

REFERAT Udvalget for teknik og miljø 2005-2020 d. 23-10-2013

Mødedato Onsdag d. 23. oktober 2013 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Godkendelse af budgetrevision pr. 30.9.13 - TU..... | 3 |
| Beslutning..... | 5 |
| Godkendelse af forslag til Lokalplan 78 og lokalplan 79 - Ballen Færgehavn, TU-ØU-KB..... | 6 |
| Beslutning..... | 8 |
| Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 1 og 2 og VVM-redegørelse for Ballen Færgehavn..... | 9 |
| Beslutning..... | 11 |
| Beslutning om klausuler ved bygge- og anlægsopgaver i Samsø Kommune, TU-ØU-KB..... | 12 |
| Beslutning..... | 14 |
| Beslutning om principperne for Vejafvandingsbidrag, TU-ØU-KB..... | 15 |
| Beslutning..... | 18 |
| Budget og regnskaber for kommunale havne, TU-ØU-KB..... | 19 |
| Beslutning..... | 20 |
| Beslutning om anlægsbevilling til midtermoleprojekt i Ballen havn, TU-ØU-KB..... | 21 |
| Beslutning..... | 22 |
| Formanden orienterer - tu den 23.10.2013..... | 23 |
| Beslutning..... | 24 |
| Efterretningssager - tu den 23.10.2013..... | 25 |
| Beslutning..... | 26 |
| Efterretningssager Naturområdet..... | 27 |
| Beslutning..... | 28 |
| Eventuelt - tu den 23.10.2013..... | 29 |
| Beslutning..... | 30 |

Punkt 356: Godkendelse af budgetrevision pr. 30.9.13 - TU

Godkendelse af budgetrevision pr. 30.9.13 - TU

356. Godkendelse af budgetrevision pr. 30.9.13 - TU

Sagsnr.: 741-2013-2040

Dok.nr.: 741-2013-20916

Sagsbeh.: RHS

Åbent

Problemstilling:

Resultatet af budgetrevisionen pr. 30. september 2013 vedr. Teknisk Forvaltning fremlægges hermed til politisk godkendelse af TU.

Den samlede budgetrevision for Samsø Kommune forelægges på ØU.

Sagsfremstilling:

Budgetopfølgningen viser skøn for det forventede regnskab for hele 2013 på driften.

Regering og Folketing har fastsat en ramme for kommunernes serviceudgifter (service-

rammen) for 2013. Hvis kommunerne samlet set overskrider servicerammen, medfører det økonomisk straf til kommunerne. Det er derfor vigtigt, at kommunens samlede forbrug på serviceområdet ikke bliver større end det oprindelige budget for 2013.

Serviceudgifter består f.eks. af dagpasning, skoler, ældreområdet, sundheds- og voksenhandicapområdet, og administrationen.

De brugerfinansierede områder (f.eks. affaldshåndtering) og overførselsområderne er ikke en del af serviceudgifterne.

Overførselsområdet udgøres af f.eks. førtidspension, kontanthjælp, boligsikring, sygedagpenge, løntilskud til personer i fleksjob og dagpenge til forsikrede ledige.

Budgetrevisionen for september er udarbejdet af økonomiafdelingen og forvaltningscheferne i fællesskab.

Budgetrevisionen fremlægges af chefgruppen.

| | Forbrug JAN -SEP 2013 1 kr. | Korr. budget 2013 1 kr. | Forventet årsresultat | Forventet over-/underskud |
|------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|--------------------------|------------------------------|
| Samsø Kommune | DKK | DKK | DKK | DKK |
| Teknisk Forvaltning | 21.478.304 | 29.751.715 | 31.211.715 | -1.460.000 |

Forventningen til Teknisk Forvaltnings årsregnskab er et underskud på -1.460.000 kr. Fordelingen på afdelingsniveau og central/decentral oversigt, samt yderligere detaljer og bemærkninger vedr. afvigelserne fremgår af bilag 1.

Oversigt over anlæg fremgår af bilag 2.

Lovgrundlag:

Bekendtgørelse om kommunens budget- og regnskabsvæsen, revision.

Indstilling:

Chefgruppen indstiller budgetrevisionen til godkendelse

Bilag

741-2013-20919

Bilag 1 TU Teknisk Forvaltning.pdf

741-2013-20920

Bilag 2 TU Anlæg.pdf

Bilag

Bilag 2 TU Anlæg.pdf

Bilag 1 TU Teknisk Forvaltning.pdf

Punkt 356: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 23. oktober 2013:

Fraværende: Ingen

Udvalg for teknik og miljø anbefaler indstillingen.

Udvalget orienteres om sammensætningen i udgifter og indtægter for havnene.

Punkt 357: Godkendelse af forslag til Lokalplan 78 og lokalplan 79 - Ballen Færgehavn, TU-ØU-KB

Godkendelse af forslag til Lokalplan 78 og lokalplan 79 - Ballen Færgehavn, TU-ØU-KB

357. Godkendelse af forslag til Lokalplan 78 og lokalplan 79 - Ballen Færgehavn, TU-ØU-KB

Sagsnr.: 741-2013-4308

Dok.nr.: 741-2013-20664

Sagsbeh.: SS

Åbent

Problemstilling:

Godkendelse af forslag til Lokalplan 78 og 79 for Ballen Færgehavn med henblik på at sende forslagene i offentlig høring i 8 uger.

Sagsfremstilling:

Der skal udarbejdes én lokalplan for Ballen Havn med tilhørende tilslutningsveje.

Teknisk forvaltning anbefaler, at der sendes to forslag til lokalplaner i offentlig høring.

Der præsenteres to forslag til lokalplaner, der muliggør etablering af forskellige vejbetjeneringer af færgehavnen.

Lokalplan nr. 78 muliggør en vejbetjening via Nørreskiftevej og videre gennem Brundby. Lokalplan nr. 79 muliggør vejbetjening via en ny anlagt vej mellem Nørreskiftevej og Ballenvej, samt en ny anlagt omfartsvej uden om Brundby.

Det er endvidere muligt at vælge kombinationer af vejforløbene fra henholdsvis Lokalplan nr. 78 og 79.

Der skal på nuværende tidspunkt ikke besluttes et endeligt vejforløb.

Beslutningen om vejforløbet afventer høringsperioden, hvilket giver mulighed for at inddrage hørings svar fra borgere og interessenter i det endelige beslutningsgrundlag.

Formålet med lokalplanerne er det samme;

Lokalplanen er udarbejdet for at give mulighed for, at områdets østlige del kan anvendes til erhvervsformål med havneerhverv i form af færgehavn med tilhørende servicebygninger, opmarch- og parkeringsarealer, og at områdets vestlige del kan anvendes til tekniske formål som trafikantlæg i form af vejareal.

Miljøpåvirkningerne af projekterne, lokalplanerne omfatter, er vurderet i VVM-redegørelsen for Ballen Havn.

Det samlede materiale til Kommuneplantillæg, lokalplanforslag og VVM redegørelse med bilag kan hentes på:

http://samsoc-strategi.cowi.webhouse.dk/dk/ballen_faergehavn_-_forslag_til_kommuneplantillaeg_m_tilhoerende_vvm-redegoerelse.htm

Lovgrundlag:

[Planloven.](#)

Høring/partshøring:

For-offentlighedsfasen til projektet Ballen Færgehavn blev afholdt i perioden fra den 1. november til den 1. december 2012. Der har i for-offentlighedsfasen været afholdt et borgermøde på Samsø den 19. november 2012.

Havneprojektet og vejalternativerne skal, hvis indstillingen godkendes, i 8 uger offentlig høring. Den planlagte offentlighedsperiode er fra den 26. oktober til den 23. december.

Der er planlagt et borgermøde i Brundby den 6. november 2013.

Teknisk forvaltning vil i forbindelse med høringen oprette en særlig digital høringsportal – hvilket annonceres sammen med forslagene til lokalplaner, kommuneplantillæg og VVM redegørelsen.

Historik:

27.03.2012 - KB sag nr. 464. [Ballen færgehavn - TU - ØU - KB](#)

09.10.2012 - KB sag nr. 575 [Beslutning om etablering af Ballen Færgehavn - KB](#)

19.03.2013 KB sag nr. 648. [Beslutning om scenarier for Færgehavnen syd for Ballen, TU, ØU og KB](#)

30.04.2013 KB sag nr. 661. [Godkendelse af hvidbog ifbm. forhøring af Ballen Færgehavn - TU - ØU - KB](#)

25.06.2013 KB sag nr. 701. [Beslutning vedr. anlægsbevilling til Ballen Færgehavn - ØU - KB](#)

Løsningsmuligheder:

1. At forslag til Lokalplan 78 og 79 for Ballen Færgehavn godkendes til videre offentliggørelse.
2. At forslag til Lokalplan 78 og 79 for Ballen Færgehavn godkendes til videre offentliggørelse med specifikke ændringer.
3. At forslag til Lokalplan 78 og 79 for Ballen Færgehavn sendes til yderligere behandling i forvaltningen.

Indstilling:

Chefen for teknisk forvaltning indstiller løsningsforslag nr. 1 til godkendelse.

1. At forslag til Lokalplan 78 og 79 for Ballen Færgehavn godkendes til videre offentliggørelse.

Chefgruppen anbefaler indstillingen.

Bilag

| | |
|----------------|-----------------------------|
| 741-2013-20665 | Forslag til lokalplan nr 78 |
| 741-2013-20666 | Forslag til lokalplan nr 79 |

Bilag

Forslag til lokalplan nr 78

Forslag til lokalplan nr 79

Punkt 357: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 23. oktober 2013:

Fraværende: Ingen

Udvalg for teknik og miljø anbefaler løsningsforslag nr. 1 | det præciseres, at bygningen kan opføres i 2 etager.

Punkt 358: Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 1 og 2 og VVM-redegørelse for Ballen Færgehavn, TU-ØU-KB

Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 1 og 2 og VVM-redegørelse for Ballen Færgehavn, TU-ØU-KB

358. Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 1 og 2 og VVM-redegørelse for Ballen Færgehavn, TU-ØU-KB

Sagsnr.: 741-2012-1313

Dok.nr.: 741-2013-20341

Sagsbeh.: SS

Åbent

Problemstilling:

Godkendelse af forslag kommuneplantillæg nr. 1 og nr. 2 for Ballen Færgehavn med henblik på at sende forslagene og VVM-redegørelsen i offentlig høring i 8 uger.

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen har besluttet, at der skal udarbejdes kommuneplantillæg med en tilhørende VVM-redegørelse og miljørapport, der muliggør etableringen af Ballen Færgehavn med tilhørende vejtilslutning.

Formålet med kommuneplantillæggene er at sikre plangrundlaget for havneprojektets gennemførelse. Der præsenteres to forslag, der muliggør etablering af forskellige vejbetjeneringer af færgehavnen. Kommuneplantillæg nr. 1 muliggør en vejbetjening via Nørreskiftevej og videre gennem Brundby. Kommuneplantillæg nr. 2 muliggør vejbetjening via en ny anlagt vej mellem Nørreskiftevej og Ballenvej, samt en ny anlagt omfartsvej uden om Brundby.

Det er endvidere muligt at vælge kombinationer af vejforløbene fra henholdsvis kommuneplantillæg nr. 1 og nr. 2.

Der skal på nuværende tidspunkt ikke besluttes et endeligt vejforløb.

Beslutningen om vejforløbet afventer høringsperioden, hvilket giver mulighed for at inddrage høringssvar fra borgere og interessenter i det endelige beslutningsgrundlag.

VVM-redegørelsen belyser og vurderer de miljømæssige konsekvenser af projektet.

VVM-redegørelsen behandler desuden de høringssvar, der indgik i for-offentlighedsfasen.

Undersøgte alternativer fra for-offentlighedsfasen, samt fra dialogen med myndigheder beskrives, og det begrundes, hvorfor forskellige alternativer er fravalgt.

Der er til VVM redegørelsen udarbejdet et ikke-teknisk resume.

Det ikke-tekniske resume beskriver projektet og dets påvirkninger af miljøet i lægmands termer. Endvidere indeholder det et forslag til overvågningsprogram.

Det er muligt at læse redegørelsens vurderinger i en mere uddybet form i VVM redegørelsen og i de tilhørende bilag.

De steder hvor VVM redegørelsen vurderer, at projektet vil kunne medføre væsentlige påvirkninger af miljøet, beskrives afværgeforanstaltninger, der skal gennemføres for at minimere disse.

Hvorvidt afværgeforanstaltningerne er tilstrækkelige, kan indgå i det endelige overvågningsprogram, og således gøres til genstand for vilkår i den senere VVM-tilladelse/anlægstilladelse. Således er overvågningsprogrammet ligeledes til offentlig debat. VVM-redegørelsen i øvrigt er som den er, men den offentlige debat kan selvfølgelig medføre ændringer i det projekt, som skal realiseres.

VVM-redegørelsens ikke-tekniske resume vedlægges forslag til kommuneplantillæg nr. 1 og nr. 2 som en del af disses redegørelsesdel. Resumeet er vedlagt indstillingen som et selvstændigt dokument.

Det samlede materiale kan hentes på:

http://samsoe-strategi.cowi.webhouse.dk/dk/ballen_faergehavn_-_forslag_til_kommuneplantillaeg_m_tilhoerende_vvm-redegoerelse.htm

Lovgrundlag:

[Planloven](#). Aarhus Kommune er i henhold til Lov om forpligtende kommunale samarbejder VVM myndighed for den del af projektet, der ligger på land. Kystdirektoratet er myndighed for den del af projektet, der ligger på havet.

[Lov om forpligtende kommunale samarbejder](#).

Høring/partshøring:

For-offentlighedsfasen blev afholdt i perioden fra den 1. november til den 1. december 2012. Der har i for-offentlighedsfasen været afholdt et borgermøde på Samsø den 19. november 2012.

Havneprojektet og vejalternativerne skal, hvis indstillingen godkendes, i 8 ugers offentlig høring. Den planlagte offentlighedsperiode er fra den 26. oktober til den 21. december.

Der er planlagt et borgermøde i Brundby den 6. november 2013.

Teknisk forvaltning vil i forbindelse med høringen oprette en særlig digital høringsportal – hvilket annonceres sammen med VVM-redegørelsen samt forslagene til lokalplaner og kommuneplantillæg.

Historik:

27.03.2012 - KB sag nr. 464. [Ballen færgehavn - TU - ØU - KB](#)

09.10.2012 - KB sag nr. 575 [Beslutning om etablering af Ballen Færgehavn - KB](#)

19.03.2013 KB sag nr. 648. [Beslutning om scenarier for Færgehavnen syd for Ballen, TU, ØU og KB](#)

30.04.2013 KB sag nr. 661. [Godkendelse af hvidbog ifbm. forhøring af Ballen Færgehavn - TU - ØU - KB](#)

25.06.2013 KB sag nr. 701. [Beslutning vedr. anlægsbevilling til Ballen Færgehavn - ØU - KB](#)

Løsningsmuligheder:

1. At forslag til kommuneplantillæg nr. 1 og 2 og VVM-redegørelse for Ballen Færgehavn godkendes til videre offentliggørelse.
2. At forslag til kommuneplantillæg nr. 1 og 2 og VVM-redegørelse for Ballen Færgehavn godkendes til videre offentliggørelse med specifikke ændringer.
3. At forslag til kommuneplantillæg nr. 1 og 2 og VVM-redegørelse for Ballen Færgehavn sendes til yderligere behandling i forvaltningen.

Indstilling:

Chefen for teknisk forvaltning indstiller løsningsforslag nr. 1 til godkendelse.

1. At forslag til kommuneplantillæg nr. 1 og 2 og VVM-redegørelse for Ballen Færgehavn godkendes til videre offentliggørelse.

Chefgruppen anbefaler indstillingen.

Bilag

741-2013-20667 Ballen Færgehavn - ikke teknisk resume

741-2013-20668 Forslag til kommuneplantillæg nr 1 til kommuneplan 2013 2025

741-2013-20669 Forslag til kommuneplantillæg nr 2 til kommuneplan 2013 2025

Bilag

Ballen Færgehavn - ikke teknisk resume

Forslag til kommuneplantillæg nr 1 til kommuneplan 2013 2025

Forslag til kommuneplantillæg nr 2 til kommuneplan 2013 2025

Punkt 358: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 23. oktober 2013:

Fraværende: Ingen

Udvalg for teknik og miljø anbefaler løsningsforslag nr. 1

Punkt 359: Beslutning om klausuler ved bygge- og anlægsopgaver i Samsø Kommune, TU-ØU-KB

Beslutning om klausuler ved bygge- og anlægsopgaver i Samsø Kommune, TU-ØU-KB

359. Beslutning om klausuler ved bygge- og anlægsopgaver i Samsø Kommune, TU-ØU-KB

Sagsnr.: 741-2013-4190

Dok.nr.: 741-2013-20074

Sagsbeh.: SS

Åbent

Problemstilling:

Kommunalbestyrelsen har besluttet, at forvaltningen skal fremsende arbejds- sociale og uddannelsesklausuler til beslutning.

Sagsfremstilling:

Teknisk forvaltning har udarbejdet vedlagte forslag til arbejds- sociale og uddannelsesklausuler til bygge- og anlægsopgaver over en hvis størrelse.

Erfaringerne fra andre kommuner viser, at det generelt kun er større bygge- og anlægsopgaver, hvor der stilles krav om klausuler.

I mindre bygge- og anlægsopgaver kan det være vanskeligt for leverandøren på grund af en relativ kort bygge- og anlægstid samt relativt lille omfang. Dermed risikerer tilbudspriserne at afspejle evt. vanskelige vilkår i tilbudsrunder eller udbud.

Teknisk forvaltning foreslår, at der på linje med fx Slagelse Kommune opereres med en grænse på 10 mio. kr. i bygge- og anlægssum, før der stilles krav om klausuler.

Godkendes forslaget til klausuler, vil de indgå som vilkår i udbuddet omkring Ballen Færgehavn med et rettelsesblad.

Historik:

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 21. marts 2006:

Godkender, at KL's forslag til formulering af kontraktvilkår anvendes, når det er relevant.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen, den 17. september 2013:

Fraværende: Per Søgaard

KB ønsker, at de fremsatte arbejds-klausuler suppleres med uddannelses- og sociale klausuler, der sikrer et antal praktik- og uddannelsespladser samt ledige i job.

Konkret forslag forelægges til næste KB møde.

Det bemærkes, at Kommunalbestyrelsen den 21. marts 2006 har besluttet at indføre arbejds-klausuler.

Løsningsmuligheder:

1. At de vedlagte klausuler godkendes
2. At de vedlagte klausuler godkendes med specifikke ændringer
3. At de vedlagte klausuler sendes til fornyet behandling
4. At der ikke skal anvendes klausuler for bygger- og anlæg i Samsø Kommune

Økonomi:

Meget ambitiøse klausuler kan afholde leverandører fra til byde på en opgave, og kan fordyre tilbud.

Indstilling:

Chefen for Teknisk forvaltning indstiller én af løsningsforslagene til politisk beslutning.

1. At de vedlagte klausuler godkendes
eller
2. At de vedlagte klausuler godkendes med specifikke ændringer
eller
3. At de vedlagte klausuler sendes til fornyet behandling
eller
4. At der ikke skal anvendes klausuler for bygger- og anlæg i Samsø Kommune

Chefgruppen anbefaler indstillingen.

Bilag

| | |
|----------------|--|
| 741-2013-20072 | Artikel om erfaringer fra Hadsten med sociale klausuler i byggeriet fra udbudsportalen |
| 741-2013-20071 | Principper for sociale klausuler ved større byggeog anlægsopgaver i Slagelse Kommune |
| 741-2013-20075 | Arbejds-uddannelses og sociale klausuler i offentlige bygge og anlæg projekter for Samsø Kommune |

Bilag

Artikel om erfaringer fra Hadsten med sociale klausuler i byggeriet fra udbudsportalen

Principper for sociale klausuler ved større byggeog anlægsopgaver i Slagelse Kommune

Arbejds-uddannelses og sociale klausuler i offentlige bygge og anlæg projekter for Samsø Kommune

Punkt 359: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 23. oktober 2013:

Fraværende: Ingen

Udvalg for teknik og miljø anbefaler løsningsforslag nr. 1

Punkt 360: Beslutning om principperne for Vejafvandingsbidrag, TU-ØU-KB

Beslutning om principperne for Vejafvandingsbidrag, TU-ØU-KB

360. Beslutning om principperne for Vejafvandingsbidrag, TU-ØU-KB

Sagsnr.: 741-2012-8149

Dok.nr.: 741-2013-20746

Sagsbeh.: SS

Åbent

Problemstilling:

Det anbefales, at kommunalbestyrelsen, som ejer af Samsø Spildevand, beslutter hvilke principper, der skal ligge til grund for fastlæggelsen af det årlige vejafvandingsbidrag.

Sagsfremstilling:

Vejafvandingsbidrag betales på baggrund af 'Lov om betalingsregler for spildevandsanlæg', også kaldet Betalingsloven. (LBK nr. 633 af 07/06/2010.)

I lovens §2 a stk. 11 står blot: 'For kommunale veje og private fællesveje skal kommunen betale et årligt vejbidrag til spildevandsforsyningsselskabet på højst 8 procent af udgifterne til kloakledningsanlæggene.'

Vejbidraget skal dække spildevandsselskabernes udgifter til håndtering af vejvand fra offentlige veje. Vejbidrages fastsættes mellem 4% til 8% af spildevandsselskabernes årlige anlægsudgifter.

Det er Spildevandsforsyningsselskaberne der hvert år i forbindelse med udarbejdelse af taksterne for det kommende år skal fastlægge det vejbidrag kommunerne skal betale. Kommunalbestyrelsen skal efterfølgende legalitetsgodkende takstbladet inkl. vejafvandingsbidraget.

Samsø Kommune har i perioden fra 2007 til 2010 fastlagt vejbidraget efter skøn.

Skønnet har i den periode været, at vejbidraget udgjorde 4% af udgifterne til nye kloakanlæg.

Forsyningssekretariatet har meddelt afgørelse til Samsø Kommune om, at kommunen har betalt for lidt i vejbidrag fra 2007 til 2010.

Forsyningssekretariatet har afgjort, at Samsø skal betale 8 % i vejbidrag, hvilket er maksimum.

Der er tvivl om Forsyningssekretariatet har den juridiske hjemmel til at underkende kommunernes beslutninger og afgørelser omkring vejbidrag. En række kommuner har varslet et sagsanlæg mod Forsyningssekretariatet. Udkast til stævning fra Randers er vedlagt til orientering.

Teknisk forvaltning anbefaler, at der træffes beslutning om, hvordan vejbidraget skal opgøres fremover. Det er Samsø Spildevand, der hvert år skal fremsende et takstblad til godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

En principbeslutning omkring valg af metode til fastlæggelse af vejbidrag er ikke juridisk bindende for forsyningsselskabet, men sender et klart signal fra ejerne af selskabet om, hvorledes Kommunalbestyrelsen ønsker vejbidraget fastlagt.

Der kan anvendes flere forskellige metoder til fastlæggelse af vejbidraget, hvoraf tre forskellige har været i spil ved forvaltningens vurdering:

- 1.) Skøn – metoden der har været anvendt til hidtil på Samsø.
- 2.) En vurdering af hvilken andel af kloaksystemets kapacitet, som vejvandet optager .
- 3.) En vurdering af hvilken marginal ekstraomkostning det koster yderligere for et spildevandsanlæg at håndtere regnvand der stammer fra veje.

Hvis der besluttes en metode, eller et vejbidrag, der kan give en lavere procentsats end de af Forsyningssekretariatet fastlagte 8%, bør der sendes en suspensionserklæring til Forsyningssekretariatet, der gør det muligt at gøre krav gældende, hvis Forsyningssekretariatets praksis omstødes af domstolene. Udkast vedlagt som bilag.

Lovgrundlag:

Betalingsloven

Stoploven

Løsningsmuligheder:

- 1.) At vejbidraget fastlægges ud fra et skøn. Samt at der sendes en suspensionserklæring til Forsyningssekretariatet.
- 2.) At vejbidraget opgøres efter andelsvurderingen. Samt at der sendes en suspensionserklæring til Forsyningssekretariatet.
- 3.) At vejbidraget opgøres efter marginalbidragsvurderingen. Samt at der sendes en suspensionserklæring til Forsyningssekretariatet.
- 4.) At metoden for vejbidrag vælges af Samsø Spildevand. Samt at der sendes en suspensionserklæring til Forsyningssekretariatet.

Faglige overvejelser:

Det skønnede vejbidrag på 4% har indtil Forsyningssekretariatets underkendelse fungeret på Samsø. I henhold til bemærkningerne til loven virker et skøn på 4% som rimeligt – taget i betragtning at Samsø Kommune er en udpræget landkommune med relativt lidt vejvand tilsluttet kloakledningerne.

Denne betragtning understøttes af vejledningen til loven, der udtrykkeligt angiver, at landkommuner typisk bør betale mindre end bykommuner, der så (sådan må det i hvert fald tolkes) typisk bør ligge i nærheden af de 8%.

Opgøres vejbidraget efter andelsvurderingen, skal der på baggrund af de enkelte kloakplande kortlægges, hvor meget vejvand, der afledes til kloaksystemet, og der skal vurderes, hvor stor en andel vejvandet udgør af de samlede spildevandsmængder. Det er i den forbindelse vigtigt at adskille regnvand fra offentlige veje fra regnvand fra fx ejendomme. Det sidste er indeholdt i bidragene fra de enkelte tilslutningsbidrag for fælleskloakerede ejendomme. Fx i Tranbjerg, Brundby og Ballen.

Marginalbidraget sammenholder hvert år udgifter, der er afholdt til anlæg af fx ledninger og pumper, der skal håndtere spildevand med vejvand med de ekstra udgifter, den givne ledning har yderligere for at håndtere vejvandet. Fx hvis der skal laves en ledning med større dimension for at rumme vejvand, vil merudgiften til den øgede dimension svare til procentsatsen for de marginale meromkostninger.

Det er Teknisk forvaltnings vurdering, at marginalbidragsvurderingen forekommer mest retvisende – her er det de estimerede merudgifter til anlæg, så det også kan håndtere vejvand, der vil udgøre procentsatsen. Spildevandsforsyningen skal i forbindelse med anlægsbudgetter og regnskab opgøre marginalbidraget for hvert anlægselement.

Der er ingen af metoderne, der kan give helt eksakte satser, da der for alle metoder skal anvendes skøn i forskelligt omfang.

Økonomi:

Det er vurderingen, at marginalbidragsmetoden vil medføre den laveste procentsats.

Der er budgetteret med 470.000 kr. i 2013 til vejafvandingsbidrag.

Indstilling:

Chefen for Teknisk forvaltning indstiller løsningsforslag nr.3 til beslutning

- 3.) At vejbidraget opgøres efter marginalbidragsvurderingen. Samt at der sendes en suspensionserklæring til Forsyningssekretariatet.

Chefgruppen anbefaler indstillingen.

Bilag

- 741-2013-20745 Notat Cowi - Vejbidrag beregning - Samsø
- 741-2013-20744 Udkast til stævning af Forsyningssekretariatet af Randers Kommune
- 741-2013-20743 Udkast til Suspensionserklæring

Bilag

Notat Cowi - Vejbidrag beregning - Samsø

Udkast til stævning af Forsyningssekretariatet af Randers Kommune

Udkast til Suspensionserklæring

Punkt 360: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 23. oktober 2013:

Fraværende: Ingen

Udvalg for teknik og miljø anbefaler løsning nr. 3.

Punkt 361: Budget og regnskaber for kommunale havne, TU-ØU-KB

Budget og regnskaber for kommunale havne, TU-ØU-KB

361. Budget og regnskaber for kommunale havne, TU-ØU-KB

Sagsnr.: 741-2012-8648

Dok.nr.: 741-2013-20397

Sagsbeh.: FBP

Åbent

Problemstilling:

Samsø Kommunale Havne vil gerne søge om at få et budgetlagt beløb på 374.000,00 kr. overført fra anlæg til drift, da det bl.a. har været nødvendigt at afholde udgifter til ombygning af Langør kiosk, toilet ved Skipperly og krabbebroer i Ballen.

Sagsfremstilling:

Der er underskud på driftsbudgettet for havnene i 2013. Dette skyldes bl.a., at der er udført reparationer og arbejder, som er af anlægsmæssig karakter på Langør kiosk, toilet ved Skipperly og krabbebroerne i Ballen

Der er ikke søgt anlægsbevilling pga. at udgiftsposterne beløbsmæssigt hver for sig ikke overstiger 1 million kr., samtidig med at hvert projekt ved påbegyndelsen har været tiltænkt som en reparation.

Historik:

Havnefogeden fremlagde 6. februar 2013 i Havneudvalget ovenstående projekter og reparationsarbejder.

Løsningsmuligheder:

Overførsel af 374.000,00 kr. fra havnens anlægsbudget til havnenes driftsbudget i budgetår 2013.

Der overføres ikke 374.000,00 kr. fra havnens anlægsbudget.

Faglige overvejelser:

Relation til lokale målsætninger, herunder kommunens sundhedspolitik:

Økonomi:

Ad løsningsmulighed 1.: Havnene får dækket omkostninger af anlægslignende aktiviteter. Aktiviteterne er ellers ikke finansieret.

Ad løsningsmulighed 2.: Der bliver underskud på havnens budget.

Andre konsekvenser:

Indstilling:

Afdelingschef for Samsø Kommunale havne indstiller løsningsmulighed 1:

Overførsel af 374.000,00 kr. fra havnens anlægsbudget til havnenes driftsbudget i budgetår 2013.

Punkt 361: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 23. oktober 2013:

Fraværende: Ingen

Udvalg for teknik og miljø anbefaler løsningsforslag nr. 1 | beløbsgrænsen for anlægs-opgaver undersøges, og TU orienteres.

Punkt 362: Beslutning om anlægsbevilling til midtermoleprojekt i Ballen havn, TU-ØU-KB

Beslutning om anlægsbevilling til midtermoleprojekt i Ballen havn, TU-ØU-KB

362. Beslutning om anlægsbevilling til midtermoleprojekt i Ballen havn, TU-ØU-KB

Sagsnr.: 741-2013-4307

Dok.nr.: 741-2013-20663

Sagsbeh.: SS

Åbent

Problemstilling:

Der anmodes om anlægsbevilling på 2 mio. kr. til at gennemføre Midtermole projektet i Ballen Havn.

Sagsfremstilling:

Delelementer i Midtermole projektet er:

- Nedbrydning og fjernelse af gammel flydebro
- Nedbrydning og fjernelse af gammel træbro
- Nedbrydning af sammenstyrtet stenmole
- Opbygning af nyt molehoved hvor nedgang i dag går ned til broerne
- Indkøb af nye flydebroer
- Uddybning til 2 meter i inderbassin mellem krabbebroer og ny flydebro.

Udgifterne til projektering er låneberettigede, og der vil derfor være mulighed for at finansiere udgifterne ved optagelse af lån hos Kommunekredit.

Der forventes at skulle anvendes 2.030.000 kr.

Lovgrundlag:

Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v., Kap. 1, § 17, stk. 4 og stk. 6 samt Kommunestyrelsesloven § 41.

Løsningsmuligheder:

1. En anlægsbevilling på 2.030.000 kr. til projektering og anlægsarbejde godkendes.
2. Anlægsbevillingen på 2.030.000 kr. godkendes ikke.

Faglige overvejelser:

Der er Teknisk forvaltnings vurdering, at den generelle tilstand af moler- og flydebroer omfattet af projektet har en så ringe tilstand, at det er nødvendigt at gennemføre dette projekt, eller anden form for udskiftning og omfattende vedligehold.

Indstilling:

Chefen for Teknisk forvaltning anbefaler løsningsforslag nr. 1 til beslutning.

1. En anlægsbevilling på 2.030.000 kr. til projektering og anlægsarbejde godkendes.

Chefgruppen anbefaler indstillingen.

Punkt 362: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 23. oktober 2013:

Fraværende: Ingen

Udvalg for teknik og miljø anbefaler løsningsforslag nr. 1.

Punkt 363: Formanden orienterer - tu den 23.10.2013

Formanden orienterer - tu den 23.10.2013

363. Formanden orienterer - tu den 23.10.2013

Sagsnr.: 741-2012-5503

Dok.nr.: 741-2013-20822

Sagsbeh.: GT

Åbent

Punkt 363: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 23. oktober 2013:

Fraværende: Ingen

Formanden orienterede:

- 1)|Klage fra tidligere medarbejder.
- 2)|Aktindsigt Strandskoven.
- 3)|Klage vedr. langtidsparkering campingvogn i Ballen.

Punkt 364: Efterretningssager - tu den 23.10.2013

Efterretningssager - tu den 23.10.2013

364. Efterretningssager - tu den 23.10.2013

Sagsnr.: 741-2012-5504

Dok.nr.: 741-2013-20823

Sagsbeh.: GT

Åbent

Bilag

741-2013-20816

Efterretningssager til TU den 23.10.2013

Bilag

Efterretningssager til TU den 23.10.2013

Punkt 364: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 23. oktober 2013:

Fraværende: Ingen

Til efterretning

Punkt 365: Efterretningssager Naturområdet

Efterretningssager Naturområdet

365. Efterretningssager Naturområdet

Sagsnr.: 741-2013-319

Dok.nr.: 741-2013-20656

Sagsbeh.: SPE

Åbent

Til efterretning

Bilag

741-2013-20655

Efterretninger 3. kvartal 2013

Bilag

Efterretninger 3. kvartal 2013

Punkt 365: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 23. oktober 2013:

Fraværende: Ingen

Til efterretning

Punkt 366: Eventuelt - tu den 23.10.2013

Eventuelt - tu den 23.10.2013

366. Eventuelt - tu den 23.10.2013

Sagsnr.: 741-2012-5502

Dok.nr.: 741-2013-20821

Sagsbeh.: GT

Åbent

Punkt 366: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø, den 23. oktober 2013:

Fraværende: Ingen

Intet.