

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 d. 14-08-2024

Mødedato Onsdag d. 14. august 2024 kl. 15:00

Mødested Samsø Rådhus, Mødelokale 2, Søtofte 10

Mødedeltagere Michael Kristensen, Kjeld Bønkel (Fravær), Karina Knobelauch, Per Urban Olsen, Søren Wiese (Fravær)

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden - 14. august 2024.....	3
Godkendelse af nyt takstblad for Nordsamsø Vandværk 2024 - TU.....	4
Cykelsti Tranebjerg - Kolby Kås - anmodning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb t	6
Anmodning om lokalplanlægning: Parkerings- og udkørselsforhold ved Østerløkkevej - TU.....	8
Genfremstilling: Forslag til Kommuneplantillæg nr. 7 - Vedvarende energianlæg - TU-ØU-KB.....	10
Genfremstilling: Afslutning og omprioritering af projekter i Landsbyfornyelsespuljen 2020, Ballen	14
Nedlæggelse af adgangsvej ved Samsø Syltefabrik - TU.....	16
Budgetopfølgning pr. 31.05.2024 - TU -ØU - KB.....	18
Anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til nedrivning af kommunale ejendomme - TU-ØU	20
Tilskud til Samsø Dartklub til reovering af toiletter på Onsbjerg Gl. Skole - TU-ØU-KB.....	22
Om- og tilbygning af Rumlepotten - frigivelse af rådighedsbeløb til rådgiver - TU-ØU-KB.....	23
Reovering af Langør Havn - ansøgning til A.P. Møller Fonden - TU-ØU-KB.....	25
Salg af jord - TU-ØU-KB.....	27
Godkendelse af deltagelse i EU LIFE ACT samt frigivelse af reservede midler fra Klimapuljen 20	28
Godkendelse af deltagelse i EU INTERREG ØKS - Øresund-Kattegat-Skagerak - Solbruk Living L	30
Orientering om gældende retningslinjer for projekter i Teknisk Forvaltning, Samsø kommune - TU-	32
Orientering om scopingfasen i forbindelse med revision af Klimahandlingsplan 2024/2025 - TU - Ø	34
Meddelelser fra formanden - 14. august 2024.....	36
Efterretningsliste - 14. august 2024.....	37
Øvrige meddelelser - 14. august 2024.....	38
Lukket: Procesbeskrivelse arealer - TU-ØU-KB.....	39
Lukket: Øvrige meddelelser - 14. august 2024.....	40

Punkt 468: Godkendelse af dagsorden - 14. august 2024

S2021-6236

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsorden - 14. august 2024

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 14-08-2024

Fraværende: Kjeld Bønkel og Søren Wiese.
Godkendt.

Punkt 469: Godkendelse af nyt takstblad for Nordsamsø Vandværk 2024 - TU

S2020-6207

Problemstilling

Nordsamsø Vandværk har udvidet sit forsyningsområde, hvorfor nyt takstblad skal godkendes.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Revideret takstblad 2024 for NordSamsø Vandværk godkendes.
 2. Revideret takstblad 2024 for NordSamsø Vandværk godkendes ikke
- Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller, at revideret takstblad 2024 for NordSamsø Vandværk godkendes (Løsningsmulighed 1).

Sagsfremstilling

Kommunen skal godkende anlægs- og driftsbidrag for de almene vandværker, jævnfør vandforsyningslovens § 53: Af den statslige vejledning for fastsættelse af vandforsynings takster fremgår følgende; Vandforsyningen har ansvar for at fastsætte anlægs- og driftsbidrag i overensstemmelse med vandforsyningsloven og at indsende takstbladet til Kommunalbestyrelsens godkendelse bilagt regnskaber og budgetter der er nødvendige for, at Kommunalbestyrelsen kan vurdere, om taksterne er fastsat inden for vandforsyningslovens rammer.

Kommunalbestyrelsen godkender én gang årligt anlægs- og driftsbidrag for de almene vandforsyningsanlæg, der er beliggende i kommunen, jf. vandforsyningslovens § 53, stk. 1.

Kommunalbestyrelsen sammenholder takstbladet med vandforsyningsregulativ, idet betegnelserne for de forskellige anlægs- og driftsbidrag skal svare til betegnelserne i regulativet for at sikre klarhed over, hvad forbrugerne betaler for og i hvilke situationer, vandforsyningen er berettiget til at opkræve bidragene.

Ved godkendelsen foretager kommunalbestyrelsen en legalitetskontrol, det vil sige en kontrol af, at anlægsbidrag og driftsbidrag er fastsat i overensstemmelse med vandforsyningsloven. Kommunalbestyrelsen kan i afgørelsen lægge til grund, om taksterne er fastsat på lovligt og sagligt grundlag, at enkelte forbrugere eller forbrugergrupper ikke belastes eller begunstiges i strid med vandforsyningsloven, herunder formålet, samt på offentligt grundlæggende sætninger som for eksempel saglighed og lighed. I afgørelsen kan kommunalbestyrelsen bl.a. vurdere, om der er taget højde for planlagte udbygninger af vandforsyningen, for eksempel til en kommende bebyggelse, som skal have ført forsyningsledninger og stik frem til ejendommene.

Kommunalbestyrelsen påser endvidere, at vandforsyningen kun indregner lovlige udgifter, jævnfør vandforsyningslovens § 52 a i vandprisen (hvile-i-sig-selv princippet). Vandforsyningsens samlede indkomster fra anlægs- og driftsbidrag og evt. andre kilder (gebyrer, renteindtægter, lejeindtægter, forpagtningsafgifter, erstatninger, salg af aktiver, m.v.) skal derfor svare til vandforsyningsens lovlige udgifter, eventuelt over en årrække, hvis der f.eks. opkræves bidrag til kommende investeringer i vandforsyningsens anlæg. Legalitetsgodkendelsen af taksterne for de almene vandværker på Samsø er uddelegeret fra Kommunalbestyrelsen til Udvalget for Teknik og Miljø i henhold til gældende delegationsplan.

Teknisk Forvaltning har modtaget budget, årsrapport og revideret takstblad 2024 for Nordsamsø Vandværk. Materialerne er vedlagt som bilag.

Økonomi og personale

Området er brugerfinansieret.

Tidligere beslutninger

- 29.11.2023 TU sag.nr. 347 Godkendelse af takstbladene for almene vandværker på Samsø 2024 - TU
23.11.2022 TU sag.nr. 166 Godkendelse af takstbladene for almene vandværker på Samsø 2023 - TU
15.09.2020 KB sag.nr. 579 Godkendelse af takstbladene for almene vandværker på Samsø 2020 - TU-ØU-KB

Dialog og høringer

Takstbladet er godkendt i bestyrelsen for Nordsamsø Vandværk.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 14-08-2024

Fraværende: Kjeld Bønkel og Søren Wiese.

Revideret takstblad 2024 for NordSamsø Vandværk blev godkendt (løsningsmulighed 1).

Det bemærkes, at Vandforsyningsplanen endnu ikke er endeligt godkendt, hvorfor godkendelsen af takstbladet sker under forudsætning af endelig godkendelse af Vandforsyningsplanen.

Bilag

Budget NSV 2024 til pdf

NordSamsø _takstblad_2024 nyt forsyningsomr. (1)

Årsrapport 2023 NordSamsø Vandværk - underskrevet

Punkt 470: Cykelsti Tranebjerg - Kolby Kås - anmodning om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til forprojektering - TU-ØU-KB

S2023-2123

Problemstilling

Forvaltningen giver en status på arbejdet med en cykelsti på strækningen Tranebjerg - Kolby Kås og fremlægger en tids- og procesplan for arbejdet.

Dertil anmoder forvaltningen om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til forprojektering.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Der gives en anlægsbevilling og frigives et rådighedsbeløb på 500.000 kr. til forprojektering af cykelsti.
2. Der gives ikke en anlægsbevilling til forprojektering.
3. Der gives en anlægsbevilling og frigives et rådighedsbeløb som aftalt på mødet.
4. Sagen sendes retur til forvaltningen.

Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller, at der gives en anlægsbevilling og frigives et rådighedsbeløb på 500.000 kr. til forprojektering af cykelsti (Løsningsmulighed 1).

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har i december 2023 vedtaget at anlægge en cykelsti, eller rettere sagt to cykelbaner på strækningen Tranebjerg - Kolby Kås.

Finansieringen er beskrevet under "økonomi og personale". Det omhandler primært om anvendelse af landsbypuljemidler, hvor egenfinansiering tilgår fra anlægsmidler (budget 2023 og 2024) samt midler fra asfalt vedligeholdelse.

Forvaltningen sætter nu gang i projektering og anlæg af cykelsti/cykelbaner på strækningen. Dette sker ud fra følgende tids- og procesplan:

August - September 2024: Afklaring arealer, nuværende tekniske forhold og behov for ekstern rådgivning.

September - Oktober 2024: Skitsetegninger og -planer.

Oktober 2024: Politisk godkendelse af stiforløb og udbudsform og -forløb.

November-December 24: Udarbejdelse af udbudsmateriale.

Januar - februar 2025: Udbud og licitation.

Februar 2025: Politisk godkendelse af licitation.

Marts - juni 2025: Udførsel, tilsyn og opfølgning.

Juli - august 2025: Afslutning og aflevering med hensyn til sommerperioden.

Projektledelse af opgaven forankres i Teknik og Miljø som en del af landsbyfornyelsen.

Økonomi og personale

Økonomien for cykelstiprojektet/-forløbet på strækningen Tranebjerg - Kolby Kås hænger sammen med Landsbyfornyelse 2023.

Budget for Landsbyfornyelse 2023 samlet ramme: 5.600.000 kr.

40% egenfinansiering = 2.240.000 kr. (Kommer fra anlægspuljen 2023: 1.310.000 kr. og cykelstipulje: 930.000 kr.).

Ud af den samlede ramme blev der oprindeligt afsat 3.000.000 kr. til cykelsti.

I december 2023 blev de 3.000.000 kr. hævet til 7.158.000 kr. Af differencen på 4.158.000 kr. udgør egenfinansieringen på 40% = 1.663.000 kr., som kommer fra cykelstipulje 2024: 750.000 kr. og drift asfaltvedligeholdelse 2024: 913.000 kr.

Til hele projektet er der altså en anlægsramme på: 7.158.000 kr.

Tidligere beslutninger

12.12.2023, KB sag.nr. 452: Programlægningen til Landsbyfornyelsespuljen 2023 - TU-ØU-KB

10.11.2023, TU-sag nr. 323: Orientering om landsbyfornyelsespuljer - TU

20.06.2023, KB-sag nr. 364: Strategi for landsbyfornyelsespuljen 2023 - TU-ØU-KB

23.05.2023, TU sag.nr. 348: Cykelsti Tranebjerg - Kolby Kås - ansøgning cykelstipulje - TU

Dialog og høringer

Projektet med cykelsti på strækningen Tranebjerg - Kolby Kås er udpeget som et politisk pejlemærke.

Dertil har cykelstien været vendt og drøftet på møder i forbindelse med Landsbypuljen 2023, som primært omfatter Kolby og Kolby Kås området.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 14-08-2024

Fraværende: Kjeld Bønkel og Søren Wiese.

Det indstilles, at der gives en anlægsbevilling og frigives et rådighedsbeløb på 500.000 kr. til forprojektering af cykelsti i form af to cykelbaner (løsningsmulighed 1).

Punkt 471: Anmodning om lokalplanlægning: Parkerings- og udkørselsforhold ved Østerlækkevej - TU

S2024-1914

Problemstilling

I forbindelse med et muligt boligprojekt på Østerlækkevej 30, skal Teknik- og Miljøudvalget beslutte om der skal igangsættes planlægning i form af et lokalplantillæg (Lokalplan 101), der muliggør ændrede parkerings- og udkørselsforhold i området.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Anmodningen imødekommes og planlægningen igangsættes.
2. Anmodningen imødekommes og planlægningen igangsættes med specifikke bemærkninger / vilkår.
3. Anmodningen afslås, begrundet i at den nuværende parkeringsnorm og vejbetjening i Lokalplan 101 ønskes fastholdt.
4. Sagen returneres til fornyet behandling.

Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller til politisk drøftelse og beslutning.

Sagsfremstilling

I forbindelse med et muligt boligprojekt på Østerlækkevej 30, anmoder bygherren om at Kommunen kan godkende ændringer i forhold til de gældende vilkår i lokalplan nr. 101, der gælder for området.

Ændringerne omhandler Lokalplanens § 5 (Vej-, sti- og parkeringsforhold), herunder særligt:

Stk. 5.1: Vejadgang til lokalplanområdet må kun ske fra Bryggerbakken, i princippet som vist på kortbilag 1 og 2.

Stk. 5.4: Der skal anlægges parkeringspladser svarende til 2 parkeringspladser pr. bolig. Parkering skal etableres i forbindelse med indkørsel til bolig.

Bygherre ønsker at vilkårene ændres så der kan etableres en ekstra udkørsel til Østerlækkevej i den østlige ende (overfor "Bakken"), således at der kan køres igennem området uden at vende. Herudover ønskes parkeringsnormen ændres fra 2 til 1,5 parkeringspladser pr. bolig.

Argumenterne fra bygherre er:

- At renovations biler og større vogne kan køre igennem området uden at skulle bakke.
- At uden udkørsel til Østerlækkevej, vil det være nødvendigt at lave vendeplads på området hvilket betyder at der er plads til færre boliger. Vi er kun interesseret i at bygge gode huse med god luft omkring .
- Bakkende biler og dårligt gående ældre er en unødvendig risiko.
- Affalds container skal være midt på området. Der er tidligere tegnet at dette skulle være på Hjørnet af Bryggerbakken . Men da vi agter at bygge seniorboliger på området, er der begrænsning på hvor langt ældre mennesker må og kan gå med deres affald.
- Vi er bekendt med at der aktuelt er stor gene for boligen der ligger overfor Bryggerbakkens udkørsel, grundet at biler lyser ind i deres hus. Disse gener bliver ikke mindre hvis trafikken bliver nærmest fordoblet.

Herudover peges på, at nabogrunden i forbindelse med en evt. senere udstykning også skal have en udkørsel, og at denne oplagt kunne lægges tilsvarende overfor Bakken. Endelig ønsker bygherre, at en parkeringsnorm på 1,5 P plads pr. bolig kan accepteres, tilsvarende Bryggerbakken.

Forvaltningens bemærkninger

Parkeringsnormen i lokalplan nr. 90 for Bryggerbakken blev sat til 1,5 P-plads pr. bolig fordi der var tale om rækkehuse. I lokalplan 101 blev parkeringsnormen derimod sat til 2 fordi der i forbindelse med de tidligere projekterede almene boliger var tale om dobbelthuse. Parkeringsnormen er 1,5 for rækkehuse og 2 for dobbelthuse, jf. Kommuneplan 2021.

Af Lokalplan 101, stk. 6.1 fremgår det at: *Der må opføres op til 20 nye tæt-lave boliger med en principiel placering, som vist på kortbilag 2.* Forvaltningen vurderer, at det er muligt indenfor rammerne af lokalplanen både at etablere rækkehuse og dobbelthuse. Parkeringsnormen vurderes derfor også at kunne ændres tilsvarende fra 2 til 1,5, hvis der etableres rækkehuse i stedet for dobbelthuse.

Vilkår i forhold til udkørsel er stillet for at begrænse antallet af udkørsler til Østerlækkevej af hensyn til trafiksikkerheden. Det er korrekt, at der kan komme færre lysgener ved udkørslen Bryggerbakken - på den anden side kan der opstå nye lysgener i forbindelse med en ny udkørsel.

Det er ligeledes korrekt, at en eventuel senere udstykning / boligudvikling af området øst for lokalplanområdet også skal vejbetjenes. Forvaltningen vurderer, at der kan opnås en positiv synergi i den forbindelse, hvis den ekstra udkørsel etableres som en fælles udkørsel med området øst for lokalplanområdet.

Forvaltningen gør opmærksom på, at der er etableret nyt fortov overfor Bakken, hvor en eventuel udkørsel skal placeres, og at der må påregnes omkostninger til reparation / reetablering af fortovet, hvis der etableres en udkørsel på stedet.

Forvaltningen vurderer at planlægning for ændrede parkerings- og udkørselsforhold kan ske ved udarbejdelse af et tillæg til lokalplan nr. 101. Hvis der i den videre dialog med bygherre opstår flere behov for planmæssige ændringer, kan der med fordel udarbejdes en helt ny lokalplan for området i stedet. Processen er den samme i forhold til høring mv. om det er et tillæg eller en helt ny lokalplan. Erfaringsmæssigt kan et tillæg dog som regel udarbejdes hurtigere end en helt ny lokalplan.

Planlægningen vil ske i en tæt dialog mellem forvaltningen og bygherre, med bidrag fra denne i form af tegningsmateriale mv.

Som bilag til sagen vedlægges Lokalplan nr. 101 samt parkeringsnormen fra Kommuneplan 2021.

Økonomi og personale

Løsningsmulighederne har ikke budgetmæssige konsekvenser.

Planlægningen varetages indenfor rammerne af Teknik- og Miljø's budget.

Tidligere beslutninger

15.11.2022, KB-sag nr. 232: Endelig godkendelse af Lokalplan nr. 101 - Almene boliger ved Klimaskoven - TU-ØU-KB

Dialog og høringer

Når der foreligger et godkendt planforslag skal det i offentlig høring forud for den endelige vedtagelse. Forvaltningen vurderer i den forbindelse at 4 ugers høring er passende, hvis der er tale om et lokalplantillæg.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 14-08-2024

Fraværende: Kjeld Bønkel og Søren Wiese.

Sagen tilbagesendes til forvaltningen. Der ønskes en ny sagsfremstilling vedlagt et vejledende skitseforslag for den ønskede vejføring, inden et lokalplansarbejde evt. igangsættes.

Bilag

Bilag - Parkeringsnorm - Kommuneplan 2021

Bilag - Lokalplan nr. 101

Punkt 472: Genfremstilling: Forslag til Kommuneplantillæg nr. 7 - Vedvarende energianlæg - TU-ØU-KB

S2021-4180

Problemstilling

Planforslaget genfremstilles på baggrund af Økonomiudvalgets beslutning den 11. juni 2024 og de politiske ønsker til at justere planforslaget.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Forslag til Kommuneplantillæg nr. 7 godkendes til offentlig høring i 8 uger.
2. Forslag til Kommuneplantillæg nr. 7 godkendes til offentlig høring i 8 uger med følgende ændring: De udpegede drikkevandsområder fjernes fra negativudpegningen, med henblik på synergieffekt mellem grundvandsbeskyttelse og ekstensiv landbrugsdrift. Solcelleanlæggene må ikke udlede eller nedsive miljøfremmede stoffer.
3. Forslag til Kommuneplantillæg nr. 7 godkendes til offentlig høring i 8 uger med følgende ændring: Negativudpegningens afgrænsning flyttes på Sydøen ud til 1 km fra kysten.
4. Forslag til Kommuneplantillæg nr. 7 godkendes til offentlig høring i 8 uger med følgende ændring: Perspektivområder for vindmøller tilføjes til kortbilaget.
5. Forslag til Kommuneplantillæg nr. 7 godkendes til offentlig høring i 8 uger med følgende ændring: Der skal sikres en minimumsafstand til beboelsesbygninger på 150, 300 og 750 meter, hvis der planlægges for opstilling af solceller på henholdsvis 1, 2 eller 3 sider af bygningen. Ligeledes skal der sikres en afstand på 150 meter fra landsbyer og sommerhusområder. Dette som følge af ny bekendtgørelse for solcelleanlæg (BEK nr. 440 af 03/05/2024).
6. Forslag til Kommuneplantillæg nr. 7 godkendes til offentlig høring i 8 uger med følgende ændring: 2 områder ved Sælvig og Ballen færgehavn fjernes fra negativudpegningen.
7. Forslag til Kommuneplantillæg nr. 7 godkendes til offentlig høring med andre specifikke ændringer, som besluttet på mødet.
8. Der afholdes et borgermøde I forbindelse med den offentlige høringsperiode.
9. Planforslaget returneres til yderligere behandling i forvaltningen.

Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller, at Forslag til Kommuneplantillæg nr. 7 godkendes til offentlig høring i 8 uger med følgende ændring: Der skal sikres en minimumsafstand til beboelsesbygninger på 150, 300 og 750 meter, hvis der planlægges for opstilling af solceller på henholdsvis 1, 2 eller 3 sider af bygningen. Ligeledes skal der sikres en afstand på 150 meter fra landsbyer og sommerhusområder. Dette som følge af ny bekendtgørelse for solcelleanlæg (BEK nr. 440 af 03/05/2024) (Løsningsmulighed 5).

Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller til politisk drøftelse og beslutning om der skal foretages andre ændringer af negativudpegningen og om der skal afholdes et borgermøde i forbindelse med den offentlige høringsperiode (Løsningsmulighederne 2, 3, 4, 6, 7 og 8).

Sagsfremstilling

Genfremstilling:

De nye løsningsforslag i forhold til den oprindelige sagsfremstilling er tilføjet efter politisk ønske om at indskrænke negativudpegningen og dermed udvide mulighederne for større VE anlæg, i forhold til det fra forvaltningen anbefalede. Efter sagens behandling i Økonomiudvalget den 11. juni 2024, er der indarbejdet mulighed for VE-anlæg i tilknytning til færgehavnene, illustreret på bilag med negativ udpegningen. Der er i den forbindelse også tilføjet en løsningsmulighed (nr. 6), der kan vælges hvis de to områder ønskes fjernet fra negativudpegningen.

Siden sagens behandling i kommunalbestyrelsen den 9. april 2024, har folketinget godkendt "Bekendtgørelse om planlægning for lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land", der træder i kraft 1. juni 2024. Formålet er understøttelse men også sikring af, at flere kommuner vedtager retningslinjer og rammer for planlægning af solcelleanlæg i det åbne land. Med bekendtgørelsen bliver det, "en national interesse i den kommunale planlægning, at der sikres arealer til udbygning af solcelleanlæg" (§ 1, stk. 2, BEK nr. 440 af 03/05/2024).

I bekendtgørelsen fremhæves forskellige hensyn der skal varetages i planlægningen. Det specificeres, at der bør sikres en minimumsafstand til beboelsesbygninger på 150, 300 og 750 meter, hvis der planlægges for opstilling af solceller på henholdsvis 1, 2 eller 3 sider af bygningen. Ligeledes bør der sikres en afstand på 150 meter fra landsbyer og sommerhusområder. Herudover skal retningslinjen og rammerne tage hensyn til kommuneplanens øvrige retningslinjer af national interesse. Her er natur- og landskabsinteresser i form natura-2000 planerne samt de nationale interesser for bevaring af naturen og landskabet, fremhævet som et særskilt hensyn.

Forvaltningen har på baggrund af den nye bekendtgørelse tilføjet og anbefalet en løsningsmulighed (nr. 5), hvor planforslagets afstandskrav afspejler den kommende bekendtgørelse. Det bemærkes dog, at der ikke er tale om faste

afstandskrav i bekendtgørelsen ("Bør"). Forvaltningen vurderer derfor på det foreliggende grundlag, at det også er muligt at fastholde den aktuelt foreslåede minimumsafstand på 200 meter.

Kystnærhedszonen er også nævnt i bekendtgørelsen som et særligt hensyn, med henvisning til de regler der gælder efter planlovens § 5 a og 5b. Kystnærhedszonen er en planlægningszone, men der er et krav om at redegøre for den særlige planlægningsmæssige eller funktionelle begrundelse for den påtænkte lokalisering. På Samsø er der ikke muligt at placere anlæg uden for kystnærhedszonen, fordi hele kommunen er omfattet. Når der ikke kan findes en placering uden for kystnærhedszonen, er det et krav, "at solcelleanlæg placeres i størst mulig afstand til kystlinjen og fortrinsvis bag eksisterende bebyggelse." (§ 5, BEK nr. 440 af 03/05/2014).

Rammerne for planlægning i kystnærhedszonen er meget specifikt beskrevet, den oprindelige negativudpegning tager i høj grad hensyn til disse vilkår samt de øvrige retningslinjer og rammer indeholdt i "Kommuneplan 2021".

Som bilag til genfremstillingen, er der efter politisk ønske, tilføjet et kortbilag der viser en alternativ negativudpegning, hvor udpegningen på Sydøen er dækket fra kystlinjen og 1 km. ind i landet. Der er også ønsket et kortbilag der viser den oprindelige negativudpegning, hvor drikkevandsinteresserne ikke er indeholdt. Slutteligt er forvaltningen blevet bedt om at fremstille de aktuelle perspektivområder for vindmøller på et kortbilag.

Tidligere sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen besluttede i juni 2023, at der udarbejdes et kommuneplantillæg for vedvarende energianlæg. Formålet med tillægget er at det fremadrettet skal danne grundlag for bearbejdning af ansøgninger om vedvarende energianlæg, og være med til at sikre en helhedsorienteret planlægning, som tager hensyn til miljø, landskabet og naturen, samt nærområdets beboere og lokalsamfund.

Negativudpegning

Kommuneplantillægget udpeger områder, der skal friholdes for vedvarende energianlæg da disse rummer andre forhold som vil være i konflikt med udvikling og etablering af VE-anlæg. Udpegningen kaldes for negativudpegning og omfatter arealer indenfor:

Naturbeskyttelsesområder, økologiske forbindelser, værdifulde kulturmiljøer, bevaringsværdige landskaber, geologiske bevaringsværdiger, fortidsminde beskyttelseslinjer, fredede områder, kirke- og skovbyggelinjer, sø- og åbeskyttelseslinjer, natura 200 områder, særlige drikkevandsinteresser OSD, boringsnære beskyttelsesområder BNBO, byzone og sommerhusområder, samt rammelagte områder til byfunktioner.

Retningslinjer

Planforslaget indeholder retningslinjer for alle størrelser af vedvarende energianlæg. I retningslinjerne er der angivet principper om placering, udformning og tilpasning i landskabet, samt forhold om inddragelse af lokalområdets beboere. Ansøgninger om etablering af VE-anlæg skal som udgangspunkt ske udenfor negativudpegningen og vil blive vurderet i forhold til retningslinjerne. Retningslinjerne giver dog mulighed for at anlæg under 5 hektar kan søge dispensation til placering indenfor negativudpegningen, som følge af beslutningen på KB mødet d. 20.06.2023. En ansøgning indenfor negativudpegning kræver fortsat en konkret vurdering i forhold til de øvrige retningslinjer.

For vindmøller gælder det at lovgivningen helt specifikt begrænser Kommunalbestyrelsen i at udarbejde generelle retningslinjer for opstilling af vindmøller på land, og derfor henvises der til "Vejledning om planlægning for tilladelse til opstilling af vindmøller" i planforslaget. Det betyder også, at eksisterende perspektivområder for vindmøller i kommuneplanene, som ligger indenfor negativudpegningen, stadig er gældende.

Forudgående høring og borgermøde

Der blev afholdt borgermøde d. 7. marts 2023 om større vedvarende energianlæg, og her blev emnet debatteret på baggrund af et udkast til retningslinjerne. Efter mødet blev oplægget herfra sendt i for-offentlighedshøring, og efterfølgende er høringssvar og opsamling på borgermødet blevet behandlet i det videre arbejde, hvor en række anbefalinger fra Teknisk Forvaltning blev godkendt på KB-mødet d. 20.06.2023.

Herunder er beskrevet hvordan anbefalingerne er indarbejdet i retningslinjerne i planforslaget.

Anbefaling om at ansøgningsmaterialet skal redegøre indarbejdelse af retningslinjer for om VE-anlæg

I forbindelse med konkrete projekter skal ansøger redegøre for, hvordan projektet lever op til retningslinjerne, herunder kortbilag og visualiseringer af projektets påvirkning på området. Som en del af ansøgningen skal der også udarbejdes en grundig landskabsanalyse inden byggefelt og/eller placering vælges.

Anbefaling for grundvandsbeskyttelse og miljø

Alt efter hvilke materialer de konkrete solceller består af, kan der være risiko for afsmitning af stoffer til grundvandet herfra. Hvis panelet indeholder farlige stoffer, betyder det at nedbør potentielt kan forårsage afsmitning fra overfladebelægning, og dermed udgøre en risiko, når vandet siver ned til grundvandet. Derfor er der indarbejdet retningslinjer om at solcelleanlæg ikke må udlede skadelige stoffer, og at der skal redegøres for bortskaffelse af materialer og affald inden der kan gives tilladelse til etablering.

Anbefaling om kriterier for placering, udformning og mere natur ved VE-anlæg

Store anlæg påvirker oplevelsen af landskaber og nærområdets lokalsamfund. Ved at placere anlæg i tilknytning til bebyggelse og større tekniske anlæg minimeres den samlede visuelle påvirkning i det åbne land. Derfor er der arbejdet med princippet for placering, udformning og beplantningsstrategi i retningslinjerne for hhv. solcelleanlæg og biogasanlæg. Princippet for beplantningsstrategierne har især fokus på at sikre mere natur i forbindelse med VE-anlæg, og minimerer indbliksgener og påvirkninger af landskabsbilledet.

Målsætninger for VE-anlæg

Målsætning for vedvarende energianlæg er drøftet efterfølgende på et temamøde for Kommunalbestyrelsen, og indgår i planforslaget som det er skrevet herunder:

Målsætningen er at Samsø skal producere 100% vedvarende energi - altså det dobbelte af, hvad Samsø selv forbruger.

Dette er defineret ud fra nedestående:

1:1 produktion 465 TJ

50% 698 TJ

100% 930 TJ

Målsætningen for Samsø Kommunes vedvarende energianlæg:

1. Vi vil medvirke til at sikre vedvarende energianlæg på øen, helst ved lokalt ejerskab, herunder andelsprojekter.
2. Vi vil bidrage med at arbejde frem mod en fossilfri fremtid på Samsø.
3. Lokalt produceret strøm fra vind og sol skal opvarme vores hjem og flytte vore køretøjer.
4. Vores færger skal sejle på en blanding af strøm og CO2-neutrale brændstoffer som biogas og lagret energi, fx el og overskudsstrøm til flydende brændstoffer.
5. Vi vil medvirke til at etablere et biogasanlæg på Samsø, som kan lave bæredygtige brændstoffer og recirkulere næringsstoffer og organisk affald.
6. Vi vil medvirke til en omstilling af varmeforsyningen fra olie og biomasse til vedvarende elektricitet.
7. Vi vil lave de løbende klimatilpasninger, som er nødvendige for at få et samfund, som kan modstå negative klimaforandringer.

Øvrige forhold

Der er foretaget miljøscreening af planforslaget og ved godkendelse af planforslaget træffer kommunalbestyrelsen samtidig afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering. Afgørelsen er truffet efter §10, stk. 1, i Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 1225 af 25. oktober 2018.

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 7 - Vedvarende energianlæg er vedlagt som bilag.

Grundlaget for negativudpegningen til VE-anlæg / oversigt over hvilke arealer der indgår er ligeledes vedlagt som bilag.

Økonomi og personale

Løsningmulighederne har ingen budgetmæssige konsekvenser.

Tidligere beslutninger

11.06.2024, ØU sag nr. 574: Genfremstilling - Forslag til Kommuneplantillæg nr. 7 - Vedvarende energianlæg - TU-ØU-KB

09.04.2024, KB sag nr. 532: Forslag til Kommuneplantillæg nr. 7 - Vedvarende energianlæg - TU-ØU-KB

20.06.2023, KB sag nr. 365: Beslutning om det videre arbejde med retningslinjer og målsætninger for vedvarende energianlæg i forbindelse med kommuneplanlægning - TU-ØU-KB

13.12.2022, KB sag nr. 247: Drøftelse af retningslinjer for større vedvarende energianlæg - TU-ØU-KB

21.06.2022, KB sag nr. 166: Proces for større vedvarende energianlæg - TU-ØU-KB

14.12.2021, KB sag nr. 861: Proces for udarbejdelsen af kommuneplantillæg for større vedvarende energianlæg og udvikling af landsbyer på Samsø - TU-ØU-KB

02.03.2021, KB sag nr. 672: Drøftelse af vedvarende energianlæg på Samsø -TU-ØU-KB

12.06.2019, TU sag nr. 199: Drøftelse af planlægning for vedvarende energianlæg på Samsø - TU

28.05.2019, KB sag nr. 323: Genfremstilling af Beslutning om det videre forløb i planlægningen om et større solcelleanlæg ved Bisgård - TU-ØU-KB

Dialog og høringer

Udkastet til retningslinjerne for vedvarende energianlæg har været debatteret på et borgermøde d. 7. marts 2023, og efterfølgende har oplæg fra borgermødet været sendt i for-offentlighedshøring. Der kan efter ønske afholdes et nyt borgermøde i forbindelse med Kommuneplantillæggets offentlighedsperiode.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 14-08-2024

Fraværende: Kjeld Bønkel og Søren Wiese.

Teknisk Udvalg indstiller, at forslag til Kommuneplantillæg nr. 7 godkendes til offentlig høring i 8 uger med følgende ændringer:

- De udpegede drikkevandsområder fjernes fra negativudpegningen, med henblik på synergieffekt mellem grundvandsbeskyttelse og ekstensiv landbrugsdrift. Solcelleanlæggene må ikke udlede eller nedsive miljøfremmede stoffer (løsning mulighed 2)
- Perspektivområder for vindmøller tilføjes til kortbilaget (løsning mulighed 4)
- Der skal sikres en minimumsafstand til beboelsesbygninger på 150, 300 og 750 meter, hvis der planlægges for opstilling af solceller på henholdsvis 1, 2 eller 3 sider af bygningen. Ligeledes skal der sikres en afstand på 150

meter fra landsbyer og sommerhusområder. Dette som følge af ny bekendtgørelse for solcelleanlæg (BEK nr. 440 af 03/05/2024) (løsningsmulighed 5)

- To områder ved Sælvig og Ballen færgehavn fjernes fra negativudpegningen (løsningsmulighed 6)
- Endvidere anbefales, at der afholdes et borgermøde i forbindelse med den offentlige høringsperiode (løsningsmulighed 8).

Bilag

Bilag - Forslag til Kommuneplantillæg nr. 7 - Vedvarende energianlæg

Bilag - Negativudpegning undtaget drikkevandsinteresser + 2 områder ved færgehavne

Bilag - Negativudpegning undtaget drikkevandsinteresser

Bilag - Afgrænsning 1 km fra kysten på Sydøen

Bilag - Grundlag for negativudpegning

Bilag - Perspektivområder for vindmøller

Punkt 473: Genfremstilling: Afslutning og omprioritering af projekter i Landsbyfornyelsespuljen 2020, Ballen - TU-ØU-KB

S2018-5030

Problemstilling

Forvaltningen genfremstiller forslag om at omprioritere budgetmidler til områdeprogram for Ballen (Landsbyfornyelsespuljen 2020), med henblik på at områdefornyelsen kan afsluttes. Efter politisk ønske er der i budgettet nu prioriteret midler til en sydvendt badebro på Sydmolen. Der er ikke tilstrækkelige midler til at realisere alle projekter og en prioritering er derfor nødvendig.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Budgettet for delprojekter i Ballen omprioriteres som foreslået.
2. Budgettet for delprojekter i Ballen omprioriteres som drøftet og besluttet på mødet.
3. Budgettet omprioriteres ikke.
4. Sagen returneres til forvaltningen til fornyet behandling.

Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller til politisk drøftelse og beslutning.

Sagsfremstilling

Fristen for gennemførelse af projekter i Landsbyfornyelsespuljen 2020 nærmer sig, og projekterne skal afsluttes omkring årsskiftet, da regnskab skal foreligge i juni 2025. Nogle af projekterne har været forsinket på grund af retssager, lokalplanlægningens opsættende virkning på byggesagsbehandling og afklaring af proces for udbud. Nogle projekter har overskredet budgettet betydeligt, andre har stadig ubenyttede midler. I vedlagte budgetoversigt (bilag 1) fremgår saldoen på de enkelte projekter.

Sagen genfremstilles på baggrund af at Økonomiudvalget den 11. juni 2024 tilbagesendte sagen til forvaltningen med henblik på indarbejdelse af finansiering af projektet om en sydvendt badebro ved Sydmolen.

De mest betydelige omposteringer er, at der tages midler fra markering af stiforbindelser, fartreduktion på indfaldsveje, belysning og Ålebækken. Midlerne tildeles bl.a. boardwalk og lokalplan, hvor der var betydelige overtræk. Desuden tildeles der ekstra midler til Landkrabben og sikkerhed i saunaen samt legeplads, hvor indhentet tilbud overskrider budgettet. Den foreslåede omfordeling betyder, at midlerne fra belysning ikke bruges til at etablere belysning ved lystbådehavnen.

For endvidere at sikre tilstrækkelige midler til etablering af en sydvendt badebro inddrages de resterende midler fra projekterne Ålebækken, fartreduktion på indfaldsveje og fysisk markering af stiforbindelser. Derved skrinlægges projekterne til fordel for en sydvendt badebro.

Forvaltningen har udarbejdet projektbeskrivelser og indhentet tilbud på de projekter, som hidtil er vedtaget af kommunalbestyrelsen:

Der er udarbejdet en plan for etablering af et stiforløb ved Ålebæksrenden, som forbinder Ankerpladsen med Drachmannsvej, se bilag 2. Projektet nedprioriteres i det aktuelle budgetforslag til fordel for den sydvendte badebro.

Legepladsen på Sydmolen er tænkt sammen med flytning af Blå-Flag formidlingsstationen Landkrabben. Landkrabben flyttes og renoveres eller udskiftes med en ny pavillon, og der etableres et trædæk rundt om bygningen. Legepladsen består af dels et opholdsområde for de større børn samt faciliteter til vandleg, som forbinder området ved Landkrabben med stranden i inderhavnen. Legepladsprojektet er beskrevet og illustreret i bilag 3. Projektet er dyrere end de 150.000 kr. der i første omgang var afsat til legepladsen og forundersøgelse. Omdisponering af midler til legeplads-landkrabbeområdet er valgt for at højne områdets samlede kvalitet - med gode legeredskaber og gode rammer ved Landkrabben.

I projektet med etablering af sydvendt badebro, har forvaltningen indledt et samarbejde med en rådgiver om beregninger for etablering af en sydvendt badebro ved Sydmolen. Badebroen kan realiseres ved at flytte broen fra dykkerbanen ved Ballen Færgehavn (se bilag 4). Forvaltningen har efter konsultation med rådgiveren revurderet budgettet for etablering af badebroen. For at integrere badebroen på Sydmolen samt opfylde brugernes behov, vil projektet kræve en investering på 400.000 kr. plus rådgiveromkostninger og forundersøgelse. Det nødvendige arbejde for etablering af badebroen inkluderer: Ramning af 4 nye pæle, demontering, flytning og montering af den eksisterende bro fra Ballen Færgehavn, åbning af Sydmolens rækværk og støbning af brohovedet, tømrerarbejde på gelænder, etablering af trappe på badebroen, elektrikerarbejde til belysning på broen og en sydvendt dør i vinterbadeklubbens sauna for nem adgang fra saunaen til den sydvendte badebro. Forvaltningen anbefaler, at der investeres de nødvendige midler for at sikre en integreret og fungerende badebro, som lægger op til de badendes anvendelse.

Økonomi og personale

Løsningsmulighederne har ikke budgetmæssige konsekvenser.

Beslutningen inddrager ikke nye midler i landsbyfornyelsespuljen 2020, men har alligevel økonomiske konsekvenser. En beslutning kan indebære, at der ikke benyttes landsbyfornyelsespuljemidler til projekter, som uanset bør gennemføres. Der henvises til budgetbilag for foreslået omprioritering af budgetmidlerne.

Tidligere beslutninger

11.06.2024, ØU-sag nr. 579: Afslutning og omprioritering af projekter i Landsbyfornyelsespuljen 2020, Ballen - TU-ØU-KB

09.04.2024, KB-sag nr. 538: Sydvendt badebro på Ballen Lystbådehavn - TU-ØU-KB

12.12.2023, KB-sag nr. 451: Placering af minilegeplads på Ballen Lystbådehavn - TU-ØU-KB

29.08.2023, KB-sag nr. 382: Omdisponering af Ballen Landsbyprojekter 2020 - TU-ØU-KB

20.09.2022, KB-sag nr. 203: Omprioritering af delprojekter for Ballen, Landsbyfornyelsespuljen 2020 - TU-ØU-KB

20.09.2021, TU-sag nr. 555: Status på delprojekter for Ballen udviklingsplan - TU

24.06.2020, KB-sag nr. 542: Genbehandling af godkendelse af Udviklingsplan for Ballen - TU-ØU-KB

Dialog og høringer

Programlægningen og de enkelte delprojekter gennemføres løbende i tæt dialog med de lokale brugere, borgerforeninger med flere.

Da udviklingsplanen for Ballen blev lavet var der en meget omfattende borgerinddragelsesproces. Der er derfor en risiko for at nogle borgere ikke oplever at blive inddraget i samme grad som tidligere, hvis der ændres / omprioriteres i tidligere besluttede delprojekter.

Forvaltningen er derfor opmærksom på, at informere om kommende ændringer.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 14-08-2024

Fraværende: Kjeld Bønkel og Søren Wiese.

Det indstilles, at budgettet for delprojekter i Ballen omprioriteres som foreslået (løsningsmulighed 1).

Bilag

Bilag 1 - Revideret budgetforslag

Bilag 2 - Ålebæksrenden

Bilag 3 - Legeplads og Landkrabben

Bilag 4 - Sydvendt badebro

Punkt 474: Nedlæggelse af adgangsvej ved Samsø Syltefabrik - TU

S2024-1924

Problemstilling

Kommunen har fået en anmodning fra Samsø Syltefabrik om at nedlægge en vej / sti med offentlig adgang. Teknik- og Miljøudvalget anmodes om en principiel stillingtagen til det videre sagsforløb.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Der meddeles dispensation til permanent nedlæggelse af adgangsvejen over Samsø Syltefabriks grund, med vilkår om at der etableres en alternativ adgang for gående og cyklister.
2. Der ønskes en permanent nedlæggelse af adgangsvejen over Samsø Syltefabriks grund, uden vilkår om en alternativ adgang. Forvaltningen foretager på den baggrund en offentlig høring, for at afdække hvilken betydning adgangsvejen har for gående og cyklister.
3. Sagen fremstilles for Teknik- og Miljøudvalget igen efter høringen, hvis der kommer indsigelser mod at nedlægge adgangsvejen.

Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller, at der meddeles dispensation til permanent nedlæggelse af adgangsvejen over Samsø Syltefabriks grund, med vilkår om at der etableres en alternativ adgang for gående og cyklister (Løsningsmulighed 1).

Sagsfremstilling

Samsø Syltefabrik har i forbindelse med en projekteret genopførelse af produktionsbygningen, anmodet om at den offentlige adgangsvej, der forløber over ejendommen kan nedlægges. Baggrunden er at den nye produktionsbygning skal placeres på en sådan måde, at den nuværende adgang spærres.

Adgangen ved Samsø Syltefabrik har forbindelse videre til en offentlig sti, der forløber hele vejen til Hårdmark. Stien har status som Kommunevej, hvilket er noget usædvanligt. Forvaltningen vil i forbindelse med sagen undersøge nærmere om der er grundlag for at opretholde adgangsvejen som en kommunal vej.

På baggrund af en byggeansøgning / udvidelse af lagerfaciliteterne søgte virksomheden i 1995 om en lukning af kommunevej nr. 99 (Byvejen), der passerer gennem fabriksområdet. Teknisk udvalg ønsker på daværende tidspunkt ikke vejen lukket, men bemyndiger formanden og forvaltningen til at tage kontakt med Trolleborg med henblik på omlægning af vejen, subsidiært at etablere færdselsdæmpende foranstaltninger på den eksisterende vej.

I 2000 blev der givet byggetilladelse til at etablere en bygning på tværs af Kommunevejen, og af sagen fremgår det at den del af Kommunevejen, der forløber på virksomhedens ejendom er nedlagt, hvilket også er i overensstemmelse med de matrikulære forhold. Forvaltningen har ikke kunnet finde en politisk beslutning om at nedlægge vejen, men der blev tilsyneladende opretholdt en offentlig adgang for gående, cyklister mv. forbi virksomhedens bygninger.

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, vurderer og behandler sager, der vedr. nedlæggelse af markveje og stier i det åbne land, jf. lov om forpligtende kommunale samarbejder. Sagsbehandlingen sker efter reglerne i naturbeskyttelseslovens kapitel 4 om offentlighedens adgang til naturen.

Aarhus Kommune har lavet et notat / foreløbig vurdering af sagen, hvor det fremgår, at nedlæggelse af stien skal behandles efter naturbeskyttelseslovens regler, der bl.a. indebærer en høring af offentligheden inden stien evt. kan nedlægges. Aarhus Kommune har i den forbindelse bl.a. vurderet at der vil blive stillet vilkår om at der bør etableres en alternativ offentlig adgang før den eksisterende kan nedlægges.

Notatet fra Aarhus Kommune, samt et oversigtskort er vedlagt som bilag til sagen.

Sagen fremstilles for Teknik - og Miljøudvalget tidligt i processen, med henblik på en drøftelse og principiel stillingtagen til sagens videre forløb.

Økonomi og personale

Løsningsmulighederne har ingen budgetmæssige konsekvenser.

Tidligere beslutninger

19.06.1995, TU-sag nr. 05.00P07: Kommunevej 99 - Byvejen - TU

Dialog og høringer

Ved sager om nedlæggelse af markveje / stier i det åbne land høres offentligheden, for at undersøge nærmere, hvor stor interesse / brug af adgangen der er. Der har på nuværende tidspunkt ikke været en høring om nedlæggelse af adgangsvejen.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 14-08-2024

Fraværende: Kjeld Bønkel og Søren Wiese.

Der meddeles dispensation til permanent nedlæggelse af adgangsvejen over Samsø Syltefabriks grund med vilkår om, at der etableres en alternativ adgang for gående og cyklister (løsningsmulighed 1).

Bilag

Bilag - Oversigtskort

Bilag - Notat Aarhus Kommune, Teknik og Miljø

Punkt 475: Budgetopfølgning pr. 31.05.2024 - TU -ØU - KB

S2024-32

Problemstilling

Budgetopfølgning for Teknisk Forvaltning pr. 31. maj 2024.

Løsningsmuligheder og indstilling

- Budgetopfølgningen godkendes.
 - Budgetopfølgningen godkendes med bemærkninger.
- Forvaltningschefen for Teknisk Forvaltning indstiller, at budgetopfølgningen godkendes (løsningsmulighed 1).

Sagsfremstilling

Resultatet af budgetopfølgningen er både klassisk opdelt i central og decentral økonomi, samt i serviceudgifter og brugerfinansierede områder. Den decentrale økonomi har som udgangspunkt overførselsadgang mellem regnskabsår, hvorimod den centrale økonomi afregnes med kassen ved årets regnskabsafslutning.

En samlet overskridelse af kommunens serviceudgifter vil kunne resultere i en økonomisk sanktion for kommunen. Der kan blive tale om en sanktion, såfremt det oprindeligt vedtagne budget overskrides, samt at kommunerne samlet overskrider deres fælles ramme.

Drift: På driften forventes der, samlet set, et overskud på 1,278 mio. kr.. Dette skyldes hovedsageligt en stor positiv afvigelse i vejvæsenet, som følge af den uafklarede sag om asfalt. Ser man bort fra vejvæsenet forventes en negativ afvigelse på 2,934 mio. kr. En stor del af afvigelsen kommer fra Ballen Færgehavn, hvor ydermolen skal repareres og ombygningen af havnen medfører indtægtstab. Store afvigelser vedrørende advokatudgifter i Teknik og Miljø og drift af pumpestation ved Sørensen udgør også store poster. Der er dog stor usikkerhed forbundet med prognoserne. Overordnet fordeler den forventede afvigelse sig som følger:

Teknisk Stabsfunktion: forventes balance

Teknik & Miljø: -50.000 kr., udgifter til advokathjælp (-300.000) og overført underskud (-432.000).

Ejendomsservice: Overført underskud (-119.000)

Vejvæsenet: +4.221.000 (asfalt)

Kommunale Havne: -1.265.000 (Ballen Færgehavn)

Naturafdelingen: +75.000 (vakant lederstilling), udgifter til Sørensen Pumpestation (-700.000) og overført underskud (-152.000)

Yderligere oplysninger om de enkelte afvigelser kan findes i bilag 1.

Projekter: Der arbejdes med flere projekter i retning af klimasikring, bæredygtighed og grøn omstilling. Alle projekter er fælles om at kommunale midler gears med ekstern finansiering. Samlet set forløber projekterne planmæssigt og der forventes, på nuværende tidspunkt, ingen økonomiske afvigelser. De igangværende projekter er oplistet herunder:

Circular Economy Beyond Waste:

Interreg ReNutriWater:

Barreef - Kystnære Stenrev:

Klimapulje

Nærmere beskrivelse af projektets formål og fremskridt kan findes i bilag 2.

Anlægsprojekter: Der er pr 14. maj aflagt anlægsregnskaber for Samsø Ny Skole og Omlastepladsen ved Trolleborgvej. De igangværende anlægsprojekter forløber samlet set planmæssigt. Der er dog opstået udfordringer med nedrivningen af de gamle skolebygninger, hvor de seneste tilbud overstiger den oprindelige anlægsbevilling. Det samme gør sig gældende for udvidelsen af Rumlepotten. En del mindre projekter på havnene nærmer sig sin afslutning, og grundet deres relativt lille størrelse, kan aflæggelse af anlægsregnskaberne foretages i forbindelse med aflægningen af årsregnskabet for 2024. En nærmere beskrivelse af de enkelte projekter kan findes i bilag 3.

Renovationsområdet: Samlet set forventes der en negativ afvigelse på 400.000 kr. for 2024. Dette er uden at tage højde for eventuelle udgifter til nye anlægsprojekter. Med dette resultat vil renovationsområdet afdrage ca. 2 mio. kr. på mellemværendet med kommunen. For flere detaljer, se bilag 4.

Økonomi og personale

Budgetopfølgning ultimo maj 2024	Oprindeligt budget 2024	[-] Tillægsbevilling 2024	Korrigeret budget 2024	Forbrug JAN - MAJ	Forventet regnskab	Forventet afvigelse
TU	A	B	A+B	C	A+B-D	D

Teknisk Forvaltning	17.367.000	155.000	17.522.000	8.364.298	16.244.000	1.278.000
[+] Teknisk Stabsfunktioner	1.367.000	0	1.367.000	671.195	1.367.000	0
[+] Teknisk Forvaltning Projekter	0	990.000	990.000	606.253	990.000	0
[+] Teknik og miljø	5.670.000	-432.000	5.238.000	2.299.711	6.020.000	-782.000
[-] Ejendomme og Veje	18.796.000	-590.000	18.206.000	6.260.133	14.104.000	4.102.000
[+] Ejendomsservice	9.054.000	-118.000	8.936.000	4.125.328	9.055.000	-119.000
[+] Vejvæsenet	9.742.000	-472.000	9.270.000	2.134.805	5.049.000	4.221.000
[+] Havne	-10.475.000	239.000	-10.236.000	-2.147.821	-8.971.000	-1.265.000
[+] Naturafdeling	2.009.000	-52.000	1.957.000	674.827	2.734.000	-777.000

Overførslerne fra regnskab 2023 er indarbejdet i denne sags tal.

Tidligere beslutninger

I Samsø Kommune er der månedlige budgetopfølgninger på alle budgetområder. Som udgangspunkt udmøntes tre af årets budgetopfølgninger i politiske sagsfremstillinger, hvor først fagudvalgene og senere Kommunalbestyrelsen får et samlet overblik over, hvordan det står til med budgetoverholdelsen, og eventuelle risikoområder italesættes.

Dialog og høringer

Ved hvert månedsskifte udarbejder Økonomiafdelingen rapporter for samtlige afdelinger og områder i Samsø Kommune. Disse rapporter er grundlaget for en analyse, som medfører en prognose for årets resultat i en afdeling eller et område. Budgetopfølgningen er udarbejdet af økonomiafdelingen, afdelingslederne og forvaltningscheferne i fællesskab. Budgetopfølgningen fremlægges af chefgruppen. Konsulenterne i økonomiafdelingen har et tæt løbende samarbejde med kommunens afdelinger og der planlægges månedlige opfølgningsmøder hen over året, således at afvigelser og strategier er afstemt forud for behandlingen af budgetopfølgningen.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 14-08-2024

Fraværende: Kjeld Bønkel og Søren Wiese.

Teknisk Udvalg anbefaler, at budgetopfølgningen godkendes. Per Urban Olsen var imod beslutningen, idet han ønsker en mere uddybende beskrivelse af økonomien vedr. færgehavnene.

Bilag

Bilag 1 Drift BO 31.05.2024

Bilag 2 Projekter 31.05.2024

Bilag 4 Renovation 31.05.2024

Bilag 3 Anlæg 31.05.2024

Punkt 476: Anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til nedrivning af kommunale ejendomme - TU-ØU-KB

S2024-298

Problemstilling

Kommunalbestyrelsen har tidligere bevilget anlægsmidler til nedrivning af to kommunale ejendomme. Licitation på opgaven har vist sig dyrere, hvorfor der ansøges om ekstra anlægsmidler til opgaven.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Der gives en anlægsbevilling og frigives et rådighedsbeløb på 405.000 kr.
2. Beløbet på 405.000 kr. finansieres på anden måde som aftalt på mødet.
3. Sagen sendes retur til forvaltningen.

Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller, at der gives en anlægsbevilling og frigives et rådighedsbeløb på 405.000 kr. (Løsningsmulighed 1).

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede den 5. marts 2024 at afsætte i alt 591.283 kr. til nedrivning af de to kommunale bygninger: Den Gamle Real og Det Gule Palæ. Dertil kommer indtægter fra salg af interiør og mursten fra de gamle bygninger.

Forvaltningen havde et overslag fra december 2022, som lød på ca. 450.000 kr. for de to bygninger. Dertil kommer en udgift på ca. 140.000 kr. for flytning af el, vand og varme, som for nuværende tilgår teknikrum i Den Gamle Real. Denne tilslutning skal flyttes over i Den Nye Real.

Før et udbud kunne finde sted blev der foretaget en miljøscreening af de to bygninger, for at vise hvilke miljøfarlige stoffer der skal tages hensyn til i forbindelse med nedrivningen.

Derefter gennemførte forvaltningen en indbudt licitation, hvor 2 indkomne tilbud lå i størrelsesordenen 900.000 - 1.000.000 kr. Forvaltningen gik i dialog med vinderen, men det var ikke muligt at finde tiltag, som kunne bringe tilbuddet i nærheden af det bevilgede beløb til nedrivning.

Derfor gennemførte forvaltningen endnu en indbudt licitation, hvor vinderen af første licitation deltog igen. Vinderen blev den samme med 2 andre bud, som lå højere.

I forbindelse med 2. licitation var det muligt for de bydende med en vis grad af fleksibilitet i forhold til tidsplanen/-perioden for selve nedrivningsarbejdet.

Forvaltningen søger derfor om finansiering af restbeløbet på 405.000 kr., således at en nedrivning kan sættes i gang.

I den mellemliggende tid er der opsat hegn rundt om de to bygninger, som står delvis uden døre og vinduer.

Fra den fulde finansiering er opnået og til en nedrivning kan igangsættes, må der formodes at gå ca. 2-3 uger.

Økonomi og personale

De forventede udgifter og indtægter til nedrivningen udgør:

Resultat efter 2.licitation	863.283
2 gange miljørapporter (miljøscreening)	53.000
Flytning el, vand og varme	140.000
Anlægsindtægter (bymidtemidler og salg af inventar)	-167.000
Yderligere indtægter (salg af mursten)	-35.000
I alt	854.283

Eksisterende bevilling:

Anlægsbevilling (udgifter)	617.000
Anlægsbevilling (indtægter)	-167.000
Anlægsbevilling (netto)	450.000

Difference	405.000
------------	---------

Alle beløb i danske kroner.

Midlerne søges fra anlægspuljen.

Der er pt. 248.000 kr. i disponible midler i anlægspuljen. I anlægspuljen er der reserverede midler til ombygning/tilbygning af Rumlepotten og renovering af Øvelseshuset. Ved begge projekter er det usandsynligt, at hele reservation kommer i anvendelse i indeværende år. Det vil således være muligt, at flytte hele eller dele af reservationen, fx de 0,6 mio. kr. til Øvelseshuset, til anlægspuljen i 2025, hvor der er nye budgetmidler på ca. 1,7 mio. kr. til rådighed.

Tidligere beslutninger

05.03.2024 KB pkt. 505: Anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til nedrivning af 2 kommunale bygninger - TU-ØU-KB

10.10.2023 KB pkt. 405: 2. behandling af budget 2024 og overslagsårene 2025, 2026 og 2027 - ØU-KB

13.12.2016 KB pkt.nr.726: Beslutning om bygningerne på Samsø Skole - Rottehullet, "Det Gule Palæ" og Den Gamle Real - renovering, sanering, nedrivning - TU-ØU-KB

Dialog og høringer

Forvaltningen har været i dialog med vinderen af licitationen. Der har i den forbindelse været afholdt en ekstra licitation, hvor vinderen af den første licitation også afgav det billigste bud.

Forvaltningen har opsøgt firmaer på både Vestsjælland og i Østjylland, men det er svært at få nogle til at byde på opgaven på Samsø. To firmaer fra Østjylland har dog deltaget i de 2 licitationer.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 14-08-2024

Fraværende: Kjeld Bønkel og Søren Wiese.

Det indstilles, at den eksisterende anlægsbevilling på netto 450.000 kr. øges med 405.000 kr. med finansiering fra overskydende midler fra skolebyggeriet.

Punkt 477: Tilskud til Samsø Dartklub til renovering af toiletter på Onsbjerg Gl. Skole - TU-ØU-KB

S2024-1768

Problemstilling

Samsø Dartklub har henvendt sig med ønske om tilskud til materialer til renovering af to toiletter på Onsbjerg Gl. Skole.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Der gives en anlægsbevilling og frigives et rådighedsbeløb på 82.500 kr. til toiletrenovering for Samsø Dartklub.
2. Der gives ikke en anlægsbevilling til toiletrenovering for Samsø Dartklub.
3. Der gives et specifikt beløb som aftalt på mødet.
4. Sagen sendes retur til forvaltningen.

Chef for Teknisk Forvaltning indstiller, at der ikke gives en anlægsbevilling til toiletrenovering for Samsø Dartklub (Løsningsmulighed 2).

Sagsfremstilling

Samsø Dartklub lejer lokaler på Onsbjerg Gl. Skole. Dartklubben har henvendt sig til kommunen for at kunne renovere 2 toiletter, som befinder sig i "skolegården". Der er tale om toiletter, der ikke tidligere er blevet renoveret og derfor ikke anvendes i hverdagen. Dartklubbens medlemmer henvises til at bruge toiletter i forbindelse med gymnastiksalen på skolen.

Samsø Dartklub har selv stået for istandsættelse af deres lokaler. Klubben vil selv lægge arbejdstimer i en renovering af de 2 gamle toiletter, men har henvendt sig til Samsø Kommune for at få betalt materialer og autoriseret håndværkerydelser.

Der foreligger en aftale fra 2006 omkring "Anvendelse af lokalefaciliteter i Onsbjerg Gl. Skole". I denne aftale præciseres det, at indvendig vedligeholdelse kan foretages af lejer. Aftalen er oprindeligt lavet med FDF Samsø, men er siden hen udvidet med SLF, Økomuseum, Lystfiskerne og Samsø Dartklub.

Aftalen foreskriver altså at disse foreninger selv kan foretage indvendig vedligeholdelse efter aftale med Ejendomsservice.

Forvaltningen forholder sig til denne aftale og indstiller derfor, at der ikke gives en anlægsbevilling til køb af materialer/autoriserede ydelser til istandsættelse af 2 toiletter.

Økonomi og personale

Samsø Dartklub har indhentet følgende priser/overslag på materialer og autoriseret håndværkerhjælp:

Udgravning, isolering, støbning, fliser, vindue og dør, 2 toiletter + 2 vaske i skab med spejl, VVS - vand og rørføring, kloakering og elektriker til lamper og installering af luft til luft varmepumpe: 55.000 kr.

Forvaltningens overslag på køb og montering af varmepumpe og VVS timer til aftalt rørføring: 20.000 kr.

I alt 75.000 kr. som tillægges 10% til uforudsete udgifter, hvorfor total overslag bliver: 82.500 kr.

Dartklubben lægger selv arbejdskraft til, på nær hvor det kræver autorisation.

Finansiering anvises fra anlægspuljen. Der gøres opmærksom på, at andre sagsfremstillinger også henviser til anlægspuljen, hvorfor dette kan have indflydelse på den aktuelle puljestørrelse.

Tidligere beslutninger

22.05.2006 KB sag.nr. 88 Anvendelse af lokalefaciliteter i Onsbjerg Gl. Skole, SKU-ØU-KB

Dialog og høringer

Forvaltningen har været i dialog med Samsø Dartklub omkring økonomi og forvaltningen har endvidere henvist til aftale fra 2006 omkring "Anvendelse af lokalefaciliteter i Onsbjerg Gl. Skole".

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 14-08-2024

Fraværende: Kjeld Bønkel og Søren Wiese.

Det anbefales, at der gives ikke en anlægsbevilling til toiletrenovering for Samsø Dartklub for ikke at ændre præcedens omkring den eksisterende aftale for indvendigt vedligehold af bygningerne, og idet der ønskes ens vilkår for alle brugere af bygningerne.

Bilag

Anvendelse af lokalefaciliteter i Onsbjerg Gl. Skole

Punkt 478: Om- og tilbygning af Rumlepotten - frigivelse af rådighedsbeløb til rådgiver - TU-ØU-KB

S2023-2916

Problemstilling

Der er afsat anlægsbeløb i forbindelse med til- og ombygning af Rumlepotten. Forvaltningen anmoder om frigivelse af rådighedsbeløb til rådgiver.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Der frigives et rådighedsbeløb på 450.000 kr. til brug for rådgiver.
2. Der frigives et beløb til rådgiver som aftalt på mødet.
3. Sagen sendes retur til forvaltningen.

Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller, at der frigives et rådighedsbeløb på 450.000 kr. til brug for rådgiver (Løsningsmulighed 1).

Sagsfremstilling

Der er pågået et større arbejde med forundersøgelser, udarbejdelse af forskellige om- og tilbygningsmodeller, udarbejdelse af udbudsmateriale og gennemførelse af udbud. Arbejdet er foregået over perioden august 2023 - juni 2024. Til dette arbejde er anvendt rådgiver, som i sin tid vandt udbuddet med netop rådgivning. Herefter blev der indgået en kontrakt med rådgiver. Forvaltningen har i kontrakten gjort opmærksom på en løbende opfølgning på forbrug af rådgiverydelser.

Der er afregnet udgifter til rådgiver samt enkelte bygherreudgifter i forbindelse hermed, senest med en opgørelse i april måned.

Primo juni 2024 kommer der så en samlet afregning fra rådgiver inklusiv underrådgiver (ingeniørassistance), hvilket medfører at forvaltningen søger frigivet et rådighedsbeløb til betaling af disse ydelser. Rådgiver har brugt en del ressourcer, da der ved sagsfremstilling og -behandling skulle bruges flere løsningsmuligheder. Dertil kommer en del beregninger i forhold til statik og brandrådgiver.

Forvaltningen har været i dialog med rådgiver og drøftet, hvad der forventeligt skal bruges af rådgiverressourcer frem mod et nyt udbud/genudbud af til- og ombygning af Rumlepotten.

Derfor søger forvaltningen om frigivelse af 450.000 kr. for at kunne dels betale udførte opgaver og dels midler til kommende tilpasning af materiale til et nyt udbud.

Økonomi og personale

Der er i alt afsat en anlægssum på 6.470.000 kr. til arbejdet med til- og ombygning af Rumlepotten.

Der blev 25.04.2023 (KB sag nr. 333) frigivet et rådighedsbeløb på 300.000 kr. til forundersøgelse og udarbejdelse af udbudsmateriale + gennemførelse af udbud.

Der er i budget for anlægssum afsat 750.000 kr. til rådgiver. Forvaltningen anmoder nu om frigivelse af 450.000 kr. til rådgiver for dels udarbejdet materiale og tilretning af dokumenter frem mod kommende nyt udbud af opgaven.

Tidligere beslutninger

18.06.2024 KB sag nr. 603: Lukket: Licitation på til- og ombygning af Rumlepotten - TU-ØU-KB

29.05.2024 TU sag nr. 459: Orientering om til- og ombygning af Rumlepotten - BU-TU

20.03.2024 TU sag nr. 417: Orientering om til- og ombygning af Rumlepotten - BU-TU

30.01.2024 KB sag nr. 472: Rumlepotten til- og ombygning - projektforslag - TU-ØU-KB

16.08.2023 TU sag nr. 281: Orientering om til- og ombygning af Rumlepotten - BU-TU

15.08.2023 BU sag nr. 256: - " -

21.04.2023 KB-sag nr. 333: Anlægsbevilling i forbindelse med til- og ombygning i Rumlepotten -TU-BU-ØU-KB

24.01.2023 KB-sag nr. 267: Udvidelse af Rumlepottens fysiske rammer - BU-ØU-KB

15.11.2022 KB-sag nr. 230: Midlertidig afhjælpning af pladmangel i Rumlepotten - BU-ØU-KB

11.10.2022 KB-sag nr. 213: Behandling af budget 23 og overslagsårene 24, 25 og 26 - ØU-KB

Dialog og høringer

Forvaltningen har løbende holdt byggemøder med rådgiver. Der er dog ikke sket den løbende opfølgning på forbrug, som var aftalt i rådgiveraftalen.

Forvaltningen har været i dialog med rådgiver omkring afregning af udført arbejde og ser frem mod de ressourcer, der skal bruges frem mod næste udbud af opgaven.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 14-08-2024

Fraværende: Kjeld Bønkel og Søren Wiese.

Det indstilles, at der frigives et rådighedsbeløb på 450.000 kr. til brug for rådgiver (løsningsmulighed 1).

Punkt 479: Renovering af Langør Havn - ansøgning til A.P. Møller Fonden - TU-ØU-KB

S2014-462

Problemstilling

Renovering af Langør Havn vil koste mere, end der oprindeligt er afsat til renovering af havnen. Derfor anmoder forvaltningen om at søge A.P. Møller Fonden til renovering af Langør Havn.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Forvaltningen kan fremsende ansøgning til A.P. Møller Fonden.
2. Forvaltningen kan ikke fremsende ansøgning til A.P. Møller Fonden.
3. Forvaltningen kan fremsende ansøgning til A.P. Møller Fonden med bemærkninger som aftalt på mødet.
4. Sagen sendes retur til forvaltningen.

Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller, at forvaltningen kan fremsende ansøgning til A.P. Møller Fonden (Løsningsmulighed 1).

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har afsat 10 mio. kr. til renovering af Langør Havn og ydermere besluttet, at renoveringen skal bibeholde og understøtte den historiske havn - her med tekst fra KB 13.12.2022 sag nr. 248:

... "En renovering af en historisk havn som Langør havn, kan ikke gøres på en gang. Den skal udføres i etaper af hensyn til driften og i forhold til, at kunne styre økonomien undervejs.

Kompleksiteten for projektet er blevet større, da forvaltningen i forundersøgelserne er blevet væsentlig klogere på Langør og Stavns Fjords historie og fredning af området, kategoriseret som Natura 2000 område"...

Der pågår fortsat en myndighedsafklaring i forhold til, hvordan en renovering vil påvirke miljøet. Forvaltningen har et rådgiverfirma til at udføre denne afklaring. Samme rådgiverfirma er kommet med beregninger på, hvad en renovering af Langør Havn vil koste. Højere priser på såvel materialer som entreprenører gør, at det vil være hensigtsmæssigt at søge eksterne fondsmidler til et samlet løft af Langør Havn og dennes faciliteter.

Realdania har med Stedet Tæller X bevilget midler til området omkring Nokken, øvrige opholdsarealer og et muligt havnebad.

Forvaltningen arbejder derfor med en samlet løsning for renovering og opgradering af Langør Havn. Dette omhandler både den basale renovering af havneanlæg, men dertil også havnens samlede rekreative faciliteter.

Det overordnede formål er at kunne tilføje fondsmidler til den kommunale bevilling, således der kan ske et samlet løft af Langør Havn med tilhørende faciliteter.

Set i dette perspektiv har forvaltningen nedsat en arbejdsgruppe, som arbejder på materiale til en ansøgning til A.P. Møller Fonden. Arbejdsgruppen består af personale fra Teknisk Forvaltning, en ekstern konsulent, Visit Samsø, Sekretariatet og en historiekonsulent.

Ansøgningen sendes primo september 2024.

Økonomi og personale

Der blev oprindeligt afsat 10 mio. kr. til en renovering af Langør Havn.

Der er blevet frigivet og forbrugt af dette beløb til følgende arbejder/tiltag i Langør Havn:

Ved sagsfremstilling nr. 537 til Kommunalbestyrelsen den 9.april 2024 blev der bevilget 105.000 kr. til ekstra myndighedsarbejde og 500.000 kr. til udskiftning og fornyelse af kabler og elstandere på Langør Havn.

Ved sagsfremstilling nr. 59 til Kommunalbestyrelsen den 25.01.2022 blev der bevilget 500.000 kr. til en forundersøgelse og udbud af renovering af Kajgaden og servicebygninger samt til fundraising.

Ved sagsfremstilling nr. 240 til Kommunalbestyrelsen den 23.05.2023 blev der bevilget 150.000 kr. til ramning af 9 kritiske pæle i Langør Havn.

Den samlede bevilling reducerer den nuværende anlægsramme, som dermed er på: 8.745.000 kr.

Af dette beløb har Kommunalbestyrelsen bevilget 2,5 mio. kr. til medfinansiering af Stedet Tæller X (KB 28.02.2023 pkt. 294: Stedet Tæller X - Langør Havn - TU-ØU-KB).

En ansøgning til A.P. Møller Fonden forventes at være på 10 mio. kr.

Tidligere beslutninger

09.04.2024, KB sag nr. 537: Langør Havn - anmodning om frigivelse af anlægsbevilling og et rådighedsbeløb til ekstra forundersøgelse og udskiftning af elinstallationer - TU-ØU-KB

19.01.2024, TU sag nr. 372: Status på klima- og stormskader på havne - TU

23.05.2023, KB sag nr. 346: Anmodning om frigivelse af anlægsbevilling til Langør Havn -TU-ØU-KB

13.12.2022, KB sag nr. 248: Renovering af Langør Havn - TU-ØU-KB

25.01.2022, KB sag nr. 756: 25.01.2022 Anmodning om frigivelse af anlægsbevilling til forundersøgelse af renovering af Langør Havn

22.06.2021, KB sag nr. 756: Beslutning om korrektion af budgetforskydning som følge af forsinkelse af Langør Havn renoveringen

06.10.2020, KB sag nr. 590: 2. behandling af Budget 2021 og overslagsår 2022, 2023 og 2024

24.06.2020, KB sag nr. 544: Renoverings- og udviklingsscenarier for Langør Havn

30.04.2019, KB sag nr. 307: Anmodning om anlægsbevilling til renoveringsprojekter på Langør Havn

09.10.2018, KB sag nr. 194: 2. behandling af budget 2019, samt overslagsår 2020, 2021 og 2022

Dialog og høringer

Samsø Kommune ved Teknisk Forvaltning og dennes konsulent har været i indledende dialog med A.P. Møller Fonden. Desuden er der lagt op til dialog på det kommende Folkemøde på Mors.

Der er løbende dialog med lokale borgere og brugere på Langør Havn.

Der er dialog og samarbejde i forbindelse med Stedet Tæller X.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 14-08-2024

Fraværende: Kjeld Bønkel og Søren Wiese.

Teknisk udvalg godkender, at der sendes en ansøgning til A.P. Møller Fonden (løsningsmulighed 1).

Sagen videresendes ikke til ØU-KB, da kompetencen er i Teknisk Udvalg.

Punkt 480: Salg af jord - TU-ØU-KB

S2024-1769

Problemstilling

Med henblik på at øge antallet af lejeboliger på Samsø, ønskes en politisk beslutning om, at forvaltningen påbegynder en udbudsproces for kommunens grund ved Landevejen i Nordby (tidligere sportsplads til skolen).

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Udbudsprocessen igangsættes for grunden ved Landevejen med henblik på salg med en visionsplan for området.
2. Der igangsættes ikke en udbudsproces.
3. Sagen sendes retur til forvaltningen.

Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller, at udbudsprocessen igangsættes for grunden ved Landevejen med henblik på salg med en visionsplan for området (løsningsmulighed 1).

Sagsfremstilling

Samsø Kommune ejer matr.nr. 21d, Nordby By, Nordby.

Parcellen udgør samlet 13.199 kvm - heraf et vejudlæg på 240 kvm.

Arealet er udlagt til blandet bolig/erhverv - mulighed for åben/lave boliger, fællesanlæg, offentlige formål, erhverv/landbrug.

Der er mulighed for byggeri på max. 1½ etage / 8,5 meter højt.

Området forbliver i landzone efter lokalplanlægning. Der er ikke udarbejdet en lokalplan for området - denne skal byggherre udarbejde i samarbejde med Teknisk Forvaltning.

Der udarbejdes et projektmateriale i forbindelse med udbuddet. Dette materiale beskriver de lokale forhold, planmæssige forhold og kulturen/historien i området.

Byder skal derfor komme med et skitseforslag, en disponering af området og en hovedidé samt en redegørelse for beplantning, materiale- og farvevalg med videre.

Resultatet af udbuddet og selve godkendelsen af et eventuel salg af jord skal behandles i en senere sagsfremstilling til Kommunalbestyrelsen.

Økonomi og personale

Ønskes udbuddet igangsat vil det betyde en prioritering af personaleressourcer i Økonomi, Løn og It samt i Teknik og Miljø.

Udgifter til annoncering vil blive modregnet i salgsprovenuet.

Tidligere beslutninger

18.06.2024 KB-sag nr. 590: Salg af jord - ØU-KB

30.04.2024 KB-sag nr. 556: Salg af jord - ØU-KB

Dialog og høringer

Der har i 2022 været dialog med projektudvikler, som viste interesse i arealet og udvikling af byggegrunde.

Der er indhentet udbudsmaterialer fra andre kommuner, for at kunne udbyde grunden som et projekt/med en visionsplan.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 14-08-2024

Fraværende: Kjeld Bønkel og Søren Wiese.

Det indstilles, at udbudsprocessen igangsættes for grunden ved Landevejen med henblik på salg med en visionsplan for området.

Der ønskes kortbilag vedlagt i det videre sagsforløb i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

Nyt bilag Kortbilag - Landevejen 27 matr.nr. 21d Nordby

Punkt 481: Godkendelse af deltagelse i EU LIFE ACT samt frigivelse af reserverede midler fra Klimapuljen 2025-2033 - TU-ØU-KB

S2023-3347

Problemstilling

Projektansøgningen EU LIFE ACT har opnået tilsagn i EU LIFE programmet den 21. juni 2024. Forvaltningen anmoder på den baggrund om politisk godkendelse af deltagelse i EU LIFE ACT samt frigivelse af reserverede midler fra Klimapuljen i årene 2025-2033. Projektet løber fra 1/1 2025 till 31/12 2033.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Godkendelse af projektdeltagelse i EU LIFE ACT samt frigivelse af reserverede midler af medfinansiering på 100.000 kr. af midler fra Klimapuljen i årene 2025 - 2033 - i alt 800.000 kr. over 8 år.
 2. Projektdeltagelse i EU LIFE ACT samt frigivelse af reserverede midler af medfinansiering på 100.000 kr. af midler fra Klimapuljen i årene 2025 - 2033 - i alt 800.000 kr. over 8 år kan ikke godkendes.
 3. Sagen sendes retur til forvaltningen.
- Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller, at projektdeltagelse i EU LIFE ACT samt frigivelse af reserverede midler af medfinansiering på 100.000 kr. af midler fra Klimapuljen i årene 2025 - 2033 - i alt 800.000 kr. over 8 år godkendes (Løsningsmulighed 1).

Sagsfremstilling

Forvaltningen har i september 2023 fremsendt orienteringssag vedr. fremtidig projektdeltagelse i EU LIFE ACT projektet.

Den overordnede målsætning med LIFE ACT - Action for Climate Transition er, at skabe et nationalt projekt, der kan accelerere implementeringen af kommunernes DK2020 planer. Indsatserne koordineres tæt med Klimaalliancen så de to projekter supplerer hinanden. Dermed understøtter projektet KlimaMidt.

Første trin i ansøgningsprocessen, Concept Note for LIFE ACT, er afleveret og godkendt af EU. Dermed er konceptet lagt fast og der er givet adgang til at indsende den fulde ansøgning med frist den 5. marts 2024. RegionMidt fremsendte endelig projektansøgning til EU 4. marts 2024. LIFE ACT skal bidrage til at accelerere implementeringen af alle de danske klimahandlingsplaner, men det kun er ca. 30 kommuner, der involveres konkret i at udvikle løsninger til at fjerne barriererne for planernes implementering. De øvrige kommuner inviteres ind til forskellige kompetenceudviklende aktiviteter, studieture, konferencer m.v., så viden udbredes, og metoder implementeres i hele landet.

Projektarbejdet har tre specifikke mål:

1. Hurtigere og bedre implementering af klimaplanerne
2. At forbedre governancestrukturen og opkvalificering af de relevante kommunale medarbejdere
3. At sikre at komplekse klimahandlinger tackles i relevante partnerskaber (kaldet multiple helix partnerskaber).

Projektets aktiviteter struktureres i 11 arbejdsplaner med tre overordnede målsætninger:

1. Hurtigere og bedre implementering af klimaplanerne
2. At forbedre governancestrukturen og at opkvalificere af de relevante kommunale medarbejdere
3. Sikre at kompleks klimahandling tackles i multiple helix partnerskaber.

Det faglige indhold er bestemt af de behov kommunerne har for at overvinde barrierer for implementering af klimahandleplanerne. Som eksempler herpå kan nævnes finansieringsmodeller, interessentinvolvering og dermed skabelse af bredt ejerskab, strategisk energiplanlægning på tværs af grænser, mobilitetsvaner strategisk arealanvendelse samt tilpasning i forhold til temperaturstigninger, hedebølger og tørke.

Projektet har et samlet budget på 206 mio. kr. og en løbetid på 8 år.

Roller i partnerskabet

Region Midtjylland er leadpartner på projektet og står for den overordnede projektledelse, herunder økonomistyring, koordination på tværs af arbejdsplaner, overvågning af fremskridt, kommunikation, afrapportering og kontakt til bevillingsgiver på vegne af partnerskabet. Denne overordnede projektledelse er budgetteret til 15 mio. kr. hvilket finansieres af primært EU og ellers med bidrag fra alle partnere som en fælles omkostning. Region Midtjylland, de øvrige regioner og Aarhus Kommune varetager ledelsen af arbejdsplanerne. Der er til hver arbejdsplan både en lead rolle og en co-leadrolle for at understøtte samspillet på tværs i hele landet. Lead og co-leadopgaverne udgør i alt ca. 33 mio. kr. og finansieres af EU og de nævnte partnere, dog således at omkostningerne hertil er støtteberettigede udgifter. Region Midtjyllands budget til denne del forventes at blive på ca. 7,3 mio. kr. Hertil kommer, at Region Midtjylland planlægger at indgå i den lokale implementering med et projektbudget på 0,9 mio. kr. Dette beløb finansieres af EU og Regional Udvikling. Der er ca. 30 kommuner inde som partnere i projektet. De arbejder på flere eller færre af arbejdsplanerne og har derfor forskellige budgetandele, svingende fra knap 1 mio. kr. til godt 8 mio. kr. Samsø kommune er blandt de ca. 30 kommuner som er kommet igennem nåleøjet.

Forvaltningen forventer at deltage i WP 4.1 aktørinvolvering, 5.1 Sektorkobling Biogas og pyrolyse, 5.2 Klimaresistente afgrøder og bæredygtige dyrkningsmetoder, 8.1 Strategisk arealanvendelse 10.2 Vandtilbageholdelse og sæsonudligning og 11.2 Håndtering af tørke og hede i det åbne land".

Central Denmark EU Office er også tilknyttet som økonomisk partner, idet de har en rolle i forbindelse med finansiering af komplementære projekter og udvikling af finansieringsmodeller. Dermed andrager det samlede partnerskab en størrelse på knap 40 økonomiske partnere.

Alle landets kommuner er inviteret ind som støttende aktører, idet de vil blive inviteret til at få udnytte af den nye viden ved kompetenceudviklende aktiviteter, studieture, konferencer mv.

Økonomi og personale

Vi kan på nuværende tidspunkt forvente samlet medfinansiering på mellem 3,2-3,8 mio. kr. hvilket kræver en samlet egenfinansiering på 2,1-2,5 mio. kr.

Den årlige egenfinansiering udgør (fordelt pr. år på 8 år) mellem 266.000 kr. - 318.000 kr. Heraf udgør midler fra klimapuljen knap 1/3 - de resterende 2/3 af egenfinansieringen afholdes inden for Teknisk Forvaltnings eksisterende lønbudget. Ansvarlig udviklingschef fra RegionMidt har bekræftet ovenstående budgetspænd i mailkorrespondance af juni 2024.

Tidligere beslutninger

30.01.2024 KB sag nr. 467: Godkendelse af deltagelse i ansøgning til EU LIFE ACT samt reservation af midler fra Klimapuljen 2025-2033, TU-ØU-KB

27.09.2023 TU sag nr. 312: Orientering om interesse-tilkendegivelse til EU LIFE ACT projekt - TU

08.03.2023 TU sag nr. 211: Statusredegørelse for klimahandlingsplanen 2022, TU

09.02.2022 TU sag nr. 28: Statusredegørelse for klimahandlingsplan og klimapuljen 2022, TU

13.01.2021 TU sag nr. 440: Statusredegørelse for Klimahandlingsplanen og klimapuljen 2021, TU

26.05.2020 KB sag nr. 525: Klimahandlingsplan 2020, TU - ØU - KB

26.05.2020 KB sag nr. 526: Klimapuljen 2020, TU-ØU-KB

Dialog og høringer

Forvaltningen har i forbindelse med forberedelse af denne sag været i dialog med Samsø Energiakademi.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 14-08-2024

Fraværende: Kjeld Bønkel og Søren Wiese.

Det indstilles, at projektdeltagelse i EU LIFE ACT samt frigivelse af reservede midler af medfinansiering på 100.000 kr. af midler fra Klimapuljen i årene 2025 - 2033 - i alt 800.000 kr. over 8 år godkendes.

Bilag

2024-08-07_KHP_Træk Klimapuljen 2024-2028_FHE_JUH

2024-08-07_KHP_Projektoverblik_internt arb ark_FHE_JUH

Pjece, ver 4, 5. december 2023

Brev vedr. LIFE ACT

Projektforklæde EU LIFE ACT

Punkt 482: Godkendelse af deltagelse i EU INTERREG ØKS - Øresund-Kattegat-Skagerak - Solbruk Living Lab samt frigivelse af reservede midler fra Klimapuljen 2024-2027 - TU-ØU-KB

S2023-4207

Problemstilling

Forvaltningen har modtaget tilsagn om godkendelse af projektansøgning den 24. juni 2024. Forvaltningen anmoder på den baggrund om politisk godkendelse af deltagelse i EU INTERREG ØKS - Øresund-Kattegat-Skagerak - Solbruk Living Lab samt frigivelse af reservede midler fra Klimapuljen i årene 2024-2027. Projektet løber fra 1/8 2024 till 31/7 2027.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Godkendelse af deltagelse i EU INTERREG ØKS - Solbruk Living Lab samt frigivelse af reservede midler fra Klimapuljen 2024-2027.
 2. Deltagelse i EU INTERREG ØKS - Solbruk Living Lab samt frigivelse af reservede midler fra Klimapuljen 2024-2027 kan ikke godkendes.
 3. Sagen sendes retur til forvaltningen.
- Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller at udvalget godkender deltagelse i i EU INTERREG ØKS - Solbruk Living Lab samt frigivelse af reservede midler fra Klimapuljen 2024-2027 (Løsningsmulighed 1).

Sagsfremstilling

Projektet omfatter en forundersøgelse af multifunktionel arealanvendelse i form af et living lab, som kan kombinere eksisterende teknologier i form af solcelle- robot- og smart grid teknologier, landbrugsproduktion og biodiversitet lokalt på Samsø.

Forundersøgelsen forventes gennemført i tæt samarbejde med Grønt Råd, Energiakademiet samt øvrige relevante aktører og organisationer på Samsø. Projektet trækker på erfaringer fra et eksisterende Living lab etableret på Flakkebjerg Forskningscenter i et samarbejde mellem flere danske teknologivirksomheder og Aarhus Universitet. Projektet har til formål at understøtte det tværsektorielle samarbejde og kvalificere potentialet for et Solbruk Living lab på Samsø. Projektet indgår i et strategisk sammenfaldende EU portefølje af projekter frem mod 2030 og har en række komplementære elementer til igangværende og fremtidige projekter(LIFE; INTERREG; HORIZON) - foruden at understøtte den tværsektorielle kapacitetsopbygning for fremtidigt samarbejde. Tilknyttet Samsø Kommunes rolle i projektet er endvidere klyngerne Energy Cluster Denmark samt Food and Bio Cluster Denmark.

Økonomi og personale

Forvaltningen forventer i projektperioden på 3 år fra den 1/8 2024 - 1/7 2027 en EU medfinansiering på 1,79 mio kr. af en samlet projektsum på 2,95 mio kr.

Den årlige egenfinansiering udgør 397.945 kr. heraf udgør midler fra klimapuljen knap 1/3 - de resterende 2/3 af egenfinansieringen forventes afholdt inden for eksisterende lønbudget i forvaltningen.

Tidligere beslutninger

30.01.2024 KB sag nr. 468: Godkendelse af deltagelse i ansøgning til EU INTERREG ØKS - Solbruk Living Lab samt reservation af andel af midler fra Klimapuljen 2024-2027 - TU-ØU-KB

08.03.2023 TU sag nr. 211: Statusredegørelse for klimahandlingsplanen 2022 -TU

09.02.2022 TU sag nr. 28: Statusredegørelse for klimahandlingsplan og klimapuljen 2022, TU 13.01.2021 TU sag nr. 440: Statusredegørelse for Klimahandlingsplanen og klimapuljen 2021 -TU

26.05.2020 KB sag nr. 525: Klimahandlingsplan 2020 -TU - ØU - KB

Dialog og høringer

Forvaltningen lokalt har været i dialog med Samsø Energiakademi samt øvrige partnere i forbindelse med det forberedende arbejde til ansøgningen.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 14-08-2024

Fraværende: Kjeld Bønkel og Søren Wiese.

Det indstilles, at deltagelse i EU INTERREG ØKS - Solbruk Living Lab samt frigivelse af reserverede midler fra Klimapuljen 2024-2027 godkendes.

Bilag

2024-08-07_KHP_Projektoverblik_internt arb ark_FHE_JUH

2024-08-07_KHP_Træk Klimapuljen 2024-2028_FHE_JUH

Solbruk231116Samsö

Projektforklæde INTERREG ØKS SOLBRUK LIVING LAB

Punkt 483: Orientering om gældende retningslinjer for projekter i Teknisk Forvaltning, Samsø kommune - TU-ØU-KB

S2017-3806

Problemstilling

Teknisk Forvaltning orienterer i denne sagsfremstilling om den gældende praksis for behandling af henholdsvis projektansøgninger samt projektdeltagelse i Samsø Kommune.

Løsningsmuligheder og indstilling

Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Teknisk forvaltningen har i forbindelse med udvikling og implementering af klimahandlingsplanen i 2024 deltaget i en række projektansøgninger med ekstern finansiering.

Af tidligere KB beslutning nr. 147: *Retningslinjer for projekter med ekstern finansiering i Samsø Kommune, TU-EBU-SKU-ØU-KB af 26.06.2018* fremgår det, at såvel politisk godkendelse af forvaltningens deltagelse i såvel projektansøgning som projektdeltagelse skal varetages af det respektive fagudvalg såfremt projektsummen overstiger 500.000,- kr. Egenfinansieringen afholdes inden for forvaltningens eget budget, herunder eventuelt til rådighed værende puljer - i dette tilfælde Klimapuljen som varetages af Teknisk Udvalg.

Retningslinjer for projekter med ekstern finansiering i Samsø Kommune 26. juni 2018 er ligeledes forankret i Samsø Kommunes delegationsplan samt Samsø Kommunes Kasse- og regnskabsregulativ.

Teknisk Forvaltningens deltagelse i flere projektansøgninger med ekstern finansiering har i 2024 været behandlet politisk i kommunalbestyrelsen. Kommunalbestyrelsen har politisk behandlet og godkendt 6 projektansøgninger forankret i klimahandlingsplanen. I det omfang de af kommunalbestyrelsen godkendte projektansøgninger måtte opnå tilsagn vil godkendelse af eventuel projektdeltagelse ligeledes blive ført til kommunalbestyrelsen for politisk behandling og eventuel godkendelse. De 6 relevante projektansøgninger fremgår af bilag med orange markering.

Teknisk Forvaltning ønsker med denne sagsfremstilling at orienterer respektive udvalg TU-ØU-KB om de gældende retningslinjer for projekter med ekstern finansiering i Samsø Kommune samt Teknisk Forvaltningens fremadrettede håndtering af de relevante projektansøgninger, som færdigbehandles i kommunalbestyrelsen i det omfang ansøgningerne måtte opnå tilsagn.

Teknisk Forvaltning har ultimo 2. kvartal 2024 opnået tilsagn i 2 ud af de 6 projektansøgninger. Der forventes en afklarende proces for de resterende 4 projekter i henholdsvis 3. og 4. kvartal 2024.

Fremtidige projektansøgninger samt eventuelt projektdeltagelse vil blive behandlet i Teknisk udvalg i overensstemmelse med gældende retningslinjer for projekter med ekstern finansiering. Koordinering af projekter- herunder også nye projektansøgninger og projektdeltagelse varetages i et tæt samspil med såvel Økonomiafdelingen, Teknisk udvalg og Samsø Energiakademi.

Økonomi og personale

Denne orienteringssag har ingen økonomiske konsekvenser.

Såvel *projektansøgninger/politisk fremstilling af projektansøgninger* samt *projektdeltagelse/politisk fremstilling af projektdeltagelse* udarbejdes i tæt samspil mellem Økonomiafdelingen og Teknisk forvaltning.

Tidligere beslutninger

26.06.2018 KB nr. 147: *Retningslinjer for projekter med ekstern finansiering i Samsø Kommune - TU-EBU-SKU-ØU-KB*

Dialog og høringer

Forvaltningen har forud for denne orienteringssag været i intern dialog med Økonomiafdelingen samt orienteret formand for Teknisk udvalg og Samsø Energiakademi.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 14-08-2024

Fraværende: Kjeld Bønkel og Søren Wiese.

Orienteringen tages til efterretning.

Sagen videresendes ikke til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bilag

2024-08-07_Projektdeltagelse som godkendes i KB i 2024_ORANGE MARKERING_FHE_JUH

Delegationsplan i Samsø Kommune

Kasse- og regnskabsregulativ

Retningslinjer_for_projekter_med_ekstern_finansiering_i_Samsø_Kommune_TU-EBU-SKU-ØU-KB

Punkt 484: Orientering om scopingfasen i forbindelse med revision af Klimahandlingsplan 2024/2025 - TU - ØU - KB

S2020-1855

Problemstilling

Forvaltningen har den 5. august 2024 i samarbejde med CONCITO fået godkendt Scopingaftale i EU(C40). Det godkendte indstillingsnotat danner basis for forvaltningens videre arbejde med revidering og re-certificering af Samsø Kommunes Klimahandlingsplan. Forvaltningen orienterer om kommende proces.

Løsningsmuligheder og indstilling

Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har den 5. august 2024 i samarbejde med CONCITO fået godkendt Scopingaftale i EU(C40) iht. revisionsprocedure version 2.2. og CCTF-version 1 (C40 Cities (2023) Cities Climate Transition Framework v1 (DA)). Den godkendte scopingaftale danner basis for forvaltningens videre arbejde med revidering og re-certificering af Samsø Kommunes Klimahandlingsplan.

Proces revidering og re-certificering af Samsø Kommunes Klimahandlingsplan består af 3 faser: *Scopingfasen*, *Revisionsfasen* og *Certificeringsfasen*.

Scoping: Forud for scopingmøde med CONCITO vurderer kommunen i hvilket omfang den opfylder de enkelte krav ud fra tidligere arbejde med planlægning og implementering, samt hvad der skal suppleres med i revisionsprocessen. Aftale om revisionsbehov: På baggrund af scoping, aftales det mellem kommunen/DGO og CONCITO/C40, hvad revisionsbehovet er indenfor de 16 kriterier.

Revision: Frem mod endelig certificering beskriver og dokumenterer kommunen, hvordan der er fulgt op på de områder og forhold, der blev aftalt i forbindelse med scoping af revisionsopgaven.

Certificering: På baggrund af den udfyldte skabelon og øvrige dokumentation fra kommune og DGO indstiller CONCITO til godkendelse (certificering) hos C40.

Politisk involvering i processen 2024/2025:

Klimaudvalgsmøde 19/6 2024: *Status revision og re-certificering Klimahandlingsplan 2024 - 2025.*

TU 14/8 2024; ØU 20/8 2024 og KB 27/8 2024: *Orientering om modtaget EU C40 (CCTF) godkendelse af scopingfasen i forbindelse med revidering og re-certificering af Klimahandlingsplan 2024/2025 TU - ØU - KB*

Ultimo 2024 planlægges et temamøde om klimahandlingsplanen: Status på revidering og re-certificering af Samsø Kommunes Klimahandlingsplan

TU-ØU-KB Endelig politisk godkendelse af revideret og re-certificeret klimahandlingsplan forventeligt ultimo 1. kvartal 2025 (endelig dato meldes ud inden udgangen af 2024)

Forvaltningen orienterede den 9. april 2024 kommunalbestyrelsen om køreplan for revidering og re-certificering Klimahandlingsplan 2024/2025. Processen vil blive gennemført i et tæt samarbejde med relevante aktører herunder Samsø Energi Akademi og Samsø Kommunes §17.4 Klimaudvalg.

Forvaltningen har planmæssigt i 2. kvartal 2024 gennemført den første fase - scopingfasen - for revidering og re-certificering af Samsø Kommunes Klimahandlingsplan.

Økonomi og personale

Denne sagsfremstilling er en orienteringssag om modtaget C40/CCTF godkendelse af *Scopingfasen* i forbindelse med den planlagte Revidering og Re-Certificeringsproces 2024/2025 for Samsø kommunes Klimahandlingsplan.

Der er på nuværende tidspunkt ikke medtaget eventuelle økonomiske konsekvenser.

Forvaltningen forbeholder sig ret til at anmode om midler fra Klimapuljen til ekstern konsulentbistand til den kommende revidering og re-certificeringsproces såfremt det måtte blive aktuelt i årene 2024/2025.

Tidligere beslutninger

09.04.2024 KB sag nr. 541: Orientering om køreplan for revidering og re-certificering Klimahandlingsplan 2024/2025 - TU-ØU-KB

08.03.2023 TU sag nr. 211: Statusredegørelse for klimahandlingsplanen 2022 - TU

09.02.2022 TU sag nr. 28: Statusredegørelse for klimahandlingsplan og klimapuljen 2022 - TU

13.01.2021 TU sag nr. 440: Statusredegørelse for Klimahandlingsplanen og klimapuljen 2021 - TU

26.05.2020 KB sag nr. 525: Klimahandlingsplan 2020 - TU-ØU-KB

26.05.2020 KB sag nr. 526: Klimapuljen 2020 - TU-ØU-KB

Dialog og høringer

Forvaltningen har været i dialog med KlimaMidt, Klimaalliancen, CONCITO og Samsø Energiakademi i forbindelse med forarbejdet for denne sagsfremstilling. Der har ikke været dialog eller høring med andre parter.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 14-08-2024

Fraværende: Kjeld Bønkel og Søren Wiese.
Orienteringen tages til efterretning.

Bilag

Indstillingsnotat_Samsø (v2)

Punkt 485: Meddelelser fra formanden - 14. august 2024

S2021-6236

Sagsfremstilling

Meddelelser fra formanden - 14. august 2024

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 14-08-2024

Fraværende: Kjeld Bønkel og Søren Wiese.

Formanden orienterede om

- henvendelse vedr. Vesterløkken ressourceplads
- parkering på Strandvejen i Ballen
- status vedr. terrassen ved Ballen Fisk
- anmeldelse vedr. terrænregulering / kystsikring på Havvejen
- afslutning af byggesag på Teglværksvej
- henvendelse fra Region Midtjylland, hvor de sender et "sindet afslag" på ansøgning om tilladelse til råstofindvinding på matr.nr. 4f Onsbjerg By og umatrikuleret strandareal syd for Sælvig Havn i høring ved Samsø Sten & Grus, Kystdirektoratet og Samsø Kommune. Forvaltningen bemyndiges til at afgive høringssvar inden deadline 23. august med henblik på bevarelse af råstofindvindingen.

Punkt 486: Efterretningsliste - 14. august 2024

S2021-6743

Problemstilling

Chefen for Teknisk Forvaltning, forelægger efterretningslisten til mødet 14. august 2024

Løsningsmuligheder og indstilling

Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller, at Teknik og Miljøudvalget tager efterretningslisten til efterretning.

Sagsfremstilling

Chefen for Teknisk Forvaltning, forelægger efterretningslisten til mødet 14. august 2024

Økonomi og personale

Løsningsforslaget har ingen økonomiske konsekvenser.

Tidligere beslutninger

Tidligere beslutninger bliver ikke gengivet i forhold til efterretningslisten.

Dialog og høringer

Ingen bemærkninger.

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 14-08-2024

Fraværende: Kjeld Bønkel og Søren Wiese.

Orienteringen taget til efterretning.

Bilag

Efterretningsliste Teknik og Miljøudvalget 14. august 24

Årsplan TU - 14.08.2024

Referat Klimaudvalget 19. juni

Punkt 487: Øvrige meddelelser - 14. august 2024

S2021-6236

Sagsfremstilling

Øvrige meddelelser - 14. august 2024

Aktuel beslutning på Teknik- og Miljøudvalget 14-08-2024

Fraværende: Kjeld Bønkel og Søren Wiese.
Intet at bemærke.

Punkt 488: Lukket: Procesbeskrivelse arealer - TU-ØU-KB

S2024-1769

Punkt 489: Lukket: Øvrige meddelelser - 14. august 2024

S2021-6236