

REFERAT Udvalget for teknik og miljø 2005-2020 d. 14-01-2015

Mødedato Onsdag d. 14. januar 2015 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Beslutning om ovetagelse af Møllebakken i Tranebjerg fra SydSamsø Vandværk - TU, ØU, KB..... | 3 |
| Beslutning..... | 5 |
| Forslag til indkøbspolitik for Samsø Kommune baseret på Cirkulær økonomi - TU, ØU, KB..... | 6 |
| Beslutning..... | 8 |
| Orientering om status for forslag til kommuneplantillæg nr. 5 og lokalplan nr. 80 for Sælvig Havn - | 9 |
| Beslutning..... | 10 |
| Formanden orienterer - TU 14.1.15..... | 11 |
| Beslutning..... | 12 |
| Efterretningssager - TU 14.1.15..... | 13 |
| Beslutning..... | 14 |
| Efterretningssager Naturområdet..... | 15 |
| Beslutning..... | 16 |
| Eventuelt - TU 14.1.15..... | 17 |
| Beslutning..... | 18 |
| Lukket: Beslutning om anlægsbevilling til udvidelse af Nørreskiftevej og "Trekanten" samt etableri | 19 |
| Lukket: Beslutning..... | 20 |
| Lukket: Beslutning om opkøb og nedrivning af Nørreskiftevej nr. 10 - TU, ØU, KB..... | 21 |
| Lukket: Beslutning..... | 22 |
| Lukket: Beslutning om erhvervelse af del af ejendommen Sælvig 79 til brug for udvidelse af Sælvig | 23 |
| Lukket: Beslutning..... | 24 |

Punkt 114: Beslutning om overtagelse af Møllebakken i Tranebjerg fra SydSamsø Vandværk - TU, ØU, KB

Beslutning om overtagelse af Møllebakken i Tranebjerg fra SydSamsø Vandværk - TU, ØU, KB

114. Beslutning om overtagelse af Møllebakken i Tranebjerg fra SydSamsø Vandværk - TU, ØU, KB

Sagsnr.: 741-2015-82

Dok.nr.: 741-2015-310

Sagsbeh.: SS

Åbent

Problemstilling:

Der anbefales en aftale om overtagelse af Møllebakken fra SydSamsø Vandværk.

Sagsfremstilling:

Udviklingen af Møllebakken i Tranebjerg er en del af områdeløftet for byen, der skal gennemføres inden sommer 2015.

Det er en forudsætning for områdeløftet, at der enten skal indgås en aftale med ikke kommunale lodsejere, eller at arealerne, der søges udviklet, erhverves af kommunen.

SydSamsø Vandværk har bygget en nyt vandværk i Tranebjerg, og dermed er funktionen af Møllebakken som vandtårn mv. blevet overflødig.

Samsø Kommune har i forvejen en forpligtigelse med at vedligeholde og renholde stierne på det rekreative område "Møllebakken".

I dialog med SydSamsø Vandværk har Teknisk forvaltning udarbejdet et udkast til overdragelse af Møllebakken til Samsø Kommune.

Aftaleudkastet er den 1. november blevet godkendt af SydSamsø Vandværks generalforsamling.

Se vedlagte aftale udkast, der beskriver fremtidige rettigheder og pligter for Samsø Kommune.

Møllebakken overdrages uden at Samsø Kommune skal betale.

Teknisk forvaltning foreslår, at udgifter ved ejerskifte afholdes af kommunen, ligesom udgiften for ejendomsskat for 2015 afholdes af kommunen.

Sammen med overdragelsen følger også jorden med antennemasten på Møllebakken.

SydSamsø Vandværk oplyser, at der er en årlig indtægt fra mastelejen på ca. 50.000 kr.

Løsningsmuligheder:

1. At aftalen om overtagelse af Møllebakken godkendes
2. At aftalen om overtagelse af Møllebakken forkastes

Økonomi:

Udgifterne til stabilisering vandtårnet, så det kan bevares som udsigtspunkt, samt øvrige engangsomkostninger i forbindelse med erhvervelse af arealet afholdes af midlerne til områdeløftet.

Det anbefales, at de årlige lejeindtægter fra masten øremærkes til vedligeholdelse af det rekreative areal og de faciliteter, der etableres i områdeløftet.

Indstilling:

Chefgruppen anbefaler løsnings nr. 1.

1. At aftalen om overtagelse af Møllebakken godkendes

Bilag

741-2015- Aftale om overdragelse af arealet |Møllebakken fra SydSamsø Vandværk

Bilag

Aftale om overdragelse af arealet |Møllebakken fra SydSamsø Vandværk a.m.b.a til Samsø Kommune

Punkt 114: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 14. januar 2015:

Fraværende: Ingen

Udvalg for teknik og miljø anbefaler løsning nr. 1.

Punkt 115: Forslag til indkøbspolitik for Samsø Kommune baseret på Cirkulær økonomi - TU, ØU, KB

Forslag til indkøbspolitik for Samsø Kommune baseret på Cirkulær økonomi - TU, ØU, KB

115. Forslag til indkøbspolitik for Samsø Kommune baseret på Cirkulær økonomi - TU, ØU, KB

Sagsnr.: 741-2015-101

Dok.nr.: 741-2015-342

Sagsbeh.: SS

Åbent

Problemstilling:

Der anbefales et forslag til overordnet indkøbspolitik baseret på principperne fra Cirkulær økonomi.

Sagsfremstilling:

Samsø Kommune kan med vores indkøb af varer, tjenesteydelser og anlæg flytte vores forbrug i en mere bæredygtig retning.

Kommunalbestyrelsen har allerede taget et skridt i den retning med sociale klausuler på anlægsprojekter – her signalerer Samsø Kommune til entreprenørerne, at vi ikke bare vægter indkøbsprisen, men at kommunen vægter arbejdsmarkeds- og uddannelsesforhold højt.

Teknisk forvaltning har sammen med Region Midtjyllands Rethink Business taget hul på ”Cirkulær Økonomi”. Mere præcist har det været undersøgt, om vi som kommune kan gentænke vores rolle som forbruger, og om vi sammen med producenter og leverandører kan finde nye forretningsmodeller.

Forretningsmodeller, der styrker en bæredygtig udvikling, og som gør op med ”forbrug og smid væk” – og som samtidig giver plus på bundlinjen for både producenter, leverandører og kommunen som forbruger – et umuligt Columbus æg?

Der har været nedsat en projektgruppe med repræsentanter fra Samsø Kommune, Energiakademiet, Grundfos og Brdr. Stjerne. Gruppen har primært set på pumper og energi. Se evt. en lille video om Cirkulær økonomi her:

<http://www.youtube.com/embed/vH2UFUzhXbA?rel=0&autoplay=1>

På baggrund af arbejdet i projektet anbefales Kommunalbestyrelsen en første overordnet indkøbspolitik, der bygger på principperne fra den cirkulære økonomi.

Løsningsmuligheder:

1. At forslaget til indkøbspolitik godkendes
2. At forslaget til indkøbspolitik godkendes med specifikke ændringer
3. At forslaget til indkøbspolitik forkastes

Faglige overvejelser:

Politikken er udformet som en overordnet ramme, og det er således den enkelte indkøber og bestiller i kommunen, der skal forsøge at handle indenfor de overordnede rammer, politikken udstikker. Der er ikke udarbejdet meget detaljerede beskrivelser og procedurer, hvilket stiller krav til engagement og faglig dygtighed hos indkøberne.

Der afsættes ikke ekstraordinær økonomi til indkøb, så det er op til de kommunale indkøbere at få den eksisterende økonomi til at række,

I løbet af det næste år er kommunens Energi- og klimakoordinator til rådighed for sparring og inspiration for de andre indkøbere.

Der pågår ligeledes et samarbejde udsprunget af NU projektet, hvor de kommunale indkøbsfunktioner bliver set efter og evt. justeret.

Økonomi:

Der er ikke afsat ekstraordinære midler til indkøb efter cirkulære principper. Dermed påvirker politikken ikke de kommunale budgetter.

Indstilling:

Chefgruppen anbefaler indstillingen til politisk drøftelse og godkendelse.

Bilag

741-2015-360

Cirkulær Indkøbspolitik - udkast -

Bilag

Cirkulær Indkøbspolitik - udkast -

Punkt 115: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 14. januar 2015:

Fraværende: Ingen

Udvalg for teknik og miljø anbefaler løsning nr. 1.

Punkt 116: Orientering om status for forslag til kommuneplantillæg nr. 5 og lokalplan nr. 80 for Sælvig Havn - TU

Orientering om status for forslag til kommuneplantillæg nr. 5 og lokalplan nr. 80 for Sælvig Havn - TU

116. Orientering om status for forslag til kommuneplantillæg nr. 5 og lokalplan nr. 80 for Sælvig Havn - TU

Sagsnr.: 741-2014-8507

Dok.nr.: 741-2015-454

Sagsbeh.: BME

Åbent

Sagsfremstilling:

Sælvig havn ønskes ændret således, at der bliver mere plads til den øgede færdsel og parkering, som forventes i forbindelse med indsættelse af den nye færge, der har større kapacitet end ved den tidligere udbudte besejling.

Dette kræver en udvidelse af kommuneplanrammen og udarbejdelse af en ny lokalplan.

Samsø Kommune har haft ovennævnte planforslag i høring i otte uger med frist til den 5. januar 2015.

Der er modtaget fire høringssvar fra henholdsvis en lokal grundejer, en grundejerforening, Region Midtjylland samt Naturstyrelsen.

Planmyndigheden skal tage sig tid til at behandle indkomne høringssvar, og derfor foreskriver planloven, at kommunalbestyrelsen tidligst 4 uger efter høringsfristens udløb, kan endeligt godkende planer udarbejdet i medfør af loven.

Teknisk afdeling behandler i øjeblikket høringssvarene med forventet fremstilling af sagen for de respektive udvalg og kommunalbestyrelsen i februar måned.

Punkt 116: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 14. januar 2015:

Fraværende: Ingen

Udvalg for teknik og miljø tager orienteringen til efterretning.

Punkt 117: Formanden orienterer - TU 14.1.15

Formanden orienterer - TU 14.1.15

117. Formanden orienterer - TU 14.1.15

Sagsnr.: 741-2014-424

Dok.nr.: 741-2015-446

Sagsbeh.: GT

Ábent

Punkt 117: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 14. januar 2015:

Fraværende: Ingen

Orientering om status for bygge- og anlægsprojekter - Januar 2015

Afslutning af havneprojekt - Disponering over frie arealer drøftet

Punkt 118: Efterretningssager - TU 14.1.15

Efterretningssager - TU 14.1.15

118. Efterretningssager - TU 14.1.15

Sagsnr.: 741-2014-51

Dok.nr.: 741-2015-391

Sagsbeh.: GT

Åbent

Bilag

741-2015-390

Efterretningssager - TU den 14.1.15

Bilag

Efterretningssager - TU den 14.1.15

Punkt 118: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 14. januar 2015:

Fraværende: Ingen

Tages til efterretning

Punkt 119: Efterretningssager Naturområdet

Efterretningssager Naturområdet

119. Efterretningssager Naturområdet

Sagsnr.: 741-2013-319

Dok.nr.: 741-2015-237

Sagsbeh.: SPE

Åbent

Til orientering

Bilag

741-2015-238

Efterretninger 4. kvartal 2014

Bilag

Efterretninger 4. kvartal 2014

Punkt 119: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 14. januar 2015:

Fraværende: Ingen

Til efterretning

Punkt 120: Eventuelt - TU 14.1.15

Eventuelt - TU 14.1.15

120. Eventuelt - TU 14.1.15

Sagsnr.: 741-2014-48

Dok.nr.: 741-2015-443

Sagsbeh.: GT

Åbent

Punkt 120: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 14. januar 2015:

Fraværende: Ingen

Tur til Gotland.

Bus planer.

Henvendelser fra en borger.

Østmolen i Ballen, projektskitse udleveret.

Grusindvinding på Nordøen.

Henvendelse vedr. Mårup Havn.

Asfaltering Slagterivej | høj kant.

Træer i Brundby sving ikke beskåret.

Ladestander | mod betaling!.

Norby Kirkevej manglende renholdelse.

Besser Made, Sørensen og projektet fra Staten.

Punkt 121: Lukket: Beslutning om anlægsbevilling til udvidelse af Nørreskiftevej og "Trekanten" samt etablering af cykelstier mellem Brundby og Ballen - TU, ØU, KB

Punkt 121: Lukket: Beslutning

**Punkt 122: Lukket: Beslutning om opkøb og nedrivning af Nørreskiftevej
nr. 10 - TU, ØU, KB**

Punkt 122: Lukket: Beslutning

Punkt 123: Lukket: Beslutning om erhvervelse af del af ejendommen Sælvig 79 til brug for udvidelse af Sælvig havn - TU, ØU, KB

Punkt 123: Lukket: Beslutning