm eller flis. Der skal halm til biogasproduktion, og derfor vil varmepumper (primært luft til vand varmepumper) og elkedler skulle introduceres i fjernvarmesektoren, hvis halmen skal anvendes til biogasproduktion. I analysen beregnes gennemførligheden og beskrives den økonomiske bæredygtighed af disse handlinger." (uddrag side 3 af 28)

"I dag er der etableret fire fjernvarmeværker på Samsø. Den primære varmeproduktion er baseret på drift af halmkedler, men på grund af en ambition om at udnytte halmen anderledes, undersøges andre vedvarende fjernvarmeteknologier. Disse er en kombination af elkedler, luft-til-vand varmepumper og varmtvandslagre. Forskellige scenarier undersøges for fjernvarmeværkerne på Samsø i denne analyse. Det er umiddelbart svært at finde positiv selskabsøkonomi for nogen af de tilfælde, hvor der investeres i elkedlerne og varmepumperne i de simple alternative scenarier. Den bedste selskabsøkonomi opnås i Alternativ #D, hvor elkedlerne køber strømmen til den pris, der er fastsat i Standardprisen 415, tilføjet med nedregulering og specialregulering. Her opnås en markant årlig besparelse på driften. Derudover viser beregningerne, at en kombination af Alternativ #D og tilslutning af resterende forbrugere inden for fjernvarmeområdet, vil kunne forbedre selskabsøkonomien. En mindre varmepumpe og bibeholdelse af halmkedlerne til spidslastdrift er også en mulighed. Analyseresultaterne er gennemregnet med standardpriser. Yderligere optimering af løsningerne og indhentning af pristilbud vil være nødvendigt inden der træffes endelig beslutning om anlægsetablering." (uddrag side 3 af 28)

Forvaltningen foreslår at man i forbindelse med en eventuel fremtidig udbygning af fjernvarme og/eller termonet samt en fremtidig udskiftning af varmeteknologi - ligeledes overvejer mulige sektorkoblinger på tværs af forsyningssektoren med henblik på fremtidige skalerings-, synergi- og driftoptimeringer. Der henvises til erfaringer fra andre danske øer - for eksempel gennemførte sektorkoblinger på Bornholm.

Økonomi og personale

Denne sagsfremstilling fremlægges uden medtagne økonomiske konsekvenser.

Der knytter sig i sagens natur en væsentlig udgift til investering og implementering af de i materialet anførte teknologier. (se evt. beregninger for detailøkonomi i vedhæftede projekt materiale)

Da forvaltningen ikke har været involveret i rammesætning, beregninger eller udvikling af materialet fremlægges nærværende dialogpapirer og beregninger med forbehold for evt. forskydninger i forudsætninger og beregninger som kan påvirke de i materialet anførte konklusioner.

Tidligere beslutninger

26.05.2020 KB sag.525. Klimahandlingsplan 2020, TU - ØU - KB

12.08.2020 TU sag.376. Udgivelsen Cirkulær Samsø og repræsentation og markedsføring - TU

26.01.2021 KB sag.654. Orientering om national Handleplan for cirkulær økonomi, TU-ØU-KB

Dialog og høringer

Forvaltningen har været i dialog med Samsø Energiakademi i forbindelse med NESOI rapportererne.

Beslutning

Fraværende: Kjeld Bønkel

Udvalget indstiller, at NESOI rapportererne anvendes som baggrund for et temamøde om klimahandlingsplanen i Samsø Kommune (Løsningsmulighed 1).

Bilag

Beregninger2022_Biogas-VarmepumperTilFjernvarme-Brint-Elbilerne-reguleringspotentiale (1)

Punkt 227: Undersøgelse af pyrolyse på Samsø, TU

S2020-1855

Problemstilling

Klimaudvalget besluttede den 21.02.2023 at indstille til Teknik og Miljøudvalget, at bede forvaltningen undersøge muligheder for kobling af grønne affaldsfraktioner, pyrolyse og lagring af bio kul i en Samsø kontekst. Indstillingen er omfattet af §17.4 udvalgets kommissorium pkt. 4 opgaver og kompetencer under retningslinjer for samspil med Teknik- og Miljøudvalget.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Udvalget godkender forslag fra Klimaudvalget om, at undersøge muligheder for pyrolyse på Samsø.
 2. Udvalget afviser at igangsætte undersøgelser om pyrolyse på Samsø.
 3. Sagen sendes retur til forvaltningen.
- Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller, at undersøge mulighederne for pyrolyse på Samsø (Løsningsmulighed 1).

Sagsfremstilling

Klimaudvalget mødtes den 17.01.2023 hvor forvaltningen havde inviteret ekstern konsulent til at afholde oplæg om biogas og pyrolyse med fokus på styrker, svagheder, udfordringer og muligheder på Samsø. Der blev på Klimaudvalgsmødet drøftet mulige fremtidige spor herunder kobling af grønne fraktioner i et pyrolyseanlæg med henblik på at understøtte biocirkularitet og lagring/ anvendelse af bio kul (CCS/CCU). Tankesættet med kobling af grønne fraktioner i et pyrolyseanlæg giver særligt mening i off-grid miljøer hvor skala er geografisk begrænset eller forbundet med væsentlige transportomkostninger. En forundersøgelse af pyrolyse af koblede fraktioner indgår ligeledes i igangværende EU projekt EU Life Circular Economy Beyond Waste(CEBW) hvor Samsø Kommune varetager C-13 i samarbejde med en række øvrige aktører i Region Midtjylland (2022-2029). På Samsø udgør de grønne affaldsfraktioner årligt 750 tons Have-Park Affald(HPA), 106 tons Kildesorteret Organisk Dagrenovation(KOD) og 300 tons spildevandsslam(tørstof) i alt ca. 1100 tons organisk materiale indeholdende biogent kulstof.

Ø-udfordringen

Ved at skille i små fraktioner i isolerede samfund får vi igen øgede transportudgifter og udslip pr kilo håndteret grønne affaldsfraktioner. Vi vil undersøge om det kan give mening at tage 3 eller flere fraktioner af biogene materialer, der ikke umiddelbart kan genbruges til en fornuftig raffineringproces, hvor der kommer produkter ud fra kan bruges med et højere formål end bortskaffelse.

Sam-pyrolyse på Samsø

Vi vil i CEBW undersøge om det giver mening at blande de begrænsede mængder på en ø af Have-park-affald, KOD og slam - og senere muligvis pap og papir - i et pyrolyse-mix det kan producere el og varme og give bio kul som lagring ved at suge CO2 ud af atmosfæren. Teknisk set er det muligt, men det kræver en række analyser og livscyklusvurderinger. Det kræver politisk mod at gå mod regeringens og EU's strategier med at sortere max, for at opnå højest værdi. Forvaltningen har den 5. januar 2023 indhentet projektdokumentation i CEBW fra RegionMidt for undersøgelse af muligheder for pyrolyse-mix med henblik på at opnå en højere klimamæssig og samfundsøkonomisk gevinst og vise en ny alternativ vej som understøtter cirkulær økonomi for geografisk isolerede mindre samfund.

Økonomi og personale

En forundersøgelse forventes at kunne rummes indenfor den eksisterende projektøkonomi i EU LIFE CEBW hvor Samsø Kommune deltager i perioden 2022-2029.

Tidligere beslutninger

- 26.05.2020 DK2020 KHP vedtaget af KB
- 12.08.2020 376 Udgivelsen Cirkulær Samsø og repræsentation og markedsføring - TU
- 15.09.2020 582. Orientering om Klimaplan for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi 16. juni 2020, TU-ØU-KB
- 25.11.2020 424 Orientering om GUDP projektet STABIL - termisk forgasning og bio kul, TU (Test af pyrolysebehandling af spildevandsslam)
- 26.01.2021 654. Orientering om national Handleplan for cirkulær økonomi, TU-ØU-KB
- 10.02.2021 455. Deltagelse ansøgningen til LIFE-IP projektet Beyond Waste, TU
- 09.02.2022 32. Orientering om deltagelse i EU LIFE projekt Beyond Waste - TU
- 08.03.2023 216. Efterretningsliste - Teknik og Miljøudvalget 08-03-2023 (Referater fra Klimaudvalgsmøderne 17.01.2023 samt 21.02.2023)

Dialog og høringer

Forvaltningen har den 5. januar 2023 været i dialog Region Midt som varetager ledelsen af CEBW projektet og fået opbakning til at gå videre med projektet. Forvaltningen har også været i dialog med Samsø Energiakademi og ekstern konsulent på CEBW projektet som begge har været involveret det tidligere testprojekt vedr. pyrolyse af spildevandsslam.

Beslutning

Fraværende: Kjeld Bønkel

Udvalget beslutter, at forvaltningen undersøger mulighederne for pyrolyse på Samsø (Løsningsmulighed 1). Klimaudvalget orienteres når der sker nyt i forhold til pyrolyse.

Bilag

2023-03-21_CE beyond waste notat c 13_red JUH

Punkt 228: Ajourføring af de to vedtagne affaldsregulativer i kommunernes arkiveringssystem, NSTAR - TU-ØU-KB

S2023-709

Problemstilling

Kommunalbestyrelsen har tidligere vedtaget Regulativ for Erhvervsaffald (27.04.2021) og Regulativ for Husholdningsaffald (22.06.2021). Der er fra myndighedernes side krav om at disse offentliggøres i NSTAR, Energistyrelsens arkiveringssystem for kommunernes vedtagne affaldsregulativer. En sådan offentliggørelse medfører blandt andet nye paragrafnumre for Regulativ for Husholdningsaffald og ajourføring af henvisninger mellem regulativerne. I det vedtagne Regulativ for Husholdningsaffald stemmer paragrafnumrene ikke overens med NSTARs skabelon. Regulativerne skal derfor ajourføres i henhold til skabelonen.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Sagen godkendes og de ajourførte regulativer offentliggøres i NSTAR.
2. Sagen godkendes ikke og de ajourførte regulativer offentliggøres ikke i NSTAR.
3. Sagen sendes tilbage til forvaltningen.

Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller, at de ajourførte regulativer godkendes og offentliggøres i NSTAR (Løsningsmulighed 1).

Sagsfremstilling

Fra Energistyrelsens hjemmeside:

"NSTAR (Nationale Standard Affalds Regulativer) er en national regulativdatabase, som indeholder alle de kommunale affaldsregulativer, dvs. de kommunale regler for affaldshåndtering. Hver kommune skal have ét regulativ for husholdningsaffald og ét regulativ for erhvervsaffald.

Formålet med NSTAR er, at virksomheder og borgere let skal kunne finde ud af, hvilke lokale regler der gælder på affaldsområdet. Affaldsregulativerne blevet harmoniseret, så regulativerne er ens på tværs af kommunerne.

Krav til kommuners brug af NSTAR:

Kommunernes vedtagne affaldsregulativer skal offentliggøres i NSTAR. Kommunerne har adgang til NSTAR via Miljøportalen. Kommunerne kan vælge at lægge et link på deres hjemmesider med direkte adgang til kommunens regulativer i NSTAR."

Regulativ for husholdningsaffald

Den vedtagne version af Regulativet for husholdningsaffald blev godkendt af KB 22. juni 2021 med ikrafttrædelse 01. januar 2022. Regulativet er tilgængeligt via www.samsoe.dk.

Regulativet er ajourført i NSTAR og offentliggørelse afventer godkendelse af KB.

Der er ikke foretaget indholdsmæssige ændringer ved indtastning af regulativet i NSTAR.

Forskellene mellem før og efter indtastning i NSTAR er flg.:

- Ændrede paragraf numre grundet NSTARs nuværende skabelon - se bilag 1 og 2 med indholdsfortegnelse fra ajourført regulativ samt indholdsfortegnelse fra gældende regulativ
- Henvisning til paragraffer internt i de forskellige tekstafsnit er opdateret
- NSTAR terminologi: 'Affald' bruges i stedet for ordet 'emballage'. Dette er rettet.
- NSTAR terminologi: 'Mad-og drikkekartonaffald' bruges i stedet for 'drikke-/fødevarekartoner'. Dette er rettet.
- Tilmelding/afmelding' paragraf kun nævnt én gang i NSTAR. Tidligere nævnt (samme tekst) under hver affaldsfraktion
- For affaldsfraktioner i bringeordning beskrev vedtagne regulativ ikke håndtering, vedligeholdelse, placering. Da dette skal beskrives i NSTAR, er der hvert sted indsat flg. (eksempel for pap): "Pap håndteres i bringeordning". Der er således ikke indføjet ny beskrivelse, blot konstatering, at dette ikke er relevant for affaldsfraktionen, da den håndteres i bringeordning.
- Fejl fundet ved gennemgang, såsom papir nævnt i stedet for bioaffald i bioaffaldsparagraffen, er rettet.

Regulativ for erhvervsaffald

Indgen ændringer i tekst eller paragrafnumre. Se indholdsfortegnelserne i hhv. bilag 3 og bilag 4.

Regulativet er derfor indtastet og gjort gyldigt i NSTAR. Gyldighedsdato 3. april, 2023. Indtil denne dato kan det ikke ses i NSTAR. Derfor beholdes det vedtagne regulativ på www.samsoe.dk indtil 3. april 2023.

Økonomi og personale

Løsningsmulighederne har ingen budgetmæssige konsekvenser.

Tidligere beslutninger

22.06.2021, KB-sag nr. 757: Godkendelse af Regulativ for Husholdningsaffald 2022 - 2028 efter høring, TU-ØU-KB
23.03.2021, KB-sag nr. 686: Genbehandling af forslag til Regulativ for Husholdningsaffald 2022 - 2028, TU-ØU-KB
02.03.2021, KB-sag nr. 668: Godkendelse af Regulativ for husholdningsaffald 2022 - 2028, TU-ØU-KB
10.11.2020, KB-sag nr. 602: Forslag til Regulativ for husholdningsaffald 2022 - 2031, TU-ØU-KB
03.03.2020, KB-sag nr. 470: Drøftelse af økonomien for et ændret ressource- og affaldssystem i 2022, TU-ØU-KB
08.10.2019, KB-sag nr. 384: Principper for gebyrer for den fremtidige indsamling af dagrenovation, TU-ØU-KB
13.11.2018, KB-sag nr. 220: Beslutning om opgradering af affaldssystemet, TU-ØU-KB
27.04.2021, KB-sag nr. 709: Godkendelse af forslag til Regulativ for erhvervsaffald 2022 - 2031 - TU - ØU - KB
26.01.2021, KB- sag nr. 650: Forslag til Regulativ for erhvervsaffald, TU-ØU-KB

Dialog og høringer

Der har ikke været inddragelse af andre i sagens forberedelse.

Beslutning

Fraværende: Kjeld Bønkel

Udvalget indstiller, at de ajourførte regulativer godkendes og offentliggøres i NSTAR (Løsningsmulighed 1).

Bilag

Bilag 1 Indholdsfortegnelse regulativ for husholdningsaffald_ajourført

Bilag 2 Indholdsfortegnelse regulativ for husholdningsaffald_gældende

Bilag 3 Indholdsfortegnelse regulativ for erhvervsaffald_ajourført

Bilag 4 Indholdsfortegnelse regulativ for erhvervsaffald_gældende

Punkt 229: Orientering om ressourceområdet, TU

S2020-6030

Problemstilling

Status på igangværende og nært forestående projekter og større opgaver i henhold til Ressourceområdets Masterplan (bilag 1). Forventede fremtidige projekter kan ses af Masterplanen, men er ikke omfattet af denne orientering. Relevante driftsrelaterede emner vil være indeholdt i denne orientering

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Orienteringen tages til efterretning.
2. Orienteringen tages ikke til efterretning.

Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller, at efterretningen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Affaldssortering Privat.

Opsamlingspladser Nordby Bakker & Mårup Bakker.

Der arbejdes med detaljerne omkring de foreslåede pladser, herunder fraktioner, kapacitet, beholdertyper og indplacering i landskab.

Ressourcepladser.

Næste skridt er en oversigt over øens samlede behov for ressourcepladskapacitet i høj- og lavsæson vurderet i forhold til økonomi til etablering og vedligehold.

Emballagesortering

Arbejdet med at finde den rette løsning for emballagesortering fortsætter i 2. kvartal

Øvrigt vedrørende affaldssortering privat

Affaldsregulativer

Der henvises til sagsfremstilling vedrørende ajourføring i NSTAR.

Brugertilfredshed

Kurset Smarte og Bæredygtige Byer og Samfund har nu fået tilsagn fra 4 kursister til Samsø Kommunes opgave, som er at se på brugertilfredsheden omkring affaldsportal app'en. Kurset er officielt startet 22/3.

Affaldssortering Erhverv

Dialogen med kommunens virksomheder fortsætter enten via telefon eller ved fysiske besøg. Renovatøren har startet udskiftning af beholdere baseret på de aftaler, der er etableret. Da der stadig mangler aftaler for en del virksomheder, er der via diverse medier sendt opfordringer ud til virksomhederne om tidsfrist for afklaring af beholderbehov.

Omlasteplads

Komprimatoranlæg

Anlæggets primære funktion fungerer, men som alle andre nye tekniske anlæg, vil der være en fase, hvor kontraktuelle fejl og mangler identificeres og udbedres. Og endvidere vil der være en fase, hvor anlæggets drift optimeres. Vi har påbegyndt begge disse faser.

Møder og afleveringsforretninger med henholdsvis omlastepladsentreprenøren og komprimatoranlæggets leverandør er blevet afholdt, hvorved fejl og mangler samt optimeringsmuligheder er identificeret. Diverse løsningsforslag vurderes ud fra en både teknisk og økonomisk vinkel. Endelig plan forventes at ligge fast inden maj måned.

Vaskehal & paphal/multihal

Som tidligere nævnt afventer næste skridt for vaskehal og pap/multihal, at ovenstående plan er etableret og igangsat.

Økonomi og personale

Der er taget hul på at lave en ny regnskabsstruktur for renovationsområdet. Målet er at etablere en struktur, der dels følger myndighedernes krav til indrapportering af privat- henholdsvis erhversaffalds data, dels gøre det lettere at lave økonomisk opfølgning på både drift og projekter.

Tidligere beslutninger

08.03.2023: TU sag 213: Orientering om ressourceområdet, TU

08.02.2023: TU sag 200: Orientering om ressourceområdet, TU

11.01.2023: TU sag 185: Orientering om ressourceområdet, TU

23.11.2022: TU sag 168: Orientering om affaldsområdet, TU

02.11.2022: TU sag 149: Orientering om affaldsområdet 2022, TU

28.09.2022: TU sag 135: Orientering om affaldsområdet 2022, TU

07.09.2022: TU sag 124: Orientering om affaldsområdet 2022, TU

17.08.2022: TU sag 115: Orientering om ny renovationsordning 2022, TU

08.06.2022: TU sag 103: Orientering om ny renovationsordning 2022, TU
04.05.2022: TU sag 84: Orientering om ny renovationsordning 2022, TU
06.04.2022: TU sag 71: Orientering om ny renovationsordning 2022, TU
16.03.2022: TU sag 53: Orientering om ny renovationsordning 2022, TU
09.02.2022: TU sag 33: Orientering om ny renovationsordning 2022, TU
12.01.2022: TU sag 12: Orientering om ny renovationsordning 2022, TU
24-11-2021: TU-sag 588: Orientering omkring ny renovationsordning 2022, TU
27-10-2021: TU sag 572: Orientering omkring ny renovationsordning 2022, TU
23-03-2021: KB sag 686: Genbehandling af forslag til Regulativ for Husholdningsaffald 2022 - 2028, TU-ØU-KB
02-03-2021: KB sag 668: Godkendelse af Regulativ for husholdningsaffald 2022 - 2028, TUØUKB
10-11-2020: KB sag 602: Forslag til Regulativ for husholdningsaffald 2022 - 2031, TU-ØU-KB
03-03-2020: KB sag 470: Drøftelse af økonomien for et ændret ressource- og affaldssystem i 2022, TU-ØU-KB
08-10-2019: KB sag 384: Principper for gebyrer for den fremtidige indsamling af dagrenovation, TU-ØU-KB
13-11-2018: KB sag 220: Beslutning om opgradering af affaldssystemet, TU-ØU-KB

Dialog og høringer

Der orienteres løbende om ressourceområdet på møder i Teknik- og Miljøudvalget. Dertil kommer løbende dialog med borgere og erhvervsvirksomheder.

Beslutning

Fraværende: Kjeld Bønkel

Orienteringen tages til efterretning (Løsningsmulighed 1).

Der følges op i forhold til håndtering af farligt affald.

Der kommer en orientering om ressourceområdet på næste møde i Teknik- og Miljøudvalget den 10.05.2023.

Bilag

Masterplan for Ressourceområdet

Punkt 230: Orientering om landsbyfornyelsespuljer - TU

S2022-400

Problemstilling

Forvaltningen giver en aktuel status på økonomi og fremdrift i landsbyfornyelsespuljerne 2020, 2021 og 2022.

Løsningsmuligheder og indstilling

Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Herunder gives en overordnet, kort beskrivelse af de 3 aktuelle landsbyfornyelsespuljer - 2020, 2021 og 2022, med fokus på de vigtigste pointer og udfordringer, siden sidste status blev givet i juni 2022. Der vedlægges endvidere bilag for de tre år med en oversigt over det aktuelle forbrug og status på fremdrift i de enkelte delprojekter.

Landsbyfornyelsespuljen 2020 - Ballen

Omprioriteringen af midler i august 2022, samt afslutning af lokalplanprocessen for Ballen Havn har åbnet for yderligere fremdrift i projekterne. Projekter som kræver byggesagsbehandling har således været sat i bero af lokalplanprocessen. Trafikprojekterne koordineres med trafikprojekter i Landsbyfornyelsespuljen 2021 og forventes i udbud i løbet af 2023. Forvaltningen er opmærksom på at prioritere delprojekterne i dette områdeprogram, så de kan afsluttes endeligt indenfor 5 års fristen.

Landsbyfornyelsespuljen 2021 - Tranebjerg, Onsbjerg og "Landsbyer"

Generelt har perioden siden sidste orientering været præget af forberedende processer og fjernelse af hindringer for videre proces.

Tranebjerg

Processen omkring Øvelseshuset har krævet mange ressourcer, og forvaltningen afventer en afklaring af hvad der skal ske med bygningen. Etablering af fortov på Østerløkkevej har været i udbud ved årsskiftet. De indkomne priser lå langt over budget og efter rådføring med Fællesindkøb Midt vurderes et nyt udbud med nye budgivere. Skatebowlen ved SamBiosen er færdig og er blevet taget godt imod.

Onsbjerg

Etablering af trafikale foranstaltninger i Onsbjerg forventes i udbud i løbet af 2023. Tiltag for at forbedre sikkerhed og synlighed af cykelstiens forløb gennem Onsbjerg forventes udført inden sommeren 2023. De øvrige projekter i Onsbjerg er for de flestes vedkommende klar til udførelse. Undtaget herfra er legepladsen, hvor det har vist sig vanskeligt at finde leverandører. Dette kan muligvis koordineres med udmøntning af 2022-midlerne.

Landsbyudviklingsprojekter

Halvdelen af projekterne er færdige. Der er midler tilovers på projekt om parkering i Nordby, så der er mulighed for at afsøge andre muligheder. Et par projekter afventer dispensationer eller afklaring af specifikke forhold. Der skal findes en ny leverandør til byggeprojekter i Besser.

Landsbyfornyelsespuljen 2022 - Skoleområdet / SamBiosen

Forvaltningens første udkast til områdeprogram for 2022-midlerne omfattede arealerne mellem boligerne ved Søtofte og Samsø Skole samt sportspladsen og aktivitetsparken. Udkastet blev returneret til forvaltningen med ønsker til en inddragende proces for at inkludere det gamle skoleområde ved Samsø Skole i områdeprogrammet. Der blev i den forbindelse afholdt et borgermøde 15. december 2022, hvor der kom mange gode input. Forvaltningen og Samsø Skole begynder at aktivere potentielle leverandører for at kunne opstille forventninger til udbud af projekter ved skolen. Videre proces omkring det gamle skoleområde afventer afklaring af Øvelseshusets fremtid. Dialog med interessenter i projektet omkring etablering af MTB-spor i aktivitetsparken indledes snarest muligt.

Økonomi og personale

Status på forbrug / økonomi på de enkelte delprojekter i 2020, 2021 og 2022 fremgår af vedlagte bilag.

Teknik og Miljø har fra juni 2021 projektansat en medarbejder på deltid, til at styre og sikre projekternes fremdrift.

Forvaltningen vil løbende undersøge om der er tilført den nødvendige normering til området, der kan sikre projekternes fremdrift.

Forvaltningen vurderer, at der i 2023 er mulighed for at afsætte en aktivitetsramme i samme størrelsesorden som 2022 (5-6 mio. kr.), men der er ikke truffet beslutning herom endnu.

Tidligere beslutninger

24.01.2023, KB-sag nr. 273: Genfremstilling: Programlægning og anlægsbevilling til landsbyfornyelsespuljen 2022 - TU-ØU-KB

28.09.2022, TU-sag nr. 132: Programlægning og anlægsbevilling til landsbyfornyelsespuljen 2022 - TU-ØU-KB

08.06.2022, TU-sag nr. 97: Status på Landsbyfornyelsespuljer - TU

01.03.2022, KB-sag nr. 77: Strategi for landsbypuljen 2022 - TU-ØU-KB

05.10.2021, KB-sag nr. 815: Programlægning for landsbypuljen 2021 - TU-ØU-KB

26.01.2021, KB-sag nr. 651: Strategi for Landsbypuljen 2021 - TU-ØU-KB

24.06.2020, KB-sag nr. 542: Genbehandling af godkendelse af Udviklingsplan for Ballen, TU-ØU-KB

29.08.2017, KB-sag nr. 846: Beslutning om kompetencen for projekter der kan modtage midler fra Landsbypuljen, ØU - KB

Dialog og høringer

Programlægningen og de enkelte delprojekter gennemføres i tæt dialog med de lokale brugere, borgerforeninger med flere.

Beslutning

Fraværende: Kjeld Bønkel

Orienteringen tages til efterretning.

Udvalget er positive overfor at søge landsbyfornyelse 2023. Der laves en sagsfremstilling vedrørende strategi/mulige temaer, der skal arbejdes med for perioden.

Det bør i skemaerne præciseres, hvornår de enkelte opgaver kan forventes afsluttet og eventuelt med en farvekode anskueliggøre om delprojektet er helt/delvist afsluttet.

Bilag

Bilag 1 - Landsbyfornyelse 2020

Bilag 2 - Landsbyfornyelse 2021

Bilag 3 - Landsbyfornyelse 2022

Punkt 231: Orientering om byggesagsområdet - TU

S2020-5684

Problemstilling

Forvaltningen giver en orientering og status på byggesagsområdet.

Løsningsmuligheder og indstilling

Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget har på mødet den 24. november 2021 anmodet om en halvårlig status på byggesagsområdet - på udvalgmøderne i henholdsvis marts og september. På marts mødet er det muligt at orientere på baggrund af KL's statistik for det foregående år. På september mødet kan der gives et øjebliks billede af hvordan området udvikler sig, men ikke en egentlig års statistik.

KL's statistik for 2022 er vedlagt som bilag til sagen.

Forvaltningen vil fremhæve disse aktuelle pointer:

- Der opleves fortsat en stor aktivitet på byggesagsområdet - udviklingen i antal sager for den seneste 5 års periode er opgjort i tabellen herunder:

Byggesager - udvikling i antal

År	KL - statistik	Teknik og Miljø
2022	62	75
2021	147	147
2020	32	84
2019	14	59
2018	19	51

- Forskellen på KL's statistik og Teknik og Miljø's nøgletal skyldes at KL opgør antallet af sager ud fra sagsbehandlingstiden (helt afsluttede byggesager), mens egne nøgletal opgøres ved antal byggetilladelser (en byggesag afsluttes først helt når der også er meddelt ibrugtagningstilladelse - eller hvis byggeriet ikke opføres alligevel).
- 2021 vurderes at have været et ekstraordinært år, hvilken formentlig skyldes Corona nedlukningen. Tallene for 2022 indikerer, at aktivitets niveauet fortsat er højere end perioden før 2020, men altså ikke så højt som i 2021, som tidligere forventet.
- Teknik og Miljø har siden 2020 anvendt en ekstern konsulent til byggesagsbehandlingen, som supplement til den faste sagsbehandler, og vurderer fortsat at dette behov er der.
- KL's statistik for 2022 viser at Samsø kommune fortsat har for lange sagsbehandlingstider, og ikke lever op til servicemålene.
- En gennemgående forklaring på sagsbehandlingstiderne er dog fortsat oprydningen af gamle sager. Det betyder, at tallet dækker over sager, der ikke har været registreret korrekt i Byg og Miljø - hvormed sagsbehandlingstiden har talt hos Kommunen, selvom sagerne egentlig afventer en færdigmelding fra ansøger.
- Digitaliseringen af det fysiske arkiv er afsluttet, og forventes fortsat at skabe effektivisering af sagsgange og dermed forbedring af serviceniveau / frigørelse af ressourcer efterhånden som ældre sager afsluttes helt.
- Byggesagsområdet udvikler sig fortsat i positiv retning, men er også fortsat temmelig sårbart overfor udsving og særligt komplekse / større byggesager.

- Der er aktuelt 321 aktive byggesager for alle år. Tallet dækker over, at der fortsat er en del gamle sager, der afventer færdigmelding / ibrugtagningstilladelse eller som ikke er udnyttet.
- På landsplan er den gennemsnitlige sagsbehandlingstid for byggesager steget fra 63 til 75 dage fra 2021 til 2022 - det er en stigning på 19 procent.
- Samtidig ligger antallet af behandlede byggesager på landsplan ca. 25 procent under niveauet i 2021 - i tråd med vores lokale statistik.

Økonomi og personale

Teknik og Miljø har i 2022 brugt 354.337,50 kr. til ekstern konsulentbistand på byggesagsområdet. Beløbet forventes i 2023 at blive lidt lavere ca. 300.000 kr. Der er ikke tildelt eller afsat et særskilt budget til posten.

Teknik og Miljø fik i 2021 tilført et engangsbeløb på 400.000 kr. til digitalisering og forbedret byggesagsbehandling. Beløbet er anvendt til scanning af det fysiske arkiv, samt etablering af weblager, den digitale arkiv løsning.

Tidligere beslutninger

07.09.2022, TU-sag nr. 123: Orientering om byggesagsområdet - TU

16.03.2022, TU-sag nr. 54: Orientering om byggesagsområdet - TU

24.11.2021, TU-sag nr. 591: Formanden orienterer - TU

10.03.2021, TU-sag nr. 479: Orientering om status på byggesagsområdet - TU

Dialog og høringer

Der har ikke været inddragelse af andre i sagens forberedelse.

Beslutning

Fraværende: Kjeld Bønkel

Orienteringen tages til efterretning.

Udvalget efterspørger en oversigt, der bedre anskueliggør hvor mange sager der aktuelt afventer sagsbehandling, for eksempel et udtræk: antal ansøgninger / antal byggetilladelser / antal ibrugtagningstilladelser.

Udvalget vil gerne til næste orientering om byggesagsområdet have konkretiseret tallene, så de bliver så lokal specifikke for Samsø Kommune som muligt.

Bilag

Bilag - Sagsbehandlingstider KL 2022

Punkt 232: Orientering om etablering af Mountainbike spor - TU

S2022-400

Problemstilling

Forvaltningen orienterer om etableringen af et Mountainbike spor i Aktivitetsparken ved Samsø Skole.

Løsningsmuligheder og indstilling

Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

For at styrke trivslen og aktivitetsmuligheder for unge på Samsø, blev det besluttet at afsætte 200.000 kr. til ungeaktiviteter i Budget 2021. Der resterer pt. 100.000 kr.

Som et led i indsatsen for at styrke aktiviteter og fællesskaber for børn og unge, har Børne- og Kulturudvalget besluttet at anvende resten af midlerne til etableringen af et MTB-spor (mountainbike-spor) i aktivitetsparken ved Samsø Skole. Placeringen af MTB-sporet, tæt på idrætscenteret, skolen, biblioteket og ungdomsklubben, rammer ind i et naturligt samlingssted for mange børn og unge.

Sporet vil blive placeret på voldene samt fladerne i aktivitetsparken. Selve sporet vil blive udformet som en sti med udfordrende elementer som hop, oplagte sving, balancebomme og lignende. Alt udføres i naturlige materialer og med en sværhedsgrad hvor alle med basale færdigheder på cykel, kan være med.

Projektet er et samarbejde mellem SamBiosen, Samsø Kultur- og Idrætscenter og idrætsforeningen Samsø Idræt og Kultur. Sporet bliver offentligt tilgængeligt og SamBiosen står for vedligeholdelsen. MTB-sporet oprettes i foreningsregi og der uddannes instruktører, så projektet også bidrager til det brede foreningsliv.

Forvaltningen har vurderet, at banen kan etableres i overensstemmelse med plangrundlaget for området.

Der orienteres om sagen da banen forventes etableret i den kommende periode og projektet afsluttet i løbet af 2023.

Økonomi og personale

Der er i 2021 afsat 200.000 kr. til ungeaktiviteter. Af de 200.000 kr. er 50.000 kr. anvendt til træningstilbud i padelspil og 50.000 kr. til aktiviteter i Ungerådet. De resterende 100.000 kr. er afsat til MTB-spor.

Der er i Landsbyfornyelsespuljen 2022 afsat 345.000 kr. til videreudvikling af MTB-sporet.

Tidligere beslutninger

07.03.2023, BU-sag nr. 195: Udmøntning af midler til ungeaktiviteter - BU

24.01.2023, KB-sag nr. 273: Genfremstilling: Programlægning og anlægsbevilling til landsbyfornyelsespuljen 2022 - TU-ØU-KB

04.05.2021, SKU-sag nr. 646: Udmøntning af midler til ungeaktiviteter - SKU

06.10.2020, KB-sag nr. 590: 2. behandling af Budget 2021 og overslagsår 2022, 2023 og 2024 - ØU-KB

Dialog og høringer

Projektet udformes i dialog med interessenterne, herunder brugerne af aktivitetsparken.

Beslutning

Fraværende: Kjeld Bønkel

Orienteringen tages til efterretning.

Bilag

Bilag - Mountainbike spor

Punkt 233: Orientering om klapping af slam omkring Samsø - TU

S2023-648

Problemstilling

Teknik- og Miljøudvalget har anmodet om en status på igangværende ansøgninger om tilladelse til klapping af slam omkring Samsø med henblik på en drøftelse af emnet.

Løsningsmuligheder og indstilling

Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

En løbende vedligeholdelse og udvidelse af havne og sejlrender er nødvendig for skibstrafikken og driften af havnene. Det overskydende bundmateriale, kan ofte nyttiggøres, f.eks. i form af kystfodring eller opfyldning. Hvis det ikke er muligt at nyttiggøre / genbruge materialet, kan det bortskaffes på havet. Den proces kaldes klapping (eller dumpning). Klapping kan være skadeligt for miljøet og også påvirke andre aktiviteter på havet og langs kysterne. Derfor kræver det en myndighedsgodkendelse fra Miljøstyrelsen og i visse tilfælde Kystdirektoratet. Kommunerne er altså ikke myndighed på området, men befinder sig ofte i en rolle som ansøger eller anden interessent, f.eks. "modtager" af slammet på de kystnære klappingspladser.

Aktuelt pågår der en debat omkring klapping i Aarhus Bugt området på grund af den store havneudvidelse og andre projekterede anlægsopgaver omkring Aarhus.

Aarhus Havn har tidligere ansøgt om tilladelse til at klappe i alt 6 millioner kubikmeter materiale på en lokalitet 2,5 kilometer øst for Fløjstrup Strand, der er beliggende 8,5 kilometer syd for havnen. Klappingen er en del af et projekt hvor havnen udvider med et 100 ha nyt landareal, samtidigt med at der renses op i havnebassiner og uddybes umiddelbart syd for havnen. I projektet indgår også en mulig flytning af Aarhus Lystbådehavn. Mængden af materiale er efterfølgende i ansøgningen reduceret til 1,8 mio. kubikmeter og for nylig yderligere helt ned til 400.000 kubikmeter. Samtidig er placeringen ved Fløjstrup Strand sløjfet, så der nu skal findes en ny egnet lokalitet / klappingsplads.

Sideløbende projekterer Aarhus Vand med etableringen af et nyt renseanlæg "ReWater", der også er beliggende ved Aarhus havn. Her er det planlagt at opgravningsmaterialet, skal bortskaffes længere væk, i "Hjelm Dyb" ved øen Hjelm. Der ansøges om at klappe op til 750.000 kubikmeter materiale, hvilket også har skabt en del debat fordi "Hjelm Dyb" af mange betragtes som et værdifuldt, maritimt naturområde, der vil tage varig skade af klappingen.

De Østjyske kystkommuner arbejder sideløbende tæt sammen for at få skabt en bedre miljømæssig og biologisk tilstand i vores nære havmiljø. Forvaltningen vurderer, at projekterne / ansøgningerne i høj grad er blevet tilrettet på baggrund af det samarbejde og den debat, modstand og politiske opmærksomhed der har været om emnet.

Økonomi og personale

Løsningsmulighederne har ingen budgetmæssige konsekvenser.

Tidligere beslutninger

Sagen har ikke tidligere været behandlet politisk.

Dialog og høringer

Aarhus Havns ansøgning om klapping ved Fløjstrup Strand var oprindeligt i offentlig høring i starten af 2022.

Beslutning

Fraværende: Kjeld Bønkel

Orienteringen er taget til efterretning.

Bilag

Bilag - Kort over klapppladser i Østjylland

Punkt 234: Formanden orienterer - Teknik og Miljøudvalget 29.03.2023

S2021-6236

Sagsfremstilling

Formanden orienterer - Teknik og Miljøudvalget 29.03.2023

Beslutning

Fraværende: Kjeld Bønkel

Ansøgning til cykelpuljen 2023.

Skoleparken, Brundby.

Fjordvejen, Stavns

Punkt 235: Efterretningsliste - Teknik og Miljøudvalget 29-03-2023

S2021-6743

Problemstilling

Efterretningsliste - Teknik og Miljøudvalget 29-03-2023.

Løsningsmuligheder og indstilling

Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller, at efterretningslisten tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Efterretningsliste - Teknik og Miljøudvalget 29-03-2023.

Økonomi og personale

Ingen bemærkninger.

Tidligere beslutninger

Ingen bemærkninger.

Dialog og høringer

Ingen bemærkninger.

Beslutning

Fraværende: Kjeld Bønkel

Efterretningslisten tages til efterretning.

Bilag

Årsplan TU - 29-03-2023

Efterretningsliste - Teknik og Miljøudvalget 29.03.23

Referat fra møde i Grønt Råd 20.03.20

Punkt 236: Øvrige meddelelser - Teknik og Miljøudvalget 29.03.2023

S2021-6236

Sagsfremstilling

Øvrige meddelelser - Teknik og Miljøudvalget 29.03.2023

Beslutning

Fraværende: Kjeld Bønkel

Ingen øvrige meddelelser.

Punkt 237: Lukket: Øvrige meddelelser - Teknik og Miljøudvalget
29.03.2023

S2021-6236