

REFERAT Økonomiudvalget 2018-2021 d. 10-09-2019

Mødedato Tirsdag d. 10. september 2019 kl. 13:00

Mødested Mødelokale 2

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden - 10. september 2019.....	3
Budgetopfølgning for det Sociale område pr. 31.07.2019 - SKU-ØU.....	4
Vedtægtsændringer Færgeselskabet Læsø K/S - ØU - KB.....	6
Reduktion af rådighedstiden for telebussen pr. 1. oktober 2019 - ØU - KB.....	8
Undersøgelse af muligheder for kommunal overtagelse af Tranebjerg og Nordby/Mårup fjernvarme	10
Godkendelse af forslag til udviklingsplan for Ballen, TU-ØU-KB.....	13
Godkendelse af revisionsberetninger for modtaget refusion vedr. byfornyelse i 2018, TU-ØU-KB...	15
Orientering fra TU - Foretræde for foreningen til bevarelse af Øvelshuset - TU - ØU - KB.....	17
Meddelelser fra formanden - 10. september 2019.....	19
Øvrige meddelelser - 10. september 2019.....	20
Lukket: Tilpasning af kontrakt for den kollektive trafik - ØU - KB.....	21
Lukket: Omlægning af den kollektive trafik - ØU - KB.....	22
Lukket: Øvrige meddelelser - 10. september 2019.....	23

Punkt 363: Godkendelse af dagsorden - 10. september 2019

Sagsfremstilling

363. Godkendelse af dagsorden - 10. september 2019

Sagsnr.: 741-2019-39

Dok.nr.: 741-2019-20376

Sagsbeh.: MW

Åbent

Beslutning i Økonomiudvalget, den 10. september 2019:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Punkt 364: Budgetopfølgning for det Sociale område pr. 31.07.2019 - SKU-ØU

Sagsfremstilling

364. Budgetopfølgning for det Sociale område pr. 31.07.2019 - SKU-ØU

Sagsnr.: 741-2019-1308

Dok.nr.: 741-2019-20898

Sagsbeh.: MVT

Åbent

Problemstilling:

Resultatet af budgetopfølgningen pr. 31.07.2019 for det Sociale område fremlægges hermed til politisk godkendelse.

Sagsfremstilling:

Jævnfør Kommunalbestyrelsens beslutning fra maj 2016 fremlægges der månedlige budgetopfølgninger for det sociale område.

Opfølgningen pr. 31.07.2019 viser, at Social og Beskæftigelsesforvaltningen estimeres med et merforbrug på 1.371.000 kr. ved udgangen af 2019, hvilket svarer til en overskridelse på ca. 0,86 % af den samlede budgetramme på 159.905.000 kr.

Faglige overvejelser:

Opmærksomhedspunkterne ved denne budgetopfølgning omhandler:

- Stab Social Forvaltning - Central pulje til kommunalbestyrelsens disponering i 2019 på Social- og Kulturudvalgets ressortområde jævnfør kommunalbestyrelsessag 239 "Godkendelse af Værdighedspolitik og værdighedsmidler for 2019" er flyttet jævnfør særskilt orientering til tværgående konti. Puljens resterende midler 297.000 kr. udgår dermed af Social og Beskæftigelsesforvaltningens budgetramme fra budgetopfølgningen for juli 2019. Der kan ved budgetopfølgningen stab juli 2019 ligeledes konstateres, at det ikke er muligt for Forvaltningen at afdrage på overførte underskud fra 2018. Samlet overførte underskud på 400.000 kr. (Social fælles 350.000 kr. (200.000 kr. vedr. beklædning + 150.000 kr. vedr. IT fagsystemer) samt Stab 50.000 kr. (Råd og foreninger: 20.000 kr. seniorråd + 30.000 kr. transport)). Grundet områdets karakter og forskydninger kan der forsat forekomme afvigelser frem til årsafslutning 2019.
- Voksen Handicap - Løbende forskydninger. Nye sager på området forventes afregnet med Socialpuljen. Der er i 1. halvår 2019 tilgået området 4 nye sager samt 2 ændrede botilbud. Udgifter hertil er ej budgetlagt i B2019 og ansøges jf. alm. praksis ved Socialpuljen i 3 kvartal 2019. Der kan forekomme afvigelser på området frem til årsskiftet grundet områdets karakter og forskydninger. Bruttobudget udgør 15,22 mio kr. (korr. for mellemregningskonti).
- Kildemosen – Ved budgetopfølgningen juli 2019 forventes afdelingen at holde budgetrammen for 2019. Der er dog fortsat risiko for afvigelser frem til årsafslutning.
- Bygninger Kildemosen - Der forventes ved budgetopfølgningen juli 2019 ikke afvigelser på området. Der kan være risiko for risiko for afvigelser frem til årsafslutning.
- Overførselsområdet - Der forventes ved budgetopfølgning juli 2019 at udgifter på overførselsområdet i Budget 2019 kan rummes af den afsatte budgetramme. Det gns. antal helårspersoner på overførselsområdet udgør for ved budgetopfølgning juli 2019 496 helårspersoner sammenlignet med samme måned 2018 hvor det gns. antal helårspersoner udgjorde 501 helårspersoner (Jobindsatsdata: Talværdi skal tages med forbehold grundet usikkerhed vedr. tilgængelig datakvalitet ved budgetopfølgning juli 2019.). Gns. antal helårspersoner akkumuleret siden årsskiftet udgør 534,67 helårspersoner mod 548,33 helårspersoner for samme periode sidste år. På baggrund af tilgængelige data ved budgetopfølgning juli 2019 bør fokus forsat rettes mod forsikrede ledige, sygedagpengemodtagere, fleksjobordningen og førtidspensioner jævnfør den politisk godkendte businesscase. Det bemærkes der historisk altid er flest borgere på forsørgelse i første kvartal grundet sæsonudsving. Der forventes således på baggrund af data tilgængelige ved budgetopfølgning juli 2019 en reduktion i antal helårspersoner på overførselsindkomst i 2019 fordelt over 12 mdr.

Lovgrundlag:

Bekendtgørelse om kommunens budget- og regnskabsvæsen, revision.

Historik:

Kommunalbestyrelsen besluttede den 24. maj 2016, at der fremlægges månedlige budgetopfølgninger for det Sociale område.

Løsningsmuligheder:

1. Budgetopfølgningen for det Sociale område pr. 31.07.2019 godkendes

2. Budgetopfølgningen for det Sociale område pr. 31.07.2019 godkendes med bemærkninger
3. Budgetopfølgningen for det Sociale område pr. 31.07.2019 godkendes ikke

Økonomi:

Der er vedlagt økonomisk oversigt, som viser status for budgetopfølgningen for det Sociale område pr. 31.07.2019. Opmærksomhedspunkterne er markeret med gult.

Indstilling:

Forvaltningschefen for Social og Beskæftigelse indstiller, at budgetopfølgningen for det Sociale område pr. 31.07.2019 godkendes (Løsningsforslag 1).

Beslutning i Social- og Kulturudvalget, den 3. september 2019:

Fraværende: Ingen

Social- og Kulturudvalget anbefaler, at budgetopfølgningen for det Sociale område pr. 31.07.2019 godkendes (Løsningsforslag 1).

Bilag

741-2019-20812 Økonomioversigt for budgetopfølgningen pr. 31.07.2019

Beslutning i Økonomiudvalget, den 10. september 2019:

Fraværende: Ingen

Godkendt.

Bilag

Økonomioversigt for budgetopfølgningen pr. 31.07.2019

Punkt 365: Vedtægtsændringer Færgeselskabet Læsø K/S - ØU - KB

Sagsfremstilling

365. Vedtægtsændringer Færgeselskabet Læsø K/S - ØU - KB

Sagsnr.: 741-2019-3740

Dok.nr.: 741-2019-21455

Sagsbeh.: CK

Åbent

Sagsfremstilling:

Samsø Kommune ejer en kapitalandel svarende til 100.000 kr. Færgeselskabet Læsø K/S, som er et fælleskommunalt selskab efter §60 i kommunestyrelsesloven.

I forbindelse med færgeselskabets ønske om ændringer i vedtægterne konstaterede selskabets advokat, at vedtægterne ikke var tidsvarende og derfor skulle opdateres generelt.

Denne opdatering blev foretaget af advokatfirmaet Bech-Bruun og siden forhåndsgodkendt ved Ankestyrelsen.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Forslaget til reviderede vedtægter er behandlet i Læsø Kommunalbestyrelse, som besluttede ”at de af ankestyrelsen forhåndsgodkendte vedtægter ... godkendes (af kommunalbestyrelsen) med den tilføjelse, at følgende indstillingsret præciseres: ”at e´t bestyrelsesmedlem vil blive udpeget af kommunalbestyrelsen efter indstilling fra færgeselskabets medarbejdere”. Forvaltningen oplyste på mødet, at det er usikkert om ankestyrelsen vil godkende denne indstilling.

Høring/partshøring:

Samsø Kommune er som medejer høringspart i Færgeselskabet Læsø K/S.

Historik:

Sagen har været behandlet i Læsø Kommunalbestyrelse og bestyrelsen for Færgeselskabet. Svaret til Ankestyrelsen ses af filerne ”Brev til ankestyrelsen.” og ”Vedtægter for Færgeselskabet Læsø.”.

Eksternt Link til sagen i Læsøs Kommunalbestyrelse (Sag nr.1 på Læsøs KB møde d. 24. juni 2019):

<https://www.laesoe.dk/politik/politik-dagsordener-og-referater/udvalg/dagsorden?agendaId=06f41f58-89b7-4d8d-83e6-5262169bc799&toPdf=true&isPdf=true>

Løsningsmuligheder:

1. At forslag til reviderede vedtægter - med tilføjelse af den ønskede ændring fra Læsø kommune "at e´t bestyrelsesmedlem vil blive udpeget af kommunalbestyrelsen efter indstilling fra færgeselskabets medarbejdere." - godkendes af Samsø kommune.
2. At forslag til reviderede vedtægter ikke godkendes.

Faglige overvejelser:

I forbindelse med opdatering af vedtægterne for Færgeselskabet Læsø K/S (§60-selskabet) har der verseret en sag ved Ankestyrelsen.

Ankestyrelsens svar i forbindelse med dette fremgår af vedhæftede bilag (Brev fra Ankestyrelsen af 3. juni 2019).

Specifikt drejer sagen sig om, at medarbejderne under nuværende vedtægter direkte udpeger et bestyrelsesmedlem, hvilket ikke er lovmedholdeligt efter kommunestyrelsesloven, idet dette bestyrelsesmedlem vil være under kommunalbestyrelsens instruktionsbeføjelse. Dette søges nu ændret. Se pkt. 5.2.

Der er også indskærpet, at sager med økonomisk betydning for Samsø ikke kan vedtages, uden Samsø Kommune stemmer for forslaget. Samsø Kommune får dermed reelt vetoret i de sager, hvor kommunen har økonomisk interesse.

Derudover er der mindre redaktionelle ændringer og opdateringer i forslag til nye vedtægter.

Økonomi:

Der er ingen økonomi forbundet med beslutningen.

Andre konsekvenser:

Ankestyrelsen skal foretage den endelige godkendelse af vedtægterne. Hvis de tilbageviser at godkende dem med baggrund i den ændring, som Læsø Kommunalbestyrelse vedtog, medfører det ikke en negativ økonomisk- eller juridisk konsekvens for Samsø Kommune.

Indstilling:

Færgedirektøren indstiller, at forslag til reviderede vedtægter - med tilføjelse af den ønskede ændring fra Læsø kommune "at e´t bestyrelsesmedlem vil blive udpeget af kommunalbestyrelsen efter indstilling fra færgeselskabets medarbejdere." - godkendes af Samsø kommune (at løsningsmulighed 1).

Bilag

- 741-2019-21457 Vedtægter for Færgeselskabet Læsø pr. 30. april 2018 (nye)
- 741-2019-21458 Underskreve vedtægter for Færgeselskabet Læsø (gamle)
- 741-2019-21459 Brev fra Ankestyrelsen af 3. juni 2019
- 741-2019-21460 Brev til ankestyrelsen af 24. juli 2019 fra Færgeselskabet Læsø

Beslutning i Økonomiudvalget, den 10. september 2019:

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalget anbefaler, at forslag til reviderede vedtægter - med tilføjelse af den ønskede ændring fra Læsø Kommune "at e´t bestyrelsesmedlem vil blive udpeget af kommunalbestyrelsen efter indstilling fra færgeselskabets medarbejdere." - godkendes af Samsø Kommune (løsningsmulighed 1).

Bilag

- Vedtægter for Færgeselskabet Læsø pr. 30. april 2018 (nye)
- Underskreve vedtægter for Færgeselskabet Læsø (gamle)
- Brev fra Ankestyrelsen af 3. juni 2019
- Brev til ankestyrelsen af 24. juli 2019 fra Færgeselskabet Læsø

Punkt 366: Reduktion af rådighedstiden for telebussen pr. 1. oktober 2019 - ØU - KB

Sagsfremstilling

366. Reduktion af rådighedstiden for telebussen pr. 1. oktober 2019 - ØU - KB

Sagsnr.: 741-2019-3485

Dok.nr.: 741-2019-21864

Sagsbeh.: CK

Åbent

Problemstilling:

Siden udbuddet af den kollektive trafik blev afgjort i foråret 2017 med start ultimo juni samme år, har telebussen været mere til rådighed i et længere tidsrum end der blev fastsat i udbuddet. Dette er sket for at kunne dække alle færgaefange og -ankomster i Sælvig og Ballen færgehavne.

Dette og andre udestående punkter, har været genstand for forhandling mellem Samsø Bus og vognmanden DK Bus / JJ Turist. Der er forhandlet frem til et udkast til et forlig som behandles som en selvstændig sag på den lukkede dagsorden.

Reduceringen af den ugentlige rådighedstid for telebussen er derfor en del af forliget.

Sagsfremstilling:

Der skal som en del af forliget reduceres i antallet af rådighedstimer for telebussen, hvorved vognmanden kan spare lønkroner i den resterende del af udbudsperioden frem til ultimo juni år 2020.

Dette beløber sig til 3 timer dagligt om dagen, mandag til lørdag, og 2 timer søndag.

Sagen fremlægges til politisk godkendelse, fordi den medfører en ændring i serviceniveauet og kræver en bevilling til en eventuel afholdelse af kompensationsudgiften.

Historik:

KB beslutning nr. 795, d. 24. april 2017: Beslutning om tildeling af kontrakter efter udbud af den offentlige servicetrafik på Samsø

Løsningsmuligheder:

1. Reducere kørslen med telebussen med tre timer om dagen, bestående af én time om morgenen og to timer om aftenen fra d. 1. oktober 2019 og frem til ultimo juni 2020.
2. I stedet for reduceret kørsel med telebussen jf. 1. kompenseres vognmanden med et beløb på 250.000 kr. for restperioden af kontrakten.
3. Ingen af de ovenstående løsningsforslag.

Faglige overvejelser:

I dag er telebussen bemannet med chauffør fra kl. 05.00 – 24.00 mandag – lørdag og mellem kl. 06.00 – 23.00 om søndagen. Der optages passagerer indtil en time før kørselsstop, da der også skal beregnes tid til kørsel af passageren og hjemkørsel til garagen i Tranebjerg.

Der er som grundlag for den forslåede reduktion i kørslen, lavet en statistik (se vedlagte bilag) der viser, at der er et meget spinkelt passagergrundlag mellem kl. 05.00 – 06.00 og mellem kl. 21.00 – 23.00.

Den årlige omkostning for at bibeholde kørslen i ydertimerne er på ca. 250.000 kr. og der er i de nævnte tidsrum kun ca. 800 passagerer på årsbasis. Hver passager i ovennævnte tidsrum koster derfor Samsø Kommune 300 kr. netto, hvis man i stedet vil betale for rådighedstiden i stedet for en reduktion.

Forslaget er derfor at reduktionen i rådighedstiden for telebussen gennemføres pr. 1. oktober 2019 og det vil f.eks. have følgende konsekvenser:

· Der dækkes ikke med telebus til færgaefgang kl. 05.45 og ankomst kl. 23.00 i Sælvig som i dag. Der henvises i stedet til taxi.

· Sociale arrangementer i f.eks. Tranebjerg skal slutte ca. kl. 21.00, hvis der ønskes kørsel med telebus til f.eks. den nordlige del af Samsø. Bor borgeren tættere på Tranebjerg, kan vedkommende blive kørt indtil ca. kl. 21.30, så længe at chaufføren kan nå tilbage i garagen i Tranebjerg til kl. 22.00 og afslutte sin kørsel.

· Der er borgere der bruger telebussen som transportmiddel mellem hjem og arbejde i disse ydertimer, som så skal finde alternativt transportmiddel.

Økonomi:

Løsningsforslag 2 vil øge den samlede omkostning med yderligere 0,25 mio. kr. frem til kontraktudløb i juni år 2020.

Løsning 2 kan medtages som en uafsluttet politisk sag til budgetlægning for 2020.

Indstilling:

Trafikdirektøren indstiller løsningsmulighed nr. 1:

Reducere kørslen med telebussen med tre timer om dagen, bestående af én time om morgenen og to timer om aftenen fra d. 1. oktober 2019 og frem til ultimo juni 2020.

Bilag

741-2019-21883 Telebus statistik pr. time over 3 måneder

Beslutning i Økonomiudvalget, den 10. september 2019:

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalget indstiller, at kørslen med telebussen fra 1. oktober 2019 og til 30. juni 2020 reduceres således:

· På alle dage (hverdag og weekend) reduceres kørslen med 1 time om morgenen, dvs. kl 5.00-6.00.

· Fredag, lørdag og søndag reduceres kørslen herudover med to timer om aftenen, dvs. kl. 22-24.

Hermed udestår finansiering i forhold til vognmanden svarende til 8 rådighedstimer pr. uge, eller ca. 80.000 kr.

Henrik Kjær og Carsten Bruun stemmer hverken for eller imod denne indstilling.

Bilag

Telebus statistik pr. time over 3 måneder

Punkt 367: Undersøgelse af muligheder for kommunal overtagelse af Tranebjerg og Nordby/Mårup fjernvarme, TU-ØU-KB

Sagsfremstilling

367. Undersøgelse af muligheder for kommunal overtagelse af Tranebjerg og Nordby/Mårup fjernvarme, TU-ØU-KB

Sagsnr.: 741-2019-3596

Dok.nr.: 741-2019-21027

Sagsbeh.: SS

Åbent

Problemstilling:

Forvaltningen har fået en henvendelse fra NRGi omkring en mulig kommunal overtagelse af de to fjernvarme værker i Tranebjerg og Nordby/Mårup.

Sagsfremstilling:

NRGi har i mange år drevet to fjernvarmeværker på Samsø og yderligere 9 værker på Djursland.

NRGi oplyser, at de er i en proces omkring afhændelsen af deres fjernvarmeværker.

NRGi oplyser på deres hjemmeside følgende;

Pr. 1. juli 2019 overgår værkerne i Tirstrup, Balle-Hoed-Glatved og Rosmus til Trustrup-Lyngby Varmeværk. Alle henvendelser vedrørende disse værker skal efter 1. juli 2019 ske til Trustrup-Lyngby Varmeværk.

Fjernvarmeforsyning er reguleret af Varmeforsyningsloven, som slår fast, at varmeforsyning skal ske efter ”hvile i sig selv” princippet.

Det vil sige, at omkostninger til drift, brændstof og afskrivninger mv. skal betales af forbrugerne.

Kommuner har lov hjemmel til at eje og drive fjernvarmeforsyninger.

På Samsø er der ud over de to nævnte værker, et andelsværk, der forsynger Brundby-Ballen og et privatejet værk, der forsynger Onsbjerg.

Inden der kan træffes beslutning omkring en evt. overtagelse af Tranebjerg og Nordby/Mårup værkerne anbefaler forvaltningen, at det med ”rettidig omhu” skal undersøges og vurderes følgende;

- Teknisk stand på de to værker og deres forsyningsnet
- Økonomiske forhold
- Juridiske forhold

En sådan forundersøgelse skal ske med ekstern bistand fra rådgivere med ekspertise indenfor fjernvarmeteknik og planlægning, økonomi og kommunal/virksomhedsjura.

Når der foreligger undersøgelser på ovenstående vil Kommunalbestyrelsen skulle træffe beslutning omkring evt. organisering og finansiering af en overtagelse.

Lovgrundlag:

Varmeforsyningsloven.

El forsyningsloven.

Løsningsmuligheder:

1. At forvaltningen, med relevant ekstern bistand, udarbejder en forundersøgelse, der belyser fordele og risici ved en overtagelse af Tranebjerg og Nordby/Mårup fjernvarmeværker fra NRGi.
2. At det ikke undersøges om kommunen kan overtage Tranebjerg og Nordby/Mårup fjernvarmeværker, og at det meddeles NRGi, at kommunen ikke ønsker at gå videre i en evt. overtagelse af værkerne.

Faglige overvejelser:

Erhvervelsen af de to fjernvarmeværker åbner op for en tættere lokal styring og muligheder for samarbejde og udvikling på tværs af de forskellige forsyningssektorer på Samsø.

I Tranebjerg står hovedkedlen til en udskiftning indenfor de nærmeste år, og forventes at være nedskrevet til en meget lav eller ingen værdi.

Og Nordby/Mårup skal inden for en kortere årrække også tage stilling til fliskedlen.

I de nationale planer for energi for Danmark – og i Samsøs planer, Fossilfri Ø - skal biomassefyrede fjernvarmeværker på længere sigt gradvist gå over til at bruge el i fx store varmepumper.

Det betyder, at fjernvarmeværkerne kommer til at bruge strøm i stedet for biomasse til at producere varme – så overskudsstrømmen fra vind og sol i højere grad kan udnyttes på den bedste måde – i stedet for at strømmen bliver foræret væk, eller at vindmøller betales for at holde stille i blæsevejr.

En beslutning om ejerskab kan føre til, at Samsø selv kan afgøre, om store varmepumper i fjernvarmeværkerne skal udnytte Samsøs store overskudsstrøm – samt at frigøre en stor mængde biomasse, som ellers bliver brændt.

Denne biomasse kan i stedet indgå i et muligt biogasanlæg.

Ved at indføre varmepumper med døgnlagringstanke til opvarmet fjernvarmevand og gå væk fra biobrændsel, slipper man desuden for røg og partikelgener – udledninger.

Hvilket indimellem generer naboerne helt lokalt.

Der er også en synergi i at koble elsektoren sammen med varmesektoren, og dermed bevæge sig i retning af et SMART energisystem, og få udnyttet vores overskuds elproduktion på øen. Det er billigt at lagre energi i varmt vand ift. batterier. I øjeblikket er det op til faktor 1.000.

Konkret for de to værker, vil det betyde nye investeringer i varmepumper og varmelagring – men hvordan det evt. skal skrues sammen, så forbrugerne fortsat får pålidelig og billig varme, er en opgave, som værkernes nye ejere må forholde sig til.

Lokalt ejerskab af værkerne vil også bidrage til fastholdelse af lokale jobs – og kan alt efter udviklingsmulighederne have potentialet for at skabe nye lokale arbejdspladser i forsyningssektoren.

Udviklingsmulighederne og ikke mindst økonomien i en evt. omstilling af værkerne bør senere blive afdækket i udviklings- og forretningsplaner for værkerne.

Kommunalt ejet fjernvarme vil åbne op for drøftelser på tværs af de forskellige forsyninger – fx de to andre varmeværker, dagrenovationen, vandforsyningen, spildevand og elproduktion.

- Hvilke mulige synergier er der på tværs af forsyningerne – til glæde for forbrugerne?
- Og hvordan kan man organisere en fælles – Samsø Forsyning?

Som perspektiv ejer Samsø Kommune Samsø vedvarende energi APS, et el produktionsselskab – som efter salget af de fem havmøller skal finde nye aktiviteter eller omstruktureres.

Dagrenovationen skal omstruktureres inden 2022 med ny kildesortering og genbrugsplads.

Spildevand er allerede et kommunalt ejet forsyningselskab med egen bestyrelse.

På Bornholm har de samlet sig i det kommunalt ejede Bornholms Energi & Forsyning, med el, vand, varme og spildevand som forsyningsområder.

Økonomi:

Ad 1. Kommunes energiproduktionsselskab Samsø Vedvarende Energi APS anmodes om at dække omkostningerne til ekstern bistand som for at undersøge om værkerne kan indgå, eller tilknyttes selskabets aktiviteter.

Ad 2. der er ikke direkte økonomiske konsekvenser for kommunen.

Indstilling:

Chefen for Teknisk forvaltning anbefaler løsning nr. 1 til beslutning.

1. At forvaltningen, med relevant ekstern bistand, udarbejder en forundersøgelse, der belyser fordele og risici ved en overtagelse af Tranebjerg og Nordby/Mårup fjernvarmeværker fra NRGi.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 4. september 2019:

Fraværende: Ingen

Udvalg for teknik og miljø anbefaler løsning nr. 1 til beslutning.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 10. september 2019:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Punkt 368: Godkendelse af forslag til udviklingsplan for Ballen, TU-ØU-KB

Sagsfremstilling

368. Godkendelse af forslag til udviklingsplan for Ballen, TU-ØU-KB

Sagsnr.: 741-2018-5030

Dok.nr.: 741-2019-21028

Sagsbeh.: BME

Åbent

Problemstilling:

Forslag til udviklingsplan for Ballen fremstilles til politisk behandling.

Sagsfremstilling:

Udviklingsplanen for Ballen er blevet til med grundlag i en omfattende dialog med lokalsamfundet, og materialet fra denne proces er samlet i rapporten ”Borgernes perspektiver” (se bilag).

Ambitionen med udviklingsplanen er at skabe et dynamisk værktøj til brug for den fremtidige udvikling af byen. Det er intentionen man løbende kan prioritere delelementer eller delprojekter i planen og iværksætte konkrete tiltag i Ballen.

Planen er for alle. Forhåbningen er, at det arbejde og den dialog, der har været omkring udvikling af Ballen fortsætter, med udgangspunkt i planen med lokalsamfundet som en aktiv medspiller i udviklingsarbejdet.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Samsø Erhverv og Turist har følgende udtalelse til udkastet til udviklingsplanen.

Visionen for erhvervs- og bosætningsstrategien er at være en attraktiv kommune, der sammen med borgerne og erhvervsliv sikrer ambitiøse rammer for trivsel, udvikling og vækst, som skaber et levende helårssamfund.

Den fremlagte udviklingsplan for Ballen understøtter opfyldelsen af denne vision. Planen består af en række delprojekter, der skal sikre en løsning af særligt de trafikale udfordringer, der er i Ballen by om sommeren, samtidig med at der skabes mere aktivitet både sommer og vinter.

Den fremlagte plan vil medvirke til, at Ballen by også fremover vil være attraktiv at besøge som turist, og at Ballen by vil være i stand til at modtage en stigende turiststrøm. I planen indgår også projekter, der kan generere mere turisme i vinterhalvåret. Dette vil således understøtte arbejdet med at gøre Samsø til en helårsdestination.

Lovgrundlag:

Udviklingsplanen er ikke udarbejdet i henhold til en specifik lovgivning, der sætter rammerne for arbejdet, men den relaterer sig til Planloven som følge af, at flere af delprojekterne også forudsætter planlægning i henhold til denne.

Det skal i tilknytning bemærkes, at det med udgangspunkt af udviklingsplanen er muligt at lave en eller flere lokalplaner, som fastlægger udviklingen juridisk bindende i henhold til Planloven.

Høring/partshøring:

Hvis kommunalbestyrelsen godkender forslaget til udviklingsplanen for Ballen, sendes den i otte ugers høring henover efteråret, og der inviteres til et offentligt møde.

Historik:

I foråret 2018 besluttede kommunalbestyrelsen at sætte ressourcer af til arbejdet med en udviklingsplan for Ballen. I sensommeren 2018 godkendte udvalget for teknik og miljø planen for det kommende arbejde og nedsatte sig selv som styregruppe for projektet.

Efter projektansættelse af en medarbejder til indsamling af forventninger fra borgerne og erhvervet til udvikling af Ballen, er udvalget for teknik og miljø løbende blevet holdt orienteret om projektets fremdrift på deres ordinære møder.

Løsningsmuligheder:

1. Forslag til udviklingsplan for Ballen godkendes.
2. Forslag til udviklingsplan for Ballen godkendes med specifikke ændringer eller tilføjelser.
3. Forslaget sendes retur til forvaltningen til fornyet behandling.

Faglige overvejelser:

Projektet har haft en antropolog til at stå for den borgerrettede del af projektet. Det har givet en anden vinkel på den nære dialog med de lokale i Ballen, som har bidraget væsentligt til planen.

Relation til lokale målsætninger, herunder kommunens sundhedspolitik:

I kommuneplanen har kommunalbestyrelsen forpligtet sig selv til at arbejde for en byudvikling af Ballen med det formål at fremme turismeerhvervet på havnen og i byen samt at sikre mulighederne for bosætning i Ballen gennem byfortætning.

Økonomi:

Kommunalbestyrelsen har afsat 400.000 kr. til projekter i Ballen.

Efter endt offentlig høring kan kommunalbestyrelsen træffe beslutning om, hvilke delelementer eller delprojekter midlerne prioriteres til.

Det er med udviklingsplanen mulig at udvælge en række delprojekter, som samles i et "mini områdeløft". I et områdeløft kan statslige Landsbypuljemidler finansiere 60% af omkostningerne, således at kommunen "kun" skal finansiere 40%.

Det betyder med andre ord, at der kan gennemføres delprojekter for 1 mio. kr. med de allerede afsatte ressourcer, forudsat at der laves et mini områdeløft.

Andre konsekvenser:

Realisering af udviklingsplanens delprojekter og delelementer varierer meget i omfang. Visse elementer af planen er forholdsvis simple at gå til, og nogen har endda midlertidig karakter, hvor visse af delprojekterne kræver en forudgående lokalplanlægning og et større anlægsarbejde.

Indstilling:

Chefen for teknisk forvaltning anbefaler løsning nr. 1 til beslutning:

1. Forslag til udviklingsplan for Ballen godkendes.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 4. september 2019:

Fraværende: Ingen

Udvalg for teknik og miljø anbefaler løsning nr. 1 til beslutning.

Der gennemføres en offentlig høring af forslaget efter KB's behandling. Samt borgermøde.

Under Økonomi skal det tilføjes, at der i alt er 800.000 kr. og ikke 400.000 fra allerede afsatte midler til udvikling af sydmoen, Ballen og parkering ved Ålebækken.

Bilag

741-2019-20304 Udviklingsplan_Ballen_Udkast270819_reduceret

741-2019-20317 Borgernes perspektiver_Udkast270819_reduceret

Beslutning i Økonomiudvalget, den 10. september 2019:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

Udviklingsplan_Ballen_Udkast270819_reduceret

Borgernes perspektiver_Udkast270819_reduceret

Punkt 369: Godkendelse af revisionsberetninger for modtaget refusion vedr. byfornyelse i 2018, TU-ØU-KB

Sagsfremstilling

369. Godkendelse af revisionsberetninger for modtaget refusion vedr. byfornyelse i 2018, TU-ØU-KB

Sagsnr.: 741-2017-5397

Dok.nr.: 741-2019-21029

Sagsbeh.: SS

Åbent

Problemstilling:

Samsø Kommune støttede med Landsbypuljen (byfornyelsesmidler) renovering af forsamlingshuse og bygninger med lignende anvendelse i Tranebjerg og Kildekær. Der skal nu hjemtages byfornyelsesmidler.

Sagsfremstilling:

Kommunens revisionselskab BDO har den 28. august 2019 sendt revisionens erklæring og beretning for Samsø Kommunes modtagne refusion for byfornyelse i 2018.

I henhold til Styrelseslovens §42b, er revisionsberetningen udsendt til kommunalbestyrelsens medlemmer, inden for syv dage af modtagelsen.

Den udførte revision har ikke givet anledning til bemærkninger vedr. kommunens administration, og som afslutning har revisionen forsynet opgørelsen med revisorerklæring uden forbehold.

Lovgrundlag:

Bekendtgørelse nr. 1701 af 18. december 2017 om regnskab og revision efter lov om byfornyelse og udvikling af byer.

Historik:

20-6-2017 KB sag nr. 823. Drøftelse om anvendelse af midler fra Landsbypuljen, TU-ØU-KB.

29-8-2017 KB sag nr. 846. Beslutning om kompetencen for projekter der kan modtage midler fra Landsbypuljen, ØU – KB

Løsningsmuligheder:

1: Revisionsberetning og medfølgende erklæring godkendes og fremsendes til Transport-, Bygnings- og Boligministeriet sammen med Kommunalbestyrelsens godkendelse.

2: Revisionsberetning og medfølgende erklæring godkendes og fremsendes til Transport-, Bygnings- og Boligministeriet sammen med Kommunalbestyrelsens godkendelse og kommentarer.

3: Revisionsberetning og medfølgende erklæring godkendes ikke.

Økonomi:

Der er i kalenderåret 2018 hjemtaget refusion for to afsluttede projekter. Foreningerne bag projekterne har afholdt udgifter for i alt kr. 521.250. Foreningerne har modtaget et kontant beløb fra Kommunen svarende til dette.

Staten refunderer 70% af udgifterne af Samsø Kommunes betalinger til foreningerne, i alt kr. 364.875. De resterende 30%, i alt kr. 156.375, er foreningernes egenbetaling. De foreninger, som modtager lokaletilskud, har mulighed for at bruge dette til at afdrage, i de konkrete tilfælde vil det være afdraget ved udgangen af i år.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 4. september 2019:

Fraværende: Ingen

Udvalg for teknik og miljø beslutter løsning nr. 1.

Bilag

741-2019-20721 Byfornyelse-renskabsberetning

741-2019-20720 BYF-Revisionserklæring-741-2018-underskrevet

Beslutning i Økonomiudvalget, den 10. september 2019:

Fraværende: Ingen

Anbefales.

Bilag

Byfornyelse-renskabsberklæring

BYF-Revisionsberklæring-741-2018-underskrevet

Erklæring Byfornyelse 2018 Samsø Kommune

Punkt 370: Orientering fra TU - Foretræde for foreningen til bevarelse af Øvelseshuset - TU - ØU - KB

Sagsfremstilling

370. Orientering fra TU - Foretræde for foreningen til bevarelse af Øvelseshuset - TU - ØU - KB

Sagsnr.: 741-2015-1142

Dok.nr.: 741-2019-21847

Sagsbeh.: SS

Åbent

Problemstilling:

Repræsentanter fra foreningen til bevarelse af Øvelseshuset er inviteret til et foretræde for TU, for at berette om status for foreningens arbejde med en restaurering af Øvelseshuset.

Sagsfremstilling:

Formålet med foretræde er, at ansøgerne kan fremlægge deres synspunkter vedrørende sagen.

Der afsættes 15 minutter til foretræde, hvor man kort kan fremføre synspunkter om en konkret sag. Udvalgets medlemmer har mulighed for at stille spørgsmål, og der kan eventuelt føres en kort dialog om sagen. Den egentlige politiske behandling af sagen foregår efterfølgende for lukkede døre.

Foreningen har sendt en redegørelse, som er vedhæftet som bilag.

Beslutningen i Udvalg for Teknik og miljø fra foreningens sidste foretræde den 30. januar 2019 fremgår nedenfor.

Historik:

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 30. januar 2019:

Fraværende: Ingen

Foretræde ved 3 repræsentanter for Foreningen Øvelseshusets venner.

Udvalget for teknik og miljø ønsker, at foreningen afklarer hurtigst muligt dog senest i fm udvalgsmødet d. 4. september 2019, om der er tilvejebragt 100% finansiering til renovering af Øvelsessalen.

Eventuelle fremadrettede driftsudgifter til øvelseshuset er ikke afklaret.

Støtteerklæring fra forvaltningen fremsendes.

Videresendes til orientering til ØU og KB.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 19. februar 2019:

Fraværende: Carsten Bruun

Orienteringen taget til efterretning.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen, den 26. februar 2019:

Fraværende: Ingen

Orienteringen taget til efterretning.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 4. september 2019:

Fraværende: Ingen

Foretræde af repræsentanter fra foreningen til bevarelse af Øvelseshuset.

Udvalg for teknik og miljø beslutter, at der gives 6 måneder til at afklare finansieringen af projektet, hvorefter der indkaldes til et nyt foretræde senest på TU mødet i februar 2020.

TU's beslutning sendes til orientering i ØU og KB.

Bilag

741-2019-20174 TU møde 4.9.19. Tekst og budget

Beslutning i Økonomiudvalget, den 10. september 2019:

Fraværende: Ingen

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

TU møde 4.9.19. Tekst og budget

Punkt 371: Meddelelser fra formanden - 10. september 2019

Sagsfremstilling

371. Meddelelser fra formanden - 10. september 2019

Sagsnr.: 741-2018-95

Dok.nr.: 741-2019-20377

Sagsbeh.: VM

Åbent

Beslutning i Økonomiudvalget, den 10. september 2019:

Fraværende: Ingen

Borgmesteren orienterede om:

- Møde i KKR
- Afholdelse af flagdag 5/9-2019
- Kredsrådsmøde med Østjyllands Politi

Punkt 372: Øvrige meddelelser - 10. september 2019

Sagsfremstilling

372. Øvrige meddelelser - 10. september 2019

Sagsnr.: 741-2018-96

Dok.nr.: 741-2019-20378

Sagsbeh.: VM

Åbent

Beslutning i Økonomiudvalget, den 10. september 2019:

Fraværende: Ingen

Intet.

Punkt 373: Lukket: Tilpasning af kontrakt for den kollektive trafik - ØU - KB

Punkt 374: Lukket: Omlægning af den kollektive trafik - ØU - KB

Punkt 375: Lukket: Øvrige meddelelser - 10. september 2019