

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2005-2020 d. 27-01-2009

Mødedato Tirsdag d. 27. januar 2009 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Besvarelse af spørgsmål fra Statsforvaltningen Midtjylland vedr. Samsø Ældreboligselskab - ØU -]	3
Fornyelse af aftale med Århus for Natur og Miljøopgaver på Samsø - TU - ØU - KB.....	6
Eventuelt.....	8
Lukket: Eventuelt Beslutning: Intet.....	9

Punkt 477: Besvarelse af spørgsmål fra Statsforvaltningen Midtjylland vedr. Samsø Ældreboligselskab - ØU - KB

Besvarelse af spørgsmål fra Statsforvaltningen Midtjylland vedr. Samsø Ældreboligselskab - ØU - KB

477. Besvarelse af spørgsmål fra Statsforvaltningen Midtjylland vedr. Samsø Ældreboligselskab - ØU - KB

J.nr.: 03.02.01.G01 Init.: RVR/JHN ÅBEN SAG

Problemstilling:

Statsforvaltningen har med brev af 18. december 2008 (vedlagt som bilag 1) anmodet om en udtalelse fra Samsø Kommune vedrørende kommunens tilsyn med Samsø Ældreboligselskab. Statsforvaltningens brev omhandler 3 punkter:

1. Plan for indførelse af beboerdemokrati i Samsø Ældreboligselskab.
2. Beslutningen om indsættelse af midlertidig forretningsfører for Samsø Ældreboligselskab.
3. Plan for gennemførelse af Beboerklagenævnets afgørelser.

Endvidere ønsker statsforvaltningen orientering om sagen vedrørende Domeas krav om erstatning fra Samsø Kommune. I denne forbindelse kan oplyses, at Domeas' advokat med brev af 16. januar 2009 endnu en gang har fremført Domeas erstatningskrav. Advokatens brev indeholder ikke nye oplysninger i forhold til de tidligere breve fra Domea vedrørende erstatningskravet.

Administrationens forslag til besvarelse af ovennævnte 3 punkter omfatter følgende (forslag til brev til statsforvaltningen er vedlagt som bilag 2):

Ad. 1.

Samsø Kommune kan følge statsforvaltningens henstilling om snarest muligt at udarbejde en plan for gennemførelse af beboerdemokratiet i Samsø Ældreboligselskab, herunder en række delplaner for boligselskabet. Planen vil blive udarbejdet i samarbejde med den midlertidige forretningsfører, og de tre afdelinger i boligselskabet vil ligeledes blive inddraget i dette arbejde. De udarbejdede planer vil blive indsendt til Statsforvaltningen til orientering.

Ad. 2.

Statsforvaltningen har truffet afgørelse om, at der skulle være foretaget partshøring i forbindelse med kommunalbestyrelsens beslutning om at udpege en midlertidig forretningsfører for Samsø Ældreboligselskab. Det kan i den forbindelse oplyses, at Samsø Kommune har besluttet at indbringe statsforvaltningens afgørelse for Velfærdsministeriet (bilag 3).

Statsforvaltningen ønsker i øvrigt kopi af kommunens aftale med Boligkontoret Danmark om forlængelse af aftale om midlertidig forretningsførerskab for Samsø Ældreboligselskab samt oplysninger af hvornår og hvem i kommunens organisationer, der har truffet beslutning om forlængelsen og om dette er sket efter høring af eller i øvrigt inddragelse af beboerdemokratiske organer eller beboerne selv, eller om disse er orienteret om beslutningerne.

Samsø Kommune kan i den forbindelse oplyse, at kommunalbestyrelsen den 14. august 2007 besluttede at udpege en midlertidig forretningsfører for Samsø Ældreboligselskab, jf. § 165, stk. 2 og 3, i lov om almene boliger m.v. Kommunalbestyrelsen traf endvidere beslutning om en række konkrete opgaver for den midlertidige forretningsfører, og at den midlertidige forretningsfører fortsatte indtil opgaverne var løst. Samsø Kommune valgte at udpege Boligkontoret Danmark som midlertidig forretningsfører i brev af 29. august 2007. Boligkontoret Danmark afholdt et informationsmøde med alle beboerne i Samsø Ældreboligselskab, og beboerne fik forinden tilsendt kopi af kommunens brev af 29. august 2007 om udpegning af en midlertidig forretningsfører.

Samsø Kommunes forlængede aftalen med Boligkontoret Danmark den 9. september 2008. Beslutningen om forlængelse blev taget i henhold til kommunalbestyrelsens beslutning af 14. august 2007, og er underskrevet af kommunaldirektøren.

Der blev ikke foretaget partshøring af beboerne, eller af beboerdemokratiske organer i Samsø Ældreboligselskab i anledning af forlængelsen.

Ad. 3.

Samsø Kommune kan følge statsforvaltningens henstilling om senest i marts 2009 at have vedtaget en plan for, hvorledes efterlevelse af Beboerklagenævnets afgørelser sikres.

Lovgrundlag:

Lov om almene boliger m.v., primært § 165.

Lov om kommunernes styrelse.

Historik:

Kommunalbestyrelsen besluttede den 14. august 2007 at indsætte en midlertidig forretningsfører for Samsø Ældreboligselskab.

Løsningsmuligheder:

Statsforvaltningens spørgsmål af 18. december 2008 besvares forslag til svar (bilag 2) samt anke til Velfærdsministeriet af statsforvaltningens afgørelse vedrørende partshøring ved indsættelse af en midlertidig forretningsfører (bilag 3).

Faglige overvejelser:

Ingen.

Relation til den lokale målsætning:

Ingen.

Økonomi:

Ingen.

Andre konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Forslag til svar på Statsforvaltningen Midtjyllands brev af 18. december 2008 (bilag 2) og forslag til anke af statsforvaltningens afgørelse vedrørende partshøring (bilag 3) indstilles godkendt.

Direktionen anbefaler indstillingen.

Bilag –

Statsforvaltningen Midtjyllands brev af 18. december 2008.

Svar til Statsforvaltningen Midtjylland.

Anke til Velfærdsministeriet.

Bilag

Statsforvaltningen Midtjyllands brev af 18. december 2008

Svar til Statsforvaltningen Midtjylland

Anke til Velfærdsministeriet

Beslutning i Ekstraordinært Økonomiudvalgsmøde den 27. januar 2009:

Anbefaler indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 27. januar 2009:

Indstilling tiltrådt med 10 stemmer for, Niels Lundsager stemte imod.

Bilag

Anke til Velfærdsministeriet

Svar til Statsforvaltningen Midtjylland

Statsforvaltningen Midtjyllands brev af 18. december 2008

Punkt 478: Fornyelse af aftale med Århus for Natur og Miljøopgaver på Samsø - TU - ØU - KB

Fornyelse af aftale med Århus for Natur og Miljøopgaver på Samsø - TU - ØU - KB

478. Fornyelse af aftale med Århus for Natur og Miljøopgaver på Samsø - TU - ØU - KB

J.nr.: □ Init.: ss ÅBEN SAG

Problemstilling:

Fornyelse af aftalen med Århus kommune for natur og miljøopgaver på Samsø i henhold til lov om forpligtende kommunale samarbejder. Sagsfremstilling:

Aftalen om forpligtende samarbejder for natur og miljø opgaver er første gang indgået i forbindelse med kommunalreformen i 2007.

I denne nye aftale er der foretaget mindre tekniske rettelser. Ændringerne er markeret i bilag 1.

Samlet er tidsforbruget steget med 100 timer, hvilket skyldes at husdyrbekendtgørelsen nu hører under det forpligtende samarbejde.

Under § 9, økonomi er der anført en ekstraudgift i 2009 på 129.750 kr. Denne udgift skyldes at der skal fornys et stort antal markvandingstilladelser som ellers udløber – 150 timer. Der er desuden afsat ekstra 100 timer til en ny affaldsplan.

I hovedtræk er der dog tale om den samme aftale som skal fornys.

Aftalen er underskrevet af Carsten Bruun og Peter Thyssen (Rådmand i Århus) samt af Robert Rasmussen og Carl Nielsen (Direktør) under forudsætning af at kommunalbestyrelsen efterfølgende godkender aftalen.

Hermed fremsendes aftalen til godkendelse.

Lovgrundlag:

Lov om forpligtende kommunale samarbejder.

Historik:

Aftalen har dannet det formelle grundlag for samarbejdet mellem Århus og Samsø Kommune på natur- og miljøområdet. Der er tale om en forlængelse af den eksisterende aftale.

Løsningsmuligheder:

Ingen bemærkninger.

Faglige overvejelser:

En evaluering foretaget af Teknisk afdeling og Naturafdelingen ultimo 2008 har følgende kommentarer til samarbejdet med Århus:

”Evaluering af samarbejdet med Århus Natur og Miljø

I løbet af 2008 har samarbejdet med Århus nået en form for rutine.

I Teknisk afdeling og i Natur afdelingen ved vi, hvilke sager som skal sendes til Århus og vi kender de sagsbehandlere, som skal løse opgaverne.

Samarbejdet kører i det daglige gnidningsfrit, og vi bliver altid mødt af hjælpsomme, venlige og imødekommende kolleger fra Århus.

Fagligt er der stor hjælp og inspiration at hente hos vores kolleger i Århus, også selvom det ikke er opgaver, der er omfattet af det forpligtende samarbejde.

Det er vores indtryk, at sagerne i Århus bliver løst på et højt fagligt og professionelt niveau.

I enkelte sager, specielt omkring landskabelige forhold og bygninger (fredningssager) kunne vi i Teknisk afdeling ønske en mere nuanceret vurdering med bidrag fra f.eks. landskabsarkitekt.

Herudover har vi fået enkelte henvendelser fra landbruget om lang sagsbehandlingstid på fornyelse af vandingstilladelser. Dette tilskrives en stor pukkel af sager overtaget fra det tidligere Århus Amt.

Det overvejende indtryk af samarbejdet mellem Samsø og Århus er dog, at det kører gnidningsfrit og at opgaverne løses på et højt niveau indenfor en rimelig tid.”

Relation til den lokale målsætning:

Ingen bemærkninger.

Økonomi:

De aftalte timepriser er blevet pristalsreguleret. I øvrigt forventes det, at udgifterne bliver på samme niveau som i den tidligere aftale.

Andre konsekvenser:
Ingen bemærkninger.

Indstilling:

Teknisk afdeling og Naturafdelingen indstiller følgende:

- At Udvalg for teknik og miljø godkender aftalen for natur- og miljøopgaver på Samsø.

Direktionen anbefaler indstillingen.

Bilag

Aftale om opgaveløsning på natur- miljø- og affaldsområdet

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 12-1-2009:

Anbefaler indstillingen.

Udvalget har besluttet at evaluere på samarbejdet efterfølgende.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20. januar 2009:

Anbefaler indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 27. januar 2009:

Indstilling tiltrådt.

Bilag

Aftale om opgaveløsning på natur- miljø- og affaldsområdet

Punkt 479: Eventuelt

Eventuelt

479. Eventuelt

J.nr.: ☐ Init.: ☐ ÅBEN SAG

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 27. januar 2009:

Einer Madsen orienterede omkring undersøgelsen vedr. "fattige børn på Samsø".

Flere indlæg omkring undersøgelsen vedr. "fattige børn på Samsø".

Orientering omkring henvendelsen til trafikministeren vedr. prisstigninger på østruten.

Bemærkninger til artikel om kommunens økonomi.

Orientering omkring de mulige nye energikrav.

Undersøges om mulighed for et møde omkring busser inden budgettemadagen.

Punkt 480: Lukket: Eventuelt Beslutning: Intet.

Lukket punkt