

REFERAT Udvalget for teknik og miljø 2005-2020 d. 11-03-2015

Mødedato Onsdag d. 11. marts 2015 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Beslutning vedr. aftalekontrakter for Teknisk forvaltning - TU - ØU - KB.....	3
Beslutning.....	5
Godkendelse af budgetrevision pr. 31.1.2015 - TU - ØU - KB.....	6
Beslutning.....	8
Anmodning om kommunegaranti fra Samsø Spildevand A/S til anlægsarbejder i 2015, TU-ØU-KB	9
Beslutning.....	11
Genbehandling af udvidelse af indsamlingsfrekvens i den alm. dagrenovationsordning, TU-ØU-KB	12
Beslutning.....	14
Beslutning om mageskifte med Samsø Spildevand vedr. forsinkelsesbassin -TU - ØU - KB.....	15
Beslutning.....	17
Beslutning aftale om brug og vedligeholdelse af "Brugsgrunden" i Tanderup, TU-ØU-KB.....	18
Beslutning.....	20
Beslutning om aftale om udlån af lokaler på Aavej 2 til Ballen Bådelaug, TU-ØU-KB.....	21
Beslutning.....	22
Udkast til Samsø Kommunes høringsvar til forslag til Natura 2000 planer på Samsø 2016-2021, T	23
Beslutning.....	25
Høringsvar vedrørende havbrug ud for Samsø - Bolsaksen syd for Samsø, TU.....	26
Beslutning.....	28
Orientering om "Rottehullet" på Samsø Skole - TU.....	29
Beslutning.....	31
Orientering vedrørende status for Indsatsplan for Sydsamsø, TU.....	32
Beslutning.....	33
Orientering om status for bygge- og anlægsprojekter - marts 2015 - TU, ØU, KB.....	34
Beslutning.....	36
Formanden orienterer - TU 11.3.2015.....	37
Beslutning.....	38
Eventuelt - TU 11.3.2015.....	39
Beslutning.....	40

Punkt 133: Beslutning vedr. aftalekontrakter for Teknisk forvaltning - TU - ØU - KB

Beslutning vedr. aftalekontrakter for Teknisk forvaltning - TU - ØU - KB

133. Beslutning vedr. aftalekontrakter for Teknisk forvaltning - TU - ØU - KB

Sagsnr.: 741-2013-1774

Dok.nr.: 741-2015-5300

Sagsbeh.: SS

Åbent

Problemstilling:

Godkendelse af aftalekontrakter/ kvalitetskontrakter for 2015.

- Kl. 13.00 Naturafdelingen
- Kl. 13.30 Havne, veje og virksomhedscenter
- Kl. 14.00 Teknisk afdeling
- Kl. 14.30 Ejendomsservice
- Kl. 15.00 Ordinært Teknisk udvalgsmøde

Sagsfremstilling:

Aftalekontrakterne/ kvalitetskontrakterne og dialogmøderne danner grundlag for kommende budgetlægning.

Aftalekontrakterne i Samsø kommune består af

Del 1: Ledelsesinformation

- Resume
- Fremtidens signaler
- Oplysninger om afdelingen

Del 2. Oversigt over de politiske vedtagne mål:

Oversigt over politiske budgetbeslutninger for budget 2015, samt status på afdelingernes opfølgning på politiske budgetbeslutninger for budget 2014

Chefgruppen arbejder løbende med en forenkling af konceptet for aftalekontrakter, derfor er materialet minimeret i forhold til foregående år.

Beslutning vedr. aftalekontrakter for TU omfatter følgende afdelinger:

- Aftalekontrakt for Naturafdelingen
- Aftalekontrakt for Havne og Veje
- Aftalekontrakt for Ejendomsservice
- Aftalekontrakt for Teknisk afdeling

Lovgrundlag:

Styrelsesloven § 18.

Stk. 2. Økonomiudvalget har indseende med de økonomiske og almindelige administrative forhold inden for samtlige kommunens administrationsområder, og udvalgets erklæring skal indhentes om enhver sag, der vedrører disse forhold, forinden sagen forelægges kommunalbestyrelsen til beslutning.

Løsningsmuligheder:

1. Aftalekontrakterne godkendes som vedlagt
2. Aftalekontrakterne godkendes med bemærkninger

Faglige overvejelser::

Ikke relevant.

Indstilling:

Chefgruppen anbefaler at aftalekontrakterne godkendes.

Bilag

741-2015-5709

Marts 2015 Aftalekontrakt Naturafdelingen.pdf

741-2015-5707	Marts 2015 Aftalekontrakt Ejendomsservice.pdf
741-2015-5710	Marts 2015 Aftalekontrakt Teknisk afdeling.pdf
741-2015-5708	Marts 2015 Aftalekontrakt Havne og veje.pdf

Bilag

Marts 2015 Aftalekontrakt Ejendomsservice.pdf

Marts 2015 Aftalekontrakt Teknisk afdeling.pdf

Marts 2015 Aftalekontrakt Havne og veje.pdf

Marts 2015 Aftalekontrakt Naturafdelingen.pdf

Punkt 133: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 11. marts 2015:

Fraværende: Ingen

Udvalg for teknik og miljø anbefaler løsning nr. 1.

Udvalget synes, at afdelingerne har udført et godt stykke arbejde.

Punkt 134: Godkendelse af budgetrevision pr. 31.1.2015 - TU - ØU - KB

Godkendelse af budgetrevision pr. 31.1.2015 - TU - ØU - KB

134. Godkendelse af budgetrevision pr. 31.1.2015 - TU - ØU - KB

Sagsnr.: 741-2015-515

Dok.nr.: 741-2015-5308

Sagsbeh.: RHS

Åbent

Problemstilling:

Resultatet af budgetrevisionen pr. 31.01.2015 fremlægges hermed til politisk godkendelse.

Sagsfremstilling:

Budgetopfølgningen viser skøn for det forventede regnskab for hele 2015 på driften.

Regering og Folketing har fastsat en ramme for kommunernes serviceudgifter (servicerammen) for 2015. Hvis kommunerne samlet set overskrider servicerammen, medfører det økonomisk straf til kommunerne (betinget bloktilskud). Det er derfor vigtigt, at kommunens samlede forbrug på serviceområdet ikke bliver større end det oprindelige budget for 2015.

Serviceudgifter består f.eks. af dagpasning, skoler, ældre- og store dele af sundhedsområdet, det specialiserede socialområde og administrationen.

De brugerfinansierede områder (f.eks. affaldshåndtering) og overførselsområdet er ikke en del af serviceudgifterne.

Overførselsområdet udgøres af f.eks. førtidspension, kontanthjælp, boligsikring, sygedagpenge, løntilskud til personer i fleksjob og dagpenge til forsikrede ledige.

Jf. den politiske organisationsstruktur har TU ansvaret for bevillingsopfølgning for Teknisk Forvaltning. Det er derfor kun områderne under denne forvaltning som er omfattet af budgetrevisionen for TU. ØU behandler til sidst budgetrevision for samtlige forvaltninger / områder. Indstillinger fra fagudvalgene medtages ligeledes til behandling i ØU.

Budgetrevisionen for januar er udarbejdet af økonomiafdelingen og forvaltningscheferne i fællesskab. Budgetrevisionen fremlægges af chefgruppen.

Samsø Kommune	Forbrug JAN -JAN 2015	Korr. budget 2015	Forventet årsresultat	Forventet over-/underskud
TU	DKK	DKK	DKK	
Teknisk Forvaltning	2.527.869	23.097.000	23.097.000	0

Afvigelserne på de enkelte områder fremgår af bilagene.

Lovgrundlag:

Bekendtgørelse om kommunens budget- og regnskabsvæsen, revision.

Indstilling:

Chefgruppen indstiller budgetrevisionen godkendt.

Bilag

741-2015-5309 Bilag 1, budgetrevision 31.1.15 - TU

741-2015-5310 Bilag 2, budgetrevision 31.1.15 - TU

Bilag

Bilag 1, budgetrevison 31.1.15 - TU

Bilag 2, budgetrevison 31.1.15 - TU

Punkt 134: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 11. marts 2015:

Fraværende: Ingen

Udvalg for teknik og miljø anbefaler indstillingen til godkendelse.

Punkt 135: Anmodning om kommunegaranti fra Samsø Spildevand A/S til anlægsarbejder i 2015, TU-ØU-KB

Anmodning om kommunegaranti fra Samsø Spildevand A/S til anlægsarbejder i 2015, TU-ØU-KB

135. Anmodning om kommunegaranti fra Samsø Spildevand A/S til anlægsarbejder i 2015, TU-ØU-KB

Sagsnr.: 741-2013-1282

Dok.nr.: 741-2015-5214

Sagsbeh.: SS

Åbent

Problemstilling:

Beslutning om godkendelse af kommunegaranti vedr. Samsø Spildevand A/S optagelse af lån til udgifter til anlægsvirksomhed til implementering af Spildevandsplan 2012-2016.

Sagsfremstilling:

Samsø Spildevand A/S søger om kommunegaranti i forbindelse med optagelse af lån på op til 11,5 mio. kr. til implementering af Spildevandsplan 2012-2016 i 2015.

Samsø Spildevand oplyser, at lånet forventes anvendt til delvis afskærende kloakering samt kloakering af Mårup Østerstrand, Etape 1 samt kloakering af sommerhus område ved Maarup etape 1 samt etape 1 nyt renselanlæg for Nordøen.

Samsø Spildevand A/S er blevet oplyst om Samsø Kommunes beslutning vedrørende garantiprovision på 1% jf. beslutning for garantistillelse.

Lovgrundlag:

Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v. Vandsektorloven.

Høring/partshøring:

Samsø Spildevand anfører følgende fra referatet i selskabets bestyrelse:

1. Anlægsinvesteringer/Kommunegaranti

Sagsfremstilling: I forbindelse med implementering af spildevandsplanens målsætninger, som medfører en anlægsaktivitet hvortil der kræves en anvisning af nødvendig likviditet. Rent konditionsmæssigt er det mest fordelagtigt at hjemtage lån via Kommune Kredit, hvilket fordrer en kommunegaranti. I forbindelse med at myndigheden udsteder påbud om forbedret spildevandsrensning, er lovforslag L86 netop vedtaget i folketinget. Lovforslaget åbner op for, at ejendomssejere, der ikke selv kan finansiere et påbud om forbedret spildevandsrensning, skal tilbydes hjælp i form af tilbud om etablering af et lokalt renselanlæg og med en tilhørende afdragsordning over 20 år, og et renteniveau på 5,9%. Til finansiering af denne afdragsordning kan der søges om en kommunegaranti. Lovforslaget forventes at have opsættende virkning fra den 3. februar i år, dog er dette endnu ikke udmøntet som bekendtgørelse eller andet, men ledelsen i selskabet er af den opfattelse, at der inden en ansøgning om en kommunegaranti fremsendes, skal et forventet omfang af påbud om forbedret spildevandsrensning klarlægges, og som efterfølgende kan anvendes til at opgøre omfanget af borgere, som kan benytte sig af denne ordning.

Det indstilles: At der søges en kommunegaranti på den nødvendige likviditet til udførelsen af anlægsopgaver samt en sum, der kan dække for den nødvendige likviditet til afdragsordninger for de borger, der ikke har den nødvendige økonomi til at efterkomme et påbud om forbedret spildevandsrensning.

Bestyrelsesmødet, den 31. januar 2015: At der ansøges om en kommunegaranti på 11,5 mill. kr. til udførelse af anlægsopgaver samt en sum, der kan dække for den nødvendige likviditet til afdragsordninger for de borgere, der ikke har den nødvendige økonomi til at efterkomme et påbud om forbedret spildevandsrensning.

Samsø Spildevand oplysninger følgende vedrørende tidsfrister i lånebekendtgørelsen:

Beslutning om optagelse af lån skal være truffet af kommunalbestyrelsen i et møde senest den 31. marts året efter regnskabsåret. Lån skal være optaget senest den 30. april året efter regnskabsåret, jf. § 2, stk. 3. Det bemærkes, at der ved tidspunktet for lånoptagelsen forstås det tidspunkt, hvor provenuet er tilgængeligt for kommunen, dvs. hvor lånet er hjemtaget.

Løsningsmuligheder:

1. Godkende ansøgte kommunegaranti, i henhold til lånebekendtgørelsen.
2. Ikke godkende ansøgte kommunegaranti.

Økonomi:

Kommunegarantien påvirker ikke kommunens likviditet, men forøger Samsø kommunes forpligtelser.

Indstilling:

Chefgruppen anbefaler løsning nr. 1 til beslutning.

1. Godkende ansøgte kommunegaranti, i henhold til lånebekendtgørelsen.

Bilag

741-2015-5267

Ansøgning om kommunegaranti 2015

Bilag

Ansøgning om kommunegaranti 2015

Punkt 135: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 11. marts 2015:

Fraværende: Ingen

Udvalg for teknik og miljø anbefaler løsning nr. 1.

Punkt 136: Genbehandling af udvidelse af indsamlingsfrekvens i den alm. dagrenovationsordning, TU-ØU-KB

Genbehandling af udvidelse af indsamlingsfrekvens i den alm. dagrenovationsordning, TU-ØU-KB

136. Genbehandling af udvidelse af indsamlingsfrekvens i den alm. dagrenovationsordning, TU-ØU-KB

Sagsnr.: 741-2014-9336

Dok.nr.: 741-2015-5401

Sagsbeh.: SS

Åbent

Problemstilling:

Efter behandling i ØU blev sagen sendt til genbehandling i TU - Beslutning om udvidelse af indsamlingsfrekvensen i den alm. dagrenovationsordning.

Sagsfremstilling:

Efter behandlingen af sagen i ØU fremstilles sagen på ny med henblik på en beslutning om en evt. udvidelse af indsamlingsorden med afhentning af affald hver uge til og med efterårsferien – dvs. uge 42. Uændret tekst fra sidste indstilling vist med *kursiv*.

Indsamlingsordningen skal i givet fald udvides med 6 uger – svarende til, at der tilføjes yderligere 3 tømningsuger per husstand.

Ugetømning udelukker ikke, at udlejere kan opleve kapacitetsproblemer – det er udlejer der er forpligtet til at sørge for tilstrækkelig kapacitet der modsvarer det affald der produceres – fx afhængigt af antallet af personer i sommerhuset eller hustanden.

Siden ordningens indførelse i 1996 har Teknisk Afdeling fra tid til anden modtaget henvendelser fra borgere og boligudlejere med ønsket om en udvidelse til ugeindsamling hele året. Svaret har normalt været, at hvis man har behov for yderligere opsamlingskapacitet, så er der mulighed for at købe et ekstra affaldsstativ hos kommunen til en favorabel pris. Borgeren kunne heri sætte en "ekstra"-sæk, der afhentes sammen med den ordinære sæk. "Ekstra"-sækkene købes i dagligvarebutikker, til en pris som svarer til den faktiske affaldshåndteringsomkostning dvs. til indsamling, transport og forbrænding. Fordelen ved denne løsning er, at borgeren opnår det ekstra opsamlingsvolumen på det tidspunkt, hvor der reelt er behov for det og betaler kun for dette.

Alternativet til det ekstra stativ var en ordning med en 370 l beholder.

Det skal bemærkes, at der ved ordningen med 35 indsamlinger introduceredes parallelt hermed en ordning med hjemmekomposteringsbeholdere, der kunne hjælpe med til at reducere den mængde affald, som skulle indsamles fra den enkelte husstand. I praksis har mange husstande dog ikke benyttet denne mulighed for affaldsreducering. Derfor har det i nogle husstande været svært at have opsamlingsplads nok i perioden, hvor der indsamles pr. 14. dag.

Lovgrundlag:

Affaldsbekendtgørelsen.

Historik:

Problematikken har senest været på dagsorden pkt. nr. 208 i udvalget den 16. april 2007. Her blev det vedtaget, at der skulle føres kampagner for en bedre affaldssortering.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 26. november 2014:

Fraværende: Per Urban Olsen

Udvalg for teknik og miljø godkender løsningsforslag nr. 1. Udlejningsbureauerne informeres om mulighederne for ekstrastativer og sække.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 9. december 2014:

Fraværende: Carsten Bruun

Returneres til Teknisk Udvalg mht. undersøgelse af muligheder for øget indsamlingsfrekvens i sommerhusområder i september måned.

Løsningsmuligheder:

Det vurderes, at der findes to alternative løsningsmodeller:

1. Indsamlingsordningen fortsætter som hidtil dog jf TU beslutning om: ”Udlejningsbureauerne informeres om mulighederne for ekstrastativer og sække.
2. Indsamlingsordningen med ugetømning fortsættes til og med efterårsferien fra 2015.

Faglige overvejelser:

Det skal bemærkes, at der i foråret 2015 skal godkendes en ny Affaldsplan 2015 – 2018, hvor der vil være truffet beslutning om omfanget af den fremtidige affaldssortering til fordel for forøget genanvendelse. F.eks. vil der være truffet beslutning om eventuel satsning på udsortering af madrester o. lign. i dagrenovationen mhp. bioforgasning. Der vil også være truffet beslutning om det indsamlingsystem, der skal udbredes for at kunne opnå størst mulig genanvendelse af husholdningsaffaldet. Det vurderes derfor for tidligt at beslutte, om dagrenovationen skal indsamles på ugebasis eller hver 14. dag.

Det skal også bemærkes, at der findes en del faste husstande med en størrelse på 1-2 personer. Blandt disse husstande er en del, som har et lavt forbrug af dagligvarer og derfor ikke producerer mere affald end der er opsamlingskapacitet til i en 110 l sæk. Det er denne type overvejelse, der ligger bag valget af en periode med affaldsindsamling hver 14. dag. Samme overvejelser kan også bruges i forhold til sommerhusejere, der benytter deres ejendom et begrænset antal uger pr. år. Hvis ugeindsamling udbredes til hele året, påfører man en række borgere en ekstra opsamlingskapacitet, og dermed en ekstra udgift, som de ikke har behov for.

Sommerboligudlejere og udlejningsbureauer har behov for at levere en god service til deres kunder og har derfor behov for hyppige affaldsindsamlinger, hvilket kan være udenfor den normale indsamlingssturnus. Her kan kommunen eventuelt overveje at etablere en ”efter behov”-ordning, men den bliver svær at administrere. Det vil ikke være muligt at lade udlejer udskifte sæk og levere fyldte affaldssække på affalds-centeret, da denne type arbejde skal udføres af en statsligt registreret transportør.

Økonomi:

Prisen på håndtering af en ekstra-sæk affald er ca. 30 kr. inkl. moms. Prisen dækker over omkostninger til sækkedøb, indsamling, omlastning/ transport, forbrænding og et mindre administrationsgebyr.

1. Ingen økonomisk konsekvens for de husstande der ikke selv vælger ekstra sække.
2. 3 yderligere tømninger á 30 kr. er lig med 90 kr. per husstand per år.

Indstilling:

Chefgruppen indstiller til drøftelse og beslutning.

Punkt 136: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 11. marts 2015:

Fraværende: Ingen

Udvalg for teknik og miljø godkender løsning nr. 2. Med tilføjelsen at |Udlejningsbureauerne informeres om mulighederne for ekstrastativer og sække.|

Punkt 137: Beslutning om mageskifte med Samsø Spildevand vedr. forsinkelsesbassin -TU - ØU - KB

Beslutning om mageskifte med Samsø Spildevand vedr. forsinkelsesbassin -TU - ØU - KB

137. Beslutning om mageskifte med Samsø Spildevand vedr. forsinkelsesbassin -TU - ØU - KB

Sagsnr.: 741-2015-1167

Dok.nr.: 741-2015-5436

Sagsbeh.: BME

Åbent

Problemstilling:

Samsø Spildevand og teknisk afdeling har drøftet mulighederne for, at selskabet kan etablere et forsinkelsesbassin på matr. nr. 30b, Pillemark By, Onsbjerg.

Sagsfremstilling:

I forbindelse med områdefornyelsen er der udarbejdet et skitseforslag på, hvorledes arealet udenfor områdefornyelsens projektafgrænsning kunne se ud (se bilag). Dette projekt er affødt af en dialog mellem ovennævnte parter, ift. Samsø Spildevands planer om at forsinke den stigende mængde tag- og overfladevand i medfør af spildevandsplanen. Dette tænkes gjort ved at etablere forsinkelsesbassiner. Teknisk afdeling har set en mulighed for at få et rekreativt element på det nævnte areal, ved at udforme forsinkelsesbassinet som et vandhul fremfor et rektangulært bassin.

Samsø Spildevand har i forbindelse med etableringen af forsinkelsesbassinet foreslået et mageskifte med Samsø Kommune med jorden omkring bassinerne i Tranebjerg mose.

Baggrunden herfor er, at naturafdelingen har en opgave med at reetablere dele af Tranebjerg mose i forbindelse med få området ryddet for deponeret rabatjord m.m.

Disse områder har ikke en berettigelse i forhold til tekniske anlæg for Samsø Spildevand, og kunne derfor med fordel mageskiftes med et areal, der tilgodeser en sådan anvendelse.

Bestyrelsen i Samsø Spildevand har forholdt sig til følgende på møde den 8. november:

1. Forsinkelsesbassin Marsk Stigsvej/Pillemarksvej. I forbindelse et kommunalt anlægsprojekt er der opstået en mulighed for at etablere et obligatorisk forsinkelse bassin til en udjævning af overfladevandet fra de offentlig kloakeret oplande, Marsk Stigsvej og Pillemarksvej. Arealet til bassinet påtænkes mageskiftet med afgivelse af tilsvarende areal ved Tranebjerg mose.
2. Forsinkelsesbassin Marsk Stigsvej/Pillemarksvej: Orientering. Bestyrelsen forholder sig positivt til forsinkelsesbassiner, økonomien tages op i forbindelse med etablering. Bestyrelsen ønsker gerne samarbejde med Samsø Kommune vedr. understøttelse af rekreativt område.

Ved det kommende møde medio april forventes der en behandling af emnet, hvor der vil være en konkret økonomi på projektet og dermed et grundlag for en beslutning for dette.

Lovgrundlag:

Teknisk afdeling vurderer at etablering af et forsinkelsesbassin som det ovennævnte kræver en dispensation fra den gældende lokalplan i området, jf. planlovens § 19, stk. 1.

Ligeledes kræver anlægget udledningstilladelse i medfør af Miljøbeskyttelsesloven.

Disse spørgsmål afklares og behandles særskilt efterfølgende.

Løsningsmuligheder:

1. at en del af matr. nr. 30b, Pillemark By, Onsbjerg mageskiftes med et tilsvarende areal i Tranebjerg mose.
2. at forslaget om mageskifte med del af ovennævnte matrikel afslås.

Faglige overvejelser:

Området er udmærket til etablering af et forsinkelsesbassin. Det er teknisk afdelings vurdering, at et sådant anlæg vil kunne etableres og fungere som teknisk anlæg for Samsø Spildevand samt rekreativt element i området pga. dets udformning.

Derudover anbefales det, at der indgås en utvetydig aftale mellem Samsø Kommune og Samsø Spildevand vedr. fremadrettet drift og vedligeholdelse af bassinet, rørledninger, oprensninger og de omkringliggende arealer for

fremadrettet at undgå snitfladeproblematikker.

Relation til lokale målsætninger, herunder kommunens sundhedspolitik:

Uddrag af spildevandsplanen: 5.2.5 Overløb og regnvandsudløb

Alle nye regnvandsudløb fra separatkloak vil blive etableret med forsinkelse i våde bassiner inden udløb til recipient. Ved projektering samt ansøgning om udledningstilladelse fastlægges volumen og afløbsvandføring fra regnvandsbassinerne. Pga. manglende kendskab til de planlagte bassiners placering, størrelse og afløbstal er det valgt i udløbsskema, samt på tegningerne i nærværende spildevandsplan at angive alle planlagte regnvandsudløb som ”SE” dvs. regnvandsudløb uden bassin. Ved eksisterende udløb vil det blive undersøgt, om anlæggene er i overensstemmelse med udledningstilladelse fra Samsø Kommune.

Indstilling:

Chefgruppen indstiller til beslutning:

1. at en del af matr. nr. 30b, Pillemark By, Onsbjerg mageskiftes med et tilsvarende areal i Tranebjerg mose.

Bilag

741-2015-5776

Naturareal

Bilag

Naturareal

Punkt 137: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 11. marts 2015:

Fraværende: Ingen

Udvalg for teknik og miljø anbefaler løsning nr. 1.

Punkt 138: Beslutning aftale om brug og vedligeholdelse af "Brugsgrunden" i Tanderup, TU-ØU-KB

Beslutning aftale om brug og vedligeholdelse af "Brugsgrunden" i Tanderup, TU-ØU-KB

138. Beslutning aftale om brug og vedligeholdelse af "Brugsgrunden" i Tanderup, TU-ØU-KB

Sagsnr.: 741-2013-4036

Dok.nr.: 741-2015-5194

Sagsbeh.: SS

Åbent

Problemstilling:

Nedrivningen af Tanderups gamle brugsbygning er afsluttet, og der skal træffes beslutning om en aftale med Tanderup Borgerforening omkring brug- og vedligeholdelse af "Brugspladsen".

Sagsfremstilling:

Bygningerne på Tanderup Hovedgade 20 er nu nedrevet jf. beslutning i Kommunalbestyrelsen den 1. oktober 2013. I behandlingen af nedrivningssagen besluttede TU, at der skal træffes en aftale med Tanderup Borgerforening om anvendelsen af arealet.

Tanderup Borgerforening ønsker at arealet – kaldet Brugspladsen – på sigt udvikles til et fælles mødested for byens borgere og gæster.

Pladsen er udlagt med et offentligt p-areal, og resten af arealet etableres med omkransende lav beplantning og bede, samt opholdsarealer belagt med stenmel.

Omkostningerne til pladsen afholdes af nedrivningspuljemidlerne.

Beplantning og andre elementer udføres af borgerforeningen.

Den fremtidige vedligeholdelse fremgår af vedlagte aftaleudkast.

Borgerforeningen har i tillæg til aftaleudkastet udtrykt ønske om, at Samsø Kommune fremover stiller stenmel til rådighed til løbende vedligeholdelse af pladsen.

Som alternativ til kommunalt ejerskab kan grunden sættes til salg. Evt. indtægt ved et salg indgår i nedrivningsprojektet og modregnes.

Lovgrundlag:

Byfornyelsesloven.

Høring/partshøring:

Udkastet til aftalen omkring "Brugspladsen" har været i høring hos Tanderup Borgerforening, og der har været afholdt et møde på lokaliteten.

Historik:

KB sag nr. 767. 1. oktober 2013. Beslutning vedrørende opkøb af Tanderup brugs med henblik på nedrivning, TU, ØU og KB.

Løsningsmuligheder:

1. At vedlagte aftale godkendes
2. At vedlagte aftale godkendes med supplerende aftale tekst. Samsø Kommune leverer efter behov stenmel, der udlægges af Tanderup Borgerforening.
3. At vedlagte aftale afvises.
4. At arealet udbydes til salg til højest bydende.

Økonomi:

1. Aftalen vurderes at kunne rummes indenfor de kommunale vejes driftsbudgetter.
2. Det vurderes, at der er udgifter på ca. 1.000 kr. per år til køb og levering af stenmel. Der er ikke øremærkede midler på de kommunale vejes driftsbudgetter til formålet.
3. Ingen bemærkninger.
4. Ved et salg vil ressource til vedligeholdelse bortfalde – det forventes ikke, at et salg vil indbringe et provenu, da overskud vil modregnes nedrivningspuljemidlerne.

Indstilling:

Chefgruppen anbefaler løsningsforslag nr. 1.

1. At vedlagte aftale godkendes.

Bilag

741-2015- Udkast til Aftale om brug- og vedligeholdelse af "Brugspladsen" i
3824 Tanderup

Bilag

Udkast til Aftale om brug- og vedligeholdelse af "Brugspladsen" i Tanderup

Punkt 138: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 11. marts 2015:

Fraværende: Ingen

Udvalg for teknik og miljø anbefaler løsning nr. 1.

Punkt 139: Beslutning om aftale om udlån af lokaler på Aavej 2 til Ballen Bådelaug, TU-ØU-KB

Beslutning om aftale om udlån af lokaler på Aavej 2 til Ballen Bådelaug, TU-ØU-KB

139. Beslutning om aftale om udlån af lokaler på Aavej 2 til Ballen Bådelaug, TU-ØU-KB

Sagsnr.: 741-2013-4756

Dok.nr.: 741-2015-5270

Sagsbeh.: SS

Åbent

Problemstilling:

Der skal træffes beslutning om udlån af lokaler til Ballen Bådelaug på Aavej 2 i Ballen.

Sagsfremstilling:

Aftalen mellem Ballen Bådelaug og Samsø Kommune om brugen af lokalerne på Ballen havn, der anvendes til "sejlerstue" er udløbet.

Ballen Bådelaug anvender lokalerne til foreningens aktiviteter, og har igennem en årrække istandsat og vedligeholdt lokalerne. I sommerperioden har Ballen Bådelaug stillet en del af lokalerne til rådighed for gæsterne på havnen som sejlerstue.

Forvaltningen har i dialog med Ballen Bådelaug lavet et udkast til en nye aftale omkring brugen af lokalerne, der hermed fremlægges til godkendelse.

Aftalen fortsætter det eksisterende samarbejde mellem Samsø Kommune og Ballen Bådelaug omkring sejlerstuen i Ballen.

Som noget nyt beskrives rettigheder og forpligtigelser for såvel Samsø Kommune som Ballen Bådelaug for lokalernes anvendelse og vedligeholdelse.

Der er tale om en tidsbegrænset aftale, der dog kan opsiges med mindst et års varsel efter beslutning af kommunalbestyrelsen

Høring/partshøring:

Ballen Bådelaug er blevet hørt i aftaleudkastet.

Løsningsmuligheder:

1. At aftalen mellem Samsø Kommune og Ballen Bådelaug om lokalerne på Aavej 2 godkendes.
2. At aftalen mellem Samsø Kommune og Ballen Bådelaug om lokalerne på Aavej 2 forkastes.

Økonomi:

Samsø Kommunale havne har udgifter til el- vand- og varme, der afholdes indenfor de eksisterende driftsbudgetter for Ballen lystbådehavn.

Indstilling:

Chefgruppen anbefaler løsning nr. 1.

1. At aftalen mellem Samsø Kommune og Ballen Bådelaug om lokalerne på Aavej 2 godkendes.

Bilag

741-2015-598 Aftale om lån af lokaler på Aavej 2 i Ballen til Ballen Bådelaug

Bilag

Aftale om lån af lokaler på Aavej 2 i Ballen til Ballen Bådelaug

Punkt 139: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 11. marts 2015:

Fraværende: Ingen

Udvalg for teknik og miljø anbefaler løsning nr. 1.

Punkt 140: Udkast til Samsø Kommunes høringssvar til forslag til Natura 2000 planer på Samsø 2016-2021, TU-ØU-KB

Udkast til Samsø Kommunes høringssvar til forslag til Natura 2000 planer på Samsø 2016-2021, TU-ØU-KB

140. Udkast til Samsø Kommunes høringssvar til forslag til Natura 2000 planer på Samsø 2016-2021, TU-ØU-KB

Sagsnr.: 741-2015-1141

Dok.nr.: 741-2015-5387

Sagsbeh.: BMN

Åbent

Problemstilling:

Udkast til høringssvar til forslag til Natura 2000 planer på Samsø anmodes godkendt.

Sagsfremstilling:

Med udgangspunkt i et temamøde for KB afholdt den 17. februar omkring statens forslag til Natura 2000 planer på Samsø har Naturafdelingen sammen med Aarhus Natur- og miljø udarbejdet vedlagte udkast til høringssvar.

Udkastet til høringssvaret er udarbejdet i overensstemmelse med lov om forpligtende kommunale samarbejder, og det er således indenfor Aarhus- natur og miljø kompetenceområde.

Der har på temamødet været udtrykt interesse for et Besser Made projekt, hvilket er indeholdt i høringssvaret. Der blev ligeledes udtrykt interesse for at afsøge mulighederne for at udvide Natura 2000 området. Dog skulle konsekvenserne for evt. berørte lodsejere afdækkes.

Der er i høringssvaret anført en bemærkning markeret med gult med tilhørende fodnote – Forvaltningen vil supplere bemærkningerne her på mødet i TU i det omfang det er muligt.

Vedhæftet som bilag er publikation der generelt redegør for bla. konsekvenserne for lodsejere i Natura 2000 områder – hovedsageligt side 15 og 16.

Selve udkastet til Natura 2000 plan for Samsø kan findes på Naturstyrelsen hjemmeside – plan nr. 55.:

<http://naturstyrelsen.dk/naturbeskyttelse/natura-2000/natura-2000-planer/natura-2000-planlaegningen-2016-2021/forslag-til-natura-2000-planer/jylland-%c3%b8st/>

Lovgrundlag:

Lov om forpligtende kommunale samarbejder.

Miljømålsloven

Naturbeskyttelsesloven

Høring/partshøring:

Planerne i er offentlig høring frem til den 10. april 2015

Løsningsmuligheder:

1. At udkastet til høringssvar godkendes.
2. At udkastet til høringssvaret godkendes med specifikke ændringer
3. At der ikke afgives et høringssvar.

Indstilling:

Chefgruppen anbefaler løsningsforslag nr. 1, 2 og 3 til politisk drøftelse og beslutning.

1. At udkastet til høringssvar godkendes.

eller

2. At udkastet til høringssvaret godkendes med specifikke ændringer

eller

3. At der ikke afgives et høringssvar.

Bilag

741-2015- Udkast til Samsø Kommunes høringssvar til forslag til Natura 2000 planer

5385 på Samsø 2016-2021

741-2015- Landbrugsdrift og Natura 2000
5386

Bilag

Udkast til Samsø Kommunes høringssvar til forslag til Natura 2000 planer på Samsø 2016-2021

Landbrugsdrift og Natura 2000

Punkt 140: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 11. marts 2015:

Fraværende: Ingen

Udvalg for teknik og miljø anbefaler løsning nr. 2. Med tilføjelsen |at Samsø Kommune ønsker en dialog med Staten om en evt. udvidelse af Natura 2000 området ved Besser Made|.

Punkt 141: Høringsvar vedrørende havbrug ud for Samsø - Bolsaksen syd for Samsø, TU

Høringsvar vedrørende havbrug ud for Samsø - Bolsaksen syd for Samsø, TU

141. Høringsvar vedrørende havbrug ud for Samsø - Bolsaksen syd for Samsø, TU

Sagsnr.: 741-2015-1123

Dok.nr.: 741-2015-5319

Sagsbeh.: SS

Åbent

Problemstilling:

Samsø Kommune har modtaget en høringskrivelse fra Miljøstyrelsen vedrørende havbrug syd for Samsø – Bolsaksen.

Sagsfremstilling:

Miljøstyrelsen og NaturErhvervstyrelsen anmoder om kommunens udtalelse vedr. tidsbegrænset miljøgodkendelse af havbrug ved lavvandsgrunden Bolsaksen syd for Samsø.

Høringsfristen er sat til den 13. marts 2015 til Miljøstyrelsen og den 30. marts 2015 til Naturstyrelsen.

Høringen er bl.a. også sendt til Kerteminde, Kalundborg og Hedensted kommune.

Fra ansøgningen er følgende angivet omkring anlægget:

Nærværende ansøgning omfatter en et-årig etablering af forsøgsopdræt (15% af fuldt anlæg) med henblik på at opnå driftserfaring på offshore lokalitet. En forsøgstilladelse vil medføre, at Hjarnø Havbrug vil fastholde og udbygge erfaringer med offshore havbrugsdrift, således at fuldskala havbrug kan drives hensigtsmæssigt ift påvirkning af miljø, økonomi og arbejdsmiljø. Konkret vil forsøgsproduktion give vigtig viden om:

- drift af havbrug på offshore position
- opankring af anlæg
- optimal fodringsstrategi i forhold til udnyttelse af foder
- medicineringsbehov
- data for påvirkning af sediment under og omkring havbruget
- optimal vedligeholdelse og sikker drift af offshore havbrug.

Strømforholdene ved Bolsaksen er særdeles voldsomme, med beregnede strømhastigheder i overfladen på op til 1,4 m/s (5 km/t), hvilket giver mulighed for produktion med lille lokal miljøpåvirkning, men som stiller store krav til etablering og drift af havbruget.

Der ansøges om:

- 1) Miljøgodkendelse til produktion af 364 t regnbueørred. Der søges specifikt om tilladelse til:
 - i. Havbrugsproduktion i 2 ringbure af typen med omkreds på ca. 120 m og 2 ringbure af type med omkreds på ca. 80 m. Burene vil blive udstyret med midtstillede netholdere med en højde over vandoverfladen på 2 m.
 - ii. udledning af 15,0 tons kvælstof
 - iii. udledning af 1,6 tons fosfor
 - iv. udledning af organisk materiale 42,7 t BI5
 - v. dyrelægeordineret medicinerings af regnbueørred i havbrugs-produktionen
 - vi. Anvendelse af 25 kg kobber til behandling af net mod begroning

Placeringen af anlægget fremgår af bilag til indstillingen.

Lovgrundlag:

Miljøbeskyttelsesloven

VVM bekendtgørelsen

Løsningsmuligheder:

- 1) At vedlagte udkast til hørings svar sendes til Miljøstyrelsen og NaturErhvervstyrelsen.
- 2) At vedlagte udkast til hørings svar sendes til Miljøstyrelsen og NaturErhvervstyrelsen med konkrete ændringer.
- 3) At der ikke afgives hørings svar.

Faglige overvejelser:

Det er vanskeligt at hævde en direkte påvirkning af Samsøs kyster eller nære interesser for havbrug placeret i åbent vand med en stor afstand til kysten.

Der sandsynliggøres en meget stor fortynding af havbrugenes udledninger med fx næringstoffer og andre miljøfremmede stoffer.

Det er dog sikkert, at havbrug generelt udgør en belastning for det nære havmiljø.
Det er ligeledes sikkert, at etableringen af yderligere havbrug generelt øger belastningen med næringsstoffer i havmiljøet.

Borgerne på Samsø har investeret mange midler i at forbedre spildevandsrensningen fra boliger og erhverv på øen.
Ligeledes har landbruget på øen arbejdet med at nedbringe udvaskningen af kvælstof.

Det vil være muligt at sende en politisk motiveret høringssvar – forvaltningen har udarbejdet et udkast til høringssvar til politisk drøftelse og evt. godkendelse.

Indstilling:

Chefgruppen anbefaler løsningerne 1, 2 og 3 til politisk drøftelse og beslutning i TU.

1) At vedlagte udkast til høringssvar sendes til Miljøstyrelsen og NaturErhvervstyrelsen.

eller

2) At vedlagte udkast til høringssvar sendes til Miljøstyrelsen og NaturErhvervstyrelsen med konkrete ændringer.

eller

3) At der ikke afgives høringssvar.

Bilag

741-2015-5390 Bilag - Bolsaksen havbrug - placering.pdf

741-2015-5392 Høringssvar fra Samsø Kommune vedrørende Havbruget Bosaksen

741-2015-5391 Miljøgodkendelse af etårigt forsøg Bolsaksen Havbrug 10022015.pdf

Bilag

Bilag - Bolsaksen havbrug - placering.pdf

Høringssvar fra Samsø Kommune vedrørende Havbruget Bosaksen

Miljøgodkendelse af etårigt forsøg Bolsaksen Havbrug 10022015.pdf

Punkt 141: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 11. marts 2015:

Fraværende: Ingen

Udvalg for teknik og miljø godkender løsning nr. 2. Med tilføjelsen, at TU vil på det allerkræftigste advare mod at give tilladelse til ansøgningen.

Punkt 142: Orientering om "Rottehullet" på Samsø Skole - TU

Orientering om "Rottehullet" på Samsø Skole - TU

142. Orientering om "Rottehullet" på Samsø Skole - TU

Sagsnr.: 741-2015-1142

Dok.nr.: 741-2015-5388

Sagsbeh.: SS

Åbent

Problemstilling:

Teknisk afdeling har gennemført en indledende besigtigelse af Rottehullet på Samsø Skole.

Sagsfremstilling:

Besigtigelsen af Rottehullet viser, at bygningen er særdeles nødlidende.

Det er anbefalingen, at der bør træffes beslutning om bygningen skal/kan restaureres eller nedrives, og evt. en ny bygning opføres.

Der gives en foreløbig orientering om sagen, og Teknisk afdeling arbejder på et politisk beslutningsgrundlag til næste møderunde.

Risikovurdering ift. sammenstyrtning

Den primære risiko ift. en nedstyrtning af bygningen beror på, at det spær der står midt i det brede vindue over "vindfanget" har en fugtskade og kan være svag på dette sted, der undersøges mulighed for en midlertidig forstærkning.

Teknisk afdeling vurderer, at bygningen under normale forhold, endnu ikke er farlig at færdes rundt om.

I forbindelse med stormvejr, kraftigt snevejr o. lign, der kan overbelaste tagkonstruktionen, bør området omkring hele bygningen afspærres.

Det er nødvendigt, at der føres skærpet tilsyn indtil der træffes en beslutning om restaurering eller nedrivning.

Det anbefales, at der træffes en beslutning snarest og helst inden sommerferien, så der i skolens sommerferie kan træffes nødvendige foranstaltninger.

Restaurering

Hvis Rottehullet skal restaureres, skal en meget stor del af bygningen udskiftes, taget skal nedtages, omkring halvdelen af bygningen, den sydøstlige del hvor den gamle fyrcælder er, skal helt nedrives incl. fundament og startes forfra.

Der er desværre ikke meget andet end inventaret og enkelte bygningsdele / -detaljer, der kan genbruges, hvilket med fordel kunne indbygges i en ny bygning.

En midlertidig sikring af bygningen kan opnås med stålstativer monteret på kraftige betonfundamenter, 5 stk. på hver side af bygningen for at forhindre yderligere udskridning af murværket, en reparation af taget inkl. aftagning af eksisterende skiffertag, udskiftning af defekt tømmer i tagværk, etablering af skiveafstivning med krydsfinerplader på tagfladerne samt påsvejsning af 1 lag tagpap og nødvendig stabilisering af vindue i frontkvist vil kunne udføres for ca. 1.000.000,-

En total restaurering af bygningen, vil andrage min. 3.000.000,-

Der kan muligvis opnås en bevilling fra Kulturstyrelsen til en del af finansieringen.

Nedrivning af eksisterende bygning samt opførelse af en ny enkel træbygning bygning af samme størrelse, ca. 180 m2 med en sal som nu + omklædning og 2 stk. toilet/brusebad kan udføres for 2.500.000,-

Her kunne det være relevant at søge midler fra Lokale & Anlægsfonden.

Nedrivning

Det er muligt at få medfinansieret en nedrivning af Rottehullet fra Landsbyforsønnelsespuljen. Refusionen fra Staten er på 60%.

Et foreløbigt overslag for en nedrivning er på 250.000 kr. hvilket vil sige, at den kommunale egenfinansiering vil være på ca. 100.000 kr.

Lovgrundlag:

Byfornyelsesloven (ved en evt. nedrivning)

Byggeloven

Høring/partshøring:

Der er ikke gennemført en høring.

Løsningsmuligheder:

At orienteringen tages til efterretning.

Indstilling:

Chefgruppen anbefaler, at orienteringen tages til efterretning.

Punkt 142: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 11. marts 2015:

Fraværende: Ingen

Udvalg for teknik og miljø tager orienteringen til efterretning.

Punkt 143: Orientering vedrørende status for Indsatsplan for Sydsamsø, TU

Orientering vedrørende status for Indsatsplan for Sydsamsø, TU

143. Orientering vedrørende status for Indsatsplan for Sydsamsø, TU

Sagsnr.: 741-2013-297

Dok.nr.: 741-2015-5393

Sagsbeh.: SS

Åbent

Problemstilling:

Der gives en orientering om status for Indsatsplan for Sydsamsø

Sagsfremstilling:

På Sydsamsø er der udpeget et område med særlige drikkevandsinteresse – OSD Sydsamsø – hvor der er brug for nogle indsats i sårbare områder og omkring vandværkernes borer. Vandværkerne og lodsejere med jord i sårbare drikkevandsområder og boringsnære beskyttelsesområder, har modtaget en orientering med udkast til foranstaltninger og er blevet indkaldt til møder. Møderne blev afholdt onsdag den 18. februar 2015 på Samsø Kommune.

På det første møde blev de elementer, som forslaget til indsatsplan vil indeholde ift. vandværkernes fremtidige samarbejde, præsenteret. Elementerne omfatter bl.a. anbefalinger om spredning af de to værkers fremtidige borer, så indvindingen fra den fælles vandressource sker jævnt fordelt. Vandværkerne skal også være primus motor i aftaler med landbruget og finansiere denne indsats. Vandværkerne er indstillet på denne opgave og går meget konstruktivt ind i arbejdet.

Det andet møde var et orienteringsmøde, som landbrugsarbejdsgruppen ønskede afholdt. Formålet var, at alle lodsejere kunne høre, hvad gruppen havde arbejdet med, og at lodsejerne kunne kommentere udkast til indsats. Her blev de to hovedindsatser (kvælstofreduktion i sårbare områder og pesticidfri drift i boringsnære beskyttelsesområder), som forslaget til indsatsplan vil indeholde, præsenteret. Datagrundlaget for kvælstofreduktion i sårbare områder blev præsenteret og drøftet. De lokale data peger i retning af stor optagning af kvælstof. Det kan begrunde, at der kommer til at være et markant lavere reduktionskrav end først antaget. Optaget af N skal dog følges over de kommende 2-3 år for at sikre, at reduktionskravet er tilfredsstillende. Stemningen på mødet tyder på, at der er opbakning til at samarbejde for sagen. Med kommende lovændringer mv. er der måske basis for at landmændene ikke får så svært ved at finde arealer, der kan bidrage væsentligt til at nå reduktionskravene.

I forhold til de udpegede 5 stk. BNBO (boringsnære beskyttelsesområder) blev beregningsmetode og konsekvenser drøftet. Det er et fåtal lodsejere, der bliver berørt af et forbud mod anvendelse af pesticider i af disse områder.

Alt i alt var det et konstruktivt møde med udveksling af synspunkter og mange løsningsforslag. Der blev taget noter, så de kommentarer til ændringer, der blev fremført af mødedeltagerne, vil i muligt omfang blive indarbejdet.

De to arbejdsgrupper har deltaget i en forhøring, som havde udløbsfrist 4. marts. Herefter sendes det udarbejdede forslag til indsatsplan til høring i Koordinationsforum, bestående af embedslægefunktionen, Naturstyrelsen samt diverse interessegrupper. Når kommentarer herfra er sammenfattet, udarbejdes det endelige forslag til Indsatsplan Sydsamsø, som er planlagt forelagt til politisk behandling i april.

Efter den politiske 1. behandling udsendes forslaget i en 12 ugers høring, hvor alle har mulighed for at afgive høringssvar, også de interessenter, der allerede har udtalt sig.

I september/ oktober skal planen så i 2. politisk behandling.

Lovgrundlag:

Miljøbeskyttelsesloven

Løsningsmuligheder:

At orienteringen tages til efterretning.

Indstilling:

Chefgruppen anbefaler, at orienteringen tages til efterretning.

Punkt 143: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 11. marts 2015:

Fraværende: Ingen

Udvalg for teknik og miljø tager orienteringen til efterretning.

Punkt 144: Orientering om status for bygge- og anlægsprojekter - marts 2015 - TU, ØU, KB

Orientering om status for bygge- og anlægsprojekter - marts 2015 - TU, ØU, KB

144. Orientering om status for bygge- og anlægsprojekter - marts 2015 - TU, ØU, KB

Sagsnr.: 741-2012-1313

Dok.nr.: 741-2015-5398

Sagsbeh.: SS

Åbent

Problemstilling:

Der orienteres kort om status for anlægsprojekter og anlægsøkonomi.

Sagsfremstilling:

Status den 04-03-2015

Ballen Færgehavn

Milepæle	VVM Anlægstilladelse	Byggestart	Færgespecifikke konstruktioner	Ballen Færgehavn er klar til drift	Slutafl levering
Planlagt	5. februar	10. marts	1. september	1. oktober	1. marts 2015
Aktuel	10. februar	11. marts	9. september	1. oktober	8. december 2014

Færgevej

Milepæle	Beslutning om vejføring	Udbud af anlægsprojekt	Godkendt ændret lokalplan for vej	Byggestart	Slutafl levering
Planlagt	4. februar	Juni	30. august	20. oktober	1. maj 2015
Aktuel	4. februar	Februar	udgår	Marts 2015	1. juni 2015

Sælvig Havn

Milepæle	Beslutning om havnelayout	Godkendt lokalplan (ved større udvidelse)	Ombygning af færgelejer	Afl levering af færgelejer	Afl levering af udvidelse af Sælvig
Planlagt	4. marts	30. august	1. oktober	1. november	1. april 2015
Aktuel	7. oktober	Høring forlænget til 5. januar		1. december	Delaflevering 1. juni 2015 December 2015

Markering med **FED** – ændret fra sidste udgave.

< = OK

< = Advarsel

< = Fare

Ballen Færgehavn: Terminalbygningen er afsluttet.

Havnen besejles regulært af MF Kanhave.
Det endelige anlægsregnskab er under udfærdigelse.

Færgevej:

Licitation gennemført. Kontraktforhandlinger med entreprenører den 4.4.2015.

Lodsejerforhandlinger Nørreskiftevej er ved at være endeligt afsluttet. Forhandlinger pågår for Trekanten i Brundby.

Moesgaard Museum har gennemført prøvegravning. Der er fund af bronzealder bebyggelse ved Ålebækken. Udgravning påbegyndes den 9. marts og afsluttes inden påske.

Der arbejdes på at tilpasse entreprenørens tidsplan for at undgå forsinkelse af projektet.

Økonomien til arkæologi er ca. 250.000 for prøvegravningen. Budget for udgravningen er ikke oplyst pt. Forsigtigt estimat fra forvaltningen er på 500.000 kr.

Sælvig havn:

Aftale om erhvervelse af areal til udvidelse af Sælvig havn har trukket ud- endelig aftale forventes på plads senest den 4.4.2015 kl 12.

Det langstrakte forløber betyder, at det ikke længere er muligt at gennemføre hele anlægsprojektet inden 1. juni.

Der udarbejdes en alternativ plan, der nyttiggør det erhvervede areal til parkering og opbevaring inden højsæsonen. Det nye areal sammen med optimering af opmarchbaner vurderes at kunne håndtere sommertrafikken.

Anlægsprojektet med etablering af ny stensætning og opfyldning planlægges påbegyndt efter højsæsonen.

Indstilling:

Chefgruppen anbefaler, at orienteringen tages til efterretning.

Punkt 144: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 11. marts 2015:

Fraværende: Ingen

Udvalg for teknik og miljø tager orienteringen til efterretning.

Datoer rettet under Færgevej og Sælvig havn til 4.3.2015.

Punkt 145: Formanden orienterer - TU 11.3.2015

Formanden orienterer - TU 11.3.2015

145. Formanden orienterer - TU 11.3.2015

Sagsnr.: 741-2014-424

Dok.nr.: 741-2015-5423

Sagsbeh.: GT

Åbent

Punkt 145: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 11. marts 2015:

Fraværende: Ingen

Tur til Gotland

Olieudskiller

Areal udpeget til arkæologisk undersøgelse

Punkt 146: Eventuelt - TU 11.3.2015

Eventuelt - TU 11.3.2015

146. Eventuelt - TU 11.3.2015

Sagsnr.: 741-2014-48

Dok.nr.: 741-2015-5422

Sagsbeh.: GT

Åbent

Punkt 146: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 11. marts 2015:

Fraværende: Ingen

Olieforurening til Ballen.

Orientering vedrørende Nordby Kirkevej 2 rundsendt inden mødet.

Licitationsregler - revideres.

Beskæring ved Trekanten.

Klimatilpasningskonference 12-5 | TU inviteres.

Møde med Samsø Festival afholdt

Ballen Havn | årets havn | TU anerkender den flotte indsats.

Strandenge | Besser Made borgermøde på Energiakademiet kl 16 til 18 den 16. marts. Kirsten Brosbøl kommer.