

REFERAT Udvalget for teknik og miljø 2005-2020 d. 27-11-2013

Mødedato Onsdag d. 27. november 2013 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af budgetrevision vedr. TU pr. 31.10.2013 - TU.....	3
Beslutning.....	5
Beslutning om afslutning af anlægsregnskab for sejlerstuen på Mårup havn, TU-ØU-KB.....	6
Beslutning.....	7
Kommuneplantillæg nr. 3 og lokalplan nr. 73 - Strandlyst Hotel og Restaurant i Ballen.....	8
Beslutning.....	11
Høringssvar til den nye høring af statens vandplaner, TU-ØU-KB.....	12
Beslutning.....	15
Vedligeholdelse af cykelstien mellem Kanhave og Maarup.....	16
Beslutning.....	17
Godkendelse af takster i Ballen-Brundby Fjernvarme for 2014.....	18
Beslutning.....	19
Formanden orienterer - TU den 27.11.13.....	20
Beslutning.....	21
Efterretningssager - TU den 27.11.13.....	22
Beslutning.....	23
Eventuelt - tu 27.11.13.....	24
Beslutning.....	25

Punkt 367: Godkendelse af budgetrevision vedr. TU pr. 31.10.2013 - TU

Godkendelse af budgetrevision vedr. TU pr. 31.10.2013 - TU

367. Godkendelse af budgetrevision vedr. TU pr. 31.10.2013 - TU

Sagsnr.: 741-2013-2040

Dok.nr.: 741-2013-22551

Sagsbeh.: GT

Åbent

Problemstilling:

Resultatet af budgetrevisionen pr. 31.10.2013 vedr. Teknisk Forvaltning fremlægges hermed til politisk godkendelse af TU.

Den samlede budgetrevision for Samsø Kommune forelægges på ØU.

Sagsfremstilling:

Budgetopfølgningen viser skøn for det forventede regnskab for hele 2013 på driften.

Regering og Folketing har fastsat en ramme for kommunernes serviceudgifter (servicerammen) for 2013. Hvis kommunerne samlet set overskrider servicerammen, medfører det økonomisk straf til kommunerne. Det er derfor vigtigt, at kommunens samlede forbrug på serviceområdet ikke bliver større end det oprindelige budget for 2013.

Serviceudgifter består f.eks. af dagpasning, skoler, ældreområdet, sundheds- og voksenhandicapområdet, og administrationen.

De brugerfinansierede områder (f.eks. affaldshåndtering) og overførselsområderne er ikke en del af serviceudgifterne.

Overførselsområdet udgøres af f.eks. førtidspension, kontanthjælp, boligsikring, sygedagpenge, løntilskud til personer i fleksjob og dagpenge til forsikrede ledige.

Budgetrevisionen for oktober er udarbejdet af økonomiafdelingen og forvaltningscheferne i fællesskab. Budgetrevisionen fremlægges af chefgruppen.

	Forbrug JAN -OKT 2013	Korr. budget 2013	Forventet årsresultat	Forventet over-/underskud
Samsø Kommune	DKK	DKK	DKK	DKK
Teknisk Forvaltning	24.467.891	30.125.715	31.735.715	-1.610.000

Forventningen til Teknisk Forvaltnings årsregnskab er et underskud på -1.610.000 kr. (-1.460.000 kr. pr. 30.09.2013).

Fordelingen på afdelingsniveau og central/decentral oversigt, samt yderligere detaljer og bemærkninger vedr. afvigelserne fremgår af bilag 1.

Oversigt over anlæg fremgår af bilag 2.

Lovgrundlag:

Bekendtgørelse om kommunens budget- og regnskabsvæsen, revision.

Indstilling:

Chefgruppen indstiller budgetrevisionen til godkendelse.

Bilag

741-2013-22554 Bilag 1 TU Teknisk Forvaltning.pdf

741-2013-22555 Bilag 2 TU Anlæg.pdf

Bilag

Bilag 1 TU Teknisk Forvaltning.pdf

Bilag 2 TU Anlæg.pdf

Punkt 367: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2010 - 2013, den 27. november 2013:

Fraværende: Anja Madsen

TU bemærker, at sidste budgetrevision burde have lydt samlet -600 for havne og veje.

Punkt 368: Beslutning om afslutning af anlægsregnskab for sejlerstuen på Mårup havn, TU-ØU-KB

Beslutning om afslutning af anlægsregnskab for sejlerstuen på Mårup havn, TU-ØU-KB

368. Beslutning om afslutning af anlægsregnskab for sejlerstuen på Mårup havn, TU-ØU-KB

Sagsnr.: 741-2013-4267

Dok.nr.: 741-2013-20362

Sagsbeh.: SS

Åbent

Problemstilling:

Der søges om godkendelse af anlægsregnskabet for Sejlerstuen på Mårup havn.

Sagsfremstilling:

I henhold til godkendelse af budget 2009 blev der oprettet et fokuspunkt hvor der blev afsat 510.000 kr. til en Sejlerstue på Mårup Havn.

Sejlerstuen blev bygget i 2009, færdiggjort i 2010 og 2011.

Sejlerstuen fungerer efter hensigten, og brugerne er generelt tilfredse.

Der er søgt og modtaget støtte til projektet fra LAG og § 17 – hvilket svarer til indtægter i anlægsregnskabet.

Dermed er der alene et træk på anlægs bevillingen på 99.268.

Løsningsmuligheder:

1. Godkendelse af anlægsregnskabet
2. Tilbagevisning til yderligere behandling i forvaltningen

Økonomi:

Der er bogført følgende indtægter og udgifter for de enkelte regnskabsår:

År	Bevilling	Indtægter	Udgifter	Samlet Regnskab	Rest Anlæg
2009	510.000		736.192	736.192	-226.192
2010			64.441	800.633	-290.633
2011		315.000	24.989	510.622	-622
2012		411.354		99.268	410.732

I forhold til den oprindelige anlægsbevilling på 510.000 medfører de ekstra indtægter, at det samlede regnskab ender på 99.268 kr. og dermed ender rest anlægsbeløbet på 410.732 kr.

Indstilling:

Chefgruppen indstiller løsningsforslag nr. 1 til godkendelse.

1. Godkendelse af anlægsregnskabet

Punkt 368: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2010 - 2013, den 27. november 2013:

Fraværende: Anja Madsen

TU anbefaler løsningsforslag nr. 1.

Punkt 369: Kommuneplantillæg nr. 3 og lokalplan nr. 73 - Strandlyst Hotel og Restaurant i Ballen

Kommuneplantillæg nr. 3 og lokalplan nr. 73 - Strandlyst Hotel og Restaurant i Ballen

369. Kommuneplantillæg nr. 3 og lokalplan nr. 73 - Strandlyst Hotel og Restaurant i Ballen

Sagsnr.: 741-2011-884

Dok.nr.: 741-2013-22556

Sagsbeh.: BME

Åbent

Problemstilling:

Natur- og Miljøklagenævnet har, ved afgørelse af klage over Samsø Kommunes vedtagelse af lokalplan nr. 73, ophævet lokalplanen. Klagenævnet har vurderet at kommuneplanrammen for området ikke kunne rumme de lokalplanlagte aktiviteter og dermed, at lokalplanen var udarbejdet i strid med kommuneplanen. Afgørelsen betyder at planprocessen skal gennemføres igen og at der skal udarbejdes reviderede planforslag bl.a. et kommuneplantillæg der rummer forslag til lokalplan nr. 73.

Sagsfremstilling:

Samsø Kommune har gennemført en forudgående offentligheds- og debatfase, som er påkrævet efter planlovens § 23c, når kommunalbestyrelsen fremsætter forslag til ændring af kommuneplanen. Denne proces har til formål at indkalde ideer og forslag mv. i forholdt til planlægningsarbejdet. Teknisk forvaltning har modtaget i alt 5 indlæg fra hovedsageligt naboer og genboer til hotellet.

I forslaget til kommuneplantillæg ændres kommuneplanrammen for området fra blandet boligområde (1140) til Blandet bolig og erhverv (2140).

Forslaget til lokalplan nr. 73 er i hovedtræk det samme som ved vedtagelsen i december 2011, men der er foretaget mindre justeringer bl.a. ift. til forslagets formålsbestemmelse, der er justeret på baggrund af de indkomne høringsvar.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Samsø Kommune har foretaget intern høring og naturafdelingen har kommenteret på beskyttelseslinjen af et fortidsminde i området, omfatter en større del af lokalplanområdet. Ifølge Naturbeskyttelseslovens § 18 må der ikke foretages ændringer i tilstanden af arealer inden for 100 meter af beskyttelseslinjen. Denne bestemmelse er med til at sikre indsigten til fortidsminderne og hindrer samtidig unødigt graveaktivitet i nærheden af fortidsminderne så evt. kulturhistoriske spor bevares.

I den konkrete sag er det pågældende fortidsminde (gravhøj) imidlertid placeret i forhaven på en ejendom indenfor det eksisterende område med tæt/ lav bebyggelse, altså indenfor et område hvor de omkringliggende arealer i forvejen er væsentlig bebygget.

Kommunen har i tidligere tilfælde dispenseret fra beskyttelseslinjen i forbindelse med ombygninger og nybyggeri i området, men vurderer at der i stedet bør søges om en generel ophævelse af beskyttelseslinjen, ud fra den betragtning at fremadrettede tilstandsændringer, byggeri mm. ikke vurderes at kunne have en væsentlig negativ indvirkning på indsigten til fortidsmindet, ligesom der allerede er foretaget grave / terrænarbejde indenfor beskyttelseslinjen med områdets status som tæt / lav bebyggelse.

Der er ansøgt om ophævelse af beskyttelseslinjen til Kulturstyrelsen på det ovennævnte grundlag.

Lovgrundlag:

Planlovens kapitel 4 og 5.

Høring/partshøring:

De fem indlæg fra offentligheds- og debatfasen berører flere emner som vil blive behandlet temamæssigt herunder:

Hensyn

Det efterlyses fra flere at virksomheden imødekommer/tager hensyn til naboerne.

Formålet med lokalplan nr. 73 er, at have et styringsværktøj for virksomhedens drift som tager hensyn til naboer og omgivelser.

Parkering

Der udtrykkes, i flere høringsvar, bekymring for, at antallet af påkrævede parkeringspladser i lokalplanen samt at der parkeres langs strandvejen ved afholdelse af arrangementer.

Samsø Kommune har som planmyndighed pligt til at sørge for at bestemmelserne i kommunens lokalplaner overholdes og dette gælder også hvad angår kravet til parkeringspladser.

Støj

Flere udtrykker bekymring for støjen fra lokalplanområdet og der er flere forslag på banen vedr. krav om støjmålinger i lokalplanen der er endvidere forslag om orientering af naboerne ifbm. det i planen definerede antal arrangementer. Som miljømyndighed har Samsø Kommune mulighed for, at stille krav efter Miljøbeskyttelsesloven om, at få udført en akkrediteret støjmåling ved mistanke om, at virksomheden ikke overholder de vejledende støjgrænser fra Miljøstyrelsen. Samsø Kommune har aftale med virksomheden, om indsendelse af oplysninger om arrangementer, samt at virksomheden orienterer naboerne i god tid inden arrangementet finder sted.

Historik:

Lokalplan nr. 73 blev vedtaget af kommunalbestyrelsen den 13. december 2011 og påklaget inden klagefristens udløb. Klagenævnet fremsendte afgørelse om lokalplanens ophævelse den 24. oktober 2013. Den forudgående offentligheds- og debatfase er foregået i perioden fra den 6. – 20. november 2013.

Løsningsmuligheder:

1. Forslag til kommuneplantillæg nr. 3 og lokalplan nr. 73 godkendes til offentlig høring.
2. Forslag til kommuneplantillæg nr. 3 og lokalplan nr. 73 godkendes til offentlig høring, med mindre specifikke ændringer eller tilføjelser.
3. Forslag til kommuneplantillæg nr. 3 og lokalplan nr. 73 sendes retur til fornyet behandling med angivelse specifikke forslag til ændringer eller tilføjelser.

Økonomi:

Udgifterne til planlægningen for området afholdes af teknisk forvaltning.

Andre konsekvenser:

Samsø Kommune har i forbindelse med denne planproces også haft dialog med politiet omkring alkoholbevillingen til hotellet. Politiet har forlænget den midlertidige alkoholbevilling, som i forbindelse med 2. behandling af planforslagene i kommunalbestyrelsen også skal behandles, med henblik på at udstede en fast alkoholbevilling.

Indstilling:

Chefgruppen indstiller til beslutning at:

1. Forslag til kommuneplantillæg nr. 3 og lokalplan nr. 73 godkendes til offentlig høring.

Bilag

741-2013-22544	Høringssvar, Strandvejen 13
741-2013-22135	Høringssvar, kalkhavesvej 4
741-2013-22619	Forslag til lokalplan nr. 73
741-2013-22624	Høringssvar - Strandvejen 19
741-2013-22622	Høringssvar - Strandvejen 10a
741-2013-22625	Høringssvar - Strandvejen 22
741-2013-22628	Kommuneplantillæg nr. 3 - Strandlyst

Bilag

Høringssvar, Strandvejen 13

Høringssvar, kalkhavesvej 4

Forslag til lokalplan nr. 73

Høringssvar - Strandvejen 19

Høringssvar - Strandvejen 10a

Høringssvar - Strandvejen 22

Kommuneplantillæg nr. 3 - Strandlyst

Punkt 369: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2010 - 2013, den 27. november 2013:

Fraværende: Anja Madsen

TU anbefaler løsningsforslag nr. 1

Vedr. LP pkt.: 7.1 TU ønsker redegørelse for bebyggelses % til ØU.

Punkt 370: Høringssvar til den nye høring af statens vandplaner, TU-ØU-KB

Høringssvar til den nye høring af statens vandplaner, TU-ØU-KB

370. Høringssvar til den nye høring af statens vandplaner, TU-ØU-KB

Sagsnr.: 741-2012-5498

Dok.nr.: 741-2013-20747

Sagsbeh.: SS

Åbent

Problemstilling:

Statens vandplaner er sendt i ny høring efter Natur- og Miljøklage-nævnet har kendt de tidligere ugyldige.

Sagsfremstilling:

Aarhus Teknik og Miljø foreslår, at høringssvaret fastholder bemærkningerne fra det tidligere høringssvar i det omfang de ikke er imødekommet.

Tager forbehold for at indsatsen med at ændre vedligeholdelse af vandløb ikke kan gennemføres inden udgangen af 2015.

Bemærker at udarbejdelse af en kommunal vandhandleplan har mistet sit formål.

Derudover indberetter forvaltningen enkelte tekniske fejl.

Høringens materiale kan ses på Naturstyrelsens hjemmeside: <http://www.naturstyrelsen.dk/>

Vandplanerne er et led i EU's indsats for at sikre og forbedre natur- og miljøtilstanden i hele Europa. De sætter mål for vandområderne og prioriterer hvilke indsatser der skal gennemføres for af at målene nås. Desuden indeholder de retningslinjer for hvordan myndighederne skal planlægge og administrere. Planerne er bindende for myndighederne.

Konsekvenser af de forsinkede vandplaner

Vedttagelsen af de statslige vandplaner er meget forsinket. Planerne dækker den første planperiode 2010-2015, og skulle ifølge lov om miljømål have været vedtaget senest den 22. december 2009. Herefter skulle der vedtages kommunale vandhandleplaner senest den 22. december 2010. Handleplanerne prioriterer tidsmæssigt indsatserne i perioden frem til 2015. Byrådet havde 5. december 2012 forslag til vandhandleplan på dagsordenen. Punktet udgik, da de statslige vandplaner umiddelbart forinden blev underkendt. Statens arbejde er nu forsinket mindst 4 år. De kommunale handleplaner kan derfor først forventes endeligt vedtaget primo 2015.

Herudover har forsinkelsen konsekvenser for kommunens afgørelser og planlægning. Indtil vandplanerne bliver vedtaget, skal afgørelser begrundes i regionplanen. Herefter skal de begrundes i vandplanerne. På samme måde må kommuneplanen eller lokalplaner, indtil vandplanerne er vedtaget på ny, ikke stride mod regionplanen. Når vandplanerne på ny er vedtaget og trådt i kraft, må kommunens planer ikke stride mod vandplanerne.

Status for kommunale indsatser

Den nu underkendte vandhandleplan havde én konkret indsats – ændret vandløbsvedligeholdelse af Dallebækken.

Ændring af vandløbsvedligeholdelsen afventer en godkendt vandhandleplan.

Ændringer i forslagernes indhold

De forslag til vandplaner, der nu sendes i høring, svarer grundlæggende til de vandplaner, der blev underkendt i december 2012. Der er dog foretaget rettelse af fejl i planerne, specielt omkring karakterisering af naturlige/kunstige vandløb.

Forslag til høringssvar

Naturstyrelsen gør i sit høringsbrev opmærksom på, at vandplanerne tidligere har været i offentlig høring samt efterfølgende supplerende høring i 2010 og 2011. Naturstyrelsen har behandlet bemærkningerne og i nogle tilfælde indarbejdet dem i forslagene til vandplaner. Styrelsen finder det derfor ikke nødvendigt, at de berørte sender de samme bemærkninger på ny.

Aarhus Teknik og Miljø har gennemgået det tidligere høringssvar i lyset af de nye planer. Flere af de tidligere indsendte bemærkninger er imødekommet af staten, specielt omkring specifikke udpegninger og indsatser. Derimod er flere af de generelle bemærkninger ikke imødekommet.

På den baggrund foreslår Aarhus Teknik og Miljø nedenstående bemærkninger til den fornyede høring:

· Samsø Kommune fastholder bemærkningerne fra det tidligere overordnede høringssvar i det omfang de ikke er imødekommet.

Samsø Kommune anerkender de ændringer staten har foretaget i vandplanerne på basis af kommunens tidligere indsigelser. Kommunen lægger dog fortsat stor vægt på de generelle bemærkninger i det tidligere høringssvar, som ikke er blevet imødekommet. Blandt andet anbefalingen om at medtage flere virkemidler med større råderum for kommunale valg af virkemidler, samt forbeholdet overfor det manglende vidensniveau omkring indsatsen i vandløb.

- *Samsø Kommune tager forbehold for, at indsatsen "ændret vedligeholdelse af vandløb" kan gennemføres inden udgangen af 2015.*

Ændret vedligeholdelse af vandløb kan først igangsættes når planerne er endeligt vedtaget. Der er derfor risiko for, at specielt indsatsen ændret vedligeholdelse af vandløb ikke kan gennemføres inden udgangen af 2015. Staten har endnu ikke udarbejdet et færdigt grundlag til at administrere indsatsen, hvorfor det er umuligt at vurdere tidsforløbet.

· *Samsø Kommune påpeger, at miljømålslovens krav om udarbejdelse af kommunale vandhandleplaner i første planperiode virker formålsløs.*

Ifølge lov om miljømål skal kommunerne efter vedtagelsen af de statslige vandplaner udarbejde kommunale vandhandleplaner. Handleplaner indeholder en samlet tidsmæssig prioritering af de indsatser, der skal gennemføres i kommunen. Grundet vandplanernes forsinkelse forventes de kommunale handleplaner tidligst at kunne vedtages ultimo 2014.

En tidsmæssig prioritering af de resterende indsatser i 2015 virker derfor formålsløs og tjener alene formalia. Staten overvejer i øjeblikket at ændre lovgivningen, blandt andet med henblik på at sikre øget lokal inddragelse og en mere enkel og smidig planproces. På den baggrund virker det unødigt at udarbejde og vedtage kommunale vandhandleplaner i første planperiode.

Lovgrundlag:

Lov om forpligtende kommunale samarbejder.
Miljømålsloven.

Høring/partshøring:

De statslige forslag til vandplaner er sendt i offentlig høring, hvor alle har mulighed for at komme med bemærkninger og indsigelser.

Efter vedtagelsen af planerne skal Samsø Kommune senest 1 år efter planernes vedtagelse godkende kommunale vandhandleplaner. Inden godkendelsen skal forslagene til vandhandleplaner have været i offentlig høring i otte uger.

Historik:

05-04-2011 [KB sag nr. 250. Vand- og Naturplaner - TU - ØU - KB](#)

Natur- og Miljøklagenævnet afgjorde i december 2012, at statens vandplaner var ugyldige grundet en for kort supplerende høring.

På den baggrund sender miljøministeren forslag til statslige vandplaner for første vandplanperiode (2010-2015) i ny seks måneders offentlig høring til 23. december 2013.

De reviderede vandplaner har været i to ugers teknisk forhøring hos kommunerne i maj 2013, hvor Forvaltningen kunne ikke konstatere teknisk fejl eller mangler.

Løsningsmuligheder:

1. At høringssvaret godkendes
2. At høringssvaret afvises

Økonomi:

Der er ingen direkte økonomiske konsekvenser af indstillingen, idet der alene er tale om en høringssvarfase.

Alle udgifter undtagen udgifter inden for det takstfinansierede område til den efterfølgende gennemførelse af indsatserne afholdes af staten og af landdistriktsmidler fra EU.

Kommunen er i 2013 og fremadrettet kompenseret for de administrative merudgifter over DUT-midlerne.

De kommunale omkostninger til planernes udarbejdelse, administration og gennemførelse vurderes dermed at kunne holdes indenfor det nuværende budget.

Indstilling:

Aarhus Teknik og Miljø indstiller løsningsforslag nr. 1. til beslutning.

1. At høringsvaret godkendes

Chefgruppen anbefaler indstillingen.

Bilag

741-2013-20748

Høringsvar fra 2011

Bilag

Høringsvar fra 2011

Punkt 370: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2010 - 2013, den 27. november 2013:

Fraværende: Anja Madsen

Tu anbefaler løsning nr. 1.

Punkt 371: Vedligeholdelse af cykelstien mellem Kanhave og Maarup

Vedligeholdelse af cykelstien mellem Kanhave og Maarup

371. Vedligeholdelse af cykelstien mellem Kanhave og Maarup

Sagsnr.: 741-2013-4686

Dok.nr.: 741-2013-22627

Sagsbeh.: SS

Åbent

Problemstilling:

Cykelstien mellem Kanhavekanalen og Maarup ligger på privat grund, hvor arealet til cykelstien er lejet. I forbindelse med den sidste storm er der opstået en række skader på grund af væltede træer. Det eksisterende lejeaftale foreslås ændret.

Sagsfremstilling:

Vejafdelingen har haft en dialog med lodsejeren om vedligeholdelsen af stien, og der anmodes om en ny forhandling af den eksisterende vedligeholdelsesaftale.

Cykelstien er udlagte med ca. 20 cm tykt stabilgrus med tyndt stemmelslag. Det har betydet, at stien har været relativt billig at anlægge.

Samtidig blev det besluttet at bibeholde træer tæt på stien på begge sider. Træerne er den private lodsejers ejendom, hvilket også gælder træerne på det udlejede areal.

Trærødder og andet ukrudtsbevoksningens rodnet ligger under stien. Hver gang et træ vælter ødelægger det stien. Normalt, laves der en stikasse, hvor der lægges barrierer ned langs siderne til at beskytte en sti mod rødder. Det er der ikke lavet på denne sti.

Den sidste storm har væltet adskillige træer langs stien, så den er i meget dårlig stand. En udgift, der ihht. Den nuværende aftale er pålagt udlejer.

Det foreslås at der udarbejdes en ny kontrakt med udlejer med nedenstående indhold.

1. Vedligeholdelsespligten på hele cykelstiens areal bliver delt mellem udlejer og lejer idet, at udlejer har skov og træbevoksninger langs stien, som indgår i udlejers almindelige skovbrugsdrift.

a. Udlejer påtager sig den fulde vedligeholdelsespligt af træbevoksning, ukrudt og rodnet langs cykelsti og mellem cykelsti og vej.

Træer, træerødder og ukrudt tæt på stien skal udlejer vedligeholde.

Eks. 1: Hvis et træ vælter, skal træet og dets rodnet ryddes væk på udlejers bekostning.

Eks. 2: Ukrudt og andet rodnet tæt på stien, skal udlejer også bekæmpe, så stien altid kan holdes i 2,20 meters bredde

b. Lejer, Samsø Kommune, påtager sig den fulde vedligeholdelsespligt af cykelstiens overflade.

Lejer er ligeledes forpligtiget til at afholde alle omkostninger der vedrører cykelstiens overflade og underliggende stikasse, også i de tilfælde, at væltede træers rødder har ødelagt stien. Lejer er ligeledes forpligtiget til at holde arealet mellem vej og cykelsti, samt op til ca. 1 meter af vestlige side af cykelsti klippet 2 gange om året, forår og efterår.

Løsningsmuligheder:

1. At der forhandles en ny lejeaftale efter princippet om, at udlejer vedligeholder træer og anden bevoksning, mens Samsø Kommune vedligeholder stiens overflade og underlag.

2. At den nuværende lejekontrakt bevares.

Faglige overvejelser:

Samsø Kommune er i henhold til aftalen mellem KL og Staten forpligtet til ikke at anvende pesticider på offentlige arealer.

Da stien ligger på privat grund er det muligt for udlejer at anvende pesticider til ukrudtsbekæmpelse på de tilstødende arealer til stien.

Økonomi:

Det vurderes begge løsninger kan rummes i vejafdelingen eksisterende økonomi.

Indstilling:

Chefgruppen anbefaler løsning nr. 1.

1. At der forhandles en ny lejeaftale efter princippet om, at udlejer vedligeholder træer og anden bevoksning, mens Samsø Kommune vedligeholder stiens overflade og underlag.

Punkt 371: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2010 - 2013, den 27. november 2013:

Fraværende: Anja Madsen

TU beslutter løsningsforslag nr. 1 | det præciseres, at det er lejer der med den eksisterende lejeaftale har den fulde vedligeholdelsespligt af cykelstien.

Punkt 372: Godkendelse af takster i Ballen-Brundby Fjernvarme for 2014

Godkendelse af takster i Ballen-Brundby Fjernvarme for 2014

372. Godkendelse af takster i Ballen-Brundby Fjernvarme for 2014

Sagsnr.: 741-2009-3158

Dok.nr.: 741-2013-22579

Sagsbeh.: SS

Åbent

Problemstilling:

Brundby-Ballen Fjernvarme Amba. anmoder om, at kommunalbestyrelsen godkender fast og variable afgifter for det kommende budgetår. Afgifterne er uændrede i forhold til sidste år.

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen skal i henhold til selskabets vedtægter godkende ændring af takster og afgifter. Selskabet søger derfor godkendelse af takstbladet for 2014.

Der er ikke takststigninger i forhold til sidste år. Selskabet anfører, at godkendelsen fortrinsvist skyldes, at der skal foretages en indberetning til Energistyrelsen medio december.

Løsningsmuligheder:

1. At taksterne godkendes for året 2014.
2. At taksterne ikke godkendes for året 2014.

Økonomi:

Indstillingen påvirker ikke den kommunale økonomi.

Økonomien for forbrugerne fremgår af virksomhedens taksblad, der er uændret i forhold til 2012

Indstilling:

Chefgruppen anbefaler løsningsforslag nr. 1

1. At taksterne godkendes for året 2014.

Bilag

741-2013-22580 Ballen-Brundby Fjernvarme Takstblad 2014.pdf

741-2013-22581 Ballen-Brundby Fjernvarme Vedtægter og budget 2014.pdf

Bilag

Ballen-Brundby Fjernvarme Takstblad 2014.pdf

Ballen-Brundby Fjernvarme Vedtægter og budget 2014.pdf

Punkt 372: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2010 - 2013, den 27. november 2013:

Fraværende: Anja Madsen

TU godkender løsningsforslag nr. 1.

Punkt 373: Formanden orienterer - TU den 27.11.13

Formanden orienterer - TU den 27.11.13

373. Formanden orienterer - TU den 27.11.13

Sagsnr.: 741-2012-5503

Dok.nr.: 741-2013-22529

Sagsbeh.: GT

Åbent

Punkt 373: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2010 - 2013, den 27. november 2013:

Fraværende: Anja Madsen

Formanden orienterede

- 1) Svar vedr. campingvogn på Præstemarksvej.
- 2) Forespørgsel om planlægning for en vindmølle på møllebakken i Onsbjerg.
- 3) Materiale udleveret på møde i Grønt Råd vedr. naturparker.
- 4) Øget naturpleje med flere får.
- 5) Oprensning af vandløb med ny entreprenør.
- 6) Udsættelse af dagsordenspunkt vedr. vejbidrag.
- 7) Myndighedsmøde vedr. evt. kommende VVM for havvindmøller i Sejro Bugten.

Punkt 374: Efterretningssager - TU den 27.11.13

Efterretningssager - TU den 27.11.13

374. Efterretningssager - TU den 27.11.13

Sagsnr.: 741-2012-5504

Dok.nr.: 741-2013-22530

Sagsbeh.: GT

Åbent

Bilag

741-2013-22514

Efterretningssager - tu den 27.11.13

Bilag

Efterretningssager - tu den 27.11.13

Punkt 374: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2010 - 2013, den 27. november 2013:

Fraværende: Anja Madsen

Ingen bemærkninger.

Punkt 375: Eventuelt - tu 27.11.13

Eventuelt - tu 27.11.13

375. Eventuelt - tu 27.11.13

Sagsnr.: 741-2012-5502

Dok.nr.: 741-2013-22512

Sagsbeh.: GT

Åbent

Punkt 375: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2010 - 2013, den 27. november 2013:

Fraværende: Anja Madsen

Ingen bemærkninger.