

REFERAT Økonomiudvalget 2022 - 2025 d. 08-11-2022

Mødedato Tirsdag d. 08. november 2022 kl. 13:00

Mødested Samsø Rådhus, Mødelokale 2, Søtofte 10

Mødedeltagere Marcel Meijer, Ulla Holm, Michael Kristensen, Peter Askjær, Carsten
Bruun

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden - 8. november 2022.....	3
Godkendelse af ændret tidsplan for revidering af kvalitetsstandarder efter Servicelovens bestemmel	4
Godkendelse af tids- og procesplan for Mad- og måltidspolitik SU - ØU - KB.....	6
Midlertidig afhjælpning af pladsmangel i Rumlepotten - BU-ØU-KB.....	8
Ankestyrelsens klagestatistik - SU-BU-ØU-KB.....	10
Endelig godkendelse af lokalplan nr. 101 - Almene boliger ved Klimaskoven - TU-ØU-KB.....	12
Udpegning af omdannelseslandsbyer i kommuneplanen - TU-ØU-KB.....	13
Endelig godkendelse af lokalplan nr. 93 - Boliger på Holmegaards Bakke - TU-ØU-KB.....	15
Energibesparelser – TU-ØU-KB.....	17
Godkendelse af takster for Grøn Varme Samsø, TU-ØU-KB.....	21
Status på bosætningsindsatsen - ØU.....	23
Meddelelser fra formanden - 8. november 2022.....	25
Øvrige meddelelser - 8. november 2022.....	26
Lukket: Status på indsatsen mod etablering af en fast forbindelse over Kattegat - ØU.....	27
Lukket: Øvrige meddelelser - 8. november 2022.....	28

Punkt 200: Godkendelse af dagsorden - 8. november 2022

S2021-6234

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsorden til mødet den 8. november 2022.

Beslutning

Dagsordenen blev godkendt med følgende ændring: Punkt 213 ændres fra et punkt til efterretning til et beslutningspunkt.

Punkt 201: Godkendelse af ændret tidsplan for revidering af kvalitetsstandarder efter Servicelovens bestemmelser på voksenområdet – SU - ØU - KB

S2020-7465

Problemstilling

En ændret tidsplan for udarbejdelse og revidering af kvalitetsstandarder efter Servicelovens bestemmelser på voksenområdet forelægges til godkendelse.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Den ændrede tidsplan godkendes.
2. Den ændrede tidsplan godkendes med bemærkninger.
3. Den ændrede tidsplan sendes tilbage til Forvaltningen til fornyet behandling.

Indstilling:

Forvaltningschefen for Social, Sundhed og Beskæftigelse indstiller, at den ændrede tidsplan godkendes (løsningsmulighed 1).

Sagsfremstilling

Forvaltningen orienterede i september 2020 Social- og Kulturudvalget om det forestående arbejde med at revidere samtlige kvalitetsstandarder gældende for social- sundheds- og beskæftigelsesområdet.

Formålet med at udarbejde et samlet katalog af kvalitetsstandarder inden for SSB's ansvarsområde er at sikre, at borgerne på Samsø tilbydes et ensartet serviceniveau i forhold til den enkeltes funktionsevne.

En tidsplan for revidering og udarbejdelse af kvalitetstandarder blev fremlagt til politisk godkendelse i november 2021.

Ifølge tidsplanen skulle kvalitetsstandarderne inden for området ældre og omsorg revideres i efteråret 2022. Dog kan Forvaltningen ikke overholde tidsplanen primært grundet ledelsesskift i hjemmesygeplejen, hvorfor der er behov for at ændre tidsplanen for følgende kvalitetstandarder:

- Kvalitetsstandard for Sygeplejeklinik jf. Sundhedslovens § 138
- Kvalitetsstandard for akutfunktioner i hjemmesygeplejen jf. Sundhedslovens § 138
- Kvalitetsstandard for korttidspladser jf. Lov om Social service § 84 stk. 2
- Kvalitetsstandard for plejebolig jf. Lov om almene boliger, ABL § 5, stk. 2, jf. § 105, stk. 2
- Kvalitetsstandard for ældrebolig jf. Lov om Social service §§ 83, 83a og 88, Almenboliglovens § 105

Forslag til Forvaltningens ændrede tidsplan for arbejdet med kvalitetsstandarderne er beskrevet detaljeret i bilag 1, hvor de udskudte kvalitetsstandarder er markeret med gul.

Økonomi og personale

Den fremlagte tidsplan for revidering af kvalitetsstandarder har ingen økonomiske konsekvenser.

Tidligere beslutninger

- 09.11.2021, KB-sag nr. 837: Tidsplan for revidering af kvalitetsstandarder efter servicelovens bestemmelser på voksenområdet - SKU - ØU - KB
- 11.10.2022, KB-sag nr. 218: Årlig revidering af kvalitetsstandarder for SEL §§ 79a, 83, 83a, §86 SU - ØU - KB

Dialog og høringer

Der har ikke været inddragelse af andre i sagens forberedelse.

Beslutning

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Social- og Beskæftigelsesudvalget.

Beslutning på møde Social- og Beskæftigelsesudvalget 24-10-2022 - 15:00

Social- og Beskæftigelsesudvalget indstiller, at den ændrede tidsplan for revidering af kvalitetsstandarder godkendes (løsningsmulighed 1).

Bilag

Ændret tidsplan for revidering af kvalitetsstandarder

Punkt 202: Godkendelse af tids- og procesplan for Mad- og måltidspolitik SU - ØU - KB

S2022-10904

Problemstilling

Forvaltningen for Social, Sundhed og Beskæftigelse forelægger en tids- og procesplan for Samsø Kommunes Mad- og måltidspolitik.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Social- og beskæftigelsesudvalget godkender tids- og procesplan for Mad- og måltidspolitik.
2. Social- og beskæftigelsesudvalget godkender tids- og procesplan for Mad- og måltidspolitik med bemærkninger.
3. Social- og beskæftigelsesudvalget sender tids- og procesplan for Mad- og måltidspolitik tilbage til Forvaltningen til fornyet behandling.

Indstilling:

Forvaltningschefen for Social, Sundhed og Beskæftigelse indstiller, at Social- og beskæftigelsesudvalget godkender tids- og procesplan for Mad- og måltidspolitik (løsningsmulighed 1).

Sagsfremstilling

De offentlige køkkener i Samsø Kommune har været under stor udvikling det seneste år. I juni 2021 fik Samsø Kommune udarbejdet en ekstern analyse af Samsø Køkken af rådgivningsvirksomheden Changing Food. Analysen indeholder både kort- og langsigtede anbefalinger for den videre udvikling af Samsø Køkken og realisering af visionen om at bruge flere lokale og økologiske råvarer i kommunens offentlige måltider. Herfra har de offentlige køkkener i Samsø Kommune arbejdet på at øge andelen af lokale og økologiske råvarer, mens de sideløbende har fået kompetenceudvikling. Samtidig er det fra næste års budget og ud i årene politisk godkendt at indføre skolemad. Der har ikke tidligere været en politisk angivet retning for mad og måltider i Samsø Kommune. Der foreslås nu at få godkendt en Mad- og Måltidspolitik.

Mad- og måltidspolitikken vil skulle sætte retningen for de eksisterende offentlige køkkener på Samsø, herunder Rederiet, Samsø Køkken, Kantinen og Rumlepotten. Men den vil selvfølgelig også skulle sætte retningen for evt. eksterne mad leverandører.

Forvaltningen foreslår en forholdsvis hurtig proces, naturligvis stadig med tid og rum til inddragelse af diverse interessenter. Derfor foreslår Forvaltningen et Kick off møde/en workshop, hvor politikerne kan drøfte med diverse interessenter for dermed at få den nødvendige borger- og ekspertinddragende baggrund for at kunne beslutte politikens vision og pejlemærker.

Herefter vil et udkast til Mad- og måltidspolitik sendes til første behandling i de politiske udvalg og Kommunalbestyrelsen, hvorefter der vil være en høringsproces af relevante parter. Efter hørings svarene er blevet indarbejdet og adresseret, vil et revideret forslag til Mad- og måltidspolitik sendes til politisk behandling.

Økonomi og personale

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser, idet kick off arrangement kan holdes inden for Forvaltningens eksisterende budgetramme.

Tidligere beslutninger

- 28.08.2018, KB-sag nr. 170: Punkt fra SF og S: Økologi på Samsø - KB. KB beder forvaltningen om at udarbejde en plan for, hvordan økologi kan indarbejdes i de kommunale institutioner og køkkenet.
- 25.08.2020, KB-sag nr. 557: Rapport om anbefalinger til en omlægning af Samsø Kommunes køkkener til øget forbrug af lokale og økologiske varer - SKU -ØU-KB
- 25.08.2020, KB-sag nr. 558: Godkendelse af udmøntning af udviklingspulje vedrørende Samsø Køkken SKU-ØU-KB. KB beslutter, at anbefalingerne fra den interne rapport skal suppleres af ekstern analyse, der kan understøtte nye initiativer og en langsigtet bæredygtig udvikling af Samsø Køkken.
- 31.08.2021, SKU-sag nr. 711: Præsentation af ekstern analyse af Samsø Køkken - SKU.
- 21.09.2021, SKU-sag nr. 727: Ansøgning til pulje for køkkenomstilling hos Fonden for Økologisk Landbrug - SKU
- 23.11.2021, SKU-sag nr. 776: Status på implementering af anbefalinger for Samsø Køkken - SKU
- 07.02.2022, SU- sag nr.: 26: Status på udviklingsarbejde i Samsø Køkken- SU

Dialog og høringer

Der har ikke været inddragelse af andre parter i sagens fremstilling.

Beslutning

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Social- og Beskæftigelsesudvalget med den bemærkning, at udvalget fortsat ser visionen om at bruge flere lokale og økologiske råvarer i kommunens offentlige måltider som udgangspunkt, samt at udvalget gerne ser, at der bliver serveret frisk mad hver dag.

Beslutning på møde Social- og Beskæftigelsesudvalget 24-10-2022 - 15:00

Social- og beskæftigelsesudvalget indstiller, at tids- og procesplan for Mad- og måltidspolitik godkendes (løsningsmulighed 1).

Bilag

Tids- og procesplan Mad- og måltidspolitik

Punkt 203: Midlertidig afhjælpning af pladsmangel i Rumlepotten - BU-ØU-KB

S2022-14710

Problemstilling

Der skal tages stilling til midlertidig afhjælpning af pladsmangel i Rumlepotten.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Pavillonerne tages i brug hurtigst muligt på nuværende placering ved Pillemarksvej 1.
2. Der bevilges 53.000 kr. af anlægspuljen til opsætning af hegn.
3. Pavillonerne flyttes til Skolevænget 49, lige så snart de tekniske tilladelser er faldet på plads, og der bevilges 600.000 kr. fra anlægspuljen hertil.
4. Sagen tilbagesendes til Forvaltningen til yderligere belysning.

Forvaltningschefen for Børn, Unge og Kultur indstiller, at pavillonerne tages i brug hurtigst muligt på nuværende placering ved Pillemarksvej 1 (løsningsmulighed 1), at der bevilges 53.000 kr. af anlægspuljen til opsætning af hegn (løsningsmulighed 2), at pavillonerne flyttes til Skolevænget 49, lige så snart de tekniske tilladelser er faldet på plads, og der bevilges 600.000 kr. fra anlægspuljen hertil (løsningsmulighed 3).

Sagsfremstilling

I forbindelse med udvidelsen af Samsø Skole lejede Samsø Kommune pavilloner som genhusning i udførselsperioden. Disse pavilloner er nu ledige og kan indgå som en midlertidig løsning i forhold til afhjælpning af pladsmanglen i Rumlepotten.

Pavillonerne har et samlet areal på brutto 200 m² og indeholder to større rum samt garderobe og toiletter. Pavillonerne har gode lysindtag, da vinduerne går fra loft til gulv. Se illustration fra Ajos, bilag 1.

Udvikling i børnetal

	01.03.20	01.09.20	01.03.21	01.09.21	01.05.22	15.08.22	01.01.23	01.03.23
Rumlepotten	37	32	46	45	53	45	47	56
Børnehuset	36	28	43	36	45	41	46	50
Samlet antal børn	73	60	89	81	98	86	93	106

Ud fra børnetallene kan det aflæses, at børnetallet i Rumlepotten er langt højere jf. normeringen på 42 børn. For at afhjælpe det akutte pladsproblem er det derfor nødvendigt, at pavillonerne tages i brug hurtigst muligt.

Da legepladsen ved pavillonerne ikke vil være aflåst udenfor børnehavens åbningstid, kategoriseres legepladsen, i følge Sikkerhedsstyrelsen, som en offentlig legeplads. Af den årsag er der således ikke krav om opsætning af hegn om pavillonerne. Af sikkerhedsmæssige årsager, og jf. hørings svar fra Rumlepottens forældrebestyrelse og ledelse, anbefaler Forvaltningen alligevel opsætning af hegn.

Af praktiske, logistiske og personalemæssige årsager vil det være mest hensigtsmæssigt at flytte pavillonerne fra deres nuværende placering på Pillemarksvej 1 til Skolevænget 49.

Flytning af pavillonerne vil kræve en landzonetilladelse samt en byggetilladelse, idet de skal stå der længere end seks uger. I forhold til endelig placering af pavillonerne skal dette drøftes med Plan- og Myndighedsafdelingen. Forvaltningen afsøger løsninger på dette og afklarer, hvornår pavillonerne vil kunne flyttes og tilsluttes, samt hvornår indhegning vil kunne afmonteres og genetableres. Forvaltningen fremsender efterfølgende orientering til udvalget. Ligeledes fremsendes der en sag til beslutning vedrørende forslag til en permanent løsning af pladsproblemerne. Såfremt der vælges, at udbygge den eksisterende bygning, forventes byggeriet tidligst igangsat i 2024.

Økonomi og personale

Løsningsmulighed 1

Rumlepotten afholder følgende udgifter af egen drift i 2022:

- Leje og forsikring af pavillon i 2022 er 17.365 kr./md.
- Rengøring og forbrugsudgifter i 2022 er 15.000 kr./md.

Fra 1. januar 2023 er der ifm. Budgetlægningen for 2023 afsat midler til leje og drift af pavillonen.

Løsningsmulighed 2

Der opsættes indhegning med låge på nuværende placering. Opsætningen foretages på en sådan måde, at hegnet kan flyttes med pavillonerne til adressen ved Skolevænget 49 senere.

Indhegningen udføres i ubehandlet, høvlet og malet træ i 1 meters højde og monteres på asfalt. Omkostning er ca. 53.000 kr. Fremtidig vedligehold udføres, efter aftale, af Ejendomsservice.

Beløbet finansieres fra anlægspuljen i 2022.

Løsningsmulighed 3

Der er engangsudgift til transport og nedtagning/opsætning på 450.000 kr. og til tilslutning, planering m. m. og flytning af hegn på ca. 150.000 kr.

Det koster derfor 600.000 kr. i alt at flytte pavillonerne.

Beløbet finansieres fra anlægspuljen i 2022.

Anlægspulje

Der er et resterende disponibelt beløb på ca. 3,1 mio. kr. tilbage i anlægspuljen i 2022. Reservationer til landsbyfornyelse og køb af ejendom er ikke inkluderet i dette.

Tidligere beslutninger

KB, 21.06.22, pkt. 161: Pladsmangel i Rumlepotten.

Dialog og høringer

Forældrebestyrelsen samt ledelsen og AMR i Rumlepotten er blevet hørt omkring anvendelsen af pavillonerne. Der er blevet afgivet følgende høringssvar:

Hvis det ikke er muligt at få flyttet pavillonerne her i efteråret/vinteren, kunne det være en mulighed at rykke skolegruppen til pavillonerne ved skolen. Rumlepotten kan ikke rumme alle de børn, der kommer fra januar og frem. Vi går en tid i møde, hvor vejret gør, at vi må være mere inde - og rammerne er der ikke.

Hvis vi skal flytte en gruppe, vil det kræve, at der bliver etableret et udeareal/legeplads som bliver lukket af. Plus, at der bliver bevilget mere personale. Det vil kræve en fuldtidsstilling mere, at få vagtplanen til at kunne gå op, og at vi holder os indenfor minimumsnormeringen.

Vi ser kun dette som en midlertidig løsning, der kan gøre, at vi kan skabe et godt pædagogisk tilbud i efteråret og vinteren - men det er ikke en løsning, der holder på den lange bane.

Beslutning

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Børne- og Kulturudvalget.

Beslutning på møde Børne- og Kulturudvalget 26-10-2022 - 15:00

Fraværende: Ulla Holm, Per Urban Olsen

Det indstilles til beslutning at:

Pavillonerne tages i brug hurtigst muligt på nuværende placering ved Pillemarksvej 1 (løsningsmulighed 1).

Der bevilges 53.000 kr. fra anlægspuljen til opsætning af hegn (løsningsmulighed 2).

Inden der tages stilling til flytning af pavilloner, anmodes der om en sag, der belyser tilbygningen af Rumlepotten og en dertilhørende tidsplan.

Bilag: Pavillon illustration er omdelt og vedhæftes protokollen.

Bilag

Bilag1_Pavillon

Punkt 204: Ankestyrelsens klagestatistik - SU-BU-ØU-KB

S2022-1564

Problemstilling

Grundet ny lovgivning skal Kommunalbestyrelsen årligt orienteres om Ankestyrelsens klagestatistik på social-, beskæftigelse- og børn- og ungeområdet, og vurdere om der skal udarbejdes en handleplan for områderne.

Løsningsmuligheder og indstilling

- 1: Statistikken tages til efterretning, og det godkendes at der med baggrund i statistikken ikke udarbejdes en handleplan.
- 2: Statistikken tages til efterretning, og det godkendes at der udarbejdes en handleplan for opfølgning på verserende sager, samt for at styrke sagsbehandlingen.

Indstilling

Forvaltningscheferne for Social, Sundhed og Beskæftigelse og Børn, Unge og Kultur indstiller, at statistikken tages til efterretning, og det godkendes at der med baggrund i statistikken ikke udarbejdes en handleplan.. (Løsningsmulighed 1)

Sagsfremstilling

Normalvis har Forvaltningen årligt orienteret Social- og Beskæftigelsesudvalget om ankestyrelsens omgørelsesprocent, én gang årligt. Grundet ny lovgivning, "lov nr. 912 af 21. juni 2022 om ændring af lov om retssikkerhed og administration på det sociale område", skal Kommunalbestyrelsen godkende statistikken årligt, samt tage stilling til, om der er behov for at udarbejde en handlingsplan til styrkelse af den juridiske kvalitet i sagsbehandlingen.

Ankestyrelsen er klageinstans for kommunale afgørelser blandt andet inden for det sociale område, beskæftigelsesområdet og børn- og ungeområdet. Ankestyrelsen træffer afgørelse i konkrete klagesager men har også mulighed for at behandle en klagesag principielt og træffe en såkaldt principafgørelse, som kommunerne skal bruge ved afgørelser i tilsvarende sager.

En række love, for eksempel Serviceloven, er rammelove. Det betyder, at der er rum til fortolkning, og her bidrager ankestyrelsens afgørelser til kommunernes fortolkning og forståelse af bestemmelserne i lovgivningen. Alle har fri adgang til at læse Ankestyrelsens principafgørelser, og disse er således med til at forme fortolkningen af lovgivningen.

Ankestyrelsen sætter altså retningen for, hvordan kommunerne skal forvalte lovgivningen.

Når Ankestyrelsen modtager en klage, har den følgende fire reaktionsmuligheder:

Stadfæstelse: kommunens afgørelse er gældende

Ændring/Ophævelse: kommunens afgørelse ændres eller ophæves af Ankestyrelsen

Hjemvisning: Ankestyrelsen finder ikke tilstrækkeligt grundlag for at træffe afgørelse i sagen, og derfor skal kommunen genbehandle sagen. Det kan f.eks. være fordi der mangler oplysninger eller på grund af fejl i sagsbehandlingen

Afvisning/henvisning: klagen afvises til behandling i Ankestyrelsen eller henvises til den kompetente myndighed.

I første halvdel af 2022 har Ankestyrelsen afgjort 5 sager over Samsø Kommunes afgørelser på børne-, social- og beskæftigelsesområdet. Klagerne fordeler sig således:

Lovgivning	Lov om aktiv beskæftigelse	Lov om aktiv socialpolitik	Lov om social pension	Lov om sygedagpenge	Serviceloven	Øvrige	I alt
Antal klager	1			1	2	1	5

Af de fem sager er fire stadfæstet, mens én sag er blevet hjemvist til fornyet behandling.

Sammenlignet med 2021 blev der afgjort 11 sager for Samsø Kommune alene på Social- og Beskæftigelsesområdet, hvoraf fem blev stadfæstet, tre blev hjemvist, 2 blev ændret/ophævet og én blev afvist. Dette giver en omgørelsesprocent på 54%, hvor den i 2020 lå på 62% (ud af 18 sager). I første halvdel af 2022 er omgørelsesprocenten for Samsø Kommune 20%, hvilket må anses som en klar forbedring, både i forhold til antallet af sager, men også hvordan sagerne i sidste ende afgøres.

Ingen af sagerne i den første halvdel af 2022 har været afgørelser på Børn- og Ungeområdet. Børn- og Ungeområdet har senest på servicelovens område haft en ankesag tilbage i december 2020, der blev hjemvist til fornyet behandling. På baggrund af det lave antal påklagede sager vurderes det at der ikke er behov for en handleplan for området.

Forvaltningen har siden sidste år arbejdet med at opkvalificere sagsbehandlingen på de lovområder, der har været særligt udfordret. Der er blandt andet blevet ansat en leder, der også har sagsbehandlingstimer, hvilket har skærpet fokus i

afdelingen samt styrket afdelingens samlede kvalifikationer.

Med de forbedringer og det skærpede fokus som sagsbehandlingen har fået, vurderer Forvaltningen ikke at en handleplan vil være nødvendig for korrekt opfølgning. For første gang i tre år (siden Forvaltningen startede med at orientere om omgørelsesprocenten), ligger Samsø Kommune under landsgennemsnittet i omgørelsesprocent, der er 29% i første halvdel af 2022.

Økonomi og personale

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Tidligere beslutninger

14.03.2022, SU-sag nr. 41: "Orientering om Ankestyrelsens omgørelsesprocent for 2021 - SU"

Dialog og høringer

Der har ikke været inddragelse af andre i sagens forberedelse.

Beslutning

Økonomiudvalget er yderst tilfreds med statistikken og anbefaler fagudvalgenes indstilling.

Beslutning på møde Social- og Beskæftigelsesudvalget 24-10-2022 - 15:00

Social- og Beskæftigelsesudvalget indstiller, at statistikken tages til efterretning og indstiller, at der med baggrund i den forbedrede statistik ikke udarbejdes en handleplan (løsningsmulighed 1).

Beslutning på møde Børne- og Kulturudvalget 26-10-2022 - 15:00

Fraværende: Ulla Holm, Per Urban Olsen

Statistikken tages til efterretning, og det indstilles, at der med baggrund i statistikken ikke udarbejdes en handleplan (løsningsmulighed 1).

Punkt 205: Endelig godkendelse af lokalplan nr. 101 - Almene boliger ved Klimaskoven - TU-ØU-KB

S2022-10921

Problemstilling

Lokalplan nr. 101 har været i offentlig høring og fremstilles nu til politisk behandling med henblik på endelig godkendelse.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Lokalplan nr. 101 godkendes endeligt.
2. Lokalplan nr. 101 godkendes endeligt med specifikke ændringer eller tilføjelser.
3. Sagen returneres til fornyet behandling.

Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller, at lokalplan nr. 101 godkendes endeligt (løsningsmulighed nr. 1).

Sagsfremstilling

Lokalplanområdet er beliggende i den østlige ende af Tranebjerg indenfor kommuneplanramme nr. 79 der er udlagt til boligområde, med de nyopførte boliger på Bryggerbakken samt klimaskoven som naboer.

Lokalplanens formål er at skabe mulighed for etablering af 20 almennyttige boliger i tæt/lav bebyggelse. Der har været forskellige muligheder i spil for bygningernes udseende. Kommunalbestyrelsen besluttede ved godkendelsen af planforslaget, at der udover muligheden for symmetrisk eller asymmetrisk sadeltag, også skulle tilføjes mulighed for udformning af tage med ensidig taghældning til planforslaget.

Lokalplanen har været i offentlig høring i perioden fra den 18. august til den 15. september 2022. Der er modtaget i alt 2 høringssvar i høringsperioden, begge med nabointeresser i forhold til lokalplanområdet.

Samlet drejer høringssvarene sig om de tre temaer; læhegn, jagtret og adgang til lokalplanområdet. De problematikker der rejses i høringssvarene vedrører alle privatretlige spørgsmål eller forhold uden for lokalplanområdets afgrænsning og Teknisk Forvaltning anbefaler derfor ikke nogle ændringer på baggrund af høringssvarene.

Økonomi og personale

Planlægningen sker inden for rammerne af budgettet for Teknik og Miljø.

Tidligere beslutninger

21-06-2022: KB sag 164. Forslag til lokalplan nr. 101 - Boliger ved Klimaskoven - TU-ØU -KB

01-03-2022: KB sag 73. Godkendelse af skema A for etablering af 20 nye familieboliger på Østerløkkevej - ØU-KB

21-06-2021: KB sag 755. Godkendelse af ansøgning om engangstilskud til etablering af almene boliger ved Østerløkkevej - TU-ØU-KB

Dialog og høringer

Lokalplanen har været i offentlig høring i perioden fra den 18. august til den 15. september 2022, og der er modtaget 2 høringssvar.

Beslutning

Økonomiudvalget indstiller, at lokalplan nr. 101 godkendes med den ændring, at ønsket om kombinationen af 16 dobbelthuse med asymmetriske sadeltag og fire gårdhavehuse med ensidig taghældning imødekommes i henhold til mail den 27. oktober 2022 fra Boligkontoret Danmark (løsningsforslag 2).

Beslutning på møde Teknik- og Miljøudvalget 02-11-2022 - 15:00

Udvalget indstiller, at Lokalplan nr. 101 godkendes endeligt (Løsningsmulighed 1).

Mail fra Boligkontoret Danmark af 27.10.2022 vedlægges protokollen og sendes med videre til behandling i ØU og KB.

Bilag

Mail fra Boligkontoret Danmark af 27.10.2022

Lokalplan nr. 101_ forslag

Sammenfatning af høringssvar

Samlede høringssvar

Punkt 206: Udpegning af omdannelseslandsbyer i kommuneplanen - TU-ØU-KB

S2022-14139

Problemstilling

Der skal træffes beslutning om hvorvidt arbejdet med udpegning af omdannelseslandsbyer skal fortsætte nu, eller udskydes indtil ny lovgivning på området er vedtaget.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Arbejdet med udpegningen af omdannelseslandsbyer udskydes indtil ny lovgivning på området er vedtaget.
2. Arbejdet med udpegning af omdannelseslandsbyer fortsættes som beskrevet under "videre behandling".
3. Arbejdet med udpegning af omdannelseslandsbyer fortsættes med konkrete bemærkninger eller tilføjelser.

Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller til politisk drøftelse og beslutning.

Sagsfremstilling

Hvad kan man med omdannelseslandsbyer?

Kommunerne har mulighed for at udpege to omdannelseslandsbyer i kommuneplanen hvert fjerde år, hvor der gives mulighed for en ny og udvidet afgrænsning af landsbyer i landzone.

Omdannelseslandsbyer er tiltænkt landsbyer i tilbagegang men som har omkringliggende stedbundne kvaliteter og er en mulighed for at udvikle en helhedsorienteret og langsigtet plan der tydeliggør mulighederne for udvikling i landsbyen. De landsbyer som udpeges til omdannelseslandsbyer, skal altså være de landsbyer, hvor ordningen vil få mest gavn.

Konkret betyder ordningen at kommunen i et kommuneplantillæg kan ændre i eller fastlægge en ny landsbyafgrænsning og udarbejde retningslinjer som tilsammen danner grundlag for landzoneadministrationen.

På den måde kan man beskrive hvordan byens rekreative eller erhvervsmæssige potentialer skal udvikles og tydeligt kommunikere udviklingsmulighederne for landsbyen.

Nogle af de værktøjer, der kan tages i brug er retningslinjer for:

- Udpegning til nedrivning
- Genopretning af natur på tomme grunde
- Udpegning af matrikelsammenlægninger så boliger kan flyttes væk fra trafik
- Nyetablering af et mindre antal boliger med en attraktiv placering
- En beplantningsvejledning
- Hensigtsmæssig placering af erhverv
- Omdannelse af overflødiggjorte bygninger til et lille antal boliger eller mindre erhverv

Udover de muligheder den almindelige planlægning giver, er der altså øget fleksibilitet til at arbejde med landsbyernes udvikling i en mindre skala, selvom den overordnede kommuneplan foreskriver at egentlig byudvikling holdes i Tranebjerg.

En anden væsentlig forskel er de videre muligheder for at arbejde med nedrivning og herved omdanne.

Status / udgangspunkt for behandling af sagen

Sigtet med omdannelseslandsbyer er at lokalsamfundet inddrages for at sikre at strategi og visioner forankres og kan omsættes til handling.

Som start på denne proces blev der afholdt et borgermøde d. 23. marts 2022, hvilket gav borgerne mulighed for at komme med idéer til hvilke landsbyer der kunne være kandidater.

Som udgangspunkt for behandlingen af sagen har Teknisk Forvaltning brugt det input der kom i forbindelse med borgermødet.

Ideerne fra borgermødet er samlet til seks forskellige forslag:

Forslag nr. 1 - Uddannelse og erhverv i Koldby Kås

Forslag nr. 2 - Landsbyafgrænsning i Brundby

Forslag nr. 3 - Tiny house på sportspladsen i Nordby

Forslag nr. 4 - Bæredygtigt landsbyfællesskab i Maarup

Forslag nr. 5 - Udvidelse/fornyelse af Toftebjerg

Forslag nr. 6 - Udvidelse af Sælvig by

Forvaltningen har udarbejdet en gennemgang af forslagene med en umiddelbar vurdering af hvert projektforslag. De fleste af forslagene kan rummes indenfor eksisterende planlægning og andre kræver omvendt mere planlægning end blot de retningslinjer, der kan udarbejdes i forbindelse med omdannelseslandsbyer. Fælles for størstedelen af landsbyerne er at de umiddelbart ikke lever op til kravet om at være i tilbagegang. (Se bilag).

Videre behandling

Ovenstående forslag er ikke nødvendigvis udtryk for et fælles ønske lokalt, og i forbindelse med overvejelserne om udpegning af en omdannelseslandsby er det derfor væsentligt at få kvalificeret opbakningen til eventuelle projekter og dermed hvor stort behovet reelt er.

For at kvalificere en egentlig anbefaling i forhold til at gå videre med et kommuneplantillæg der udpeger op til to omdannelseslandsbyer, er det relevant at undersøge:

- Hvorvidt Samsøs landsbyer lever op til kriteriet om at være i tilbagegang.
- Om der er andre landsbyer end de, der var repræsenteret på borgermødet i marts, som vil være mere oplagte at udpege.
- Besigtige landsbyerne med øje for bygningernes stand og potentialer, og om der er stedbundne og/eller landskabelige kvaliteter og der gør, at de er oplagte at arbejde med ud fra ovenfor beskrevne greb som omdannelseslandbyerne muliggør.

Nye forhold i sagen

Bolig- og Planstyrelsen er påbegyndt et arbejde med at revidere lovgivningen for omdannelseslandsbyer. Kommunerne får mulighed for, inden for rammerne af den strategiske planlægning for landsbyer, i tæt dialog med lokalsamfundet, at foretage en videre geografisk afgrænsning af landsbyer end i dag. Også for landsbyer, der ikke er i tilbagegang. I forbindelse med den kommende proces for kommunens planstrategi skal der stadigvæk arbejdes med strategisk udvikling af landsbyer hvilket også kan være med til at danne grundlag for fremtidig udpegning af omdannelseslandsbyer.

Økonomi og personale

Beslutningen har ingen økonomiske konsekvenser.

Tidligere beslutninger

14-12-2021: KB sag.nr. 861. Proces for udarbejdelsen af kommuneplantillæg for større vedvarende energianlæg og udviklingen af landsbyer på Samsø, TU-ØU-KB

Dialog og høringer

Der har været afholdt et borgermøde d. 23. marts 2022, hvor borgerne havde mulighed for at komme med konkrete input. Det er disse input der udgør det foreløbige grundlag for en eventuel udpegning.

Beslutning

Økonomiudvalget indstiller, at den endelige udpegning af omdannelseslandsbyer afventer ny lovgivning. Samtidig indstiller udvalget, at der arbejdes videre med dialog med borgerne med fokus på Mårup og Toftebjerg som potentielle omdannelseslandsbyer samt de øvrige landsbyer om, hvordan deres idéer kan realiseres indenfor de eksisterende planrammer.

Beslutning på møde Teknik- og Miljøudvalget 02-11-2022 - 15:00

Udvalget indstiller, at arbejdet med udpegningen af omdannelseslandsbyer udskydes indtil ny lovgivning på området er vedtaget (Løsningsmulighed 1).

Bilag

Foreløbig oversigt over mulige omdannelseslandsbyer

Punkt 207: Endelig godkendelse af lokalplan nr. 93 - Boliger på Holmegaards Bakke - TU-ØU-KB

S2020-7036

Problemstilling

Forslag til lokalplan nr. 93 - Boliger på Holmegaards Bakke fremstilles med henblik på endelig godkendelse.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Lokalplan nr. 93 godkendes endeligt med de anbefalede ændringer
2. Lokalplan nr. 93 godkendes endeligt med specifikke ændringer eller tilføjelser.
3. Lokalplan nr. 93 godkendes ikke, men henlægges på baggrund af indsigelsen fra grundejerne.
4. Planforslaget sendes retur til Teknisk forvaltning til fornyet behandling.

Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller at Lokalplan nr. 93 godkendes endeligt med de anbefalede ændringer (løsningsmulighed nr. 1).

Sagsfremstilling

Lokalplanområdet ligger umiddelbart nord for det eksisterende område til helårsbeboelse på Nylandsvej, i Ballen og lige øst for Energiakademiet.

Planforslaget har til formål at fastlægge arealet til boligområde inden for kommuneplanramme nr. 99, der forudsætter lokalplanlægning. Lokalplanområdet er opdelt i to delområder, hvor delområde I er udlagt til åben-lav bebyggelse og delområde II til tæt-lav bebyggelse.

Planforslaget har været i offentlig høring fra den 21. juni til den 19. juli 2022, og der er indkommet i alt 6 høringssvar. Høringssvarene omhandler lokalplanens vejføring, afskærmende beplantning langs sti, bopælspligten samt lokalplanens gennemførelse selvom grundejeren ikke har i sinde at gennemføre projektet alligevel.

Høringssvarene påpeger i forhold til vejføringen at det vil gå ud over områdets landskabelige kulturarv at planen vejtilsluttes ad Holmegårds Allé da der ikke vil være plads til modsatrettet trafik og man derfor vil kunne være nødt til at fælde træerne langs alléen. Andre er modsat positive overfor vejføringen på grund af bedre oversigtsforhold og mindre trafikgener for naboer. Forvaltningen anbefaler vejføring langs Energiakademiets nordlige matrikelgrænse med tilslutning via eksisterende strandengens eksisterende udkørsel til strandvejen. Denne vejføring udnytter eksisterende vej bedst, belaster trafikken ved eksisterende bebyggelse mindst og anbefales især med vægt på følge kommuneplanens retningslinjer om at bevare sporene af kulturarv i landskabet som Holmegårds Allé er et eksempel på.

Stien indtegnet på kortbilag 2 forløber langs et beskyttet dige, hvor der ikke må beplantes indenfor en afstand på 2 meter hvilket vil kunne genere naboer syd for stien. Afskærmende beplantning syd for stien, kan dog ikke reguleres af planen da det ligger udenfor planens afgrænsning og der vil kunne søges dispensation i forbindelse med anden lovgivning.

Beslutningen om bopælspligt giver for nogle af høringssvarene anledning til bekymring for om der vil være efterspørgsel nok til at udbygge området, og der henvises til tidligere eksempler på at der efter 1-3 år er givet dispensation på grund af stilstand og store omkostninger. Andre er positive overfor bopælspligten og mener den kan bidrage positivt til manglen på helårsboliger.

Endelig gøres der i flere af høringssvarene opmærksom på at der fra grundejer og projektindehaveres side ikke længere er et ønske om at gennemføre byggeriet. Grundejerne selv påpeger, at det vil have en økonomisk konsekvens at området overføres til byzone da de ønsker at fortsætte med at dyrke jorden.

Forvaltningens anbefalede ændring:

- Vejtilslutning via Strandengen ved eksisterende udkørsel til Strandvejen.

Økonomi og personale

Planlægningen varetages indenfor Teknik og Miljø budget.

Tidligere beslutninger

17-05-2022: KB sag 140. Forslag til lokalplan nr. 93 - Boliger på Holmegaards Bakke - TU-ØU-KB.

14-04-2021: TU Sag 489. Genbehandling af anmodning om lokalplanlægning for Strandengen, TU.

28-10-2020 TU Sag 405. Anmodning om lokalplanlægning for Strandengen, TU.

Dialog og høringer

Planforslaget har været i offentlig høring fra den 21. juni til den 19. juli 2022, hvor der er indkommet 6 høringssvar.

Udover den konstruktive dialog der har været mellem bygherre og teknisk forvaltning, har såvel Samsø Energiakademi som Ballen Borgerforening bidraget til den indledende del af planprocessen.

Beslutning

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning på møde Teknik- og Miljøudvalget 02-11-2022 - 15:00

Udvalget anbefaler, at Lokalplan nr. 93 ikke godkendes, men henlægges på baggrund af indsigelsen fra grundejerne (Løsningsmulighed 3).

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 93 - Boliger på Holmegaard bakke

Sammenfatning af høringssvar og anbefalede ændringer

Samlede høringssvar

Punkt 208: Energibesparelser – TU-ØU-KB

S2022-15238

Problemstilling

Energiforsyningen i Danmark er udfordret som følge af krigen i Ukraine, og derfor opfordres alle til at overveje og iværksætte energibesparende tiltag.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Orientering om allerede iværksatte energibesparende tiltag tages til efterretning
2. Temperaturen i de kommunale bygninger med undtagelse af børnepasning 0-6 år og Kildemosen sænkes til 19 grader
3. Åbningstiden for saunaen på Ballen Havn begrænses til fire timer i døgnet, og åbningstiden aftales med brugerne
4. Gadebelysning slukkes i tidsrummet kl. 22-24, så der samlet er slukket kl. 22-6 samt i de lyse timer
5. Hvert andet gadelys slukkes i tændingstiden
6. Der ansøges om tilladelse ved Transport-, Bygnings- og Boligministeriet om et specificeret antal bilfrie søndage som et påbud i et angivet tidsrum, og afgang med PRINSESSE ISABELLA i det angivne tidsrum aflyses
7. Der indføres et antal bilfrie søndage som et frivilligt tilbud i et angivet tidsrum, og afgang med PRINSESSE ISABELLA i det angivne tidsrum aflyses
8. Der indføres et antal bilfrie søndage som et frivilligt tilbud i et angivet tidsrum, uden ændringer i færgeafgange
9. Dobbeltturen med Prinsesse Isabella med afgang fra Sælvig kl. 20.45 og afgang fra Hou kl. 22 aflyses søndage i perioden 1. december-31. marts
10. Dobbeltturen med Prinsesse Isabella med afgang fra Sælvig kl. 20.45 og afgang fra Hou kl. 22 aflyses mandag-fredag i perioden 1. december-31. marts
11. Sejlads med Lilleøre på lørdage (to dobbeltture) aflyses i perioden 1. december-31. marts

Chefgruppen indstiller til politisk drøftelse og beslutning.

Sagsfremstilling

Afledt af energiforsyningssituationen har Staten, Danske Regioner og KL udsendt fire anbefalinger til energibesparende tiltag i offentlige bygninger:

- Opvarmning til 19 grader: Reducer opvarmningen af bygninger til 19 grader på de arbejdspladser og i de arbejdsfunktioner, hvor det vurderes muligt og teknisk egnet.
- Slukning af unødvendig belysning: I alle bygninger slukkes for unødvendig belysning samt unødvendig udendørsbelysning af facader, parkarealer mv.
- Forkortelse af fyringssæsonen og reducere driftstid for varme og ventilation: Alle myndigheder og institutioner reducerer bygningernes driftstid for varme og ventilation ved at slukke eller sænke driftstiden, hvor det vurderes muligt og teknisk egnet, herunder afkortes fyringssæsonen ved først at tænde for varmen, når temperaturen ikke kan holdes på 19 grader uden opvarmning.
- Medarbejderinformation: Alle myndigheder og institutioner kommunikerer til medarbejdere om, hvordan man kan bidrage til energibesparelser på arbejdspladsen samt anvende Energistyrelsens kampagnemateriale fra SparEnergi.dk.

Anbefalingerne skal implementeres under hensyntagen til lokale forhold, og det betyder f.eks., at vuggestuer, plejehjem og sygehuse ikke sænker temperaturen.

Opvarmning

Størstedelen af de kommunale bygninger, herunder skolen og Rådhuset, opvarmes af fjernvarme fra Grøn Varme Samsø, som anvender halm fra øen som brændselskilde. Reduktion i temperatur, fyringssæson og/eller driftstid vil således have meget begrænset eller ingen betydning for forsyningssikkerheden, og priserne er sænket i år, så det kan heller ikke begrundes med at afbøde budgetkonsekvenser af stigende energipriser.

Argumenterne for at iværksætte sådanne tiltag er således solidaritet med de øvrige offentlige instanser og symbolikken i, at "kommunen går forrest", hvilket kan få andre - med andre varmekilder - til at følge trop. På den måde kan det muligvis have en indirekte energibesparende effekt.

Der kan være u hensigtsmæssige afledte effekter af at sænke temperaturen, som f.eks. lavere effektivitet og øget brug af hjemmearbejde, hvor sidstnævnte blot vil flytte energiforbruget.

Hvis temperaturen sænkes i de kommunale bygninger, er forslaget, at lokaler anvendt til børnepasning, det vil sige de to stordagplejer, Rumlepotten og Børnehusets lokaler i Onsbjerg Gl. Skole, samt Kildemosen ikke medtages.

På Ballen Havn er der en sauna, der er delvis opvarmet af overskudsvarme fra SMILE-husets batterier. Der er ikke beregninger, der viser, i hvilket omfang opvarmning sker med energi fra elnettet som supplement hertil. Saunaen vil kunne have begrænset åbningstid som en energibesparende tiltag. Da saunaen blev lukket for at begrænse risikoen for coronasmitte, var der borgere, der gav udtryk for deres utilfredshed med dette. Noget lignende kan forventes, hvis åbningstiden begrænses som et energibesparende tiltag. Saunaen er i dag åben døgnet rundt; forslaget er at begrænse åbningstiden til fire timer dagligt, og at åbningstiden aftales med brugerne.

Fyringssæsonen i de kommunale bygninger er ikke fastlagt, men vurderes ud fra vejrforholdene det enkelte år. Som bilag er en oversigt over de kommunale bygninger, hvoraf det fremgår, hvilke energikilder der forsynes dem.

Belysning

Gaderne er belyst med LED-belysning, og tændingstiden for gadebelysningen er allerede begrænset, så der slukkes for gadelygterne i om natten, helt præcist i tidsrummet kl. 24-6.

Gadebelysningen kan reduceres yderligere på to måder. For det første kan der slukkes allerede kl. 22, så der er to timer mere hver nat, hvor der ikke er belysning. Det er relativt nemt at omprogrammere tændingstiden. Det kan dog have en negativ effekt på borgernes følelse af tryghed, at der slukkes allerede i aftentimerne mellem kl. 22 og midnat. For det andet kan hvert andet gadelys slukkes i tændingstiden. Det er uvist, hvor mange ressourcer det vil kræve at identificere de gadelys, der skal slukkes, samt hvordan det teknisk kan implementeres.

Af yderligere belysning er der dels belysningen ved de kommunale elbiler. Der er sensorstyring af belysning under solcelletaget, så lyset tændes kun, når folk skal til fra biler og cykler. Arbejdsmiljømæssigt skal der være lys, når medarbejdere skal færdes i området. Dels er der lys på kommunens infoskilt ved Rådhusets indgang; der er tale om energisparepære, som vurderes at koste 1-2 kroner/døgn.

Energibesparelser på rederidrift

Kommunalbestyrelsen gav tilladelse til Smart Sejlads den 26. april 2022 som et led i imødegåelse af stigende energipriser; det indbefatter, at sejladsen mellem Sælvig og Hou må tage 65 minutter, når det nås, og når det er muligt uden at forhindre videre transport med bus fra Hou, som det f.eks. er tilfældet på de tidlige afgang på hver- og søndage. Dette tiltag er implementeret og giver energibesparelser. Således er den gennemsnitlige overfartstid aktuelt på 63,45 minutter, hvilket giver daglige energibesparelser.

Samsø Rederi har igangsat en proces med energibesparelser med følgende elementer:

- På land arbejdes der med elforbruget i havn. Det drejer sig f.eks. om belysning, hvor der er justeret på de store projektører, så de primært er tændt i forbindelse med afgang og ankomst af Prinsesse Isabella; det sker så belysning reduceres inden for de lovgivningsmæssige muligheder. Derudover ses der på indstilling af varmtvandsbeholdere, optimeret brug af ny varmepumpe, der er installeret i forbindelse med toiletrenovering, samt natsækning på varmepumperne på bookingkontoret
- På Lilleøre er der LED-lys og varmepumpe til opvarmning, så der er primært fokus på at optimere betjening af udstyret, så der bliver lukket ned til et minimum ved oplægninger i havnene
- På Prinsesse Isabella er der over de seneste år sket en udskiftning til primært LED-belysning, og siden sommerferien er der i alt et reduceret forbrug på cirka 225 kwh pr. nat til landstrøm; der arbejdes med frekvensregulering af pumper, slukning af nogle pumper og noget af ventilation ved oplægning, optimering af motor stilstandsvarme ved oplægning, oplagring af varme under sejlads til at bruge om natten ved oplægning frem for elopvarmning i salonen og udskiftning eller måske fjernelse af 60-50hz konverter

Disse tiltag mindsker elforbruget dette efterår. Med vinterens komme vil forbruget igen stige, når det bliver koldere og mørkere.

Et mere indgribende tiltag med større energibesparende effekt vil være at reducere i antallet af afgang på den ene eller begge færges.

På Prinsesse Isabella er det den sidste dobbeltture alle dage, der har de færreste passagerer. Denne dobbelttur på lørdage sejles ikke i lavsæsonen fra november og indtil Påske. Hvis der ses på antallet af passagerer på tværs af ugen, så er det søndag, der har det laveste antal. Der er på den baggrund udarbejdet to muligheder for perioden 1. december-31. marts, dels at aflyse dobbeltturen med afgang fra Sælvig kl. 20.45 og afgang fra Hou kl. 22 aflyses søndage, dels at aflyse dobbeltturen med afgang fra Sælvig kl. 20.45 og afgang fra Hou kl. 22 mandag-fredag.

Borgerne er vant til de sejltider, der indgår i den nuværende sejlplan for Prinsesse Isabella. Selv om de måske ikke ofte benytter sig af muligheden, så har de en forventning om, at de f.eks. kan komme med færgen hjem til Samsø kl. 22, hvis de har ærinde i Jylland om aftenen. Det er et opmærksomhedspunkt, hvordan de eventuelt vil reagere på eventuelle aflysninger.

På Lilleøre er der så få afgang i lavsæsonen, at hvis der aflyses afgang på hverdage, så vil det ikke være muligt at opretholde muligheden for dagligt at pendle til og fra job i Aarhus. Derfor er der set nærmere på weekenden. I vinterperioden sidste år var der færre passagerer på lørdage end på søndage, og søndagsturene er også med til at sikre muligheden for en weekend (fredag-søndag) på Samsø, ligesom efterskoleelever, der skal retur til efterskole efter en weekend hjemme, har mulighed for at benytte den sidste afgang søndag. På den baggrund er der udarbejdet det forslag, at sejlads med Lilleøre på lørdage (to dobbeltture) aflyses i perioden 1. december-31. marts.

En positiv udvikling for passagertallene på Lilleøre kan potentielt være meget følsomme overfor aflysninger, ligesom fremhævelse af Lilleøre i bosætningsøjemed kan lide skade. Aflysninger kan give usikkerhed om stabil drift, der er et

afgørende fundament.

Transportfrie søndage

Et energibesparende tiltag vil være at indføre et antal bilfrie søndage hen over vinteren. I et nærmere angivet tidsrum på disse søndage er det ikke tilladt at køre bil på Samsø, og afgangene med PRINSESSE ISABELLA i det tidsrum aflyses. I overvejelserne af fastlæggelse af tidsrum skal blandt andet indgå:

- Der er stort antal fritidssamsinger og øvrige besøgende på Samsø, der kommer i weekenden, og de skal kunne komme hjem, så de kan møde på arbejde mandag
- Kommunen kan ikke ændre sejlplanen for færgen mellem Ballen og Kalundborg. På søndage i lavsæsonen er der ankomst i Ballen kl. 11.10, 17.10 og 20.40, og der er afgang kl. 8.05, 14.05 og 17.35
- Lægekørsel og den kommunale kørsel til hjemmepleje og hjemmesygepleje må undtages for forbuddet, skal der være andre undtagelse f.eks. til og fra arbejde, erhvervskørsel, taxikørsel og buskørsel
- Det er søndag, der er kirkegang
- Der kan være planlagte koncerter og andre events på søndage
- Håndhævelse

Iværksættelse af bilfrie søndage forudsætter i henhold til Færdselslovens § 92d, at Samsø Kommune ansøger Transport-, Bygnings- og Boligministeriet om tilladelse til at gennemføre et sådan forsøg. Forvaltningen kender ikke omfanget og tidsperspektivet på en sådan ansøgningsproces.

Alternativt kan bilfrie søndag iværksættes som et tilbud, ikke et påbud, hvilket for nylig er sket i f.eks. Gladsaxe. Dette kan gøres enten alene som en opfordring til bilfrihed på de udvalgte søndage, eller suppleret med, at afgangene med Prinsesse Isabella kan aflyses i tidsrummet, hvilket kan føre til flere, der følger opfordringen. Det vil forventeligt have en mindre energibesparende effekt af indføre det som et tilbud, ikke et påbud, om end samtidig aflysning af færgeafgange vil kunne medføre større effekt, ligesom det vil have selvstændig energibesparende effekt.

Julelys og juletræ

Samsø Turist- og Handelsstandsforening (STOHF) har henvendt sig og orienteret om, at de ikke ophænger julelys i Langgade denne vinter. Der sker således en reduktion i forbruget i den forbindelse. Der er bestilt et kommunalt juletræ til opstilling på Anton Rosens Plads, og tidsrummet for belysning på juletræet reduceres. Det vil blive tændt fredag før den første søndag i Advent og vil blive slukket til nytår. Desuden begrænses det til at være tændt i en afgrænset periode af døgnet, således det er slukket i dagtimerne og om natten. Juletræsbelysningen vil således blive tændt kl. 16-21 alle dage. Julebelysningen i Langgade er normalt tændt fra midt i november til den 6. januar, og det plejer at være tændt døgnet rundt.

Juletræsbelysningen er aftalt med STOHF, der traditionen tro afholder et arrangement i forbindelse med tænding af juletræet. Af hensyn til STOHFs planlægning af dette arrangement kunne beslutningen om juletræsbelysning ikke afvente den politiske behandling af energibesparende tiltag.

Ingen julelys og reduceret juletræsbelysning har selv sagt ikke en stor effekt på forsyningssikkerhed eller elregning, men iværksættes symbolsk og kan dermed have indirekte effekt ved at inspirere andre. Samtidig bibeholdes juletræsbelysning for at bibeholde lidt juletraditioner.

Kommunikation

Forvaltningen har iværksat kommunikation til såvel medarbejdere som borgere om, hvordan de kan reducere energiforbruget. Det sker blandt andet via mails til medarbejderne og via Facebook til borgerne.

Der arbejdes videre med energispareråd decentralt, så de implementeres i den konkrete sammenhæng, som det giver bedst mening.

Forvaltningen har desuden kendskab til, at Samsø Energi- og Miljøkontor arrangerer et åbent hus-arrangement på Samsø Energiakademi den 31. oktober med inspiration til energibesparelse.

Økonomi og personale

Afsættet til denne sag er energibesparelse for at bidrage til at sikre forsyningssikkerhed, det er således ikke økonomiske besparelser i relation til energibesparelser, der er fokuseret på. Der er ikke lavet beregninger på de enkelte forslag, og på grund af de generelt stigende energipriser vil der være tale om, at visse tiltag ikke vil være forbundet med besparelser, men med et reduceret merforbrug.

Eventuelle aflysninger af færgeafgange vil medføre besparelser i 2023. Dels vil mødeplanen kunne ændres fra årsskiftet, så der vil blive sparet på personaletimer, dels vil der være en besparelse på brændstof.

Nogle tiltag såsom slukning af hver andet gadelys og indførsel af bilfrie søndage er forbundet med et ressourceforbrug i forvaltningen, da implementering vil kræve en del arbejde.

Tidligere beslutninger

20.9.2022, KB-sag nr. 206: Punkt fra Venstre og De Konservative: Forslag til udarbejdelse af energispareplan på elektricitet

26.4.2022, KB-sag nr. 122: Imødegåelse af stigende energipriser

Dialog og høringer

Medarbejderne er inddraget med drøftelser i lokal-MED i oktober, hvor de er blevet bedt om at forholde sig til de personalemæssige aspekter af de fire anbefalinger samt komme med input til mulige energibesparelser. Input fra disse drøftelser er bilag til drøftelserne i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, men ikke i fagudvalgene, da møderne afholdes i perioden 8.-28. oktober, og input derfor først kan blive samlet ind forud for drøftelsen i Økonomiudvalget.

Beslutning

Økonomiudvalget anbefaler, at orientering om allerede iværksatte energibesparende tiltag tages til efterretning (løsningsforslag 1).

Udvalget beslutter, at forvaltningen udarbejder et konkret forslag til behandling i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen i december om, hvordan løsningsmulighed 6 kan udmøntes, herunder tidsrum, berørte færgeafgange, potentielle besparelser og tidsperspektiv på ansøgning og behandling. Behandling i Kommunalbestyrelsen afventer denne konkretisering.

Carsten Bruun støtter ikke indstillingen om løsningsmulighed 6.

Beslutning på møde Teknik- og Miljøudvalget 02-11-2022 - 15:00

Sagen sendes videre for at kunne samle op på høringssvarene fra Lokal-MED-udvalgene, når disse fremlægges på Kommunalbestyrelsesmødet, for derved at kunne forholde sig til løsningsforslagene.

Udvalget ønsker ikke, at benytte sig af løsningsmulighederne 6-11.

Bilag

Samlede høringssvar fra lokal-MED vedrørende energibesparelser

Overblik over kommunale bygninger i relation til energiforbrug

Punkt 209: Godkendelse af takster for Grøn Varme Samsø, TU-ØU-KB

S2020-7664

Problemstilling

Bestyrelsen for Grøn Varme Samsø anmoder kommunalbestyrelsen om at godkende taksterne for varmforsyningen i 2023.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. At taksterne godkendes for året 2023
2. At taksterne ikke godkendes for året 2023

Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller, at taksterne godkendes for året 2023 (Løsningsmulighed 1).

Sagsfremstilling

Samsø Kommune overtog i 2020 de to fjernvarmeværker for Tranebjerg og Nordby-Maarup fra NRGi Lokalvarme. Varmeforsyningerne er placeret i det 100% kommunalt ejede selskab Grøn Varme Samsø. Bestyrelsen er udpeget af Kommunalbestyrelsen.

Bestyrelsen anbefaler følgende takster for fjernvarmforsyningen i 2023. Takstblad vedlægges som bilag.

Priser (ekskl. moms)		2020	2021	2022	2023
Målerleje (pr år)		kr. 500,00	kr. 500,00	kr. 500,00	kr. 500,00
Forbrugsareal (pr. år)	0-130 m2	kr. 17,00	kr. 17,00	kr. 17,00	kr. 17,00
Forbrugsareal (pr. år)	131-250 m2	kr. 15,00	kr. 14,00	kr. 14,00	kr. 14,00
Forbrugsareal (pr. år)	251-1.000 m2	kr. 12,00	kr. 10,00	kr. 10,00	kr. 10,00
Forbrugsareal (pr. år)	Mere end 1.001 m2	kr. 5,00	kr. 4,00	kr. 4,00	kr. 4,00
Varme pr. MWh		kr. 665,00	kr. 635,00	kr. 580,00	kr. 560,00

Taksterne kan sænkes, fordi der er styr på driftsøkonomien i varmeselskabet.

I en tid hvor mange oplever stigende varmepriser, er det en positiv historie, at Grøn Varme Samsø kan sænke priserne. Det sker med brug af lokalproduceret brændsel, som i høj grad er uafhængig af prisudviklingen på gas og olie.

Lovgrundlag:

Varmeforsyningsloven

Økonomi og personale

Priserne for 2023 sænkes, forbrugernes økonomi forbedres umiddelbart som funktion af lavere priser. Det gælder også kommunen som fjernvarmebruger.

Tidligere beslutninger

17.05.2022 KB sag nr. 142 Godkendelse af takster for Grøn Varme Samsø, TU-ØU KB

15.12.2020 KB sag nr. 624 Godkendelse af takster for Grøn Varme Samsø, TU-ØU-KB

10/12/2019 KB sag nr. 418. Kommunal overtagelse af Tranebjerg og Nordby-Maarup Fjernvarme, TU-ØU-KB

Dialog og høringer

Taksterne for 2023 er behandlet og godkendt i bestyrelsen for Grøn Varme Samsø.

Beslutning

Økonomiudvalget anbefaler indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning på møde Teknik- og Miljøudvalget 02-11-2022 - 15:00

Udvalget indstiller, at taksterne godkendes for året 2023 (Løsningsmodel 1)

Bilag

Grøn Varme Samsø - takstblad 2023

Punkt 210: Status på bosætningsindsatsen - ØU

S2021-5697

Problemstilling

Orientering om status på initiativer på bosætningsområdet.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Status tages til orientering
2. Status tages til orientering med bemærkninger

Sekretariatschefen indstiller, at status tages til orientering (løsningsmulighed 1).

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget varetager i henhold til Styrelsesvedtægten den umiddelbare forvaltning af 'Bosætningsstrategi og indsatsplaner'. Herunder gøres status for området det seneste års tid.

Bosætningsuniverset på de sociale medier

Forvaltningen har i 2022 løbende haft Instagram takeovers på Tid Til Samsø-profilen, hvor skolerne, børnehaverne og tilflyttere har vist deres hverdag på Samsø til vores følgere. Det mere autentiske udtryk, hvor man kan følge livet på Samsø hjemme fra sofaen, har i forhold til likes været en succes, og forvaltningen arbejder stadigvæk med at forfine tiltaget.

Dette efterår forvaltningen formidler små historier om pendlere med Lilleøre på de forskellige bosætningsprofiler på de sociale medier suppleret med kommunens LinkedIn-profil. Målgruppeanalysen i 2021 viste, at hurtigfærgeren til Aarhus var en af de ting, der var vigtig i overvejsen om eventuelt at flytte til Samsø, og samtidig viste analysen, at kendskabet til ruten var relativt lavt. Formidlingen af pendlerhistorier er en opfølgning på dette.

Tid Til Samsø Facebooksiden har pr. 18. oktober 2022 2126 følgere og 1991 som synes godt om siden. Instagram siden har pr. 18. oktober 2022 697 følgere.

Bosætningsfilm

Forvaltningen har netop sat gang i processen med udarbejdelse af to nye bosætningsfilm. De to bosætningsfilm forventes at være færdige til foråret. Den ene af filmene vil appellere til singler og par uden børn i alderen 30-45 år, da målgruppeanalysen viste et stort potentiale i den målgruppe, her vil der være fokus på kultur- og foreningslivet. Den anden vil appellere til potentielle tilflyttere med erhvervs- og professionsuddannelser, der er efterspørgsel efter - også på det samske arbejdsmarked. Her vil vi fremhæve fordelene ved at bo og arbejde på Samsø som f.eks. work-life-balance. I begge film vil vi sigte mod at inddrage samsinger for at gøre filmene autentiske.

Når filmene er færdige, danner de afsæt til digital markedsføring, så de promoveres på de forskellige sociale medier.

Annoncering

Den 16. oktober var der en to-siders reklameartikel i Jysk-Fynske Mediers magasin "byer i udvikling" med fokus på et modent par, som er gået fra at være fritidssamsinger til at blive fuldtidssamsinger. Magasinet er tillæg i 14 dagblade, som har 354.000 søndagslæsere. I teksten er der fremhævet de ting, som målgruppeanalysen viste, der var vigtigste, men hvor kendskabet var lavere, så der er foreningsliv, kulturarrangementer, hurtigt internet og færgeforsbindelse. I reklamen var der både henvist til kommunens side med prøveboliger og til bosætningsuniverset Tid til Samsø.

I dette års feriemagasin var der en helsides annonce med Tid til Samsø, og der er reserveret tilsvarende i næste års feriemagasin.

Bosætningsmaterialer

I foråret udskiftede forvaltningen de fire tilflytterhistorier i Tid Til Samsø-bosætningsfolderne, fik taget nye billeder og fik trykt nye foldere, som er centralt placeret rundt på Samsø og på færgerne til Hou og Aarhus.

I forbindelse med Samsø Festivalen blev der ophængt Tid Til Samsø-plakater på festivaltoiletterne, ophængt fem bannere på hegnet rundt om pladsen og opsat en Tid Til Samsø selfieramme på pladsen. Desuden forsøgte forvaltningen at få de, der har meldt sig som frivillige til at hjælpe med bosætningsinitiativer (se nedenfor), med rundt på pladsen og tale med potentielle tilflyttere. Samtidig var der en fotograf med til at tage billeder, som kan anvendes i vores bosætningsunivers.

Frivilligt netværk og fastholdelse

Forvaltningen har rekrutteret nogle samsinger, der gerne vil bidrage i bosætningsindsatsen. Der har været afholdt møde, hvor de har kommet med deres idéer til tiltag. Der er trykt t-shirts til de frivillige, når de skal deltage i arrangementer, hvor de skal i dialog med potentielle tilflyttere, så de er letgenkendelige.

Der er planlagt seks fastholdelsesarrangementer i vinterperioden for tilflyttere i samarbejde med lokale erhvervsdrivende og foreninger. Ambitionen med fastholdelsesarrangementerne er at åbne tilflytternes øjne for mulighederne på Samsø i

vinterperioden og skabe rammerne for, at de kan finde nye fællesskaber på Samsø. De frivillige inviteres til at deltage, så de kan bidrage med svar på spørgsmål o.lign.

Boligsituationen

Prøveboligerne er fortsat en succes med hurtig omsætning af ledige boliger og stor interesse for at få nye boliger med. Ikke alle forespørgsler ender dog ud med, at boligen kommer på hjemmesiden, da nogle vælger selv at udleje deres bolig. Aktuelt er forvaltningen i dialog med en udlejer, der eventuelt vil stille flere prøveboliger til rådighed.

Der er fortsat stor efterspørgsel på lejeboliger. Derfor har forvaltningen forsøgt gennem et opslag i Facebookgruppen 'Samsø 8305 til leje' at få udlejere med flere lejligheder til at kontakte os, så de kunne komme på den liste som, forvaltningen sender, når der kommer henvendelser. Men der var desværre ingen, som meldte tilbage. Det tager forvaltningen som et udtryk for, at udlejerne generelt ikke har problemer med at udleje deres boliger på Samsø.

Velkomstarrangement

Efter at corona i en længere periode havde sat de traditionelle velkomstarrangementer på pause, blev der i april afholdt velkomstarrangement i Sambiosen for alle de nye borgere, som var flyttet til Samsø siden juni 2019. Som en del af arrangementet satte deltagerne et mærke, hvor de var bosat, på et stort Samsøkort, og det viste sig, at tilflytterne var godt spredt rundt på hele Samsø. Desuden var de lokale foreninger inviteret til at opsætte en stand, så tilflytterne kunne se nogle af fritidsmulighederne på øen og få en snak med de frivillige.

Generelt

På tværs af de forskellige indsatser inddrages løbende viden fra målgruppeanalysen, der blev gennemført i 2021. Landdistrikternes Fællesråd har lavet en undersøgelse af bosætningsindsatsen på tværs af medlemskommunerne. Afrapportering af denne undersøgelse er nu under udarbejdelse, og indsatsen på Samsø er udvalgt til at være eksempel i den forbindelse.

Økonomi og personale

Følgende bevillinger er anvendt til initiativerne:

- Frivillignetværk: 20.000 kr. bevilliget 17.02.2020 (hele bevillingen er endnu ikke anvendt)
- Helsidesannonce i VisitSamsøs feriemagasin 2022: 22.000 kr. bevilget den 22. november 2021
- Bosætningsfolder til sæson 2022: 56.000 kr. bevilget den 29. marts 2022
- Plakater, bannere og selfierammer i forbindelse med Samsø Festival 2022: 14.000 kr. bevilget den 21. juni 2022
- Bosætningsannoncering: 50.000 kr. bevilget den 21. juni 2022
- Velkomstmøde for tilflyttere: 10.000 kr. (årlig fast bevilling)

Følgende bevillinger planlægges anvendt frem til sommeren 2023:

- To nye bosætningsfilm: 59.000 bevilliget den 15. december 2020
- Digital markedsføring: 30.000 kr. bevilliget 17.02.2020

Tidligere beslutninger

21.6.2022, KB-sag nr. 156: Bosætningstiltag

29.3.2022, KB-sag nr. 98: Bosætningsfolder til sæson 2022

14.12.2021, KB-sag nr. 854: Projektmedarbejder til fundraising til erhvervsfremme samt understøttelse af turistinformation og bosætning

22.11.2021, EBU-sag nr. 318: Status på initiativer på bosætningsområdet

22.6.2021, KB-sag nr. 743: Anvendelse af bosætningsmidler.

8.3.2021, EBU-sag nr. 257: Orientering om igangværende udviklingsinitiativer vedrørende bosætning.

15.12.2020, KB-sag nr. 618: Idékatalog bosætningsindsatser.

17.2.2020, EBU-sag nr. 175: Anvendelse af udviklingspulje.

2.9.2019, EBU-sag nr. 135: Beslutning om anvendelse af udviklingspulje.

Dialog og høringer

Der har ikke været inddraget andre i sagens forberedelse.

Beslutning

Økonomiudvalget tog status til orientering (løsningsmulighed 1).

Punkt 211: Meddelelser fra formanden - 8. november 2022

S2021-6234

Sagsfremstilling

Meddelelser fra formanden på mødet den 8. november 2022.

Beslutning

Ikke noget til punktet.

Punkt 212: Øvrige meddelelser - 8. november 2022

S2021-6234

Sagsfremstilling

Øvrige meddelelser på mødet den 8. november 2022.

Beslutning

Ulla orienterede om status vedrørende ændringer i den kollektive trafik i Midt Trafik.

Punkt 213: Lukket: Status på indsatsen mod etablering af en fast forbindelse over Kattegat - ØU

S2022-275

Punkt 214: Lukket: Øvrige meddelelser - 8. november 2022

S2021-6234