

# **REFERAT Kommunalbestyrelsen 2005-2020 d. 18-04-2006**

**Mødedato** Tirsdag d. 18. april 2006 kl. 00:00

**Mødested**

## Indholdsfortegnelse

|   |    |
|---|----|
| Udstykning, Landevejen 28, Nordby - ØU - KB.....  | 3  |
| Fælleskommunalt huslejenævn - ØU - KB.....  | 4  |
| Udbud af driften af færgeruten Samsø - Sjælland - ØU - KB.....                                | 5  |
| Vedtægter Samsø børnehus - ØU - KB.....   | 6  |
| Beslutningsgrundlag, funktionsprogram for det nye Plejeboligcenter - ØU - KB.....             | 7  |
| Kommunegaranti vedr. lån på 6,0 mio. kr. fra Århus Amts Udviklingsfond til Samsø EnergiAkaden | 9  |
| Eventuelle bemærkninger til lovforslag om ændring af folketingsvalgloven - KB.....            | 10 |
| Orientering om genoptræning, sundhedsfremme og sygdomsforebyggelse efter 1. januar 2007 - ØU  | 11 |
| Eventuelt.....  | 13 |
| Lukket: Alkoholbevilling - ØU - KB - LUKKET SAG .....   | 14 |

## **Punkt 78: Udstykning, Landevejen 28, Nordby - ØU - KB**

### **Udstykning, Landevejen 28, Nordby - ØU - KB**

#### **78. Udstykning, Landevejen 28, Nordby - ØU - KB**

J.nr.: 01.04G01 Init.: Teknisk Administration, PC *ÅBEN SAG*

##### **Sagsfremstilling:**

Samsø Kommune har modtaget en ansøgning om tilladelse til udstykning af en grund fra Landevejen 28, matr.nr. 19a, Nordby by og sogn.

Det ansøgte område er beliggende umiddelbart ud mod amtsvejen, og tilknyttet en gruppe af huse midt mellem Mårup og Nordby, ved siden af tidligere lejrskole Landevejen 26.

Det ansøgte er beliggende i landzone og skal behandles efter Landzonelovens § 35.

Århus Amt udtaler, at man som udgangspunkt ikke ønsker nye udstykninger med deraf følgende byggeri i det åbne land.

Det ansøgte er, som det meste af Samsø, beliggende i kystnærhedszone, men ikke omfattet af nogle fredninger, og ligger udenfor kirkeindsigtlinien til Nordby Kirke.

Århus Amt udtaler således, at der herfra formodentligt ikke vil komme indsigelser.

Teknisk Administration indstiller, at der meddeles landzonetilladelse til udstykning af en grund fra ovennævnte matrikel betinget af, at et byggeri her skal tilpasses omkringliggende bebyggelse og skal, hvad angår placering, udformning og materialevalg, godkendes af Samsø Kommune.

Direktionen anbefaler indstillingen.

##### **Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 27. marts 2006:**

Indstilling tiltrådt med 3 stemmer for.

Niels Lundsager og Karen Poulsen stemmer imod og ønsker sagen forelagt kommunalbestyrelsen.

##### **Beslutning i Økonomiudvalget den 11. april 2006:**

For Teknisk Udvalgs indstilling stemte 4. Frits Andersen stemte imod.

##### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 18 april 2006:**

Erling Sundstrøm deltog ikke i sagens behandling.

Borgmesteren oplyste at bemærkningen om "at Århus Amt udtaler" er en fejlfortolkning, idet Århus Amt ikke har foretaget nogen sagsbehandling i denne sag.

For indstillingen stemte 7, Niels Lundsager, Karen Poulsen og Frits Andersen stemte imod.

## **Punkt 79: Fælleskommunalt huslejenævn - ØU - KB**

### **Fælleskommunalt huslejenævn - ØU - KB**

#### **79. Fælleskommunalt huslejenævn - ØU - KB**

J.nr.: 03.09.00G01 Init.: Teknisk Administration, JT *ÅBEN SAG*

##### **Sagsfremstilling:**

Samarbejdsaftalen omkring det fælleskommunalt huslejenævn udløber 31.03.2006, og det fælleskommunale beboerklagenævn 30.06.2008.

Teknisk administration har 29.11.2005 administrativt meddelt, at Samsø Kommune ønsker at fortsætte samarbejdet også i det ny regi efter kommunalreformen, der vil omfatte kommunerne Galten, Ry, Hørning, Samsø og Skanderborg.

Som sekretariat for det kommunale samarbejde har Skanderborg Kommune anmodet Samsø Kommune om inden 13.03. gennem de større udlejer- og lejerforeninger at få indstillet personer til det ny huslejenævn med funktionsperiode fra 01.04.2006 til 31.03.2010, samt oplysning om Samsø ønsker at fortsætte som ureguleret kommune i de nye Fælleskommunale Huslejenævn.

De to boligorganisationer, der er repræsenteret på Samsø, har meddelt, at de ikke ønsker medlemmer i nævnet fra de lokale boligselskaber, men søger repræsentation i nævnet gennem søsterselskaber i de øvrige samarbejdskommuner.

Teknisk administration har, betinget af kommunalbestyrelsens godkendelse, meddelt sekretariatet, at der ikke indstilles personer til huslejenævnet fra Samsø, samt at Samsø Kommune ønsker at fortsætte som ureguleret kommune.

Teknisk administration indstiller på grundlag af ovenstående og tidligere beslutning,

- at det fælleskommunale samarbejde om huslejenævn videreføres i det ny kommunale regi,
- at der ikke indstilles personer til det nye nævn samt
- at Samsø Kommune fortsætter som ureguleret kommune.

Direktionen anbefaler indstillingen.

##### **Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 27. marts 2006:**

Anbefaler indstillingen.

##### **Beslutning i Økonomiudvalget den 11. april 2006:**

Anbefaler.

##### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 18 april 2006:**

Erling Sundstrøm deltog ikke i sagens behandling.

Indstilling tiltrådt.

## **Punkt 80: Udbud af driften af færgeruten Samsø - Sjælland - ØU - KB**

### **Udbud af driften af færgeruten Samsø - Sjælland - ØU - KB**

#### **80. Udbud af driften af færgeruten Samsø - Sjælland - ØU - KB**

J.nr.: 11.01G01. Init.: RVR *ÅBEN SAG*

##### **Sagsfremstilling:**

Trafikstyrelsen har i brev af 27.03.06 anmodet Samsø Kommune om at tilkendegive, hvorvidt kommunen ønsker at overtage rollen som trafikkøber af færgetrafik på overfarten Samsø-Sjælland fra Trafikstyrelsen.

I følge den politiske aftale mellem Regeringen og Dansk Folkepart om strukturreformen fremgår det:

"For de færgeruter, hvor staten varetager driften, skal muligheder for lokaloverdragelse vurderes nærmere".

Kommunalbestyrelsen har den 29.01.02 behandlet spørgsmålet om at overtage ansvaret for ruten Samsø-Kalundborg, dengang besluttede kommunalbestyrelsen, at det fortsat skulle være staten som havde ansvaret for ruten Samsø-Kalundborg.

Direktionen indstiller, at man fastholder den tidligere beslutning og meddeler Trafikstyrelsen, at Samsø Kommune ikke ønsker at overtage rollen som trafikkøber af færgetrafik på overfarten Samsø - Sjælland. Samsø Kommune synes fortsat, at det er en god ide at koordinere de to udbud Samsø- Kalundborg og Samsø Jylland.

./. Bilag vedlægges dagsordenen.

##### **Beslutning i Økonomiudvalget den 11. april 2006:**

Anbefaler Direktionens indstilling.

##### **Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 18 april 2006:**

Erling Sundstrøm deltog ikke i sagens behandling.

Indstilling tiltrådt.

## **Punkt 81: Vedtægter Samsø børnehus - ØU - KB**

### **Vedtægter Samsø børnehus - ØU - KB**

#### **81. Vedtægter Samsø børnehus - ØU - KB**

J.nr.: 16.06.00G01. Init.: as *ÅBEN SAG*

##### **Sagsfremstilling:**

Direktion, AS

Godkendelse af vedtægter for børnehuset.

Den selvejende institution Børnehuset fremsender vedtægter til kommunalbestyrelsens godkendelse.

Direktionen indstiller til godkendelse.

./ bilag vedlagt.

**Beslutning i Social og kulturudvalget den 28. marts:**

Anbefaler indstillingen

**Beslutning i Økonomiudvalget den 11. april 2006:**

Anbefaler.

**Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 18 april 2006:**

Erling Sundstrøm deltog ikke i sagens behandling.

Godkendt.

## **Punkt 82: Beslutningsgrundlag, funktionsprogram for det nye Plejeboligcenter - ØU - KB**

### **Beslutningsgrundlag, funktionsprogram for det nye Plejeboligcenter - ØU - KB**

#### **82. Beslutningsgrundlag, funktionsprogram for det nye Plejeboligcenter - ØU - KB**

J.nr.: 16.07.00G01. Init.: as *ÅBEN SAG*

##### **Sagsfremstilling:**

Direktionen, AS

Oplæg til borgermøde.

På baggrund af temadagen vedr. nyt plejecenter i kommunalbestyrelsen d. 20.2.05 og den deraf følgende vedtagne ændrede tidsplan fremsendes hermed konsulenternes justerede oplæg samt styregruppens indstilling til fremlæggelse på borgermøde d. 26.4.05

På baggrund af temadagen har arbejdsgruppen afholdt nyt møde. Konsulenterne har herefter tilpasset beslutningsgrundlaget dels ud fra signaler på temadagen samt dels ud fra arbejdsgruppens anbefalinger. Herudfra har konsulenterne udarbejdet en indstilling til kommunalbestyrelsen.

Styregruppen har d. 20.3 afholdt møde vedr. konsulenternes justerede oplæg samt konsulenternes indstilling.

Styregruppen anbefaler konsulenternes indstilling, dog med følgende ændringer:

1. Antal aflastningsstuer: Styregruppen indstiller, at der etableres 6 aflastningsstuer i stedet for 4, idet det forudsættes at de to ekstra aflastningsstuer skal kunne integreres i i fællesaktiviteter, når de ikke er i brug. ( særlige skydedøre el. lign.) . Desuden skal byggeriet konstrueres således at det vil være relativt nemt at etablere yderligere aflastningsstuer, såfremt behovet skulle vise sig herfor.

Baggrunden for indstillingen er, at kommunen skal være gearet til de nye udfordringer i forbindelse med strukturændringerne på sundhedsområdet, som på nuværende tidspunkt er umulige at forudsige.

Økonomi: Forslaget kan holdes indenfor den nuværende antal kvadratmeter og projektøkonomi.

2. Dag- og aktivitetscentrets målgruppe: Styregruppen anbefaler konsulenternes indstilling, således at dagcenteret kun er for centrets beboere og visiterede brugere. Arbejdsgruppens forslag, at der forsøgsvis etableres åbent dagcenter 1 eftermiddag anbefales.

Baggrunden for indstillingen er de erfaringer, der viser, at et åbent dagcenter har negativ indflydelse på beboerne samt visiterede brugere, som pr. definition er svækkede ældre. Erfaringerne viser at de svækkede ældre ved åbent dagcenter trækker sig tilbage og således ikke får deres behov dækket m.h.p. beskæftigelse, træning og socialt samvær på deres præmisser. Der henvises til vedlagte referat fra arbejdsgruppens møde desangående.

Økonomi: Ved forsøgsvis etablering af åbent dagcenter må påregnes ekstra udgifter til personale m.m.

3. Dag- og aktivitetscenterets størrelse: Styregruppen anbefaler, at dagcenteret udvides fra 450 m<sup>2</sup> til 600 m<sup>2</sup>.

Baggrunden for indstillingen er at gøre centret fremtidssikret og skabe mulighed for større træningsfaciliteter, lokale til sundhedscenter, forsøg med åbent dagcenter m.m.

Økonomi: Større underskud for kommunen fra 2.752.387 til 4.452.421. jf. s. 39 og 41 i beslutningsgrundlaget.

4. Vedr. navn på centret: Styregruppen anbefaler konsulenternes indstilling som arbejdstitel, idet det foreslås, at der senere afholdes en navnekonkurrence.

5. Vedr. Indkørsel. Styregruppen anbefaler, at hovedindgangsvejen bliver fra Højvangsvej, og at der etableres en gangsti fra Skolevænget. Styregruppen anbefaler, at hovedindgangsvejen skal kunne give rum for ankomst og afgang af busser,

6. Vedr. energiforsyning: I henhold til s. 21 anbefaler styregruppen en tydeliggørelse af principperne for centrets tilførsel af bæredygtig energi.

Teknisk administration tager kontakt til energikontoret m.h.p. at få formuleret de endelige principper vedr. centrets energitilførsel.

Det blev desuden anført på temadagen, at der skal tages stilling til hvorvidt ældreområdets administrative personale skal placeres på det nuværende plejehjem samt hvorvidt rådhuspersonalet skal flytte over i det gamle plejehjem. Her afventes teknisk administrations økonomiske overslag, som forventes at foreligge til social- og kulturudvalgets møde.

##### **Beslutning i Social og kulturudvalget den 28. marts:**

Punkt 4: Arbejdstitel ændres til Samsø Plejecenter.

Udvalget ser gerne at hjemmeplejens administrative personale placeres på det nuværende plejehjem.

Anbefaler indstillingen.

##### **Beslutning i Økonomiudvalget den 11. april 2006:**

Anbefaler indstillingen, omkring at rådhuspersonalet skal placeres på det nuværende plejehjem skal der arbejdes videre med denne plan.

**Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 18 april 2006:**

Erling Sundstrøm deltog ikke i sagens behandling.

Indstillingen tiltrådt.

## **Punkt 83: Kommunegaranti vedr. lån på 6,0 mio. kr. fra Århus Amts Udviklingsfond til Samsø EnergiAkademi - ØU - KB**

**Kommunegaranti vedr. lån på 6,0 mio. kr. fra Århus Amts Udviklingsfond til Samsø EnergiAkademi - ØU - KB**

**83. Kommunegaranti vedr. lån på 6,0 mio. kr. fra Århus Amts Udviklingsfond til Samsø EnergiAkademi - ØU - KB**

J.nr.: 24.00G01. Init.: RVR *ÅBEN SAG*

### **Sagsfremstilling:**

Kommunegaranti vedr. lån på 6,0 mio. kr. fra Århus Amts Udviklingsfond til Samsø EnergiAkademi.

Århus Amts Erhvervsudvalg besluttede at imødekomme ansøgningen om et lån på 6,0 mio. kr. til Samsø EnergiAkademi under forudsætning af, at Samsø Kommune stiller garanti for lånets tilbagebetaling.

Direktionen: Samsø Kommune har søgt Indenrigsministeriet om dispensation fra lånebekendtgørelsen for at kunne give ovenstående garanti, under forudsætning af at Indenrigsministeriet giver dispensation til at yde en garanti på 6,0 mio. kr. indstilles at Samsø Kommune yder denne garanti.

**Beslutning i Økonomiudvalget den 11. april 2006:**

Anbefaler Direktionens indstilling.

**Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 18 april 2006:**

Indstilling tiltrådt.

## **Punkt 84: Eventuelle bemærkninger til lovforslag om ændring af folketingsvalgloven - KB**

### **Eventuelle bemærkninger til lovforslag om ændring af folketingsvalgloven - KB**

#### **84. Eventuelle bemærkninger til lovforslag om ændring af folketingsvalgloven - KB**

J.nr.: 84.00G01. Init.: RVR *ÅBEN SAG*

##### **Sagsfremstilling:**

Indenrigs- og Sundhedsministeriet har fremsendt lovforslag om ændring af folketingsvalgloven (Ny valgkredsinddeling, spærreregler for kredsmandaternes fordeling m.v.).

Indenrigs- og Sundhedsministeriet anmoder om at modtage eventuelle bemærkninger til det fremsendte lovforslag med henblik på, at eventuelle modtagne bemærkninger kan indgå i Folketingets behandling af lovforslaget.

Efter den nye inddeling vil Samsø Kommune høre ind under Østjyllands Storkreds og opstillingskreds Århus Sydkreds, som består af en del af Århus Kommune samt Odder Kommune og Samsø Kommune.

Lovforslaget forefindes i sagen.

**Direktionen** kan oplyse, at man administrativt ikke har nogen bemærkninger til lovforslaget, men fremsender den til politisk behandling.

**Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 18 april 2006:**

Til efterretning.

##### **Åbne sager til orientering**

## **Punkt 85: Orientering om genoptræning, sundhedsfremme og sygdomsforebyggelse efter 1. januar 2007 - ØU - KB**

### **Orientering om genoptræning, sundhedsfremme og sygdomsforebyggelse efter 1. januar 2007 - ØU - KB**

#### **85. Orientering om genoptræning, sundhedsfremme og sygdomsforebyggelse efter 1. januar 2007 - ØU - KB**

J.nr.: 16.22.03G01. Init.: as *ÅBEN SAG*

##### **Sagsfremstilling:**

Efter 1. januar 2007 overtager Samsø Kommune bl.a. følgende opgaver :

Sundhedsfremme

Sygdomsforebyggelse

Rehabilitering

##### **Vedr. sundhedsfremme og sygdomsforebyggelse:**

Drejer sig om tilbud om sundhedsfremme, både til raske befolkningsgrupper og svækkede borgere. Det kan dreje sig om kampagner omkring sund levevis, overholdelse af vaccinationsprogrammer og andet.

**Nuværende :** Amtets ansvar

**Efter 1. januar :** Kommunens ansvar

D.v.s. at kommunen fremover skal stå for det forebyggende sundhedsarbejde for alle aldersgrupper, både i forhold til raske og syge medborgere.

**Finansiering :** Der er i alt sat 200 millioner af til dette arbejde. Ud fra en fordelingsnøgle byggende på befolkningstal giver det ca. kr. 160.000 til Samsø.

Ved deltagelse i konferencer har oplægget fra eksperter været, at det er vigtigt ikke at være for ambitiøs i sine målsætninger, men at starte forsigtigt ud og "plukke de lavhængende frugter", dvs. starte med de opgaver, der giver synligt resultat. Derefter kan man udvikle arbejdet.

**KL anbefaler,** at kommunerne i løbet af 2006 udarbejder en sundhedspolitik.

##### **Rehabilitering:**

**Nuværende :** Amtet er ansvarlig for al genoptræning i forbindelse med indlæggelse, både under og efter.

**Kommunen** er ansvarlig for genoptræning i forbindelse med sygdom, der ikke medfører indlæggelse samt almindelig vedligeholdelsestræning

**Efter 2007 : Regionen** er ansvarlig for træning under sygehusophold.

**Kommunen** er ansvarlig for al anden træning også forløb efter udskrivelse

Fremover vil træning blive benævnt rehabilitering, som er et bredere begreb, som indbefatter både fysisk, psykisk og social genoptræning set i en sammenhæng. Dvs. et begreb, som omhandler såvel svækkede ældre som yngre borgere. Samsø kommunes projektansøgning vedr. sundhedsfremmecenter bygger på denne forståelse.

##### **Finansiering:**

Der er sat 800 millioner kr. af til dette område, dvs. midler, der går fra de nuværende amter til kommunerne. Hvis man går ud fra en fordelingsnøgle i forhold til befolkningstal, betyder det for Samsø Kommune en tilførsel på kr. 640.000. Der er ikke enighed mellem kommuner og amter/kommende regioner om udveksling af f.eks. arbejdskraft.

##### **Andre konsekvenser:**

I fremtiden vil det koste kommunen ca. 4000 kr., hver gang en borger er indlagt på sygehus.

Alene på Samsø Sygehus ville det i de første 8 måneder af 2005 have betydet en udgift på 2.123 million kroner. Dertil kommer indlæggelser på fastlandet, som vi ikke p.t. har overblik over.

Ud over de 4000 kr. pr. indlæggelse skal kommunen betale 20% af de samlede udgifter forbundet med indlæggelse samt 1500 kr./dag, hvis kommunen ikke kan hjemtage en færdigbehandlet patient med det samme.

Også her er usikkert hvordan fremtiden vil forme sig, men der satses på, at Samsø kommune stort set skal kunne hjemtage patienter til tiden. Dette skal ses i sammenhæng med styregruppens indstilling vedr. antal og udvidelsesmuligheder m.h.t. aflastningspladser i strukturplanen for det nye plejecenter.

Yderligere kommer : Speciallæge

Praktiserende læger

Ambulante besøg

Det er fortsat uafklaret, på hvilket niveau Sundhedsstyrelsen går ind og udøver kontrol over for kommunerne i dette arbejde.

Det ligger fast, at der vil blive stillet krav om grundforskning inden for området.

**Problemstillinger:**

Når der tales forebyggelse er det ikke blot i forhold til raske personer, men også forebyggelse i forhold til mennesker, der har en kronisk lidelse.

Såkaldte kroniske lidelser er : Alderdiabetes

Kræftsygdomme

Hjerte- og karsygdomme

Knogleskørhed

Muskel- og skeletlidelser

Astma og allergiske lidelser

Rygerlunger (KOL)

Psykiske lidelser

Der er i alt ca. 1 million mennesker i Danmark med kroniske lidelser. 5-7% af disse koster mere end 50% af de samlede sygehusudgifter.

Derfor er det vigtigt at tale om forebyggelse for denne gruppe. Samsø Kommune og Århus Amt har i øjeblikket en sundhedsaftale, hvor denne målgruppe indgår.

Spørgsmålet er, hvor sundhed, sygdomsforebyggelse og rehabilitering organisatorisk skal ligge efter 1. januar 2007.

Til orientering kan det oplyses, at direktionen arbejder på,

- at det organisatoriske ansvar for sundhed og sygdomsforebyggelse skal ligge i det kommende Sundhedsfremmecenter, hvor det er en central målsætning, at Sundhedsfremmecentret skal blive fagligt og økonomisk bæredygtigt udover projektperioden.

- at rehabilitering (genoptræning) ansvarsmæssigt lægges i ældreområdet, som kan rekvirere ydelser hos Sundhedsfremmecentret.

Det er hensigten, at Sundhedsfremmecentrets ressourcer i samarbejde med ældreområdets ressourcer på området skal kunne modsvare behovet for rehabilitering på Samsø.

Der skal således være et tæt samarbejde og tæt koordinering mellem Sundhedsfremmecentrets og ældreområdets ledelse.

**Beslutning i Social og kulturudvalget den 28. marts:**

Til orientering og videre til ØU og KB

**Beslutning i Økonomiudvalget den 11. april 2006:**

Tages til efterretning idet følgende tilføjes:

KL skønner, at kommunerne skal dække ca. 20 % af sundhedsudgifterne, heraf ca. 9 % som grundbidrag og ca. 11 % som aktivitetsbestemt medfinansiering, et eksempel er de 4000 kr. som kommunen skal betale hver gang en borger er indlagt på et sygehus.

**Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 18 april 2006:**

Til orientering.

## Punkt 86: Eventuelt

### Eventuelt

#### 86. Eventuelt

J.nr.: ☐ Init.: ☐ *ÅBENSAG*

#### Sagsfremstilling:

##### *Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 18 april 2006:*

Borgmesteren nævnte at der har været et møde med Turistforeningen. Mødet omhandlede Turistforeningens økonomi.

Samt der er modtaget et tilsagn på 2 mio. vedr. "byfornyelse" i Langgade.

Der blev informeret om IM's svar vedr. dispensationsansøgningen omkring forpligtende samarbejder.

Vedr. færgeudbud blev det foreslået, at man udsendte den gamle kontrakt til inspiration for alle interesserede.

## **Punkt 87: Lukket: Alkoholbevilling - ØU - KB - LUKKET SAG**

Lukket punkt