

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 d. 17-08-2022

Mødedato Onsdag d. 17. august 2022 kl. 15:00

Mødested Samsø Rådhus, Mødelokale 2, Søtofte 10

Mødedeltagere Michael Kristensen, Kjeld Bønkel, Karina Knobelauch, Per Urban Olsen, Søren Wiese

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden - Teknik og Miljøudvalget 17-08-2022.....	3
Forslag til Kommuneplantillæg nr. 4 og lokalplan nr. 99 – Gl. Museumsgård Langemark - TU-ØU-	4
Genfremstilling - endelig godkendelse af lokalplan nr. 97 - Ballen Havn - TU - ØU - KB.....	6
Tomgangsregulativ for Samsø kommune - TU.....	8
Tilkendegivelse vedr. etablering af kystnært stenrev ved Strandskoven under Projekt BARREEF - T	9
Godkendelse af budgetopfølgning pr. 31.05.2022, TU - ØU - KB.....	11
Orientering om ny renovationsordning, TU.....	13
Formanden orienterer - Teknik og Miljøudvalget 17-08-2022.....	15
Efterretningsliste - Teknik og Miljøudvalget 17.08.2022.....	16
Øvrige meddelelser - Teknik og Miljøudvalget 17-08-2022.....	17
Lukket: Øvrige meddelelser - Teknik og Miljøudvalget 17-08-2022.....	18

Punkt 109: Godkendelse af dagsorden - Teknik og Miljøudvalget 17-08-2022

S2021-6236

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsorden - Teknik og Miljøudvalget 17-08-2022

Beslutning

Godkendt.

Punkt 110: Forslag til Kommuneplantillæg nr. 4 og lokalplan nr. 99 – Gl. Museumsgård Langemark - TU-ØU-KB

S2021-1056

Problemstilling

Planforslag vedr. etablering af boliger i Gl. Museumsgård Langemark fremstilles til godkendelse med henblik på offentlig høring.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Lokalplan nr. 99 og kommuneplantillæg nr. 4 godkendes til offentlig høring i 4 uger.
2. Lokalplan nr. 99 og kommuneplantillæg nr. 4 godkendes til offentlig høring med specifikke ændringer eller tilføjelser.
3. Planforslagene sendes retur til Teknisk forvaltning til fornyet behandling.

Chefen for Teknisk forvaltning indstiller, at Lokalplan nr. 99 og kommuneplantillæg nr. 4 godkendes til offentlig høring i 4 uger (Løsningsmulighed 1).

Sagsfremstilling

Lokalplan nr. 99 har til formål at etablere en række boliger i forskellige størrelser, der kan medvirke til at fremme mulighederne for bosætning på Samsø.

Stedet er tænkt som et fællesskab, hvor et fælleshus danner ramme om fællesaktiviteter.

Boligerne etableres i den gamle museumsgård i Langemark og der kan etableres 12 udlejningsboliger. Det er et reduceret antal i forhold til Bygherres oprindelige forslag, men sikrer at boligerne får en størrelse, der kan leve op til kravene i bygningsreglementet. Af samme grund er det i dialog med bygherren besluttet, at "tiny-houses" ikke indgår i lokalplanen som først foreslået.

De eksisterende bygninger genanvendes og indrettes til boliger, mens fælleshuset på op til 68 kvm. vil være ny bebyggelse.

Lokalplanen sikrer arkitektonisk ensartethed som bygger på den eksisterende bebyggelses karaktertræk med rødmalet træbeklædning og symmetrisk sadeltag. Bebyggelsen vil fortsat tilpasse sig området med en maksimal højde på 1,5 etage og bebyggelsesprocent på højst 35%.

Bebyggelsen forbindes til Bøgeshøjvej med en ensrettet boligvej og til resten af Langemark via en sti. Den ensrettede boligvej muliggør at renovations- og andre større køretøjer kan komme til og parkering, svarende til kommunens parkeringsnormer, etableres på skrå langs denne.

Området er beliggende inden for kommuneplanramme nr. 39 til blandet bolig og erhverv. Rammen kan ikke indeholde den foreslåede lokalplanafgrænsning, og der er derfor udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg nr. 4 med henblik på en udvidelse af planrammen.

De to planforslag er vedlagt som bilag.

Økonomi og personale

Planlægningen gennemføres med bidrag fra ansøger og inden for Teknik og Miljø's budgetramme.

Tidligere beslutninger

14-04-2021: TU sag 490. Anmodning om lokalplanlægning for 16 boligenheder i forbindelse med tidligere museumsbygning - TU.

Dialog og høringer

Planforslagene er udarbejdet i dialog med bygherren. Forvaltningen vurderer at en offentlig høringsperiode på 4 uger er passende.

Beslutning

Flertallet indstiller, at Lokalplan nr. 99 og kommuneplantillæg nr. 4 godkendes til offentlig høring med specifikke ændringer eller tilføjelser. (Løsningsmulighed 2).

De tre ændringer fra ansøger blev gennemgået:

Angående beskrivelse af tagbeklædning tilføjes "metal".

Antallet af boliger ændres til 13 under forudsætning af, at dette kan godkendes.

Der blev begæret afstemning om bopælspligt: for stemte Karina Knobelauch, Kjeld Bønkel og Michael Kristensen. Imod stemte Per Urban Olsen og Søren Wiese.

Planen indstilles til 4 ugers offentlig høring.

2 eftersendte bilag fra ansøger vedlægges til behandling i ØU og KB.

Bilag

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 4

Lokalplanforslag nr. 99 - Gl. Museumsgaard Langemark

Punkt 111: Genfremstilling - endelig godkendelse af lokalplan nr. 97 - Ballen Havn - TU - ØU - KB

S2020-6467

Problemstilling

Lokalplan nr. 97 - Ballen Havn genfremstilles til endelig godkendelse efter revideret afgrænsning af lokalplanens område.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Lokalplan nr. 97 - Ballen Havn godkendes endeligt.
2. Lokalplan nr. 97 - Ballen Havn godkendes endeligt med specifikke ændringer.
3. Lokalplanen sendes retur til forvaltningen til fornyet behandling.

Chefen for Teknisk forvaltning indstiller, at lokalplan nr. 97 - Ballen Havn godkendes endeligt (Løsningsmulighed 1).

Sagsfremstilling

Lokalplanarbejdet for Ballen Havn har taget udgangspunkt i de gældende lokalplaner for området, samt det store arbejde med "Udviklingsplanen for Ballen".

I den nye lokalplan, der dækker hele havneområdet, er formåls- og anvendelsesbestemmelserne i det store hele fastholdt for at understøtte en lokal udvikling med respekt for den stedbundne kulturhistorie.

I forvejen gælder lokalplan nr. 6 for Købmandsgården og lokalplan nr. 82, Værftet, Dokken og Fiskemolen for dele af det nye lokalplanområde.

Dækkende for delområde nr. 3 (Købmandsgården) og den nordvestlige del af delområde 1 (Sejlerstuen) er formålsbestemmelserne i lokalplan nr. 6 videreført.

I høringssvarene er der gennemgående hovedemner: trafik-, sti- og parkeringsforhold, bebyggelsesregulerende og anvendelsesmæssige bestemmelser samt havneudvidelse i lokalplanens delområde 2. Derudover to mindre afsnit der vedrører illustrationsplanen og nogle konkrete rettelser.

Nogle af høringssvarene giver fortsat udtryk for uvished omkring, hvad der potentielt kan etableres i lokalplanens delområde 2. Både hvor meget det kan komme til at fylde, hvilket udtryk man skal forholde sig til samt bekymring for, at de værdier der er i området i dag ødelægges, herunder strand og natur der understøtter områdets rekreativitet.

Forvaltningen har undersøgt de juridiske forhold vedr. vedtagelse af en ny lokalplan i forhold til den gældende lokalplan 82. Her er det fortsat forvaltningens vurdering, at kommunens planlægning er foregået inden for rammerne af planlovgivningen og dermed ud fra princippet om erstatningsfri regulering.

Forvaltningens anbefalinger til ændringer som følge af de indkomne høringssvar

Det anbefales at redegørelsens afsnit om trafik, - sti,- og parkeringsforhold (s. 6) præciseres i fjerde afsnit som følger, ".trafik og parkering på den nye del af Sydmolen, efter bommen, lukkes af."

Fortovet som er angivet på matrikel 5bs og 5bx fjernes fra lokalplanens bilag 3.

Det anbefales endvidere at markeringen, angivet på bilag 4, af den lille bygning umiddelbart nord for trælasten som bevaringsværdig slettes men at markeringen af brønden beholdes.

Anvendelsen af delområde 3 under § 3.7 anbefales ændret til også at omfatte restauration.

Herudover anbefales det tilføjet under Vej, sti og parkeringsforhold § 4.13 at; "Der er mulighed for at etablere parkeringspladser i én række på den friholdte grønning op mod nordsiden af Sejlerstuen"

Forvaltningen anbefaler at man konsekvensretter at slette matrikel 5bs og 5bx fra lokalplanforslaget og at Kutter Jan ikke længere er på stedet.

Forvaltningen gør opmærksom på, at den nuværende afgrænsning af lokalplanområdet fortsat inddrager en del af søterritoriet, hvor Kommunen ikke har den planmæssige kompetence. Ved at inddrage en del af søterritoriet, signaleres en mulig udvidelse af havne mod nord. Omvendt er der også en risiko for, at lokalplanens afgrænsning kan blive kendt ugyldig.

Økonomi og personale

Der er i forbindelse med anlægsbevilling til projekter fra udviklingsplanen, afsat 200.000 kr. til arbejdet med en lokalplan for Ballen Havn.

Budgettet er anvendt til projektansættelse af en medarbejder i perioden januar - juni 2021, der har haft særlig fokus på opgaven.

Tidligere beslutninger

16-03-2022: TU sag nr. 44. Genfremstilling - endelig godkendelse af lokalplan nr. 97 - Ballen Havn - TU - ØU - KB

24-11-2021: TU sag nr. 580. Beslutning om endelig godkendelse af lokalplan nr. 97 - Ballen Havn, TU - ØU - KB

22-06-2021: KB sag nr. 752. Beslutning om forslag til lokalplan nr. 97 - Ballen Havn - TU - ØU - KB
23-03-2021: KB sag nr. 688. Anlægsbevilling til projekter fra Udviklingsplanen for Ballen og Ballen lystbådehavn, TU-ØU-KB
24-06-2020: KB sag nr. 542. Genbehandling af godkendelse af Udviklingsplan for Ballen, TU-ØU-KB
23-09-2020: TU sag nr. 396. Beslutning om udarbejdelse af Lokalplan for Ballen Havn, TU

Dialog og høringer

Teknik- og Miljøudvalget besluttede på mødet den 16. marts 2022, at sende forslag til lokalplan nr. 97 retur til teknisk forvaltning. Efterfølgende er de nævnte ting blevet rettet og lokalplanen har været i høring i perioden fra den 24. maj til den 8. juni 2022. Samsø Kommune har modtaget i alt 9 høringssvar i løbet af høringsperioden.

Beslutning

Der blev begæret afstemning om løsningsmulighederne:

For Løsningsmulighed 1 stemte: Kjeld Bønkel, Karina Knobelauch og Michael Kristensen.

For Løsningsmulighed 3 stemte: Per Urban Olsen og Søren Wiese.

Flertallet indstiller, at Lokalplan nr. 97 - Ballen Havn godkendes endeligt (Løsningsmulighed 1).

Bilag med sammenfatning af høringssvarene vedlægges til behandling i ØU og KB.

Bilag

Samlede høringssvar til fornyet høring_Redacted

Lokalplan nr. 97_fornyet forslag

Punkt 112: Tomgangsregulativ for Samsø kommune - TU

S2022-12997

Problemstilling

Forvaltningen anmoder om en beslutning vedr. udarbejdelse af tomgangsregulativ for Samsø Kommune.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Forvaltningen udarbejder et forslag til tomgangsregulativ for Samsø kommune, som beskrevet i sagsfremstillingen.
2. Forvaltningen udarbejder et forslag til tomgangsregulativ for Samsø Kommune, med konkrete ændringer / tilføjelser.
3. Forvaltningen udarbejder ikke et tomgangsregulativ
4. Sagen returneres til fornyet behandling i forvaltningen.

Chefen for Teknisk forvaltning indstiller til politisk drøftelse og beslutning.

Sagsfremstilling

Kommunerne har siden 1982 haft mulighed for at fastsætte regler om biler, der holder med motoren i tomgang. Forvaltningen fremstiller spørgsmålet til politisk behandling på baggrund af lokale henvendelser / forespørgsler. Dels fra lokal politiet, der undrer sig over at Kommunen ikke har vedtaget regler på området. Dels fra Turist og handelsstandsforening - særligt i forhold til Busser, der holder parkeret med motoren i gang.

Området reguleres efter § 18 i bekendtgørelse nr. 844 af 23. juni 2017 om miljøregulering af visse aktiviteter (Miljøaktivitetsbekendtgørelsen):

§ 18. For at forebygge unødvendig luftforurening eller støjgener kan kommunalbestyrelsen påbyde eller udstede forskrifter om, at adgangen til at lade motoren i holdende motorkøretøjer være i gang skal begrænses.

Omkring halvdelen af landets Kommuner har vedtaget regler på området. Kommunerne er ansvarlige for regler for tomgang, fordi eventuelle gener normalt vil optræde lokalt.

Regulativerne er typisk udformet så tomgangskørsel i mere end 1 - 3 minutter forbydes, og med angivelse af de undtagelser der er.

Forvaltningen anbefaler at et eventuelt regulativ udarbejdes ud fra disse retningslinjer:

1. Tomgangskørsel over 2 minutter forbydes
2. Overtrædelse medfører bødestraf / behandles som en politisag
3. Undtagelser for reglerne:
 - o Køretøjer i trafik kø (gælder ikke kø ved færgeovergange).
 - o Køretøjets anvendelse ifm. trækraft, luft komprimering, kranarbejde, slamsugning eller lign. erhvervs relateret.
 - o Buskørsel (kun af- og påstigning).
 - o Udrykningskøretøjer med blink.
 - o Ambulancer o.a. køretøjer, hvor hensynet til passagerens helbred spiller ind.
 - o Kørsel på industri- og landbrugsvirksomheder (reguleres efter anden lovgivning).

Økonomi og personale

Beslutningen har ingen økonomiske konsekvenser for Kommunen.

Eventuel udarbejdelse af tomgangsregulativ, varetages indenfor Teknik og Miljø's budgetramme.

Tidligere beslutninger

Sagen har ikke været behandlet tidligere.

Dialog og høringer

Forvaltningen anbefaler, at Politiet høres i forbindelse med udarbejdelse af et regulativ forslag, inden det skal behandles politisk.

Beslutning

Udvalget beslutter, at Forvaltningen udarbejder et forslag til tomgangsregulativ for Samsø Kommune med konkrete ændringer / tilføjelser (Løsningsmulighed 2).

Der medtages beskrivelse i forhold til kølebiler, hvor der opfordres til brug af el.

Punkt 113: Tilkendegivelse vedr. etablering af kystnært stenrev ved Strandskoven under Projekt BARREEF - TU-ØU-KB

S2022-3199

Problemstilling

Der ønskes en politisk stillingtagen til etablering af kystnært stenrev / "Projekt BARREEF" ved Strandskoven nord for Ballen - herunder at kommunen påtager sig ejerskab af stenrevet efter etableringen.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Samsø Kommune støtter etablering af stenrevet og påtager sig efterfølgende ejerskabet.
2. Samsø kommune støtter ikke etablering af stenrevet.
3. Sagen returneres til forvaltningen til fornyet behandling.

Chefen for Teknisk forvaltning indstiller, at Samsø Kommune støtter etablering af stenrevet og påtager sig efterfølgende ejerskabet (Løsningsmulighed 1).

Sagsfremstilling

Projekt BARREEF er et demonstrationsprojekt, der gennemføres af DTU med støtte af VELUX fonden. Projektet forudsætter, at der findes en egnet lokalitet, hvor der kan etableres et kystnært stenrev på ca. 100 meters længde, 10 meters bredde og en højde på mellem 2 og 3 meter. Stenrevet vil nå op til havoverfladen ved almindeligt lavvande. Stenrevet forventes både at begrænse kysterrosion og kunne øge biodiversiteten. Ved dette projekt er der særlig fokus på den kystbeskyttende del.

Forvaltningen har i marts 2022 indsendt en ansøgning, idet dette projekt understøtter kommunens ønske om at fremme biodiversiteten - herunder undersøge mulighederne for at etablere stenrev.

Den udpegede kyststrækning ved Strandskoven er omtalt i Samsø Kommunes Klimahandlingsplan som et eksempel på en kyststrækning, der allerede i dag er udsat for erosion.

DTU har modtaget 14 ansøgninger og efterfølgende besøgt 6 udvalgte lokaliteter - herunder Strandskoven i juni 2022.

Ved besigtigelsen deltog repræsentanter for Samsø Kommune samt lokal interessent.

Ved besigtigelsen blev det tydeligt tilkendegivet af projektholderne, at etablering af stenrevet krævede fuld opbakning fra såvel kommune som berørte lodsejere.

Økonomi og personale

Projekt BARREEF forventes gennemført på én enkelt lokalitet i Danmark og støttes af VELUX fonden med 2 mio. kr. Etableringen af stenrevet er 100 % finansieret af DTU / Velux fonden.

Efter etableringen vil DTU følge udviklingen mht. den erosionsdæmpende effekt på kysten og ligeledes følge udviklingen i revets plante- og dyreliv.

Samsø Kommune påtager sig ejerskabet af revet. Det forventes ikke, at kommunen kan få udgifter overhovedet, men ejerskabet betyder, at kommunen skal finansiere eventuelle ændringer i revets udformning og i yderste konsekvens betale for at fjerne revet. Projektholder anslår, at en fjernelse af revet vil koste 250.000 kr., men anfører også, at stenene i revet repræsenterer en værdi, der vil kunne finansiere en eventuel fjernelse af revet.

Tidligere beslutninger

16-03-2022: TU sag 55. Orientering om projektansøgning - BARREF, TU

Dialog og høringer

Foreninger i Grønt Råd har udarbejdet støtteerklæring med opbakning til projektet

Forvaltningen har sendt e-post til lodsejere på den udpegede kyststrækning og været i direkte dialog med hovedparten af lodsejerne. Der har generelt været stor interesse blandt lodsejerne for projektet, og ingen har været imod etableringen.

Beslutning

Udvalget indstiller, at Samsø Kommune støtter etablering af stenrevet og påtager sig efterfølgende ejerskabet (Løsningsmulighed 1).

Bilag

Bilag - Projektansøgning BARREF

Bilag - Støtteerklæring Projekt BARREF

Punkt 114: Godkendelse af budgetopfølgning pr. 31.05.2022, TU - ØU - KB

S2022-1643

Problemstilling

Resultatet af budgetopfølgningen pr. 31.05.2022 fremlægges hermed til politisk godkendelse.

Løsningsmuligheder og indstilling

1. Budgetopfølgningen godkendes.
2. Yderligere overførsel fra rengskab 2021 på 672.000 kr. til anlægspuljen godkendes.
3. Budgetopfølgningen godkendes med bemærkninger.
4. Budgetopfølgningen godkendes ikke.

Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller, at budgetopfølgningen og yderligere overførsel fra rengskab 2021 på 672.000 kr. til anlægspuljen godkendes (Løsningsmulighed 1 og 2).

Sagsfremstilling

Resultatet af budgetopfølgningen er både klassisk opdelt i central og decentral økonomi, samt i serviceudgifter og brugerfinansierede områder.

Den decentrale økonomi har som udgangspunkt overførselsadgang mellem regnskabsår, hvorimod den centrale økonomi afregnes med kassen ved årets regnskabsafslutning.

Serviceudgifter består f.eks. af dagpasning, skoler, ældre- og store dele af sundhedsområdet, det specialiserede socialområde og administrationen.

De brugerfinansierede områder (f.eks. affaldshåndtering) og overførselsområdet er ikke en del af serviceudgifterne. Overførselsområdet udgøres af f.eks. førtidspension, kontanthjælp, boligsikring, sygedagpenge, løntilskud til personer i fleksjob og dagpenge til forsikrede ledige. Endvidere er udgifter til aktivitetsbestemt medfinansiering af regionale sundhedsudgifter ikke en del af serviceudgifterne.

En samlet overskridelse af kommunens serviceudgifter vil kunne resultere en økonomisk sanktion for kommunen. Der kan blive tale om en sanktion, såfremt det oprindelige vedtaget budget overskrides, samt at kommunerne samlet overskrider deres fælles ramme.

Lovgrundlag: Bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision.

Pr. 31. maj 2022 forventes det at områderne under Udvalget for teknik og miljø samlet set slutter året med et overskud på +1.760.000 kr.

I forbindelse med forberedelsen af denne sag har forvaltningen opdaget en manglende overførsel fra regnskab 2021 til 2022 på anlæg. Grundet en forkert teknisk opsætning i udtrukket fra økonomisystem blev det budget på 672.000 kr., som ved budgetlægning for 2020 og 2021 blev afsat til køb af (erhvervs)jord, ikke overført til 2022. Beløbet var således ikke indeholdt ved overførslerne overhovedet og blev dermed heller ikke disponeret til anden side. Forvaltningen foreslår at beløbet overføres til anlægspuljen, hvor der i indeværende år allerede er givet flere bevillinger til jordkøb.

Økonomi og personale

Denne budgetopfølgning er en smule anderledes end de foregående. Anderledes ved at renovationsområdet er isoleret fra resten af Teknisk Forvaltnings økonomi. Denne ændring er foretaget grundet renovationsområdets særegne økonomiske opbygning. Området er 100% brugerfinansieret og er ikke en del af de kommunale serviceudgifter. I tillæg til dette, giver denne opdeling også et mere retvisende billede af den økonomiske situation. Forvaltningens resultatet bærer i høj grad præg af et større overskud på Ejendomme og Veje. Tallene i nedenstående tabel er Teknisk Forvaltning *uden* renovationsområdet.

	Forbrug JAN - MAJ 1 kr.	[+] Korr. budget 1 kr.	Forbrugs %	Forventet over-/underskud
Teknisk Forvaltning	8.894.735	17.616.000	50,49	1.760.000

Forvaltningens konkrete afvigelser og renovationsområdet er nærmere beskrevet i de tilhørende bilag. Overførsler fra 2021 er medtaget i denne prognose.

Tidligere beslutninger

I Samsø Kommune er der månedlige budgetopfølgninger på alle budgetområder. Som udgangspunkt udmøntes fire af årets budgetopfølgninger i politiske sagsfremstillinger, hvor først fagudvalgene og senere Kommunalbestyrelsen får et

samlet overblik over, hvordan det står til med budgetoverholdelsen, og eventuelle risikoområder italesættes.

Dialog og høringer

Ved hvert månedsskift udarbejder Økonomiafdelingen rapporter for samtlige afdelinger og områder i Samsø Kommune. Disse rapporter er grundlaget for en analyse, som medfører en prognose for årets resultat i en afdeling eller et område. Budgetopfølgningen er udarbejdet af økonomiafdelingen, afdelingslederne og forvaltningscheferne i fællesskab. Budgetopfølgningen fremlægges af chefgruppen.

Konsulenterne i økonomiafdelingen har et tæt løbende samarbejde med kommunens afdelinger og der planlægges månedlige opfølgingsmøder hen over året, således at afvigelser og strategier er afstemt forud for behandlingen af budgetopfølgningen.

Beslutning

Udvalget indstiller, at budgetopfølgningen og yderligere overførsel fra regnskab 2021 på 672.000 kr. til anlægspuljen godkendes (Løsningsmulighed 1 og 2).

Bilag

Bilag 3 Anlæg, Majv3

Bilag 1 Drift, Majv3

Bilag 2 Projekter, TU Maj

Punkt 115: Orientering om ny renovationsordning, TU

S2020-6030

Problemstilling

Forvaltningen giver en opdateret status på den nye renovationsordning, som startede op 28.02.2022.

Løsningsmuligheder og indstilling

1: Udvalget tager orienteringen til efterretning.

2: Udvalget tager ikke orienteringen til efterretning.

Chefen for Teknisk Forvaltning indstiller, at orienteringen tages til efterretning (Løsningsmulighed 1).

Sagsfremstilling

Status på den nye renovationsordning fra og med 28.02.2022, hvor borgerne skal sortere i flere affaldsfraktioner.

Affaldsindsamling:

For de private husstande er den nye affaldsordning blevet taget godt imod og den fungerer godt. Forvaltningen får ikke mange henvendelser og de fleste af disse er praktiske ting, der skal justeres ind.

Forvaltningen har derfor fokus på de områder, hvor der fortsat er udfordringer. Medio juli er der fremsendt ny skrivelse til de grundejere i Nordby Bakker, som fortsat er udfordret på selve indsamlingen. Her lægges der op til dialog om muligheder. Det må forventes at tage noget tid, da både de fysiske udfordringer med vejadgang og fredningen udfordrer løsningsmulighederne. Grundejere kan fortsat benytte den fælles affaldsplads på Østre Ringvej i Nordby.

Udover Nordby Bakker er der enkelte andre grundejere, hvor der arbejdes for og med de fremtidige løsninger.

Forvaltningen arbejder ligeledes på en opgradering af "genbrugsøerne", hvor borgere kan aflevere pap og glas. Der arbejdes med nye containere og en bedre skiltning. Ved nogle øer er der opsat nye mindre spande til restaffald, da der ikke længere kan anvendes sækkestativer. I forbindelse med disse spande er der opsat markering i forhold til affaldssorteringen.

Hvad angår erhverv så har vi udskudt en konvertering til nye beholdere til 1. oktober 2022. Indtil da kan erhverv anvende de nuværende 660 liters containere til restaffald. Ikke en optimal løsning, men den mest realistiske for nuværende.

Forvaltningen vil hen over sommer- og efterårsperioden tage kontakt til de enkelte virksomheder, for at aftale hvilken løsning, der skal gælde for de enkelte virksomheder fra 1.oktober 2022. Forvaltningen vil i samme omgang vejlede om de nye affaldsfraktioner.

Omlasteområdet på Trolleborgvej:

Omlasteområdet på Trolleborgvej er nu taget i brug. Der er stadigvæk visse udfordringer, som forvaltningen sammen med leverandør og renovatør arbejder på at udbedre.

I den forbindelse har der været flere møder på stedet med rådgiver og leverandøren af komprimatoranlægget.

Nu arbejdes der på etablering af ny hal til paphåndtering og opbevaring af affaldsbeholdere; samt en vaskehal til komprimatorbilerne. Dette sker i samarbejde med renovatøren, som i dagligdagen skal bruge disse anlæg.

Information:

Vi oplever at mange har taget godt imod RenoWeb app'en og er glade for de meldinger de får, i forhold til advisering om datoer for tømning af beholderne. Forvaltningen arbejder fortsat med udvikling af app'en, så den fremover kan anvendes mest optimal.

Ellers opfordrer forvaltningen fortsat borgere til, at besøge kommunens hjemmeside, hvor der ligeledes findes nyttig information i forhold til affaldsordningen.

Genbrugspladsen:

Forvaltningen opfordrer fortsat borgere med flere til, at bruge genbrugspladsen på Harpesdal og dermed hjælpe til sortering af affaldet.

I forhold til haveaffald er der nu etableret en "plads" i Nordby ved Varmeværket. Her er opstillet containere, hvor grundejere i området kan komme af med deres haveaffald.

Økonomi og personale

Affaldsområdet er brugerbetalt, hvorfor de nødvendige investeringer dækkes ind via renovationsgebyret, der opkræves sammen med ejendomsskatten og skorstensfejergebyret.

Implementeringen af den nye affaldsordning klares hovedsageligt med eksisterende ressourcer i forvaltningen, hvor vi fra primo maj 2022 har fået tilknyttet en affaldskonsulent.

Der anvendes i et vist omfang eksterne ressourcer i forhold til kommunikationsdelen (RenoWeb, hjemmeside og andet informationsmateriale).

Tidligere beslutninger

08.06.2022: TU sag 103: Orientering om ny renovationsordning 2022, TU

04.05.2022: TU sag 84: Orientering om ny renovationsordning 2022, TU
06.04.2022: TU sag 71: Orientering om ny renovationsordning 2022, TU
16.03.2022: TU sag 53: Orientering om ny renovationsordning 2022, TU
09.02.2022: TU sag 33: Orientering om ny renovationsordning 2022, TU
12.01.2022: TU sag 12: Orientering om ny renovationsordning 2022, TU
24-11-2021: TU-sag 588: Orientering omkring ny renovationsordning 2022, TU
27-10-2021: TU sag 572: Orientering omkring ny renovationsordning 2022, TU
23-03-2021: KB sag 686: Genbehandling af forslag til Regulativ for Husholdningsaffald 2022 - 2028, TU-ØU-KB
02-03-2021: KB sag 668: Godkendelse af Regulativ for husholdningsaffald 2022 - 2028, TUØUKB
10-11-2020: KB sag 602: Forslag til Regulativ for husholdningsaffald 2022 - 2031, TU-ØU-KB
03-03-2020: KB sag 470: Drøftelse af økonomien for et ændret ressource- og affaldssystem i 2022, TU-ØU-KB
08-10-2019: KB sag 384: Principper for gebyrer for den fremtidige indsamling af dagrenovation, TU-ØU-KB
13-11-2018: KB sag 220: Beslutning om opgradering af affaldssystemet, TU-ØU-KB

Dialog og høringer

Der gives en orientering på møder i udvalget for Teknik og Miljø (fast orienteringspunkt).

Beslutning

Udvalget tager orienteringen til efterretning (Løsningsmulighed 1).

Punkt 116: Formanden orienterer - Teknik og Miljøudvalget 17-08-2022

S2021-6236

Sagsfremstilling

Formanden orienterer - Teknik og Miljøudvalget 17-08-2022

Beslutning

Der blev orienteret om medlemskab af grundejer- og beboerforeninger, hvor Udvalget beder Forvaltningen lave en sagsfremstilling.

Der blev ydermere orienteret om oprensning af rendestensriste samt aktuelt om Ørby Mose.

Punkt 117: Efterretningsliste - Teknik og Miljøudvalget 17.08.2022

S2021-6743

Problemstilling

Efterretningsliste - Teknik og Miljøudvalget 17.08.2022

Løsningsmuligheder og indstilling

Chefen for teknisk forvaltning indstiller, at efterretningslisten tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Efterretningsliste - Teknik og Miljøudvalget 17.08.2022

Økonomi og personale

Ingen bemærkninger.

Tidligere beslutninger

Ingen bemærkninger.

Dialog og høringer

Ingen bemærkninger.

Beslutning

Efterretningslisten taget til efterretning.

Bilag

Efterretningsliste til møde i Teknik og Miljø onsdag den 17. august 2022

Årsplan TU - 17-08-2022

Punkt 118: Øvrige meddelelser - Teknik og Miljøudvalget 17-08-2022

S2021-6236

Sagsfremstilling

Øvrige meddelelser - Teknik og Miljøudvalget 17-08-2022

Beslutning

Opfølgning på tidligere sager.

Punkt 119: Lukket: Øvrige meddelelser - Teknik og Miljøudvalget 17-08-2022

S2021-6236