

# **REFERAT Udvalget for teknik og miljø 2005-2020 d. 26-10-2011**

**Mødedato** Onsdag d. 26. oktober 2011 kl. 00:00

**Mødested**

## Indholdsfortegnelse

|  |    |
|--|----|
| Kompetenceplan for teknik og miljø - TU-ØU-KB.....                                       | 3  |
| Handleplan og temaer for plan- og agenda 21 strategi - TU.....                           | 4  |
| Igangsætning af lokalplan for Maarup Havn - TU.....                                      | 6  |
| Ansøgning om landzonetilladelse til opsætning af husstands-vindmølle - TU.....           | 7  |
| Ansøgning om dispensation til helårsbeboelse - TU.....                                   | 9  |
| Samarbejdsaftale med Reno Djurs I/S om deponering af asbestholdigt affald - ØU - KB..... | 10 |
| Gennembrud af dige.....  | 12 |
| Formanden orienterer.....  | 14 |
| Efterretningssager - teknisk afdeling.....   | 15 |
| Efterretningssager - Naturafdelingen.....  | 16 |
| Eventuelt.....   | 17 |

# Punkt 174: Kompetenceplan for teknik og miljø - TU-ØU-KB

## Kompetenceplan for teknik og miljø - TU-ØU-KB

### 174. Kompetenceplan for teknik og miljø - TU-ØU-KB

J.nr.: □ Init.: jt ÅBEN SAG

#### Problemstilling:

Revision af kompetenceplan for Teknisk afdeling og Naturafdelingen. Sagsfremstilling:

Den gældende kompetenceplan blev godkendt af KB 15. maj 2009 i sag nr. 504.

Der er i den efterfølgende periode sket enkelte ændringer i opgavefordeling og ansvarsområder mellem de 2 afdelinger ligesom der er tilføjet et afsnit om kvalitetssikring af natur og miljøområdet. Dette, i forbindelse med et ønske fra direktionen om en forenkling og smidiggørelse af sagsbehandling ved tildeling af yderligere kompetence til afdelingerne, har foranlediget, at der er udarbejdet forslag til revision af kompetenceplanen.

Kompetenceplanen er revideret i et samarbejde mellem Naturafdelingen, Teknisk afdeling og Århus Kommune - Natur & Miljø der behandler sagsområder omfattet af "det forpligtigende samarbejde" mellem Samsø og Århus.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Ikke aktuelt

Løsningsmuligheder:

1. Godkendelse af det fremlagte forslag til kompetencefordelingsplan, evt. med mindre ændringer eller tilføjelser.
2. Omarbejdning af det fremlagte forslag til kompetencefordelingsplan på grundlag af tilbagemelding fra TU, ØU eller KB.

Faglige overvejelser:

Fordeling af opgaver med kompetence til de forskellige afdelinger er, ud over lovbundne opgaver i det forpligtigende samarbejde, sket ud fra en vurdering af, hvor disse bedst forvaltes på grundlag af forhåndenværende resurser og ekspertise. Resursefordeling mellem Naturafdelingen, Natur & Miljø Århus samt Teknisk afdeling skal løbende vurderes og tilpasses. I den forbindelse skal såvel serviceniveau, prioritering af opgaver samt personalenormering vurderes.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller til politisk beslutning:

1. Godkendelse af det fremlagte forslag til kompetencefordelingsplan, evt. med mindre ændringer eller tilføjelser. eller
2. Omarbejdning af det fremlagte forslag til kompetencefordelingsplan på grundlag af tilbagemelding fra TU, ØU eller KB.

Direktionen anbefaler indstillingen

Bilag:

\\samfil201d\Afdeling\Udvalg\_sager\Teknisk Udvalg\2011\2011-10-26\Bilag\Kompetenceplan.pdf

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 26-10-2011:

Anbefales med tilføjelse af, at der ved alle politianmeldelser forsat skal foretages orientering af udvalgsformanden og udvalget.

## Bilag

\\samfil201d\Afdeling\Udvalg\_sager\Teknisk Udvalg\2011\2011-10-26\Bilag\Kompetenceplan.pdf

# Punkt 175: Handleplan og temaer for plan- og agenda 21 strategi - TU

## Handleplan og temaer for plan- og agenda 21 strategi - TU

### 175. Handleplan og temaer for plan- og agenda 21 strategi - TU

J.nr.: 741-2011-5980 Init.: aubme ÅBEN SAG

-

#### Problemstilling:

Godkendelse af handleplan og temaer for udarbejdelse af plan- og agenda 21 strategi for Samsø Kommune.

#### Sagsfremstilling:

I medfør af planloven er kommunerne forpligtet til at udarbejde en plan- og agenda 21 strategi som grundlag for den næste kommuneplanrevision.

Med budget for 2011 blev, som følge af besparelser, besluttet en enkel revision af kommuneplanen, *hvor tillæg vil blive indarbejdet, men uden nye temaer o.l.*

Teknisk afdeling og Naturafdelingen foreslår dog medtaget følgende temaer:

#### **Naturkvalitet**

Der skal i Planstrategien peges på nødvendigheden af at planlægge for en fastholdelse og udvikling af naturkvaliteten på Samsø. Dette kan ske i den kommende planperiode i form af en naturkvalitetsplanlægning.

Årsagen er, at øens natur fordrer en detaljeret planlægning for at tilgodese de mange naturinteresser i de internationale naturbeskyttelsesområder, de fredede områder, §3-naturområderne og den øvrige natur.

#### **Destinationsudvikling**

Turismen er en af Samsø Kommunes vigtigste erhverv, og øen har som Danmarks øvrige yderområder særlig brug for at fremme udviklingen af nye arbejdspladser. Derfor er det vigtigt, at se overordnet på udviklingen af Samsø som turistdestination.

Udviklingen af Ballen og herunder Ballen Havn er et af de steder, hvor Samsø tiltrækningskraft overfor turister kan øges: havnemiljøet, overnatningsmuligheder, bymiljøet i det hele taget. En helhedsorienteret planlægning for byen vil kunne åbne op for ekstern finansiering af en konkret indsats eksempelvis fra Realdanias midler til at udvikle stedbundne potentialer i yderområderne – [www.yderomraader.dk](http://www.yderomraader.dk), se særligt under temaet Kvalitet i kysternes turistbyer.

#### **Samsø som vedvarende Fossilfri Ø**

Energiakademiet er i gang med at planlægge for de kommende 10 års fortsættelse af Samsø som vedvarende Fossilfri Ø. Samsø Kommune ønsker, at Kommuneplanen og derfor også Planstrategien kommer til at rumme og fremme dette højtprofilerede område.

Den nærmere udmøntning af temaet sker i tæt samarbejde med Energiakademiet.

Ud over temaerne har planstrategien lovbundet indhold, herunder en oversigt over planlægning siden sidste kommuneplan.

På grundlag af foreløbig – ikke godkendt – mødeplan for politiske møder i 2012, påregner Teknisk Afdeling følgende forløb for politisk behandling og godkendelse af Agenda 21- og planstrategi:

|                                |                    |
|--------------------------------|--------------------|
| Godkendelse af planforslag: TU | 11. januar 2012    |
|                                | ØU 17. januar 2012 |
|                                | KB 24. januar 2012 |

Offentlig høring i februar og marts.

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Endelig godkendelse: | TU 18. april 2012 |
|                      | ØU 30. april 2012 |
|                      | KB 8. maj 2012    |

Der er ikke planlagt at afholde temamøde. Beslutning om temaer træffes med godkendelse af handleplanen.

#### Lovgrundlag:

Planloven

#### Løsningsmuligheder:

1. Handleplan og temaerne *Naturkvalitet*, *Destinationsudvikling* og *Samsø som vedvarende-energifossilfri-Ø* godkendes som grundlag for Agenda 21- og planstrategi.
2. Som ovenfor med ændringer eller tilføjelser.
3. Forslag til Agenda 21- og planstrategi udarbejdes på grundlag af temaer valgt efter afholdt temamøde.

#### Økonomi:

Udgifter i forbindelse med planlægningen, herunder konsulentbistand afholdes over afdelingens budget.

#### Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller til udvalg for teknik og miljø:

1. Handleplan og temaerne *Naturkvalitet, Destinationsudvikling* og *Samsø som vedvarende energi-fossilfri Ø* godkendes som grundlag for Agenda 21- og planstrategi.

Direktionen anbefaler indstillingen.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 26-10-2011:

Indstilling godkendt med tilføjelse af, at Samsø som Fossilfri Ø bliver hovedsporet.

-  
-  
-

# Punkt 176: Igangsætning af lokalplan for Maarup Havn - TU

## Igangsætning af lokalplan for Maarup Havn - TU

### 176. Igangsætning af lokalplan for Maarup Havn - TU

J.nr.: 741-2011-5956 Init.: aubme ÅBEN SAG

#### Problemstilling:

Samsø Kommunale Havne har anmodet om lokalplanlægning for Maarup Havn.

#### Sagsfremstilling:

Baggrunden for lokalplanlægningen er beslutning i kommunalbestyrelsen den 23. august 2011, vedr. punkt 319. Færgerute – Principbeslutning.

For at muliggøre etablering af havneanlæg i forbindelse med en færgeforbindelse fra Maarup Havn, kræves en ny lokalplan der udnytter muligheden i kommuneplanen for at inddrage et større område til havneformål end gældende lokalplan.

Der ønskes etableret en ventesalsbygning m. bad- og toiletforhold, opført i stil med havnens øvrige bygninger. Endvidere, at der kan etableres parkeringsforhold med mulighed for op til 50 parkeringspladser og at en del af parkeringspladsen i vinterhalvåret, kan benyttes til opbevaring af både.

#### Lovgrundlag:

Planloven

#### Historik:

Gældende lokalplan for Maarup Havn nr. 19 B, er vedtaget den 18. august 1993. Forslag til lokalplan nr. 57 blev godkendt af KB på møde den 10. maj 2005 og sendt i offentlig høring. På baggrund af høringssvar fra bl.a. daværende Skov- og Naturstyrelsen og Århus Amt, blev forslaget trukket tilbage jf. beslutning i KB 19. september 2006 i sag nr. 149.

#### Løsningsmuligheder:

1. Der igangsættes ny lokalplanlægning for Maarup Havn. bl.a. med henblik på færgetrafik fra havnen.
2. Der meddeles afslag til anmodning om lokalplanlægning med henvisning til at udbygning skal ske på grundlag af den gældende lokalplan 19B for Maarup Havn..

#### Faglige overvejelser:

Det er Teknisk Afdelings vurdering, at der som følge af havnens udvikling og fortsat sikring af denne, er behov for en ny lokalplan for Maarup Havn..

#### Økonomi:

Samsø Kommunale Havne bidrager til udfærdigelsen af forslag til lokalplan. Øvrige udgifter til f.eks. annoncering afholdes af Teknisk afdelings budget.

#### Indstilling:

Teknisk Afdeling indstiller til Udvalget for teknik og miljø at:

1. Der igangsættes ny lokalplanlægning for Maarup Havn. bl.a. med henblik på færgetrafik fra havnen bl.a. med henblik på færgetrafik fra havnen samt havnens generelle udvikling som lystbådehavn.

±.

Direktionen anbefaler indstillingen

-

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 26-10-2011:

Indstilling godkendt. \_\_\_\_\_

-

-

-

-

# Punkt 177: Ansøgning om landzonetilladelse til opsætning af husstands-vindmølle - TU

## Ansøgning om landzonetilladelse til opsætning af husstands-vindmølle - TU

### 177. Ansøgning om landzonetilladelse til opsætning af husstands-vindmølle - TU

J.nr.: 741-2011-4687 Init.: aubme ÅBEN SAG

#### Problemstilling:

Der er søgt om landzonetilladelse til installation af en husstandsvindmølle på ejendommen Besser Hovedgade 53, matr. nr. 11a, Besser By, Besser. Sagsfremstilling:

Ejendommen er beliggende i det åbne land, og en husstandsvindmølle kræver en landzonetilladelse i henhold til planloven. Det ansøgte er placeret i et område med særlige landskabsinteresser og ejendommen er endvidere beliggende i kystnærhedszonen, som er til for at varetage de nationale planlægningsinteresser.

Møllen står på et 15 meter galvaniseret ståltårn, og har en totalhøjde på 17,75 meter. Typen er en Proven P11, 6kw, hvorfra støjniveauet angives til at være 42 dB i 8 m/s. Møllen har opnået typegodkendelse som påkrævet af Energistyrelsen.

Den ønskede placering vurderes at være indenfor ejendommens naturligt afgrænsede bygningsområde, ca. 37 meter fra det nordvestlige hushjørne (se bilag). Der er ca. 75 meter til nærmeste nabo.

Der er tidligere ansøgt om tilladelse til opstilling af en vindmølle på ejendommen med en placering som efter Teknisk Afdelings vurdering ikke var i overensstemmelse med planlovens intentioner, hvorfor der blev givet afslag på ansøgningen.

Formålet med møllen angives af ansøger til at være ”at supplere husstandens energiforbrug med vedvarende energi.”

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Samsø Kommune afventer afgørelse fra Århus Kommune, der som VVM-myndighed foretager VVM-screening af anlægget.

Lovgrundlag:

Planloven, Kapitel 7, § 35, stk. 1.

Høring/partshøring:

Teknisk Afdeling har orienteret naboerne om den tidligere ansøgte placering, og der er i den forbindelse modtaget 3 indsigelser. Samtlige indsigelser går på en modstand mod en husstandsvindmølle tæt på deres ejendom og at en sådan vil forringe værdien af deres ejendom i en salgssituation.

Teknisk Afdeling har vurderet, at ny orientering af naboerne ikke er påkrævet idet den ændrede placering tilgodeser nogle af indsigelserne.

Historik:

Samsø Kommune har ved afgørelse af 7. september 2011 meddelt afslag til ansøger på den oprindeligt ansøgte placering, Teknisk afdeling har orienteret om sagen på møde i TU den 28. september 2011.

Løsningsmuligheder:

1. At der meddeles landzonetilladelse til opstilling af den ansøgte husstandsvindmølle, betinget af, at screeningsafgørelsen ikke finder anlægget VVM-pligtigt.
2. At der gives afslag på ansøgningen om landzonetilladelse til opstilling af en husstandsvindmølle med den ansøgte placering.

Faglige overvejelser:

Teknisk Afdeling vurderer, at opstilling af en husstandsvindmølle er af underordnet betydning for de nationale planlægningsinteresser.

Videre vurderer Teknisk afdeling, at møllen ikke vil skæmme landskabet og at kravet om at opstillingen af mølle sker i umiddelbar tilknytning til ejendommens bebyggelse overholdes.

Relation til den lokale målsætning, herunder kommunens sundhedspolitik:

I kommuneplanen er der opbakning til opstilling af husstandsvindmøller i det åbne land, så længe de placeres i tilknytning til eksisterende bygninger.

Andre konsekvenser:

Ved opstilling af husstandsvindmøller øger Samsø sin selvforsyningsgrad med vedvarende energi, i overensstemmelse med Samsøs status som vedvarende energi ø.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller, at udvalg for teknik og miljø godkender:

1. At der meddeles landzonetilladelse til opstilling af den ansøgte husstandsvindmølle, betinget af, at screeningsafgørelsen ikke finder anlægget VVM-pligtigt.

Direktionen anbefaler indstillingen

Bilag:

\\samfil201d\Afdeling\Udvalg\_sager\Teknisk Udvalg\2011\2011-10-26\Bilag\Besser Hovedgade 53.pdf

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 26-10-2011:

Indstilling godkendt.

## **Bilag**

\\samfil201d\Afdeling\Udvalg\_sager\Teknisk Udvalg\2011\2011-10-26\Bilag\Besser Hovedgade 53.pdf

# Punkt 178: Ansøgning om dispensation til helårsbeboelse - TU

## Ansøgning om dispensation til helårsbeboelse - TU

### 178. Ansøgning om dispensation til helårsbeboelse - TU

J.nr.: 741-2011-5970 Init.: aubme ÅBEN SAG

#### Problemstilling:

Samsø Kommune har modtaget ansøgning om dispensation til helårsbeboelse i sommerhus på adressen Mårup Skov

#### 50.Sagsfremstilling:

Ansøger fremfører i begrundelsen for ansøgningen, at hustruen har været uheldig ved et fald og er kommet til skade.

Dette har medført, at hun har haft svært ved at klare hverdagens gøremål og turen op ad trapperne til parrets lejlighed på 3. sal i København. Ansøger oplyser at have ejet sommerhuset i 6½ år, og da pensionsalderen ligger 3 år ude i fremtiden, er det ikke en mulighed lovligt at bo i sommerhuset hele året.

Det udtrykkes, at det vil være til stor hjælp, hvis parret kunne benytte deres sommerhus i vinteren 2011-2012.

Der gælder et generelt forbud mod helårsanvendelse af boliger i sommerhusområder, jf. lovens § 40, stk. 1. Efter lovens § 40, stk. 2, kan kommunalbestyrelsen dispensere fra forbudet mod helårsbeboelse. Dispensation kan efter lovbestemmelsen kun meddeles i særlige tilfælde og som en personlig dispensation til ejeren. Bestemmelsen skal således administreres meget restriktivt, idet det har været et klart formål at forhindre almindelig helårsbeboelse i sommerhusområder.

#### Lovgrundlag:

Planlovens kapitel 8, § 40, stk. 1 og 2.

#### Faglige overvejelser:

På baggrund af at lovbestemmelsen på området skal fortolkes restriktivt, er det Teknisk Afdelings vurdering, at såfremt der gives dispensation bør denne gøres tidsbegrænset.

#### Løsningsmuligheder:

1. Der meddeles dispensation fra planlovens § 40, på baggrund af ansøgers helbredsmæssige årsager. Dispensationen gøres tidsbegrænset til vinterhalvåret 2011-2012.

2. Der meddeles afslag på baggrund af, at lovbestemmelsen skal administreres restriktivt.

#### Indstilling:

Teknisk Afdeling indstiller til politisk beslutning om:

1. Der meddeles dispensation fra planlovens § 40, på baggrund af ansøgers helbredsmæssige årsager. Dispensationen gøres tidsbegrænset til vinterhalvåret 2011-2012.

2. Der meddeles afslag på baggrund af, at lovbestemmelsen skal administreres restriktivt.

Direktionen anbefaler indstillingen

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 26-10-2011:

Der meddeles dispensation tidsbegrænset til vinterhalvåret 2011-2012.

# Punkt 179: Samarbejdsaftale med Reno Djurs I/S om deponering af asbestholdigt affald - ØU - KB

## Samarbejdsaftale med Reno Djurs I/S om deponering af asbestholdigt affald - ØU - KB

### 179. Samarbejdsaftale med Reno Djurs I/S om deponering af asbestholdigt affald - ØU - KB

J.nr.: □ Init.: CDT ÅBEN SAG

#### Problemstilling:

Indgåelse af en samarbejdsaftale med affaldsselskabet Reno Djurs I/S om deponering af asbestholdigt affald vil indebære, at Samsø Kommune vil påtage sig en forholdsmæssig hæftelse for evt. fremtidig bekæmpelse af en forurening fra affaldsselskabets asbestdeponi. Sagsfremstilling:

I forbindelse med Miljøcenter Århus' afgørelse om Overgangsplan og Revurdering af Affaldscenter Harpesdal, med ikrafttræden 1.1.2010, blev det besluttet, at affaldscenteret ikke skulle omfatte en særskilt deponeringsenhed for asbestholdigt affald. I stedet skulle der opstilles containere til opbevaring af denne affaldstype forud for transport til et dertil godkendt modtageanlæg. Beslutningen blev truffet på baggrund af en afvejning af de anlægsmæssige aspekter herunder pladskrav, de foreskrevne forureningsbegrænsende foranstaltninger set i forhold til den årlige mængde, som skulle håndteres samt den tilhørende økonomi.

Indtil nu har eternitmaterialer med og uden asbestindhold været oplagret på paller på affaldscenteret, imens muligheder for bortskaffelsesaftaler er undersøgt. Da oplagringen er ved at blive problematisk, er der behov for at indgå en endelig aftale med et godkendt modtageanlæg. I den sammenhæng kan affaldsselskabet Reno Djurs I/S tilbyde favorable vilkår, både teknisk og økonomisk.

#### Lovgrundlag:

Lov om miljøbeskyttelse

Deponeringsbekendtgørelsen

#### Historik:

Asbestholdigt affald er indtil udgangen af 2009 blevet deponeret sammen med øvrigt affald på affaldscenterets forskellige deponeringsenheder.

#### Løsningsmuligheder:

Der kan opstilles to løsningsmuligheder, der skal afvejes under hensyntagen til den relativt beskedne mængde asbestholdigt affald, der frembringes på Samsø:

**Løsning 1:** Samsø Kommune ansøger om tilladelse til etablering af en deponeringsenhed for farligt affald, hvor det asbestholdige affald kan deponeres lokalt.

**Løsning 2:** Samsø Kommune indgår samarbejdsaftale med det fælleskommunale affaldsselskab Reno Djurs I/S, der har et godkendt modtageanlæg til bortskaffelse af asbestholdigt affald.

#### Faglige overvejelser:

Etablering af en deponeringsenhed for farligt affald indebærer etablering af et anlæg, der f.eks. skal indrettes med særskilt perkolatopsamlingssystem (bundmembran og dræn-system) og skal omfattes af et særskilt perkolatanalyseprogram.

Oplagringskapacitet til asbestholdigt affald i containere/ på paller i så lang tid, at der er samlet nok affald til et lastvogntræk til Jylland, kan tilvejebringes på affaldscenteret, uden indretning af særskilte faciliteter. Denne ordning er fleksibel, således at det også er muligt at håndtere ekstraordinære mængder f.eks. fra nedrivning af landbrugshal.

Relation til den lokale målsætning, herunder kommunens sundhedspolitik:

I henhold til Affaldsplan 2009 – 2012 er det bl.a. en målsætning, at affaldssorteringen skal forbedres, så mængden af affald, der skal deponeres på Affaldscenter Harpesdal, kan reduceres. Med frasortering af det asbestholdige affald til bortskaffelse på eksternt modtageanlæg vil være med til at fremme denne målsætning.

#### Økonomi:

Udgifter forbundet med deponering hos Reno Djurs I/S er takstfinansieret.

#### Indstilling:

Teknisk Afdeling indstiller

**Løsning 2:** Samsø Kommune indgår samarbejdsaftale med det fælleskommunale affaldsselskab Reno Djurs I/S, der har et godkendt modtageanlæg til bortskaffelse af asbestholdigt affald.

Direktionen anbefaler indstillingen

Bilag:

\\samfil201d\Afdeling\Udvalg\_sager\Teknisk Udvalg\2011\2011-10-26\Bilag\Deponering, oplæg til samarbejdsaftale.pdf

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 26-10-2011:  
Indstilling anbefales.

## **Bilag**

\\samfil201d\Afdeling\Udvalg\_sager\Teknisk Udvalg\2011\2011-10-26\Bilag\Deponering, oplæg til samarbejdsaftale.pdf

# Punkt 180: Gennembrud af dige

## Gennembrud af dige

### 180. Beslutning vedr. ansøgning om digegennembrud

TU

J.nr.: □ Init.: auspe ÅBEN SAG

#### Problemstilling:

I forbindelse med frasalg af jord fra ejendommen "Fredensdal", Vestermarksvej, er der ansøgt om ny adgangsvej til den pågældende jord. Det ansøgte kræver tilladelse til terrænregulering efter planloven - og dispensation fra museumsloven til gennembrud af beskyttet dige. Sagsfremstilling:

Økomuseum Samsø har frasolgt en del af jorden tilhørende besøgsstedet "Fredensdal". Den nye ejer ønsker, at etablere en ny markvej med adgang til Vestermarksvej længere mod nord. Markvejen forløber fra Vestermarksvej mod vest ca. 300 meter, herefter mod syd ca. 100 meter. Her skal vejen krydse et beskyttet dige, der samtidig markerer en terrænforskel på ca. 1½ meter fra matr. nr. 119a – til den frasolgte matrikel. Kort med angivelse af vejens forløb og digets placering er vedlagt som bilag.

Det pågældende dige fremgår af den elektroniske registrering på Miljøportalens arealinformation og på 4 cm – kort fra matrikelstyrelsen og er således omfattet af museumslovens § 29a. Af loven fremgår det at: "*der må ikke foretages ændringer i tilstanden af sten- og jorddiger og lignende*". Sager vedr. sten- og jorddiger behandles iht.

kompetenceplanen af udvalget for Teknik og Miljø. Endvidere er det tidligere politisk besluttet, at terrænreguleringer (+/- ½ meter) kræver landzonetilladelse efter planlovens § 35, stk. 1 (ændret arealanvendelse). Herunder er det besluttet, at hvis reguleringen overstiger +/- 1 meter, kræves der politisk behandling af sagen.

#### Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Teknisk afdeling skal meddele evt. tilladelse til terrænregulering efter planlovens bestemmelser. Teknisk Afdeling udtaler, at der vil kunne gives landzonetilladelse til det ansøgte.

Udtalelser fra Økomuseum Samsø og Mosegård Museum er vedlagt sagen som bilag.

#### Lovgrundlag:

Lov om planlægning (LBK nr. 937 af 24/09/2009)

Museumsloven (LBK nr. 1505 af 14/12/2006)

#### Løsningsmuligheder:

Løsning 1: Der meddeles tilladelse til den ansøgte adgangsvej efter Museumsloven og Planloven.

Løsning 2: Der meddeles afslag til den ansøgte adgangsvej efter Museumsloven og Planloven.

#### Faglige overvejelser:

Løsning 1: Der meddeles tilladelse til den ansøgte adgangsvej efter Museumsloven og Planloven.

Administrationen af museumsloven varetages restriktivt. Det er således kun i særlige tilfælde, at der gives dispensation til ændringer i tilstanden på sten- og jorddiger. I vejledning til loven fremgår det, at: "*Det er ikke en tilstrækkelig begrundelse for et indgreb, at der kan påvises en væsentlig jordbrugs – eller anden økonomisk eller rekreativ interesse heri*". Administrationspraksis har dog vist, at der skelnes mellem gennembrud af diger, og diger der fjernes helt – idet der ofte gives dispensation til gennembrud af diger, hvor det vurderes hensigtsmæssigt at kunne passere. Af ansøgningen fremgår det endvidere, at en alternativ vej langs skellet vil være "*til væsentlig gene for den daglige drift af besøgsstedet "Fredensdal"*". Det ansøgte vejforløb kan derimod etableres uden umiddelbare gener for besøgsstedet "Fredensdal" og andre naboer.

Løsning 2: Der meddeles afslag til den ansøgte adgangsvej efter Museumsloven og Planloven.

Biologisk fungerer sten- og jorddiger som levesteder og spredningskorridorer for vilde dyr og planter. Hvis der laves et gennembrud i et dige, eller det fjernes helt, vil det altid have en negativ indvirkning på dyrenes og planternes spredningsmuligheder i landskabet. Det pågældende jorddige fremstår markant i landskabet og markerer en betydelig niveau-forskel mellem to matrikler. Ved etablering af en vejadgang vil digets tydelige markering blive sløret væsentligt og umiddelbart virke forstyrrende for det visuelle indtryk af landskabet. De beskyttede diger har også en betydning rent kulturhistorisk, idet de markerer tidligere tiders arealudnyttelse og ejendomsforhold. Der kan således argumenteres mod en ændring af digets tilstand – særligt pga. placeringen tæt på et besøgssted, der netop har fokus på formidling af kulturlandskabet.

Relation til den lokale målsætning, herunder kommunens sundhedspolitik:

Af kommuneplan 2009-2021 fremgår det på side 11 at: "*Kommunalbestyrelsen vil indenfor planperioden arbejde for, at udvikling i det åbne land, sker med respekt for natur, landskab og bevaringsværdier*". På side 12 fremgår det endvidere at:

*”Ved udstykning, bebyggelse og ændret anvendelse af arealer og bygninger skal der tages særligt hensyn til de jordbrugsmæssige interesser” og ”mængden af levende hegn og småbiotoper af værdi for det vilde dyre – og planteliv bør opretholdes og nye etableres, hvor det kan ske uden væsentlig gene for jordbrugsdriften”.*

Indstilling:

Naturafdelingen indstiller til politisk beslutning

Direktionen anbefaler indstillingen.

Bilag:

\\samfil201d\Afdeling\Udvalg\_sager\Teknisk Udvalg\2011\2011-09-28\Bilag\BilagKortDigegennembrud.pdf

\\samfil201d\Afdeling\Udvalg\_sager\Teknisk Udvalg\2011\2011-10-26\Bilag\Udtalelse fra Økomuseum Samsø.pdf

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-10-26\Bilag\Digegemmenbrug, udtalelse fra Moesgård.pdf

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 26-10-2011:

Der meddeles tilladelse til den ansøgte adgangsvej efter Museumsloven og Planloven med tilføjelse af, at offentlighedens adgangsmulighed på den eksisterende markvej ikke forringes.

## **Bilag**

\\samfil201d\Afdeling\Udvalg\_sager\Teknisk Udvalg\2011\2011-09-28\Bilag\BilagKortDigegennembrud.pdf

\\samfil201d\Afdeling\Udvalg\_sager\Teknisk Udvalg\2011\2011-10-26\Bilag\Udtalelse fra Økomuseum Samsø.pdf

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-10-26\Bilag\Digegemmenbrug, udtalelse fra Moesgård.pdf

# **Punkt 181: Formanden orienterer**

## **Formanden orienterer**

### **181. Formanden orienterer**

J.nr.: ☐ Init.: ☐ ÅBEN SAG

Bilag:

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-10-26\Bilag\Orientering fra formanden.pdf

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 26-10-2011:

Formanden orienterede om følgende:

- 1: Færdiggørelse skiltning Langgade.
- 2: Skimmelsvamp Skoleparken.
- 3: Asfaltering af kommuneveje.
- 4: Møde vedr. tilslutning af markvand til spildevandsnettet i Nordby.
- 5: Møde ang. genbrugsplads.
- 6: Forsat restaurering af Rosens bygning.
- 7: Ansættelsessamtaler ny afdelingschef.
- 8: Afgørelse fra Natur- og Miljøklagenævnet vedr. primitiv lejrplads.
- 9: Klage vedr. manglende vedligehold Strandbakkevej.

## **Bilag**

\\samfil201d\Afdeling\DagsordenFremstiller\Teknisk Udvalg\2011\2011-10-26\Bilag\Orientering fra formanden.pdf

## **Punkt 182: Efterretningssager - teknisk afdeling**

### **Efterretningssager - teknisk afdeling**

#### **182. Efterretningssager - teknisk afdeling**

J.nr.: ☐ Init.: ☐ ÅBEN SAG

Bilag:

\\samfil201d\Afdeling\Udvalg\_sager\Teknisk Udvalg\2011\2011-10-26\Bilag\Efterretningsliste, teknisk afdeling.pdf

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 26-10-2011:  
Til efterretning.

### **Bilag**

\\samfil201d\Afdeling\Udvalg\_sager\Teknisk Udvalg\2011\2011-10-26\Bilag\Efterretningsliste, teknisk afdeling.pdf

# **Punkt 183: Efterretningssager - Naturafdelingen**

## **Efterretningssager - Naturafdelingen**

### **183. Efterretningssager - Naturafdelingen**

J.nr.: ☐ Init.: ☐ ÅBEN SAG

Bilag:

\\samfil201d\Afdeling\Udvalg\_sager\Teknisk Udvalg\2011\2011-10-26\Bilag\EfterretningslisteNaturafdelingen.pdf

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 26-10-2011:  
Til efterretning.

### **Bilag**

\\samfil201d\Afdeling\Udvalg\_sager\Teknisk Udvalg\2011\2011-10-26\Bilag\EfterretningslisteNaturafdelingen.pdf

## **Punkt 184: Eventuelt**

### **Eventuelt**

#### **184. Eventuelt**

J.nr.: ☐ Init.: ☐ ÅBEN SAG

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 26-10-2011:  
Drøftelse af forventningsafstemning ved foretræde for udvalget.  
Drøftelse af mødeledelse.