

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2005-2020 d. 20-12-2011

Mødedato Tirsdag d. 20. december 2011 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

3-projektet - Beslutning om forhøjelse af ramme til uforudseelige udgifter - KB.....	3
Lukket: Samsø Højskole - Ansøgning om økonomisk støtte. Beslutning: Erik Wennergaard deltog i	5

Punkt 422: 3-projektet - Beslutning om forhøjelse af ramme til uforudseelige udgifter - KB

3-projektet - Beslutning om forhøjelse af ramme til uforudseelige udgifter - KB

422. 3-projektet - Beslutning om forhøjelse af ramme til uforudseelige udgifter - KB

J.nr.: 82.18.00 Init.: Intern Service, IL ÅBEN SAG

Problemstilling:

Problemstilling:

Beslutning om 3-projektets (fase 1 og delvis fase 2) ramme til uforudseelige udgifter kan forhøjes fra 4 % til 5 %, svarende til ca. 81.000 kr. Sagsfremstilling:

Arkitekt Poul Erik Clausen anmoder om, at puljen til uforudseelige udgifter hæves fra 4 % til 5 % svarende til ca. kr. 81.000, hvilket sammen med de resterende ca. kr. 39.000 giver ca. kr. 120.000 kr. til uforudseelige udgifter ifm. færdiggørelsen af Unge- og Cafeområdet.

For større byggerier afsættes almindeligvis en pulje til uforudseelige udgifter på 7-10 % af den økonomiske projektramme.

I byggeregnskabet for etape 1 er afsat 4 % svarende til ca. 324.000 kr. og status d.d. er at der resterer ca. 39.000 kr. i denne pulje. Dette anses ikke for at være tilstrækkeligt ***, da beløbet skal dække uforudseelige udgifter ved færdiggørelse af Ungestedet og Cafeområdet.

Der har været bl.a. været større uforudseelige udgifter til

Udskiftning af brønd 13.500,00

Gulvafløb i kælder 1.841,00

Renovering af tag 59.060,00

Pumper varmeanlæg 15.900,00

Afkalker 10.900,00

I alt ekskl. moms 101.201,00

Lovgrundlag:

Ikke lovbestemt.

Løsningsmuligheder:

1. KB godkender, at rammen til uforudseelige udgifter forhøjes fra 4 til 5 %.
2. KB kan ikke godkende en forhøjelse af rammen til uforudseelige udgifter.

Faglige overvejelser:

1. Der har været tale om en minimumsramme til uforudseelige udgifter. Henset hertil og til bygningens alder kan det anbefales, at der sker en forhøjelse af rammen.
2. Hvis der opstår uforudseelige udgifter ud over restmidler 39.000 kr. kan det betyde, at der må ændres væsentligt på gennemførelsen af projektet som det er tegnet bl.a. ved at forhandle fradragspriser med håndværkerne eller f.eks. ændre på materialevalg o.a.

Økonomi:

En rammeudvidelse med 1 %, ca. 81.000 kr. kan finansieres via Indsatspuljemidler der i forvejen er søgt og bevilliget til netop etape 2 (udgør i alt ca. 3,5 mio.kr.). Samsø Kommune disponerer over disse og beløbet vil fragå den samlede tilskudsramme.

Indstilling:

Afdelingschefen indstiller løsningsmulighed 1 til godkendelse.

Direktionen anbefaler indstillingen.

Bilag:

Forslag om rammeforhøjelse - uforudseelige udgifter

Tillægsnotat vedr. økonomi - udleveret på mødet den 20.12.11

Beslutning i Ekstraordinært kommunalbestyrelsesmøde den 20. december 2011:

Der blev foretaget afstemning om indstillingen samt om løsningsmulighed 2 i det på mødet udleverede tillægsnotat om finansieringen. For stemte alle 10 tilstedeværende kommunalbestyrelsesmedlemmer.

Dermed godkendes løsningsmulighed 1 med 60% finansieret af indsatspuljemidler (49.000 kr.) og 40% af andre kommunalt modtagne tilskudsmidler (32.000 kr.).

Bilag

Forslag om rammeforhøjelse - uforudseelige udgifter

Tillægsnotat vedr. økonomi - udleveret på mødet den 20.12.11

**Punkt 423: Lukket: Samsø Højskole - Ansøgning om økonomisk støtte.
Beslutning: Erik Wennergaard deltog ikke i sagens behandling. KB er indstillet på ud fra en konkret vurdering at stille en garanti. Borgmesteren bemyndiges til at forhandle.**

Lukket punkt