

# **REFERAT Udvalget for teknik og miljø 2005-2020 d. 31-07-2006**

**Mødedato** Mandag d. 31. juli 2006 kl. 00:00

**Mødested**

## Indholdsfortegnelse

Budgetrevision pr. 30. juni 2006 for teknisk udvalgs områ-de - TU - ØU - KB.....	3
IM's svar vedr. Samsø Kommunes ansøgninger om di-spensation vedr. kommunalt forpligtende san	4
Forslag til lokalplan nr. 61 - Lavenergi-huse i Tranebjerg - ØU - KB.....	6
Samsø Efterskole. Tillæg til Lokalplan 39 - ØU - KB.....	7
Primitiv lejrplads ved Onsbjerg.....	8
Vandrehjemmet, Klintevej 8, Ballen.....	9
Sildeballe 2, Husstandsvindmølle.....	10
Bekæmpelse af bjørneklo.....	11
Græsslåning og vedligeholdelse for foreninger.....	12
Anvendelse af round-up på sti- og vejarealer.....	13
Skiltereglement for særlig servicevejvisning.....	14
Udvidelse af vandindvindingstilladelse.....	15
Regnskab.....	16
Skolebakkevej 46, Brundby - Skoleparken.....	17
Orientering om Indsatsplan for Nordøen.....	18
Eventuelt.....	19
Lukket: Lejeaftale, Ballen Havn - ØU - KB.....	20
Lukket: Køb af jord - ØU - KB.....	21

## Punkt 82: Budgetrevision pr. 30. juni 2006 for teknisk udvalgs områ-de - TU - ØU - KB

### Budgetrevision pr. 30. juni 2006 for teknisk udvalgs områ-de - TU - ØU - KB

#### 82. Budgetrevision pr. 30. juni 2006 for teknisk udvalgs område - TU - ØU - KB

J.nr.: 00.01.Ø02 Init.: Direktionen, RVR / AS ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Med baggrund i forbrug pr. 30. juni 2006 fremlægges budgetrevisioner for afdelinger under det tekniske område:

Teknisk Udvalg	Centrale konti	Decentrale konti	Afdelingsledernes indstillinger
Teknisk Administration	1.200	0	Anbefaler budgetrevisionen godkendt.
Teknisk Drift	0	0	Der er ingen indstilling fra afdelingslederen. Budgetrevsonsskemaet er udfyldt af Intern Service.
Havnene	0	-1.400	Der er ingen ny indstilling. Ved sidste budgetrevision forventedes et samlet underskud på 1,4 mio. kr.  Sagen tages op efter sæsonen, når indtægterne kendes. Budgetrevisionen tages til efterretning.  Det anbefales at holde igen med udgifterne.
Samlet overskud / underskud	1.200	-1.400	

Indstilling:

Direktionen indstiller, at man tager budgetrevisionen til efterretning. Direktionen forventer, i lighed med regnskabsresultat for 2005, at regnskab 2006 udviser balance samlet set, for de to tekniske afdelinger drift og administration.

. / . Budgetrevisionskemaer for de tekniske områder af 30.6.2006 samt tidligere fremlagt bilag af 22.5.2006 vedr. finansiering af havneprojekter, vedlægges som bilag.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 31. juli 2006:

Anbefaler direktionens indstilling.

## **Punkt 83: IM's svar vedr. Samsø Kommunes ansøgninger om di-spensation vedr. kommunalt forpligtende samarbejde her-under virkningerne for beskæftigelsesområdet - ØU - KB**

### **IM's svar vedr. Samsø Kommunes ansøgninger om di-spensation vedr. kommunalt forpligtende samarbejde her-under virkningerne for beskæftigelsesområdet - ØU - KB**

#### **83. IM's svar vedr. Samsø Kommunes ansøgninger om dispensation vedr. kommunalt forpligtende samarbejde herunder virkningerne for beskæftigelsesområdet - ØU - KB**

J.nr.: 00.17.15G01 Init.: Direktionen, RVR / AS ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Indenrigs- og sundhedsminister Lars Løkke Rasmussen skriver bl. a. i sit svar til Samsø Kommune.

”Baggrunden for dispensationerne er det særlige hensyn, som efter aftalen om kommunalreformen skal tages til ø-kommunerne. Ved behandlingen af ansøgningerne er der arbejdet for at fremme hensynet til ø-kommunerne mest muligt,

...

Konkret afgørelse:

Der meddeles ikke dispensation på beskæftigelsesområdet til de ø-kommuner, som har ønsket dette. I tilknytning hertil bemærkes, at det er min opfattelse, at der kan være meget gode grunde til at etablere en enhed eller en filial af fastlandskommunens jobcenter på øerne, og jeg skal opfordre til, at de samarbejdende kommuner drøfter, hvorledes en sådan løsning bedst etableres.”

De konkrete virkninger for Samsø på beskæftigelsesområdet:

I henhold til lov om forpligtende kommunale samarbejder §8, stk. 2, skal der inden 15.07.06 indgås fordelingsaftale mellem Samsø og Århus kommuner vedr. Århus kommunes overtagelse af medarbejdere fra Samsø kommune - Jobcenter. Århus kommune har ansøgt indenrigs- og sundhedsministeriet om dispensation for tidsfristen, idet afgørelse om dispensationsansøgningerne er modtaget den 21.06.06.

Indenrigs- og sundhedsministeriet har meddelt afslag på ansøgningen.

Der er derfor den 12.07.06 indgået fordelingsaftale mellem Samsø og Århus kommuner således, at Århus kommune pr. 01.01.07 overtager medarbejderne i Samsø kommunes arbejdsmarkedsafdeling. Medarbejderne ansættes fra denne dato i Århus kommune. Ansættelsen sker i Århus kommunes Jobcenter på Samsø.

Det lokale Beskæftigelsesråd på Samsø.

Kommunalbestyrelsen godkendte på sit konstituerende møde, at der oprettes et Lokalt Beskæftigelsesråd, samt at økonomiudvalget udpeger medlemmerne. Økonomiudvalget udpegede Carsten Bruun som medlem og Jørn Nissen som suppleant.

Med IM's svar skal Samsø Kommune i stedet udpege et medlem og en suppleant til Det Lokale Beskæftigelsesråd i Århus. Denne del bliver et punkt på det næste øu-møde.

Hvad angår natur- og miljøopgaverne skriver indenrigs- og sundhedsministeren bl.a.:

”Dispensationerne omfatter endvidere ikke naturplejeopgaverne for så vidt angår § 3 arealer, fredede arealer og arealer i Natura 2000 områder. Hertil bemærkes, at den omstændighed, at fastlandskommunen varetager disse opgaver, ikke er til hinder for, at den faktiske udførelse af naturplejen foretages af personer, der er bosiddende på øen. De samarbejdende kommuner opfordres til at drøfte, i hvilket omfang dette vil være muligt.”

Konkret omkring natur- og miljøområdet kan oplyses følgende:

Samsø har alene, i tillæg til den første udmelding, fået overdraget ”afgørelser om dispensation fra lovens § 18 om fortidsmindebeskyttelse” ved den endelige afgørelse. Derudover har vi fået forpligtelsen til at etablere et kvalitetsstyringssystem for den kommunale sagsbehandling på natur- og miljøområdet.

Samarbejdsaftale med Århus Kommune. Der arbejdes administrativt på at udarbejde et udkast til samarbejdsaftale mellem Århus Kommune og Samsø Kommune. Man regner med at udkastet til aftale kan underskrives af Nicolai Wammen og Carsten Bruun den 6. oktober på Århus Rådhus. Udkastet er med forbehold for godkendelse af Århus Byråd og Samsø Kommunalbestyrelse, hvor sagen forventes behandlet i møderne i november 2006.

Indstilling:

Direktionen indstiller, at man tager IM's svar samt ovenstående redegørelse til efterretning.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 31. juli 2006:  
Anbefaler direktionens indstilling.

## **Punkt 84: Forslag til lokalplan nr. 61 - Lavenergihuse i Tranebjerg - ØU - KB**

### **Forslag til lokalplan nr. 61 - Lavenergihuse i Tranebjerg - ØU - KB**

#### **84. Forslag til lokalplan nr. 61 - Lavenergihuse i Tranebjerg - ØU - KB**

J.nr.: 01.02.05P16 Init.: TA, Jørgen Teller ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Udvalget for teknik og miljø besluttede på møde den 22. maj 2006, at der skulle udarbejdes lokalplan for et område ved Besservej med henblik på udstykning af 23 parcelhusgrunde, samt at der i forbindelse med udstykningen skal udlægges et fællesareal til legeplads m.v.

Området, der er en del af matr. nr. 9a, Tranebjerg By, Tranebjerg, indgår i rammeområde D.O.3, der i kommuneplanen er udlagt til blandet bymæssig bebyggelse med bl.a. boliger.

Grundejeren, Jørgen Holm Jacobsen, har gennem firmaet Plan og Proces fremsendt Forslag til lokalplan 61 - Lavenergihuse i Tranebjerg.

Lokalplanforslaget lægger op til en bebyggelse med lavenergihuse, min. klasse 1 eller 2 med 50% reduceret energiforbrug i forhold til normen og uden fjernvarmeforsyning.

Forvaltningen har haft lokalplanforslaget til høring ved konsulentfirmaet Sv. Allan Jensen, der bl.a. oplyser at ejendommens energiforbrug ikke kan styres gennem planloven. Dette skal i givet fald ske ved en tinglyst servitut eller deklaration på området. I praksis kan et hus med 50% reduceret energiforbrug defineres som klasse 1. Tilsvarende svarer klasse 2 til et ca. til offentliggørelse i Samsø Posten og på kommunens hjemmeside i henhold til planlovens bestemmelser. 25% reduceret forbrug. I forbindelse med huse af energiklasse 1 bortfalder evt. tilslutningspligt til fjernvarme.

Bemærkninger fra konsulentfirmaet og forvaltningen er nu indarbejdet i det fremlagte lokalplanforslag.

Indstilling:

Teknisk administration indstiller, at Forslag til lokalplan 61 – Lavenergihuse i Tranebjerg til offentliggørelse i Samsø Posten og på kommunens hjemmeside i henhold til planlovens bestemmelser, betinget af,

at navnet på lokalplanen ændres til Lavenergihuse ved Besservej, Tranebjerg og

at der sammen tinglysning af lokalplanen tinglyses en servitut på området, der bestemmer, at boliger skal opføres som i energiklasse 1 jf. BRS 98 afsnit 5.3 og med Samsø Kommune som påtaleberettiget.

./. Forslag til lokalplan nr. 61 – Lavenergihuse i Tranebjerg vedlægges dagsordenen som bilag.

Direktionen anbefaler indstillingen.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 31. juli 2006:

Anbefaler indstillingen med 4 stemmer for. Niels Lundsager stemmer imod, da han ønsker en bedre trafikplanlægning for et større området.

## **Punkt 85: Samsø Efterskole. Tillæg til Lokalplan 39 - ØU - KB**

### **Samsø Efterskole. Tillæg til Lokalplan 39 - ØU - KB**

#### **85. Samsø Efterskole. Tillæg til Lokalplan 39 - ØU - KB**

J.nr.: 01.02.05P16 Init.: TA, Jørgen Teller ÅBEN SAG

##### Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen godkendte på sit møde 17. november et forslag til tillæg 1 til Lokalplan 39. Forslaget afventede herefter godkendelse af den ny kommuneplan og blev aldrig offentliggjort.

Formålet med lokalplanstillægget var primært at lette skolens muligheder for finansiering af forstander- og lærerboliger indenfor lokalplanområdet. Da det efterfølgende har vist sig, at dette ikke kan ske, i det nødvendige omfang, gennem lokalplanlægning og da skolens behov for udvidelse på anden måde har ændret sig og nødvendiggjort en regulering af lokalplanrådets afgrænsning, er forslag til tillæg 1a udarbejdet som erstatning for tidligere forslag.

Lokalplanområdet forslås opdelt i 2 delområder A og B i overensstemmelse med kommuneplanens rammeområder.

Område A svarer til det nuværende ekskl. matr. nr. 1bm og 1bn som udgår af området. Område B, der indgår som nyt delområde, omfatter en del af matr. nr. 1i og 1aø.

Udover bygningsregulerende bestemmelser i overensstemmelse med kommuneplanen, foreslås lokalplanen ændret til en "bonuslokalplan", dvs. at nyt byggeri m.v. indenfor lokalplanområdet og som er i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser, kan gennemføres uden landzonetilladelse efter planlovens § 35.

Efter godkendelse i TU, ØU og KB påregnes forslaget til lokalplanstillæg fremlagt i 8 uger fra den 26. august til den 23. oktober 2006, og endelig godkendt på kommunalbestyrelsesmødet 14. november 2006

##### Indstilling:

Teknisk administration indstiller forslag til tillæg 1a til Lokalplan 39 – Samsø Efterskole til offentliggørelse i Samsø Posten og på kommunens hjemmeside i henhold til planlovens bestemmelser.

Direktionen anbefaler indstillingen.

./Forslag til tillæg 1a til Lokalplan 39 – Samsø Efterskole vedlægges dagsordenen som bilag.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 31. juli 2006:

Anbefaler indstillingen.

## **Punkt 86: Primitiv lejrplads ved Onsbjerg**

### **Primitiv lejrplads ved Onsbjerg**

#### **86. Primitiv lejrplads ved Onsbjerg**

J.nr.: 02.00G01 Init.: TA, Jørgen Teller ÅBEN SAG

##### Sagsfremstilling:

Kommunen har modtaget en ansøgning om forlængelse af en midlertidig tilladelse til en primitiv overnatningsplads/lejrplads på ejendommen matr. nr. 15 a Onsbjerg By, Onsbjerg for en periode på 3 år.

Den tidligere tilladelse var meddelt i 2001 af Århus Amt som dengang havde kompetencen.

Lejrpladsen er beliggende umiddelbart nordøst for Onsbjerg Kirke og omfattet af kirkeomgivelsesfredning. Sagen har derfor været forelagt Århus amt og Fredningsnævnet for Århus Amt, som ved brev af 02. juli 2006 har meddelt dispensation til at fortsætte pladsen frem til udgangen af 2008.

Primitive lejrpladser kræver generelt ikke landzonetilladelse efter planlovens bestemmelser. Til den aktuelle plads er der tilknyttet en ældre bygning, hvor der er indrettet toilet, bad og lejerkøkken, som ikke indgår i definitionen af en primitiv lejrplads. Pladsen befinder sig derfor i en gråzone mellem en primitiv lejrplads efter planlovens bestemmelser og som defineret i, Skov og Naturstyrelsens vejledning af 16. marts 2000 (Campingreglementet) og en alm. campingplads.

I forbindelse med den oprindelige tilladelse i 2001, var der indsigelse fra øens campingpladser begrundet i, at pladsen, hvad angår overnatninger og faciliteter, oversteg definitionen af en primitiv lejrplads. Klagen blev afvist af Naturklagenævnet.

##### Indstilling:

På det grundlag, at pladsen har været drevet på stedet i 15 år, heraf de sidste 5 år med amtets og fredningsnævnets tilladelse, og at der ikke foreligger klager fra naboer eller lokalsamfundet, indstiller teknisk administration, at den tidligere tilladelse forlænges med yderligere 3 år frem til 31.12.2008 i overensstemmelse med Fredningsnævnets afgørelse. Direktionen anbefaler indstillingen.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 31. juli 2006:

Tiltræder indstillingen.

## **Punkt 87: Vandrehjemmet, Klintevej 8, Ballen**

### **Vandrehjemmet, Klintevej 8, Ballen**

#### **87. Vandrehjemmet, Klintevej 8, Ballen**

J.nr.: 02.00G01 Init.: TA, Jørgen Teller ÅBEN SAG

##### Sagsfremstilling:

Samsø Kommune har 23.11.2005 meddelt landzonetilladelse efter planlovens § 35 til nedrivning af eksisterende vandrehjemsbebyggelse og opførelse af en ny rækkehusbebyggelse med 6 boliger på matr. 20dl m.fl., Brundby by, Tranebjerg, beliggende Klintevej 8, Ballen. Bebyggelsen er planlagt som en integreret del af Ballen Strandpark (Slagterigrunden).

Tilladelsen er efterfølgende af en nabo påklaget til Naturklagenævnet begrundet i, at det tilladte byggeri er kompakt og uden harmoni med den øvrige bebyggelse og at byggeriet vil medføre ulemper for klagers udnyttelse af sin hidtil fredelige og ugenerte grund.

Sammen med tilladelsen til bebyggelse på vandrehjemsgrunden blev også meddelt selvstændig landzonetilladelse til 2 boliger på hjørnegrunden, Klintevej 6A, også som en integreret del af Ballen Strandpark.

Denne tilladelse er ikke påklaget.

Naturklagenævnet har den 17.07.2006 meddelt sin afgørelse, der ændre kommunens tilladelse til et afslag.

Afgørelsen er ikke begrundet i bebyggelsens art eller udseende, men alene i det forhold, at nævnet finder, at nybyggeri inden for kommuneplanens rammeområder helt overvejende skal ske på grundlag af en lokalplan og ikke en landzonetilladelse.

Bygherren har tilkendegivet, at han herefter ønsker tilvejebragt det nødvendige plangrundlag.

Plangrundlaget kan være et tillæg til lokalplan 53 (Slagterigrunden), en helt ny lokalplan omfattende området for lokalplan 53 og hjørnegrunden ved Klintevej samt grunden med vandrehjemmet eller en selvstændig ny lokalplan for sidstnævnte område.

##### Indstilling:

Teknisk administration indstiller på grundlag af anbefaling fra byplanskonsulent, at der udarbejdes forslag til en ny selvstændig lokalplan for matr. nr. 20dl m.fl., Brundby by, Tranebjerg, beliggende Klintevej 8, Ballen med henblik på en bebyggelse, der kan integreres med bebyggelsen Ballen Strandpark omfattet af lokalplan 53. Lokalplansområdet fremgår af vedlagte oversigtstegning. Lokalplanforslaget skal udarbejdes i et samarbejde med teknisk administration i overensstemmelse med de af udvalget for teknik og miljø vedtagne principper for lokalplanlægning.

Direktionen anbefaler indstillingen.

./. Kopi af Naturklagenævnets afgørelse samt oversigtstegning med lokalplanområde vedlægges dagsordenen som bilag.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 31. juli 2006:

Tiltræder teknisk administrations indstilling.

## **Punkt 88: Sildeballe 2, Husstandsvindmølle**

### **Sildeballe 2, Husstandsvindmølle**

#### **88. Sildeballe 2, Husstandsvindmølle**

J.nr.: 02.00G01 Init.: TA, Peter Christiansen ÅBEN SAG

##### Sagsfremstilling:

Samsø Kommune har modtaget en ansøgning om tilladelse til opstilling af husstands-vindmølle på matrikel nr. 13a m.fl, Besser by og sogn, beliggende på ovennævnte adresse.

Møllen er 3-vinget, producerer max. 25 kWh og opstilles på en rør mast. Mast og mølle vil få en max. højde på 25 m.

I henhold til cirkulære om planlægning for og landzonetilladelse til opstilling af vindmøller kan en husstandsvindmølle opstilles uden forudgående planlægning.

Samsø Kommune har i kommuneplantillæg nr. 3, defineret krav til husstandsvindmøller.

Her er beskrevet at disse skal placeres i umiddelbar tilknytning til en fritliggende ejendom, at højden ikke må overstige 25 m, og at max. effekt er 25 kWh.

Desuden skal møllen have 3 vinger, udført af refleksfrit materiale.

Teknisk administration har vurderet, at der ikke er behov for naboorientering, begrundet i ansøgt beliggenhed i forhold til anden bebyggelse.

##### Indstilling:

På baggrund af, at det ansøgte er i overensstemmelse med kommuneplanen, indstiller teknisk administration til, at der meddeles tilladelse til opstilling af husstandsvindmølle umiddelbart øst for ejendommen, vist på kortbilag som alt. 2.

Direktionen anbefaler indstillingen.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 31. juli 2006:

Tiltræder indstillingen.

## **Punkt 89: Bekæmpelse af bjørneklo**

### **Bekæmpelse af bjørneklo**

#### **89. Bekæmpelse af bjørneklo**

J.nr.: 05.07.01G01 Init.: TA, Jørgen Teller ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Med henblik på iværksættelse af en evt. kommunal indsats i forbindelse med bekæmpelse af kæmpebjørneklo, har forvaltningen undersøgt lovgrundlaget.

Plantedirektoratets *Bekendtgørelse om bekæmpelse af kæmpebjørneklo* (Nr. 17 af 13.01.2006), der har baggrund i *Lov om drift af landbrugsjorder* (Nr. 434 af 09.06.2004), åbner mulighed for, at amt eller kommune på grundlag af en indsatsplan kan pålægge ejere af arealer med kæmpebjørneklo at bekæmpe planten.

Bekendtgørelsen afløser en tidligere bekendtgørelse, nr. 889 af 26. august 2004. Den ny bekendtgørelse er annonceret som en lettelse for kommunen til at gennemføre en bekæmpelse. Lettelsen kan umiddelbart være svær at få øje på, dog er der indført bødestraf for ikke at efterkomme påbud. Modsat er fristen for at efterkomme et påbud forlænget til 14 dage, hvilket kan være et problem i forbindelse med de korte terminer for aktiv bekæmpelse.

Der er kun pligt for grundejere, herunder også evt. stat, amt og kommune, til at bekæmpe bjørneklo når der foreligger en godkendt indsatsplan.

En indsatsplan kan sidestilles med en lokalplan med tilsvarende politisk godkendelse af forslag, offentlig høring i 8 uger og endelig politisk godkendelse.

En indsatsplan skal bl.a. indeholde en oversigt over indsatsområder, frister for bekæmpelse og hvilke bekæmpelsesmetoder der må/skal anvendes.

På grundlag af indsatsplanen skal kommunen foretage kontrol af om indsatsplanen overholdes og såfremt det ikke sker meddele påbud til ejere af arealer, hvor bekæmpelsen ikke er gennemført i overensstemmelse med indsatsplanen.

Efterkommes sådanne påbud ikke kan kommunen foretage bekæmpelsen og grundejeren idømmes bødestraf.

Indstilling:

Teknisk administration indstiller, at der med henblik på en aktiv bekæmpelse af kæmpebjørneklo fra sæsonen 2007 og den nødvendige årrække fremover, udarbejdes et forslag til indsatsplan for bekæmpelse af kæmpebjørneklo på Samsø. Et forslag skal udarbejdes på grundlag af bl.a. en samlet registrering af alle forekomster af kæmpebjørneklo på Samsø og Skov og Naturstyrelsens bekæmpelsesvejledninger.

Planlægning og indsats kunne om muligt ske med Naturskolen som "tovholder".

Direktionen anbefaler indstillingen.

./. Bekendtgørelse om bekæmpelse af bjørneklo vedlægges dagsordenen som bilag.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 31. juli 2006:

Udsættes til næste møde, hvor Bjarne Manstrup inviteres.

# **Punkt 90: Græsslåning og vedligeholdelse for foreninger**

## **Græsslåning og vedligeholdelse for foreninger**

### **90. Græsslåning og vedligeholdelse for foreninger**

J.nr.: 05.07.01G01 Init.: TD, Kurt Frederiksen ÅBEN SAG

ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

På Teknisk Drifts møde med Samsø Kommunalbestyrelse 13. juni 2006, blev det besluttet, at Teknisk Udvalg skal tage politisk stilling til, hvilke arealer vejvæsnet skal vedligeholde samt betaling for disse ydelser.

./. I vedhæftede skema fremgår det, hvilke forespørgsler, der er indkommet og hvilke arealer, der pt. vedligeholdes af vejvæsnet.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 31. juli 2006:

Teknisk drift arbejder videre med sagen og opstiller et budget.

# Punkt 91: Anvendelse af round-up på sti- og vejarealer

## Anvendelse af round-up på sti- og vejarealer

### 91. Anvendelse af round-up på sti- og vejarealer

J.nr.: 05.07.04G01 Init.: TD, Kurt Frederiksen ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

KL har på vegne af Stat, Amter og Kommuner indgået en frivillig aftale om afvikling af brugen af plantebeskyttelsesmidler på offentlige arealer.

I aftalens §8 står skrevet, at man forventer anvendelsen af plantebeskyttelsesmidler er reduceret til et minimum efter 1. januar 2003.

Vejvæsnet har anmodet om tilladelse til at anvende Round-up langs kanterne af cykelstier og på andre asfalterede arealer, hvor ukrudtet ødelægger belægningen, hvilket kan medføre høje omkostninger til retablering.

./ Bilag: Pesticidaftalen vedlægges dagsordenen som bilag.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 31. juli 2006:

Der tages kontakt til kontaktgruppen som omtalt i pesticidaftalens pkt. 15.

Sagen drøftes igen på næste TU-møde.

## **Punkt 92: Skiltereglement for særlig servicevejvisning**

### **Skiltereglement for særlig servicevejvisning**

#### **92. Skiltereglement for særlig servicevejvisning**

J.nr.: 05.13.00G01 Init.: TD, Kurt Frederiksen ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

./. Teknisk Drift fremlægger vedlagte forslag til skiltereglement.

Direktionen anbefaler.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 31. juli 2006:

Forslag til skiltereglement godkendes. Typer af virksomheder udgår og erstattes af turistrelaterede virksomheder.

Skiltestørrelsen og priser drøftes igen på et kommende TU-møde.

## Punkt 93: Udvidelse af vandindvindingstilladelse

### Udvidelse af vandindvindingstilladelse

#### 93. Udvidelse af vandindvindingstilladelse

J.nr.: 06.10.03G01 Init.: TA, Jørgen Teller ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Jens Kremmer Jensen, Nørreskiftevej 47 har fremsendt ansøgning om udvidelse af indvindingstilladelsen til markvand fra boring DGU nr. 119.66 med 27.400 m<sup>3</sup> til i alt 50.000 m<sup>3</sup> årligt. Af ansøgningen fremgår, at den forøgede indvinding skal leveres til Samsøfarmen og anvendes til rengøring og returspuling af gylle.

Århus Amt forvalter indvindingstilladelser over 3000 m<sup>3</sup>/år.

Forvaltningen har umiddelbart anbefalet udvidelsen af vandindvindingen bl.a. ud fra den betragtning ikke at anvende drikkevand til sekundære formål som returspuling af gylle. Det er senere oplyst, at der vil ske en vis rensning af vandet fra markvandsboringen, således at det også kan anvendes til andre formål, herunder til dyr.

Amtet har haft ansøgningen i offentlig høring.

Der er indsigelse fra Hårdmark Vandværk, idet vandværket har forsyningspligten og derfor har investeret i ledninger og behandlingsanlæg. Som følge heraf protesteres imod, at der gives tilladelse til det konkurrerende vandsalg.

Århus Amt har oplyst, at der ikke er lovgivningsmæssigt grundlag der forhindrer en tilladelse, samt at der ikke er stor restkapacitet i Hårdmark Vandværks nuværende indvindingstilladelse på 268.000 m<sup>3</sup>/år.

Indstilling:

Idet kommunens holdning som vandforsyningsmyndighed vil indgå i amtets sagsbehandling, indstiller teknisk administration til politisk beslutning, om der anbefales en tilladelse eller et afslag.

En evt. tilladelse skal være betinget af, at der sker en 100% adskillelse af vandinstallationerne, således at vandinstallationen med markvand er udført som selvstændigt rørsystem i overensstemmelse med vandværkets anbefaling/krav.

./ Ansøgning af 08.05.2006 samt indsigelse fra Hårdmark Vandværk af 05.07.2006 vedlægges dagsordenen som bilag.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 31. juli 2006:

Anbefaler, at der gives afslag med den begrundelse, at man ikke ønsker at der gives tilladelse til konkurrerende vandsalg. Hårdmark Vandværk har forsyningspligten til dette område.

## **Punkt 94: Regnskab**

### **Regnskab**

#### **94. Regnskab**

J.nr.: 00.01Ø08 Init.: Direktionen, RVR / AS Orienteringssag

Sagsfremstilling:

Gennemgang af de tekniske områders regnskab 2005.

Hvilke udgifts- og indtægtsområder er der under de tekniske områder.

Jytte Nielsen fra Intern Service deltager under punktet.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 31. juli 2006:

Til orientering.

## **Punkt 95: Skolebakkevej 46, Brundby - Skoleparken**

### **Skolebakkevej 46, Brundby - Skoleparken**

#### **95. Skolebakkevej 46, Brundby - Skoleparken**

J.nr.: 02.00G01 Init.: TA, Peter Christiansen ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Orientering om Byggeskedefondens 5-årssyn m.v.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 31. juli 2006:

Til orientering.

# **Punkt 96: Orientering om Indsatsplan for Nordøen**

## **Orientering om Indsatsplan for Nordøen**

### **96. Orientering om Indsatsplan for Nordøen**

J.nr.: 09.08.20P15 Init.: TA, Jørgen Teller ORIENTERINGSSAG

#### Sagsfremstilling:

Planlægningsarbejdet i forbindelse med sikring af resurser til vandforsyning på Nordøen er nu afsluttet med fremlæggelse af "Udkast til forslag om indsatsplan for Nordøen". Den efterfølgende vedtagelsesprocedure er påbegyndt og videreføres således:

12.06.2006: Forslaget blev forelagt for Følgegruppe og Landbrugsgruppe, der er nedsat i forbindelse med planlægningsarbejdet. Kommunen har været repræsenteret i Følgegruppen

29.06.2006: Forslaget fremlægges for Koordinationsforum.

17.08.2006: Forslag til godkendelse i amtets Udvalg for teknik og miljø.

28.08.2006: Forslaget fremlægges i offentlig høring.

04.09.2006: Offentlighøring på Nordby Kro.

06.11.2006: Endelig vedtagelse i Koordinationsforum.

06.11.2006: Endelig vedtagelse i amtets Udvalg for teknik og miljø.

#### Indstilling:

Teknisk administration anbefaler, at udvalget drøfter mulighederne for varetagelse af kommunens interesser under sagens videre forløb, herunder den offentlige høring og deltagelse ved det berammede offentlige møde.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 31. juli 2006:

Til orientering. Udkast udsendes til udvalget.

## **Punkt 97: Eventuelt**

### **Eventuelt**

#### **97. Eventuelt**

J.nr.: ☐ Init.: ☐ ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 31. juli 2006:

Vandet i Nordby Gadekær blev nævnt.

Rengøring af det offentlige toilet i Nordby/Issehoved.

**Punkt 98: Lukket: Lejeaftale, Ballen Havn - ØU - KB**

**Punkt 99: Lukket: Køb af jord - ØU - KB**