

REFERAT Udvalget for erhverv og bosætning 2018-2021 d. 07-05-2018

Mødedato Mandag d. 07. maj 2018 kl. 15:00

Mødested Mødelokale 2

Indholdsfortegnelse

Orientering om og drøftelse af rapporten "Socio-Technical causes and effects on Samsø" - EBU.....	3
Dialogmøde med Samsø Turist- og Handelstandsforening - EBU.....	5
Orientering om motorcykelløbet Isle of Samsøe - EBU.....	6
Godkendelse af budgetopfølgning pr. 31.03.2018 - EBU - ØU - KB.....	7
Orientering om Lej en Samsø bolig og Lev drømmen - Samsø - EBU.....	9
Formanden orienterer - 7. maj 2018.....	12
Øvrige meddelelser - 7. maj 2018.....	13
Lukket: Øvrige meddelelser - 7. maj 2018.....	14

Punkt 34: Orientering om og drøftelse af rapporten "Socio-Technical causes and effects on Samsø" - EBU

Sagsfremstilling

34. Orientering om og drøftelse af rapporten "Socio-Technical causes and effects on Samsø" - EBU

Sagsnr.: 741-2018-2763

Dok.nr.: 741-2018-11525

Sagsbeh.: ML

Åbent

Problemstilling:

Rapporten "Socio-Technical Causes and Effects on Samsø" er blevet udarbejdet af Jan Jantzen og Michael Kristensen fra Energiakademiet.

Rapporten er en socio-teknisk fremstilling af samspillet mellem bosætning og smart energi.

Udvalget ønsker en gennemgang og drøftelse af rapporten.

Sagsfremstilling:

Rapporten "Socio-Technical Causes and Effects on Samsø" er blevet udarbejdet af Jan Jantzen og Michael Kristensen fra Energiakademiet.

Rapporten er en socio-teknisk fremstilling af samspillet mellem bosætning og smart energi.

Samsø Energiakademi arbejder ud fra en målsætning om at være fossilfri i 2030. Rapporten fremstiller løsninger til, hvordan smart energi kan være et bærende element i bosætningsindsatsen samtidig med, at man får udskiftet de fossile brændstoffer med bæredygtig energi på Samsø.

Jan Jantzen er inviteret til mødet kl. 15.00.

Lovgrundlag:

Ikke relevant.

Historik:

Ikke relevant.

Løsningsmuligheder:

Ikke relevant.

Faglige overvejelser:

Ikke relevant.

Økonomi:

Ikke relevant.

Indstilling:

Chefgruppen indstiller til en politisk drøftelse.

Bilag

741-2018-11529 Rapporten Socio-Technical Causes and Effects on Samsø

Fraværende: Ingen

Udvalget tog orienteringen til efterretning og havde en god drøftelse.

Bilag

Rapporten Socio-Technical Causes and Effects on Samsø

Punkt 35: Dialogmøde med Samsø Turist- og Handelstandsforening - EBU

Sagsfremstilling

35. Dialogmøde med Samsø Turist- og Handelstandsforening - EBU

Sagsnr.: 741-2018-77

Dok.nr.: 741-2018-11534

Sagsbeh.: ML

Åbent

Sagsfremstilling:

Udvalget for erhverv og bosætning har besluttet at afholde dialogmøder med øens erhvervsforeninger, for at høre nærmere om de forskellige erhvervs udfordringer og muligheder.

Repræsentanter for Samsø Turist- og Handelstandsforening er inviteret til kl. 16.00.

Lovgrundlag:

Ikke relevant.

Løsningsmuligheder:

Ikke relevant.

Faglige overvejelser:

Ikke relevant.

Økonomi:

Ikke relevant.

Indstilling:

Chefgruppen indstiller til politisk drøftelse.

Beslutning i Udvalget for erhverv og bosætning, den 7. maj 2018:

Fraværende: Ingen

Udvalget havde en god dialog med Samsø Turist- og Handelsstandsforening. Samsø Turist- og Handelsstandsforening fremførte ideen om at dele sekretærressource, som foreslået af Samsø Erhvervsforum, er en god ide. Der er anmodning om kommunalt tilskud hertil. Forslaget vil blive behandlet ved budgetlægning 2019. Samsø Turist- og Handelsstandsforening vil gerne deltage i Samsø Kommunes fremtidige erhvervsdialogforum. Samsø Turist- og Handelsstandsforening roste de store infrastrukturinvesteringer, som Samsø Kommune har lavet i gennem de senere år. De har haft rigtig stor betydning for en positiv udvikling på Samsø.

Punkt 36: Orientering om motorcykelløbet Isle of Samsøe - EBU

Sagsfremstilling

36. Orientering om motorcykelløbet Isle of Samsøe - EBU

Sagsnr.: 741-2018-2765

Dok.nr.: 741-2018-11537

Sagsbeh.: ML

Åbent

Problemstilling:

Kommunalbestyrelsen godkendte den 23. januar 2018 at bakke op om etableringen af eventen Isle of Samsøe – et motorcykelløb på Samsø. EBU ønsker en status for fremdrift af projektet.

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen godkendte den 23. januar 2018 at bakke op om etableringen af eventen Isle of Samsøe – et motorcykelløb på Samsø.

Eventen skal foregå i uge 37 i 2019.

Arrangørerne har herefter holdt møder med diverse interessenter. Heriblandt Samsø Eventnetværk og aktører, der kunne tænkes at have en interesse i projektet.

Ruten for motorcykelløbet er planlagt til start og slut i Brundby og skal derudover gå gennem Ørby, Permelille og Tranebjerg.

Ruten for racerløbet kan findes på Google Maps her: https://www.google.com/maps/d/viewer?mid=1dHRW_QenR0C9AEa3FtJPagn4z-nPelr_&ll=55.813716577190604%2C10.592622750000032&z=14

Projektholderne, Gorm Reedtz og Pernille Høgh Johnsen, er inviteret til mødet kl. 17.00.

Øvrige kommunalbestyrelsesmedlemmer som ikke er medlem af EBU er inviteret til orienteringen.

Lovgrundlag:

Ikke relevant.

Løsningsmuligheder:

Ikke relevant.

Faglige overvejelser:

Ikke relevant.

Indstilling:

Chefgruppen indstiller til politisk drøftelse.

Beslutning i Udvalget for erhverv og bosætning, den 7. maj 2018:

Fraværende: Ingen

Udvalget tog orienteringen til efterretning. Det blev aftalt at mødes igen medio anden halvår. EBU ønskede sagen i ØU og KB til drøftelse.

Punkt 37: Godkendelse af budgetopfølgning pr. 31.03.2018 - EBU - ØU - KB

Sagsfremstilling

37. Godkendelse af budgetopfølgning pr. 31.03.2018 - EBU - ØU - KB

Sagsnr.: 741-2018-1447

Dok.nr.: 741-2018-11541

Sagsbeh.: AJA

Åbent

Problemstilling:

Resultatet af budgetopfølgningen pr. 31.03.2018 fremlægges hermed til politisk godkendelse.

Sagsfremstilling:

Budgetopfølgningen viser skøn for det forventede regnskab for hele 2018 på driften.

Regering og Folketing har fastsat en ramme for kommunernes serviceudgifter (servicerammen) for 2018. Hvis kommunerne samlet set overskrider servicerammen, medfører det økonomisk straf til kommunerne (betinget bloktilskud). Det er derfor vigtigt, at kommunens samlede forbrug på serviceområdet ikke bliver større end det oprindelige budget for 2018.

Serviceudgifter består f.eks. af dagpasning, skoler, ældre- og store dele af sundhedsområdet, det specialiserede socialområde og administrationen.

De brugerfinansierede områder (f.eks. affaldshåndtering) og overførselsområdet er ikke en del af serviceudgifterne. Overførselsområdet udgøres af f.eks. førtidspension, kontanthjælp, boligsikring, sygedagpenge, løntilskud til personer i fleksjob og dagpenge til forsikrede ledige. Endvidere er udgifter til aktivitetsbestemt medfinansiering af regionale sundhedsudgifter ikke længere en del af serviceudgifterne.

Budgetopfølgningen er udarbejdet af økonomiafdelingen og forvaltningscheferne/stabscheferne i fællesskab.

Budgetopfølgningen fremlægges af chefgruppen.

	Forbrug JAN - MARTS 2018	Korr. budget 2018	Rest. korr. budget 2018	Forbrugs % 2018	Forventet over-/underskud
	DKK	DKK	DKK		
EBU	-59.631	2.862.000	2.921.631	-2,08	0
Erhverv og Udvikling	-59.631	2.862.000	2.921.631	-2,08	0

Afviselserne på de enkelte forvaltninger / områder fremgår af bilagene. Da der ikke er afviselser for området til denne budgetopfølgning, medfølger der ikke et bilag.

Lovgrundlag:

Bekendtgørelse om kommunens budget- og regnskabsvæsen, revision.

Indstilling:

Chefgruppen indstiller budgetopfølgningen godkendt.

Beslutning i Udvalget for erhverv og bosætning, den 7. maj 2018:

Fraværende: Ingen

Udvalget indstiller budgetopfølgningen godkendt.

Punkt 38: Orientering om Lej en Samsø bolig og Lev drømmen - Samsø - EBU

Sagsfremstilling

38. Orientering om Lej en Samsø bolig og Lev drømmen - Samsø - EBU

Sagsnr.: 741-2018-2766

Dok.nr.: 741-2018-11539

Sagsbeh.: ML

Åbent

Problemstilling:

Erhvervs- og Bosætningsudvalgte har den 30. oktober 2017 vedtaget at fortsætte bosætningskampagnen 'Lej en Samsø-bolig', der er markedsført under titlen "Lev Drømmen – Samsø" for forår og efterår 2018. Udvalget ønsker en status på projektet.

Sagsfremstilling:

Prøv at bo på Samsø

I foråret 2018 var fem ud af ti boliger udlejet.

Størstedelen af udlejningerne har været forlængelser af efterårets udleje. Tre af de fem lejere i foråret har valgt at bosætte sig på Samsø efterfølgende.

Indtil videre er der 10 udlejere, der har valgt at lægge boliger til prøveboligordningen i efteråret 2018, hvoraf den ene allerede er udlejet.

Alle boligerne er ejet af private. Det er ejerne, der fastsætter husleje i de enkelte boliger, og lejekontrakt indgås mellem lejer og ejer.

Samsø Kommune er tovholder på projektet, og sørger for synliggørelse af projektet. Det er Samsø Kommunes kommunikations- og bosætningskonsulent, der har kontakten til såvel udlejere som interesserede lejere/nye prøvesamlinger.

Lev Drømmen – Samsø. Markedsføringskampagne for Lej en Bolig på Samsø

Bosætningskampagnen har en markedsføringsplatform i form af Facebooksiden "Lev drømmen – Samsø". Her bliver der løbende lavet opslag om nye, ledige boliger, jobmuligheder på Samsø samt eksempler på "det gode liv på Samsø".

Dertil er der udført øvrigt PR-arbejde i form af udsendte pressemeddelelser og annoncer.

Ambassadører

Der er pt. tre ambassadører tilknyttet bosætningskampagnen. Ambassadørerne får ikke mange henvendelser. Konceptet med Samsø-ambassadører kan med fordel genovervejes og udvikles.

Markedsføringsresultater:

Der er stadig stor interesse for boligerne, men besøgstillene på hjemmesiden er dalende.

Fra den 20. oktober 2017 til den 25. april 2018 har boligerne haft følgende besøgstal:

Besser (45)

Brundby (989)

Mårup (1079)

Sælvig (729)

Sælvig – Strandpark (775)

Tanderupvej (543)

Onsbjerg (817)

Langemark (628)

Langemark, Tværvej (582)

Nordby (664)

Pillemark (584)

Tidligere prøveboliger:

Ballen (377)

Tranebjerg, Søtofte (380)

Indgangssiden "Boliger til midlertidig leje" har i perioden besøgstallet 2851.

Der har været flere henvendelser fra medier angående bosætningen på Samsø.

Tv2Østjylland har skrevet en artikel om, hvordan befolkningstallet på Samsø har været stabilt de sidste tre år – på trods af en høj dødelighed. Se artiklen her: <https://www.tv2ostjylland.dk/artikel/kurven-er-knaekket-paa-samsoe-stabilt-befolkningstal-siden-2015>

I forlængelse heraf blev der lavet et indslag i Aftenshowet på DR, hvor bosætningskampagnen blev nævnt. Se indslaget her: <https://www.dr.dk/tv/se/aftenshowet/aftenshowet-dr1/aftenshowet-2018-04-12#!/00:36:10>

Facebook:

Facebooksiden Lev drømmen – Samsø har pr. 25. april 2018 867 følgere.

Opslagene har lidt dalende interesse, men bliver stadig delt ofte og får mange likes.

De mest populære opslag er vedrørende nye huse i prøvebolig-ordningen eller opslag om ledige jobs på Samsø.

Prøveboliger

Der er fortsat stor interesse for prøveboligerne.

Fem ud af ti boliger har været lejet ud i foråret. Størstedelen har dog været forlængelser af udlejning fra efterårets prøvebolig-udlejning.

Der bliver til stadighed udpeget følgende problemstillinger:

- Det er svært at betale en dyr husleje, når man skal have det til at fungere med to adresser. Erfaringen viser, at det er de boliger med lavest husleje, der først bliver lejet ud.

Konklusion

Projektet har haft stor markedsføringsmæssig værdi.

Siden opstarten af projektet den 1. januar 2017 er der kommet en del flere huse til, og til stadighed stor interesse for både udleje og leje.

I foråret 2018 har fem ud af ti boliger været lejet ud. Til efteråret er mindst ti boliger ledige til udleje til prøvesamlinger.

Der er allerede i løbet af foråret kommet henvendelser angående leje og udleje vedrørende efteråret og sågar leje i foråret 2019.

Facebooksiden har pr. 25. april 2018 867 følgere.

Der er en trofast skare af følgere, som "liker" opslag og i lige så høj grad deler opslagene på andre sider.

Alt i alt vurderes det, at projektet til stadighed er et relevant bosætningsprojekt. Det giver konkret bosætning og har desuden stor markedsføringsværdi for Samsø.

Lovgrundlag:

Ikke relevant.

Historik:

- 1. januar 2017 blev projektet skudt i gang.
- I foråret 2017 var tre ud af seks boliger udlejet.
- I efteråret 2017 var syv ud af ti boliger udlejet
- I foråret 2018 var fem ud af ti boliger udlejet

Løsningsmuligheder:

Ikke relevant.

Faglige overvejelser:

Ikke relevant.

Økonomi:

Brug af timer holdes inden for Samsø Erhvervs- og Turistcenters budget.

Andre konsekvenser:

Ikke relevant.

Indstilling:

Chefgruppen indstiller orienteringen taget til efterretning.

Beslutning i Udvalget for erhverv og bosætning, den 7. maj 2018:

Fraværende: Ingen

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Punkt 39: Formanden orienterer - 7. maj 2018

Sagsfremstilling

39. Formanden orienterer - 7. maj 2018

Sagsnr.: 741-2018-10

Dok.nr.: 741-2018-11473

Sagsbeh.: VM

Åbent

Beslutning i Udvalget for erhverv og bosætning, den 7. maj 2018:

Fraværende: Ingen

Formanden har siden sidste møde deltaget i generalforsamling i Samsø Erhvervsforum, deltaget i generalforsamling i Samsø Turist- og handelstandsforening, deltaget i rundtur med Mette Dencker DF og Steffen Damsgaard Landdistrikternes Fællesråd samt deltaget i aftenshowet vedr. østeuropæisk arbejdskraft på Samsø. Endvidere har der i teknisk udvalg været drøftelse af regelsæt for food trucks. Samsø Kommune har underskrevet et fælles brev udarbejdet af Landdistrikternes fællesråd vedr. kommentarer til Forenklingsudvalget vedr. erhvervsfremmes anbefalinger til fremtidig organisering af erhvervsfremmeindsatsen. Der afholdes møde i den samske arbejdsgruppe vedr. Ø – Erhvervsfond den 14. maj.

Punkt 40: Øvrige meddelelser - 7. maj 2018

Sagsfremstilling

40. Øvrige meddelelser - 7. maj 2018

Sagsnr.: 741-2018-11

Dok.nr.: 741-2018-11471

Sagsbeh.: VM

Åbent

Beslutning i Udvalget for erhverv og bosætning, den 7. maj 2018:

Fraværende: Ingen

Intet.

Punkt 41: Lukket: Øvrige meddelelser - 7. maj 2018