

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2005-2020 d. 17-11-2005

Mødedato Torsdag d. 17. november 2005 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

2. behandling af ændring af Samsø Kommunes styrelsesvedtægt gældende fra 01.01.2006 - ØU - K	3
Status for samarbejde indenfor sundhedsområdet mellem Samsø kommune og Århus amt ØU - KB	4
Ballen Strandpark (Slagterigrunden) - ØU - KB.....	5
Forstanderbolig ved Samsø Efterskole - ØU - KB.....	6
Kompetenceplaner for sagsbehandling - ØU - KB.....	7
Onsbjerg Varmeværk Aps - ØU, KB.....	8
Finansiering af Projektorganisation vedr. opførelse af nyt plejehjem i Samsø kommune, ØU - KB...	9
Finansiering af annoncering vedr. leder af sundhedsfremmecenter, ØU - KB.....	10
Eventuelt.....	11
Lukket: Alkoholbevilling - ØU - KB - LUKKET SAG.....	12
Lukket: Drøftelse omkring afgivelse af tilbud ØU - KB - LUKKET SAG.....	13

Punkt 678: 2. behandling af ændring af Samsø Kommunes styrelsesvedtægt gældende fra 01.01.2006 - ØU - KB

2. behandling af ændring af Samsø Kommunes styrelsesvedtægt gældende fra 01.01.2006 - ØU - KB

678. 2. behandling af ændring af Samsø Kommunes styrelsesvedtægt gældende fra 01.01.2006 - ØU - KB

J.nr.: 00.01A10. Init.: RVR *ÅBEN SAG*

Sagsfremstilling:

I forbindelse med kommunalreformen er vedtaget lov om ansvaret for og styring af den aktive beskæftigelsesindsats § 14, stk. 2 som siger:

"Økonomiudvalget i kommunen skal varetage den umiddelbare forvaltning af kommunens opgaver efter lov om en aktiv beskæftigelsesindsats, m.fl."

For at leve op til dette foreslås, at dette tilrettes i Samsø Kommunes Styrelsesvedtægt, sådan at opgaven tillægges økonomiudvalget og opgaven fragår social- og kulturudvalget jvf. Vedlagte forslag til ændring af styrelsesvedtægten.

Direktionen indstiller, at man godkender den foreslåede ændring af styrelsesvedtægten, forslag til ændring i styrelsesvedtægten skal undergå to behandlinger i kommunalbestyrelsen.

Samtidig udgår § 15 omhandlende skatteankenævn.

Bilag er tidligere udleveret.

Beslutning i Økonomiudvalget den 11. oktober 2005:

Anbefaler indstillingen, man kunne alternativt oprette et nyt udvalg – økonomiudvalget anbefaler direktionens indstilling.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 18. oktober 2005:

Tiltræder indstillingen og sender sagen til 2. behandling i KB den 17. november 2005.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 17. november 2005:

Ændringerne blev godkendt.

Punkt 679: Status for samarbejde indenfor sundhedsområdet mellem Samsø kommune og Århus amt ØU - KB

Status for samarbejde indenfor sundhedsområdet mellem Samsø kommune og Århus amt ØU - KB

679. Status for samarbejde indenfor sundhedsområdet mellem Samsø kommune og Århus amt ØU - KB

J.nr.: 16.20G01. Init.: SB *ÅBENSAG*

Sagsfremstilling:

Samarbejdsaftale inden for sundhedsområdet mellem Samsø Kommune og Århus Amt.

Samarbejdet mellem Samsø Kommune og Århus Amt trådte i kraft den 1. september 2003 og var oprindeligt planlagt til at forløbe over en 2-årig periode med mulighed for forlængelse. Den 2-årige periode er udløbet pr. 30. september 2005.

I vedlagte bilag redegøres for status og effekt af samarbejdsaftalen.

Sygehusgruppen har d. 5. oktober 2005 evalueret samarbejdsaftalen med henblik på en forlængelse af aftalen indtil 31. december 2006.

Århus Amts Sundhedsudvalg behandler samarbejdsaftalen på kommende møde.

Indstilling

Med baggrund i vedlagte rapport, indstiller Hjemmeplejens ledelse, at samarbejdsaftalen forlænges indtil 31. december 2006.

Direktionen anbefaler indstillingen.

Beslutning i Socialudvalget den 25. oktober 2005:

Indstiller, at samarbejdsaftalen forlænges indtil 31.12.06

Beslutning i Økonomiudvalget den 8. november 2005:

Anbefaler.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 17. november 2005:

Indstillingen blev godkendt.

Punkt 680: Ballen Strandpark (Slagterigrunden) - ØU - KB

Ballen Strandpark (Slagterigrunden) - ØU - KB

680. Ballen Strandpark (Slagterigrunden) - ØU - KB

J.nr.: 02.00G01 Init.: Teknisk Administration, JT *ÅBEN SAG*

Sagsfremstilling:

Teknisk administration har modtaget ansøgning om principgodkendelse af en samlet boligbebyggelse på området omfattet af lokalplan 53 samt arealet med det nuværende vandrehjem og en parcel ved Klintevej.

Ansøgningen er ledsaget af et gennemarbejdet tegningsmateriale og visualisering som et godt grundlag for en principgodkendelse.

Bebyggelsen er opdelt i 5 delområder benævnt A, B, C, P og V. Delområde A, B og C er omfattet af lokalplan 53 og delområde P og V af kommuneplanens rammeområde 5.D.O.1.

Ansøgningen redegør for bebyggelse m.v. af de enkelte delområder.

Der er vedlagt særskilte ansøgninger om landzonetilladelse for bebyggelse på hhv. delområde P og V.

Teknisk administration vurderer, at bebyggelsen vil kunne rummes indenfor rammerne i lokalplan 53 og kommuneplanen, ligesom lokalplanens intentioner anses opfyldt på en fin måde. Det ses også som en stor gevinst for området, at vandrehjemsgrunden tilknyttes lokalplanområdet, således at bebyggelsen kan udføres som en helhed med tilknyttet parkområde og strand.

Den ønskede bebyggelse på område P kan medføre en mindre overskridelse af bebyggelsesprocenten for området, men det vurderes, at der kan dispenseres fra dette i forbindelse med byggetilladelsen, idet bebyggelsesprocenten for område P og V under et vil være overholdt.

I ansøgningen om principgodkendelse indgår også ansøgning om tilladelse til at navngive bebyggelsen med Ballen Strandpark som vej/gadenavn.

Det kan være et problem, at bebyggelsen på område P og V har adgang fra Klintevej!

I forbindelse med bebyggelse af "Slagterigrunden" bør også ske en ændring af vejnavn på Slagterivej.

Teknisk administration indstiller,

at der meddeles principiel godkendelse af det fremlagte bebyggelsesforslag som grundlag for det videre projekteringsarbejde.

at der på grundlag af det foreliggende materiale foretages sagsbehandling herunder nabohøring af de fremsendte ansøgninger om landzonetilladelse til bebyggelser på område P og V. En zonetilladelse til bebyggelse på område V skal være betinget af, at der på ejendommen tinglyses en deklARATION, der sikrer parkområde og strandadgang for beboere i den samlede ny bebyggelse og beboere på Klintevej.

at der på grundlag af forprojekt sker successiv separat byggesagsbehandling af hhv. byggemodning af det samlede område og bebyggelse på de enkelte delområder.

at Bebyggelsen navngives Ballen Strandpark, dog således at kun boliger med indkørsel fra Slagterivej får adresse med gadenavn Ballen Strandpark og boliger på område P og V får adresse med gadenavnet Klintevej.

./. Kortbilag vedlægges dagsordenen.

Direktionen anbefaler indstillingen.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 24. oktober 2005:

Anbefaler teknisk administrations indstilling med den tilføjelse, at zonetilladelse vedr. område P og V er betinget af, at byggeriet skal opfylde samme betingelser som i lokalplanområdet, lokalplan nr. 53 herunder § 4 stk. 1 og § 8 stk. 2.

Udvalget anbefaler, at der udarbejdes en lokalplan for hele området efterfølgende.

(Sagen skal behandles af ØU og KB).

Beslutning i Økonomiudvalget den 8. november 2005:

Anbefaler.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 17. november 2005:

Indstilling tiltrådt.

Punkt 681: Forstanderbolig ved Samsø Efterskole - ØU - KB

Forstanderbolig ved Samsø Efterskole - ØU - KB

681. Forstanderbolig ved Samsø Efterskole - ØU - KB

J.nr.: 01.02.05P16 Init.: Teknisk Administration, JT *ÅBEN SAG*

Sagsfremstilling:

Samsø Efterskole planlægger opførelse af forstanderbolig på parcel af nr. 1h, Besser By, Besser, beliggende ved Besser Kirkevej.

Den pågældende parcel er omfattet af rammebestemmelserne i lokalplan 39, der åbner mulighed for opførelse af boliger, der er nødvendige for skolens drift.

Med henblik på normal finansiering ved realkreditbelåning ønsker skolen, at der åbnes mulighed for, at den pågældende parcel ved bebyggelse frigøres af rammebestemmelsen om tilhørsforholdet til efterskolen.

I henhold til tidligere sagsbehandling i efteråret 2004 er dette reelt kun muligt ved at vedtage et tillæg til lokalplanen, der muliggør salg af den nævnte ejendom i fri handel til 3. mand. Det er tidligere ved brev af 21.10.2004 overfor skolen tilkendegivet, at udvalget vil være indstillet på at godkende et sådant tillæg.

Teknisk administration indstiller på grundlag af den tidligere sagsbehandling vedlagte lokalplantillæg til godkendelse. En betingelse for godkendelsen vil være, at rammebestemmelserne i den ny kommuneplan vil åbne mulighed for lokalplansændringen.

./. Forslag til tillæg vedlægges dagsordenen som bilag.

Direktionen anbefaler indstillingen.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 24. oktober 2005:

Per Urban deltog ikke i sagens behandling.

Tiltræder teknisk administrations indstilling.

Beslutning i Økonomiudvalget den 8. november 2005:

Anbefaler indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 17. november 2005:

Indstilling tiltrådt.

Punkt 682: Kompetenceplaner for sagsbehandling - ØU - KB

Kompetenceplaner for sagsbehandling - ØU - KB

682. Kompetenceplaner for sagsbehandling - ØU - KB

J.nr.: 20.00.00A21 Init.: Intern Service, IL *ÅBEN SAG*

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen har med godkendelse af budget 2005 besluttet en ændring af den politiske organisationsstruktur, således at socialudvalget og undervisnings- og kulturudvalget pr. 1. januar 2006 sammenlægges til ét udvalg, social- og kulturudvalget.

I den forbindelse fremsendes hermed nye kompetenceplaner for hvert af fagudvalgenes samt økonomiudvalgets områder til godkendelse.

Der har været centrale krav om, at der udarbejdes skriftlige kompetenceplaner på det sociale område, således at man kan se, hvem (politikere eller administration - og hvilket niveau i administration) der har kompetence til at tage hvilke beslutninger på de enkelte områder.

Derimod har der ikke i kommunerne været faste traditioner for kompetenceplaner på de andre udvalgs områder.

Kompetenceplaner er imidlertid et godt redskab til at klargøre hvilken adskillelse kommunen ønsker mellem politik og sagsbehandling.

Direktionen har således fundet det formålstjenligt, at der udarbejdes kompetenceplaner for alle fagudvalg og økonomiudvalgets områder, således at både politikere og administration har et klart dagligt arbejdsredskab.

Direktionen indstiller dette første udkast til kompetenceplaner til godkendelse, dog således, at udvalg og administration i de kommende 2 år løbende afprøver og justerer disse, således at de herværende udgaver tilpasses, hvor det er hensigtsmæssigt. Senest efter 2 år fremsendes kompetenceplanerne igen samlet til kommunalbestyrelsens godkendelse.

Beslutning i Socialudvalget den 25. oktober 2005:

Anbefaler, vedr. dagpengesager over 52 uger ønskes at de fortsat skal forelægges socialudvalget.

Beslutning i Undervisnings- og Kulturudvalget den 25. oktober 2005:

Vedr. skolen tilføjes punkt vedr. fastsættelse af afstandskriterium for tildeling af skolebuskort. Kompetenceplaner anbefales i øvrigt.

Kompetenceplaner skal genbehandles i Teknisk Udvalg. Indstilling og vil sammen med kompetenceplaner for Økonomiudvalget blive fremlagt til behandling ved ordinært møde den 6. december 2005.

Beslutning i Økonomiudvalget den 8. november 2005:

Anbefaler indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 17. november 2005:

Indstilling tiltrådt.

Punkt 683: Onsbjerg Varmeværk Aps - ØU, KB

Onsbjerg Varmeværk Aps - ØU, KB

683. Onsbjerg Varmeværk Aps - ØU, KB

J.nr.: 13.03G01 Init.: Intern Service, IL *ÅBEN SAG*

Sagsfremstilling:

Onsbjerg Varmeværk ApS ansøger om tilladelse til en stigning med 6 % på varmetaksten fra kr. 500,- + moms, i alt 625,- kr. pr. Mwh til 530,- kr. + moms, i alt 662,50 kr. pr. Mwh. pr. 1. januar 2006.

Til sammenligning er oplyst varmetakst i Tranebjerg Varmeværk, kr. 745,- pr. Mwh.

Samsø Kommune skal i henhold til kontrakten godkende ændringer i takster og årlige afgifter.

Takststigningen har været behandlet på generalforsamling den 23. maj 2005 og er vedtaget til imødegåelse af varmeværkets nettoresultat -89.604 kr.

Intern Service indstiller, da der er tale om en begrænset stigning, at forhøjelse af det faste abonnement godkendes som ansøgt.

. / . Ansøgning, referat fra ordinær generalforsamling samt Årsrapport for 2003 vedlægges med som bilag.

Direktionen anbefaler indstillingen fra Intern Service.

Beslutning i Økonomiudvalget den 8. november 2005:

Anbefaler, herunder at det er varmetaksten pr. Mwh. der indstilles godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 17. november 2005:

Indstilling tiltrådt.

Punkt 684: Finansiering af Projektorganisation vedr. opførelse af nyt plejehjem i Samsø kommune, ØU - KB

Finansiering af Projektorganisation vedr. opførelse af nyt plejehjem i Samsø kommune, ØU - KB

684. Finansiering af Projektorganisation vedr. opførelse af nyt plejehjem i Samsø kommune, ØU - KB

J.nr.: 16.07.00G01 Init.: AS / IL *ÅBENSAG*

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen har ved godkendelse af budget 2006 og overslagsår, som principbeslutning vedtaget, at Samsø kommune skal bygge et nyt plejehjem.

I den forbindelse besluttede kommunalbestyrelsen konsulentbistand med 325.000 kr., finansieret indenfor projektøkonomien, til udarbejdelsen af et byggeprogram til forelæggelse for kommunalbestyrelsen 1. kvartal 2006. På møde den 18. oktober 2005 pkt. 674 godkendte kommunalbestyrelsen således en model for projektorganisering, hvoraf det fremgik, at arbejdet igangsættes allerede nu m.h.p., at overholde ovennævnte tidsplan.

1. Arbejdet med udarbejdelsen af et byggeprogram er således i gang, og der ansøges om bevilling til betaling af de løbende konsulentudgifter, idet de foreløbige omkostninger, senere indgår og finansieres indenfor anlægsøkonomien.

2. Konsulenterne finder det hensigtsmæssigt for det videre arbejde, at der snarest træffes beslutning om placering af det kommende plejehjem.

Kommunens arkitektfaglige konsulent og teknisk administration står for afdækning af de tekniske forhold desangående. I den forbindelse er der konstateret behov for særlig undersøgelse af jordbundsforholdene på arealet ved Skolevænget.

Der ansøges om bevilling til dækning af udgifter hertil kr. 15.000, idet foreløbige omkostninger, senere indgår og finansieres indenfor anlægsøkonomien.

De samlede forventede udgifter udgør 325.000 kr., fordelt med 125.000 kr. i 2005 og 200.000 kr. i 2006.

Direktionen anbefaler 1 og 2 og foreslår, at de forventede udgifter foreløbig finansieres af kassen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 8. november 2005:

Anbefaler direktionens indstilling. Beløbet forhøjes med de 15.000 kr. vedr. jordbundsundersøgelser, beløbet vedr. 2005 forhøjes med 15.000 kr. til 140.000 kr.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 17. november 2005:

Indstilling tiltrådt.

Punkt 685: Finansiering af annoncering vedr. leder af sundhedsfremmecenter, ØU - KB

Finansiering af annoncering vedr. leder af sundhedsfremmecenter, ØU - KB

685. Finansiering af annoncering vedr. leder af sundhedsfremmecenter, ØU - KB

J.nr.: 16.07.00G01 Init.: AS / IL *ÅBEN SAG*

Sagsfremstilling:

Indenrigs- og Sundhedsministeriet har bevilget 3.600.000 kr. til et forsøgsprojekt med Sundhedsfremmecenter i Samsø kommune.

Disse er nu blevet suppleret med tilsagn om yderligere 386.000 kr. i EU-midler og desuden er søgt yderligere midler hos Sundhedsministeriet.

For iværksættelse af projektet findes det hensigtsmæssigt allerede nu, at annoncere efter leder til Sundhedsfremmecentret. Der ansøges om foreløbig bevilling 50.000 kr. til betaling af udgifter i forbindelse hermed, idet de foreløbige omkostninger senere indgår og finansieres indenfor projektøkonomien.

Direktionen anbefaler.

. / . Skrivelse fra Indenrigs- og Sundhedsministeriet vedr. bevilling vedlægges som bilag.

Beslutning i Økonomiudvalget den 8. november 2005:

Anbefaler indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 17. november 2005:

Indstilling tiltrådt.

Punkt 686: Eventuelt

Eventuelt

686. Eventuelt

J.nr.: ☐ Init.: RVR *ÅBENSAG*

Sagsfremstilling:

Punkt 687: Lukket: Alkoholbevilling - ØU - KB - LUKKET SAG

Lukket punkt

**Punkt 688: Lukket: Drøftelse omkring afgivelse af tilbud ØU - KB -
LUKKET SAG**

Lukket punkt