

# **REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 d. 07-09-2022**

**Mødedato** Onsdag d. 07. september 2022 kl. 15:00

**Mødested** Samsø Rådhus, Mødelokale 2, Søtofte 10

**Mødedeltagere** Søren Wiese, Per Urban Olsen, Karina Knobelauch, Kjeld Bønkel, Michael Kristensen (Fravær)

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden - Teknik og Miljøudvalget 07-09-2022.....	3
Omprioritering af delprojekter for Ballen, Landsbyfornyelsespuljen 2020 - TU-ØU-KB.....	4
Tværkommunalt samarbejde om havmiljøet i den østjyske del af Kattegat, TU-ØU-KB.....	6
Orientering om byggesagsområdet - TU.....	8
Orientering om affaldsområdet, TU.....	9
Formanden orienterer - Teknik og Miljøudvalget 07-09-2022.....	11
Efterretningsliste - Teknik og Miljøudvalget 07.09.2022.....	12
Øvrige meddelelser - Teknik og Miljøudvalget 07-09-2022.....	13
Lukket: Øvrige meddelelser - Teknik og Miljøudvalget 07-09-2022.....	14

## **Punkt 120: Godkendelse af dagsorden - Teknik og Miljøudvalget 07-09-2022**

S2021-6236

### **Sagsfremstilling**

Godkendelse af dagsorden - Teknik og Miljøudvalget 07-09-2022

### **Beslutning**

Fraværende: Michael Kristensen  
Godkendt.

# Punkt 121: Omprioritering af delprojekter for Ballen, Landsbyfornyelsespuljen 2020 - TU-ØU-KB

S2018-5030

## Problemstilling

Forvaltningen fremstiller forslag om at omprioritere budgetmidler til områdeprogram for Ballen (Landsbyfornyelsespuljen 2020), da enkelte projekter har vist sig vanskelige at gennemføre.

## Løsningsmuligheder og indstilling

1. Budgettet for delprojekter i Ballen omprioriteres som anbefalet.
2. Budgettet for delprojekter i Ballen omprioriteres som drøftet og besluttet på mødet.
3. Budgettet omprioriteres ikke.
4. Sagen returneres til forvaltningen til fornyet behandling.

Chefen for Teknisk forvaltning indstiller, at budgettet for delprojekter i Ballen omprioriteres som anbefalet (Løsningsmulighed 1).

## Sagsfremstilling

Som beskrevet i orientering til Teknik- og Miljøudvalget den 8. juni 2022 (TU sag 97) har trafikplanlæggere fra COWI anbefalet at prioritere andre trafikprojekter end Mini-rundkørsel i forbindelse med implementering af "Udviklingsplan for Ballen". For at kunne gennemføre planen om en mini-rundkørsel, skal der erhverves jord fra 2 ejendomme syd for krydset Aavej / Ballenvej / Havnevej. De afsatte midler til Mini-rundkørslen kan ved en eventuel omprioritering ses i sammenhæng med midlerne afsat til "Fartdæmpning", der heller ikke er realiseret og i øvrigt budgetteret for lavt. Herudover foreslår forvaltningen en omprioritering af budget på nogle af delprojekterne på havnen. Dels af sikkerhedsmæssige årsager, dels for at tydeliggøre at det afsatte budget til at etablere en sydvendt bro fra sydmolen ved saunafaciliterne ikke har været tilstrækkeligt.

Samlet set har forvaltningen vurderet, at budget afsat til minirundkørsel og fartdæmpning, med fordel kan omprioriteres til følgende delprojekter:

- Byport med dobbeltsidet midthelle på Ballenvej + fartmåler
- Forbedret byzone-skiltning ved Holmsborg og Slagterivej
- Forbedring af sikkerheden ved Saunaen på Sydmolen - nyt vaskerum
- Boardwalk - forbedret handicapvenlighed og forlængelse
- Landkrabben - flytning og beklædning af skurvogn mv.

Alternativt til ovenstående anbefaling fra forvaltningen kan det f.eks. prioriteres, at etablere en legeplads eller en badebro på sydsiden af sydmolen - disse forslag er ligeledes medtaget i beskrivelse / oversigt, men kræver fravalg af de anbefalede delprojekter.

Delprojekterne skal være gennemført inden 5 år fra kommunalbestyrelsens oprindelige godkendelse af Mini-områdeløftet, for at kunne hjemtage refusionen fra statens Landsbyfornyelsespulje, dvs. inden 24. juni 2025.

Til sagen vedlægges bilag med budgetforslag for omprioritering af delprojekterne, samt bilag der beskriver de forskellige delprojekter yderligere.

## Økonomi og personale

Der er i alt afsat 650.000 kr. til fartdæmpning og mini-rundkørsel, hvoraf der er brugt 32.451 kr. til rådgivning og prisoverslag for mini-rundkørsel og alternative delprojekter.

Der er tidligere givet anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til projekterne. Der er således ikke tale om nye budget midler, men om en eventuel omprioritering af tidligere godkendte delprojekter.

Der henvises til vedlagte bilag for nærmere gennemgang / budget for omprioriteringen og de foreslåede nye delprojekter.

## Tidligere beslutninger

08-06-2022: TU sag 97. Status på Landsbyfornyelsespuljer - TU

20-09-2021: TU sag 555. Status på delprojekter fro Ballen udviklingsplan, TU

24-06-2020: KB sag 542. Genbehandling af godkendelse af Udviklingsplan for Ballen, TU-ØU-KB

## Dialog og høringer

Programlægningen og de enkelte delprojekter gennemføres løbende i tæt dialog med de lokale brugere, borgerforeninger med flere.

Da udviklingsplanen for Ballen blev lavet var der en meget omfattende borgerinddragelsesproces. Der er derfor en risiko for at nogle borgere ikke oplever at blive inddraget i samme grad som tidligere, hvis der ændres / omprioriteres i tidligere besluttede delprojekter.

## **Beslutning**

Fraværende: Michael Kristensen

Udvalget indstiller, at budgettet for delprojekter i Ballen omprioriteres som anbefalet (Løsningsmulighed 1).

I forhold til vejkrydset Ballenvej, Havnevej og Aavej vil Vejvæsenet sørge for ny opstribning i dette vejforløb.

## **Bilag**

Bilag 1 - Budget og overslag for delprojekter

Bilag 2 - Beskrivelse af delprojekter

# Punkt 122: Tværkommunalt samarbejde om havmiljøet i den østjyske del af Kattegat, TU-ØU-KB

S2022-13713

## Problemstilling

På vegne af 6 østjyske borgmestre er der udarbejdet et kommissorium for samarbejde om forbedring af havmiljøet i den østlige del af Kattegat. Godkendelse af kommissorium og finansiering af fælles projektorganisation.

## Løsningsmuligheder og indstilling

1. Samsø Kommune indtræder i det tværkommunale samarbejde om forbedring af havmiljøet i den østlige del af Kattegat.
2. Der afsættes 4.168,03 kr. om året i tre år, hvilket udgør Samsø Kommunes andel af ansættelsen af en projektkoordinator, skal medvirke til at realisere synergier, fælles fundraising, udpege nye fælles projektmuligheder og styrke indsatsen for havmiljøet på tværs af de deltagende kommuner, private aktører, offentlige aktører og NGO'er.
3. Beløbet på 4.168,03 kr. finansieres fra Klimapuljen.
4. Samsø Kommune indtræder ikke i det tværkommunale samarbejde.
5. Sagen sendes retur til forvaltningen.

Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller, at Samsø Kommune indtræder i det tværkommunale samarbejde om forbedring af havmiljøet i den østlige del af Kattegat (Løsningsmulighed 1) og der afsættes 4.168,03 kr. om året i tre år, hvilket udgør Samsø Kommunes andel af ansættelsen af en projektkoordinator (Løsningsmulighed 2), som finansieres fra Klimapuljen (Løsningsmulighed 3).

## Sagsfremstilling

Havmiljøet i Kattegat er sårbart, følsomt og udfordret. Derfor skal det passes godt på nu og i fremtiden. Det kræver indsatser, der sikrer, at vi opnår god miljøtilstand i havets økosystemer - samtidig med at vi finder en bæredygtig måde at udnytte havets ressourcer og skaber gode rammer for aktiviteter. Oveni rummer den østjyske del af Kattegat store naturværdier og potentialer og repræsenterer således en central og vigtig del af den østjyske natur. Dertil kommer store rekreative og turismemæssige perspektiver.

Havet kender og respekterer ikke kommunegrænser, så forbedringer af forholdene i havet kræver bredt forankrede indsatser. Af den grund går Norddjurs, Syddjurs, Samsø, Aarhus, Odder og Horsens Kommuner sammen i et tværkommunalt samarbejde med det formål at øge biodiversiteten og øge naturtilstanden i den østjyske del af Kattegat. Formålet med samarbejdet er således at fremme et sundt havmiljø i den østjyske del af Kattegat, alt imens rekreative aktiviteter, friluftsliv, bæredygtig erhvervsudvikling og lignende understøttes i højst mulig grad.

Samarbejdet skal ikke ses som konkurrerende i forhold til allerede eksisterende initiativer, men vil skabe merværdi og hæve ambitionerne i arbejdet for havmiljøet. Intentionen er at skabe et fast og stærkt samarbejdsforum, der koordinerer indsatser og investeringer og arbejder strategisk med at varetage deltagerkommunernes interesser i havets miljøtilstand. Det tværkommunale samarbejde skal dertil identificere og udvikle synergierne mellem private aktører, offentlige aktører og NGO'er og ad den vej styrke handlingsrummet både lokalt og regionalt. Arbejdet vil desuden have fokus på at understøtte tiltag, som samtidigt bidrager til at forbedre rammerne for rekreative aktiviteter, "det blå friluftsliv" og bæredygtig erhvervsudvikling - herunder kystturismen.

Der er derfor udarbejdet en model, hvor samarbejdet indledes med ansættelsen af en projektkoordinator, der skal medvirke til at realisere synergier, fælles fundraising, udpege nye fælles projektmuligheder og styrke indsatsen for havmiljøet på tværs. Dertil skitseres mulighederne for at udvide samarbejdet over år. Udgifterne til projektkoordinatoren deles mellem kommunerne efter indbyggertal. Samtidig vil X Kommune skulle levere ressourcer til de projekter, der iværksættes i kommunen, da projekter på havet ikke i udgangspunktet er finansierede i dag.

Vedlagt findes kommissorium for etableringen af samarbejdet.

Samsø Kommune har været repræsenteret i arbejdsgruppen ved Naturafdelingen.

## Økonomi og personale

Samsø Kommune skal årligt bidrage med 4.168,03 kr. til finansiering af en fælles projektkoordinator. Beløbet finansieres fra Samsø Kommunes klimapulje.

Samarbejdet forankres i Naturafdelingen som repræsentant for Samsø Kommune.

## Tidligere beslutninger

Ingen tidligere beslutninger.

## Dialog og høringer

Idegrundlaget kommer fra de 6 borgmestre for de samarbejdende kommuner.

Samsø Kommune har deltaget og været repræsenteret ved chefen for Naturafdelingen.

## **Beslutning**

Fraværende: Michael Kristensen

Udvalget indstiller, at Samsø Kommune indtræder i det tværkommunale samarbejde om forbedring af havmiljøet i den østlige del af Kattegat (Løsningsmulighed 1) og der afsættes 4.168,03 kr. om året i tre år, hvilket udgør Samsø Kommunes andel af ansættelsen af en projektkoordinator (Løsningsmulighed 2), som finansieres fra Klimapuljen (Løsningsmulighed 3).

## **Bilag**

Bilag - Kommissorium - Samarbejde om forbedring af havmiljøet i den østjyske del af Kattegat

# Punkt 123: Orientering om byggesagsområdet - TU

S2020-5684

## Problemstilling

Forvaltningen giver en orientering og status på byggesagsområdet.

## Løsningsmuligheder og indstilling

Chefen for Teknisk forvaltning indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

## Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget har på mødet den 24. november 2021 anmodet om en halvårlig status på byggesagsområdet - på udvalgmøderne i hhv. marts og september. På marts mødet gives en orientering på baggrund af KL's statistik for det foregående år, der normalt udsendes i starten af marts, således også i år. På september mødet kan der gives et øjebliks billede af hvordan området udvikler sig, men ikke en egentlig års statistik.

Forvaltningen vil fremhæve disse aktuelle pointer:

- Teknik & Miljø har fra 1. juni i 2022 igen suppleret med en ekstern konsulent til byggesagsbehandlingen.
- Der opleves fortsat en stor aktivitet / søgning på området. Der er foreløbig i 2022 oprettet 107 byggesager, og truffet 62 afgørelser. Aktivitetsniveauet forventes samlet set ikke at falde i 2022 sammenlignet med 2021.
- Der er aktuelt 288 aktive byggesager for alle år. Tallet dækker over, at der fortsat er en del gamle sager, der afventer færdigmelding / ibrugtagningstilladelse eller som ikke er udnyttet.
- Det fysiske byggesagsarkiv er kørt væk og alle gamle byggesager er nu scannet ind og gjort tilgængelig på weblager. Mange sager kan således allerede tilgås, men en del sager skal fortsat tjekkes manuelt før de bliver offentliggjort bl.a. grundet persondata reglerne. Byggesager bliver først uploadet til weblager når der er afsluttet.

## Økonomi og personale

Der er reserveret 400.000 kr. til digitalisering og forbedret byggesagsbehandling i Teknik og Miljø's budget.

Der er truffet aftale med Dansk Scanning om at scanne arkivet, der efterfølgende gøres tilgængelig via tjenesten "Weblager".

Herudover anvendes ressourcer til kontor assistance ifm. klargøring og oprydning af arkiv.

## Tidligere beslutninger

16-03-2022: TU sag 54. Orientering om byggesagsområdet - TU

24-11-2021: TU sag 591. Formanden orienterer - TU

10-03-2021: TU sag 479. Orientering om status på byggesagsområdet - TU

## Dialog og høringer

Ingen bemærkninger.

## Beslutning

Fraværende: Michael Kristensen

Udvalget tager orienteringen til efterretning.

# Punkt 124: Orientering om affaldsområdet, TU

S2020-6030

## Problemstilling

Status på affaldsområdet, som omfatter dagrenovation, erhverv, anlæg, indsamling og afsætning.

## Løsningsmuligheder og indstilling

1. Orienteringen tages til efterretning.
  2. Orienteringen tages ikke til efterretning.
- Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller, at efterretningen tages til efterretning (løsningsmulighed 1).

## Sagsfremstilling

### Generelt om affaldsområdet/renovationsvæsenet:

Teknisk Forvaltning har været udfordret på implementeringen af den nye affaldsordning. Det har krævet mange ressourcer, som igen har givet mange ekstra opgaver til eksisterende medarbejdere. Vi har fra forvaltningen forsøgt, at løse de mange forskelligartede opgaver så godt som muligt.

Men vi må også erkende her ved overgangen fra sommer til efterår, at vi ikke er i mål endnu. Da en af vores nuværende medarbejdere går ned i tid, vil vi snarest muligt ansætte en projektleder til, at stå for dels færdiggørelse af eksisterende opgaver. Men også få den styrende rolle i de kommende opgaver på området.

Indtil vi får denne bemanning på plads, så arbejder vi ufortrødent videre med affaldsområdets mange opgaver.

### Dagrenovation:

For langt de fleste husstande fungerer den nye sortering og afhentning godt. Der er stadigvæk nogle få hængepartier med husstande, som ikke kan få tømt beholdere ved husstanden. Det er primært i Nordby Bakker. Her arbejder forvaltningen på nogle opsamlingssteder tæt på de omtalte husstande. Det kræver dog både en politisk og myndighedsmæssig behandling, som desuden omfatter fredningen af området. Derfor må disse husstande have en vis tålmodighed og fortsat benytte den fælles affaldsstation på Østre Ringvej i Nordby.

Forvaltningen arbejder fortsat med en opgradering af affaldsøerne, hvor der indsamles pap og flasker. Der vil løbende komme nye beholdere op. I sommerperioden er der kommet nye mindre beholdere op til restaffald samt en mere tydelig sorteringsvejledning. Der må ikke længere anvendes sække.

Vi har fra nogle borgere hørt om udfordringer med plads til emballageaffald. Dette har også medført spørgsmål om, hvorfor vi ikke ændrer på "sammensætningen" i den ene beholder, hvor mange ikke har særlig meget papir. Vi lytter og indsamler gerne forslag, men der ændres ikke noget for nuværende. Dels kan vi ikke ændre uden at ændre det hele. Derfor kræver det en større indsats, hvorfor vi gerne vil have mere viden om faktuelle forhold og behov. Det kan desuden komme på tale, at skulle frasortere blød plastik (der er dog ingen aktuelle planer eller tidshorizont for dette nu og her).

### Erhverv:

Vi har tidligere meldt ud, at erhvervsområdet kommer med i den nye ordning med affaldssortering fra 1.oktober 2022. Som omtalt under "generelt", så er vi fortsat udfordret på vores ressourcer. Vi er delvis kommet i gang, men der kommer en opdateret udmelding i løbet af september.

Der arbejdes blandt andet på en ordning i forhold til bioaffald og afsætning til Daka Refood med afhentning i lukkede beholdere. Således at køkkener og andre ikke skal pakke alt madaffald ind i plastik. Mere følger om denne mulighed senere.

### Anlæg:

Omlasteområdet på Trolleborgvej fungerer, men der er stadigvæk hængepartier i forhold til rådgiver og leverandør. Vi har haft nogle gode besigtigelser og møder omkring forholdene. Der mangler desuden opførelsen af en hal til håndtering af pap og opbevaring af affaldsbeholdere.

Alt i alt skal der fortsat bruges tid og energi på denne færdiggørelse. Noget som en ny projektleder også skal hjælpe med. Der henstår også en grundig og faglig fremstilling af, hvordan en fremtidig genbrugsplads skal fungere. Dette hænger igen sammen med driften af pladserne, indsamling og afsætning.

### Information/kommunikation:

Vi fornemmer at folk er gode til, at bruge primært RenoWeb App'en, men også søger information på hjemmesiden samt om nødvendigt ringer til vores medarbejdere. Ser vi på telefonhenvendelser, så indikerer såvel antal som indhold, at rigtig mange har taget den nye affaldsordning til sig og at vi samlet, får det til at fungere hver dag.

## Økonomi og personale

Affaldsområdet er brugerbetalt, hvorfor de nødvendige investeringer dækkes ind via renovationsgebyret, der opkræves sammen med ejendomsskatten og skorstensfejergebyret.

Implementeringen af den nye affaldsordning klares hovedsageligt med eksisterende ressourcer i forvaltningen, hvor vi fra primo maj 2022 har fået tilknyttet en affaldskonsulent.

Der anvendes i et vist omfang eksterne ressourcer i forhold til kommunikationsdelen (RenoWeb, hjemmeside og andet informationsmateriale).

## **Tidligere beslutninger**

17.08.2022: TU sag 115: Orientering om ny renovationsordning 2022, TU

08.06.2022: TU sag 103: Orientering om ny renovationsordning 2022, TU

04.05.2022: TU sag 84: Orientering om ny renovationsordning 2022, TU

06.04.2022: TU sag 71: Orientering om ny renovationsordning 2022, TU

16.03.2022: TU sag 53: Orientering om ny renovationsordning 2022, TU

09.02.2022: TU sag 33: Orientering om ny renovationsordning 2022, TU

12.01.2022: TU sag 12: Orientering om ny renovationsordning 2022, TU

24-11-2021: TU-sag 588: Orientering omkring ny renovationsordning 2022, TU

27-10-2021: TU sag 572: Orientering omkring ny renovationsordning 2022, TU

23-03-2021: KB sag 686: Genbehandling af forslag til Regulativ for Husholdningsaffald 2022 - 2028, TU-ØU-KB

02-03-2021: KB sag 668: Godkendelse af Regulativ for husholdningsaffald 2022 - 2028, TUØUKB

10-11-2020: KB sag 602: Forslag til Regulativ for husholdningsaffald 2022 - 2031, TU-ØU-KB

03-03-2020: KB sag 470: Drøftelse af økonomien for et ændret ressource- og affaldssystem i 2022, TU-ØU-KB

08-10-2019: KB sag 384: Principper for gebyrer for den fremtidige indsamling af dagrenovation, TU-ØU-KB

13-11-2018: KB sag 220: Beslutning om opgradering af affaldssystemet, TU-ØU-KB

## **Dialog og høringer**

Der gives en orientering på møder i udvalget for Teknik og Miljø (fast orienteringspunkt).

## **Beslutning**

Fraværende: Michael Kristensen

Orienteringen tages til efterretning (Løsningsmulighed 1).

## **Punkt 125: Formanden orienterer - Teknik og Miljøudvalget 07-09-2022**

S2021-6236

### **Sagsfremstilling**

Formanden orienterer - Teknik og Miljøudvalget 07-09-2022

### **Beslutning**

Fraværende: Michael Kristensen  
Ingen punkter til orientering.

# **Punkt 126: Efterretningsliste - Teknik og Miljøudvalget 07.09.2022**

S2021-6743

## **Problemstilling**

Efterretningsliste - Teknik og Miljøudvalget 07.09.2022

## **Løsningsmuligheder og indstilling**

Chefen for teknisk forvaltning indstiller, at efterretningslisten tages til efterretning.

## **Sagsfremstilling**

Efterretningsliste - Teknik og Miljø 07.09.2022

## **Økonomi og personale**

Ingen bemærkninger.

## **Tidligere beslutninger**

Ingen bemærkninger.

## **Dialog og høringer**

Ingen bemærkninger.

## **Beslutning**

Fraværende: Michael Kristensen

Efterretningslisten taget til efterretning.

Mail vedrørende bygningsforhold i Nordby vedlægges efterretningslisten som bilag. Forvaltningen udformer svar til mailafsender, som underskrives af udvalgsformand + forvaltningschef.

## **Bilag**

Efterretningsliste - Teknik og Miljøudvalget 07.09.22

Grønt Råd. REFERAT fra møde d. 28. februar, 2022

Årsplan TU - 07-09-2022

Referat klimaudvalgsmøde 23082022

Bilag til punkt 4 - eksterne samarbejder

## **Punkt 127: Øvrige meddelelser - Teknik og Miljøudvalget 07-09-2022**

S2021-6236

### **Sagsfremstilling**

Øvrige meddelelser - Teknik og Miljøudvalget 07-09-2022

### **Beslutning**

Fraværende: Michael Kristensen

Forvaltningen udarbejder svar med henblik på Skoleparken omkring brandsikkerhed.

Vedrørende asbestsag i Besser afventer forvaltningen assistance fra Aarhus Kommune.

Spørgsmål vedrørende hegn i Kolby.

Spørgsmål omkring energispareplan, som endnu ikke er udarbejdet i kommunen.

Ballen Havn drøftet.

**Punkt 128: Lukket: Øvrige meddelelser - Teknik og Miljøudvalget 07-09-2022**

S2021-6236