

REFERAT Udvalget for teknik og miljø 2005-2020 d. 09-02-2011

Mødedato Onsdag d. 09. februar 2011 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Beslutning om godkendelse af Forslag til lokalplan nr. 71 - Udvidelse af Hotel Ilse Made - TU - ØU	3
Beslutning om lokalplanlægning for et område ved Egernvej.....	5
Beslutning om høringssvar vedr. havvindmøller ved Mejlflak. TU - ØU - KB.....	7
Beslutning om reetablering af den private fællesvej Strandskoven - KB.....	9
Beslutning om oprettelse af ny modtageafgift på Harpesdal - TU - ØU - KB.....	11
Til beslutning. Gebyrer for besøg på Samsø Naturskole. TU - ØU - KB.....	13
Formanden orienterer.....	15
Havnefogeden orienterer om havnene.....	16
Efterretningssager fra teknisk afdeling.....	17
Eventuelt.....	18

Punkt 105: Beslutning om godkendelse af Forslag til lokalplan nr. 71 - Udvidelse af Hotel Ilse Made - TU - ØU - KB

Beslutning om godkendelse af Forslag til lokalplan nr. 71 - Udvidelse af Hotel Ilse Made - TU - ØU - KB

105. Beslutning om godkendelse af Forslag til lokalplan nr. 71 - Udvidelse af Hotel Ilse Made - TU - ØU - KB

J.nr.: 741-2011-189 Init.: aubme ÅBEN SAG

Problemstilling:

Godkendelse af Forslag til lokalplan nr. 71 – Udvidelse af Hotel Ilse Made. Sagsfremstilling:

Med udgangspunkt i *Kommuneplantillæg nr. 1* og *Rammelokalplan nr. 68* vedtaget på kommunalbestyrelsesmødet den 21. september 2010, har ansøger udarbejdet *Forslag til lokalplan nr. 71 – Udvidelse af Hotel Ilse Made*.

Planforslaget har til formål, at danne grundlag for udvidelse af hotellet samt visualisering af den konkrete udbygning.

Lokalplanen omfatter matriklerne 118s

og 118x begge Pillemark by, Tranebjerg på henholdsvis 56.270 og 7.752 kvm, i alt

64.022 kvm, heraf 1.625 kvm vej. Bygningerne på ejendommen anvendes i dag primært til hotel.

Formålet med lokalplanen er, at få fastlagt og præciseret udvidelsen af hotellet, således at området i sin helhed ikke ændre karakter ved en udbygning.

Hotellet har til hensigt at udnytte rammen for udvidelsen fuldt ud og dette betyder en stigning i antallet af sengepladser fra 25 til 100.

Bygningernes andel udgør i dag 1070 kvm svarende til ca. 5 procent af delområde A. Med lokalplan nr. 71 gives der mulighed for at udvide bebyggelsesprocenten i delområde A til maksimalt 25 % hvilket svarer til 5719 kvm.

Ved endelig godkendelse af *Lokalplan nr. 71* ophæves *Lokalplan nr. 68*.

I forbindelse med *Lokalplan 68*, er der foretaget miljøscreening jf. *Lov om miljøvurdering af planer og programmer nr. 936 af 24. september 2009*, hvilket ikke gav anledning til en miljøvurdering.

Det aktuelle planforslag er baseret på *Lokalplan nr. 68* og den hermed gennemførte miljøscreening.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Der er ikke indhentet ny udtalelser idet planforslaget er udarbejdet på grundlag af *Lokalplan nr. 68* fra september 2010.

Lovgrundlag:

Planloven.

Høring/partshøring:

Der er ikke foretaget høring.

Efter godkendelse af KB sendes *Forslag til lokal nr. 71* i 8 ugers offentlig høring.

Historik:

I forbindelse med høringen af Kommuneplan 2009-2021 i efteråret 2009 blev fremsendt ønske om en udvidelse af Hotel Ilse Made.

TU godkendte den 15-3-2010, at der udføres lokalplanlægning for udvidelse af Hotel Ilse Made.

Kommuneplantillæg nr. 1 og *Lokalplan nr. 68* blev vedtaget på KB-møde 21. september 2010.

Løsningsmuligheder:

1. Forslag til *Lokalplan nr. 71 – Udvidelse af Hotel Ilse Made* godkendes og planforslaget sendes i offentlig høring.
2. Afslag på lokalplanlægning for udvidelse af Hotel Ilse Made

Faglige overvejelser:

Der er tale om en eksisterende virksomhed der ønsker at foretage en udvidelse. Det harmonerer med kommuneplanens retningslinjer om en effektiv udnyttelse af arealerne til turisme.

Med udvidelsen af hotellet foretages en ændring i landskabet. Selv om der ikke er tale om en væsentlig ændring i forhold til områdets karakter og miljø, og at byggeriet er udformet under særlige hensyntagen til det eksisterende landskab, vil byggeriet ifølge visualiseringerne tage noget af udsigten fra landsiden.

Relation til den lokale målsætning, herunder kommunens sundhedspolitik:

I Kommuneplan 2009-2021 er der anført følgende omkring hoteller på Samsø:

”I forhold til øens størrelse findes der mange ferie- og fritidsaktiviteter på øen.

Det er kommunalbestyrelsens mål, at udnytte de knappe arealer og resurser bedst muligt. Derfor skal der fokuseres på at ferie- og fritidsaktiviteter kan benyttes af og tiltrække både turister og fastboende.

Økonomi:

Ansøger bidrager til udfærdigelsen af forslag til lokalplan. Øvrige udgifter til f.eks. annoncering afholdes af Teknisk afdelings budget.

Andre konsekvenser:

Ingen bemærkninger.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller:

- at Forslag til Lokalplan nr. 71 – Udvidelse af Hotel Ilse Made godkendes, og at planforslaget sendes i offentlig høring.

Bilag:

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-02-09\Bilag\LOKALPLAN 71 HOTEL ILSE MADE.pdf

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 09-02-2011:

Indstilling tiltrådt med bemærkning om, at der stilles krav om fartdæmpende foranstaltninger på vejstrækningen nord/syd for hotellet.

Teknisk afdeling afklarer tekstmæssige uklarheder og mulighed for indarbejdelse af energimæssige tiltag.

Bilag

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-02-09\Bilag\LOKALPLAN 71 HOTEL ILSE MADE.pdf

Punkt 106: Beslutning om lokalplanlægning for et område ved Egernvej

Beslutning om lokalplanlægning for et område ved Egernvej

106. Beslutning om lokalplanlægning for et område ved Egernvej

J.nr.: □ Init.: aujt ÅBEN SAG

Problemstilling:

Teknisk afdeling har modtaget ansøgning om lokalplanlægning for et areal ved Egernvej til sommerhusbebyggelse. Sagsfremstilling:

Med det i 2010 godkendte landsplansdirektiv for sommerhusgrunde i kystnærhedszonen blev der åbnet mulighed for planlægning for nye sommerhusbebyggelser i følgende områder på Samsø: Egernvej, Mårup Østerstrand, Sælvig og Vesterløkken.

På det grundlag har Sten Andersen, som ejer af arealet, fremsendt ansøgning om lokalplanlægning for området ved Egernvej. Landsplansdirektivet tillader 19 sommerhusgrunde på et ca. 5 ha stort areal beliggende vest for den nuværende sommerhusbebyggelse.

Lokalplanlægning for nye sommerhusområder forudsætter at der udarbejdes kommuneplantillæg med rammebestemmelser for de pågældende rammeområder i overensstemmelse med landsplansdirektivet.

I forbindelse med behandling af sag 6 om *Temalokalplaner med energikrav til byggeri på Samsø* (KB-sag nr. 506, 12. maj 2009) blev besluttet:

- *Der træffes beslutning om at iværksætte arbejde med at udarbejde en temalokalplan for Samsø med formål at stille krav til sommerhuses energiforsyning, således at sommerhuses rum opvarmning samt opvarmning af brugsvand helt eller delvist foregår v.h.a. alternative energikilder. Forslaget omfatter byggeri af nye sommerhuse samt større renoveringsarbejder på eksisterende sommerhuse.*

- *Der træffes beslutning om at iværksætte arbejde med at udarbejde en temalokalplan for Samsø med formål at hæve bebyggelsesprocenten i sommerhusområder fra 10 % til 15 %, hvorved bebyggelsesprocenten på Samsø fremover vil være i overensstemmelse med bygningsreglementet.*

Indstillingen blev enstemmigt godkendt således at punkterne behandles sammen med lokalplanen for de 100 nye sommerhusgrunde (ovenstående omfattet af *Landsplansdirektivet*), dvs. at lokalplanlægning for ny sommerhusområder skal ske i tilknytning til en samlet lokalplan for øens sommerhusområder.

De nuværende sommerhusområder er i dag omfattet af følgende lokalplaner eller byplanvedtægter:

Byplanvedtægt nr. 1 for Nordøen på Samsø

Byplanvedtægt nr.3 for et sommerhusområde øst for Mårup

Lokalplan nr.07 Bolig og Færgehavn i Sælvig

Lokalplan nr.28 Sommerhusområderne, Sælvig Huse, Langemark, Vesterløkken

Lokalplan nr. 35 Sommerhusområde ved Mårup Østerstrand

Lokalplan nr. 66 Sommerhusområde øst for Mårup

Kommunen skal jf. Planloven efter ansøgning snarest gennemføre lokalplanlægning for områder der er udlagt i kommuneplanen til formål der er i overensstemmelse med kommuneplanens rammebestemmelser.

Kommunen er ikke forpligtiget til at gennemføre lokalplanlægning for arealer der ikke er udlagt til formålet i kommuneplanen.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Indhentes i forbindelse med at der udarbejdes planforslag.

Lovgrundlag:

Planloven.

Af lovens § 13 fremgår bl.a.

Stk. 2. En lokalplan skal tilvejebringes, før der gennemføres større udstykninger eller større bygge- eller anlægsarbejder, herunder nedrivninger af bebyggelse, og i øvrigt når det er nødvendigt for at sikre kommuneplanens virkeliggørelse.

Stk. 3. Hvis en udstykning eller et byggearbejde m.v. som nævnt i stk. 2 er i overensstemmelse med kommuneplanen, påhviler det kommunalbestyrelsen snarest at udarbejde et forslag til lokalplan og derefter fremme sagen mest muligt.

Kommunalbestyrelsen kan i et sådant tilfælde forlange, at udstykkeren eller bygherren yder kommunen bistand til planens udarbejdelse

Høring/partshøring:

Ikke aktuel

Historik:

I 2010 blev fremlagt *Landsplandirektiv for sommerhusgrunde 2 i kystnærhedszonen i Region Midtjylland, Region Sjælland og Bornholm, oktober 2010*, der bl.a. omfatter 4 områder på Samsø.

På møde i KB 12. maj 2009 blev i princippet besluttet, at lokalplanlægning for ny sommerhusområder skal ske i forbindelse med en samlet lokalplan (evt. temalokalplan) for alle sommerhusområder på Samsø.

Løsningsmuligheder:

A - Der gennemføres kommuneplantillæg for ny sommerhusområder på Samsø omfattet af *Landsplansdirektivet*

- Der gennemføres samlet lokalplanlægning for sommerhusbebyggelse på Samsø inkl. det ansøgte område ved Egernvej i overensstemmelse med KB-beslutning af 12.05.2009 samt med rammebestemmelser for de enkelte områder og opbygget med mulighed for ved tillæg at tilføje nye områder.

B - Der gennemføres kommuneplantillæg og lokalplanlægning alene for det ansøgte område ved Egernvej. Herved ændres tidligere beslutning om samlet lokalplan for ny sommerhusområder.

C - Der meddeles afslag på lokalplanlægning indtil de nye områder er indarbejdet i kommuneplanen ved næste revision af denne i 2013.

Faglige overvejelser:

Teknisk afdeling finder det ønskelig med en samlet lokalplanlægning for sommerhusbebyggelse på Samsø og i den forbindelse en revision af rammebestemmelser.

Lokalplanen bør opbygges således at der løbende kan tilføjes nye rammeområder under iagttagelse af planlovens bestemmelser om godkendelse og offentlig høring.

I forbindelse med en samlet plan bør planlægningen ske efter eller sideløbende med igangværende revision af spildevandsplanen for bedst mulig koordinering af planlægningsarbejderne.

Det bør overvejes at gennemføre lokalplanen på en digital platform/database med standardlayout som vil kunne anvendes ved tillæg til den aktuelle plan eller nye lokalplaner. Databasen vil også kunne anvendes som en fælles platform for anden planlægning som kommuneplan og spildevandsplan m.v. Fordele ved en digital platform for den kommunale planlægning vil bl.a. være en vis standardisering og et altid opdateret kortgrundlag.

Relation til den lokale målsætning, herunder kommunens sundhedspolitik:

Kommuneplanens *Retningslinje for lokalplanlægning af de nye sommerhusområder*:

- Kvaliteten af de nye sommerhusområder skal sikres ved at indtænke fælles træk som f.eks. beplantning, tagbeklædning, farver eller andet der kan skabe en sammenhæng i områderne internt og en harmoni i forhold til omgivelserne.

Økonomi:

Løsning, model A: Udgifter for ekstern bistand til at udarbejde temalokalplan for alle sommerhusområder inkl. miljøscreening m.v. vil andrage maks. 160.000 kr. (tilbud) som påregnes afholdt under TA's budget.

Hertil kommer udgifter til evt. digital platform for lokalplaner, som vil være en administrativ udgift (evt. G2), som ikke alene vedrører den aktuelle sag.

Løsning, model B: Udgifter til at udarbejde lokalplangrundlag afholdes af ansøger. Øvrige udgifter, herunder miljøscreening og annoncering m.v. skønnes til 15-20.000 kr. som afholdes af TA.

Andre konsekvenser:

Ingen bemærkninger

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller løsningsmodel A til beslutning:

- Der gennemføres kommuneplantillæg for ny sommerhusområder på Samsø omfattet af *Landsplansdirektivet*

- Der gennemføres samlet lokalplanlægning for sommerhusbebyggelse på Samsø (temalokalplan) inkl. det ansøgte område ved Egernvej i overensstemmelse med KB-beslutning af 12.05.2009 samt med rammebestemmelser for de enkelte områder og opbygget med mulighed for ved tillæg at tilføje nye områder.

Direktionen anbefaler indstillingen.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 09-02-2011:

Indstilling tiltrådt.

Punkt 107: Beslutning om høringssvar vedr. havvindmøller ved Mejlflak. TU - ØU - KB

Beslutning om høringssvar vedr. havvindmøller ved Mejlflak. TU - ØU - KB

107. Beslutning om høringssvar vedr. havvindmøller ved Mejlflak. TU - ØU - KB

J.nr.: □ Init.: aujt ÅBEN SAG

Problemstilling:

Samsø kommune skal afgive høringssvar i forbindelse med ”myndighedshøring” vedr. opstilling af havvindmøller ved Mejlflak i Århusbugten. Sagsfremstilling:

Energistyrelsen har fremsendt ansøgning om opstilling af 20 møller med en totalhøjde på 150 – 200 m ved Mejlflak i ”myndighedshøring”, specielt med det formål at indhente bemærkninger samt ideer og forslag til indhold af VVM-og konsekvensvurderings-undersøgelserne.

Høringsbrev samt ansøgning vedlægges som bilag.

Teknisk afdeling og Naturafdelingen har udarbejdet følgende tekstudkast til høringssvar:

Som Vedvarende Energi Ø er Samsø Kommune grundlæggende positiv overfor både land- og havbaserede vindmøller. I forbindelse med landbaserede vindmøller og havmøller med kystnær placering bør ejerskabet til møllerne eller en overvejende del af dette være lokalt forankret. Med den oplyste ejerkreds vil den lokale forankring alene udgøres som en ubetydelig del af andelshavere i el-forsyningselskabet.

De aktuelle placeringsmuligheder ved Mejlflak kan medføre, at de nærmeste vindmøller er ca. 2,5 km fra kysten på Samsø (Issehoved), hvilket må betragtes som meget kystnært for møller med en totalhøjde på op til 200m.

Som led i VVM- og konsekvensvurderingsundersøgelser bør der rettes en særlig opmærksomhed mod møllernes placering meget tæt på Nordvestsamsø og i særdeleshed landskabet ved Issehoved, der er øens største turistattraktion. Der er gennem fredninger, statslige opkøb og naturpleje brugt betydelige ressourcer på at bevare dette unikke landskab, der i dag bl.a. byder på nogle af Danmarks største og bedst bevarede overdrev. Der er udlagt et omfattende system af vandrestier og hele området har således meget stor rekreativ værdi.

Der bør derfor være særlig opmærksomhed på, at store møller kan forstyrre og fjerne fokus fra oplevelsen af landskabet og naturen.

Samsø Kommune finder på den baggrund, at der skal undersøges muligheder for en mere sydlig placering i den mere åbne del af Århusbugten, evt. i et forløb tæt på den måske kommende(??) dæmning- og/eller broforbindelse, hvilket i påkommende tilfælde vil kunne lette serviceringen af møllerne. Det må også antages at den samlede påvirkning af havmiljøet herved vil kunne minimeres.

Inden KB-beslutning om endeligt høringssvar, vil der blive afholdt orienteringsmøde for KB samt offentligt borgermøde, hvor selskabet bag vindmølleprojektet vil orientere om dette.

Ved møderne kan der fremkomme oplysninger, der giver anledning til ændringer eller tilføjelser til høringssvaret i forbindelse med videre politisk behandling.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Ikke aktuel

Lovgrundlag:

Ingen bemærkninger

Høring/partshøring:

Ikke aktuel

Historik:

Ingen bemærkninger

Løsningsmuligheder:

1. Tekstudkast til høringssvar godkendes som grundlag for endeligt høringssvar evt. med tilføjelser eller ændringer som følge af nye oplysninger i forbindelse med orienteringsmøder.

2. Der udarbejdes nyt tekstudkast

Faglige overvejelser:

”Afspejles” i tekstudkast.

Relation til den lokale målsætning, herunder kommunens sundhedspolitik:

Ingen bemærkninger

Økonomi:

Ingen bemærkninger

Andre konsekvenser:

Ingen bemærkninger

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller:

- Tekstudkast til høringssvar godkendes som grundlag for endeligt høringssvar evt. med tilføjelser eller ændringer i forbindelse med videre politisk behandling som følge af nye oplysninger ved orienteringsmøder.

Direktionen anbefaler indstillingen

Bilag:

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-02-09\Bilag\Mejl Flak ansøgning vindmøller.pdf

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-02-09\Bilag\Mejl Flak fugle og vindmøller.pdf

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-02-09\Bilag\Mejl Flak Geoteknik notat 5 og App.pdf

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-02-09\Bilag\Mejl Flak Marinebiologisk notat.pdf

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 09-02-2011:

Beslutning afventer borgermødet den 24.2.2011.

Bilag

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-02-09\Bilag\Mejl Flak ansøgning vindmøller.pdf

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-02-09\Bilag\Mejl Flak fugle og vindmøller.pdf

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-02-09\Bilag\Mejl Flak Geoteknik notat 5 og App.pdf

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-02-09\Bilag\Mejl Flak Marinebiologisk notat.pdf

Punkt 108: Beslutning om retablering af den private fællesvej Strandskoven - KB

Beslutning om retablering af den private fællesvej Strandskoven - KB

108. Beslutning om retablering af den private fællesvej Strandskoven - KB

J.nr.: □ Init.: aujt ÅBEN SAG

Problemstilling:

På grundlag af tidligere TU-beslutning i 2007 og efterfølgende stadfæstelse efter klage til hhv. Vejdirektoratet og Naturklagenævnet samt ny ansøgninger med ændringsforslag fra lodsejere skal træffes endelig beslutning om retablering, evt omlægning samt udgiftsfordeling. Sagsfremstilling:

TU besluttede på møde 21. maj 2007 i sag nr. 221, at den private fællesvej Strandskoven skal istandsættes og genåbnes for færdsel på de tre delstrækninger, der blev skyllet bort ved en stormflod i november 2006.

Afgørelsen har efterfølgende været behandlet i Vejdirektoratet, Miljøcenter Århus (nu Naturstyrelsen), og Naturklagenævnet. Status efter behandling hos disse myndigheder er, at Strandskoven kan istandsættes til den tidligere stand og beliggenhed.

Den tidligere valgte fordeling af udgifterne på alle tilgrænsende ejendomme langs vejen, skal dog ændres, da det ikke er muligt at lave istandsættelsen som et samlet arbejde.

Der er i efteråret 2010 igen modtaget ansøgninger om, at vejen ikke istandsættes på de tre delstrækninger og dermed reelt nedlægges, hvilket svarer til de ansøgninger, som Samsø Kommune modtog efter stormfloden i 2006. Argumenterne er nu, som dengang, at det for grundejerne at retablere vejen, og at det er muligt at skaffe fornøden vejadgang til alle ejendomme i området uden de bortskyllede strækninger.

Der er i ansøgningerne fremført, at de pågældende strækninger eventuelt opretholdes som stiforbindelse for gående og cyklister, alternativt at vejen ensrettes.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Ikke relevant

Lovgrundlag:

Lov om private fællesveje, lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. maj 2008.

Høring/partshøring:

Ansøgningerne har været i partshøring i perioden 10. - 24. januar 2011.

Der er modtaget 13 høringssvar fra grundejere i området. Oversigt over svarene vedlægges som bilag.

Historik:

Strandskoven har været behandlet i adskillige sager gennem mere end 30 år. Der har været spørgsmål om vejrettigheder, afspærring, ensretning, vejens bredde, istandsættelse m.m. Der er historisk set tale om en vej, hvor det er meget vanskeligt at finde en løsning, der stiller alle parter tilfredse.

Ved behandlingen af sagen i 2007, og ved de seneste høringssvar, afspejles den delte holdning i området.

Løsningsmuligheder:

1. Beslutningen fra 2007 om at Strandskoven skal istandsættes på alle tre bortskyllede delstrækninger fastholdes, således at vejen kan holdes åben for motorkørsel i hidtidigt omfang.

Ejerne af ejendomme ud for de bortskyllede delstrækninger af Strandskoven pålægges at istandsætte den del af vejen som er beliggende på eller ud for ejendommen.

2. Som løsningsmulighed 1, men således, at:

- den sydligste delstrækning (ud for matr.nr. 6ah, 6t, 6s og 6o Langemark By, Besser) efter istandsættelsen kan afspærres for motorkørsel, således at den pågældende delstrækning opretholdes som privat fællesvej i den udlagte bredde, men anvendes som sti for gående og cykler. Afspærring for motorkørsel er betinget af, at den anlagte vej vest for samme ejendomme optages som privat fællesvej på matrikelkortet, og at der tinglyses deklaration om, at denne private fællesvej og Tangvejen er åben for almen færdsel og opretholdes i minimum den nuværende anlagte bredde. Det skal sikres, at vejen for stedse vil være farbar for store køretøjer.

- ejere af ejendommene ud for den sydlige delstrækning (matr.nr. 6ah, 6t, 6s og 6o Langemark By, Besser) pålægges ud over retablering af vejen alle udgifter i forbindelse med optagelse af vej vest for ejendommene i matrikelkortet samt tinglysning og skiltning m.v.

Hvis ejerne ikke accepterer vilkårene, gælder alene løsningsmulighed 1.

Faglige overvejelser:

Afspærring af en del af vejen for motorkørsel, jf. løsningsmodel nr. 2, skal tiltrædes af politiet. Det samme er tilfældet med ensretning. Teknisk Afdeling finder ikke, at ensretning vil være en hensigtsmæssig løsning, da der i realiteten vil blive tale om meget lang omvejskørsel i den ene retning.

Relation til den lokale målsætning, herunder kommunens sundhedspolitik:

Ingen bemærkninger

Økonomi:

For begge løsningsmuligheder gælder:

- Ejere af ejendommene matr.nr. 6ah, 6t, 6s, 6o, 6p, 6y, 6ai, 6ad og 6ac påbydes at istandsætte de bortskyllede dele af Strandskoven inden den 1. maj 2011. Hvis arbejdet ikke udføres til tiden eller på en tilfredsstillende måde, skal Samsø Kommune foranstalte udførelsen af arbejdet for ejernes regning.

Herudover gælder i forbindelse med løsningsmulighed 2:

- Udgifter i forbindelse med tinglysning af de anbefalede vilkår skal afholdes af ejerne af ejendommene ved det sydligste vejstykke. Udgifter til skiltning og afspærring skal ligeledes afholdes af ejerne af ejendommene ved det sydligste vejstykke.

Andre konsekvenser:

Ingen bemærkninger.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller at der træffes politisk beslutning om en af følgende løsningsmuligheder:

1. Beslutningen fra 2007 om at Strandskoven skal istandsættes på alle tre bortskyllede delstrækninger fastholdes, således at vejen kan holdes åben for motorkørsel i hidtidigt omfang.

Ejerne af ejendommene matr.nr. 6ah, 6t, 6s, 6o, 6p, 6y, 6ai, 6ad og 6ac påbydes at istandsætte de bortskyllede dele af Strandskoven beliggende på eller ud for de enkelte ejendomme inden den 1. maj 2011. Hvis arbejdet ikke udføres til tiden eller på en tilfredsstillende måde, skal Samsø Kommune foranstalte udførelsen af arbejdet gennemført for ejernes regning.

2. Som løsningsmulighed 1, men således, at:

- den sydligste delstrækning (ud for matr.nr. 6ah, 6t, 6s og 6o Langemark By, Besser) efter istandsættelsen kan afspærres for motorkørsel, således at den pågældende delstrækning opretholdes som privat fællesvej i den udlagte bredde, men anvendes som sti for gående og cykler. Afspærring for motorkørsel er betinget af, at den anlagte vej vest for samme ejendomme optages som privat fællesvej på matrikelkortet, og at der tinglyses deklaration om, at denne private fællesvej og Tangvejen er åben for almen færdsel og opretholdes i minimum den nuværende anlagte bredde. Det skal sikres, at vejen for steds vil være farbar for større køretøjer.

- ejere af ejendommene ud for den sydlige delstrækning (matr.nr. 6ah, 6t, 6s og 6o Langemark By, Besser) pålægges ud over retablering af vejen alle udgifter i forbindelse med optagelse af vej vest for ejendommene i matrikelkortet samt tinglysning og skiltning m.v.

Hvis ejerne ikke accepterer vilkårene, gælder alene løsningsmulighed 1.

Direktionen anbefaler indstillingen

Bilag:

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-02-09\Bilag\Strandskoven - indkomne høringssvar.pdf

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-02-09\Bilag\Strandskoven.pdf

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 09-02-2011:

Oversendes til KB uden indstilling.

Bilag

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-02-09\Bilag\Strandskoven - indkomne høringssvar.pdf

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-02-09\Bilag\Strandskoven.pdf

Punkt 109: Beslutning om oprettelse af ny modtageafgift på Harpesdal - TU - ØU - KB

Beslutning om oprettelse af ny modtageafgift på Harpesdal - TU - ØU - KB

109. Beslutning om oprettelse af ny modtageafgift på Harpesdal - TU - ØU - KB

J.nr.: □ Init.: AUCDT ÅBEN SAG

Problemstilling:

Teknisk Afdeling anbefaler at tilpasse takstblad 2011 for Affaldscenter Harpesdal ved optagelse af et nyt modtagegebyr, målrettet kildesortering af ”stort affald”.

Sagsfremstilling:

Samsø Kommunes Affaldsplan 2009 – 2012 søger at opfylde det overordnede mål i dansk affaldslovgivning dvs. affaldsdeponering i mindst muligt omfang. På nationalt plan har man opnået et stabilt niveau, hvor den deponerede mængde udgør ca. 10 % af den årlige affaldsproduktion. Dette niveau er bl.a. opnået ved oprettelse af statsafgifter. Statsafgifter er indført med henblik på at styre samfundets affaldsflow i retning af en god udnyttelse af de ressourcer, der er indeholdt i affaldet.

Statsafgifterne udgør på nuværende tidspunkt:

Affald til genanvendelse	0 kr./ ton
Affald til forbrænding	330 kr./ ton
Affald til deponering	475 kr./ ton

Som incitament til borgeres og erhvervsvirksomheders forbedrede kildesortering af ”stort affald” dvs. storskrald og erhvervsaffald herunder bygge-/ anlægsaffald, der typisk opsamles og transporteres i store containere, ønskes en ny modtageafgift optaget på takstblad 2011 gældende for affaldscenteret. Afgiften skal synliggøre fordelene ved en god kildesortering af frembragt ”stort affald”.

Den nye modtageafgift skal således fremme frasortering af rent haveaffald, rent træaffald, rene beton-/ teglbrokker o. lign. affaldsfraktioner, der kan afsættes direkte til godkendte behandlingsanlæg uden forsoring.

Takstblad 2011 indeholder i dag en sorteringsafgift på 540 kr./ ton, som kan pålægges affaldsproducenten, hvis denne leverer affald i en meget dårligt, sorteret stand. Denne afgift har haft karakter af en strafafgift, der ikke har været tilstrækkeligt synligt for affaldsproducenterne til at påvirke sorteringsgraden af ”stort affald”.

Det skal i denne sammenhæng bemærkes, at borgere og erhvervsvirksomheder også har mulighed for at levere affald i kildesorteret stand til genbrugspladsen, når blot køretøjernes totalvægt er maks. 3.500 kg. De fleste affaldsproducenter har dog fundet det mere bekvemt at opsamle alt stort usorteret affald i én container.

Med den nye modtageafgift på takstblad 2011 opnås følgende differentiering (begge beløb ekskl. moms):

1) stort affald mv. til deponering	727 kr./ton + 475 kr./ton (statsafgift)	<u>eksisterende</u>
2) kildesorteret stort affald	727 kr./ton	<u>tilføjet</u>

Forskellen bliver således opkrævning eller ingen opkrævning af statsafgift. Kommunens indtægt er den samme uanset den valgte modtageafgift.

I forbindelse med budgetlægningen for 2012, vil der blive fremlagt forslag til yderligere differentiering af modtageafgifterne.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Ikke relevant.

Lovgrundlag:

I henhold til bekendtgørelse nr. 1165 af 27/11/2006 om lov om afgifter af affald og råstoffer med senere ændringer opkræves kun statsafgift af affald til forbrænding og deponering.

Høring/partshøring:

Ingen.

Historik:

Se ”sagsfremstilling”.

Løsningsmuligheder:

Løsning 1: Den foreslåede nye modtageafgift på 727 kr./ ton ekskl. moms optages på takstblad 2011 som synligt incitament for øget frasortering af større mængder genanvendeligt affald.

Løsning 2: Den foreslåede nye modtageafgift optages ikke på takstblad 2011

Faglige overvejelser:

Det vurderes, at en differentiering af modtageafgiften kan føre til i en reduktion på 5 – 10 % på ”stort affald” (storskrald og blandet erhvervsaffald), der ellers ville blive deponeret. Den deponerede mængde udgør ca. 1.600 tons/ år. Et væsentligt bidrag til reduktionen vurderes at komme fra udenøs entreprenører/ håndværkere, der i forvejen er vant til kilde-sortering i deres hjemkommuner.

Relation til den lokale målsætning, herunder kommunens sundhedspolitik:

Differentiering af modtagegebyrerne vil understøtte de målsætninger, der er opstillet i Affaldsplan 2009 – 2012 vedrørende kommunens affaldshåndtering i forhold til genanvendelse og deponering.

Økonomi:

Indførelse af en ny modtageafgift for kildesorteret, genanvendeligt affald vil ikke ændre kommunens mulighed for at få dækket omkostninger relateret til håndtering af stort affald.

Omkostningen på 727 kr./ton i afgift 1 dækker: drift og vedligehold af deponeringsanlæg, opsparing af sikkerhedsstillelse, myndighedstilsyn, administration mv. I afgift 2 dækker omkostningen på 727 kr./ton: transport af affald til behandlingsanlæg, modtagetakst på behandlingsanlægget, administration mv.

Andre konsekvenser:

Ikke relevant.

Indstilling:

Teknisk Afdeling indstiller til vedtagelse:

Løsning 1: Den foreslåede nye modtageafgift på 727 kr./ ton ekskl. moms optages på takstblad 2011 som et synligt incitament for øget frasortering af større mængder genanvendeligt affald.

Direktionen anbefaler indstillingen.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 09-02-2011:

Indstilling tiltrådt.

-
-
-

Punkt 110: Til beslutning. Gebyrer for besøg på Samsø Naturskole. TU - ØU - KB

Til beslutning. Gebyrer for besøg på Samsø Naturskole. TU - ØU - KB

110. Til beslutning. Gebyrer for besøg på Samsø Naturskole. TU - ØU - KB

J.nr.: □ Init.: aubmn ÅBEN SAG

Problemstilling:

Naturafdelingen foreslår ændring af brugerbetaling for naturskolebesøg og naturvejledning, så gebyret for udenøse grupper øges - og lokale grupper og offentlige arrangementer fortsat friholdes for gebyrer. Sagsfremstilling:

I forbindelse med ”10 mio. kataloget”, punkt B1c blev det politisk besluttet, at Naturafdelingen i 2011 skulle øge indtægterne gennem øget brugerbetaling for naturvejledning og naturskolebesøg. Der skulle herigennem kunne opnås en ekstra indtægt på 30.000 kr. årligt ved at øge brugerbetalingen for udenøse grupper (med i alt 5.000 kr.) samt ved at indføre betaling for lokale grupper (med i alt 5.000 kr.) og deltagere på offentlige arrangementer (med i alt 20.000 kr.).

Da Naturafdelingen efterfølgende har forhandlet sig frem til en ekstraordinær indtægt på 40.000 kr. årligt (mod budgetteret 25.000 kr.) gennem naturplejesamarbejdet med staten, foreslår afdelingen, at principperne for brugerbetaling genovervejes og omfordes, så lokale grupper og deltagere på offentlige arrangementer friholdes for gebyr, og udenøse grupper får en stigning på 15.000 kr. i forhold til budgetbeslutningen.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Udtalelser vil foreligge til mødet

Lovgrundlag:

Ingen

Høring/partshøring:

Ingen

Historik:

Samsø Naturskole har siden etableringen i 1986 tilbudt naturvejledning og naturskoleaktiviteter for såvel lokalbefolkning som lejrskoler og turister. På grund af naturvejledningens alment folkeoplysende karakter har der gennem årene været et politisk ønske om, at gøre brug af naturskolens tilbud gratis eller så billige som muligt – herunder et ønske om at yde en særlig indsats overfor skoler og børneinstitutioner.

Løsningsmuligheder:

Løsning 1:

Gebyrer for udenøse grupper fastsættes fremover til 300 kr. pr. time (en stigning på 100 kr. pr. time i forhold til 2010-niveau) ved besøg inden for normal arbejdstid. Aftener og weekends opkræves fremover 500 kr. pr. time (en stigning på 200 kr. pr. time i forhold til 2010-niveau). Med denne stigning forventes en øget indtægt for udenøse grupper på 15.000 kr. mod den tidligere politiske beslutning om at øge indtægten for udenøse grupper med 5.000 kr. Lokale grupper kan fortsat benytte naturskolens tilbud gratis. Offentlige arrangementer forbliver gratis for både lokale og udenøse deltagere.

Løsning 2

Der fastsættes andre gebyrtakster end ovenstående på baggrund af politisk beslutning.

Faglige overvejelser:

Løsning 1:

Naturafdelingen vurderer, at de foreslåede gebyrer for udenøse grupper er på niveau med sammenlignelige lokale og nationale tilbud. Der er ikke eksempler på, at udenøse grupper har fravalgt naturskolebesøg på grund af den foreslåede brugerbetaling.

Med forslaget vil lokale grupper fortsat kunne bruge naturskolens tilbud gratis og dermed i samme udstrækning som hidtil. Der opkræves ikke brugerbetaling ved offentlige arrangementer, da disse tilbud ses som væsentlige bidrag i markedsføringen af Samsø som et attraktivt rejsemål for børnefamilier og naturinteresserede.

Løsning 2

Der besluttet en anden og alternativ løsning på baggrund af ovenstående løsningsforslag.

Relation til den lokale målsætning, herunder kommunens sundhedspolitik:

Det er et politisk mål for Naturafdelingen at give borgerne gode muligheder for naturoplevelser og friluftsliv, viden om natur og miljø og en øget forståelse for sammenhænge i naturen.

Fra Samsø Kommunes sundhedspolitik fremgår det af side 6, Delmål – Motion og fysisk aktivitet: Samsø Kommune vil gøre en indsats for at forbedre børn og unges fysiske aktivitetsniveau – og forhindre skavanker på grund af inaktivitet. Det gøres ved at tilstræbe at motion og fysisk aktivitet integreres i alle aktiviteter – i daginstitutioner, i skolen og i SFO regi.

Økonomi:

Løsningsforslag 1 forventes at give en øget indtægt fra udenøs grupper på 15.000 kr.

Med ekstraindtægt på 15.000 kr. er det budget-besluttede beløb således fundet.

Andre konsekvenser:

Ingen

Indstilling:

Gebyrer for udenøs grupper fastsættes fremover til 300 kr. pr. time (en stigning på 100 kr. pr. time i forhold til 2010-niveau) ved besøg inden for normal arbejdstid. Aftener og weekends opkræves fremover 500 kr. pr. time (en stigning på 200 kr. pr. time i forhold til 2010-niveau). Med denne stigning forventes en øget indtægt for udenøs grupper på 15.000 kr. mod den tidligere politiske beslutning om at øge indtægten for udenøs grupper med 5.000 kr. Lokale grupper kan fortsat benytte naturskolens tilbud gratis. Offentlige arrangementer forbliver gratis for både lokale og udenøs deltagere.

Direktionen anbefaler indstillingen.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 09-02-2011:

Indstilling tiltrådt.

Punkt 111: Formanden orienterer

Formanden orienterer

111. Formanden orienterer

J.nr.: ☐ Init.: ☐ ÅBEN SAG

Bilag:

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-02-09\Bilag\Formanden orienterer.pdf

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 09-02-2011:

Klage vedr. vedligeholdelse af kommunale vandløb

Henvendelse vedr. forsøgsordning med modulvogntog

Varsling af påbud vedr. reservoir ved Strandvejen

Tids- og handleplan for opgaver i teknisk administration.

Bilag

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-02-09\Bilag\Formanden orienterer.pdf

Punkt 112: Havnefogeden orienterer om havnene

Havnefogeden orienterer om havnene

112. Havnefogeden orienterer om havnene

J.nr.: ☐ Init.: ☐ ÅBEN SAG

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 09-02-2011:

Til efterretning.

Havnefogeden sender materialet til udvalget.

Punkt 113: Efterretningssager fra teknisk afdeling

Efterretningssager fra teknisk afdeling

113. Efterretningssager fra teknisk afdeling

J.nr.: ☐ Init.: ☐ ÅBEN SAG

Bilag:

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-02-09\Bilag\Efterretningssager.pdf

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 09-02-2011:
Til efterretning.

Bilag

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-02-09\Bilag\Efterretningssager.pdf

Punkt 114: Eventuelt

Eventuelt

114. Eventuelt

J.nr.: ☐ Init.: ☐ ÅBEN SAG

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 09-02-2011:

Ekstraordinært møde den 1. marts 2011 kl. 16.00 – 17.30 m.h.p. høringssvar Vand- og Naturplaner.

Borgermøde om Langgade den 16. marts 2011 kl. 19.00