

REFERAT Udvalget for teknik og miljø 2005-2020 d. 24-09-2014

Mødedato Onsdag d. 24. september 2014 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Kommuneplantillæg nr. 5 og lokalplan nr. 80 for Sælvig Havn - TU - ØU - KB.....	3
---	---

Punkt 102: Kommuneplantillæg nr. 5 og lokalplan nr. 80 for Sælvig Havn - TU - ØU - KB

Kommuneplantillæg nr. 5 og lokalplan nr. 80 for Sælvig Havn - TU - ØU - KB

102. Kommuneplantillæg nr. 5 og lokalplan nr. 80 for Sælvig Havn - TU - ØU - KB

Sagsnr.: 741-2014-8507

Dok.nr.: 741-2014-14751

Sagsbeh.: BME

Åbent

Problemstilling:

Teknisk forvaltning har udarbejdet forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for Sælvig Havn.

Sagsfremstilling:

I forbindelse med at Samsø Kommune har hjemtaget besejlingen på Vestruten og har etableret Samsø Rederi med egen færge, er der behov for ændringer på Sælvig Havn. Disse ændringer forudsætter en udvidelse af kommuneplanramme nr. 68-3150 samt ny lokalplanlægning. Indenfor afgrænsningen af lokalplan nr. 80, vil den gældende lokalplan i medfør af de foreliggende planer blive erstattet.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Samsø Kommune sender forslagene videre til vurdering ved Trafikstyrelsen, der har overtaget myndighedsrollen fra Kystdirektoratet.

Lovgrundlag:

Planloven

Høring/partshøring:

Hvis indstillingen godkendes, sendes planforslagene i 8 uger offentlig høring.

Historik:

Den gældende Lokalplan nr. 7 - Bolig og Færgehavn i Sælvig, er vedtaget i kommunalbestyrelsen den 3. juli 1980.

Løsningsmuligheder:

1. At forslag til kommuneplantillæg nr. 5 og lokalplan nr. 80 for Sælvig Havn godkendes til videre offentliggørelse.
2. At forslag til kommuneplantillæg nr. 5 og lokalplan nr. 80 for Sælvig Havn godkendes til videre offentliggørelse med specifikke ændringer.
3. At forslag til kommuneplantillæg nr. 5 og lokalplan nr. 80 for Sælvig Havn sendes retur til yderligere behandling i forvaltningen.

Faglige overvejelser:

Teknisk forvaltning vurderer samlet, at den planlagte udvidelse af havnen er den mest hensigtsmæssige løsning i forhold til den nødvendige udvidelse.

Indstilling:

Chefgruppen indstiller løsningsforslag nr. 1 til godkendelse:

At forslag til kommuneplantillæg nr. 5 og lokalplan nr. 80 for Sælvig Havn godkendes til videre offentliggørelse.

Bilag

741-2014-14761

Kommuneplantillæg nr. 5

741-2014-14765

lp_80_forslag

Bilag

lp_80_forslag

Kommuneplantillæg nr. 5