

REFERAT Udvalget for teknik og miljø 2005-2020 d. 23-06-2008

Mødedato Mandag d. 23. juni 2008 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Opførelse af enfamiliehus Vestervang 58.....	3
Tilslutning af de kommunale bygninger til den offentlige kloak.....	5
Genoptagelse af sagen om kommunale lånegarantier i forbindelse med tilslutning til offentlig kloak	6
Navn for udstykningen Tranebjerg øst.....	9
Navngivning af adresse for nyt plejecenter.....	10
Etablering af reservoir, Ballen.....	11
Efterretningssager.....	13
Eventuelt.....	14
Lukket: Helikopterlandingsplads - ØU - KB.....	15

Punkt 345: Opførelse af enfamiliehus Vestervang 58

Opførelse af enfamiliehus Vestervang 58

345. Landzonetilladelse til Opførelse af enfamiliehus Vestervang 58

J.nr.: □ Init.: aupc ÅBEN SAG

Problemfremstilling:

Samsø Kommune har modtaget en ansøgning om landzonetilladelse til at opføre enfamiliehus og carport på matr. nr. 3 bb Kolby by, Kolby. Området er beliggende i landzone indenfor rammelagt område udenfor strandbeskyttelseslinien. Sagsfremstilling:

Den pågældende ejendom er beliggende i landzone. Opførelse af ny beboelse kræver derfor tilladelse efter planlovens § 35 stk. 1.

Området er i Kommuneplanen under rammer for Kolby Kås udlagt som følger:

6.B.Å.1

Eksisterende boligområde med åben-lav bebyggelse samt landbrugsområde. Max. bebyggelsesprocent 25 for åben-lav bebyggelse og 40 for tæt-lav bebyggelse.

Max. 11/2 etager og højst 8,5 m.

Landzone — overføres til byzone ved lokalplan.

Området er i dag et næsten fuldt udbygget parcelhuskvarter.

Der er gennemført en naboorientering. Der er modtaget indsigelse mod bebyggelsen fra 1 af de 3 hørte naboer.

Ansøgningen skal forelægges teknisk udvalg, da der er indsigelser i forbindelse med naboorientering.

Indsigelsen er kommet fra ejeren af matr. nr. 3 z Kolby by, Kolby, Vestermarksvej 50, beliggende på modsatte side af den private fællesvej Vestermarksvej, nord for ansøgers ejendom.

Naboen bemærker, at den ansøgte bebyggelse vil få konsekvenser i form af en begrænsning af udsigten fra denne ejendom.

Det er ved tilsyn konstateret, at der langs hele sydsiden af nabos ejendom er etableret en ca. 2 m høj tæt hæk, og at nabos primære udsigt er mod vest – sydvest. Som det fremgår af vedlagte kort, vil ansøgte bygning ikke få indflydelse på klagers udsigt mod vest – sydvest.

Lovgrundlag:

Planlovens § 35 stk 1. *I landzone må der ikke uden tilladelse fra kommunalbestyrelsen foretages udstykning, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer.*

Ifølge kompetencefordelingsplan kan teknisk afdeling meddele en landzonetilladelse i udlagt rammeområde administrativt, efter positivt udfald af naboorientering.

Historik:

Ingen bemærkninger.

Løsningsmuligheder:

Tilladelse til opførelse af enfamiliehus.

Afslag på ansøgning.

Faglige overvejelser:

Bebyggelsen opfylder de for området gældende regler samt bygningsreglementets krav vedr. højder og afstande.

Der er tinglyst en bygningsregulerende linie på matriklen, som begrænser udnyttelsen af den sydlige del til bebyggelse.

Relation til den lokale målsætning:

Ingen bemærkninger.

Økonomi:

Ingen bemærkninger.

Andre konsekvenser:

Ingen bemærkninger.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller, at der meddeles tilladelse efter planlovens § 35 stk. 1 til at opføre enfamiliehus som ansøgt, således at udlægning af niveauplaner for byggeriet fastlægges efterfølgende i behandlingen af den egentlige byggesag efter gældende regler.

Direktionen anbefaler indstillingen.

Bilag

vestermarksvej 58

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 23-6-2008:
Indstilling tiltrådt.

Bilag

vestermarksvej 58

Punkt 346: Tilslutning af de kommunale bygninger til den offentlige kloak

Tilslutning af de kommunale bygninger til den offentlige kloak

346. Tilslutning af de kommunale bygninger til den offentlige kloak

J.nr.: □ Init.: KF ÅBEN SAG

Problemfremstilling:

Der har været afholdt licitation for arbejdet med tilslutning af de kommunale bygninger til offentligkloak i forbindelse med kloakreoveringsprojektet. Sagsfremstilling:

Der var i alt to kvalificerede bud på løsning af opgaven.

Licitationen indeholdt en vægtning af indkomne bud.

Efter en vurdering af budene, i forhold til de opstillede vægtningskriterier, har Teknisk afdeling fundet en vinder af licitationen.

Vurderingskriterierne og vurderingen fremgår af vedlagt bilag.

Vinderen af licitationen i henhold til de vægtede kriterier er VAM A/S.

Lovgrundlag:

Ingen bemærkninger.

Historik:

Ingen bemærkninger.

Løsningsmuligheder:

Ingen bemærkninger.

Faglige overvejelser:

Ingen bemærkninger.

Relation til den lokale målsætning:

Ingen bemærkninger.

Økonomi:

Det samlede projekt finansieres af de decentrale afdelinger.

Andre konsekvenser:

Ingen bemærkninger.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller at Udvalg for teknik og miljø godkender at der indgås en partnering aftale med VAM A/S omkring tilslutning af de kommunale bygninger til den offentlige kloak.

Godkendt af direktionen.

Bilag

Pointmodel Vurdering Anlægsentreprenør

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 23-6-2008:

Tiltræder teknisk afdelings indstilling.

Bilag

Pointmodel Vurdering Anlægsentreprenør

Punkt 347: Genoptagelse af sagen om kommunale lånegarantier i forbindelse med tilslutning til offentlig kloak - ØU - KB

Genoptagelse af sagen om kommunale lånegarantier i forbindelse med tilslutning til offentlig kloak - ØU - KB

347. Genoptagelse af sagen om kommunale lånegarantier i forbindelse med tilslutning til offentlig kloak - ØU - KB

J.nr.: □ Init.: KF ÅBEN SAG

Problemfremstilling:

Samsø Kommune har vedtaget en spildevandsplan, der medfører investeringer på 80- 100 mio. kr. I den forbindelse pålægges en række husejere at betale bidrag til renovering af tilslutning til spildevandsledningen. Efter det oplyste påtænker flere husejere at optage banklån til betaling af dette bidrag. Spørgsmålet er om kommunen kan eller er forpligtet til at afgive garantier til sådanne lån? Sagsfremstilling:

Deloitte har efter anmodning fra Teknisk afdeling foretaget en vurdering af lovgrundlaget for ydelse af kommunegaranti, til lån optaget af forbrugere, til betaling af tilslutningsbidrag, til den kommunale kloakforsyning – samt vurderet hvorvidt garantistillelsen vil påvirke kommunens låneramme.

Ifølge den såkaldte Betalingslov (Lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v.) er der ikke stillet krav om, at kommuner skal afgive sådanne garantier.

Ifølge Samsø Kommunes betalingsvedtægt er det i hovedafsnit 5.0, ”Optagelser af enkeltliggende ejendomme i det åbne land”, om standardtilslutningsbidrag for ejere, som ønsker medlemskab i kloakforsyningen, i punkt 5.2 fastsat, at ”Tilslutningsbidraget kan finansieres i form af kommunegaranteret lån i pengeinstitut med løbetid max 10 år.” (egen understregning)

Der er i betalingsvedtægten alene regler for garantier til dækning af tilslutningsbidraget i forbindelse med indtræden i kloakforsyningen.

Der er ikke regler om kommunale garantier for arbejder på egen grund i forbindelse med hverken indtræden i kloakforsyningen eller ved tilslutning ved kloaksanering når man allerede er tilsluttet kloakforsyningen.

Det følger af lånebekendtgørelsens § 3, stk. 1, nr. 5, at sådanne afgivne garantier henregnes til den kommunale låneoptagelse.

Det er Deloitte's vurdering, at det er op til kommunalbestyrelsen at vurdere og beslutte, om kommunen vil afgive sådanne garantier i forbindelse med låneoptagelse til betaling af bidraget.

Såfremt kommunalbestyrelsen beslutter at afgive sådanne garantier, vil de afgivne garantier belaste kommunens låneramme – og dermed kan kommunen ikke fuldt ud lånefinansiere spildevandsplanen.

Lovgrundlag:

- Betalingsloven (Lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v., LBK nr 281 af 22/03/2007).
- Lånebekendtgørelsen (Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v., BEK nr 1372 af 12/12/2006).
- Samsø Kommunes Betalingsvedtægt for kloakforsyning 2001.

Historik:

Ingen bemærkninger.

Løsningsmuligheder:

- At fortsætte som hidtil efter reglerne i betalingsvedtægterne. Dette betyder at kommunegaranterede lån optaget til at betale tilslutningsbidrag belaster kommunens låneramme og dermed finansieringen af spildevandsplanen.
- At der ikke ydes kommunegaranterede lån til tilslutningsbidrag og arbejder på egen grund, indtil spildevandsplanen er gennemført.

Faglige overvejelser:

Deloitte har vurderet, at stillelsen af kommunale garantier vil belaste kommunens låneramme og dermed også reducere den samlede økonomiske ramme for spildevandsplanen. En forringet ramme vil betyde at omfanget af kloaksaneringen vil blive reduceret tilsvarende. Af hensyn til miljø og kloakforsyningens driftsøkonomi bør så meget af spildevandsplanen realiseres som overhoved muligt.

Relation til den lokale målsætning:

Spildevandsplan 2005.

Økonomi:

Ingen bemærkninger.

Andre konsekvenser:

Ingen bemærkninger.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller til beslutning:

- om Samsø kommune skal yde kommunegaranterede lån til kloakarbejder på egen grund.
- om Samsø Kommune skal yder kommunegaranterede lån til tilslutningsbidrag før spildevandsplanen er realiseret.

Direktionen anbefaler teknisk afdelings indstilling.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 21-4-2008:

Udsættes, m.h.p. at undersøge om man kan give garantier i konkrete tilfælde efter sociale kriterier.

Kommunens revision har undersøgt om man kan give garantier i konkrete tilfælde efter sociale kriterier og deres konklusion jf vedlagte notat:

Samsø Kommune: Kommunegaranti til tilslutningslån

RESUME:

Der er ikke i lovgivning eller kommunens nugældende betalingsvedtægt krav om, at kommunen skal afgive garantier for husejernes låneoptagelse i forbindelse med tilslutning til kloaksystemet.

Kommunalbestyrelsen kan frit beslutte, om kommunen vil afgive sådanne garantier.

Hvis kommunalbestyrelsen beslutter at ville afgive garantier, påvirker det kommunens låneramme.

Kommunalbestyrelsen har i særlige sociale tilfælde mulighed for at vælge at afgive garantier eller yde direkte støtte, hvis betingelserne i §81 i Lov om aktiv socialpolitik er opfyldt.

Baggrund

I forbindelse med kommunens spildevandsplan har der været rejst spørgsmål om, hvorvidt kommunen kan eller skal afgive lånegarantier til husejerne til tilslutningsbidraget, og der har været rejst spørgsmål, om kommunen i givet fald vil kunne yde garanti eller direkte støtte efter sociale kriterier.

Der er indhentet 3 notater fra kommunens revisionsfirma, Deloitte, omkring de rejste spørgsmål.

Der er ikke i den såkaldte Betalingslov (senest Lovbekendtgørelse 281/2007) krav om, at kommunen skal afgive lånegaranti vedrørende tilslutningsbidrag. Der er heller ikke i kommunens Betalingsvedtægt fastsat krav om, at kommunen skal afgive sådanne garantier.

Det er således op til kommunalbestyrelsen at afgøre, om kommunen kan eller skal afgive garantier i forbindelse med tilslutningen til den nye kloak, da der er tale om et lovligt kommunalt anliggende.

Hvis det besluttes at afgive garantier, vil summen af garantierne skulle henregnes til kommunens låntagning, jfr. §3 stk. 1 nr. 5 i den kommunale lånebekendtgørelse. Hvis kommunalbestyrelsen beslutter, at kommunen kan afgive garantier vedr. kloakbidrag, skal de underliggende lån opfylde de samme krav til løbetid m.v., som er gældende for kommunens egen låntagning.

Alt andet lige må det antages, at tilslutningsbidraget vil medføre en værdiforøgelse af den enkelte ejendom.

På spørgsmålet om kommunen eventuelt vil kunne afgive garanti efter sociale kriterier i tilfælde, hvor enkelte husejere er i en sådan økonomisk situation, at det kan være svært for vedkommende at opnå lån uden garantistillelse, henvises der til §81 i Lov om aktiv socialpolitik.

§81 kræver, at der foretages en individuel vurdering af den enkelte sag. Vurderingen skal som minimum omfatte:

- -vurdering af eventuel social begivenhed, forebyggende sigte og uforudsigelighed
- -økonomisk vurdering, vurdering af hvorvidt borgeren selv har mulighed for at afholde udgiften m.v.
- -vurdering af om hjælpen (hvis garantien bliver effektiv, i fald den pågældende husejer ikke kan betale lånet) skal ydes mod tilbagebetaling.

Overholder vedkommende afviklingen af lånet, vil garantien udløbe, og vil dermed ikke påvirke kommunens drift eller likviditet.

Hvis kommunen efter vurdering i henhold til kriterierne i §81 vurderer, at vedkommende ikke vil kunne afvikle lånet, må kommunen vurdere, om der i givet fald skal ydes direkte tilskud. Dette vil i givet fald påvirke kommunens likviditet direkte.

Det må antages, at direkte tilskud i henhold til §81 i forbindelse med kloaktilslutning vil være yderst sjældne, da kravene for at kunne yde hjælp i henhold til denne paragraf er yderst restriktede.

Såfremt udvalget ønsker at indstille en sådan løsning, kan det ske ved følgende indstilling vedtages:

Indstilling:

At det indstilles, at der ydes garantier efter sociale kriterier med udgangspunkt

I loven om aktiv socialpolitik § 81.

Bilag

Notat fra Deloitte

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 23-6-2008:

Anbefaler, at der ydes garantier efter sociale kriterier med udgangspunkt i loven om aktiv socialpolitik § 81.

Bilag

Notat fra Deloitte

Punkt 348: Navn for udstykningen Tranebjerg øst

Navn for udstykningen Tranebjerg øst

348. Navn for udstykningen Tranebjerg øst

J.nr.: Init.: aupc ÅBEN SAG

Problemfremstilling:

I forbindelse med udstykningen af boligområdet Tranebjerg øst skal området have en adresse. Sagsfremstilling: Samsø Kommunes udstykning øst for Tranebjerg er færdiggjort og der skal findes et navn til den kommende bebyggelse. Området er tidligere landbrugsjord og fremstår som et kuperet dalstrøg med en smuk udsigt mod nord og øst og med beskyttede jord- og stendiger mod nord og syd.

COWI som har udarbejdet ideforslag og udstykningsplan har i denne proces kaldt området for Bakkedal.

Teknisk afdeling har tilføjet lidt flere muligheder:

Agerdalen

Tranedal / Tranedalen

Anton Rosens vej

Diget (beskyttet dige mod nord og syd)

Ageren

Toften

Tema i tre sidste forslag kan evt. videreføres ved senere udstykninger i samme område, eksisterende udstykning Bakken er over samme tema.

Lovgrundlag:

Ingen bemærkninger

Historik:

Ingen bemærkninger

Løsningsmuligheder:

At vælge en af mulighederne i ovenstående forslag.

Et forslag fra udvalget.

At udskrive en offentlig konkurrence.

Faglige overvejelser:

Ingen bemærkninger

Relation til den lokale målsætning:

Ingen bemærkninger

Økonomi:

Ingen bemærkninger

Andre konsekvenser:

Ingen bemærkninger

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller, at udvalget beslutter et af ovenstående forslag.

Direktionen anbefaler indstillingen.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 23-6-2008:

Toften blev besluttet.

Punkt 349: Navngivning af adresse for nyt plejecenter

Navngivning af adresse for nyt plejecenter

349. Navngivning af adresse for nyt plejecenter

J.nr.: □ Init.: aupc ÅBEN SAG

Problemfremstilling:

I forbindelse med etablering af nyt plejecenter på matrikel nr. 1fy Tranebjerg by, Tranebjerg beliggende syd for Skolevænget skal bebyggelsen gives en adresse.Sagsfremstilling:

Der har, blandt beboere og personale på plejehjemmet, været afholdt en konkurrence om udvælgelse af et navn til adressen på det nye plejecenter og der indkom 33 forslag.

Valget faldt på Kildemosen, dette begrundet i at området hvor det nye plejecenter bliver opført tidligere var en mose og at det er beliggende tæt på ejendommen "Kildekjær".

Lovgrundlag:

Ingen bemærkninger

Historik:

Ingen bemærkninger

Løsningsmuligheder:

At følge resultatet af konkurrence afholdt på plejehjemmet

Faglige overvejelser:

At give plejecenteret en adresse på Højvangsvej vil ikke være hensigtsmæssigt, da boligerne så skal defineres med eksempelvis bogstav, Højvangsvej 2 A, 2 B osv.

Ved at give bebyggelsen adressen Kildemosen, får hver bolig selvstændig adresse, Kildemosen 1, 2, 3 osv.

Relation til den lokale målsætning:

Ingen bemærkninger

Økonomi:

Ingen bemærkninger

Andre konsekvenser:

Ingen bemærkninger

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller, at adressen på det nye plejecenter bliver Kildemosen.

Direktionen anbefaler indstillingen.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 23-6-2008:

Indstilling tiltrådt.

Punkt 350: Etablering af reservoir, Ballen

Etablering af reservoir, Ballen

350. Etablering af reservoir, Ballen

J.nr.: 741-2008-796 Init.: auspe ÅBEN SAG

Problemfremstilling:

Naturafdelingen har behandlet en ansøgning om etablering af vandingsreservoir i det åbne land. Det pågældende kræver en landzonetilladelse efter planlovens § 35 vedr. ændret arealanvendelse. Desuden skal Århus Kommune give tilladelse til vandindvinding fra reservoiret. Sagen har tidligere været forelagt Teknisk Udvalg d. 16-04-2007, hvor sagen blev udsat, da nabohøringsperioden ikke var færdig. Sagsfremstilling:

Ansøger ønsker at etablere et vandingsreservoir på matr. nr. 27y, Brundby By, Tranebjerg, Beliggende ved Strandvejen, Ballen. Reservoirets størrelse er i ansøgningen angivet til 6000 m³.

Naturafdelingen har besigtiget det pågældende areal d. 25. februar 2008, sammen med ansøger. Reservoiret skal etableres på braklagt landbrugsjord i umiddelbar nærhed af ejendommen Strandvejen 38. Arealet ligger som en naturlig lavning i området. Beliggende øst i arealet er et lille eksisterende vandhul. 30 m. nord for reservoiret forløber et dige, der er beskyttet efter museumslovens § 29a.

Ansøgningen har været i nabohøring, hvilket har givet anledning til indsigelser. Nabo mod syd har anført udsynsgener, forringelse af naturværdien samt myg som væsentlige indvendinger mod ansøgningen. Nabo mod nord har udtrykt bekymring for støjgener fra pumpe samt for den generelle vandstand på markarealerne efter en evt. etablering.

Ved denne og tidligere besigtigelser har ansøger været imødekommende for muligheden af at ændre reservoirets oprindelige udformning, således at det flyttes lidt væk fra ejendommen Strandvejen 38 (ca. 60 m), etableres med mere naturlige snoninger, enkelte fladere brinker, evt. afskærmende beplantning og anvendelse af støjsvag pumpe. Det har imidlertid ikke været muligt, at finde et endeligt kompromis der tilfredsstiller nabo mod syd.

Lovgrundlag:

Planloven

Kommunen skal give landzonetilladelse til ændret arealanvendelse efter planlovens § 35.

Vandforsyningsloven

Århus Kommune skal give tilladelse til vandindvinding.

Naturbeskyttelsesloven

Reservoiret må forventes på sigt at blive omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Det betyder at fremtidige ændringer i reservoirets tilstand ikke kan foretages uden dispensation (vandindvinding undtaget).

Historik:

Normalt etableres markboringer til brug ved markvanding. På Samsø har der dog været givet en række tilladelser til vandindvinding fra åbne bassiner, primært bestående af overfladevand, da det kan være med til at nedbringe presset på grundvandsressourcerne. Samtidig kan disse reservoirs, sammen med andre vandhuller, udgøre et vigtigt element i det danske landskab. De fungerer som leve- og ynglesteder for vilde dyr, samtidig med at de kan bidrage med landskabelig og botanisk variation. Vandhuller er i stort omfang blevet opfyldt og nedlagt det sidste århundrede.

Løsningsmuligheder:

Løsning 1: Der gives landzonetilladelse efter planlovens § 35, med de opstillede betingelser for projektet.

Løsning 2: Der meddeles afslag på ansøgningen.

Faglige overvejelser:

Vandingsreservoirer etableres som udgangspunkt til opsamling af overfladevand til markvanding. Det medfører, at de ofte etableres med stor dybde, lille vandflade og stejle bredder, for at give mest vand på mindst muligt areal. Samtidig etableres de ofte med en vold af overskudsjord omkring anlægget, for at hæve vandspejlet yderligere. Udover at være opsamlingssted til vand fungerer et vandingsreservoir også som en vigtig naturtype, der giver plads til vilde dyr og planter, samtidig med at det bidrager til variation i landskabet. Der bør derfor tages hensyn til dette ved etableringen. Placeringen af reservoiret er hensigtsmæssig set fra et driftsmæssigt synspunkt idet, vandingen skal anvendes til marker både syd, øst og vest for reservoiret.

Naturafdelingen vurderer på baggrund af naboindsigelser, og hensyntagen til de landskabelige værdier der i forvejen findes i området, at landzonetilladelsen kan gives under nedenstående vilkår:

- › At der ikke etableres øer i reservoiret.
- › At minimumsafstanden på 60 m til ejendommen Strandvejen 38 overholdes.
- › At det opgravede materiale tilpasses omkringliggende arealer i et lag på højst 30 cm. Evt. overskudsjord skal bortkøres.
- › At reservoiret etableres med snoninger som en naturlig sø, og der etableres brinker mod nord og i retning af det eksisterende lille vandhul, hvor hældningen ikke overstiger 1:5
- › At der ikke udsættes planter, fisk, krebsdyr eller fugle.
- › At der ikke må fodres i og ved reservoiret.
- › At der ikke foretages beplantning i nærheden af reservoiret.
- › At tilstanden på det beskyttede dige nord for reservoiret ikke ændres,
- › At tilstanden på det lille vandhul øst for reservoiret ikke ændres
- › At der anvendes støjsvag, elektrisk pumpe i pumpehus til vandindvinding.
- › At der rettes henvendelse til kommunen, når reservoiret er etableret.

Med de opstillede betingelser for etableringen vurderes det, at der er taget behørigt hensyn til nabo, vandings -og naturinteresser i området.

Relation til den lokale målsætning:

Af kommuneplan for Samsø Kommune 2005 – 2017 fremgår det på s. 34:

"Mængden af levende hegn og småbiotoper af værdi for det vilde dyre – og planteliv bør opretholdes og nye etableres, hvor det kan ske uden væsentlig gene for landbrugsdriften."

Af samme side fremgår det:

"Næsten hele Samsø – undtagen den centrale del af sydøen – er udpeget som områder med særlig landskabelig interesse. I områderne skal landskabshensyn tillægges særlig stor vægt. Inddragelse af areal til formål, der kan skæmme landskabet, skal så vidt muligt undgås."

Økonomi:

Ingen

Andre konsekvenser:

Ingen

Indstilling:

Naturafdelingen indstiller løsningsforslag 1, at der meddeles landzonetilladelse til etablering af et markvandingsreservoir, med de opstillede betingelser for projektet. Tilladelsen gives under forudsætning af, at der meddeles tilladelse til vandindvinding fra Århus Kommune.

Direktionen anbefaler indstillingen.

Bilag

Etablering af reservoir, Ballen_Kort

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 23-6-2008:

Tiltræder indstillingen.

Formanden for udvalget bemyndiges til evt. at godkende, at det opgravede materiale tilpasses omkringliggende arealer i et lag på op til max. 50 cm.

Der ønskes et generelt punkt om etablering af reservoir på næste tu-møde.

Bilag

Etablering af reservoir, Ballen_Kort

Punkt 351: Efterretningssager

Efterretningssager

351. Efterretningssager

J.nr.: ☐ Init.: ☐ ÅBEN SAG

Bilag

Efterretningssliste

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 23-6-2008:
Til efterretning.

Bilag

Efterretningssliste

Punkt 352: Eventuelt

Eventuelt

352. Eventuelt

J.nr.: ☐ Init.: ☐ ÅBEN SAG

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 23-6-2008:
Formandsorientering vedr. juni 2008.

Punkt 353: Lukket: Helikopterlandingsplads - ØU - KB