

REFERAT Udvalget for teknik og miljø 2005-2020 d. 13-01-2021

Mødedato Onsdag d. 13. januar 2021 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden - TU 13.01.2021.....	3
Beslutning.....	4
Turprogram 2021, TU.....	5
Beslutning.....	7
Tidsplaner og prioriteringer på planområdet, TU.....	8
Beslutning.....	10
Anmodning om bevarende lokalplan for "De tre søstre", TU.....	11
Beslutning.....	13
Ændring af administrationspraksis vedr. annekser større end 20 kvm i sommerhusområder, TU.....	14
Beslutning.....	16
Navngivning af ny vej til sommerhusudstyknig ved Høneballevej, TU.....	17
Beslutning.....	19
Kompetenceoverdragelse til Østjyllands Brandvæsen, TU - ØU - KB.....	20
Beslutning.....	22
Statusredegørelse for Klimahandlingsplanen og klimapuljen 2021, TU.....	23
Beslutning.....	26
Opsætning af overvågningskameraer på materialepladsen i Nordby, TU-ØU-KB.....	27
Beslutning.....	29
Forslag til regulativ for Erhvervsaffald, TU - ØU -KB.....	30
Beslutning.....	32
Strategi for Landsbypuljen 2021, TU - ØU - KB.....	33
Beslutning.....	36
Projektansøgninger til EU Green Deal Midler, TU.....	37
Beslutning.....	39
Orientering om status for ansøgning om udvidelse af råstofgraveområde i Trekanten, TU - ØU - KE	40
Beslutning.....	42
Orientering om national Handleplan for cirkulær økonomi, TU-ØU-KB.....	43
Beslutning.....	45
Formanden orienterer - TU 13.01.2021.....	46
Beslutning.....	47
Efterretningsliste - TU 13.01.2021.....	48
Beslutning.....	49
Øvrige meddelelser - TU 13.01.2021.....	50
Beslutning.....	51
Lukket: Salg af Tingvej 10, TU-ØU-KB.....	52
Lukket: Beslutning.....	53

Punkt 433: Godkendelse af dagsorden - TU 13.01.2021

Godkendelse af dagsorden - TU 13.01.2021

433. Godkendelse af dagsorden - TU 13.01.2021

Sagsnr.: 741-2019-659

Dok.nr.: 741-2021-454

Sagsbeh.: GT

Åbent

Punkt 433: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 13. januar 2021:

Fraværende: Carsten Bruun

Godkendt.

Punkt 434: Turprogram 2021, TU

Turprogram 2021, TU

434. Turprogram 2021, TU

Sagsnr.: 741-2019-1771

Dok.nr.: 741-2021-378

Sagsbeh.: SPE

Åbent

Problemstilling:

Forslag til turprogram for 2021 til drøftelse og godkendelse.

Sagsfremstilling:

Udvalget for Teknik og Miljø har i 2019 besluttet at gennemføre et turprogram i tilknytning til den ordinære møderække, med udgangspunkt i følgende:

- 3 årlige ture i tilknytning til de ordinære udvalgs møder i hhv. feb., jun. og okt.
- Turene afvikles umiddelbart forud for udvalgs mødet fra kl. 13.00 til 15.00.
- Udvalgs mødet afholdes efterfølgende i et passende mødelokale "ude på øen".
- Temaer for turen kan tage udgangspunkt i Kommunens aktuelle planstrategi, der afspejler de projekter og planer, der arbejdes med i forvaltningen.
- Et andet besøgstema kan være Teknisk forvaltnings driftsafdelinger, Havne og Veje og ejendomsservice.
- Der afsættes desuden tid at besøge lokaliteter for aktuelle ansøgninger / tilladelser, der behandles af udvalget.
- Turprogrammet aftales fremover for et år af gangen på udvalgs mødet i januar.

Forslag til turprogram for 2021:

Forvaltningen foreslår at turen d. 10. februar, fremrykkes så den ligger i forbindelse med mødet d. 14. april (grundet COVID – 19).

- 14. april. kl. 13.00 til 15.00: Havneområdet
 - o Besøg på Ballen Havn og møde med bådelaug
 - o Besøg på Langøre Havn og møde med bådelaug
 - o Besøg på Mårup havn og møde med bådelaug
 - o Udvalgs møde i Mårup Havn / Sejlerstuen fra kl. ca. 15.00
- 9. juni kl. 13.00 til 15.00: Naturområdet
 - o Besøg ved Tranemosen, ny indhegning / plejeprojekt udenfor N2000
 - o Nordby Hede / Hesselholm, rydninger i samarbejde med Brattingsborg
 - o Udvalgs møde på Samsø Naturskole kl. ca. 15.00
- 27. oktober kl. 13.00 til 15.00: Forsyningsområdet
 - o Besøg på ny genbrugsplads
 - o Besøg på kompostplads
 - o El ladestandere
 - o Udvalgs møde på Tranebjerg varmekværk kl. ca. 15.00

Forvaltningen arrangerer gerne supplerende ture eller temadage, hvor der afsættes mere tid til et konkret emne, projekt eller lokalitet.

Mødestedet foran rådhuset kl. 13.00 med henblik på samkørsel. Forbehold for mindre justeringer eller supplerende aktuelle besigtigelser vedr. en konkret sag.

Løsningsmuligheder:

1. Turprogram for 2021 godkendes som foreslået.
2. Turprogram for 2021 godkendes med konkrete ændringer.
3. Turprogram for 2021 aflyses.

Faglige overvejelser:

Forvaltningen vurderer, at et fast turprogram kan bidrage til at kvalificere sagsfremstillinger og det politiske beslutningsgrundlag for aktuelle projekter og sager, der arbejdes med i forvaltningen og udvalget.

Indstilling:

Teknisk forvaltningschef anbefaler løsning 1:

1. Turprogram for 2021 afvikles som foreslået.

Punkt 434: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 13. januar 2021:

Fraværende: Carsten Bruun

Udvalg for teknik og miljø beslutter løsning nr. 1.

TU ønsker et temamøde omkring boringsnære beskyttelsesområder sammen med vandværkerne.

Punkt 435: Tidsplaner og prioriteringer på planområdet, TU

Tidsplaner og prioriteringer på planområdet, TU

435. Tidsplaner og prioriteringer på planområdet, TU

Sagsnr.: 741-2019-3038

Dok.nr.: 741-2020-42420

Sagsbeh.: SPE

Åbent

Problemstilling:

Forvaltningen fremstiller revideret tidsplan for de igangværende sager på planområdet til godkendelse.

Sagsfremstilling:

Tidsplanerne er vedlagt på skematisk oversigt, og for overblikkets skyld opdelt i lokalplaner og sektorplaner. Sektorplaner skal forstås bredt, dvs. inkl. kommuneplan, spildevandsplan samt planlægning på andre myndighedsområder som vandløb, vandforsyning mv.

Da der løbende kommer nye planer til og de igangværende bliver færdige, forsinkede eller uaktuelle, er det forvaltningens anbefaling at tidsplanen revideres ca. 2 gange årligt.

Lovgrundlag:

Planloven

Miljøbeskyttelsesloven

Vandløbsloven

Vandforsyningsloven

Historik:

[12-08-2020](#): Tidsplaner og prioritering på planområdet, TU

Løsningsmuligheder:

1. Prioriteret tidsplan på planområdet godkendes
2. Prioriteret tidsplan på planområdet godkendes med konkrete justeringer
3. Tidsplanen afvises eller returneres til fornyet behandling

Faglige overvejelser:

Samlet set kan en planproces forløbe op til 1 år, mindre lokalplaner dog kortere hvis Kommunen tidligt i forløbet modtager et gennemarbejdet materiale. En del planer fremgår ikke længere af oversigten fordi arbejdet er færdigt eller de ikke længere er aktuelle.

Økonomi:

Lokalplanlægning og planområdet generelt varetages inden for Teknik og Miljø's budget.

Opprioritering af området kræver omfordeling af opgaver eller ressourcer, eller tilførsel af helt nye ressourcer til området.

Indstilling:

Teknisk forvaltningschef anbefaler løsning nr. 1 til beslutning.

1. Prioriteret tidsplan på planområdet godkendes

Bilag

741-2020-42419 Prioritering af planer Januar 2021

Bilag

Prioritering af planer Januar 2021

Punkt 435: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 13. januar 2021:

Fraværende: Carsten Bruun

Udvalg for teknik og miljø beslutter løsning nr. 1.

TU ønsker en drøftelse af retningslinjer i kommuneplanen om bl.a. store VE anlæg.

Punkt 436: Anmodning om bevarende lokalplan for "De tre søstre", TU

Anmodning om bevarende lokalplan for "De tre søstre", TU

436. Anmodning om bevarende lokalplan for "De tre søstre", TU

Sagsnr.: 741-2020-8104

Dok.nr.: 741-2020-41990

Sagsbeh.: BME

Åbent

Problemstilling:

To af de tre fine gamle badehuse fra 1924, kaldet "De tre søstre", står overfor at skulle sælges. Der anmodes om udarbejdelse af bevarende lokalplan for de tre huse.

Sagsfremstilling:

Energiakademiet har de sidste 10 år stået for vedligeholdelse og administration af husene. I samarbejde med ejerens søn, som er amerikansk statsborger, har de sammen sørget for at holde liv i husene og disses omgivelser.

Husene er ikke fredet eller beskyttet, og uden en bevarende lokalplan, er der en reel risiko for, at man i fremtiden og i overensstemmelse med gældende bygge Lovgivning, vil kunne ændre på områdets kulturværdier fuldstændigt.

Formålet med en bevarende lokalplan er således at fastholde husenes udseende og den kulturarv, som disse tre huse repræsenterer for lokalsamfundet i området omkring Ballen.

Teknik og Miljø anmoder på ovenstående grundlag Udvalget for Teknik og Miljø om at igangsætte den nødvendige planlægning for området. En bevarende lokalplan forudsætter, at der også laves et kommuneplantillæg med en ramme, der kan rumme lokalplanen.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Se skriv fra Energiakademiet vedr. "De tre søstre".

Lovgrundlag:

Planlovens kapitel 4 & 5.

Løsningsmuligheder:

1. Der udarbejdes forslag til kommuneplantillæg og bevarende lokalplan.
2. Forvaltningens anmodning afvises med specifik begrundelse.

Faglige overvejelser:

Husene repræsenterer noget unikt for området, og et bevarende tiltag som det foreslåede, er i direkte tråd med nedenstående overvejelser i kommunalbestyrelsen omkring kulturarven på Samsø. Man kan omvendt argumentere for, at restriktioner på de respektive huse vil have en direkte negativ indflydelse på salgsprisen af ejendommene.

Den øgede aktivitet i Ballen område taler for, at der gennemføres en lokalplanlægning for området af Strandvejen fra "de tre søstre" til festivalområdet. En lokalplanlægning for "Strandvejen – Ballen" vil tydeligere kunne rammesætte, hvilken udvikling af området som ønskes politisk. Der er pt ikke ressourcer i forvaltningen til at gennemføre en lokalplanlægning for "Strandvejen – Ballen".

Relation til lokale målsætninger, herunder kommunens sundhedspolitik:

"I kulturarven findes et potentiale, som Samsø Kommune med fordel kan inddrage i planlægningen på linje med områder som erhverv, turisme og infrastruktur. Kommunalbestyrelsen er bevidst om, at der er væsentlige udviklingsmuligheder forbundet med kulturarven på Samsø ([Kommuneplan 2017 side 92](#))"

I kommuneplanen lægger kommunalbestyrelsen stor vægt på kulturværdi i planlægningen samt bevarelsen af den lokale kulturarv. Den beskrives som et væsentlig bidrag til fortællingen om samfundsudviklingen på Samsø. Ligeledes kædes en spændende og attraktiv kulturarv, sammen med strategien for den erhvervsmæssige udvikling ([Kommuneplan 2017 side 88](#)), hvor den fremhæves som mulig katalysator for tiltrækning af højtuddannet arbejdskraft og innovative virksomheder.

Der er følgende retningslinjer i kommuneplanen for kulturværdier i lokalplaner:

"Kommunalbestyrelsen ønsker, at kulturarven på Samsø i videst muligt omfang sikres via udarbejdelse af lokalplaner, eventuelt som et led i udarbejdelsen af bevarende lokalplaner for landsbyerne eller som separate lokalplaner for givne kulturværdier."

Økonomi:

Teknik og Miljø forestår planlægningen, inden for rammen af det afsatte budget.

Andre konsekvenser:

En bevarende lokalplan vil få betydning for vurderingen og dermed salgsprisen af de ejendomme der tilsammen udgør "De tre søstre".

Indstilling:

Chefen for teknisk forvaltning indstiller forslag nr.1 til beslutning:

1. Der udarbejdes forslag til kommuneplantillæg og bevarende lokalplan.

Bilag

741-2020-42040 De tre søstre

741-2020-42036 Beliggenhedskort - De tre søstre_web

741-2020-42037 Muligt lokalplanområde_web

Bilag

De tre søstre

Beliggenhedskort - De tre søstre_web

Muligt lokalplanområde_web

Punkt 436: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 13. januar 2021:

Fraværende: Carsten Bruun

Udvalg for teknik og miljø beslutter løsning nr. 1.

Punkt 437: Ændring af administrationspraksis vedr. annekser større end 20 kvm i sommerhusområder, TU

Ændring af administrationspraksis vedr. annekser større end 20 kvm i sommerhusområder, TU

437. Ændring af administrationspraksis vedr. annekser større end 20 kvm i sommerhusområder, TU

Sagsnr.: 741-2021-13

Dok.nr.: 741-2021-79

Sagsbeh.: SPE

Åbent

Problemstilling:

Teknik & Miljø modtager et stigende antal ansøgninger om at bygge annekser over 20 m² i sommerhusområderne. Der anmodes derfor om en beslutning og administrationspraksis på området.

Sagsfremstilling:

Det fremgår af Lokalplan nr. 83 – sommerhusområderne på Samsø at:

§ 7.3 Der må kun opføres et sommerhus pr. ejendom. Herudover kan der opføres et tilhørende annekst på maks. 20 m².

Skærpede krav til isolering af beboelsesejendomme har gjort det svært at opfylde isoleringskravene jf. bygningsreglementet 18 (BR18) og samtidig holde annekset under 20 m². Dette har medført flere ansøgninger om større annekser i sommerhusområderne. Hvis der skal gives byggetilladelse som ansøgt, skal der således samtidig meddeles en dispensation fra lokalplan nr. 83.

I henhold til kompetencefordelingsplanen for Teknisk forvaltning, kan Teknik & Miljø selv træffe afgørelser om mindre væsentlige dispensationer fra lokalplanen:

16.4. Mindre væsentlige dispensationer fra lokalplaner, fx ensidige taghældninger, skråvinduer, bygningshøjder, materialer.

Forvaltningen anbefaler, at punktet udvides til at omfatte dispensation til annekser op til 30 m² i sommerhusområderne.

Lovgrundlag:

Planlovens § 19, stk. 1

Lokalplan nr. 83 – Sommerhusområderne på Samsø

Løsningsmuligheder:

1. Forvaltningen tildeles kompetence til at meddele dispensation fra lokalplan nr. 83 til annekser op til 30 m².
2. Byggeansøgninger om annekser større end 20 m² i sommerhusområder, fremstilles altid for Udvalget for Teknik og Miljø.
3. Forvaltningen tildeles anden kompetence som drøftet og besluttet på mødet eller sagen returneres til fornyet behandling.

Faglige overvejelser:

Ifølge planlovens § 19 kan der dispenseres fra en lokalplans bestemmelser, men kun hvis det ikke strider mod principperne i planen.

Lokalplan nr. 83 har dels til formål at sikre at området anvendes som sommerhusområde, dels at sikre at udvidelser sker harmonisk gennem de bebyggelsesregulerende bestemmelser. Lokalplanen rummer konkrete retningslinjer for annekssers udformning og størrelse, men det er forvaltningens vurdering, at et større annekst generelt ikke strider imod lokalplanens principper, jf. planlovens § 19 stk. 1.

Det anbefales på den baggrund, at forvaltningen tildeles kompetence til at meddele, dispensation, til at opføre annekser op til 30 m² i sommerhusområderne.

Det bemærkes, at en udvidelse af annekts størrelsen ikke medfører en automatisk dispensation fra bebyggelsesprocenten, der fortsat vil være 15 % i sommerhusområderne. Formålet med bebyggelsesprocenten i sommerhusområder er at områderne holdes relativt åbne og deres karakter bevares. Det vil derfor kræve en særskilt dispensation hvis bebyggelsesprocenten overskrides.

Dispensation og byggetilladelse til annekser meddeles kun efter en konkret vurdering om der kan dispenseres i hvert enkelt tilfælde.

Andre konsekvenser:

Hvis der bliver tale om en generel tendens anbefaler forvaltningen at den bygningsregulerende bestemmelse i lokalplanen ændres på sigt i forbindelse med en planrevision eller via et tillæg til lokalplanen.

Indstilling:

Teknisk forvaltningschef anbefaler løsning1:

1. Forvaltningen tildeles kompetence til at meddele dispensation fra lokalplan nr. 83 til annekser op til 30 m².

Punkt 437: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 13. januar 2021:

Fraværende: Carsten Bruun

Udvalg for teknik og miljø beslutter løsning nr. 1.

Punkt 438: Navngivning af ny vej til sommerhusudstyknig ved Høneballevej, TU

Navngivning af ny vej til sommerhusudstyknig ved Høneballevej, TU

438. Navngivning af ny vej til sommerhusudstyknig ved Høneballevej, TU

Sagsnr.: 741-2020-8229

Dok.nr.: 741-2021-396

Sagsbeh.: SPE

Åbent

Problemstilling:

Teknik & Miljø behandler aktuelt en ansøgning om udstykning af nye sommerhusgrunde ved *Høneballevej*, og anbefaler i den forbindelse at området tildeles et nyt vejnavn.

Sagsfremstilling:

Teknik & Miljø har d. 15. december 2020 modtaget en ansøgning om udstykning af 11 nye sommerhusgrunde ved *Høneballevej*, umiddelbart vest for *Egernvej*.

Forvaltningen har d. 17. december principgodkendt ansøgningen i udstykningskontrollen, da projektet vurderes at være i overensstemmelse med Kommuneplanrammen og Lokalplan nr. 83 – sommerhusområderne på Samsø, der gælder for arealet. Der er mulighed for i alt 19 grunde i delområdet, og dermed fortsat plads til yderligere 8 grunde.

Der er tale om en privat udstykning fra ejendommen *Høneballevej 24*, og området betjenes via den private fællesvej *Høneballevej*. Den nye vej er ligeledes en privat fællesvej.

Da det nye område kommer ligger adskilt fra *Egernvej*, med selvstændig vejtilslutning til *Høneballevej* anbefaler forvaltningen umiddelbart, at området tildeles et nyt vejnavn.

Ifølge kompetenceplanen for teknisk forvaltning er det Udvalget for Teknik og Miljø, der træffer beslutning om navngivning af veje og stier.

Lovgrundlag:

Adresseloven

Adressebekendtgørelsen

Privatvejsloven

Løsningsmuligheder:

1. Vejen navngives *Rådyrvej*, som foreslået af ansøger.
2. Vejen navngives *Høneballevej*, hvor vejtilslutningen sker fra.
3. Vejen gives et andet navn som besluttet på mødet.

Faglige overvejelser:

Hensynet til at borgerne kan finde sikkert frem bør altid være styrende for vejnavngivningen, så der altid tilstræbes entydige og logiske navne. Navngivningen kan med fordel ske med "neutrale", almindelige navne (*Lærkevej*), med henvisning til særlige historiske begivenheder / personer (*Marsk Stigsvej*) eller med henvisning til nærliggende stednavne / tydelige landskabsmarkører (*Vesborgvej*).

Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering (SDFE) anbefaler ikke vejnavne, som er snævert knyttet til tidsbestemte forhold, f.eks. til navnet på en bestemt virksomhed, ligesom det kan være uhensigtsmæssigt, at tildele vejnavne til private indkørsler (forstået som vejstykker der kun giver vejadgang til en enkelt adresse), medmindre det sker af helt særlige trafiksikkerhedsmæssige hensyn.

Ansøger er inviteret til at komme med forslag til vejnavngivningen, og har i den forbindelse foreslået *Rådyrvej*, jf. Løsning 1. Forvaltningen vurderer, at forslaget opfylder de generelle krav til vejnavngivning og i øvrigt passer tematisk til *Høneballevej* og *Egernvej*.

Det bemærkes dog som et lille kuriosum, at der ikke findes egern på Samsø.

Alternativt kan nævnes stednavnene *Stenmark*, *Trehøj* og *Stihøj*, der fremgår af de historiske kort i området øst for Langemark

Økonomi:

Udgiften til indkøb og vedligehold af et nyt vejskilt afholdes af driftsbudgettet for Kommunale veje.

Indstilling:

Teknisk forvaltningschef indstiller til politisk drøftelse og beslutning.

Bilag

741-2021-407 Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort

Punkt 438: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 13. januar 2021:

Fraværende: Carsten Bruun

Udvalg for teknik og miljø beslutter løsning nr. 1.

Punkt 439: Kompetenceoverdragelse til Østjyllands Brandvæsen, TU - ØU - KB

Kompetenceoverdragelse til Østjyllands Brandvæsen, TU - ØU - KB

439. Kompetenceoverdragelse til Østjyllands Brandvæsen, TU - ØU - KB

Sagsnr.: 741-2020-8235

Dok.nr.: 741-2020-42076

Sagsbeh.: SS

Åbent

Problemstilling:

I denne sag skal Kommunalbestyrelsen tage stilling til at Østjyllands Brandvæsen, i medfør af byggelovens § 16 C, stk. 6, overdrages kompetencen til at træffe afgørelser om brandsikkerhedsmæssige forhold, hvor brugen af en bygning eller konstruktion udgør et ulovligt forhold efter byggeloven, og der samtidig er en konkret risiko for personskade. Overdragelsen af kompetencen sker udelukkende i de tilfælde, hvor det ikke er muligt at træffe en byggesagsbehandler fra den relevante kommune.

Sagsfremstilling:

Ifølge byggelovens § 16 C, stk. 6 kan kommunalbestyrelsen henlægge beføjelser og pligter til den fælles Beredskabskommission til på stedet at træffe afgørelser om brandsikkerhedsmæssige forhold, hvor brugen af en bygning eller konstruktion udgør et ulovligt forhold efter denne lov, og der samtidig er en konkret risiko for personskade.

Beføjelser og pligter kan alene henlægges, såfremt kommunalbestyrelsen på henlæggelsestidspunktet vurderer, at den ikke selv inden for et rimeligt tidsrum vil kunne træffe afgørelse om de ulovlige brandsikkerhedsmæssige forhold.

Kompetenceoverdragelsen vurderes relevant i tre tilfælde:

Situation 1: Telte og arrangementer - der er omfattet af brandsynsbekendtgørelsen (BEK nr. 1000 af 29062016)

Ved brandsyn i og ved telte, salgsområder, festivaler, campingområder, engangsarrangementer og midlertidige arrangementer mv., som angivet i byggelovgivningen, i inspektionsrapport og i evt. certifikat samt i byggetilladelse, gives Østjyllands Brandvæsen mulighed for at træffe afgørelser om standsningsmeddelelse (nedlægge forbud mod anvendelse), jf. byggelovens § 18. Alternativt kan Østjyllands Brandvæsen fastsætte særlige vilkår eller meddele dispensation for at sikre fortsat drift, såfremt dette vurderes sikkerhedsmæssigt forsvarligt.

Østjyllands Brandvæsen fremsender i umiddelbar forlængelse af afgørelsen en kopi af afgørelsen til kommunens bygningsmyndighed.

Situation 2: Øvrige objekter, der er omfattet af brandsynsbekendtgørelsen

Ved brandsyn af objekter, der er omfattet af brandsynsbekendtgørelsen, hvor de driftsmæssige krav er overført til byggelovgivningen, gives mulighed for at træffe afgørelser om standsningsmeddelelse (nedlægge forbud mod anvendelse), jf. byggelovens § 18. Alternativt kan Østjyllands Brandvæsen fastsætte særlige vilkår eller meddele dispensation for at sikre fortsat drift, såfremt dette vurderes sikkerhedsmæssigt forsvarligt.

Ved brandsyn i visse industribygninger, herunder højlagre, hvor de driftsmæssige og tekniske krav er overført til byggelovgivningen, gives Østjyllands Brandvæsen mulighed for at træffe afgørelser om standsningsmeddelelse (nedlægge forbud mod anvendelse) efter de i byggetilladelsen eller i tilladelse fra Østjyllands Brandvæsen fastsatte vilkår vedr. brandmæssige forhold, jf. byggelovens § 18. Østjyllands Brandvæsen kan fastsætte særlige vilkår eller meddele dispensation for at sikre fortsat drift, såfremt det vurderes sikkerhedsmæssigt forsvarligt.

Østjyllands Brandvæsen fremsender i umiddelbar forlængelse af afgørelsen en kopi af afgørelsen til kommunens bygningsmyndighed.

Situation 3: Ulovlig anvendelse af bygninger og andre akutte situationer, hvor kommunen ikke træffes

Ved brandmæssig ulovlig anvendelse af lokaler, bygninger og grundarealer, der alene er omfattet af byggeloven, og hvor beredskabet tilkaldes eller er til stede, gives Østjyllands Brandvæsen mulighed for at træffe afgørelser om standsningsmeddelelse (nedlægge forbud mod anvendelse), jf. byggelovens § 18. Alternativt kan Østjyllands Brandvæsen fastsætte vilkår eller meddele dispensation, såfremt det vurderes sikkerhedsmæssigt forsvarligt.

Østjyllands Brandvæsen fremsender i umiddelbar forlængelse af afgørelsen en kopi af afgørelsen til kommunens bygningsmyndighed.

De tre tilfælde omfatter alle situationer, hvor Østjyllands Brandvæsen enten tilkaldes eller er på stedet i forbindelse med sine sædvanlige opgaver. Efter Østjyllands Brandvæsens opfattelse, kan der i alle tre situationer være tale om alvorlige mangler, som konkret vurderes til at kunne medføre personskade i forbindelse med en evt. brand.

Kompetenceoverdragelsen sker for at prioritere borgernes sikkerhed, således en unødigt forsinkelse eller mangelfuld reaktion fra bygningsmyndigheden undgås i de tilfælde, hvor en kommunal byggesagsbehandler ikke kan træffes. Det er en forudsætning for afgørelsen, at den fremmødte beredskabsinspektør har de fornødne kompetencer til at træffe den nødvendige afgørelse.

Bilag til vedtægterne:

Kompetenceoverdragelse efter byggeloven § 16 C stk. 6, således Østjyllands Brandvæsen på stedet kan træffe afgørelser om brandsikkerhedsmæssige forhold, hvor brugen af en bygning udgør et ulovligt forhold, og der er en konkret risiko for personskade.

Østjyllands Brandvæsens nuværende vedtægter fremgår af bilag.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Østjyllands Brandvæsen har anmodet om kompetence overdragelsen.

Sagen har været behandlet i de øvrige kommuner i Østjyllands Beredskab. Østjyllands Brandvæsen oplyser, at Kommunerne har tiltrådt forslaget.

Lovgrundlag:

Byggeloven

Løsningsmuligheder:

1. At Østjyllands Brandvæsen overdrages, i medfør af byggelovens § 16 C, stk. 6, kompetencen til at træffe afgørelser om brandsikkerhedsmæssige forhold, hvor brugen af en bygning eller konstruktion udgør et ulovligt forhold efter byggeloven, og der samtidig er en konkret risiko for personskade
2. At sagen sendes til fornyet behandling.
3. At Østjyllands Brandvæsen ikke overdrages kompetencen.

Faglige overvejelser:

Som § 60 fællesskab kan Østjyllands Brandvæsen kun udføre de myndighedsopgaver, der er henlagt til fællesskabet efter konkret beslutning i kommunalbestyrelserne. Når opgaver placeres i § 60 fællesskabet skal disse opgaver fremgå af fællesskabets vedtægter (eller bilag hertil). Beslutninger om kompetenceoverdragelse kræver derfor godkendelse i de fire byråd, jf. Østjyllands Brandvæsens vedtægter § 18.1.

Økonomi:

Sagen påvirker ikke kommunens økonomi.

Andre konsekvenser:

Såfremt kommunalbestyrelserne vedtager løsning nr. 1 om kompetenceoverdragelse, tilføjes vedtægterne et bilag 5: Kompetenceoverdragelse efter byggeloven § 16 C stk. 6:

Indstilling:

Chefen for teknisk forvaltning anbefaler løsning nr. 1 til beslutning.

Bilag

741-2020-42075 Sag 1 Bilag 1 Østjyllands Brandvæsens vedtægter

Bilag

Sag 1 Bilag 1 Østjyllands Brandvæsens vedtægter

Punkt 439: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 13. januar 2021:

Fraværende: Carsten Bruun

Udvalg for teknik og miljø beslutter løsning nr. 1.

Punkt 440: Statusredegørelse for Klimahandlingsplanen og klimapuljen 2021, TU

Statusredegørelse for Klimahandlingsplanen og klimapuljen 2021, TU

440. Statusredegørelse for Klimahandlingsplanen og klimapuljen 2021, TU

Sagsnr.: 741-2020-1855

Dok.nr.: 741-2020-42079

Sagsbeh.: SS

Åbent

Problemstilling:

I begyndelsen af hvert år fremlægges en statusredegørelse der viser hvilke indsatser fra Klimahandlingsplanen som er gennemført og hvilken CO₂e reduktion og klimatilpasningseffekt det har haft. Det skal på den baggrund besluttes hvordan afsatte midler til klimahandlinger i Samsø Kommune prioriteres i det kommende år.

Nødvendige omprioriteringer af indsatsplanen besluttes også i januar.

Sagsfremstilling:

Samsø Kommune arbejder løbende med at omstille samfundet i mere klimavenlig og cirkulær retning og mod at udfase fossile brændsler.

Klimahandlingsplanen blev udarbejdet i regi af DK 2020 projektet og godkendt af C40, som for første gang gav et samlet overblik over klimagasudledninger fra Samsø.

Planen skal i en dialogproces med erhvervene (især transport og landbruget) og borgere i 2020/21 for at skabe medborgerskab om de konkrete målsætninger og handlinger.

Klimahandlingsplanen angiver en række konkrete handlinger mod 2025 og viser hvilke effekter det har på øens klimagasudslip.

Handlingerne kræver investeringer fra forskellige aktører og samtidig kræver det ressourcer og input fra Teknisk forvaltning at gennemføre og følge op på handlingsplanens anbefalinger.

Denne fremstilling angiver forslag til hvordan midlerne fra kommunens klimapulje kan anvendes til at understøtte målene fra Klimahandlingsplanen.

I vedlagte bilag er status for arbejdet i 2020, klimagasregnskabet og forslag til indsatser for 2021 uddybet.

Lovgrundlag:

Klimaloven, landbrugsloven, miljøbeskyttelsesloven, naturbeskyttelsesloven, vandløbsloven, planloven.

Høring/partshøring:

De konkrete handlinger fra Klimahandlingsplanen skal realiseres i en tæt dialog med erhvervsliv og borgere på Samsø.

Historik:

26. maj 2020 KB sag nr. 525. Klimahandlingsplan 2020, TU - ØU - KB

26. maj 2020 KB sag nr. 526. Klimapuljen 2020, TU-ØU-KB

Løsningsmuligheder:

1. At Udvalg for teknik og miljø godkender statusredegørelsen og budgettet for Klimapuljen 2021
2. At Udvalg for teknik og miljø godkender statusredegørelsen og budgettet for Klimapuljen 2021 med specifikke ændringer
3. At sagen sendes til yderligere behandling i forvaltningen

Faglige overvejelser:

I klimahandlingsplanen har Transportsektoren den største udledning af CO₂ – men også umiddelbart de største muligheder for at nærme sig fossilfrihed inden for de næste 5-10 år. Her er færgernes energiforbrug helt centralt, men derudover skal der laves en indsats på transportsektoren (last- og varevogne) og persontransport, fx i samarbejde med El-transportforeningen.

Desuden er der en udfordring i landbruget med at finde afløseren for diesel.

I klimahandlingsplanen har anvendelse af arealer (herunder landbruget) på Samsø en produktions-udledning på ca. 20.000 tons CO₂ ækvivalenter (CO₂, lattergas og metan), næsten halvdelen af Samsøs reelle udledning i 2017.

Handleplanen viser også, at arealanvendelse er den sektor med størst udfordring for at nedbringe udslippet.

Biogas vil bidrage, men næste gode mulighed for reduktioner er udtagning af landbrugsjord til andet formål – jævnfor også Klimarådets konklusioner.

For at kunne gøre en klimahandlingsplan operationel på Samsø kræves en koordinering af flere interessenters arbejde, herunder Energiakademiet, Transport, landbrug, offentligheden osv.

I vedlagte notat er en opdateret opgørelse for 2018 regnskabet, der har lidt højere tal for arealanvendelse. Opgørelsesmetoderne for arealanvendelsen CO₂e udledninger udvikler sig løbende. Resultater peger dog i samme retning for Samsø.

For 2020 var Biogas til færgetransport planlagt til en større indsats.

Der er endnu ikke kommet nogen form for tilskud fra regeringens klimahandlingsplan.

Med de nuværende rammebetingelser er det ikke økonomisk bæredygtigt med en biogasproduktion til færgetransport på Samsø.

Forvaltningen anbefaler at det undersøges om det er muligt at købe certificeret biogas fra projekterede anlæg i Jylland fx i Hirtshals.

Der skal dog stadig arbejdes på at finde andre grønnere løsninger til vore færges.

Nøgletallene i klimahandlingsplanen er også nøgletal til anvendelsen af de afsatte klimahandlingsmidler. Der i for 2021 i alt afsat 0,6 mio. i puljen.

Relation til lokale målsætninger, herunder kommunens sundhedspolitik:

Klimahandlingsplan 2020;

VISIONEN – SAMSØ SOM KLIMANEUTRAL Ø

Samsø vil inden 2030 reducere klimagas udledningerne med 70% i forhold til 1990.

Samsø vil inden 2050 være en klimaneutral ø.

Samsø vil inden 2030 være en klimarobust ø der har, og løbene vil tilpasse sig- og modstå klimaforandringerne.

Økonomi:

Der er afsat 0,6 mio. kr. i budget 2021. Det er muligt at geare disse klimahandlingsmidler med ekstern finansiering fra projekter vedrørende biogas/pyrolyse, naturgenopretning, landbrugsprojekter, skovrejsning, Besser Made osv. fra både nationale og internationale puljer.

I 2020 er der brugt ganske mange puljeressourcer på at søge midler til gearing – NRGi, GUDP og EUFC samt klimaskovrejsning er eksempler på succes.

Nøgletallene i klimahandlingsplanen er også nøgletal til anvendelsen af de afsatte klimahandlingsmidler. Der i for 2021 i alt afsat 0,6 mio. i puljen.

Klimapuljens budget i 2021

Handling	Kort beskrivelse	Beløb i mio. kr.
Grøn færgedrift	Analysere og anbefale fremtidige drivmidler til færges til Samsø	0,1
Dialogmøder med erhverv	2-3 dialogmøder med landbruget og transportsektoren for at diskutere realistiske målsætninger	0,15
Biokul på slam	Pyrolyse af halm og slam for at langtidsopbevare CO ₂ som biokul til landbrugsjord	0,1
Skovrejsning	Kampagne for klimaskovsdonationer til samske virksomheder	0,1
Udfasning af olie fyr	Fortsat arbejde med nye kunder/nye fjernvarmeprodukter	0,05
Udtagning af landbrugsjord	Kan være Besser Made, kan være kulstofjorder, skovrejsning, solceller osv.	0,1
I alt		0,6

Som det fremgår af vedlagte bilag lykkedes det ofte at få gearet de afsatte ressourcer fra Klimapuljen med eksterne projektmidler.

Efter nedlæggelsen af Energi- og klimakoordinatorstillingen har Teknisk forvaltning ikke faste personaleressourcer til projektering og implementering af de foreslåede klimahandlinger

Det betyder, at en del af ressourcerne fra de afsatte klimahandlinger anvendes af kommunens projektansatte til projektering og planlægning.

Indstilling:

Chefen for teknisk forvaltning anbefaler løsning nr. 1 til beslutning.

1. At Udvalg for teknik og miljø godkender statusredegørelsen og budgettet for Klimapuljen 2021

Bilag

741-2020-42690 Statusredegørelse Klimapulje 2020-21

Bilag

Statusredegørelse Klimapulje 2020-21

Punkt 440: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 13. januar 2021:

Fraværende: Carsten Bruun

Udvalg for teknik og miljø beslutter løsning nr. 1.

Punkt 441: Opsætning af overvågningskameraer på materialepladsen i Nordby, TU-ØU-KB

Opsætning af overvågningskameraer på materialepladsen i Nordby, TU-ØU-KB

441. Opsætning af overvågningskameraer på materialepladsen i Nordby, TU-ØU-KB

Sagsnr.: 741-2020-8403

Dok.nr.: 741-2020-42882

Sagsbeh.: CDT

Åbent

Problemstilling:

Beslutning om tilladelse til opsætning af overvågningskameraer på affaldsanlæg.

Sagsfremstilling:

Den aktuelle anledning ønske om tilladelse til opsætning af overvågningskameraer på materielpladsen på Østre Ringvej, Nordby er, at vi her i november igen har oplevet, at personer uden tilladelse henstiller affald på pladsen.

Normalt har renovationsvæsenet en kombineret pap-/ papircontainer stående dér og om formiddagen på 1. lørdag i hver måned foretages der indsamling af storskrald.

Denne storskraldsindsamling sker med bemanning (1 person), så der foretages en kontrolleret modtagelse og efterfølgende pakning af det afleverede affald i det benyttede køretøj, der skal bringe affaldet til Affaldscenter Harpesdal. På denne måde er der mulighed for en rationel aflæsning af affaldet i affaldscenterets containere/ på modtageanlæg.

Materielpladsen er placeret afsides ift. den almindelige trafik omkring og gennem Nordby, så det er ikke mange, der kan følge med i, hvem der henkaster hvad på pladsen uden for den bemandede tid. På baggrund af de høstede erfaringer blev der i 2009 opsat et skilt med teksten "henkastning af affald forbudt". Dette skilt har dog ikke haft den store virkning på den forbudte henkastning af affald, hvilket fremgår af bilag 1, hvor der ses fotos fra årene 2009, 2013, 2016 og 2020.

Listen er ikke fuldstændt.

Renovationsfolkene har jævnligt spurgt boligejerne i nærområdet, om de har set personer henkaste affald på pladsen, men det har de ikke.

Ved etablering af et overvågningsanlæg er der nogle forhold, der skal være i overholdt. Dette drejer sig om:

- Overvågningen skal overordnet set medvirke til at forebygge kriminalitet
- Det skal skiltes, at der videoovervåges i et nærmere angivet område
- Data må kun opbevares i kort tid
- Kameraet må ikke overvåge den offentlige vej.

Lovgrundlag:

Bekendtgørelse af lov om tv-overvågning 11.10.2007

Løsningsmuligheder:

1. Der gives tilladelse til etablering af kameraovervågning på materialepladsen i Nordby.
2. Sagen sendes tilbage til forvaltningen til fornyet behandling.

Faglige overvejelser:

Problemet med ubemandede ej-afspærrede pladser materielpladsen i Nordby er, at de kan fremstå som en offentlig indsamlingsplads, fordi pladsen jævnligt betjenes f.eks. ift. storskrald. Denne periodiske indsamling kan være forvirrende for nogen personer, så for dem sætter de deres storskrald et sted, hvor de ved, at renovationsfolk tit kommer forbi, i den tro at renovationsfolkene tager affaldet med. Men det gør de bare ikke, for de kører rundt i Nordby for at indsamle dagrenovation eller pap og papir. De har altså ikke de rigtige køretøjer med. Da vi ikke kan have affald stående ubeskyttet, har renovationsvæsenet derfor bekostet en del oprydning netop på denne plads. Ovennævnte personer oplever bare, at affaldet fjernes, så det må altså være en offentlig-indsamlingsplads for alt muligt affald.

Økonomi:

Indkøb og opsætning af overvågningsudstyret samt tiden til den efterfølgende håndtering af opsamlede data finansieres via renovationsgebyret.

Indstilling:

Chefen for Teknisk forvaltning anbefaler løsning nr. 1 til beslutning.

1. Der gives tilladelse til etablering af kameraovervågning på materialepladsen i Nordby.

Bilag

741-2021-510 Bilag_Eksempler på ulovlig hensætning af affald på Nordby Materielplads_06.01.21

Bilag

Bilag_Eksempler på ulovlig hensætning af affald på Nordby Materielplads_06.01.21

Punkt 441: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 13. januar 2021:

Fraværende: Carsten Bruun

Udvalg for teknik og miljø beslutter, at der først skal arbejdes med indretningen af pladsen og skiltningen inden der sættes elektronisk overvågning op.

Punkt 442: Forslag til regulativ for Erhvervsaffald, TU - ØU -KB

Forslag til regulativ for Erhvervsaffald, TU - ØU -KB

442. Forslag til regulativ for Erhvervsaffald, TU - ØU -KB

Sagsnr.: 741-2020-6030

Dok.nr.: 741-2020-42902

Sagsbeh.: SS

Åbent

Problemstilling:

Det skal besluttes, om forslag til Regulativ for erhvervsaffald kan godkendes.

Sagsfremstilling:

Det gældende Regulativ for erhvervsaffald (fra 1. juni 2011) beskriver det nuværende affaldssystem, hvor indsamlingssystemet omfatter følgende:

- o Ordning for husholdningslignende affald (anvisningsordning).
- o Ordning for genbrugspladsen (betaling efter leverede kg affaldsfraktion).
- o Ordning for ikke-genanvendeligt farligt affald.
- o Ordning for klinisk risikoaffald.
- o Ordning for ikke-genanvendeligt PVC-affald.
- o Ordning for forbrændingseget affald.
- o Ordning for deponeringseget affald.
- o Ordning for ikke-genanvendeligt bygge- og anlægsaffald (anvisningsordning).
- o Ordning for olie- og benzinudskillere (tilmeldeordning).

Fra og med 2022 ændres affaldssystemet på en række punkter, så det tilpasses til de krav, som den nye affaldsbekendtgørelse stiller.

Den samske løsning vil herefter omfatte:

- o Ordning for husholdningslignende affald (henteordning).
- o Ordning for genbrugspladsen (adgang ved betaling pr. besøg).
- o Ordning for ikke-genanvendeligt farligt affald (anvisningsordning).
- o Ordning for klinisk risikoaffald (henteordning).
- o Ordning for ikke-genanvendeligt PVC-affald (anvisningsordning).
- o Ordning for forbrændingseget affald (anvisningsordning).
- o Ordning for deponeringseget affald (anvisningsordning).
- o Ordning for miljøfarligt affald (henteordning, der er frivillig).
- o Ordning for bærbare batterier og akkumulatorer (bringeordning).
- o Ordning for imprægneret træ (anvisningsordning).

Som det fremgår af oversigterne er der kun sket få ændringer mellem det nuværende og det fremtidige håndteringssystem ift. erhvervsaffald:

- a) Ordning for ikke-genanvendeligt bygge- og anlægsaffald (udgået).
- b) Ordning for miljøfarligt affald (tilføjet).
- c) Ordning for bærbare batterier og akkumulatorer (tilføjet).
- d) Ordning for imprægneret træ (tilføjet).
- e) Ordning for olie- og benzinudskillere (udgået).

Ordning a) udgår, fordi indretningen af den nye genbrugsplads muliggør en bedre udsortering af bygge- og anlægsaffaldet. Derved får erhvervene mulighed for at bidrage til opsamling af homogene materialemængder, der kan bruges som ressourcer for andre virksomheder.

Ordningerne b), c) og d) er tilføjet som følge af den udvikling, der til stadighed sker på affaldsområdet, f.eks. at der opstår nye behandlingsmetoder til forskellige affaldsfraktioner.

Ordning e) udgår fra Erhvervsaffaldsregulativet. En kommunal tømningsordning kommer efterfølgende til politisk behandling.

Lovgrundlag:

Miljøbeskyttelsesloven

Bekendtgørelse om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører mv.

Affaldsbekendtgørelsen (gældende)

Elektronikaffaldsbekendtgørelsen

Batteribekendtgørelsen

Deponeringsbekendtgørelsen

Udkast til ændring af affaldsbekendtgørelsen og affaldsdatabekendtgørelsen, i høring i september 2020

Klimaplan for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi 16. juni 2020

Høring/partshøring:

Efter den politiske behandling af vedhæftede regulativforslag skal regulativet i offentlig høring i 4 uger. På baggrund af indkomne bemærkninger skal forslaget til regulativ genbehandles. Efter endt politisk behandling offentliggøres det.

Løsningsmuligheder:

1. Forslag til Regulativ for erhvervsaffald 2022 – 2031 godkendes og sendes i offentlig høring.
2. Forslag til Regulativ for erhvervsaffald 2022 – 2031 returneres til forvaltningen med henblik på yderligere bearbejdelse.

Faglige overvejelser

Ordningen for tømning af olie- og benzinudskillere udgår, fordi ordningen ligger uden for renovationsvæsenets arbejdsområde.

Denne type ordning er omfattet af reglerne i affaldsbekendtgørelsen, men svarer i aktivitet til kommunens øvrige tømningsordninger (septiktanke og fedtudskillere), der udføres af Samsø Spildevand.

Renovationsvæsenet inddrages primært i aktiviteterne, når det olie-/ benzinholdige bundfald/ sand fra udskillerens sandfang skal bortskaffes.

Relation til lokale målsætninger, herunder kommunens sundhedspolitik:

Godkendelse af forslaget til erhvervsaffaldsregulativ 2022 – 2031 vil bidrage til indfrielse af målene, opstillet i Ressourceplan 2015 – 2024.

Økonomi:

Omkostningerne relateret til de præsenterede kommende ordninger vil blive dækket via de konkrete ordninger, som den enkelte virksomhed tilslutter sig. Den valgbare ordning er i praksis afhængig af ordningen for husholdningslignende affald, der igen er afhængig af virksomhedens beliggenhed dvs. på eller uden for ejerens boligmatrikel.

Alle øvrige ordninger er relateret til genbrugspladsordningen, da den umiddelbare aflevering kan ske på genbrugspladsen, når blot virksomheden har tilmeldt sig genbrugspladsordningen.

Er man tilmeldt, så skal man blot betale for hvert besøg på pladsen, hvilket er et statsligt vilkår, for at erhverv må komme på en genbrugsplads, der er etableret som serviceordning til husholdninger.

Indstilling:

Chefen for Teknisk Forvaltning anbefaler løsning nr. 1 til beslutning.

1. Forslag til Regulativ for erhvervsaffald 2022 – 2031 godkendes og sendes i offentlig høring.

Bilag

741-2021-480 Bilag Forslag til Regulativ for erhvervsaffald 2022-2031

Bilag

Bilag Forslag til Regulativ for erhvervsaffald 2022-2031

Punkt 442: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 13. januar 2021:

Fraværende: Carsten Bruun

Udvalg for teknik og miljø anbefaler løsning nr. 1. til beslutning.

Punkt 443: Strategi for Landsbypuljen 2021, TU - ØU - KB

Strategi for Landsbypuljen 2021, TU - ØU - KB

443. Strategi for Landsbypuljen 2021, TU - ØU - KB

Sagsnr.: 741-2020-8420

Dok.nr.: 741-2020-43084

Sagsbeh.: SS

Åbent

Problemstilling:

Der bliver ekstraordinært i 2021 mulighed for anvende Landsbypuljen med en refusion på 80% mod tidligere 60%. Forvaltningen foreslår, at der iværksættes en række yderligere tiltag i 2021 for at udnytte rammen.

Sagsfremstilling:

Transport og Boligministeriet har sendt en ny bekendtgørelse i høring, der træder i kraft allerede den 1. februar 2021. Af høringsbrevet fremsendt den 18 dec., 2020 fremgår følgende;

Bekendtgørelsens vedrører forhøjelse af den statslige refusion til kommunernes udgifter til landsbyfornyelsestiltag. Refusionsprocenten forhøjes fra 60 pct. til 80 pct. i 2021.

Ændringen sker på baggrund af aftale om finansloven for 2021, hvor der afsættes yderligere 175 mio. kr. til landsbyfornyelse, og den statslige refusionsprocent hæves til 80 pct.

Det betyder, at projekter om landsbyfornyelse der gennemføres i 2021 ekstraordinært dækkes med 80% af de statslige puljemidler, mod tidligere 60%.

Rammen til landsbyfornyelse kan anvendes i byer med færre end 4.000 indbyggere og i det åbne land. Det betyder reelt over alt på Samsø. Rammen kan anvendes til følgende tiltag:

- Områdefornyelse.
- Istandsættelse af nedslidte private udlejningsboliger, ejer- og andelsboliger, forsamlingshuse og erhverv beliggende i bygninger, der indeholder både beboelse og erhverv.
- Nedrivning af nedslidte boliger og erhvervsbygninger.
- Fjernelse af skrot og affald på boligejendomme.
- Kommunalt opkøb af nedslidte ejendomme med henblik på istandsættelse eller nedrivning.
- Ombygning af tomme erhvervslokaler og tomme offentligt ejede bygninger til udlejningsboliger.
- Indretning af byrum på tomme grunde, hvor kommunalbestyrelsen giver - eller har givet - støtte til nedrivning efter byfornyelsesloven.
- Genhusning, når dette er nødvendigt på grund af istandsættelse, nedrivning eller kondemnering.
- Kondemnering af sundheds- eller brandfarlige boliger.

Med den øgede refusion bliver det muligt at gennemføre betydeligt flere projekter inden for de allerede afsatte ressourcer til områdeløftet for Ballen.

Forvaltningen foreslår 3 separate landbysudviklingsindsatser.

- I. Områdeprogram Tranebjerg, med udviklingen af Øvelseshuset og skoleområdet.
- II. Områdeprogram Onsbjerg, med trafiksanering af Onsbjerg hovedgade og forbedring af rekreative muligheder.
- III. Landbysudviklingsprojekter – en pulje som sammen med borgerforeningerne i landsbyerne kan anvende til mindre projekter om forskønnelse, trafiksaneringer og rekreative muligheder.

Hvis den ekstraordinære ramme skal udnyttes i løbet af 2021, er det nødvendigt at projektansætte en medarbejder til at planlægge og gennemføre konkrete projekter i 2021.

Omkostninger til projektering og planlægning er også refusionsberettigede og er indeholdt i budgetposten ”Programlægning og planlægning”.

Tidligere har Kommunalbestyrelsen givet forvaltningen kompetencen til at gennemføre projekter med renoveringer af Forsamlingshuset og lignende indenfor rammen med Landsbypuljemidlerne.

Forvaltningen anmoder på ny om kompetencen til at gennemføre programlægningen for de 3 separate landsbyudviklingsindsatser. Og efterfølgende til at implementere de enkelte delprojekter.

Områdeprogrammerne for henholdsvis Tranebjerg og Onsbjerg skal dog godkendes politisk efter endt programlægning.

Lovgrundlag:

Bekendtgørelse om landsbyfornyelse.

Høring/partshøring:

De enkelte delprojekter foreslås gennemført i tæt dialog med borgerforeningerne i landsbyerne.

Historik:

29/08/2017 KB sag nr. 846. Beslutning om kompetencen for projekter der kan modtage midler fra Landsbypuljen, ØU - KB

24/06/2020 KB sag nr. 542. Genbehandling af godkendelse af Udviklingsplan for Ballen, TU-ØU-KB

Løsningsmuligheder:

1. At strategien for Landsbyudvikling 2021 godkendes.
2. At der programlægges 3 landsbyudviklingsindsatser for Tranebjerg, Onsbjerg og Landsbyudviklingsprojekter.
3. At det overordnede budget for Landsbyudvikling 2021 godkendes herunder at der reserveres 0,3 mio. kr. fra anlægspuljen til Landsbyudvikling 2021 samt 0,8 mio. kr. til Øvelseshuset og områdeløft for Tranebjerg.

Økonomi:

Der er foreløbigt meldt en ramme ud til Samsø for 2021.

Statslig ramme 4.144.680

Samsø Kommune 1.036.170

Aktivitetsramme i alt 5.180.850

Samsø Kommune skal for at udløse aktiviteter for ca. 5,2 mio. kr. finde en egenfinansiering på ca. 1 mio. kr.

Der er ikke afsat specifikke midler til formålet i budget 2021.

Det er muligt at reservere midler fra evt. overførsler fra regnskab 2020 øremærket til formålet.

Der er afsat en anlægspulje på 2 mio. kr. i budget 2021.

"2021 til en anlægspulje til brug for større projekter som eksempelvis opkøb af jord til Besser Made-projekt, kommunalt tilskud vedr. almene boliger; BNBO (boringsnære

beskyttelsesområder) vedr. Pillemark, etc. Der reserveres heraf 800.000 kr. til evt.

bevilling til istandsættelse af Øvelseshuset under forudsætning af

1. bevilling fra Lokale- og Anlægsfonden i 2021 samt

2. at projektet kan indgå i områdeløft.

Konkrete bevillinger fra puljen besluttet af Kommunalbestyrelsen.

På Budgetseminar 2 indstilles det, at der i lighed med tidligere år afsættes en overskudspulje på 3 mio. kr."

Forvaltningen foreslår, at der reserveres 0,3 mio. kr. fra anlægspuljen til Landsbyudvikling 2021. Hertil kommer de i beslutningen allerede afsatte 0,8 mio. kr. Øvelseshuset og et områdeløft for Tranebjerg.

Områdeløftet for Ballen har refusionen på 60% da det blev besluttet sidste år.

Forvaltningen har udarbejdet et samlet budget for landsbyudviklingen i 2021.

Budgettet er vedlagt som bilag.

Andre konsekvenser:

Det skal yderligere klarlægges hvor stor en Landsbypulje som Samsø Kommune råder over til projekter i 2021 fra uforbrugte midler.

Indstilling:

Chefen for Teknisk forvaltning anbefaler løsning nr. 1, 2 og 3 til beslutning.

1. At strategien for Landsbyudvikling 2021 godkendes.

2. At der programlægges 3 landsbyudviklingsindsatser for Tranebjerg, Onsbjerg og Landsbyudviklingsprojekter.

3. At det overordnede budget for Landsbyudvikling 2021 godkendes herunder at der reserveres 0,3 mio. kr. fra anlægspuljen til Landsbyudvikling 2021 samt 0,8 mio. kr. til Øvelseshuset og områdeløft for Tranebjerg.

Bilag

741-2021-237 BILAG Budget Landsbypuljen 2021

Bilag

BILAG Budget Landsbypuljen 2021

Punkt 443: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 13. januar 2021:

Fraværende: Carsten Bruun

Udvalg for teknik og miljø anbefaler løsning nr. 1, 2 og 3 til beslutning.

Punkt 444: Projektansøgninger til EU Green Deal Midler, TU

Projektansøgninger til EU Green Deal Midler, TU

444. Projektansøgninger til EU Green Deal Midler, TU

Sagsnr.: 741-2021-34

Dok.nr.: 741-2021-240

Sagsbeh.: SS

Åbent

Problemstilling:

TU anmodes om at godkende to nye ansøgning til EU Green Deal Midler (Horizon 2020 overgangsmidler).

Sagsfremstilling:

Projekterne handler om;

- Democircled; udvikling og anvendelse af interaktiv landskabs/landbrugsmodel for Samsø i tæt samspil med landbrugserhvervet og dels
- GreenHive4Citizens; om 'positive energy neighborhoods' som i vores democase er bl.a. kan være vejrprognose-baseret varme/energistyring af fx rådhuset, og analyse af varmepumpe til fjernvarme.

Samsø Kommune bliver ofte inviteret med på EU ansøgninger. Når de ligger inden for rammen af planstrategien og/eller klimahandlingsplanen arbejder forvaltning for at komme med på gode udviklings- og demonstrationsprojekter, der kan bidrage til implementeringen af disse planer.

I skiftet mellem Horizon 2020 og det nye Horizon Europe program ligger nogle 'overgangsmidler' under overskriften Green Deal.

Projektet Democircled om cirkulær økonomi i landbrugsøkosystemer ledes af Universitetet i Napoli ('Cirkulære Økonomer') og den mest relevante del for Samsø ledes af Inst. For Bioscience på Aarhus Universitet, sammen med Wageningen Universitet i Holland.

Projektet GreenHive4Citizens ledes af Hannover Universitet med rigtig mange partnere og dækker en bred vifte af teknologier til at spare energi ifbm. offentlige bygninger på fjernvarme, men også styringer og analyser af udskiftning af halm kedel med varmepumpe.

Lovgrundlag:

Klimaloven, landbrugsloven, Planloven, varmforsyningsloven.

Historik:

Samsø Kommune er via samarbejder i Biosamfund Samsø inviteret med som demo-case i december 2020.

Vi har ad flere omgange søgt midler til projekter der 'ligner' GH4C, som kan optimere på fjernvarmen i Grøn Varme.

Løsningsmuligheder:

1. At Samsø Kommune deltager i ansøgningen Democircled om cirkulær økonomi i landbrugsøkosystemer
2. At Samsø Kommune deltager i ansøgningen GreenHive4Citizens om teknologier til at spare energi

Faglige overvejelser:

Projektet Biosamfund Samsø har haft en god historik med dialog med samske landmænd omkring 'cirkulært landbrug'. Denne dialog skal fortsætte for at kunne implementere klimahandlingsplan og planstrategien og her kan eksterne samarbejdspartnere komme med meget relevante input – til samske landmænds egne beslutninger.

Projektet Democircled om cirkulær økonomi i landbrugsøkosystemer, vil interaktivt med landmændene udvikle en territorial model for Samsøs landbrug for at kunne anbefale mere cirkulære principper og driftsformer.

Modelværktøjet skal afprøves i forskellige landskaber (UK, FI, PL, IT) og kan give meget relevant viden til 'cirkulært landbrug', planstrategien og implementeringen af klimahandlingsplanens vanskelige område med arealanvendelse.

Dialog med landbrugserhvervet i form af fremtidsværksteder for arealanvendelsen er en del af projektets metode.

Projektet GreenHive4Citizens er i skrivende stund ved at blive defineret, men Samsøs interesse er optimering af varmforsyning, med optimeret vejrprognose styring af varmeforbrug på fx Skolen og Rådhuset, demonstrere 'flådestyring' af nye varmepumper og analysere på hvordan/hvornår det kan være optimalt at skifte fra halm til varmepumpe.

Relation til lokale målsætninger, herunder kommunens sundhedspolitik:

Projekterne er i overensstemmelse med Planstrategien og Klimahandlingsplanen.

Økonomi:

Programmet er finansieret med 125%, så Samsø Kommune kan få dækket udgifterne. Projektbudgettet for Samsø forhandles primo januar, men vil afspejle den krævede indsats.

Forventet niveau omkring 1,5-2 mio. i alt over 4 år.

Indstilling:

Chefen for Teknisk forvaltning anbefaler løsning nr. 1 og nr. 2 til beslutning.

1. At Samsø Kommune deltager i ansøgningen Democircled om cirkulær økonomi i landbrugsøkosystemer

2. At Samsø Kommune deltager i ansøgningen GreenHive4Citizens om teknologier til at spare energi

Punkt 444: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 13. januar 2021:

Fraværende: Carsten Bruun

Udvalg for teknik og miljø beslutter løsning nr. 1. og nr. 2.

Punkt 445: Orientering om status for ansøgning om udvidelse af råstofgraveområde i Trekanten, TU - ØU - KB

Orientering om status for ansøgning om udvidelse af råstofgraveområde i Trekanten, TU - ØU - KB

445. Orientering om status for ansøgning om udvidelse af råstofgraveområde i Trekanten, TU - ØU - KB

Sagsnr.: 741-2018-9946

Dok.nr.: 741-2021-243

Sagsbeh.: SPE

Åbent

Problemstilling:

Der orienteres om status for ansøgning om udvidelse af råstof graveområdet ved Nordby Hede / Trekanten, herunder særligt naturbeskyttelsesinteresserne i området.

Sagsfremstilling:

Region Midtjylland har søgt om en udvidelse af graveområdet ved grusgraven i Trekanten. Forvaltningen har i den forbindelse løbende været i dialog med ansøger og myndigheder og deltaget ved flere besigtigelser i området.

Ansøgningen kræver tilladelse fra fredningsnævnet / Aarhus Kommune, der varetager sagsbehandlingen på Naturbeskyttelsesområdet på Samsø.

Aarhus Kommune har november 2020 fremsendt en vurdering vedr. naturbeskyttelsesinteresserne i området. Kommunen har vurderet, at en væsentlig del af det ønskede areal for grave udvidelsen er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 (Hede). Det betyder, at det ikke er tilladt at ændre på naturtilstanden - hvilket igen betyder, at der er begrænsede muligheder, for at udvide grusgraven i den ønskede retning (Bilag 1).

I forlængelse af Aarhus Kommunes vurdering af sagen har fredningsnævnet meddelt, at der på det foreliggende grundlag ikke kan forventes meddelt dispensation til en udvidelse af råstofgraveområdet i og ved Trekanten (Bilag 2).

Samtidig har fredningsnævnet meddelt en 3 – årig forlængelse af den nuværende dispensation – indenfor det allerede udlagte graveområde – således at gravetilladelsen foreløbig kan udnyttes gælder frem til 7. juni 2023. Tilladelsen er formelt set udløbet d. 7. juni 2020 (Bilag 3).

Der er tale om en foreløbig vurdering fra Aarhus Kommune. Der foreligger pt. ikke en endelig afgørelse, idet der fortsat afventes partshørings svar.

Sagen forventes igen at rejse det generelle spørgsmål om hvor og hvordan, der kan sikres en bæredygtig råstofindvinding på Samsø.

Indstilling:

Teknisk forvaltningschef indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Bilag

741-2021-271 Bilag 1 - Vurdering Aarhus Kommune

741-2021-272 Bilag 2 - Udtalelse fra fredningsnævnet

741-2021-273 Bilag 3 - Dispensation fra fredningsnævnet

Bilag

Bilag 1 - Vurdering Aarhus Kommune

Bilag 2 - Udtalelse fra fredningsnævnet

Bilag 3 - Dispensation fra fredningsnævnet

Punkt 445: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 13. januar 2021:

Fraværende: Carsten Bruun

Orienteringen tages til efterretning.

Punkt 446: Orientering om national Handleplan for cirkulær økonomi, TU-ØU-KB

Orientering om national Handleplan for cirkulær økonomi, TU-ØU-KB

446. Orientering om national Handleplan for cirkulær økonomi, TU-ØU-KB

Sagsnr.: 741-2020-6029

Dok.nr.: 741-2020-43085

Sagsbeh.: CDT

Åbent

Problemstilling:

Orientering om en national Handleplan for cirkulær økonomi

Sagsfremstilling:

Miljøministeriet sendte 12. december " Handleplan for cirkulær økonomi, en national plan for forebyggelse og håndtering af affald 2020-2032" i høring.

Planen beskriver de nuværende forhold og den retning, som sættes for forebyggelse og håndtering af affald i Danmark frem mod 2032. Sammen med bl.a. affaldsbekendtgørelsen implementerer planen de mål og krav, der fremgår af særligt EU's affaldsdirektiv fra 2018. Samtidig understøtter planen klimalovens mål om 70 pct. reduktion af drivhusgasudledning i 2030. Handlingsplan for cirkulær økonomi etablerer grundlaget for at sikre mindre affald og mere og bedre genanvendelse inden for alle sektorer. Derudover sættes der i planen ekstra fokus på, hvordan værdikæderne inden for biomasse, byggeri og plastik kan blive mere cirkulære.

Derudover fremgår det, at planen indeholder en beskrivelse af kriterierne for placeringen af fremtidige anlæg til bortskaffelse af affald og en national kapacitetsplan for anlæg til bortskaffelse af affald og for anlæg, der nyttiggør blandet kommunalt affald indsamlet fra husholdninger.

Ovennævnte emner afspejles i handleplanens har kapitler, som bl.a. er:

- Rammer for forebyggelse og håndtering af affald
- Mindre affald og bedre udnyttelse af naturressourcer
- Mere og mere genanvendelse
- Bedre udnyttelse af biomasse
- Bæredygtigt byggeri
- Plastik i en cirkulær økonomi
- Fremskrivning og forsyningssikkerhed

Hvert kapitel er inddelt i en række hovedafsnit, der gennemgående beskriver følgende elementer:

- Miljø og klimaforhold
- Status, data og gældende regler
- Initiativer

Handlingsplanen udgør Danmarks nationale affaldsforebyggelsesplan og affaldshåndteringsplan og skal derfor opfylde bestemmelserne i affaldsdirektivets artikel 28 og 29 om udarbejdelse af disse planer. Ifølge affaldsdirektivet skal både affaldsforebyggelsesplanen og affaldshåndteringsplanen have et 12-årigt sigte, men revideres mindst hvert 6. år, jf. Miljøbeskyttelsesloven. Planen skal derfor erstatte "Danmark uden affald, Ressourceplan for affaldshåndtering" (2014) og "Danmark uden affald II, Strategi for affaldsforebyggelse" (2015).

Lovgrundlag:

Affaldsbekendtgørelsen

Klimaloven

Affaldsdirektivet.

Høring/partshøring:

Handleplanen er i høring frem til 8. februar 2021.

Løsningsmuligheder:

Orienteringen tages til efterretning.

Faglige overvejelser:

Handleplanen giver indikationer af, at Samsø Kommune allerede nu er på rette spor og præsenterer en række problemstillinger, som vi enten kan nå at få indpasset i vores ændring af affaldssystemet eller kan udpege som naturlige

emner i den ressourceplan, der skal udarbejdes.

Relation til lokale målsætninger, herunder kommunens sundhedspolitik:

Handleplanen rummer tiltag og initiativer, der på sigt kan fremme målene opstillet i Ressourceplan 2015 – 2024.

Økonomi:

Det er ikke muligt at vurdere evt. konsekvenser på nuværende tidspunkt.

Indstilling:

Chefen for Teknisk forvaltning anbefaler, at orienteringen tages til efterretning.

Punkt 446: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 13. januar 2021:

Fraværende: Carsten Bruun

Orienteringen tages til efterretning.

Punkt 447: Formanden orienterer - TU 13.01.2021

Formanden orienterer - TU 13.01.2021

447. Formanden orienterer - TU 13.01.2021

Sagsnr.: 741-2018-82

Dok.nr.: 741-2021-462

Sagsbeh.: GT

Åbent

Punkt 447: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 13. januar 2021:

Fraværende: Carsten Bruun

1. Hastighedsnedsættende tiltag i Onsbjerg
2. Ministersvar vedr. Udestående VP2 spildevandsindsatser
3. Indsigelse mod minigolfanlæg Ballenvej 31
4. Erhvervsjord ved Trolleborg
5. Klimaskov
6. Betonskulpturer

Punkt 448: Efterretningsliste - TU 13.01.2021

Efterretningsliste - TU 13.01.2021

448. Efterretningsliste - TU 13.01.2021

Sagsnr.: 741-2018-83

Dok.nr.: 741-2021-468

Sagsbeh.: GT

Åbent

Bilag

- | | |
|--------------|--|
| 741-2021-494 | Høringssvar fra Samsø Kommune til forslag til lokalplan nr. 5040 rev1 (003) |
| 741-2021-493 | Ministersvar vedr. Udestående VP2 spildevandsindsatser |
| 741-2021-492 | Opgørelse af udestående spildevandsindsatser i vandområdeplaner 2015-2021 |
| 741-2021-491 | Liste med forventede udestående og forudsatte VP2-indsatser over for regnbetingede overløb |
| 741-2021-479 | Efterretningsliste til møde i TU den 13.01.2021 |

Bilag

Høringssvar fra Samsø Kommune til forslag til lokalplan nr. 5040 rev1 (003)

Ministersvar vedr. Udestående VP2 spildevandsindsatser

Opgørelse af udestående spildevandsindsatser i vandområdeplaner 2015-2021

Liste med forventede udestående og forudsatte VP2-indsatser over for regnbetingede overløb

Efterretningsliste til møde i TU den 13.01.2021

Punkt 448: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 13. januar 2021:

Fraværende: Carsten Bruun

Tages til efterretning

Punkt 449: Øvrige meddelelser - TU 13.01.2021

Øvrige meddelelser - TU 13.01.2021

449. Øvrige meddelelser - TU 13.01.2021

Sagsnr.: 741-2018-81

Dok.nr.: 741-2021-460

Sagsbeh.: GT

Åbent

Punkt 449: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 13. januar 2021:

Fraværende: Carsten Bruun

Ad Hoc sager

Havplanen

Punkt 450: Lukket: Salg af Tingvej 10, TU-ØU-KB

Punkt 450: Lukket: Beslutning