

# **REFERAT Udvalget for teknik og miljø 2018-2021 d. 22-06-2021**

**Mødedato**           Tirsdag d. 22. juni 2021 kl. 13:00

**Mødested**           Mødelokale 2

**Mødedeltagere**    Helle Hansen, Per Urban Olsen, Michael Kristensen, Stefan  
Wolffbrandt, Carsten Bruun (Fravær)

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden - ekstraordinært møde i TU den 22-06-2021.....	3
Godkendelse af Regulativ for Husholdningsaffald 2022 – 2028 efter høring, TU-ØU-KB.....	4
Anmodning om godkendelse af proces for udbud og anlægsoverslag for etablering af genbrugsplads.....	7
Udbud af driften af affaldsanlæg, TU - ØU - KB.....	10
Beslutning om den videre proces omkring etablering af solcelleanlæg på Bisgaard Mark (Kommune).....	12
Lukket: Orientering om anlægsoverslag for etablering af genbrugsplads og omlasteområde, TU-ØU.....	14

## **Punkt 527: Godkendelse af dagsorden - ekstraordinært møde i TU den 22-06-2021**

S2018-4017

### **Beslutning**

Fraværende: Carsten Bruun.

Dagsorden godkendt.

### **Sagsfremstilling**

Godkendelse af dagsorden - ekstraordinært møde i TU den 22-06-2021

# Punkt 528: Godkendelse af Regulativ for Husholdningsaffald 2022 – 2028 efter høring, TU-ØU-KB

S2020-6030

## Problemstilling

Forslag til Regulativ for husholdningsaffald 2022 – 2028 har været i høring og skal nu endelig godkendes.

## Løsningsmuligheder og indstilling

1. Regulativet vedtages endeligt med mindre justeringer som beskrevet i sagen og således, at affaldet indsamles med beholdere, placeret på fælles opsamlingsområder (ressourcepladser) i sommerhusområderne.
  2. Regulativet vedtages endeligt med mindre justeringer som beskrevet i sagen og således, at affaldet indsamles med beholdere ved ejendommen i sommerhusområderne.
  3. Regulativet vedtages endeligt, med mindre justeringer som beskrevet i sagen og således, at bioaffald og restaffald indsamles med 1 beholder ved ejendomme i sommerhusområderne, mens fraktionerne papir, metal, hård plast og drikke-/fødevarer indsamles med beholdere, placeret på fælles opsamlingsområde (ressourcepladser) i de udlagte sommerhusområder.
  4. Regulativet vedtages endeligt med andre justeringer som drøftet og besluttet på mødet.
  5. Regulativet godkendes ikke - sagen returneres til forvaltningen til fornyet behandling.
- Kommunaldirektøren indstiller til politisk drøftelse og beslutning.

## Sagsfremstilling

Forslag til Regulativ for husholdningsaffald 2022 – 2031 var første gang i offentlig høring i perioden 3. december 2020 – 6. januar 2021. Kommunen modtog 2 høringssvar. En borgerhenvendelse efter høringen indikerede, at det ikke fremgik tydeligt af regulativet, at ejendomme i udlagte sommerhusområder skal aflevere deres affald på fælles opsamlingspladser (ressourcepladser) i eller i tilknytning til sommerhusområderne. Derfor blev regulativet ændret, så det blev tydeliggjort. Ved samme lejlighed blev regulativ perioden ændret til 2022 - 2028.

Regulativet har været i 4 ugers offentlig høring igen i perioden 26. marts – 10. maj 2021. Høringen resulterede denne gang i 120 høringssvar, primært indsigelser fra sommerhusområdernes grundejerforeninger og sommerhusejere, samt fra boligejere langs private fællesveje. Der er udarbejdet en hvidbog, hvori høringssvarene er gengivet (Bilag 1).

Høringssvarene kan opsummeres til disse hovedemner og bekymringer ved regulativforslaget:

- Anfægtelse af det formelle grundlag for at etablere en ordening med ressourcepladser i udlagte sommerhusområder
- Lighedsprincippet mellem fastboende samsinger og fritidssamsinger
- Kommunens reelle ønske om fritidssamsingers tilstedeværelse på øen
- Anfægtelse af kun store indsamlingssvogne frem for som nu, en blanding af store og små vogne
- Stor afstand mellem bolig og ressourceplads i sommerhusområder
- Kommentarer til pladsens indretning
- Udlejerens bekymringer for lejerens håndtering af affald, f.eks. manglende forståelse for deres pligt til en ordentlig affaldshåndtering
- Differentiering i renovationsgebyr
- Forskellen på delgebyr for indsamling af husholdningsaffald (6 fraktioner)
- Problem for sommerhusejere i åben land, at beholdere skal stilles frem lang tid før indsamlingsdag og først kan sættes tilbage på plads lang tid efter indsamlingen
- Ønsker om etablering af ”tømning efter behov”-løsning til sommerhuse i åben land
- Fastboende samsinger på private fællesveje kan stilles ringere end andre samsinger med de stillede krav til vejstandarder, vendemuligheder mv.

I hvidbogen er der opstillet en oversigt over de hovedemner, som høringssvarene handler om med forvaltningens bemærkninger.

Et gennemgående tema er ønsket om en ligestilling af samsinger og fritidssamsinger med hensyn til serviceniveau og renovationsgebyrets størrelse. Med hensyn til serviceniveauet drejer det sig primært om at få hentet affaldet ved ejendommen.

En anden vinkel er, at flere pensionister er bosat i sommerhusområderne. En nyere ændring i planloven har medført, at pensionister som har ejet deres sommerhus i mere end et år, frit kan bo i huset hele året. Flere helårsboere i sommerhusområderne kan øge efterspørgsel og behov for affaldsindsamling, men indsamlingsbehovet kan også variere meget fra år til år på grund af hurtig til- og fraflytning i sommerhusområderne.

Til at understøtte beslutningsprocessen er der vedlagt et notat, hvori tre mulige indsamlingsløsninger til de udlagte sommerhusområder sammenlignes teknisk og økonomisk. Disse løsninger omfatter: fællesopsamlinger via

ressourcepladser, 2 stk. 2-kammerbeholdere ved hver ejendom samt en kombination med 1 stk. 2-kammerbeholder ved hver ejendom og ressourcepladser til opsamling af de tørre fraktioner papir hhv. emballager. Forvaltningen er i forbindelse med høringen blevet opmærksomme på følgende der anbefales rettet i regulativet inden det vedtages:

- Fællesopsamlingspladser (ressourcepladser) ændrer indsamlingskategori, så de betegnes "husstandsnær indsamlingsordning".
- Der tilføjes et kortbilag, der viser placering og omfang af de udlagte sommerhusområder, så alle sommerhusejere kan se, om de er omfattet af ordningen gældende i "udlagt sommerhusområder".
- Regulativet skal konsekvensrettes, hvis der vælges en ny indsamlingsmodel i sommerhusområderne.

Forvaltningen bemærker, at regulativet vil pålægge de enkelte grundejere omkostninger til etablering af standplads og forbedring af vej- og vendeforhold samt årlige vedligeholdelsesomkostninger. Ændringerne vil være særligt udtalt på de mindre og dårligt vedligeholdte private fællesveje, herunder også i sommerhusområderne hvis det besluttes at indsamle ved husstandene i disse.

## Økonomi og personale

Forudsætning	Takst		
	Differentieret takst		Fælles takst
	Helårsboliger	Sommerhusområde	Alle
Ressourcepladser i sommerhusområder	923	463	824
2 beholdere på matriklen i sommerhusområde	923	1326	1009
1 beholder på matriklen i sommerhusområder	923	1184	976

Renovationsgebyret er sammensat af mange delgebyrer, hvor selve indsamlingen af husholdningsaffaldet vurderes at udgøre 824 kr. / husstand for 2022 (ca. 1/3 det samlede gebyr).

Ses der alene på indsamlingen fra en husstand i et sommerhusområde, vil indsamlingsomkostningen udgøre 463 kr./år, når ressourcepladser anvendes. Til sammenligning forventes omkostningen at være 1.326 kr./år, hvis der skal indsamles med 2 beholdere på adressen. Mellemløsningen med 1 beholder ved husstanden til bio-/ restaffald og en fælles opsamlingsplads til papir og emballager, beløber sig til 1184 kr./år.

Omkostninger i relation til implementering af sommerhusområdernes affaldsopsamling og indsamling dækkes af de kommende års renovationsgebyrer. Arbejdet med planlægning af systemet dækkes af renovationsgebyr 2021. Gebyret 2021 dækker også arbejder vedr. anlægsudbud og indkøb af udstyr.

## Tidligere beslutninger

23-03-2021: KB sag 686: Genbehandling af forslag til Regulativ for Husholdningsaffald 2022 - 2028, TU-ØU-KB

02-03-2021: KB sag 668: Godkendelse af Regulativ for husholdningsaffald 2022 - 2028, TU-ØU-KB

10-11-2020: KB sag 602: Forslag til Regulativ for husholdningsaffald 2022 - 2031, TU-ØU-KB

03-03-2020: KB sag 470: Drøftelse af økonomien for et ændret ressource- og affaldssystem i 2022, TU-ØU-KB

08-10-2019: KB sag 384: Principper for gebyrer for den fremtidige indsamling af dagrenovation, TU-ØU-KB

13-11-2018: KB sag 220: Beslutning om opgradering af affaldssystemet, TU-ØU-KB

## **Dialog og høringer**

Der har foruden selve høringen været indledt en dialog med nogle sommerhusområdets grundejerforeninger med henblik på drøftelse af placering af ressourcepladser (Fredendal, Mårup Østerstrand Syd, Sælvig Huse, Lykkestrup Strand, Høneballe-Egernvej og Fogedmarken). Forvaltningen har indstillet dialogen med grundejerforeningen indtil regulativet er vedtaget og der er truffet en endelig beslutning om en indsamlingsmodel for sommerhusområderne.

## **Beslutning**

Fraværende: Carsten Bruun

Forvaltningen orienterede om, at der er tilgået nye økonomiske oplysninger vedr. konsekvensen af ændring af det afholdte udbud ud over 10%. Der vil blive omdelt bilag til brug for behandlingen i ØU-KB.

Teknisk Udvalg indstiller, at regulativet vedtages endeligt med mindre justeringer som beskrevet i sagen og således, at affaldet indsamles med beholdere, placeret på fælles opsamlingsområder (ressourcepladser) i sommerhusområderne (løsningsmulighed 1).

Per Urban Olsen var imod og ønskede i stedet en fleksibel løsning, hvor den enkelte grundejerforening i sommerhusene kan vælge, om man i stedet for fælles opsamlingspladser ønsker indsamling med beholdere ved ejendommen eller indsamling med 1 beholder ved ejendommene kombineret med fælles opsamlingsområde til fraktionerne papir, metal, hård plast og drikke-/fødevarekartoner (løsningsmulighed 4).

## **Bilag**

Bilag 2 - Notat om 3 indsamlingsløsninger i sommerhusområder

Bilag revideret forslag til Regulativ for husholdningsaffald Samsø

Bilag 1\_Hvidbog for høring af forslag til Regulativ for husholdningsaffald 2022 - 2028.p\_16.06.21

# **Punkt 529: Anmodning om godkendelse af proces for udbud og anlægsoverslag for etablering af genbrugsplads og omlasteområde ved Trolleborgvej, TU-ØU-KB**

S2020-6051

## **Problemstilling**

Der skal træffes beslutning om udbudsproces vedr. etablering af genbrugsplads og omlasteområde på ejendommen Trolleborgvej 13.

## **Løsningsmuligheder og indstilling**

1. Etablering af genbrugsplads og omlasteområde på ejendommen Trolleborgvej 13 udbydes som hovedentreprise med indbudt licitation, med tildelingskriteriet laveste pris. Kommunalbestyrelsen godkender kontrakten til den vindende tilbudsgiver efter sommeren.
2. Etablering af omlasteområde på ejendommen Trolleborgvej 13 udbydes som hovedentreprise med indbudt licitation, med tildelingskriteriet laveste pris. Kommunalbestyrelsen godkender kontrakten til den vindende tilbudsgiver efter sommeren. Genbrugspladsen forbliver indtil videre på Harpesdal.
3. Der gives en anlægsbevilling og frigives et rådighedsbeløb på 890.000 kr. til dækning af rådgiverbistand til forprojekt, detailprojekt og udarbejdelse af udbudsmateriale.
4. Sagen returneres til forvaltningen til fornyet behandling.

Kommunaldirektøren indstiller at etablering af genbrugsplads og omlasteområde på ejendommen Trolleborgvej 13 udbydes som hovedentreprise med indbudt licitation, med tildelingskriteriet laveste pris. Kommunalbestyrelsen godkender kontrakten til den vindende tilbudsgiver efter sommeren (Løsningsmulighed 1), samt at der gives en anlægsbevilling og frigives et rådighedsbeløb 890.000 kr. til dækning af rådgiverbistand til forprojekt, detailprojekt og udarbejdelse af udbudsmateriale (Løsningsmulighed 3).

## **Sagsfremstilling**

Der er tidligere anmodet om en anlægsbevilling til etablering af en ny genbrugsplads og et omlasteområde på ejendommen Trolleborgvej 13. Sagen blev returneret til forvaltningen, med henblik på at reducere anlægsprojektets omkostninger.

Forvaltningen har i samarbejde med kommunens rådgiver udpeget besparelsesmuligheder i projektøkonomien. Følgende er foretaget:

- genbrugspladsen er ændret til "Herning-modellen", hvilket medfører, at affaldsfraktioner opsamles i båse adskilt af fleksible betonvægge, der er opstillet på samme flade, som brugerne kører på. Dette til forskel fra "plateau-modellen", hvor brugerne kører på et plateau, der er hævet 1,5m over den flade, hvor containere er opstillet, til opsamling af affaldsfraktioner. Ved udeladelse af plateauopbygning reduceres jord- og betonarbejderne betydeligt.
  - komprimatoranlægget udføres ikke med to stempler, men fastholdes i sin nuværende form med et stempel. I stedet tilføjes en "ladeskuffe", der kan løfte affaldet op i tragten på komprimatoren. Ved anvendelse af denne mekaniske løsning kan man nøjes med et 1-meter niveauspring mellem aflæsningsposition og containernes position ift. til de 4 m, som et anlæg med 2 stempler forudsætter. Denne ændring reducerer ligeledes jord- og betonarbejderne betydeligt.
  - ved anvendelse af "ladeskuffe"-metoden frigøres der et stort friareal på omlasteområdet, hvorpå det nødvendige overjordiske forsinkelsesbassin kan placeres. Der bliver således ikke behov for at tilkøbe yderligere areal til placering af forsinkelsesbassinet.
  - Den forurenede del af ressourcepladsens overfladevand ledes direkte til Ballen Rensnings-anlæg. En del af af overfladevandet betragtes som rent og kan via et forsinkelsesbassin udledes til vandløb / hav. Det kræver en udledningstilladelse - og det er i den forbindelse der stilles krav om at vandet forsinkes inden det udledes. Et forsinkelsesbassin virker som en buffer når der kommer kraftig nedbør - og medvirker til at tilbageholde stoffer der ikke ønskes udledt til vandløbet. Forvaltningen vurderer, at der tilsvarende skal etableres et forsinkelsesbassin på Harpesdal, for at leve op til nutidige miljølkrav, hvis man ønskede at bevare ressourcepladsen på Harpesdal.
  - alle bygninger opføres som standardkonstruktioner.
  - der opføres ikke et værksted til behandling af næsten genbrugelige materialer/ produkter på genbrugspladsen, men bygge-/salgshuset opretholdes, da dette er en funktion, som kommuner skal etablere ifm. deres genbrugspladser.
- Det skal tilføjes, at i "Herning-løsningen" vil en gravemaskine m/ pincetgrab tømme de beskrevne båse for affald i takt med behovet for mere opsamlingsplads til brugerne. Affaldet lægges i containere efter finsortering og sammenpresses. Både maskine og containere står udenfor brugernes areal, så brugere og personale kan manøvrere uden at genere hinanden.

Det samlede affaldsanlægs indretning fremgår af vedhæftede bilag 1, Plantegning over genbrugsplads og omlasteområde

på Trolleborgvej 13. Bilag 1 viser desuden anlæggets omfang, hvis man kun udflytter omlasteområdet i første omgang. Det er muligt at udflytte affaldsanlægget (genbrugsplads hhv. omlasteområde) i to trin. Det skyldes, at de to anlægsdele håndterer forskellige affaldsfraktioner. Omlasteområdet håndterer således 8 af de 10 affaldsfraktioner, mens genbrugspladsen håndterer de resterende 2 fraktioner (tekstilaffald og farligt affald herunder elektronikaffald) og de fraktioner, der er in-deholdt i affaldstyperne storskrald, haveaffald og bygge/ anlægsaffald.

Hvis det besluttet kun at udflytte den ene anlægsdel, så bør det være omlasteområdet. Dette skal ses i sammenhæng med behovet for etablering af et komposteringsanlæg til haveaffald, der efter nedrivning kan etableres ved den nuværende bygningsmasse og østpå. For at få adgang til et sammenhængende areal skal bl.a. den eksisterende genbrugshal, hvori pappressen og det balleterede pap står. Da presse og papballerne skal stå indendørs, skal der opføres en ny paphal, der passende kan etableres på Trolleborgvej 13. Samtidigt kan det eksisterende komprimatoranlæg overføres til en lokalitet, hvor der er mere plads til at håndtere de containere, der skal bruges til at opsamle og transportere nu 4 forskellige fraktionsgrupper. Skinnerne foran anlægget, der bruges til at rangere containerne sideverts, skal sandsynligvis forlænges, således at der kan stå flere containere på skinnerne på samme tid. En forlængelse af skinnerne er ikke mulig på Harpesdal. Udflytning af de elementer, der vil høre til det nye omlasteområde på Trolleborgvej 13, vil frigøre et areal på den nuværende genbrugsplads, så der kan opstilles ekstra containere til opsamling af f.eks. trykimprægneret træ, gips, hård PVC o. lign. Det er sådanne affaldsfraktioner, der fra 1. januar 2021 skal udsorteres mhp. genanvendelse eller en anden behandling end deponering. Det nye containerareal skal befæstes på lige fod med de nuværende arealer, hvor der opstilles containere.

## Økonomi og personale

Anlægsoverslag til etablering af omlasteområde og genbrugsplads er beskrevet i selvstændigt dagordenspunkt (lukket). Udbudsformen bliver hovedentreprise med indbudt licitation, hvor hovedentreprenøren tager sig af fagentreprenørerne, økonomien og selve byggeriet. Hovedentreprenøren har således det overordnede ansvar for disponering og styring af fagentrepriserne. Denne entreprenør indgår kontrakter med alle fagentreprenører og sørger for, at de økonomiske rammer for hovedentreprisen ikke skrider. Endvidere skal vedkommende også sørge for, at tidsplanen bliver fulgt og at fagentreprenørernes arbejde koordineres. Tildelingskriteriet er laveste pris.

Udbuddet gennemføres med bistand af ekstern rådgiver, som ligeledes udarbejder udbudsmaterialet. Der gennemføres indbudt licitation, således at rådgiver sikrer, at der er et tilpas antal kvalificerede entreprenører, som er interesserede i deltage i et udbud på opgaven og har tiden til at udføre den. Rådgiveren har udarbejdet tidsplan for udbuddet (bilag 2). Her er det indarbejdet, at Kommunalbestyrelsen skal godkende hovedentreprisekontrakten inden endelig tildeling af opgaven. Det forventes, at det er muligt at igangsætte byggeriet i oktober 2021, så komprimatoranlægget kan stå klar 1. januar 2022.

## Tidligere beslutninger

27-04-2021: KB sag 722: Lukket: Anlægsbevilling til en ny genbrugsplads ved Trolleborgvej, TU-ØU-KB

02-03-2021: KB sag 669: Godkendelse af Kommuneplantillæg nr. 5 og Lokalplan nr. 91 for Af-faldsressourcer Trolleborgvej, TU-ØU-KB

02-03-2021: KB sag 677: Lukket: Erhvervelse af erhvervsjord, TU-ØU-KB

15-12-2020: KB sag 632: Lukket: Beslutning om tildeling af kontrakt om affaldsindsamling i pe-rioden 2022 - 2027, TU-ØU-KB

26-05-2020: KB sag 533: Lukket: Anlægsbevilling til erhvervelse af af markareal til placering af genbrugsplads ved Trolleborgvej, TU-ØU-KB

03-03-2020: KB sag 472: Beslutning om placering af genbrugsplads, TU-ØU-KB

03-03-2020: KB sag 470: Drøftelse af økonomien for et ændret ressource- og affaldssystem i 2022, TU-ØU-KB

13-11-2018: KB sag 220: Beslutning om opgradering af affaldssystemet, TU-ØU-KB

## Dialog og høringer

Der har været offentlig høringer i forbindelse med:

- forslag til placering af en genbrugsplads
- en forhøring af kommuneplantillæg for den valgte placering
- vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 5 og den tilknyttede lokalplan nr.91

## Beslutning

Fraværende: Carsten Bruun

Teknisk Udvalg indstiller, at etablering af omlasteområde på ejendommen Trolleborgvej 13 udbydes som hovedentreprise med indbudt licitation med tildelingskriteriet laveste pris, at Kommunalbestyrelsen godkender kontrakten til den vindende tilbudsgiver efter sommeren, og at genbrugspladsen indtil videre forbliver på Harpesdal (løsningsmulighed 2), samt at der

gives en anlægsbevilling og frigives et rådighedsbeløb på 890.000 kr. til dækning af rådgiverbistand til forprojekt, detailprojekt og udarbejdelse af udbudsmateriale (løsningsmulighed 3).

Per Urban Olsen var imod og ønskede i stedet sagen tilbagesendt til forvaltningen med ønske om nye beregninger vedr. placering på Harpesdal.

## **Bilag**

Bilag 1 - Ny Indretning af genbrugsplads og omlasteområde på Trolleborgvej

Bilag 2 - Tidsplan for udbud og anlæg af omlasteområde og genbrugsplads\_17.06.21

# Punkt 530: Udbud af driften af affaldsanlæg, TU - ØU - KB

S2021-1932

## Problemstilling

Forvaltningen anmoder om en beslutning vedr. driften af affaldsanlæggene fra 1. januar 2022.

## Løsningsmuligheder og indstilling

1. Driften af affaldsanlæggene udbydes i EU-udbud med tildelingskriterierne pris 50 %, kvalitet og driftssikkerhed 15 %, kundeservice 10 %, miljø 15 % og arbejdsmiljø 10 % for periode på 4 år + mulighed for 1 års forlængelse.
2. Driften af affaldsanlæggene udbydes i EU-udbud med tildelingskriterierne pris 50 %, kvalitet og driftssikkerhed 15 %, kundeservice 10 %, miljø 15 % og arbejdsmiljø 10 % for en periode på 1 år + mulighed for 1 års forlængelse.
3. Driften af affaldsanlæggene udbydes med andre tildelingskriterier eller for en anden periode.
4. Kommunen afgiver kontrolbud med tildelingskriterierne pris 50 %, kvalitet og driftssikkerhed 15 %, kundeservice 10 %, miljø 15 % og arbejdsmiljø 10 %.
5. Driften af affaldsanlæg hjemtages med henblik på kommunal drift.

Kommunaldirektøren indstiller til politisk drøftelse og beslutning

## Sagsfremstilling

Driften af de nye affaldsanlæg skal enten udbydes eller hjemtages til kommunal drift.

Sagen har været fremstillet tidligere, senest på møde i KB d. 25. maj, hvor det blev besluttet, at spørgsmålet skulle afvente beslutning i sag om regulativ for husholdningsaffald samt beslutning i sag om anlægsbevilling til ny genbrugsplads. På baggrund af drøftelse i KB på temadag d. 11. juni genfremstilles sagen, med mulighed for at vælge at udbyde driften for en kort periode (1+1).

Affaldsanlæggene omfatter:

- Genbrugsplads og omlasteområde
- Komposteringsanlæg
- Opsamlingsplads for haveaffald, Nordby
- Drift og vedligehold af (evt.) ressourcepladser
- Drift og vedligeholdelse af genbrugsøer
- Drift og vedligeholdelse af Affaldscenter Harpesdal herunder deponeringsanlæg med tilhørende biocover

Genbrugspladsen omfatter aktiviteter så som:

- opsyn med brugeres aflevering af diverse affaldsfraktioner
- forberedende håndtering af affaldsfraktioner før fjerntransport
- rekvirering af fjerntransport
- drift og vedligeholdelse af værksted og bytte-/ salgshus
- drift og vedligeholdelse af hele pladsen generelt

Omlasteområdet omfatter aktiviteter så som:

- opsyn med omlastning af de ved husstande/ ressourcepladser indsamlede affaldsfraktioner
- drift og vedligeholdelse af komprimatoranlæg
- forberedende håndtering af affaldsfraktionerne pap og glas før fjerntransport
- rekvirering af fjerntransport
- drift og vedligeholdelse af vaskehal
- drift og vedligeholdelse af hele området generelt inkl. forsinkelsesbassin

KB besluttede den 15. september 2020 at afbryde det fælles udbud af tjenesteydelser (affaldsindsamling og drift af affaldsanlæg).

På samme møde blev det besluttet, at TU kunne beslutte tildelingskriterierne for en kontrakt. Kriterierne blev: pris 50 %, kvalitet og drifts-sikkerhed 15 %, kundeservice 10 %, miljø 15 % og arbejdsmiljø 10 %.

Endvidere blev det besluttet, at kommunen skal afgive et kontrolbud på anlægsdriftsydelsen.

Kommunalbestyrelsen har den 10. december 2019 drøftet eventuel hjemtagelse af driften af genbrugsplads og omlasteområde. Årsagen til at overveje hjemtagelse var bl.a., at opnå en direkte ledelse af aktiviteter, der skal fremme kommunens genbrugsprocent og større frihed til at styre aktiviteterne i det fremtidige værkstedshus hhv. bytte-/salgshus.

På dette tidspunkt blev en hjemtagelse afvist, og driften af disse huse blev lagt ind under driften af affaldsanlæggene. Begge beslutninger blev taget på et tidspunkt, hvor det var uklart, hvad resultatet af indsamlingsudbuddet ville være. Nu kendes dette resultat, så det kan være relevant atter at drøfte hjemtagelse af driften af hhv. genbrugsplads og omlasteområde samt behovet for et kommunalt kontrolbud.

Det skal bemærkes, at en hjemtagelse af anlægsdriften medfører, at kommunen meget hurtigt skal have indkøbt/fremskaffet driftsudstyr (køretøjer af forskellig art og størrelse, containere, værkstedsudstyr, beklædning, mandskabs- og kontorudstyr mv.), som den nuværende entreprenør har leveret for at kunne udføre driften af det eksisterende affaldsanlæg. Desuden skal det af kommunen ansatte personale hurtigst muligt erhverve de beviser, der iflg. gældende love/ regler er påkrævet at besidde for at have tilladelse til lokal håndtering af farligt affald hhv. til indbygning af affald på deponidelen af Affaldscenter Harpesdal.

Ovennævnte handlinger skal tilsvarende gennemføres, hvis kommunen med sit kontrolbud vinder et EU-udbud.

## **Økonomi og personale**

Hovedelementerne i den nuværende kontrakt vedrørende anlægsdriften (drift af omlastestation, genbrugsplads og deponeringsanlæg samt drift af den lokale modtagestation for farligt affald) udgør ca. 2,15 mio. kr./år. Da tærskelværdien for kriteriet "EU-bud af en tjenesteydelse eller ej" pt. ligger på 1,6 mio. DKK, skal selv en 1-årig kontrakt i EU-udbud. I løbet af 2022 tilføjes sandsynligvis drift og vedligeholdelse af et komposteringsanlæg for haveaffald, hvilket vil øge kontraktsummen yderligere.

Udbud og drift finansieres via brugerbetalingen fra affaldsområdet.

## **Tidligere beslutninger**

25-05-2021: KB sag 731: Udbud af driften af de nye affaldsanlæg ved Trolleborg, TU-ØU-KB

23-09-2020: TU sag 397: Tildelingskriterier for EU-udbud af affaldsindsamling og Drift af affaldsanlæg 2022 - 2029, TU

15-09-2020: KB sag 580: Ændring af EU-udbud af affaldsindsamling og Drift af affaldsanlæg 2022 - 2029, TU-ØU-KB

24-03-2020: KB sag 497: Udbud af affaldsindsamling og -fjerntransport samt drift af affaldsanlæg, TU-ØU-KB

10-12-2019: KB sag 423: Kommunal- eller udliciteret drift af ny genbrugsplads og omlastehal TU-ØU-KB

## **Dialog og høringer**

Der er indhentet en udtalelse fra Fællesindkøb Midt (Indkøbskontoret) vedr. muligheden for gennemførelse af et EU-udbud af affaldsanlægsdrift med en kontraktlængde på 1 + 1 år. Indkøbskontoret vurderer, at det er muligt at gennemføre proceduren, så der kan foreligge en kontrakt pr. 31.12.21.

## **Beslutning**

Fraværende: Carsten Bruun

Teknisk Udvalg indstiller, at driften af affaldsanlæggene udbydes i EU-udbud med tildelingskriterierne pris 75 %, kvalitet og driftssikkerhed 7,5 %, kundeservice 5 %, miljø 7,5 % og arbejdsmiljø 5 % for en periode på 1 år + mulighed for 1 års forlængelse (løsningsmulighed 3).

Per Urban Olsen var imod og ønskede i stedet, at driften af affaldsanlæggene udbydes i EU-udbud med tildelingskriterierne pris 50 %, kvalitet og driftssikkerhed 15 %, kundeservice 10 %, miljø 15 % og arbejdsmiljø 10 % for periode på 4 år + mulighed for 1 års forlængelse (løsningsmulighed 1) samt at kommunen afgiver kontrolbud (løsningsmulighed 4).

# **Punkt 531: Beslutning om den videre proces omkring etablering af solcelleanlæg på Bisgaard Mark (Kommuneplantillæg nr. 6 & Lokalplan nr. 89), TU-ØU-KB**

S2018-6613

## **Problemstilling**

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til om de udarbejdede planforslag, Kommuneplantillæg nr. 6 og Lokalplan nr. 89, der vedr. solcelleanlæg på Bisgaard Mark, skal fastholdes eller justeres på baggrund af dialogen med henholdsvis Bolig- og Planstyrelsen, Miljøstyrelsen og ansøger.

## **Løsningsmuligheder og indstilling**

?

1. Planforslagene, Kommuneplantillæg nr. 6 og Lokalplan nr. 89, justeres med henblik på at imødekomme indsigelsen. Forvaltningen tilretter planforslagene, der efterfølgende skal fremstilles til Kommunalbestyrelsens godkendelse.
2. Planforslagene, Kommuneplantillæg nr. 6 og Lokalplan nr. 89, fastholdes med betydningen at planforslagene ikke kan vedtages på grund af indsigelsen.
3. Planlægningen for området opgives.

Kommunaldirektøren indstiller til politisk drøftelse og beslutning.

## **Sagsfremstilling**

Det fremgår af Planlovens § 28, at et planforslag ikke kan vedtages endeligt, hvis en myndighed efter reglerne har modsat sig dette skriftligt over for kommunalbestyrelsen inden udløbet af fristen efter Lovens § 24, stk. 3-7, eller § 27, stk. 2. Forslaget kan herefter først vedtages, når der er opnået enighed mellem parterne om de nødvendige ændringer.

Teknik Forvaltning har efter høringsperiodens udløb haft en dialog med henholdsvis Bolig- og Planstyrelsen og Miljøstyrelsen med henblik på at imødekomme indsigelsen.

Denne dialog har nu ført til, at der er udarbejdet en skitse med områder og kiler, der undtager yderligere arealer i lokalplanområdet for opstilling af solceller. Langs med disse kiler er det desuden en forudsætning at der bliver etableret beplantning i højde med solcellerne, således at der kan opnås et mere uforstyrret kig gennem anlægget. Skitsen er vedlagt som bilag.

På baggrund af skitsen er det så muligt at justere planforslagene, og derudover foretage en landskabelig vurdering. Med de skitserede ændringer, er det forvaltningens vurdering ud fra dialogen med ansøger og styrelsen, at indsigelsen kan frafalde. Frafaldet af indsigelsen kan dog formelt først ske når planforslagene er justeret med de skitserede ændringer, og der i henhold til landskabskaraktermetoden, er redegjort for hvad ændringernes betydning er i forhold til påvirkningen af landskabet.

Vælges løsningsmulighed 1 skal planforslagene derfor fremlægges til endelig godkendelse i Kommunalbestyrelsen, når Samsø Kommune har modtaget skriftlig henvendelse fra Bolig- og Planstyrelsen, der bekræfter frafald af indsigelsen. Kommunalbestyrelsen kan i den forbindelse vælge at planforslaget skal sendes i en ny offentlig høring.

Alternativet til det ovennævnte er, at man fastholder planforslagene vel vidende, at det pt. forhindrer en endelig godkendelse (løsningsmulighed 2). I forbindelse hermed, er det muligt at indbringe spørgsmålet for Indenrigs- og Boligministeren i henhold til Planlovens § 28, stk. 2.

Endelig er det muligt at opgive planlægningen for et solcelleanlæg, hvis det vurderes, at generne ved solcelleanlægget overstiger fordelene. Det kan f.eks. være hensyn til de indkomne høringssvar / nabogener eller påvirkningen af de landskabelige hensyn generelt.

Som baggrundsmateriale er vedlagt de 48 indkomne høringssvar og sammenfatningen af disse. Dette materiale vil indgå på ny som en del af grundlaget for en eventuel anden behandling af planforslagene på et senere møde, hvis det besluttet at justere planforslagene som beskrevet under løsningsmulighed nr. 1.

## **Økonomi og personale**

Teknik og Miljø forestår planlægningen med tilhørende miljøvurdering med bistand fra ansøger.

Miljøkonsekvensrapporten er udarbejdet af bygherre i henhold Miljøvurderingsloven.

## **Tidligere beslutninger**

25-08-2020: KB sag 565: Godkendelse af planforslag der muliggør etablering af solcelleanlæg syd for Bisgaard - TU - ØU - KB

## **Dialog og høringer**

Sammenfatningen af høringssvarene er lavet i samarbejde med Aarhus Kommune, og både Samsø Kommune og Aarhus Kommune har sendt samtlige modtagne høringssvar til hinanden for at være sikker på at det hele er med. Beslutes det at gå videre med en justering af planforslagene skal miljøvurderingens sammenfattende redegørelse bl.a. opdateres med konklusionerne herfra. Se i øvrigt bilaget for yderligere information herom.

Den vedlagte skitse er blevet forelagt ansøger i forhold til at afklare hvorvidt det stadig er muligt at etablere et anlæg inden for de indsnævrede rammer. Ansøger har bekræftet at dette stadig er muligt.

## **Beslutning**

Fraværende: Carsten Bruun

Notat med yderligere fire høringssvar samt indsigelse fra Erhvervsstyrelsen af 17. december 2020 blev omdelt i kopi på mødet og vedhæftes referatet.

Teknisk Udvalg indstiller, at planlægningen for området opgives (løsningsmulighed 3).

Per Urban Olsen ønskede at undlade at stemme i forhold til beslutningen.

## **Bilag**

Tilføjelse - manglende høringssvar

Indsigelse mod KPT nr. 6 - solcelleanlæg syd for Bisgaard

Skitsering af kiler og områder undtaget for solceller

Solceller ved Bisgaard - Samlet sammenfatning af høring

Bilag 3a - Høringssvar nr. 1-26

Bilag 3b - Høringssvar nr. 27-48

Bilag 4

## **Punkt 532: Lukket: Orientering om anlægsoverslag for etablering af genbrugsplads og omlasteområde, TU-ØU-KB**

S2020-6051