

# **REFERAT Udvalget for teknik og miljø 2005-2020 d. 03-06-2015**

**Mødedato** Onsdag d. 03. juni 2015 kl. 00:00

**Mødested**

## Indholdsfortegnelse

Orientering om status for bygge- og anlægsprojekter juni 2015, TU - ØU - KB.....	3
Beslutning.....	5
Beslutning om Færge cykelstiforbindelser Ballen - Brundby - Tranebjerg - Sælvig, TU.....	6
Beslutning.....	8
Beslutning om nedrivning eller sanering af Rottehullet - Samsø Skole, TU-ØU-KB.....	9
Beslutning.....	11
Godkendelse af erhvervslejekontrakt mellem Samsø Kommunale Havne og "Smokehouse" Langør.....	12
Beslutning.....	13
Drøftelse af temaer for Planstrategi og lokal agenda 21 - TU.....	14
Beslutning.....	16
Orientering om trafiksanering af krydset Tingvej - Søtofte - Langgade - TU.....	17
Beslutning.....	19
Orientering om processen for EU-udbud af affaldsindsamling og drift af Affaldscenter Harpesdal -	20
Beslutning.....	22
Formanden orienterer - TU 3.6.2015.....	23
Beslutning.....	24
Efterretningssager - TU 3.6.2015.....	25
Beslutning.....	26
Eventuelt - TU 3.6.2015.....	27
Beslutning.....	28
Beslutning om kompetencefordeling for udbud af bygge og anlægsopgaver, TU - ØU - KB.....	29
Beslutning.....	32

# Punkt 168: Orientering om status for bygge- og anlægsprojekter juni 2015, TU - ØU - KB

## Orientering om status for bygge- og anlægsprojekter juni 2015, TU - ØU - KB

### 168. Orientering om status for bygge- og anlægsprojekter juni 2015, TU - ØU - KB

Sagsnr.: 741-2012-1313

Dok.nr.: 741-2015-12547

Sagsbeh.: SS

*Åbent*

#### Problemstilling:

Der orienteres kort om status for anlægsprojekter og anlægsøkonomi.

#### Sagsfremstilling:

Status den 28-05-2015

#### *Ballen Færgehavn*

Milepæle	VVM Anlægstilladelse	Byggestart	Færgespecifikke konstruktioner	Ballen Færgehavn er klar til drift	Slutafl levering
Planlagt	5. februar	10. marts	1. september	1. oktober	1. marts 2015
Aktuel	10. februar	11. marts	9. september	1. oktober	8. december 2014

#### *Færgevej*

Milepæle	Beslutning om vejføring	Udbud af anlægsprojekt	Godkendt ændret lokalplan for vej	Byggestart	Slutafl levering
Planlagt	4. februar	Juni	30. august	20. oktober	1. maj 2015
Aktuel	4. februar	Februar	udgår	Marts 2015	<b>10. juni 2015</b> <b>26. juni 2015</b>

#### *Sælvig Havn*

Milepæle	Beslutning om havnelayout	Godkendt lokalplan (ved større udvidelse)	Ombygning af færgelejer	Afl levering af færgelejer	Afl levering af udvidelse af Sælvig
Planlagt	4. marts	30. august	1. oktober	1. november	1. april 2015
Aktuel	7. oktober	Høring forlænget til 5. januar		1. december	Delaflevering 1. juni 2015 December 2015

Markering med **FED** – ændret fra sidste udgave.

< = OK

< = Advarsel

< = Fare

#### *Ballen Færgehavn:*

Ingen ændring.

***Færgevej:***

Der udskiftet ca. 150 meter eksisterende kørebane ved Tyregården. Orientering omdelt til KB.  
Projektet er endeligt afsluttet til næste ordinære møde.

***Sælvig havn:***

Der projekteres fortsat på udvidelsen.

## **Punkt 168: Beslutning**

*Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 3. juni 2015:*

**Fraværende:** Carsten Bruun

Udvalg for teknik og miljø tager orienteringen til efterretning.

# Punkt 169: Beslutning om Færge cykelstiforbindelser Ballen - Brundby - Tranebjerg - Sælvig, TU

## Beslutning om Færge cykelstiforbindelser Ballen - Brundby - Tranebjerg - Sælvig, TU

### 169. Beslutning om Færge cykelstiforbindelser Ballen - Brundby - Tranebjerg - Sælvig, TU

Sagsnr.: 741-2015-2582

Dok.nr.: 741-2015-12309

Sagsbeh.: SS

Åbent

#### Problemstilling:

Der anbefales en række handlinger til implementering af ”færge cykelforbindelser” på Samsø.

#### Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen har den 26. maj 2015 besluttet, at der etableres en cykelstiforbindelse fra Brundby til Tranebjerg.

Det er tidligere besluttet, at der skal etableres en cykelstiforbindelse fra Ballen Færgehavn over Ballen til Brundby samt etableres en 2 minus én forbindelse igennem Ballen og Brundby.

Vejdirektoratets *Cykelstipulje* har støttet cykelforbindelsen med 40% af udgifterne op til en budgetramme på 3.050.000 kr. Transportministeriets *Pulje til forbedring af den kollektive trafik i yderområder* støtter Ballen Færgehavn og Vej med et beløb op til 20 mio. kr. Vejforbindelsen indeholder cykelstielementer.

Teknisk forvaltning har ved hjælp af rådgiveren By & Landskab rettet henvendelse til Transportministeriet for at afklare, om projektmidlerne fra *Pulje til forbedring af den kollektive trafik i yderområder*, og *Cykelstipuljen* kan anvendes til cykelstiforbindelse fra Ballen Færgehavn til Sælvig over Ballen og Tranebjerg.

Der er foreløbigt kommet en positiv tilkendegivelse, dog afventer egentlig accept skriftlig ansøgning og behandling. Der ansøges om at etablere færge cykelforbindelser fra Ballen Færgehavn til Sælvig Færgehavn, samt en forlængelse af projektet fra 5. august 2015 til ultimo 2015 eller primo 2016. Teknisk forvaltning forventer at ansøge Transportministeriet i uge 23.

Indenfor den eksisterende bevilling fra *Cykelstipuljen* anbefaler Teknisk forvaltning, at der hurtigst muligt iværksættes en række konkrete tiltag der fremgår af vedlagte notat – opsummeret nedenfor.

- Plan for cykelstiforbindelsen
- Cykelskiltning fra Ballen Færgehavn til Sælvig Færgehavn.
- Markedsføring for cykelturister
- Evaluering af skiltning og markedsføring

Planen for cykelstiforbindelsen fremlægges til politisk behandling efter sommerferien 2015 med henblik på, at forvaltningen kan arbejde på en implementering inden næste sommersæson.

#### Høring/partshøring:

Notatet sendes til høring hos kantcyklisterne og SET, og der forventes at foreligge input til udvalgs mødet den 3. juni 2015.

#### Historik:

26. maj 2015 – KB sag nr. 382. Beslutning om supplerende arbejder med tilknytning til Ballen Færgehavn og vej, TU-ØU-KB

#### Løsningsmuligheder:

1. At vedlagte notat med de anviste handlinger godkendes
2. At vedlagte notat med anviste handlinger godkendes med tilføjelser
3. At vedlagte notat med anviste handlinger afvises

#### Relation til lokale målsætninger, herunder kommunens sundhedspolitik:

Forslaget er i overensstemmelse med Kommuneplanens mål for:

Fossilfri Ø - på cykel:

[http://planer.samsøe.dk/dk/kommuneplan/redegoerelse\\_hovedstruktur\\_og\\_retningslinjer/trafik/fossilfri\\_oe\\_-\\_paa\\_cykel.htm](http://planer.samsøe.dk/dk/kommuneplan/redegoerelse_hovedstruktur_og_retningslinjer/trafik/fossilfri_oe_-_paa_cykel.htm)

**Økonomi:**

Økonomien til forslaget afholdes af midlerne fra *Cykelstipuljen*.

**Indstilling:**

Chefgruppen anbefaler løsning nr. 1 til beslutning i udvalg for teknik og miljø.

1. At vedlagte notat med de anviste handlinger godkendes

**Bilag**

741-2015-12477 Skilteplan - færge cykelforbindelser

741-2015-12446 notat Færge Cykelforbindelser

**Bilag**

Skilteplan - færge cykelforbindelser

notat Færge Cykelforbindelser

## **Punkt 169: Beslutning**

*Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 3. juni 2015:*

**Fraværende:** Carsten Bruun

Udvalg for teknik og miljø godkender løsningsforslag nr. 1.

Høringssvar fra Kantcyklisterne omdelt.

# **Punkt 170: Beslutning om nedrivning eller sanering af Rottehullet - Samsø Skole, TU-ØU-KB**

## **Beslutning om nedrivning eller sanering af Rottehullet - Samsø Skole, TU-ØU-KB**

### **170. Beslutning om nedrivning eller sanering af Rottehullet - Samsø Skole, TU-ØU-KB**

Sagsnr.: 741-2015-1142

Dok.nr.: 741-2015-12313

Sagsbeh.: SS

*Åbent*

#### **Problemstilling:**

Teknisk afdeling har gennemført yderligere undersøgelser af Rottehullet på Samsø Skole.

På den baggrund kan det ikke anbefales at restaurere bygningen, der anmodes om en beslutning om nedrivning af bygningen.

#### **Sagsfremstilling:**

De yderligere undersøgelser af Rottehullet konkluderer fortsat, at bygningen er særdeles nødlidende.

Ydermere, er mange af de bygningslementer der evt. kan genanvendes ikke egnede til det, og der er ved en kortlægning af bygningen fundet materialer som fx bly, der skal bortskaffes ved deponi.

Det er anbefalingen, at bygningen bør nedrives.

En beslutning om at etablere en ny bygning på stedet foreslås henlagt til der afsættes de fornødne midler til et sådant projekt.

#### **Risikovurdering ift. sammenstyrning**

Den primære risiko ift. en nedstyrning af bygningen beror på, at det spær der står midt i det brede vindue over "vindfanget" har en fugtskade og kan være svag på dette sted, der undersøges mulighed for en midlertidig forstærkning.

Teknisk afdeling vurderer, at bygningen under normale forhold, endnu ikke er farlig at færdes rundt om.

I forbindelse med stormvejr, kraftigt snevejr o. lign, der kan overbelaste tagkonstruktionen, bør området omkring hele bygningen afspærres.

Det er nødvendigt, at der føres skærpet tilsyn, indtil der træffes en beslutning om restaurering eller nedrivning.

#### **Nedrivning**

Det er muligt at få medfinansieret en nedrivning af Rottehullet fra Landsbyforskningspuljen. Refusionen fra Staten er på 60%.

Et foreløbigt overslag for en nedrivning er på 250.000 kr. hvilket vil sige, at den kommunale egenfinansiering vil være på ca. 100.000 kr.

Et alternativ til nedrivning er at rette henvendelse til Den Gamle By i Aarhus for at høre om de vil nedtage og evt. genopføre bygningen.

#### **Lovgrundlag:**

Byfornyelsesloven (ved en evt. nedrivning)

Byggeloven

#### **Høring/partshøring:**

Der er ikke gennemført en høring.

#### **Historik:**

Den 11. marts 2015 TU sag nr. 142. Orientering om "Rottehullet" på Samsø Skole - TU

#### **Løsningsmuligheder:**

1. At bygningen "Rottehullet" nedrives eller afhændes og fjernes af fx Den Gamle By.
2. At bygningen "Rottehullet" sikres mod sammenstyrning i en periode.

#### **Økonomi:**

1. Der er ikke afsat midler i Teknisk forvaltnings budget til nedrivning af bygningen. Beløbet der svarer til ca. 100.000 kan evt. afsættes på budget 2016 og projektet gennemføres i 2015 med overførsel af underskuddet til året efter.

2. Teknisk forvaltning har ikke midler til drift og vedligehold på Samsø Skoles bygninger. Der er ikke afsat midler til en midlertidig sikring af bygningen på Samsø Skoles budget. Det anslås, at der skal anvendes ca. 50.000 yderligere til en midlertidig sikring af bygningen.

**Andre konsekvenser:**

Ved en nedrivning af bygningen vil der blive frigjort udeareal, som Samsø Skole kan disponere over.

**Indstilling:**

Chefgruppen anbefaler indstillingen til politisk drøftelse og beslutning.

## **Punkt 170: Beslutning**

*Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 3. juni 2015:*

**Fraværende:** Carsten Bruun

Udvalg for teknik og miljø beslutter, at Initiativgruppen bag bevarelsen af Rottehullet inviteres til foretræde for TU til august for at fremlægge deres plan for en bevarelse. Der træffes efterfølgende beslutning.

# **Punkt 171: Godkendelse af erhvervslejekontrakt mellem Samsø Kommunale Havne og "Smokehouse" Langøre, TU-ØU-KB**

## **Godkendelse af erhvervslejekontrakt mellem Samsø Kommunale Havne og "Smokehouse" Langøre, TU-ØU-KB**

### **171. Godkendelse af erhvervslejekontrakt mellem Samsø Kommunale Havne og "Smokehouse" Langøre, TU-ØU-KB**

Sagsnr.: 741-2015-2583

Dok.nr.: 741-2015-12312

Sagsbeh.: SS

*Åbent*

#### **Problemstilling:**

Samsø Kommunale Havne har udarbejdet forslag til Erhvervslejekontrakt for "Smokehouse" i Langøre 25a-25b.

#### **Sagsfremstilling:**

Samsø Kommunale Havne har udarbejdet vedlagte udkast til Erhvervslejekontrakt med "Smokehouse Langøre Aps".

Kontraktudkastet er forhandlet på plads mellem parterne, og afventer endelig godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Der er tale om en 10 årig lejekontrakt. Det relativt lange åremål er valgt af hensyn til afskrivning af investeringer på lejemålet, som lejer har- og måtte foretage i overensstemmelse med lejekontrakten.

#### **Lovgrundlag:**

Erhvervslejeloven.

#### **Løsningsmuligheder:**

1. At erhvervslejekontrakten godkendes
2. At erhvervslejekontrakten ikke godkendes

#### **Faglige overvejelser:**

Smokehouse tilbyder en nødvendig service til havnens gæster i sommersæsonen. Der er fastlagt hvilke services og åbningstider virksomheden som minimum skal tilbyde havnens gæster i erhvervslejekontrakten.

#### **Økonomi:**

Lejeindtægten indgår i Samsø Kommunale Havnes driftsbudget.

#### **Indstilling:**

Chefgruppen anbefaler løsning nr. 1 til beslutning.

1. At erhvervslejekontrakten godkendes

#### **Bilag**

741-2015-12545

Smokehouse Erhvervslejekontrakt

#### **Bilag**

Smokehouse Erhvervslejekontrakt

## **Punkt 171: Beslutning**

*Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 3. juni 2015:*

**Fraværende:** Carsten Bruun

Udvalg for teknik og miljø anbefaler løsning nr. 1 | manglende bilag vedlægges til ØU og KB.

# Punkt 172: Drøftelse af temaer for Planstrategi og lokal agenda 21 - TU

## Drøftelse af temaer for Planstrategi og lokal agenda 21 - TU

### 172. Drøftelse af temaer for Planstrategi og lokal agenda 21 - TU

Sagsnr.: 741-2015-1862

Dok.nr.: 741-2015-12369

Sagsbeh.: BME

*Åbent*

#### Problemstilling:

Kommunalbestyrelsen skal inden udgangen af den første halvdel af den kommunale valgperiode offentliggøre en strategi for kommuneplanlægningen og ligeledes fremlægge en redegørelse for deres strategi for deres bidrag til en bæredygtig udvikling. Strategierne skal indeholde kommunalbestyrelsens politiske strategi for udviklingen, samt oplysninger om planlægningen siden den seneste revision af kommuneplanen. Endvidere politisk målsætning for nedsættelse af miljøbelastningen, bæredygtig regional udvikling eller byudvikling og by omdannelse, inddragelse af befolkningen og erhvervslivet det lokale Agenda 21 arbejde, og samspil med en bredde af sektoraktiviteter.

Kommunernes lokale Agenda 21 strategi skal desuden indeholde målsætninger for fremme af biologisk mangfoldighed.

#### Sagsfremstilling:

På udvalgsrådet i april blev det besluttet at have et tema på junimødet, om det ovenstående emne med oplæg fra teknisk forvaltning.

Teknisk forvaltning har udarbejdet det følgende på den baggrund:

Det anbefales, at der arbejdes med et begrænset antal temaer for at fokusere plan- og agenda 21 strategien. Der foreslås 3 hovedtemaer, Destinationsudvikling, Naturplanlægning og Ø-kredsløb

For hvert tema formuleres en overordnet politisk målsætning eller vision. Der foreslås anvendt den skabelon, som senest er brugt til Integrations- og frivillighedspolitikkerne (se vedlagte bilag)

Overordnet politik	Politisk målsætning eller vision for emnet/temaet
Principper	Hvilke forudsætninger gælder
Instanser	Hvem handler og hvem involveres
Indsatser	Hvad skal der ske og hvornår

#### · Destinationsudvikling

Eksempler på indsatser:

- o Byudvikling i Ballen (se bilag)
- § Kystnær sti mellem Ballen Færgehavn og Ballen
- o Udvikling af infrastruktur
- § Bredbånd (masteplan).
- § Færge til Aarhus.

- o Samsø Energihotel

#### · Naturplanlægning

Eksempler på indsatser:

- o Naturpleje og planlægning (se bilag)
- o Naturkvalitet (se bilag)
- o Skovrejsningsområder og landskabelige interesser
- Ø-kredsløb – lokal ressource anvendelse

Eksempler på indsatser:

- o Biogas fra lokal biomasse og metanisering med overskudsstrøm
- o Cirkulær økonomi
- o Spildevand som ressource
- o Regn høst – brug nedbøren til vanding og sekunda vand
- o Lokal vindkraft som udviklingskatalysator
- o Affald som ressource

Klimatilpasning foreslås som et gennemgående princip for planstrategien og strategi for lokal agenda 21. De vil sige vi forholder os til fx nedbør og vandstandsstigninger ved nye areal udlæg eller andre relevante områder.

#### Lovgrundlag:

Planloven

**Historik:**

TU den 15. april: Drøftelse af plan

**Indstilling:**

Chefgruppen anbefaler indstillingen til politisk drøftelse.

**Bilag**

741-2015-12445	Ballen Idekatalog
741-2015-12440	Planstrategi Naturkvalitets planer
741-2015-12453	Plan- og Agenda 21 Strategi - skabelon

**Bilag**

Ballen Idekatalog

Planstrategi Naturkvalitets planer

Plan- og Agenda 21 Strategi - skabelon

## **Punkt 172: Beslutning**

*Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 3. juni 2015:*

**Fraværende:** Carsten Bruun

Udvalg for teknik og miljø anbefaler indstillingen og de listede temaer til behandling og beslutning ØU og KB

# **Punkt 173: Orientering om trafiksanering af krydset Tingvej - Søtofte - Langgade - TU**

## **Orientering om trafiksanering af krydset Tingvej - Søtofte - Langgade - TU**

### **173. Orientering om trafiksanering af krydset Tingvej - Søtofte - Langgade - TU**

Sagsnr.: 741-2015-2602

Dok.nr.: 741-2015-12371

Sagsbeh.: SS

*Åbent*

#### **Problemstilling:**

I områdeløftprogrammet for Tranebjerg er der godkendt en trafiksanering af krydset Langgade – Søtofte – Tingvej. Af hensyn til tidfristerne i Områdeprogrammet, der skal være afsluttet senest 30. juni etableres der ikke en helle i projektet.

#### **Sagsfremstilling:**

Fra Område programmet er følgende beskrevet:

##### **KRYDSET**

En af de vigtigste forbindelser i Tranebjerg går over krydset mellem Langgade, Søtofte og Tingvej. Krydset forbinder skoleområdet med midtbyen og er et vigtigt bindeled mellem de kulturelle og fritidsmæssige funktioner i byen, samt et kryds de fleste skolebørn på Samsø skole skal krydse.

Krydset trafiksaneres på en måde, der skaber tryggere krydsningsmuligheder for fodgængere og sænker farten for bilisterne. Samtidig etableres et forbedret bom-system ved stien ind til skoleområdet, som i fremtiden bliver den primære gangforbindelse ind til Kultursalen, biblioteket, sportshallen og Aktivitetsparken.

Efter ombygningen er vejarealet blevet reduceret og tilføres de bløde trafikanter.

##### **INDSATSENS TILTAG**

Indsatsen omfatter som udgangspunkt:

- Omlægning af vejprofil
- Bomsystem ved tilførende sti ind til skolen
- Fartdæmpende foranstaltninger
- Krydsningshelle

Trafiksaneringen af Tingvej – Søtofte – Langgade krydset - er oprindeligt tegnet med en helle der kan understøtte krydsninger i tilknytning til skolestien.

Etableringen af en helle kræver, at vejen udvides ind i præstehaven.

Samsø Kommune har rettet henvendelse til stiftet, da jorden er kirkejord.

Det har ikke været muligt indenfor den stramme tidsplan, at få de fornødne tilladelser til at udvide vejen. Og dermed har hellen også måtte udsættes til en evt fase 2.

Etableringen af en helle vil derfor skulle ske i en fase 2 efter, at de nødvendige godkendelser er modtaget og efter, at områdeløftet er gennemført.

Trafiksaneringen vil med den nuværende udformning uden en helle dæmpe farten med de chikaner og bump der etableres. Oversigten ved krydsninger bliver også forbedret.

Desuden bliver skolestien sikret mod direkte udkørsel fra cykler med en bom på tværs.

Med et nyt parkeringsareal med gode afsætningsmuligheder ved Kultursalen kan mange forældre bringes til afsætning på den siden af skolen.

Bilag vedlagt der viser det udførte projekt.

#### **Økonomi:**

Projektet afholdes indenfor den bevilligede anlægsramme.

Etableringen af Helle og vejudvidelse skal finansieres fra andre midler efterfølgende.

#### **Indstilling:**

Chefgruppen anbefaler, at orienteringen tages til efterretning.

#### **Bilag**

741-2015-12370

A054711\_T201

## **Bilag**

A054711\_T201

## **Punkt 173: Beslutning**

*Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 3. juni 2015:*

**Fraværende:** Carsten Bruun

Udvalg for teknik og miljø tager orienteringen til efterretning.

# Punkt 174: Orientering om processen for EU-udbud af affaldsindsamling og drift af Affaldscenter Harpesdal - TU

## Orientering om processen for EU-udbud af affaldsindsamling og drift af Affaldscenter Harpesdal - TU

### 174. Orientering om processen for EU-udbud af affaldsindsamling og drift af Affaldscenter Harpesdal - TU

Sagsnr.: 741-2015-2453

Dok.nr.: 741-2015-12278

Sagsbeh.: CDT

*Åbent*

#### **Problemstilling:**

Ny kontrakt om den kommunale renovationsordning og drift af Affaldscenter Harpesdal.

#### **Sagsfremstilling:**

Den nuværende 6-årige kontrakt om varetagelse af den kommunale renovationsindsamling og driften af Affaldscenter Harpesdal udløber den 31. december 2015. Der er derfor behov for at indhente tilbud på denne tjenesteydelse inden kontraktens udløb.

Kontrakten vil omfatte følgende ydelser:

- Indsamling af dagrenovation 38 gange årligt
- Indsamling af dagrenovationslignende og andet restaffald fra erhverv, i varieret omfang
- Tømning af affaldsstativer og containere på P-pladser hhv. rekreative områder
- Indsamling og transport af pap, papir og glas til genanvendelse fra kommunens dertil opstillede containere og kuber på udvalgte pladser
- Indsamling af farligt affald fra apoteker og klinikker samt batterier fra husholdninger
- Afhentning af storskrald ved husstande to gange årligt
- Afhentning af storskrald 1. lørdag i hver måned fra Nordby Genbrugsplads
  
- Drift af omlastestation
- Drift af genbrugsplads inklusive hvor skrotpladsen og elektronikhallen
- Drift af byttecontaineren
- Drift af sorteringsplads
- Drift af genbrugscenter (pap- og papirhallen)
- Drift af modtagestation for olie-, kemikalie- og klinisk risikoaffald
- Drift af oplagsplads for rene bygge- og anlægsfraktioner mv.
- Drift af deponeringsanlæg inkl. modtageanlæg, perkolatbehandlingsanlæg og overvågningssystem
- Entreprenørassistance til driftsherre af behandlingsanlæg til olieforurenede jord

Den samlede kontraktsum vil overstige den af EU definerede tærskelværdi, derfor er kommunen forpligtet til at udbyde tjenesteydelsen i EU-udbud.

Tidsplanen for EU-udbuddets gennemførelse er som følger:

- |                                      |                |
|--------------------------------------|----------------|
| · Politisk orientering (TU)          | uge 23         |
| · Annonceret tilbudsperiode          | uge 29 – 37    |
| · Sidste frist for modtagelse af bud | uge 37         |
| · Vurdering af tilbud                | uge 37 - 38    |
| · Politisk behandling (TU, ØU, KB)   | uge 39 – 41    |
| · Kontraktindgåelse                  | uge 43 – 44    |
| · Entreprisestart                    | 1. januar 2016 |

Den nuværende kontraktperiode på 6 år vurderes at være en passende længde, idet entreprenøren derved får tilstrækkelig mulighed for at drive en fornuftig forretning, herunder får god tid til at afskrive eventuelt nyerhvervet maskinel.

Den nuværende kontrakt er tildelt på basis af kriteriet: ”det økonomisk mest fordelagtige bud vurderet på grundlag: pris for ydelsen (40 %), priser for tillægsydelser (5 %), kvalitet, service og æstetik (20%), materiel (20%) og referencer (15%)”. Denne fremgangsmåde og fordeling benyttes igen.

Udbudsmaterialet til EU-udbuddet udarbejdes af Teknisk Afdeling på basis af det detaljerede udbudsmateriale, der ligger til grund for den nuværende kontrakt. Teknisk Afdeling vil ligeledes stå for hele udbudsforretningen, herunder bedømmelse af tilbuddene.

#### **Lovgrundlag:**

I henhold til bestemmelserne i EU's tjenesteydelsesdirektiv nr. 2004/17EF skal tjenesteydelser, hvis samlede kontraktsum vil overskride tærskelværdien på kr. 1.541.715 (gælder for 2014-2015), udbydes som et EU-udbud. På baggrund af de nuværende omkostninger til renovationsindsamling og drift af Affaldscenter Harpesdal er der ingen tvivl om, at tjenesteydelsen vil overskride tærskelværdien.

**Relation til lokale målsætninger, herunder kommunens sundhedspolitik:**

Udbuddet skal sikre, at tjenesteydelsen opfylder målsætningerne i affaldsplanen. Da der endnu ikke foreligger en godkendt affaldsplan for den periode, hvor tjenesteydelsen skal udføres, udformes udbudsmaterialet på en måde, så der indhentes enhedspriser på alternative indsamlingsmetoder:

- 2-delt dagrenovationsindsamling ved husstanden (bioaffald alternativt blandet emballageaffald som en fraktion og restaffald som den anden fraktion)
- Husstandsindsamling af bioaffald alternativt blandet emballageaffald og decentral indsamling af restaffald dvs. opsamling af restaffaldet på centrale pladser i lokalområdet
- Indsamling af 1 affaldsfraktion ved husstanden som nu.

Der er mulighed for at varsle den samske målsætning, hvor materiel til indsamling, transport og håndtering af affald, drevet med bæredygtigt brændstof, vil blive prioriteret fremfor konventionelt materiel.

**Økonomi:**

Det forventes, at den årlige entreprisesum vil forblive stort set uændret. Dette skyldes, at der må forventes en stigning i indsamlingsomkostningerne pga. den udbyggede husstandssortering af affaldet med deraf følgende øgede kørselsforbrug, mens der omvendt må forventes en reduktion i omkostningerne til anlægsdriften pga. de reducerede mængder til håndtering. Driften af deponiet har traditionelt været høj.

**Indstilling:**

Chefgruppen anbefaler, at orienteringen tages til efterretning.

## **Punkt 174: Beslutning**

*Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 3. juni 2015:*

**Fraværende:** Carsten Bruun

Udvalg for teknik og miljø tager orienteringen til efterretning.

Det skal sikres, at der findes let tilgængelig information for borgere med relevante og opdaterede oplysninger om åbningstider, tømninger og tømningsperioder.

## **Punkt 175: Formanden orienterer - TU 3.6.2015**

### **Formanden orienterer - TU 3.6.2015**

#### **175. Formanden orienterer - TU 3.6.2015**

Sagsnr.: 741-2014-424

Dok.nr.: 741-2015-12181

Sagsbeh.: GT

*Åbent*

## **Punkt 175: Beslutning**

*Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 3. juni 2015:*

**Fraværende:** Carsten Bruun

Ingen bemærkninger.

## **Punkt 176: Efterretningssager - TU 3.6.2015**

### **Efterretningssager - TU 3.6.2015**

#### **176. Efterretningssager - TU 3.6.2015**

Sagsnr.: 741-2014-51

Dok.nr.: 741-2015-12175

Sagsbeh.: GT

*Åbent*

#### **Bilag**

741-2015-12145

Efterretningssager - TU den 3.6.2015

#### **Bilag**

Efterretningssager - TU den 3.6.2015

## **Punkt 176: Beslutning**

*Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 3. juni 2015:*

**Fraværende:** Carsten Bruun

Tages til efterretning

## **Punkt 177: Eventuelt - TU 3.6.2015**

### **Eventuelt - TU 3.6.2015**

#### **177. Eventuelt - TU 3.6.2015**

Sagsnr.: 741-2014-48

Dok.nr.: 741-2015-12177

Sagsbeh.: GT

*Ábent*

## **Punkt 177: Beslutning**

*Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 3. juni 2015:*

**Fraværende:** Carsten Bruun

El-bilsparkerer er markeret med grønt - ros fra udvalget.

Salg af besparelser fra kommunale energiprojekter i en lokal/regional pulje drøftet.

# Punkt 178: Beslutning om kompetencefordeling for udbud af bygge og anlægsopgaver, TU - ØU - KB

## Beslutning om kompetencefordeling for udbud af bygge og anlægsopgaver, TU - ØU - KB

### 178. Beslutning om kompetencefordeling for udbud af bygge og anlægsopgaver, TU - ØU - KB

Sagsnr.: 741-2015-2645

Dok.nr.: 741-2015-12639

Sagsbeh.: SS

Åbent

#### Problemstilling:

Der har været udtrykt politisk ønske om, at kompetencefordelingen for udbud af bygge- og anlægsopgaver mellem Kommunalbestyrelsen og forvaltningen præciseres. Denne indstilling omhandler alene udbud og indkøb af bygge- og anlægsopgaver indenfor Teknisk forvaltning. Indkøb af varer og tjenesteydelser er ikke beskrevet.

#### Sagsfremstilling:

Formålet med udbud kan beskrives således (hentet fra Udbudsportalen.dk):

- At man sikrer den bedst mulige konkurrence i forhold til det relevante marked
- At man minimerer den administrative byrde både for udbyder og tilbudsgiver

Der findes seks udbudsformer (fra Udbudsportalen.dk):

- **Et offentligt udbud**, der er kendetegnet ved, at alle interesserede aktører kan afgive tilbud. Det giver den bredeste konkurrence, men kan også kræve mange ressourcer.
- **Et begrænset udbud**, der giver mulighed for at opfordre et begrænset antal leverandører til at byde på opgaven. Sammenlignet med et offentligt udbud kan det give udbyderen færre tilbud at vurdere, men kan til gengæld også forlænge udbudsprocessen.
- **Udbud efter forhandling**, der giver udbyder ret til at forhandle med leverandørerne. Det er en udbudsform, der dog kun må bruges under særlige omstændigheder. Proceduren kan gennemføres både med og uden offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse.
- **Projektkonkurrencer** er en form, der især anvendes ved arkitektkonkurrencer, byplanlægning mv. Den giver tilbudsgiverne et stort spillerum, men kan til gengæld begrænse udbyders kontrol med resultatet.
- **Den konkurrenceprægede dialog** er en udbudsform, der kun kan anvendes ved særligt komplekse kontrakter. Udbudsformen sonderer mellem en dialogfase, hvor man indleder med at drøfte og/eller forhandle med udvalgte ansøgere og en fase, der indeholder den egentlige tilbudsgivning.
- **Et dynamisk indkøbssystem** er en fuldt elektronisk indkøbsproces. Den kan anvendes til "sædvanlige indkøb", det vil sige indkøb af samme varer som foretages jævnlige.

Der er i tilbudsloven og i udbudsdirektivet en række økonomiske tærskelværdier for udbud af bygge- og anlægsopgaver. Med udgangspunkt i disse er følgende forslag til kompetencefordeling:

Bygge- og anlægsarbejder	Udbudsform - minimum	Anlægsbevilling/ Anlægsregnskab	Udbudsform og tildelingskriterier	Kontraktindgåelse
38.624.809 kr.	EU udbud	KB-ØU-TU	KB-ØU-TU	KB-ØU-TU
3.000.000 kr. til 38.624.809 kr.	Én af de seks udbudsformer	KB-ØU-TU *	KB-ØU-TU	Forvaltning
500.000 kr. til 3.000.000 kr.	Underhåndsbud jf. tilbudsloven	KB-ØU-TU *	KB-ØU-TU	Forvaltning
300.000 kr. til 500.000 kr.	Mindst to underhåndsbud	KB-ØU-TU *	KB-ØU-TU	Forvaltning
0 kr. til 300.000 kr.		KB-ØU-TU *	KB-ØU-TU	Forvaltning

Kontraktindgåelse: Det skal understreges, at forvaltningen kun indgår kontrakter, der overholder de politisk vedtagne rammer for økonomi, udbudsform og indhold, der bliver fastlagt i en anlægsbevilling.

\* Byggeprojekter der udbydes under driften er ikke omfattet af krav om anlægsbevilling og anlægsregnskab. Der er det forvaltningens kompetence og ansvar løbende at udbyde og gennemføre byggeprojekter indenfor de dertil afsatte driftsmidler.

Overordnede politikker og mål, samt gældende lovgivning sætter rammerne for sådanne udbud. Det er fx bygningsrenoveringer, reparationer af veje og havne ol.

### Trin i udbudsprocessen for projekter med anlægsbevilling

<b>Trin 1:</b>	<b>Planlægning</b>	<b>Kompetence</b>
	Intern organisering	Forvaltningen
	Forslag til udbudsform og tildelingskriterier	Forvaltningen
	Anlægsbevilling – valg af udbudsform og tildelingskriterier	Politisk behandling KB-ØU-TU
<b>Trin 2:</b>	<b>Udbudsbekendtgørelse/materiale</b>	
	Udarbejdelse af udbudsbekendtgørelse/materiale	Forvaltningen
<b>Trin 3:</b>	<b>Udbudsrunde</b>	
	Vurdering af tilbud	Forvaltningen
	Kontraktindgåelse	Politisk behandling KB-ØU-TU eller Forvaltningen jf. tærskelværdier
	Offentliggørelse af resultat	Forvaltningen
<b>Trin 4:</b>	<b>Projektet gennemføres og afrapporteres</b>	
	Projekt- og byggeledelse	Forvaltningen
	Orienteringer	Forvaltningen
	Anlægsregnskab	Politisk behandling KB-ØU-TU

#### Lovgrundlag:

Udbudsbekendtgørelsen.  
Tilbudsloven.

#### Løsningsmuligheder:

1. At forslag til kompetencefordeling for udbud af bygge- og anlægsopgaver godkendes
2. At forslag til kompetencefordeling for udbud af bygge- og anlægsopgaver ikke godkendes

**Faglige overvejelser:**

Teknisk forvaltning anbefaler, at der udarbejdes en samlet udbuds- og indkøbspolitik for Samsø Kommune. En sådan politik bør inddrage de allerede vedtagne arbejds- og uddannelses klausuler samt den Cirkulære indkøbspolitik.

**Økonomi:**

Der er ikke konsekvenser for den kommunale økonomi.

**Indstilling:**

Chefgruppen anbefaler indstilling til politisk drøftelse og beslutning.

## Punkt 178: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 3. juni 2015:

Fraværende: Carsten Bruun

Udvalg for teknik og miljø anbefaler løsning nr. 1, med ændringen:

3.000.000 kr. til	Én af de seks	KB-ØU-TU	KB-ØU-TU	KB-ØU-TU
38.624.809 kr.	Udbudsformer	*		

Udvalget anbefaler, at der udarbejdes en overordnet udbuds- og indkøbspolitik med inddragelse af cirkulærindkøbspolitik.