

REFERAT Udvalget for teknik og miljø 2005-2020 d. 15-06-2010

Mødedato Tirsdag d. 15. juni 2010 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Overdragelse af den kommunale spildevandsforsyning til Samsø Spildevand A/S - ØU - KB.....	3
Ansøgning om takstforhøjelse på det faste vandafledningsbidrag fra Samsø Spildevand a/s - ØU, K	5

Punkt 56: Overdragelse af den kommunale spildevandsforsyning til Samsø Spildevand A/S - ØU - KB

Overdragelse af den kommunale spildevandsforsyning til Samsø Spildevand A/S - ØU - KB

56. Overdragelse af den kommunale spildevandsforsyning til Samsø Spildevand A/S - ØU - KB

J.nr.: □ Init.: jt ÅBEN SAG

Problemstilling:

I henhold til lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold (Vand-sektorloven) skal de kommunale vand- og spildevandsforsyningsvirksomheder være selskabsgjort senest den 30. juni 2010, hvor udskillelsen tillægges regnskabsmæssig tilbagevirkende kraft til den 1. januar 2010.

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen besluttede, jf. sag nr. 24.00.01.A30 af 15. december 2009, at stifte Samsø Spildevand A/S med henblik på senere at overdrage den kommunale spildevandsforsyningsvirksomhed til selskabet senest den 30. juni 2010 i overensstemmelse med Vandsektorlovens krav.

Samsø Spildevand A/S blev stiftet kontant med en aktiekapital på 500.000 kr. samt et tilhørende sæt vedtægter.

I løbet af 2010 er der udarbejdet en overtagelsesbalance med de aktiver og passiver, som skal indskydes i Samsø Spildevand A/S ved en kapitalforhøjelse i selskabet.

Som vederlag for aktiverne og passiverne tilknyttet den kommunale spildevandsforsyning, som kommunen indskyder i Samsø Spildevand A/S, modtager kommunen yderligere aktier i selskabet, og vil herefter fortsat være eneaktionær i selskabet.

Aktiver og passiver tilknyttet spildevandsforsyningen overdrages til selskabet med regnskabsmæssig tilbagevirkende kraft til den 1. januar 2010.

Overtagelsesbalancen indeholder en beskrivelse af de forudsætninger og indregningsmetoder, der er benyttet for de enkelte poster i overtagelsesbalancen.

Endvidere er der udarbejdet en vurderingsberetning, som er en uddybende beskrivelse af den virksomhed, der overtages og det fastsatte vederlag herfor.

Vurderingsberetning samt tilhørende overtagelsesbalance er vedlagt som bilag til nærværende sagsfremstilling.

Den fremtidige drift af aktiviteterne vil tage udgangspunkt i Samsø Spildevand A/S' formål, som dette fremgår af selskabets vedtægter.

Samsø Spildevand A/S' vedtægter skal som følge af kapitalforhøjelsen foreslås ændret for så vidt angår vedtægternes pkt. 4, omhandlende selskabskapitalens størrelse, idet den samlede nominelle selskabskapital herefter udgør 1.000.000 kr.

Der foreslås tillige, at der gennemføres de mest nødvendige ændringer af selskabets vedtægter som følge af den ny Selskabslov, som delvist trådte i kraft 1. marts 2010.

Ændringerne er af redaktionel karakter, idet der overvejende er tale om en tilretning af sprogbrugen i vedtægterne i overensstemmelse med den nye terminologi i

Selskabsloven. Forslag til nye vedtægter samt udkrift af forhandlingsprotokollen er vedlagt som bilag til nærværende sagsfremstilling.

Der er derudover udformet en overdragelsesaftale, der sikrer en samlet overgang af aktiver og passiver samt rettigheder og forpligtelser vedrørende spildevandsforsyningen til selskabet.

Medarbejderne tilknyttet den kommunale spildevandsforsyning overdrages i henhold til virksomhedsoverdragelsesloven til Samsø Spildevand A/S pr. overdragelsesdagen.

Revisionen har godkendt udkast til vurderingsberetningen med tilhørende overtagelsesbalance samt de nye vedtægter.

Lovgrundlag:

- Lov nr. 469 af 12. juni 2009 om vandsektorloven
- Lov nr. 460 af 12. juni 2009 om konsekvenser af vandsektorloven
- Lovbekendtgørelse nr. 931 af 24. september 2009 om lov om kommuners afståelse af vandforsyninger og spildevandsforsyninger
- Bekendtgørelse nr. 319 af 25. marts 2010 om afvikling af mellemværender mellem kommuner og vandselskaber.

Historik:

Ingen bemærkninger.

Løsningsmuligheder:

1. Godkendelse af vurderingsberetningen med tilhørende overtagelsesbalance samt udkast til nye vedtægter og udskrift af forhandlingsprotokollen
2. Ikke godkendelse af vurderingsberetningen med tilhørende overtagelsesbalance samt udkast til nye vedtægter og udskrift af forhandlingsprotokollen

Faglige overvejelser:

Ingen bemærkninger.

Relation til den lokale målsætning, herunder kommunens sundhedspolitik:

Ingen bemærkninger.

Økonomi:

Ved udskillelsen bliver der fuldstændig adskillelse mellem kommunens økonomi og selskabets økonomi. Lån, der fremover optages i det nye selskab, belaster ikke kommunens låneramme, i det omfang der er tale om anlægsinvesteringer vedrørende spildevandsforsyning.

Mellemværendet mellem Samsø Kommune og den kommunale spildevandsforsyning, fremover Samsø Spildevand A/S, vil i henhold til bekendtgørelse om afvikling af mellemværender mellem kommuner og vandselskaber ske over en 10-årig periode.

Andre konsekvenser:

Ingen bemærkninger.

Indstilling:

Driftdirektøren indstiller til kommunalbestyrelsen, at

- Vurderingsberetningen med tilhørende overtagelsesbalance godkendes.
- Udkast til nye vedtægter og udskrift af forhandlingsprotokollen godkendes.
- Borgmester og driftdirektør bemyndiges til at underskrive de nødvendige selskabsretlige dokumenter samt overdragelsesaftalen på vegne af kommunalbestyrelsen senest den 30. juni 2010, og dermed at gennemføre den endelige udskillelse af spildevandsforsyningen til selskabet i forbindelse med en kapitalforhøjelse i selskabet.

Bilag

\\samfil201d\Afdeling\Udvalg_sager\Teknisk Udvalg\2010\2010-06-15
ekstraordinært\Bilag\Bilag pkt 36 Vurderingsberetning.pdf

\\samfil201d\Afdeling\Udvalg_sager\Teknisk Udvalg\2010\2010-06-15
ekstraordinært\Bilag\Udskrift af forhandlingsprotokollen efter kapitalforhøjelse.pdf

\\samfil201d\Afdeling\Udvalg_sager\Teknisk Udvalg\2010\2010-06-15
ekstraordinært\Bilag\VT Samsø Spildevand AS efter kapitalforhøjelse.DOCX

Beslutning i Ekstraordinært møde i udvalget for teknik og miljø den 15-6-2010:

Indstillingen anbefales herunder at den samlede nominelle selskabskapital udgør 1 mio.

-
-
-

Bilag

\\samfil201d\Afdeling\Udvalg_sager\Teknisk Udvalg\2010\2010-06-15 ekstraordinært\Bilag\VT Samsø Spildevand AS
efter kapitalforhøjelse.DOCX

\\samfil201d\Afdeling\Udvalg_sager\Teknisk Udvalg\2010\2010-06-15 ekstraordinært\Bilag\Udskrift af
forhandlingsprotokollen efter kapitalforhøjelse.pdf

\\samfil201d\Afdeling\Udvalg_sager\Teknisk Udvalg\2010\2010-06-15 ekstraordinært\Bilag\Bilag pkt 36
Vurderingsberetning.pdf

Punkt 57: Ansøgning om takstforhøjelse på det faste vandafledningsbidrag fra Samsø Spildevand a/s - ØU, KB

Ansøgning om takstforhøjelse på det faste vandafledningsbidrag fra Samsø Spildevand a/s - ØU, KB

57. Ansøgning om takstforhøjelse på det faste vandafledningsbidrag fra Samsø Spildevand a/s - ØU, KB

J.nr.: □ Init.: SS ÅBEN SAG

Problemstilling:

Samsø Spildevand søger om:

1. At hæve det faste vandafledningsbidrag fra 500 kr. pr. stikledning til 596 kr. ekskl. moms.
2. Konvertering af gammel gæld til lån med længere løbetid.
3. Kommunegaranti for optagelse af lån til nyanlæg.

Sagsfremstilling:

Ved brev af 2. marts 2010 søger Samsø Spildevand a/s om:

1. Samsø Kommunes godkendelse af en takstforhøjelse af det faste vandafledningsbidrag fra 500 kr. til 596 kr. pr. år ekskl. moms. i overensstemmelse med *Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber*. Stigningen er i overensstemmelse med den i loven fastsatte indeksregulering.
2. Konvertering af spildevandsselskabets gæld til Samsø Kommune, pr. 31.12.2009 kr. 46.023.932 til lån på tilsvarende betingelser som lån til nyanlæg, specielt hvad angår den lange løbetid på 20 – 25 år.
3. Kommunegaranti for optagelse af nye lån til finansiering af *Spildevandsplan 2005*, etape 2.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Intern Service - Høringssvar vedr. selskabsgørelse af spildevandsområdet:

Vedr. 1. Takstforhøjelse:

Ingen bemærkninger

Vedr. 2. Konvertering af gammel gæld.

Kommunen har ingen mulighed for at medvirke til anden finansiering end af gammel gæld med en løbetid der løber ud over 1. januar 2020. jf. bekendtgørelse 319 af 25. marts 2010 om afvikling af mellemværender mellem kommuner og vandselskaber

Vedr. 3. Optagelse af lån til nyanlæg

Der kan stilles kommunegaranti, der ikke påvirker kommunens låneramme, for nyinvesteringer og med løbetid på maksimalt 25 år.

Lovgrundlag:

Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v.

§2a

Stk. 7

Spildevandsforsyningsselskabet kan vælge at opdele vandafledningsbidraget i en fast og en variabel del. Den faste del af vandafledningsbidraget må maksimalt udgøre 30 gange den variable kubikmetertakst og må ikke overstige 500 kr. inklusive moms pr. år. Den faste del af bidraget opkræves pr. stikledning frem til en ejendoms grundgrænse. Den faste del af bidraget skal dog ikke opkræves for stikledninger, hvortil der alene er tilsluttet tag- og overfladevand. Den variable del af bidraget beregnes som vandforbruget multipliceret med den af spildevandsforsyningsselskabet fastsatte og af kommunalbestyrelsen godkendte kubikmetertakst, jf. § 3, stk. 1, 2. pkt. Vandforbruget, der anvendes ved beregningen, fastsættes som beskrevet i stk. 4. I tilfælde, hvor der afledes vand uden et vandforbrug, beregnes den variable del af bidraget på baggrund af den afledte vandmængde, jf. stk. 6.

Stk. 8

Den maksimale grænse på 500 kr. inklusive moms pr. år for den faste del af vandafledningsbidraget, jf. stk. 7, reguleres årligt efter et af Danmarks Statistik udarbejdet reguleringsstal baseret på bygge- og anlægsomkostninger.

§ 3

Stk. 1

Spildevandsforsyningsselskabet fastsætter én gang årligt størrelsen af den variable kubikmetertakst. Hvis spildevandsforsyningsselskabet vælger at indføre et fast bidrag efter § 2 a, stk. 7, fastsætter

spildevandsforsyningsselskabet én gang årligt størrelsen af det faste bidrag og den variable kubikmetertakst. De fastsatte takster og bidrag skal overholde det prisloft, der er fastsat for spildevandsforsyningsselskabet i medfør af § 6 i lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold. Den af spildevandsforsyningsselskabet fastsatte kubikmetertakst og eventuelle faste bidrag skal godkendes af kommunalbestyrelsen en gang årligt i den kommune, hvor spildevandsforsyningsselskabet er beliggende.

Bek. 319 af 25-03-2010 om afvikling af mellemværender mellem kommuner og vandselskaber
Afvikling af øvrige mellemværender

§ 4

Stk. 1

Mellemværender, der ikke er omfattet af enten § 2 eller § 3 skal, uanset hvad der er aftalt i det indbyrdes forhold, afvikles og være bragt til ophør senest den 1. januar 2020. Mellemværendet skal afvikles som et lån, der tilbagebetales med lige store ydelser i hele lånets løbetid (annuitetslån). Mellemværendet forrentes med markedsrenten.

Stk. 2

Uanset bestemmelsen i stk. 1 kan skyldneren til enhver tid inden 1. januar 2020 vælge at bringe hele lånet til ophør.

Stk. 3

Afvikling af mellemværender efter stk. 1 og 2 påvirker ikke låneforholdets øvrige betingelser.

Høring/partshøring:

Der er ikke lovkrav om partshøring. Der er derfor ikke foretaget en partshøring.

Historik:

Ingen bemærkninger.

Løsningsmuligheder:

1.1 At der godkendes en takstforhøjelse således at det faste vandafledningsbidrag stiger fra 500 kr. til 596 kr. ekskl. moms. i overensstemmelse med den i lovgrundlaget fastsatte indeksregulering.

1.2 At takstforhøjelsen af det faste vandafledningsbidrag afvises.

2.1 Afslag på konvertering af gammel gæld til lån med løbetid ud over 1. januar 2020.

2.2 Godkende konvertering af gammel gæld til lån med kommunegaranti og længere løbetid. Dette vil belaste kommunens låneramme.

3.1 Samsø Kommune meddeler principiel godkendelse af kommunegaranti i forbindelse med lånoptagelse til realisering af *Spildevandsplanen*, forudsat at den enkelte lånoptagelse fremlægges til kommunalbestyrelsens godkendelse..

3.2 At Samsø Kommune afviser at stille kommunegaranti.

Faglige overvejelser:

Samsø har en relativt stor andel af sommerhuse og fritidsejendomme, som har et begrænset vandforbrug. En stor del af omkostningerne til drift og vedligehold af kloaknet og rensningsanlæg hænger ikke direkte sammen med vandforbruget. Dette taler for den ønskede stigning af den faste de af afledningsbidraget.

Realisering af *Spildevandsplan 2005* er pt. ca. 3 år forsinket med implementeringen af etape 2, 3 og 4. pga. forsinkelser i forbindelse med opstart af etape 1 og økonomi.

Konkret betyder det, at det bliver vanskeligt at opfylde målsætningerne i de kommende Vand- og Naturplaner indenfor den varslede tidsfrist i 2015. Tilsagn om kommunegaranti for den nødvendige lånoptagelse til den videre realisering af spildevandsplanens etape 2, 3 og 4 vil herved medvirke til at forbedre vandmiljøet i de spildevandspåvirkede vandløb på Samsø og at opfylde målsætningerne i Vand- og Naturplanerne.

Afslag på konvertering af gammel gæld til lån med løbetid ud over 1. januar 2020 betyder at lånet skal afvikles indenfor denne tidsfrist, såfremt der ikke fra statens side åbnes mulighed for dispensation.

Relation til den lokale målsætning, herunder kommunens sundhedspolitik:

Samsø Kommune har vedtaget *Spildevandsplan 2005* som sætter rammerne for renoveringen af spildevandsforsyningen på Samsø.

"Planen forholder sig til de i Regionplanen anførte krav til vandkvaliteten i vandløb og søer. Spildevandsplanen redegør således for de tiltag, som er planlagt for at reducere forureningen fra spildevandsanlæg i oplande til vandløb og søer, hvor målsætningen ikke er opfyldt."

Det skal i denne sammenhæng bemærkes, at de forsinkede Vand- og Naturplaner fra Staten forventes at videreføre Amtets målsætninger samt stramme målsætningerne for nogle vandområder/vandløb. Staten har i sin første udmelding omkring de kommende Vand- og Naturplaner taget udgangspunkt i den nuværende Spildevandsplan 2005 og har på den baggrund udtalt, at der, forudsat at planen implementeres som beskrevet, ikke vil blive stillet yderligere krav til spildevandsrensningen på Samsø. Det bliver sandsynligvis målet, at målsatte vandløb skal opnå det bedst mulige økologiske potentiale inden 2015 .

Etapeplan fra Spildevandsplan 2005

· **2006-2007 Kloakrenovering Ballen & Brundby, Afskærende ledning Tranebjerg – Brundby, kloakrenovering Tranebjerg, separatkloakering Langemark og Torup samt afskærende ledning Torup – Tranebjerg.**
Tilpasninger til drift Ballen Renseanlæg.

- **2008-2009** Kloakrenovering og afskæring af spildevandet fra Onsbjerg, Tanderup, Sælvig, Østerby, Besser, Besser Skole, Alstrup, Toftebjerg og Stavns.
- **2010-2011** Kloakrenovering og afskæring af spildevandet fra Pilemark, Hårdmark, Permelille, Kolby, Kolby Kås og Ørby.
- **2012-2013** Kloakrenovering og afskæring af spildevandet fra den nordlige del af øen, Mårup Havn, Mårup samt Nordby.

Etapeplan fra 2008 er således endnu ikke gennemført.

Økonomi:

Løsningsforslagenes indvirkning på den kommunale økonomi

1.1 Ingen indflydelse.

1.2 Ingen indflydelse, da anmodningen afvises.

2.1 Ingen indflydelse, da anmodningen afvises.

2.2 Konvertering af gammel gæld til lån med kommunegaranti og længere løbetid vil belaste kommunens låneramme.

3.1 Ingen indflydelse, kommunegaranti for lånoptagelse til nyanlæg af spildevandsanlæg belaster ikke kommunens låneramme.

3.2 Ingen indflydelse, da anmodningen afvises.

Andre konsekvenser:

Ingen bemærkninger.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller til politisk beslutning:

1.1 At takstforhøjelsen af det faste vandafledningsbidrag godkendes til 596 kr. ekskl. moms

2.1 Afslag på konvertering af gammel gæld til lån med løbetid ud over 1. januar 2020.

3.1 Samsø Kommune godkender lånoptagelse til nyanlæg med kommunegaranti med en løbetid på maksimalt 25 år.

Driftdirektørens indstilling vil foreligge til mødet efter revisionens udtalelse.

Bilag

\\samfil201d\Afdeling\Udvalg_sager\Teknisk Udvalg\2010\2010-06-15
ekstraordinært\Bilag\Bilag til Ansøgning om takstforhøjelse.pdf

Beslutning i Ekstraordinært møde i udvalget for teknik og miljø den 15-6-2010:

Driftdirektøren anbefaler indstillingen.

TU anbefaler indstillingen, dog således at selskabet vedr. punkt 2.1 anbefales at søge dispensation grundet i, at det meste af den ”gamle gæld” angår etape 1 i spildevandsplanen og således kunne betragtes som ny gæld.

Efterfølgende anbefales selskabet at fremsende resultatet af dispensationsansøgning evt. sammen med Marcel Meiers forslag af den 13.6.2010 udsendt til kommunalbestyrelsen.

-
-
-

Bilag

\\samfil201d\Afdeling\Udvalg_sager\Teknisk Udvalg\2010\2010-06-15 ekstraordinært\Bilag\Bilag til Ansøgning om takstforhøjelse.pdf