

REFERAT Udvalget for teknik og miljø 2005-2020 d. 24-09-2014

Mødedato Onsdag d. 24. september 2014 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Etablering af reservoir på 2000 m2 til markvanding - TU.....	3
Beslutning.....	5
Etablering af reservoir på 10.000 m2 til markvanding - TU.....	6
Beslutning.....	8
Terrænregulering i forbindelse med etablering af reservoir - TU.....	9
Beslutning.....	11
Beslutning om forslag til vejføringer i Brundby, cykelstier og 2 minus 1 veje i forbindelse med Ball	12
Beslutning.....	16
Skilteadministration vedr. vejvisningsskilte - TU.....	17
Beslutning.....	19
Orientering om udarbejdelse af indsatsplan for Sydsamsø -status september - TU.....	20
Beslutning.....	22
Orientering om udbud af Vintervedligeholdelse - TU, ØU, KB.....	23
Beslutning.....	24
Formanden orienterer - TU den 24.9.14.....	25
Beslutning.....	26
Efterretningssager - TU 24.9.14.....	27
Beslutning.....	28
Eventuelt - TU den 24.9.14.....	29
Beslutning.....	30
Lukket: Anlægsoverslag for vejforbindelse i Brundby, cykelstier og 2 minus 1 veje i forbindelse me	31
Lukket: Beslutning.....	32
Lukket: Beslutning om udvidelse af Sælvig Havn - TU, ØU og KB.....	33
Lukket: Beslutning.....	34
Kommuneplantillæg nr. 5 og lokalplan nr. 80 for Sælvig Havn - TU - ØU - KB.....	35
Beslutning.....	37

Punkt 78: Etablering af reservoir på 2000 m² til markvanding - TU

Etablering af reservoir på 2000 m² til markvanding - TU

78. Etablering af reservoir på 2000 m² til markvanding - TU

Sagsnr.: 741-2014-385

Dok.nr.: 741-2014-14389

Sagsbeh.: SPE

Åbent

Problemstilling:

Kommunen skal træffe en afgørelse efter planloven vedr. etablering af et reservoir til opsamling af dræn og overfladevand (til markvanding). Lokaliteten er i kommuneplanen udpeget som "muligt naturområde".

Sagsfremstilling:

Kommunen har d. 27. januar 2014 modtaget en ansøgning om at etablere et reservoir på matr. nr. 9b og 5c, Onsbjerg By, Onsbjerg. Lokaliteten er beliggende umiddelbart vest for det kommunale vandløb *Bjælkerenden*. Reservoiret er ca. 2000 m², og det opsamlede dræn - og overfladevand skal anvendes til markvanding (ansøgt ca. 3000 m³/år). Ansøgningen kræver landzonetilladelse (Samsø Kommune), samt afgørelse vedr. VVM-pligt og vandindvindingsstilladelse (Aarhus Kommune).

Lokaliteten er i kommuneplan for Samsø Kommune 2013-2025 udpeget som "muligt naturområde". Baggrunden for denne udpegning er, at der er tale om et kunstigt afvandet lavbundsområde (tidl. *Rågemosen*). Af kommuneplanens retningslinjer for sådanne områder fremgår det bl.a., at de så vidt muligt bør friholdes for "byggeri og anlæg". Lokaliteten fremgår af ansøgningen (Bilag).

I henhold til kompetencefordelingsplanen træffer forvaltningen selv afgørelser vedr. placering af vandhuller og reservoirer. I den konkrete ansøgning har forvaltningen imidlertid vurderet, at en politisk sagsfremstilling og beslutning er påkrævet, pga. den særlige beliggenhed.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Aarhus Kommune har d. 11. juli 2014 i en foreløbig vurdering (ikke afgørelse) meddelt, at der kan meddeles tilladelse efter vandforsyningsloven. Deres endelige afgørelse afventer nu Samsø kommunes stillingtagen efter planloven.

Lovgrundlag:

Planloven: Samsø Kommune skal give landzonetilladelse til ændret arealanvendelse efter planlovens § 35.

Planloven: Aarhus Kommune skal træffe afgørelse vedr. VVM pligt

Vandforsyningsloven: Århus Kommune skal give tilladelse til vandindvinding efter vandforsyningsloven.

Lov om forpligtende kommunale samarbejder.

Høring/partshøring:

Ansøger er d. 7. august orienteret om, at ansøgningen skal behandles politisk, begrundet i kommuneplanens retningslinjer. Der blev samtidig givet en partshøringsfrist til evt. yderligere bemærkning/ begrundelser for ansøgningen. Ansøger har ikke fremsendt bemærkninger indenfor partshøringsfristen.

Forvaltningen har i øvrigt vurderet, at det ikke er nødvendigt med en naboorientering, da arealet ligger langt fra nærmeste nabo og den nye arealanvendelse ikke virker generende.

Løsningsmuligheder:

Løsning 1: Der meddeles afslag til det ansøgte efter planloven, begrundet i områdets særlige landskabelige karaktertræk og kommuneplanens retningslinjer.

Løsning 2: Der meddeles landzonetilladelse efter planlovens § 35, med vilkår som beskrevet under faglige overvejelser.

Løsning 3: Der meddeles landzonetilladelse efter planlovens § 35, med øvrige vilkår som besluttet på udvalgsrådet.

Faglige overvejelser:

Løsning 1: Arealet udgør en del af et større samlet lavbundsområde, der afvandes kunstigt (*Rågemosen*) og forløber langs det kommunale vandløb *Bjælkerenden*. Området er i kommuneplanen udpeget "som muligt naturområde". Forvaltningen vurderer, at der naturligt kan etableres et vådområde / mose, som det også fremgår af historiske kort for området, hvis den kunstige afvanding af området mindskes eller stoppes. Etablering af bygninger og andre anlæg, hvor der foretages en betydelig regulering af terrænet vil forhindre eller kraftigt vanskeliggøre en senere retablering af *Rågemosen* som vådområde. Da det samtidig vurderes, at ansøger råder over andre arealer, hvor der kan etableres nyt, tilsvarende reservoir argumenteres der for, at meddele afslag til det ansøgte.

Løsning 2: På Samsø er der tradition for at give tilladelser til vandindvinding fra åbne reservoirer med dræn – og overfladevand, da det kan være med til at nedbringe presset på grundvandsressourcerne. Et reservoir kan samtidig anskues som en betydningsfuld småbiotop i landskabet, fungere som leve – og ynglesteder for padder og i øvrigt bidrage til landskabelig og botanisk variation. For at opnå dette på bedste vis, anbefales at en evt. landzonetilladelse meddeles med vilkår om: a) At der ikke etableres øer i reservoirret, b) At opgravet materiale tilpasses omkringliggende arealer i et lag på højst 50 cm., c) At reservoirret etableres med naturlige snoninger, d) At der etableres en zone mod nord og øst, hvor hældningen ikke overstiger 1:5. I øvrigt en maks. hældning på 1:3, e) At der etableres en dyrknings og plantningsfri zone omkring reservoirret, jf. randzone bestemmelserne. Herudover vil det være en forudsætning at reservoirret ikke medfører ændringer for de afvandingsmæssige forhold i området (Pumpelaget Rågemosen), da dette vil kræve en reguleringstilladelse efter vandløbsloven. Der argumenteres med denne løsning for, at de natur – og miljømæssige gevinster ved markvandingsreservoirer vægter højere end de fastsatte mål og retningslinjer vedr. mulige naturområder. På den baggrund meddeles landzonetilladelse med ovenstående vilkår.

Løsning 3: Der argumenteres for ændrede vilkår efter forslag / begrundelse fra udvalget, og meddeles landzonetilladelse efter planlovens § 35.

Relation til lokale målsætninger, herunder kommunens sundhedspolitik:

Af kommuneplan for Samsø Kommune 2013 – 2025 fremgår: A) Retningslinje for lavbundsarealer: Stk. 1. *Lavbundsarealer, som rummer mulighed for at udvikle sig til områder af stor værdi for naturen, bør så vidt muligt friholdes for byggeri og anlæg.* B) Beskyttelse af drikkevand: Kommunalbestyrelsen vil inden for planperioden: Fremme brugen af markvandingsreservoirer, hvor det er foreneligt med, landskabs-, kultur- og naturværdier. C) Retningslinje for naturområder, mulige naturområder og potentielle økologiske forbindelser: Stk. 4. *Inddragelse af arealer i naturområderne, de mulige naturområder til formål, der kan forringe naturindholdet, skal så vidt muligt undgås. Det samme gælder formål, som kan vanskeliggøre, at landbrugsjord udpeget som muligt naturområde på et senere tidspunkt udgår af omdrift.*

Andre konsekvenser:

Beslutningen kan have betydning for den fremadrettede administration og tolkning af kommuneplanens retningslinjer vedr. mulige naturområder.

Indstilling:

Chefgruppen anbefaler Løsning 1 til beslutning i Udvalg for teknik og miljø:

1. Der meddeles afslag til det ansøgte efter planloven, begrundet i områdets særlige landskabelige karaktertræk og kommuneplanens retningslinjer.

Bilag

741-2014-1892

Ansøgning om etablering af reservoir

Bilag

Ansøgning om etablering af reservoir

Punkt 78: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 24. september 2014:

Fraværende: Ingen

Udvalg for teknik og miljø beslutter løsning nr. 2. Det er vurderingen, at der ikke dispenseres fra kommuneplanens retningslinjer for mulig natur.

Punkt 79: Etablering af reservoir på 10.000 m² til markvanding - TU

Etablering af reservoir på 10.000 m² til markvanding - TU

79. Etablering af reservoir på 10.000 m² til markvanding - TU

Sagsnr.: 741-2012-9175

Dok.nr.: 741-2014-14430

Sagsbeh.: SPE

Åbent

Problemstilling:

Kommunen skal træffe en afgørelse efter planloven vedr. etablering af et reservoir til opsamling af dræn og overfladevand (til markvanding). Lokaliteten er i kommuneplanen udpeget som "muligt naturområde".

Sagsfremstilling:

Kommunen har d. 21. januar 2013 modtaget en ansøgning om at etablere et reservoir på matr. nr. 1a, Onsbjerg By, Onsbjerg. Lokaliteten er beliggende umiddelbart øst for det kommunale vandløb *Bjælkerenden*. Reservoiret er ca. 10.000 m², og det opsamlede dræn - og overfladevand skal anvendes til markvanding (ansøgt ca. 50.000 m³/år). Ansøgningen kræver landzonetilladelse (Samsø Kommune), samt afgørelse vedr. VVM-pligt og vandindvindingsstilladelse (Aarhus Kommune).

Lokaliteten er i kommuneplan for Samsø Kommune 2013-2025 udpeget som "muligt naturområde". Baggrunden for denne udpegning er, at der er tale om et kunstigt afvandet lavbundsområde (tidl. *Rågemosen*). Af kommuneplanens retningslinjer for sådanne områder fremgår det bl.a., at de så vidt muligt bør friholdes for "byggeri og anlæg". Lokaliteten fremgår af ansøgningen samt oversigtskort (Bilag).

I henhold til kompetencefordelingsplanen træffer forvaltningen selv afgørelser vedr. placering af vandhuller og reservoirer. I den konkrete ansøgning har forvaltningen imidlertid vurderet, at en politisk sagsfremstilling og beslutning er påkrævet, pga. den særlige beliggenhed og da det ansøgte medfører en terrænregulering der overstiger 1 meter.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Aarhus Kommune har d. 11. juli 2014 i en foreløbig vurdering (ikke afgørelse) meddelt, at der kan meddeles tilladelse efter vandforsyningsloven. Deres endelige afgørelse afventer nu Samsø kommunes stillingtagen efter planloven.

Lovgrundlag:

Planloven: Samsø Kommune skal give landzonetilladelse til ændret arealanvendelse efter planlovens § 35.

Planloven: Aarhus Kommune skal træffe afgørelse vedr. VVM pligt

Vandforsyningsloven: Århus Kommune skal give tilladelse til vandindvinding efter vandforsyningsloven.

Lov om forpligtende kommunale samarbejder.

Høring/partshøring:

Ansøger er d. 7. august orienteret om, at ansøgningen skal behandles politisk, begrundet i kommuneplanens retningslinjer. Der blev samtidig givet en partshøringsfrist til evt. yderligere bemærkning/ begrundelser for ansøgningen. Ansøgers uddybende bemærkninger er vedlagt sagsfremstillingen (Bilag).

Forvaltningen har i øvrigt vurderet, at det ikke er nødvendigt med en naboorientering, da arealet ligger langt fra nærmeste nabo og den nye arealanvendelse ikke virker generende.

Løsningsmuligheder:

Løsning 1: Der meddeles afslag til det ansøgte efter planloven, begrundet i områdets særlige landskabelige karaktertræk og kommuneplanens retningslinjer.

Løsning 2: Der meddeles landzonetilladelse efter planlovens § 35, med vilkår som beskrevet under faglige overvejelser.

Løsning 3: Der meddeles landzonetilladelse efter planlovens § 35, med øvrige vilkår som besluttet på udvalgs mødet.

Faglige overvejelser:

Løsning 1: Arealet udgør en del af et større samlet lavbundsområde, der afvandes kunstigt (*Rågemosen*) og forløber langs det kommunale vandløb *Bjælkerenden*. Området er i kommuneplanen udpeget "som muligt naturområde". Forvaltningen vurderer, at der naturligt kan etableres et vådområde / mose, som det også fremgår af historiske kort for området, hvis den kunstige afvanding af området mindskes eller stoppes. Etablering af bygninger og andre anlæg, hvor der foretages en betydelig regulering af terrænet vil forhindre eller kraftigt vanskeliggøre en senere retablering af *Rågemosen* som vådområde. Da det samtidig vurderes, at ansøger råder over andre arealer, hvor der kan etableres et tilsvarende reservoir argumenteres der for, at meddele afslag til det ansøgte.

Løsning 2: På Samsø er der tradition for at give tilladelser til vandindvinding fra åbne reservoirer med dræn – og overfladevand, da det kan være med til at nedbringe presset på grundvandsressourcerne. Et reservoir kan samtidig anskues som en betydningsfuld småbiotop i landskabet, fungere som leve – og ynglesteder for padder og i øvrigt bidrage til landskabelig og botanisk variation. For at opnå dette på bedste vis, anbefales at en evt. landzonetilladelse meddeles med vilkår om: a) At der ikke etableres øer i reservoirret, b) At opgravet materiale tilpasses omkringliggende arealer i et lag, der ikke overstiger Bjælkerendens kronekant (projektet kan ikke umiddelbart realiseres med vilkår om max ½ meter terrænregulering), c) At reservoirret etableres med naturlige snoninger, d) At der etableres en zone mod nord og øst, hvor hældningen ikke overstiger 1:5. I øvrigt en maks. hældning på 1:3, e) At der etableres en dyrknings og plantningsfri zone omkring reservoirret, jf. randzone bestemmelserne. Herudover vil det være en forudsætning at reservoirret ikke medfører ændringer for de afvandingsmæssige forhold i området (Pumpelaget Rågemosen), da dette vil kræve en reguleringstilladelse efter vandløbsloven. Der argumenteres med denne løsning for, at de natur – og miljømæssige gevinster ved markvandingsreservoirer vægter højere end de fastsatte mål og retningslinjer vedr. mulige naturområder. På den baggrund meddeles landzonetilladelse med ovenstående vilkår.

Løsning 3: Der argumenteres for ændrede vilkår efter forslag / begrundelse fra udvalget, og meddeles landzonetilladelse efter planlovens § 35.

Relation til lokale målsætninger, herunder kommunens sundhedspolitik:

Af kommuneplan for Samsø Kommune 2013 – 2025 fremgår: A) Retningslinje for lavbundsarealer: Stk. 1. Lavbundsarealer, som rummer mulighed for at udvikle sig til områder af stor værdi for naturen, bør så vidt muligt friholdes for byggeri og anlæg. B) Beskyttelse af drikkevand: Kommunalbestyrelsen vil inden for planperioden: Fremme brugen af markvandingsreservoirer, hvor det er foreneligt med, landskabs-, kultur- og naturværdier. C) Retningslinje for naturområder, mulige naturområder og potentielle økologiske forbindelser: Stk. 4. Inddragelse af arealer i naturområderne, de mulige naturområder til formål, der kan forringe naturindholdet, skal så vidt muligt undgås. Det samme gælder formål, som kan vanskeliggøre, at landbrugsjord udpeget som muligt naturområde på et senere tidspunkt udgår af omdrift.

Andre konsekvenser:

Beslutningen kan have betydning for den fremadrettede administration og tolkning af kommuneplanens retningslinjer vedr. mulige naturområder.

Indstilling:

Chefgruppen indstiller løsning 1 til beslutning i Udvalg for teknik og miljø:

1. Der meddeles afslag til det ansøgte efter planloven, begrundet i områdets særlige landskabelige karaktertræk og kommuneplanens retningslinjer.

Bilag

741-2014-14429	Bemærkninger fra ansøger pdf
741-2013-6563	Oversigtskort
741-2012-25686	Ansøgning om etablering af nyt reservoir

Bilag

Ansøgning om etablering af nyt reservoir

Oversigtskort

Bemærkninger fra ansøger pdf

Punkt 79: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 24. september 2014:

Fraværende: Ingen

Irene Lassen erkærede sig inhabil, og deltog ikke i behandlingen af sagen.

Udvalg for teknik og miljø beslutter løsning nr. 2. Det er vurderingen, at der ikke dispenseres fra kommuneplanens retningslinjer for mulig natur.

Punkt 80: Terrænregulering i forbindelse med etablering af reservoir - TU

Terrænregulering i forbindelse med etablering af reservoir - TU

80. Terrænregulering i forbindelse med etablering af reservoir - TU

Sagsnr.: 741-2009-2121

Dok.nr.: 741-2014-14451

Sagsbeh.: SPE

Åbent

Problemstilling:

Kommunen har i 2013 meddelt landzonetilladelse til etablering af et reservoir med vilkår om en maksimal terrænregulering på ½ meter. Grundet de store jordmængder, har det imidlertid været nødvendigt, at foretage en regulering af terrænet på op til 4-5 meter. Der skal derfor tages stilling til om reservoiret kan godkendes trods afvigelsen

Sagsfremstilling:

Kommunen har d. 21 december 2006, 24 august 2009 og senest d. 26. februar 2013 meddelt landzonetilladelse efter planlovens § 35 til at etablere et markvandingsreservoir på ca. 10.000 m², på matr. nr. 16b, Ørby By, Tranebjerg. De seneste to tilladelser inkl. oversigtskort er vedlagt sagsfremstillingen (Bilag).

I landzonetilladelsen af 24. august 2009 fremgår det, at ”...der meddeles tilladelse til at foretage nødvendig terrænregulering således at anlægget tilpasses eksisterende høje mod hhv øst og vest og mod nord og syd”. I landzonetilladelse af 26. februar 2013 fremgår det imidlertid ”at reservoiret tilpasses det omkringliggende landskab og etableres med naturlige snoninger, jf. vedlagte kort. Det opgravede materiale udsprede*s* i et lag på max 50 cm. På omkringliggende arealer....”

Arbejdet er nu udført med en regulering af terrænet på op til 4-5 meter, hvilket ikke er i overensstemmelse med vilkåret i den seneste landzonetilladelse. Grunden hertil er at ansøger såvel som forvaltningen ikke har været tilstrækkelige opmærksomme på de ændrede vilkår og betydningen for arbejdets udførelse. Forholdet skal derfor lovliggøres fysisk (retablering) eller retsligt (lovliggørende landzonetilladelse).

I henhold til kompetencefordelingsplanen træffer forvaltningen selv afgørelser vedr. vandhuller og reservoirer. Udvalget har dog tidligere besluttet, at terrænreguleringer over 1 meter skal fremstilles til politisk behandling.

Lovgrundlag:

Planloven § 35

Løsningsmuligheder:

Løsning 1: Retslig lovliggørelse: Der meddeles lovliggørende landzonetilladelse efter planlovens § 35 til den udførte terrænregulering.

Løsning 2: Retslig lovliggørelse: Der meddeles lovliggørende landzonetilladelse efter planlovens § 35, med nærmere vilkår besluttet af udvalget.

Løsning 3: Fysisk lovliggørelse: Påbud om retablering eller regulering af terrænet i henhold til landzonetilladelse af 26. februar 2013.

Faglige overvejelser:

Løsning 1: Forvaltningen har besigtiget det færdige reservoir d. 3. september 2014 i forbindelse med færdigmelding / registrering af reservoiret. Det fremgår af notatet fra besigtigelsen at ”Reservoiret fremstår nyetableret og endnu ikke vandfyldt. Der er flyttet meget store mængder jord i forbindelse med gravearbejdet, men det er alligevel lykkedes, at tilpasse reservoiret rigtig fint ind i det omkringliggende landskab. Reservoiret er etableret med naturlige snoninger, brinkhældning fra 1:3 til 1:5 og passet ind mellem eksisterende højedrag. Grundet de store mængder jord, har det i forbindelse med tilpasningen af reservoiret, flere steder været nødvendigt at foretage en regulering af terrænet på op til 4-5 meter.” Forvaltningen har på baggrund af besigtigelsen vurderet, at der kan meddeles en lovliggørende landzonetilladelse til det udførte arbejde. Besigtigelsesnotat + 3 fotos er vedlagt sagsfremstillingen (bilag).

Løsning 2: Der argumenteres for ændrede vilkår efter forslag / begrundelse fra udvalget, og meddeles lovliggørende landzonetilladelse efter planlovens § 35.

Løsning 3: Der stilles som regel vilkår ift. terrænreguleringen, når der etableres nye reservoirer eller ændres på de eksisterende. Dette gøres med henblik på at skabe optimale betingelser for udviklingen af et naturligt plante – og dyreliv og tilpasse reservoirerne det omkringliggende landskab. Ved etablering af reservoirer på over 5000 m², er det dog erfaringsmæssigt vanskeligt overholde et vilkår om en maksimal terrænregulering på ½ meter. Der vurderes heller ikke, at kunne opnås en særlig natur – og miljømæssig gevinst ved at fastholde vilkåret i den konkrete sag, da reservoiret allerede er etableret på fornuftig vis og tilpasset det omkringliggende landskab.

Relation til lokale målsætninger, herunder kommunens sundhedspolitik:

Af kommuneplan for Samsø kommune 2013 – 2025 fremgår det at:

”Kommunalbestyrelsen vil indenfor planperioden: fremme brugen af markvandingsreservoirer, hvor det er foreneligt med landskabs –kultur og naturværdier”. (Beskyttelse af drikkevand).

Indstilling:

Chefgruppen indstiller Løsning 1 til beslutning i Udvalg for teknik og miljø:

1. Retslig lovliggørelse: Der meddeles lovliggørende landzonetilladelse efter planlovens § 35 til den udførte terrænregulering.

Bilag

741-2014-13899	Besigtigelse af reservoir
741-2013-6356	Afgørelse scanning
741-2009-16605	Scanning landzonetilladelse

Bilag

Scanning landzonetilladelse

Afgørelse scanning

Besigtigelse af reservoir

Punkt 80: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 24. september 2014:

Fraværende: Ingen

Irene Lassen erkærede sig inhabil, og deltog ikke i behandlingen af sagen.

Udvalg for teknik og miljø beslutter løsning nr. 1.

Punkt 81: Beslutning om forslag til vejføringer i Brundby, cykelstier og 2 minus 1 veje i forbindelse med Ballen Færgehavn - TU, ØU, KB

Beslutning om forslag til vejføringer i Brundby, cykelstier og 2 minus 1 veje i forbindelse med Ballen Færgehavn - TU, ØU, KB

81. Beslutning om forslag til vejføringer i Brundby, cykelstier og 2 minus 1 veje i forbindelse med Ballen Færgehavn - TU, ØU, KB

Sagsnr.: 741-2014-1434

Dok.nr.: 741-2014-14556

Sagsbeh.: SS

Åbent

Problemstilling:

Økonomiudvalget besluttede forslag til trafikforbedringer i Brundby sendes til fornyet behandling. Der er særskilt beskrevet løsningsmuligheder for vejbaneføring, cykelsti og 2 minus 1 løsning.

Sagsfremstilling:

Vejbaneføring i Brundby

Forslag A – Nyt T-kryds med svingbane

Trafiksikkerhed:

- Oversigt og arealbehov er tilgodeset
- Lette trafikanter får bedre plads på langs af vejen
- Lette trafikanter får bedre krydsningsforhold
- Samlet set let forbedret trafiksikkerhed

Fremkommelighed:

- Separat midterareal for venstresvingende biler mod Brundby Hovedgade og dermed let forbedret fremkommelighed især ved færgetræk

Øvrige forhold:

- Ændrede adgangsforhold for vejnaboer vha. ny adgangsvej/ fælles overkørsel nordøst for Trekanten
- Større behov for arealerhvervelse end i forslag B
- Højere anlægsudgift end i forslag B

Forslag B - Opgradering ved Trekanten

Trafiksikkerhed:

- Oversigt og arealbehov er tilgodeset (oversigt ved kryds forudsættes sikret)
- Lette trafikanter får bedre plads langs af vejen
- Lette trafikanter får stort set uændrede krydsningsforhold
- En mulig let forøget hastighed på Trekanten kan forringe oversigtsforhold for udkørende fra ejendomme langs

Trekantens nordøstlige side

- Samlet set ingen eller kun lidt forbedret trafiksikkerhed.

Fremkommelighed:

- Intet separat areal for venstresvingende biler mod Brundby Hovedgade og dermed risiko for let forringet fremkommelighed især ved færgetræk.

Øvrige forhold:

- Uændrede adgangsforhold (overkørsler) for vejnaboer
- Begrænset behov for arealerhvervelse til vejprojektet
- Lavest mulige anlægsudgift.

Forslag C – Nyt T-kryds uden svingbane

Trafiksikkerhed:

- Oversigt og arealbehov er tilgodeset
- Lette trafikanter får bedre plads på langs af vejen
- Lette trafikanter får bedre krydsningsforhold
- Samlet set let forbedret trafiksikkerhed

Fremkommelighed:

- Intet separat areal for venstresvingende biler mod Brundby Hovedgade og dermed risiko for let forringet fremkommelighed især ved færgetræk.

Øvrige forhold:

- Ændrede adgangsforhold for vejnaboer vha. ny adgangsvej/ fælles overkørsel nordøst for Trekanten
- Større behov for arealerhvervelse end i forslag B, men mindre end i forslag A
- Højere anlægsudgift end i forslag B og mindre end i Forslag A

Cykelstiløsninger

Ballen Færgehavn til Brundby

C1. Dobbeltrettet cykelsti fra Ballen Færgehavn over Nørreskiftevej til Skolebakkevej

Trafiksikkerhed:

- God trafiksikkerhed

Fremkommelighed:

- Den korteste cykelrute fra Brundby til Ballen Færgehavn

Øvrige forhold:

- Relativt begrænsede antal brugere i lavsæsonen – der er pt målt 7 cyklister i døgnet mellem Kolby og Kolby Kås.

C2. Enkeltrettet cykelsti mellem Brundby og Ballen – der er udlagt vejareal og vejkasse til en 1½ m. sti i begge sider af vejen. 2 minus 1 gennem Ballen over Slagterivej.

Trafiksikkerhed:

- God trafiksikkerhed. De enkeltrettede stier kan gå direkte over i 2 minus 1, og dermed skal cyklister ikke krydse kørebanelen i byerne.

Fremkommelighed:

- 700 meter længere end den korteste cykelrute fra Brundby til Ballen Færgehavn. Den enkeltrettede sti på hver side af Ballenvej kan vanskeliggøre overhaling på cykel.

Øvrige forhold:

- Flere potentielle brugere, med sommer cyklister, fastboende og skolebørn.

C3. Cykelsti øst om Brundby udenom landsbyen

Trafiksikkerhed:

- God trafiksikkerhed. Der vil være krydsninger til stien fra kørebanelen hvor sikkerheden er lavere.

Fremkommelighed:

- By gennemfarten i Brundby fra Tranbjerg mod Ballen er ca. 1050 meter, ca. det samme som en cykelstiforbindelse ved landsbyafgrænsningen omkring Stubmøllen.

Øvrige forhold:

- Sikkerheden for cyklister og gående gennem Brundby skal sikres selvom der etableres en cykelsti udenom byen.
- Cyklister på stien vil få en landskabelig oplevelse med kik ned over markerne mod Ballen.
- Stien vil beslaglægge landbrugsjord.
- Det kræver flere ressourcer at vedligeholde en cykelsti uden tilknytning til det eksisterende vejanlæg.

2 minus 1

2 minus 1 løsninger anbefales generelt i byzoner med årsdøgntrafikmængder under 3.000 biler i døgnet. Se vedlagte bilag med erfaringer vedlagt som bilag.

- I. 2 minus 1 gennem Brundby, Skolebakkevej mod Tranbjerg – Ca. 1.050 meter
- II. 2 minus 1 gennem Brundby, Trekanten mod Ørbyvej – Ca. 550 meter
- III. 2 minus 1 gennem Ballen, Ballenvej – Slagterivej. Ca. 1.400 meter

Historik:

Beslutning i Økonomiudvalget, den 9. september 2014:

Fraværende: Per Urban Olsen

Økonomiudvalget sender sagen tilbage til Udvalget for teknik og miljø. Dertil udarbejdes ny sagsfremstilling på følgende 3 områder:

1. Vejbaneføring
2. cykelsti
3. 2 - 1 løsning

Sagen drøftes på den åbne dagsorden uden priser.

Anlægsoverslag behandles fortsat på lukket møde a.h.t. efterfølgende udbud.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 14. maj 2014:

Fraværende: Ingen

Udvalg for teknik og miljø anbefaler løsningsforslag nr.1.

Bilag med bemærkninger fra deltagere i arbejdsgruppen omdelt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 20. maj 2014:

Fraværende: Carsten Bruun

Teknisk Udvalg's indstilling anbefales med tilføjelse af, at trafikikkerheden belyses nær-mere for begge forslag samt at det vedhæftede notat danner grundlag for en offentlig høring i 4 uger.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen, den 27. maj 2014:

Fraværende: Michael Kristensen

Indstilling fra ØU godkendt med bemærkning om at begge forslag sendes i høring.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 13. august 2014:

Fraværende: Ingen.

Udvalg for teknik og miljø anbefaler løsningsforslag nr. 3, med tilføjelsen at trafikikkerhed, særligt for bløde trafikanter prioriteres højt. Samt at en cykelstiforbindelse øst om hovedvej forløbet undersøges nærmere.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 19. august 2014:

Fraværende: Ingen

ØU ønsker inden endelig beslutning undersøgt følgende:

1. priser og trafikikkerhed på begge forslag
 2. pris, udformning og trafikikkerhed på cykelstiforbindelse øst om hovedvejforløbet.
- Sagen genoptages på ØU når disse oplysninger foreligger.

Til genbehandlingen af indstillingen, der har tidligere været flere løsningsforslag omkring cykelstiforbindelse til behandling.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen, den 2. marts 2010, KB sag nr. 63

Genbehandling - Statsligstøtte til etablering af cykelsti mellem Ballen og Tranebjerg - ØU - KB

[http://polweb.nethotel.dk/Produkt/PolWeb/default.asp?](http://polweb.nethotel.dk/Produkt/PolWeb/default.asp?p=samsoe&page=document&docId=24992&itemId=25008&Search=2)

[p=samsoe&page=document&docId=24992&itemId=25008&Search=2](http://polweb.nethotel.dk/Produkt/PolWeb/default.asp?p=samsoe&page=document&docId=24992&itemId=25008&Search=2)

Løsningsmuligheder:

1. Vejbaneføring i Brundby. Forslag A – Nyt T-kryds med svingbane.
2. Vejbaneføring i Brundby. Forslag B - Opgradering ved Trekanten.
3. Vejbaneføring i Brundby. Forslag C – Nyt T-kryds uden svingbane.
4. C1. Dobbeltrettet cykelsti fra Ballen Færgehavn over Nørreskiftevej til Skolebakkevej.
5. C2. Enkeltrettet cykelsti i hver side mellem Brundby og Ballen.
6. C3. Cykelsti øst om Brundby udenom landsbyen. Ca. 1050 meter, øst om Stubmøllen.
7. 2 minus 1 gennem Brundby, Skolebakkevej mod Tranebjerg – Ca. 1.050 meter
8. 2 minus 1 gennem Brundby, Trekanten mod Ørbyvej – Ca. 550 meter
9. 2 minus 1 gennem Ballen, Ballenvej – Slagterivej. Ca. 1.400 meter

Økonomi:

Anlægsoverslag fremgår af lukket dagsordenspunkt af hensyn kommende udbud.

Indstilling:

Chefgruppen anbefaler løsningsforslagene 1 til 9 til politisk drøftelse og beslutning.

Bilag

741-2014-14574

Artikel fra KTC Gode_erfaringer_med_2-minus-1_vej

Bilag

Artikel fra KTC Gode_erfaringer_med_2-minus-1_vej

Punkt 81: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 24. september 2014:

Fraværende: Ingen

For forslag C stemte Michael Kristensen.

Imod forslag C stemte Carsten Bruun, Irene Lassen, Jørn Nissen og Per Olsen.

For forslag B stemte Carsten Bruun, Irene Lassen, Jørn Nissen og Per Olsen.

Imod forslag B stemte Michael Kristensen.

Udvalg for teknik og miljø anbefaler løsning C2

Udvalg for teknik og miljø anbefaler løsning 7, 8 og 9 | med hastighedsbegrænsning på 40 km/t.

Punkt 82: Skilteadministration vedr. vejvisningsskilte - TU

Skilteadministration vedr. vejvisningsskilte - TU

82. Skilteadministration vedr. vejvisningsskilte - TU

Sagsnr.: 741-2014-8456

Dok.nr.: 741-2014-14332

Sagsbeh.: CDT

Åbent

Problemstilling:

Beslutning om forenkling af skiltningsadministration, idet Teknisk Forvaltningens tidligere praksis for udvælgelsen af type og opstilling af vejvisningsskilte har været forskellig uanset formål.

Sagsfremstilling:

Teknisk Afdeling modtager hvert år ansøgninger fra private aktører om opstilling af vejvisningsskilte. Hver gang skal der tages stilling til, om skiltningen skal foretages med alm. blå pilevejvisere (F-serien) eller med de sorte "særlig servicevejvisning" (F 30). En væsentlig forskel på løsningerne er udgifter, da kommunen indkøber og betaler alle udgifter ift. de blå tavler, mens ansøger betaler selve skiltet og en del af vedligeholdelsen ift. de sorte tavler.

På de blå tavler anføres en tekst og/ eller en servicetavle samt en kilometerafstand. Servicetavlen er et neutralt piktogram, der på simpel vis fortæller, hvad man kan møde forude. En given virksomheds/ forlystelse kan således beskrives med et antal piktogrammer. Hvis ét piktogram er tilstrækkeligt som beskrivelse, kan dette opsættes på en særskilt stander.

På de sorte tavler anføres en overordnet virksomhedskategori (f.eks. ridecenter). Virksomhedsnavnet må ikke anføres på tavlen. På Samsø vil behovet for at skilte med virksomheders navne på færdselstavler ikke være stort.

Ansøgningerne omfatter også ønsker om en vis udbredelse af de ansøgte vejvisningstavler, så gæster hurtigt ledes frem til ansøgers virksomhed. Her vil en kommende praksis være, at gæster forventes selv at finde frem til nærområdet for ansøgers virksomhed, hvor en skiltning vil kunne etableres afhængigt af, hvor svært det er at finde den aktuelle virksomhed. Virksomheden har fortsat mulighed for at skilte med virksomhedsnavn ved matrikelstel jf. kommunens skilteforordning og Naturbeskyttelsesloven.

Sagsbehandlingen sker i samråd med Havne- og Vejafdelingen og i nødvendigt omfang kontaktes politiets vejtekniske afdeling. Det er Havne- og Vejafdelingen, der forestår indkøb, opsætning og vedligeholdelse (rensning og udskiftning efter skader) af de officielle færdselstavler, der findes i kommunen. Her kan nævnes:

- Advarsels-, vigepligts- og forbudstavler (A-, B- og C-tavler)
 - Påbuds- og oplysningstavler (D- og E-tavler)
 - Vejvisere inkl. cykel-, ride- og vandreruter (F-tavler)
 - Servicetavler (LM-tavler) piktogrammer, selvstændige eller indarbejdet i alm. pilevejvisere
-
- Vejnavneskilte

Ved etablering af ny skiltning kan der opstå problemer, når nye færdselstavler skal indføres i eksisterende vejkrudsskiltning, på vejstrækninger mv. Skal der opstilles en ny sort tavle, kan dette give problemer. Teksten kan f.eks. være så lang, at den nye tavle ikke kan sidde i en eksisterende galge. Med en ny lang galge er der risiko for, at den eksisterende vejvisningstavle vil være for kort og derfor også må forlænges/ udskiftes. Implementeringen af skiltet kan således medføre en uforudset udgift i form af anskaffelsen af en ny galge samt ændring af eksisterende tavle. I nævnte eksempel ville anvendelsen af en servicetavle (piktogram) bedre kunne passes ind i den eksisterende galge.

Dette er blot et eksempel på, hvorfor Teknisk Forvaltning påtænker at overgå til brug af blå pilevejvisere (F 13) fremfor at fastholde den hidtidige praksis, hvor borgere/ virksomheder har mulighed for at ansøge om opstilling af den sorte F 30-tavle. Ved benyttelse af de blå F 13-tavler øges fleksibiliteten ift. udnyttelse af de galger, der allerede er opsat, hvilket er et økonomisk aspekt. Endvidere vil det give kommunen mulighed for en mere ensartet skiltning ift. øens tilbud på natur, seværdigheder, bespisning, overnatning, virksomheder mv. Samlet set vil skilteparken blive mere ensartet.

Benyttelsen af de sorte vejvisere (F 30) foreslås udfaset over en 3-årig periode, således at kommunen fremover ikke længere vil tilbyde denne tavletype. Der kan ved udløb af overgangsfasen være behov for at give en eller anden form for kompensation til virksomheder, som allerede har en sort vejvisertavle stående.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Udtalelse er indhentet fra Afdelingen for Havne og Vej.

Lovgrundlag:

Færdselsloven. LBK nr. 1386 af 11/12/2013

Regulativ for råden over offentlig vej i Samsø Kommune, vedtaget 15. juni 2010.

Historik:

Muligheden for tilkøb af de særlige servicevejvisere (model F 30) blev indført i 2008.

Løsningsmuligheder:

Der opstilles to løsningsmuligheder:

1. Der besluttes en forenklet administration af vejvisningsskiltningen, så den indenfor de kommende 3 år kun vil omfatte blå pilevejvisere (F-13). De sorte "særlige servicevejvisere" (F 30) udfases i samme periode og nye F 30 – tavler vil ikke længere blive overvejet.
2. Der ændres ikke på den nuværende administration af vejvisningsskiltning.

Økonomi:

Det er vejvæsenets budget der afholder udgifter til færdselstavler til ny skiltning. En del af tavle/ galgeindkøbene med tilhørende vedligeholdelse kan på forhånd budgetteres, men der vil forekomme skiltningsanmodninger/ påkrævede tavleindkøb, som ikke kan forudses. I disse tilfælde kan det komme på tale at foretage en prioritering af de indkøb, som har størst betydning i forhold til de trafikale og vejtekniske forhold.

Ad. 1) Økonomien til skiltning holdes indenfor Havne- og Vejes eget budget.

Ad. 2) Virksomheder med sorte vejvisningsskilte betaler i dag et engangsbetrag ved anskaffelse og et årligt vedligeholdelsesgebyr.

Indstilling:

Chefgruppen anbefaler løsningsmulighed nr. 1 til beslutning

1. Der vedtages en forenklet administration af vejvisningsskiltningen, så den indenfor de kommende 3 år kun vil omfatte blå pilevejvisere (F-13). De sorte "særlige servicevejvisere" (F 30) udfases i samme periode og nye F 30 – tavler vil ikke længere blive overvejet.

Punkt 82: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 24. september 2014:

Fraværende: Ingen

Udvalg for teknik og miljø beslutter løsning nr. 1

Punkt 83: Orientering om udarbejdelse af indsatsplan for Sydsamsø -status september - TU

Orientering om udarbejdelse af indsatsplan for Sydsamsø -status september - TU

83. Orientering om udarbejdelse af indsatsplan for Sydsamsø -status september - TU

Sagsnr.: 741-2013-297

Dok.nr.: 741-2014-14412

Sagsbeh.: CDT

Åbent

Problemstilling:

Orientering om fremdriften i udarbejdelsen af indsatsplan for Sydsamsø.

Sagsfremstilling:

Udarbejdelsen af en Indsatsplan for den væsentligste grundvandsressource på Sydsamsø går fremad. En grundig indsamling af data om udbytte på landbrugsarealer i indsatsområdet har vist, at udbyttet ligger over landsgennemsnittet. Det betyder, at gødningsudnyttelsen er bedre og dermed at de nødvendige krav til landbruget om reduktion af gødningsforbrug ikke bliver så omfattende som først antaget. Dermed bliver de samlede omkostninger for at sikre rent vand til Sydsamsø sandsynligvis ikke så omfattende som først antaget.

Landbrugets nitratindsatser

Landbruget vil/ kan blive pålagt restriktioner ift. deres produktion for at opnå målsætningen om en maksimal N-belastning på 50 mg/l. Landbruget er repræsenteret med 6 deltagere i en arbejdsgruppe vedrørende landbrugsindsatser. Gruppen har bidraget med data hen over foråret og sommeren. Indsamlingen sandsynliggør, at de ikke belaster grundvandet så meget, fordi de udnytter gødningen bedre. Det skyldes, at de ofte kan nå at have to afgrøder på markerne samme år og udbytterne på Samsø er gode og ofte over landsgennemsnittet. Den hidtidige dataindsamling indikerer, at den nødvendige gødningsreduktion er ca. halvt så stor som først antaget. Data dækker ca. halvdelen af arealerne/årene, men fremtidige udbyttedata kan vise, at behovet for at reducere i gødningsforbruget er endog endnu mindre.

Boringsnære beskyttelsesområder

Arealer umiddelbart rundt om vandværkernes borer er sårbare overfor anvendelse af pesticider. Det har konkrete beregninger for hver enkelt boring vist. Beregningerne tager hensyn til geologi, indvindings størrelse mv. Størrelsen af disse boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) varierer mellem 46-160 meter som en radius omkring borerne. De fleste af vandværkernes borer er beliggende på marker og derfor omfatter BNBO'erne oftest markarealer. Dog er der også omfattet kommunale arealer i den sydvestlige del af Tranebjerg. Kommunen anvender i forvejen ikke pesticider på disse arealer og derfor er der ikke behov for ændringer i driften af arealerne.

Vandværkernes indsatser

Vandværkerne kan blive påført en større driftsøkonomisk byrde, i det omfang det bliver nødvendigt at finansiere erstatning til landmændene for at reducere deres gødningsforbrug mv.

Parallelt med landbrugsgruppens arbejde har vandværkerne iværksat udarbejdelse af en handlingsplan for den fremtidige vandindvinding. Vandværkerne skal bl.a. etablere nye borer med tilhørende nye transport-/distributionsledningssystem, for at sikre en spredning af indvindingsboringerne, så udnyttelsen af grundvandsmagasinet sker jævnt

Tidsplan

Udkast til foranstaltninger

I henhold til bekendtgørelse om indsatsplan § 4 har kommunen følgende tidsramme for indsatsplanen: "Senest 1 år efter, at den detaljerede kortlægning er afsluttet, udarbejder kommunalbestyrelsen under inddragelse af alle de direkte berørte parter et udkast til beskrivelse af de foranstaltninger rettet mod den enkelte ejer, der foreslås gennemført for at afhjælpe og forebygge forurening af vandressourcen."

Kortlægningen blev modtaget i januar 2013 og der er således gået mere end et år. Det kan argumenteres, at de direkte berørte parter er orienteret på et lodsejermøde i februar 2014, hvor også landbrugsgruppen med 6 repræsentanter fra landbruget blev nedsat. Men for at leve op til de formelle krav vil det nok være nødvendigt med en direkte orientering og mulighed for kommentering. Landbrugsgruppen har anmodet om, at denne orientering sker ved invitation til endnu et lodsejermøde, samt at mødet afventer mere endelige beregninger af behovet for indsats over landbrugets anvendelse af gødning.

Forslag til indsatsplan

Herefter skal der udarbejdes et forslag til indsatsplan, som forelægges koordinationsforum til drøftelse inden kommunalbestyrelsen offentliggør forslaget og sender det i høring til direkte berørte parter mv. i mindst 12 uger.

Endelig vedtagelse

Kommunalbestyrelsen kan vedtage et revideret forslag til indsatsplan efter forelæggelse for koordinationsforum.

Lovgrundlag:

Bek. nr. 494 af 28/05/2000 om indsatsplaner.

Høring/partshøring:

Der er fra vandforsyningsrådet udtrykt tilfredshed med, at der vil være samme retningslinjer/ kriterier for de indsatser, som skal defineres og implementeres i det nordlige og sydlige område. Tilfredsheden skyldes, at øens vandværker besluttede en solidaritet omkring betaling af de omkostninger, som indsatsplanerne måtte påføre værkerne.

Historik:

Der er senest fremlagt en orientering om indsatsplanlægningen den 16. juni 2014.

Faglige overvejelser:

Udarbejdelse og implementering af indsatsplanen kommer til at tage længere tid end oplyst i februar 2013. Dette skyldes bl.a., at det tager længere tid for langbruget at fremskaffe data, der kan understøtte påstanden om, at N-belastningen generelt er mindre i dette indsatsområde.

Økonomi:

Investeringen i nogle konsulenttimer til fremskaffelse af dokumentation for skønnet af en lavere N-belastning af grundvandsressourcen vurderes at være godt givet ud, fordi det ser ud til, at eventuelle restriktioner i dyrkningen/ anvendelsen af arealerne kan holdes på et lavt niveau, hvilket vil afspejles i vandprisen.

Indstilling:

Chefgruppen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Punkt 83: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 24. september 2014:

Fraværende: Ingen

Udvalg for teknik og miljø tager orienteringen til efterretning.

Tu efterspørger orientering for status for indsatsplanen for Nordøen.

Punkt 84: Orientering om udbud af Vintervedligeholdelse - TU, ØU, KB

Orientering om udbud af Vintervedligeholdelse - TU, ØU, KB

84. Orientering om udbud af Vintervedligeholdelse - TU, ØU, KB

Sagsnr.: 741-2008-6192

Dok.nr.: 741-2014-14471

Sagsbeh.: SS

Åbent

Problemstilling:

Vintertjenesten på Samsø skal udbydes for en ny kontraktperiode på 4 år.

Sagsfremstilling:

Vintertjenesten udbydes som indbudt licitation.

Udbudsmaterialet fra sidste udbud i 2008 danner udgangspunkt for udbuddet.

Dog justeres materialet for de nye politisk godkendte servicemål. Se evt. under historik.

Tildelingskriterierne er det økonomisk mest fordelagtige tilbud med følgende kriterier:

- Tilbudssum
- Erfaring
- Værdien af en ny montering af ordregivers materiel

Udbudsmaterialet tilgår potentielle tilbudsgivere i september, og der forventes afholdt orienteringsmøde i oktober, og tilbudsfristen er medio oktober.

Efter at have modtaget tilbud, fremstilles udbudsresultatet, og forvaltningens indstilling til vindende tilbudsgivere til politisk beslutning i TU-ØU og KB.

Det forventes, at der kan indgås endelige kontrakter umiddelbart efter Kommunalbestyrelsens møde den 11. november.

Bliver det snevejr, der kræver et vinterberedskab inden der er indgået en kontrakt, aftales disse arbejder med lokale entreprenører. Forvaltningen vurderer imidlertid, at risikoen er lille.

Historik:

KB sag nr. 788. Beslutning om ændrede overordnede servicemål for vintervedligeholdelse TU - ØU - KB

Indstilling:

Chefgruppen anbefaler, at orienteringen tages til efterretning

Punkt 84: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 24. september 2014:

Fraværende: Ingen

Udvalg for teknik og miljø tager orienteringen til efterretning.

Forvaltningen indfører option for traktorer, der opfylder samme snerydningsdydeevne som lastbiler.

Punkt 85: Formanden orienterer - TU den 24.9.14

Formanden orienterer - TU den 24.9.14

85. Formanden orienterer - TU den 24.9.14

Sagsnr.: 741-2014-424

Dok.nr.: 741-2014-14476

Sagsbeh.: GT

Åbent

Punkt 85: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 24. september 2014:

Fraværende: Ingen

Artikel fra Dansk Facility Management omdelt.

Punkt 86: Efterretningssager - TU 24.9.14

Efterretningssager - TU 24.9.14

86. Efterretningssager - TU 24.9.14

Sagsnr.: 741-2014-51

Dok.nr.: 741-2014-14473

Sagsbeh.: GT

Åbent

Bilag

741-2014-14474

Efterretningsliste til tu den 24.9.14

Bilag

Efterretningsliste til tu den 24.9.14

Punkt 86: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 24. september 2014:

Fraværende: Ingen

Til efterretning

Punkt 87: Eventuelt - TU den 24.9.14

Eventuelt - TU den 24.9.14

87. Eventuelt - TU den 24.9.14

Sagsnr.: 741-2014-48

Dok.nr.: 741-2014-14475

Sagsbeh.: GT

Ábent

Punkt 87: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 24. september 2014:

Fraværende: Ingen

Udvalg for teknik og miljø blev orienteret om status for sag om shelters ved Toftebjerg.

Punkt 88: Lukket: Anlægsoverslag for vejforbindelse i Brundby, cykelstier og 2 minus 1 veje i forbindelse med Ballen Færgehavn- TU, ØU , KB

Punkt 88: Lukket: Beslutning

Punkt 89: Lukket: Beslutning om udvidelse af Sælvig Havn - TU, ØU og KB

Punkt 89: Lukket: Beslutning

Punkt 90: Kommuneplantillæg nr. 5 og lokalplan nr. 80 for Sælvig Havn - TU - ØU - KB

Kommuneplantillæg nr. 5 og lokalplan nr. 80 for Sælvig Havn - TU - ØU - KB

90. Kommuneplantillæg nr. 5 og lokalplan nr. 80 for Sælvig Havn - TU - ØU - KB

Sagsnr.: 741-2014-8507

Dok.nr.: 741-2014-14751

Sagsbeh.: BME

Åbent

Problemstilling:

Teknisk forvaltning har udarbejdet forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for Sælvig Havn.

Sagsfremstilling:

I forbindelse med at Samsø Kommune har hjemtaget besejlingen på Vestruten og har etableret Samsø Rederi med egen færge, er der behov for ændringer på Sælvig Havn. Disse ændringer forudsætter en udvidelse af kommuneplanramme nr. 68-3150 samt ny lokalplanlægning. Indenfor afgrænsningen af lokalplan nr. 80, vil den gældende lokalplan i medfør af de foreliggende planer blive erstattet.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Samsø Kommune sender forslagene videre til vurdering ved Trafikstyrelsen, der har overtaget myndighedsrollen fra Kystdirektoratet.

Lovgrundlag:

Planloven

Høring/partshøring:

Hvis indstillingen godkendes, sendes planforslagene i 8 uger offentlig høring.

Historik:

Den gældende Lokalplan nr. 7 - Bolig og Færgehavn i Sælvig, er vedtaget i kommunalbestyrelsen den 3. juli 1980.

Løsningsmuligheder:

1. At forslag til kommuneplantillæg nr. 5 og lokalplan nr. 80 for Sælvig Havn godkendes til videre offentliggørelse.
2. At forslag til kommuneplantillæg nr. 5 og lokalplan nr. 80 for Sælvig Havn godkendes til videre offentliggørelse med specifikke ændringer.
3. At forslag til kommuneplantillæg nr. 5 og lokalplan nr. 80 for Sælvig Havn sendes retur til yderligere behandling i forvaltningen.

Faglige overvejelser:

Teknisk forvaltning vurderer samlet, at den planlagte udvidelse af havnen er den mest hensigtsmæssige løsning i forhold til den nødvendige udvidelse.

Indstilling:

Chefgruppen indstiller løsningsforslag nr. 1 til godkendelse:

At forslag til kommuneplantillæg nr. 5 og lokalplan nr. 80 for Sælvig Havn godkendes til videre offentliggørelse.

Bilag

741-2014-14761

Kommuneplantillæg nr. 5

741-2014-14765

lp_80_forslag

Bilag

Kommuneplantillæg nr. 5

lp_80_forslag

Punkt 90: Beslutning

Å

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, 2014 - 2017, Å den 24. september 2014:

FravÅ|rende:Å Ingen

Å

Udvalg for teknik og miljø, anbefaler lÅ, sning nr. 1. Med rettelsen, at der er tale om et samlet omrÅ¥de.