

REFERAT Økonomiudvalget 2005-2020 d. 07-12-2010

Mødedato Tirsdag d. 07. december 2010 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Budgetrevision pr 31. oktober 2010 for økonomiudvalgets område - ØU.....	3
Budgetrevision pr. 31. oktober 2010 for Samsø Kommunes budget for 2010 - ØU - KB.....	6
Samsø Ældreboligselskab, behandling af Statsforvaltningens brev af 29. oktober 2010 vedr. udførte	16
Godkendelse af Forslag til lokalplan 69 - Passivhuse ved Viemosevej. - ØU - KB.....	19
Tillæg til: Godkendelse af Forslag til lokalplan 69 - Passivhuse ved Viemosevej. - ØU - KB.....	22
Beslutning om støtte til 12 almene familieboliger "passivhuse" ved Viemosevej -Skema A. - ØU - F	23
Beslutning om godkendelse af Betalingsvedtægt for kloakforsyning 2010 - TU - ØU - KB.....	25
Beslutning vedr. nye affaldsregulativer i Samsø Kommune - ØU - KB.....	26
Orientering om opkrævning af affaldsgebyr hos virksomheder - ØU - KB.....	29
Beslutning vedr. ansøgning om midler fra pulje til køb af ydelser fra skrivende og elektroniske med	31
Beslutning vedr. ansøgning om tilskud til oprettelse af ny website - SKU - ØU.....	33
Godkendelse af revideret samarbejdsaftale mellem RM og Samsø Kommune vedr. Samsø Syge- og	35
Godkendelse af lokal sundhedsaftale Region Midtjylland og Samsø Kommune - SKU - ØU - KB....	37
Orientering om tilpasning af åbningstider for postbutikken i Samsø kommune pr. 1.1.2011 - ØU - K	39
Eventuelt.....	41
Lukket: Beslutning vedr. tilbud på kommunens forsikringer - ØU - KB Beslutning: Indstillingen go	42
Lukket: Alkoholbevilling - ØU - KB Beslutning: Indstillingen anbefales.....	43
Lukket: Drøftelse og beslutning vedr. lønniveau og lønform for ny kommunaldirektør - ØU Beslutn	44
Lukket: Eventuelt Beslutning. Intet.....	45

Punkt 160: Budgetrevision pr 31. oktober 2010 for økonomiudvalgets område - ØU

Budgetrevision pr 31. oktober 2010 for økonomiudvalgets område - ØU

160. Budgetrevision pr 31. oktober 2010 for økonomiudvalgets område - ØU

J.nr.: 00.01.Ø02 Init.: AS/IL ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Resultatet af budgetrevisionen pr. 31. oktober 2010 for Økonomiudvalgets område

Økonomiudvalgets område	Centrale konti	Decentrale konti	Bemærkninger og indstillinger
Konto 6 Direktionen inkl. puljer	-278	0	<p>Bemærkning: Ordinær anlægspulje: afsat i 10: 2.104.000 overført rest fra 09: 1.000.000 i alt 3.104.000</p> <p>Forbrug i 10 (pr. 31.10.) 3.104.000 Rest 2010 = 0</p> <p>Risikopulje: afsat i 10: 2.373.000 overført rest fra 09: 1.221.000 i alt 3.594.000</p> <p>Forbrug i 10 (pr. 31.10.) 1.672.000 Rest 2010 = 1.922.000 (heraf er 703.000 kr. jf. KB beslutning med vedtagelse af budget 2010, øre-mærket til overførselsesområdet)</p> <p>Overskud puljer 1.922.000* *jf. bemærkning ovenfor</p> <p>Herudover forventes forskydninger på følgende områder - **IT (underskud) -2.000.000 - Samarb.aftale syge- sundhedshus</p>

			<p>Overskud +250.000</p> <p>- Samarb.aft. underskud. -450.000</p> <p>I alt underskud -278.000</p> <p>** pga. manglende tilpasning af it driftsbudget i 09 og 10 fremtræder underskuddet uforholdsmæssigt stort i 2010. I betragtning af at it redskaber er et absolut grundlag for kommunens daglige funktion og effektivitet kan der ikke opstilles afviklingsforslag vedr. dette underskud. Underskuddet ser dog p.t. ud til at være dækket ind af de samlede konti.</p> <p>Der skal tages stilling til afdelingernes tilbagebetaling vedr. kloak lån.</p> <p>Merforbrug vedr. forpligtende samarbejdsaftaler generelt. Jf. KB den 2.3.2010 pkt. 66, er det politisk besluttet, at se på kompetenceforhold og serviceniveau bl.a. vedr. de forpligtende samarbejdsaftaler.</p> <p>Forventer overskud vedr. valg 50.000 kr.</p> <p>Forventer overskud 556.000 kr. indeholdende 606.000 kr. der er øremærket overførsel vedr. Trepartsmidler til brug i 2011.</p>
Politisk organisation	0	+50	
Øvrige områder	0	+556	
Konto 6 Intern Service	0	-560	<p>Bemærkning:</p> <p>Forventer underskud ca. 560.000 kr. vedr. regnskab 2010. Bl.a. udgifter vedr. medarbejder tilbagevendt efter orlov samt færre indtægter fra postbutik og merudgifter ved fratræden betyder, at det overførte underskud vedr. regnskab 2009 og besparelse 2010, ca. 510.000 kr. trods bestræbelser herpå, ikke har kunnet afvikles.</p> <p>Ved regnskabsafslutning søges kompensation for merudgifter</p> <ul style="list-style-type: none"> - vedr. medarbejder tilbagevendt efter orlov pr. 1.1.2010 217.000 kr. - vedr. nødvendig uddannelse til andet personale ifm. opgaveoverdragelse 80.000 kr. <p>Decentralt underskud - uden kompensation = 7 %</p>

			<ul style="list-style-type: none"> - med kompensation som ansøgt = 3 % - med kompensation for tilbagevendt medarbejder = 4 % <p>Afdelingschef: Indstiller budgetrevisionen til godkendelse.</p> <p>Driftdirektøren anbefaler indstillingen, idet det bemærkes, at der ved regnskabsafslutningen retteligen bør tilføres afdelingen 217.000 kr. som kompensation for merudgifter for medarbejder efter endt orlov.</p>
Konto 7 Renter, skatter og generelle tilskud	2.000	0	<p>Bemærkning: Forventer overskud vedr. mindre renteudgift på lån samt ikke forbrugte kvalitetsfondsmidler. *Midler fra Kvalitetsfonden er tildelt kommunerne via bloktilskuddet og tilbagebetales såfremt de tildelte midler ikke er anvendt senest 2018.</p>
Konto 8 – Lån m.v.	0	0	<p>Bemærkning: Forventer balance.</p>
Samlet overskud	1.722	46	

Bilag:

Bilag Direktionen

Bilag Intern Service

Beslutning i Økonomiudvalget den 7. december 2010:
Anbefales godkendt.

Bilag

Bilag Intern Service

Bilag Direktionen

Punkt 161: Budgetrevision pr. 31. oktober 2010 for Samsø Kommunes budget for 2010 - ØU - KB

Budgetrevision pr. 31. oktober 2010 for Samsø Kommunes budget for 2010 - ØU - KB

161. Budgetrevision pr. 31. oktober 2010 for Samsø Kommunes budget for 2010 - ØU - KB

J.nr.: 00.01.002 Init.: AS/IL ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Resultatet af budgetrevisionen pr. 31. oktober 2010.

Teknisk udvalg	Centrale konti	Decentrale konti	Afdelingschefernes indstillinger
Teknisk Afdeling	661	815	<p>Bemærkninger: Forventer centralt overskud på kr. 661.000 kr. på regnskab 2010. Der forventes et decentralt overskud på 815.000 kr. uden kompensationer Årets resultat er i det væsentlige bl.a. påvirket af</p> <p>Central overskud: - Ikke budgetteret salg af byggegrund + kr. 400.000 - Ikke budgetteret lejeindtægt fra Golfbane + kr.246.000 - Ikke budgetteret lejeindtægt fra tandlæge + kr.165.000 - Ingen brug for vejafvandigsbidrag, + kr. 300.000</p> <p>Central underskud: - Delaftale 2 (Natur og Miljø) med Århus forventes at udløse underskud på kr. 200.000 - Merforbrug på vintervedligeholdelse på nuværende - 250.000 kr.</p> <p>Decentral overskud – afvigelser hovedsageligt vedr.: - Mindreforbrug vedr. planlægning + kr. 200.000 - Mindreforbrug på samlet vejområdet + kr. 580.000</p> <p>Decentral underskud: - Mindreindtægt byggesagsgebyr kr. -100.000 kr. - Udgifter for offentlig IT-software på ca. kr. 150.000 (disse bliver jf. G2 punkt 16 for budget 2011 flyttet til kommunens centrale it drift til regnskabsafslutning)</p> <p>Overksud af decentral budget (ingen ønske om kompensation) = 7,6 %</p> <p>Indstilling: Afdelingschef indstiller budgetrevisionen til godkendelse. Driftdirektøren</p>
Naturafdelingen	0	0	<p>Bemærkninger: Forventer balance (evt.et mindre overskud) på det decentrale budget. Naturafdelingens del af delaftale 2 med Århus Kommune forventes at blive som budgetteret. Indstilling: Afdelingschef indstiller budgetrevisionen til godkendelse.</p> <p>Driftdirektøren</p>
Havnene:	0	0	<p>Bemærkninger: Driftsresultat forventes at udgøre et overskud på kr. 500.000, hvilket er kr.533.000 kr. mindre end budgetlagt, og skyldes færre</p>

			<p>havneindtægter og større engangsudgift vedr. løn. Havnene forventer dermed at kunne overholde den politiske beslutning ang. afdrag til kommunen med 500.000 kr. årligt.</p> <p>Anlægssiden forventes at komme ud med overskud på ca. 1,15 mio kr.</p> <p>Dvs at Havnene forventes at kunne reducere deres mellemværende med Kommunen med ca. 1,65 mio kr.</p> <p>Indstilling: Afdelingschef indstiller budgetrevisionen til godkendelse. Driftsdirektøren</p>
Samlet over- / underskud	661	815	
Social- og Kulturudvalget	Centrale konti	Decentrale konti	Afdelingschefernes indstillinger
Intern Service – konto 5 Nettooverskud	1590	0	<p>Bemærkninger: Forventet overskud på 1.590.000 kr. Centralt overskud = 3,2% Der forventes overskud på overførsels-området samlet set dog således, at der i nettoopgørelsen er indeholdt et forventet mindre forbrug vedr. pensionstilkendelser og revalidering og et merforbrug på udgifter til sygedagpenge, der samtidig kan have negativ indflydelse på kommunens mulighed for at hjemtage refusioner.</p> <p>Indstilling: Afdelingschef indstiller budgetrevisionen til godkendelse. Driftsdirektøren anbefaler indstillingen, idet Jobcenter Århus til regnskabsafslutningen bedes om en status og handleplan for sygedagpengesagerne, med fokus på de langvarige sager.</p>
Familieafdelingen	-200	-2.857	<p>Bemærkninger:</p> <p>Afdelingen har et centralt underskud på 200.000 og et decentralt underskud på 2.857.000 kr.</p> <p>Afdelingens decentrale driftsbudget er i 2010 påvirket af det overførte underskud til decentrale konti på 2,044 mio. kr. som i 2010 korrigeres med 870.000 kr.</p> <p><u>Underskud centralt område</u> Med overtagelse af voksenhandicap-området fra Hjemmeplejen (overtaget med underskud 800.000 kr.) sammenholdt med et overskud på familieafdelingens centrale konti fremkommer der et samlet centralt underskud på -200.000 kr. = -0,88 % Når afdelingen er tilført de retteligen 800.000 kr udgør overskud i 2010: 600.000 kr. = 2,63 %</p> <p>Der søges på decentralt område kompensation for: 1. Fejlplacering i 2009 = 700.000 kr. retteligen tilføres ved regnskabsafslutningen. Der skal overflyttes 700.000 kr. fra central anbringelseskonto til decentral forebyggelseskonto grundet fejlplacering i 2009, hvor kompensation blev givet til en sag hvori der var anbringelsesgrundlag, men hvori der kun var forebyggende foranstaltninger. Denne kompensation (700.000 kr.) blev fordelt mellem centrale forskellige konti, men skulle alle have været placeret på den forebyggende del. 2. Der søges kompensation for 625.000 kr. vedr. særlig dyr forebyggende sag i 2010, hvor der nu er sket anbringelse. Samme sag som ovennævnte.</p>

			<p>Samlet Samlet decentralt område uden kompensation og retteligen tilførsel = -3.557.000 kr. = -65,3 % Samlet decentralt område med retteligen tilførsel og uden kompensation = -2.857.000 kr. = -52,3 % Samlet decentralt område med retteligen tilførsel og med kompensation = -2.232.000 kr. = -41,0%</p> <p>Genereret underskud i 2010 med retteligen tilførsel og med kompensation (når bortset fra overført underskud.) = 1.102.000 kr. = -20,2 %.</p> <p>Konto 5 Konto 5 uden kompensation og retteligen tilførsel = -2.137.000 kr. = -52,3 % Konto 5 med retteligen tilførsel og uden kompensation = -1.437.000 kr. = -35,1 % Konto 5 med retteligen tilførsel og med kompensation = -812.000 kr. = -19,9%</p> <p>- underskud på Forebyggende foranstaltninger 1.437.000 kr. indeholdende overført underskud fra 2009 på 900.000 kr. retteligen korrigeret regnskabsafslutningen til 200.000 kr. Genereret underskud i 2010 1.237.000 kr.= -30,2 %</p> <p>Konto 6 Konto 6 uden kompensation = -1.420.000 kr. = -104,9 %</p> <p>Underskuddet fremkommer bl.a. ved - overført decentralt underskud fra 2009 vedr. konto 6 på 1.100.000 kr., som reduceres med fleksgodtgørelse fra jobcenter = 170.000 kr. - vikarudgifter/misbrugsområdet 140.000 kr. - underskud på løn grundet flereårig høj nomering, manglende tilpasning m.m. 350.000 kr. Normering er sat ned med 15 timer fra 01.01.2011.</p> <p>Genereret underskud i 2010 490.000 kr.= -36,2 %</p> <p>Indstilling: Afdelingschef indstiller budgetrevisionen til godkendelse. Driftsdirektøren anbefaler budgetrevisionen godkendt, idet der i 2011 vil blive lavet månedlig budgetopfølgning med inddragelse af direktionen.</p>
Sundhedsafdelingen	400	-736	<p>Bemærkninger: Decentralt underskud = -8,9 % inkl. de to bevilgede kompensationer (Tilføres ved regnskabsafslutningen) Decentralt underskud med udligning fra Ældreområdet= -2,4 % Decentralt underskud med udligning og nye ansøgte kompensationer = -0,5 %</p> <p>Det bemærkes at såfremt alle kompensationer tilføres betyder det at decentralt underskud fra 2009 er indhentet.</p> <p>Der forventes et underskud på 736.000 kr. på de decentrale konti og et overskud på ca. 400.000 på de centrale konti. Der søges kompensation for underskud på 34.000 kr. til ansættelse af vikarer for ergoterapeut ved sygdom, på 100.000 kr. til patientbefordring og 24.000 kr. til udvidelse af hørevejlederfunktionen. Fra Ældreområdet søges om at få overført 532.000 kr. Såfremt dette beløb bliver tilført ville restunderskud uden kompensationer være ca. 200.000 kr. Såfremt alle</p>

			<p>kompensationer bevilges vil afdelingen ende næsten i balance (restunderskud på 42.000).</p> <p>Der er bevilget kompensation for konsulentbistand til børnefysioterapi på kr. 100.000 og 76.000 til rengøring på SSH.</p> <p>Indstilling: Afdelingschef indstiller budgetrevisionen til godkendelse.</p> <p>Driftdirektøren: anbefaler indstillingen, således at det manglende beløb fra hjemmeplejen retteligen tilføres sundhedsafdelingen ved regnskabsafslutningen enten fra hjemmeplejen eller ved den samlede opgørelse af kommunens regnskab.</p>																								
Ældreområdet	1.000	-2.500 (den samlede underskud – dvs. inkl. overført underskud fra 2009 er således ca. 6 mio kr uden kompensationer)	<p>Bemærkninger:</p> <p>Hjemmeplejens budget 2010 forventes overskredet med ca. kr. 2,5 mio. decentralt (politisk godkendt uundgåeligt underskud i forbindelse med justeringer på ældreområdet er på kr. 1,25 mio.). Midlertidig lukning af Kildemosen 7 sommeren over har betydet at indsats af vikar ikke var nødvendigt.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Udgift til Deloitte rapport på 220.000 kr. - Desuden bidrager bortfaldne indtægter fra Regionen til Samsø Køkken negativt med ca. 500.000 kr. - særlige personaleomkostninger i forbindelse med fratrædelse, udbetaling af feriepenge mm. 750.000 kr. - indskud til Kildemosen 7 på 150.000, - advokatbistand 100.000. <p>I alt medfører anførte forhold et merunderskud på kr. 1.720.000</p> <p>Ved regnskabsafslutning er der allerede bevilget kompensation for tidligt udskrivning på ca. 400.000 kr. (disse er indregnet i de 2,5 mio.). Beløbet kan ændres efter nærmere beregning (jf. politisk beslutning 2. marts 2010)</p> <p>Centralt forventes overskud på 1 mio.</p> <p>Regninger for udenøs borgere på Samsø vedr. 2009 og første halvdel af 2010 giver ekstra indtægt på kr. 1 mio.</p> <p>Resumé decentralt:</p> <table border="1"> <tr> <td>Samsø Køkken</td> <td>0,50</td> </tr> <tr> <td>fratrædelsesomk.</td> <td>0,75</td> </tr> <tr> <td>Advokatbistand</td> <td>0,10</td> </tr> <tr> <td>Indskud Kildemosen 7</td> <td>0,15</td> </tr> <tr> <td>Deloitte rapport</td> <td>0,22</td> </tr> <tr> <td>I alt</td> <td>1,72</td> </tr> </table> <p>Der søges kompensation for:</p> <table border="1"> <tr> <td>Samsø Køkken</td> <td>500.000</td> </tr> <tr> <td>fratrædelsesomk.</td> <td>750.000</td> </tr> <tr> <td>Advokatbistand</td> <td>100.000</td> </tr> <tr> <td>Indskud Kildemosen 7</td> <td>150.000</td> </tr> <tr> <td>Deloitte rapport</td> <td>220.000</td> </tr> <tr> <td>I alt</td> <td>1.720.000</td> </tr> </table> <p>Decentral overskridelse:</p>	Samsø Køkken	0,50	fratrædelsesomk.	0,75	Advokatbistand	0,10	Indskud Kildemosen 7	0,15	Deloitte rapport	0,22	I alt	1,72	Samsø Køkken	500.000	fratrædelsesomk.	750.000	Advokatbistand	100.000	Indskud Kildemosen 7	150.000	Deloitte rapport	220.000	I alt	1.720.000
Samsø Køkken	0,50																										
fratrædelsesomk.	0,75																										
Advokatbistand	0,10																										
Indskud Kildemosen 7	0,15																										
Deloitte rapport	0,22																										
I alt	1,72																										
Samsø Køkken	500.000																										
fratrædelsesomk.	750.000																										
Advokatbistand	100.000																										
Indskud Kildemosen 7	150.000																										
Deloitte rapport	220.000																										
I alt	1.720.000																										

			<p>uden kompensation (inkl. 1 mio. som følge af jus-teringer på ældreområdet) 2,9 mio. kr. = -6,4 %</p> <p>Decentral overskridelse uden kompensation (ekskl. den godkendte 1,25 mio.) 1,65 mio. kr. = -3,8 %</p> <p>Decentral overskridelse med kompensation og justeringer (inkl. den godkendte 1,25 mio.) 0,8 mio. kr. = -1,8 %</p> <p>Decentral overskud efter kompensation og justeringer (ekskl. den godkendte 1,25 mio.) 0,45 mio.kr. = +1,0 %</p> <p>Decentral overskridelse med alt (også med overført underskud fra 2009 på 3,476 mio og inkl. godkendte 1,25 mio) 4,3 mio.kr. = -9,6 %</p> <p>Indstilling: Afdelingschef indstiller budgetrevisionen til godkendelse Driftdirektøren anbefaler budgetrevisionen til godkendelse, idet det bemærkes, at der er et udestående med sundhedsafdelingen. jvf. disse budgetrevisioner. Primo 2011 skal tages politisk stilling til ny afdragsprofil. Administrativt afholdes månedlige budgetrevisioner i 2011 med inddragelse af direktionen.</p>
Socialpsykiatri	0	-25	<p>Bemærkninger: Forventes overholdt såfremt særlige udgifter i forbindelse med flytning til Møllebakkevej 8 kan rummes i eget budget (evt. underskud på 25.000 ville være -2%.</p> <p>Indstilling: Afdelingschef indstiller budgetrevisionen til godkendelse Driftdirektøren anbefaler indstillingen. Jf. fokuspunkt nr. 10 for budget 2010 skal desuden visitationskriterierne analyseres m.h.p. harmonisering af serviceniveauet til gennemsnit i andre kommuner.</p>
Dagplejen	0	0	<p>Bemærkninger: Dagplejen forventer balance i budget 2010.</p> <p>Anmoder om, at der ved regnskabsafslutning afsættes kr. 80.000 til fratrædelsesgodtgørelse i 2011.</p> <p>Indstilling: Afdelingschef indstiller budgetrevisionen til godkendelse Driftdirektøren anbefaler indstillingen, idet det bemærkes, at der først ved regnskabsafslutningen tages stilling til evt. anvendelse af 200.000 kr.s puljen.*</p>
Børnepulje -F	200	0	<p>*KB beslutning ifm. behandling af børneområdet den 18.11.2008: De ved budgettet afsatte 200.000 anvendes i første omgang til dagplejen. (jf. -F og 02). Mulighederne for at frigøre dette beløb senere helt eller delvist til anden fleksibilitet på det samlede børneområde vurderes ved regnskabsafslutningerne.</p>
Rumlepotten	0	135	<p>Bemærkninger: Forventer overskud, idet pengene følger barnet er politisk besluttet..</p>

			<p>Med udmøntningen forventes et decentralt overskud på +135.000 kr. og dermed +3,1 %</p> <p>Uden udmøntning af "penge følger barnet" forventes et decentralt underskud på -40.000 kr. svarende til -1 %.</p> <p>Årsnormering forventet opnås (43,1 børn i Rumlepotten og 27,4 børn i Skovbørnehaven; normeringen er på 41,67 og 25,8).</p> <p>Indstilling: Afdelingschef indstiller budgetrevisionen til godkendelse samt at "penge følger barnet" udmøntes. Driftdirektøren anbefaler indstillingen.</p>
Børnehuset	0	-60	<p>Bemærkninger: Budget 2010 forventes ikke overholdt med et mindre restunderskud på ca. 60.000 kr. Decentral overskridelse 60.000 kr. = -2,7 %.</p> <p>Der spares på personaletimer i forhold til at kunne kompensere for manglende årsnormering. Børnehuset kommer til at mangle 4-5 børn i forhold til normering. Den manglende indtægt og udgift til "pengene følger barnet" kompenseres via besparelser på lønbudgettet.</p> <p>Indstilling: Afdelingschef indstiller budgetrevisionen til godkendelse. Driftdirektøren anbefaler indstillingen.</p>
Tranebjerg Skole	0	0	<p>Bemærkninger: Skolen forventer balance vedr. regnskab 2010. Med årets resultat forventer skolen, at kunne afvikle hele restunderskud 1,1 mio. kr. vedr. regnskab 2009 tidligere end tilladt. Dette skyldes hovedsagelig mindreforbrug på lærerløn vedr. skoledel og indtægter for undervisning af plejeelever i Kompetencecentret.</p> <p>Indstilling: Afdelingschef indstiller budgetrevisionen til godkendelse. Driftdirektøren anbefaler indstillingen.</p>
Samsø Bibliotek	0	34	<p>Bemærkninger: Decentralt overskud på 34.000 kr. = +1,8 %. Biblioteket forventer et mindre overskud, der skal anvendes til udskiftning af belysning og inventar i 2011. Det kan konstateres, at indtægter fra bøder er nedadgående (indeholdes dog i eget budget).</p> <p>Indstilling: Afdelingschef indstiller budgetrevisionen til godkendelse. Driftdirektøren anbefaler indstillingen.</p>
Kulturområdet	-300	20	<p>Bemærkninger: Central: Forventer centralt underskud ca. 300.000 kr. = -3,7 %. Skyldes merudgifter til elever på privat og efterskoler samt til skolekørsel af plejebragte elever.</p> <p>Decentral: Forventer mindre overskud ca. 20.000 kr. Indstilling: Afdelingschef indstiller budgetrevisionen til godkendelse. Driftdirektøren anbefaler indstillingen.</p>
Samsø Idrætshal	0	0	<p>Bemærkninger: Forventer balance vedr. regnskab 2010.</p> <p>Indstilling:</p>

			Afdelingsleder indstiller budgetrevisionen til godkendelse. Afdelingschef anbefaler indstillingen. Driftsdirektøren anbefaler indstillingen.
Folkeoplysningsområdet	0	0	Bemærkninger: Regnskab 2010 forventes i balance. Indstilling: Afdelingschef indstiller budgetrevisionen til godkendelse. Driftsdirektøren anbefaler indstillingen.
Samsø Ungdomsskole	0	0	Bemærkninger: Forventer balance. Manglende indtægter fra knallertundervisning neutraliseres ved, at holdene ikke oprettes. Der vil fra 2010 være opmærksomhed omkring udvikling i elevtallet. Indstilling: Afdelingsleder indstiller budgetrevisionen til godkendelse. Afdelingschef anbefaler indstillingen. Driftsdirektøren anbefaler indstillingen.
Samlet over- / underskud	2.690	-5.989	
Økonomiudvalgets område	Centrale konti	Decentrale konti	Bemærkninger og indstillinger
Konto 6 Direktionen inkl. puljer	-278	0	Bemærkning: Ordinær anlægspulje: afsat i 10: 2.104.000 overført rest fra 09: 1.000.000 i alt 3.104.000 Forbrug i 10 (pr. 31.10.) 3.104.000 Rest 2010 = 0 Risikopulje: afsat i 10: 2.373.000 overført rest fra 09: 1.221.000 i alt 3.594.000 Forbrug i 10 (pr. 31.10.) 1.672.000 Rest 2010 = 1.922.000 (heraf er 703.000 kr. jf. KB beslutning med vedtagelse af budget 2010, øre-mærket til overførselsesområdet) Overskud puljer 1.922.000* *jf. bemærkning ovenfor Herudover forventes forskydninger på følgende områder - **IT (underskud) -2.000.000 - Samarb.aftale syge- sundhedshus Overskud +250.000 - Samarb.aft. underskud. -450.000 I alt underskud -278.000 ** pga. manglende tilpasning af it driftsbudget i 09 og 10 fremtræder underskuddet uforholdsmæssigt stort i 2010. I betragtning af at it redskaber er et absolut grundlag for kommunens daglige funktion og effektivitet kan der ikke opstilles afviklingsforslag vedr. dette underskud. Underskuddet ser dog p.t. ud til at være dækket ind af de samlede konti.

			<p>Der skal tages stilling til afdelingernes tilbagebetaling vedr. kloak lån.</p> <p>Merforbrug vedr. forpligtende samarbejdsaftaler generelt. Jf. KB den 2.3.2010 pkt. 66, er det politisk besluttet, at se på kompetenceforhold og serviceniveau bl.a. vedr. de forpligtende samarbejdsaftaler.</p> <p>Forventer overskud vedr. valg 50.000 kr. Forventer overskud 556.000 kr. indeholdende 606.000 kr. der er øremærket overførsel vedr. Trepartsmidler til brug i 2011.</p>
Politisk organisation	0	+50	
Øvrige områder	0	+556	
Konto 6 Intern Service	0	-560	<p>Bemærkning: Forventer underskud ca. 560.000 kr. vedr. regnskab 2010. Bl.a. udgifter vedr. medarbejder tilbagevendt efter orlov samt færre indtægter fra postbutik og merudgifter ved fratræden betyder, at det overførte underskud vedr. regnskab 2009 og besparelse 2010, ca. 510.000 kr. trods bestræbelser herpå, ikke har kunnet afvikles.</p> <p>Ved regnskabsafslutning søges kompensation for merudgifter - vedr. medarbejder tilbagevendt efter orlov pr. 1.1.2010 217.000 kr. - vedr. nødvendig uddannelse til andet personale ifm. opgaveoverdragelse 80.000 kr.</p> <p>Decentralt underskud - uden kompensation = 7 % - med kompensation som ansøgt = 3 % - med kompensation for tilbagevendt medarbejder = 4 %</p> <p>Afdelingschef: Indstiller budgetrevisionen til godkendelse. Driftdirektøren anbefaler indstillingen, idet det bemærkes, at der ved regnskabsafslutningen retteligen bør tilføres afdelingen 217.000 kr. som kompensation for merudgifter for medarbejder efter endt orlov.</p>
Konto 7 Renter, skatter og generelle tilskud	2.000	0	<p>Bemærkning: Forventer overskud vedr. mindre renteudgift på lån samt ikke forbrugte kvalitetsfondsmidler. *Midler fra Kvalitetsfonden er tildelt kommunerne via bloktilskuddet og tilbagebetales såfremt de tildelte midler ikke er anvendt senest 2018.</p>
Konto 8 – Lån m.v.	0	0	<p>Bemærkning: Forventer balance.</p>
Samlet overskud	1.722	46	

Samlet forventet over- / underskud – resultat vedr. Samsø Kommunes regnskab 2010:

Centrale	Decentrale konti	
----------	------------------	--

konti		
5.073	-5128 (-8.604 inkl. overført underskud fra Hjemmeplejen fra 2009)	Resultat af afdelingernes / områdernes samlede budgetrevisioner

Udvalgenes indstillinger:

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 24-11-2010:

Godkendt med tilrettelser vedr. teknisk afdeling.

Beslutning i Ekstraordinært social- og kulturudvalgsmøde den 06-12-2010:

Anbefales godkendt således, at der ønskes en nærmere redegørelse for den fremtidige styring på familieområdet samt en redegørelse for skolens overskud på januarmødet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 7. december 2010:

Anbefales godkendt.

Bilag:

Bilag Teknisk afdeling

Bilag Naturafdelingen

Bilag Havne

Bilag Intern Service konto 5 - overførselsområdet

Bilag Sundhedsområdet

Bilag Dagplejen

Bilag Børnehuset

Bilag Rumlepotten

Bilag Socialpsykiatrien

Bilag Kulturområdet

Bilag Samsø Idrætshal

Bilag Folkeoplysning

Bilag Ungdomsskole

Bilag Skolen

Bilag Bibliotek

Bilag Intern Service - konto 6

Bilag Direktionen

Bilag - Familieafdelingen

Familieafdelingen - Budgettillæg 2010 _2_

Bilag - Hjemmeplejen - Ældreområdet

Beslutning i Økonomiudvalget den 7. december 2010:

Anbefales godkendt, idet der lægges vægt på budgetopfølgning hver måned for hjemmeplejen og familieafdelingen med inddragelse af direktionen.

Bilag

Bilag Teknisk afdeling

Bilag Naturafdelingen

Bilag Havne

Bilag Intern Service konto 5 - overførselsområdet

Bilag Sundhedsområdet

Bilag Dagplejen

Bilag Børnehuset

Bilag Rumlepotten

Bilag Socialpsykiatrien

Bilag Kulturområdet

Bilag Samsø Idrætshal

Bilag Folkeoplysning

Bilag Ungdomsskole

Bilag Skolen

Bilag Bibliotek

Bilag Intern Service - konto 6

Bilag Direktionen

Bilag - Familieafdelingen

Familieafdelingen - Budgettillæg 2010 _2_

Bilag - Hjemmeplejen - Ældreområdet

Punkt 162: Samsø Ældreboligselskab, behandling af Statsforvaltningens brev af 29. oktober 2010 vedr. udførte isoleringsarbejder - ØU - KB

Samsø Ældreboligselskab, behandling af Statsforvaltningens brev af 29. oktober 2010 vedr. udførte isoleringsarbejder - ØU - KB

162. Samsø Ældreboligselskab, behandling af Statsforvaltningens brev af 29. oktober 2010 vedr. udførte isoleringsarbejder - ØU - KB

J.nr.: 03.02.01G01 Init.: AS/Aarhus Kommune, Jørn H. Nielsen ÅBEN SAG

Problemstilling:

Statsforvaltningen Midtjylland har med brev af 29. oktober 2010 (bilag 1) anmodet om, at kommunalbestyrelsen tager stilling til, hvorvidt beboerklagenævnets afgørelser af 7. maj 2007 (bilag 2) om gennemførelse af isoleringsarbejder i Samsø Ældreboligselskab er opfyldt, således at kommunalbestyrelsen har opfyldt sin tilsynsforpligtigelse efter almenboliglovens § 164 og § 166.

Statsforvaltningen har endvidere anmodet kommunalbestyrelsen om at overveje, om beboerklagenævnet skal anmodes om forinden at foretage en ny besigtigelse af de fire lejligheder i Samsø Ældreboligselskab.

Statsforvaltningen anmoder slutteligt kommunen om at oplyse, hvad den har tænkt sig at gøre med henblik på at genetablere beboerdemokratiet i Samsø Ældreboligselskab. Sagsfremstilling:

I slutningen af 2009 gav kommunen Samsø Ældreboligselskabet et pålæg om gennemførelse af isoleringsarbejder for at sikre opfyldelse af beboerklagenævnets afgørelser herom. Ældreboligselskabets afviste at følge pålægget, og kommunen indsatte herefter en midlertidig forretningsfører, Boligkontoret Danmark, med den ene opgave, at sikre gennemførelse af beboerklagenævnets afgørelser. Det blev samtidig fastslået, at udgiften til isoleringsarbejderne skal betales af afdeling (via en huslejev forhøjelse), og at udgiften til den midlertidige forretningsfører skal betales af ældreboligselskabet.

Sagen vedrører to afgørelser fra Beboerklagenævnet. Den første afgørelse af 7. maj 2007 omhandler lejlighederne nr. 3 og 23, mens den anden afgørelse af 14. august 2007 omhandler lejlighederne nr. 1, 7 og 8 (bilag 3). Boligkontoret har oplyst, at forholdene i lejlighed nr. 3 blev afhjulpet af på et tidligere tidspunkt. Den midlertidige forretningsfører har således alene haft til opgave at gennemføre nævnets afgørelse i lejlighederne nr. 1, 7, 8 og 23.

Isoleringsarbejderne er nu gennemført, og Boligkontoret Danmark har med brev af 12. oktober 2010 (bilag 4) foretaget afrapportering overfor kommunen. Det er boligkontorets opfattelse, at beboerklagenævnets afgørelse er opfyldt og efterlevet, hvilket baseres på entreprenørens faglige vurdering og viden. Boligkontoret foreslår, at beboerklagenævnet inspicerer forholdene sammen med boligkontoret og entreprenøren.

Det er Administrationens vurdering, at kommunalbestyrelsen bør tage boligkontorets afrapportering til efterretning uden bemærkninger, og at kommunalbestyrelsen ikke skal indbringe sagen for beboerklagenævnet, da der ikke ses at være lovhjemmel herfor. Lovgivningen giver derimod den enkelte lejer mulighed for at indklage boligselskabet for beboerklagenævnet.

Beboerdemokratiet kan fuldt ud genetablere i forbindelse med, at statsforvaltningen tilkendegiver, at kommunalbestyrelsen i denne sag har opfyldt sin tilsynsforpligtigelse efter almenboliglovens § 164 og § 166.

Det skal hertil bemærkes, at beboerdemokratiet i boligselskabet alene er sat ud af kraft i denne konkrete sag, og der er således fungerende beboerdemokratiske organer, der umiddelbart vil kunne overtage den fulde ledelse af boligselskabet.

Det skal dog også bemærkes, at Samsø Ældreboligselskab, ved dets formand, Rolf Nielsen, og dets forretningsfører, Dan Ejendomme A/S, har afvist at betale regningen for de udførte isoleringsarbejder, uanset at den midlertidige forretningsfører er øverste myndighed i forhold til denne konkrete sag. Såfremt boligselskabet fortsat nægter at betale regningen, vil det være nødvendigt for kommunalbestyrelsen igen at sætte beboerdemokratiet ud af kraft.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Beboerklagenævnets afgørelser af 7. maj 2007 og 14. august 2007.

Statsforvaltningens anmodning af 29. oktober 2010.

Lovgrundlag:

Kommunalbestyrelsen fører i henhold til § 164 og § 166 i lov om almene boliger tilsyn med almene boligorganisationer. Som en konsekvens heraf skal kommunalbestyrelsen sikre, at beboerklagenævnets afgørelser gennemføres i boligorganisationerne.

Statsforvaltningen har konkret truffet afgørelse om, at Samsø Kommunalbestyrelse skal sikre, at beboerklagenævnets afgørelser gennemføres i Samsø Ældreboligselskab.

Høring/partshøring:

Samsø Ældreboligselskab er bekendt med, at Administrationen har til hensigt at tage Boligkontoret Danmarks afrapportering til efterretning. Rolf Nielsen, formand for bestyrelsen for Samsø Ældreboligselskab, har fremsendt bemærkninger i brev af 15. november 2010 (bilag 5). Det fremgår af brevet, at Rolf Nielsen mener, at der skal udføres yderligere isoleringsarbejder og at der skal foretages yderligere undersøgelser af boligernes isolering.

Historik:

Beskrevet i sagsfremstillingen.

Løsningsmuligheder:

Kommunalbestyrelsen kan tage Boligkontoret Danmarks afrapportering til efterretning uden bemærkninger, eller kommunalbestyrelsen kan anmode beboerklagenævnet om en ny besigtigelse af de fire lejligheder. Det skal hertil bemærkes, at kommunen ifølge lovgivningen ikke kan indbringe sager for beboerklagenævnet, og det er derfor uklart om nævnet vil kunne behandle en sådan sag.

Faglige overvejelser:

I forhold til den faglige tekniske vurdering af isoleringsarbejderne støtter Administrationen sig på vurderingen fra Boligkontoret Danmark, der af kommunalbestyrelsen er udpeget til at sikre arbejdernes gennemførelse.

Relation til den lokale målsætning, herunder kommunens sundhedspolitik:

Ingen.

Økonomi:

Ingen.

Andre konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Det indstilles, at Administrationens forslag til brev til Statsforvaltningen Midtjylland (bilag 6) godkendes. Ifølge brevet tages Boligkontoret Danmarks afrapportering dermed til efterretning uden bemærkninger, beboerklagenævnet anmodes ikke om at foretage en ny besigtigelse og beboerdemokratiet genetableres fuldt ud i forbindelse med, at statsforvaltningen tilkendegiver, at kommunalbestyrelsen i denne sag har opfyldt sin tilsynsforpligtigelse efter almenboliglovens § 164 og § 166.

Bilag:

1. Statsforvaltningens brev af 29. oktober 2010.
2. Beboerklagenævnets afgørelser af 7. maj 2007.
3. Beboerklagenævnets afgørelser af 14. august 2007.
4. Boligkontoret Danmarks afrapportering 12. oktober 2010.
5. Rolf Nielsens brev af 15. november 2010.
6. Forslag til brev til Statsforvaltningen Midtjylland.

Bilag:

Statsforvaltningens brev af 29. oktober 2010

Beboerklagenævnets afgørelser af 7. maj 2010

Beboerklagenævnets afgørelser af 14. august 2010

Boligkontoret Danmarks afrapportering 12. oktober 2010

Rolf Nielsens brev af 15. november 2010

Forslag til brev til Statsforvaltningen Midtjylland

Beslutning i Økonomiudvalget den 7. december 2010:

På baggrund af kontakt d.d. til både statsforvaltningen og til Boligkontoret, hvor begge afkræfter muligheden for kommunalbestyrelsens inddragelse af beboerklagenævnet til inspektion af forholdene, anbefales indstillingen.

Bilag

Forslag til brev til Statsforvaltningen Midtjylland

Rolf Nielsens brev af 15. november 2010

Boligkontoret Danmarks afrapportering 12. oktober 2010

Beboerklagenævnets afgørelser af 14. august 2010

Beboerklagenævnets afgørelser af 7. maj 2010

Statsforvaltningens brev af 29. oktober 2010

Punkt 163: Godkendelse af Forslag til lokalplan 69 - Passivhuse ved Viemosevej. - ØU - KB

Godkendelse af Forslag til lokalplan 69 - Passivhuse ved Viemosevej. - ØU - KB

163. Godkendelse af Forslag til lokalplan 69 - Passivhuse ved Viemosevej. - ØU - KB

J.nr.: □ Init.: aujt ÅBEN SAG

Problemstilling:

Godkendelse af Forslag til lokalplan 69 i forlængelse af TU-beslutning 29.09.2010 i sag nr. 75 om lokalplanlægning for bl.a. 12 passivhuse ved Viemosevej. Sagsfremstilling:

Efter anmodning fra Boligkontoret Danmark / Midtjyds Boligselskab har TU den 29.09.2010 besluttet at der skal gennemføres lokalplanlægning for opførelse af passivhuse på et areal beliggende mellem Viemosevej og Østerløkkevej som en del af matr. nr. 10 m, Tranebjerg By, Tranebjerg.

Området er beliggende indenfor kommuneplanens rammeområde 79-1140 udlagt til bl.a. blandet boligområde med åben-lav og tæt-lav bebyggelse.

Planforslaget er udarbejdet i overensstemmelse med disse rammebestemmelser.

Betegnelsen *passivhus* er ikke beskyttet, idet alle har lov til at kalde en bygning for et *passivhus*. Der eksisterer imidlertid en certificeringsordning, således at kun huse der opfylder en række nøje definerede bestemmelser kan opnå et certifikat som *passivhus*. Certificeringsordningen er udviklet af Passiv Haus Institut i Darmstadt (PHI), som også står bag udviklingen af *passivhus*-konceptet. En karakteristisk bestemmelse i certificeringen er, at et *passivhus* har et energiforbrug til rumopvarmning, som ligger under 15 kWh/m² bolig pr. år.

Lavenergibyggeri kan, med forbehold for forskellig beregningsmodel m.v. og på basis af energirammen for en almindelig bolig jf. BR08, klassificeres og ranglistes således, efter et faldende energiforbrug:

Lavenergiklasse 2	75 %
Lavenergiklasse 1 og Lavenergibygninger klasse 2015	50 % (30 kWh/m ² bolig pr. år)
0-energihus	35 %
Passivhus	25 % (15 kWh/m ² bolig pr. år)

Idet BR10 ikke har fastlagt bestemmelser for *passivhuse* er der i lokalplanforslaget, på ovenstående grundlag, fastlagt en energiramme 50 % under *Lavenergibygninger klasse 2015*.

Som det fremgår af lokalplanforslaget, er der foretaget miljøscreening jf. *Lov om miljøvurdering af planer og programmer nr. 936 af 24. september 2009*.

Screeningen vedlægges som bilag.

Jævnfør screeningen er planforslaget ikke omfattet af lovens bilag 3 eller 4 og det vurderes, at planforslaget ikke vil kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

Samlet vurderes det derfor, at planforslaget ikke er omfattet af Miljøvurderingslovens krav om udarbejdelse af miljøvurdering.

På grundlag af udtalelse fra Naturafdelingen er der indarbejdet bestemmelser om, hvor det er muligt at aflede overfladevand til/via åbne render og mindre vandhuller under iagttagelse sikkerhedsmæssige aspekter i forhold til børns færden og leg i området.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Naturafdelingen:

Der er ikke registreret beskyttet natur, beskyttelseslinjer eller fortidsminder / diger i lokalplanområdet. Ved besigtigelse af området er det ligeledes konstateret, at de eksisterende forhold ikke stiller særlige krav til hensyn ift. natur -og landskabsbeskyttelse. Dog undtaget de terrænmæssige forhold, men regulering af dette fremgår allerede af lokalplan forslaget.

Af kommuneplanen fremgår det på side 14, at der ved lokalplanlægning skal sikres gunstige bevaringsmuligheder for Bilag IV arter (strengt beskyttede arter, habitatdirektivet). Lokalplanforslaget bør forholde sig til dette.

Det kan argumenteres, at området vurderes at være for lille (ca. 1 ha) til at der opstilles specifikke vilkår til etablering af nye, større naturarealer, vandhuller el. lign. Lokalplanen bør dog som minimum indeholde muligheden for etablering af mindre naturarealer, f.eks. et mindre vandhul / "gadekær" på ca. 100 m² på fællesarealet, eller "åbne afløb" / render af overfladevand fra befæstede arealer inden det løber i regnvandsledningen.

Samsø Spildevand A/S:

Udtalelse vil foreligge inden mødet.

Lovgrundlag:

Planloven.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Høring/partshøring:

Forslaget vil efter politisk godkendelse sammen med miljøscreeningen blive offentliggjort med en høringsperiode på hhv. 8 og 4 uger.

Historik:

TU godkendte på møde 29.09.2010 i sag nr. 75 igangsætning af lokalplanlægning for bl.a. 12 passivhuse ved Viemosevej.

KB godkendte på møde 9.11.2010 i sag nr. 181 at sælge det ca. 4,800 m² til boligselskabet.

Løsningsmuligheder:

1. Godkendelse af forslag til Lokalplan 69 – *Passivhuse* ved Viemosevej og at forslaget offentliggøres med en høringsperiode på 8 uger. Sammen med lokalplanforslaget offentliggøres den tilhørende Miljøscreening af 2.11.2010 med en høringsperiode på 4 uger.

2. Forslag til Lokalplan 69 – *Passivhuse* ved Viemosevej, tilbagesendes til videre omarbejdning på grundlag af vilkår fastlagt i beslutningen.

3. Afslag på lokalplanlægning til det aktuelle formål.

Faglige overvejelser:

I tilknytning til lokalplanlægning for området og den hermed øgede trafik bør der ske en planlægning af de overordnede trafikale forhold omkring Viemosevej, Bryggervej og Østerløkkevej.

Som forslag kan nævnes en ændring af den nuværende indkørsel fra Østerløkkevej til Viemosevej 34 (Søren Bertel) ændres til offentlig vej (kommunevej eller privat fællesvej) og videreføres til området sydøst for Frederiksberg.

Viemosevej forlænges til denne, hvilket vil aflaste knudepunktet ved Bryggervej. Evt. kan Viemosevej her helt lukkes for motorkørsel, således at denne trafik henvises til ny adgang via Østerløkkevej.

Som anført i udtalelse fra Naturafdelingen kan vurderes at lokalplanområdet er for lille til at der opstilles specifikke vilkår til etablering af nye, større naturarealer, vandhuller el. lign. Som alternativ kan påpeges at det tilsigtede formål kunne sikres ved en passende "naturpleje af den nærliggende mose ved Frederiksberg evt. suppleret med et mindre vandhul, måske som bufferbassin for overfladevand, på hjørnearealet øst for lokalplanområdet.

Relation til den lokale målsætning, herunder kommunens sundhedspolitik:

Lokalplanforslaget anses som værende i overensstemmelse med målsætninger i Kommuneplan 2009-23 om, citat:

Miljø og Klima

Lavenergibyggeri: Samsø Kommune har allerede to lokalplaner, hvor der er stillet krav om lavenergibyggeri energiklasse 2 – Holms Bakke og de kommunale byggegrunde på Toften. Samsø Kommune arbejder med et generelt krav om lavenergibyggeri ved nybyggeri på Samsø, så fx de kommende sommerhusudstyknings bliver omfattet af et krav om brug af vedvarende energiteknologier.

Boliger og Byggeri

Kommunalbestyrelsen ønsker, at visionen om bæredygtighed og VEØ-tankegangen også kommer til udtryk ved nybyggeri og ved eventuel omdannelse af eksisterende områder i byerne. Det kan fx ske ved at stille særlige krav til materialeanvendelse, energiforsyning, vandafledning mv.

Økonomi:

Kommunens andel i udarbejdelse af lokalplanforslaget samt offentliggørelse m.v. afholdes under Teknisk afdelings budget.

Andre konsekvenser:

Ingen bemærkninger

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller:

1. Godkendelse af forslag til Lokalplan 69 – *Passivhuse* ved Viemosevej og at forslaget offentliggøres med en høringsperiode på 8 uger.

Sammen med lokalplanforslaget offentliggøres den tilhørende Miljøscreening af 2.11.2010 med en høringsperiode på 4 uger.

Driftdirektøren anbefaler indstillingen

Bilag:

Forslag Lokalplan 69 Viemosevej 2010

MV Screening LP Viemosevej 2november 2010

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 24-11-2010:

Indstillingen anbefales, dog således at det præciseres jvf. s. 5: At regnvandet afledes til regnvandsledning og jvf. s. 7 (B1 og B2) rettes til (V1 og V2).

Beslutning i Økonomiudvalget den 7. december 2010:

Anbefales.

Bilag

Forslag Lokalplan 69 Viemosevej 2010

MV Screening LP Viemosevej 2november 2010

Punkt 164: Tillæg til: Godkendelse af Forslag til lokalplan 69 - Passivhuse ved Viemosevej. - ØU - KB

Tillæg til: Godkendelse af Forslag til lokalplan 69 - Passivhuse ved Viemosevej. - ØU - KB

164. Tillæg til: Godkendelse af Forslag til lokalplan 69 - Passivhuse ved Viemosevej. - ØU - KB

J.nr.: Init.: aajt ÅBEN SAG

Problemstilling:

Ændring af § 8 i *Forslag til lokalplan 69*. Sagsfremstilling:

Ved den politiske behandling i TU 24.11.2010 blev rejst spørgsmål om begrebet ”passivhus” og den i § 8 angivne energiramme 50 % under *Lavenergibygnings klasse 2015*.

For at sikre en klassificering, der ikke giver anledning til misforståelser, er spørgsmålet efterfølgende drøftet med boligselskabet og der er enighed om at foreslå energirammen ændret således, at boligerne opføres som klassificerede passivhuse og § 8 ændret til:

Boligbyggeri skal opføres som PHPP-klassificeret passivhus efter retningslinjer udarbejdet af Passiv Haus Institut i Darmstadt (PHI).

Løsningsmuligheder:

1. § 8 ændres til:

Boligbyggeri skal opføres som PHPP-klassificeret passivhus efter retningslinjer udarbejdet af Passiv Haus Institut i Darmstadt (PHI).

2. Nuværende formulering af § 8 fastholdes

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller:

1. § 8 ændres til:

Boligbyggeri skal opføres som PHPP-klassificeret passivhus efter retningslinjer udarbejdet af Passiv Haus Institut i Darmstadt (PHI).

Driftdirektøren anbefaler indstillingen.

Beslutning i Ekstraordinært møde i udvalget for teknik og miljø den 7-12-2010:

Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget den 7. december 2010:

Teknisk afdelings indstilling anbefales.

Punkt 165: Beslutning om støtte til 12 almene familieboliger "passivhuse" ved Viemosevej -Skema A. - ØU - KB

Beslutning om støtte til 12 almene familieboliger "passivhuse" ved Viemosevej -Skema A. - ØU - KB

165. Beslutning om støtte til 12 almene familieboliger "passivhuse" ved Viemosevej -Skema A. - ØU - KB

J.nr.: □ Init.: aujt ÅBEN SAG

Problemstilling:

I forlængelse af Kommunalbestyrelsens godkendelse af Midtjysk Boligselskab som driftsherre for opførelse af 12 almene familieboliger ved Viemosevej, har boligselskabet fremsendt skema A (elektronisk indberetning af programoplæg til socialministeriet - BOSSINF) med anmodning om godkendelse. Sagsfremstilling:

Redegørelse for grundlag til skema A, herunder projektets samlede økonomi og nøgletal m.v. fremgår af vedlagte følgeskrivelse af 23.11.2010 fra Midtjysk Boligselskab.

Almenboliglovens vilkår, om at antallet af ledige boliger, på tilsagnstidspunktet for skema A, ikke må overstige 2 %, påregnes overholdt. Endelig beregning vil ske på grundlag af seneste opgørelse primo december. Dokumentation med beregning vil foreligge ved mødet i ØU.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Udtalelse fra regnskabsgruppen vil foreligge ved mødet.

Lovgrundlag:

Bekendtgørelse af lov om almene boliger m.v. jf. lovbekendtgørelse nr. 1204 af 10. december 2009, med de ændringer, der følger af § 2 i lov nr. 429 af 28. april 2010 og § 2 i lov nr. 730 af 25. juni 2010.

Høring/partshøring:

Ingen høring

Historik:

29.09.2010 har TU godkendt lokalplanlægning for almene familieboliger ved Viemosevej opført som "passivhuse".

09.11.2010 har KB godkendt Midtjysk Boligselskab som driftsherre og salg af areal til opførelse af 12 boliger, betinget at der ikke er over 2% ledige almene boliger på Samsø.

24.11.2010 har TU indstillet forslag til *Lokalplan 69 – Passivhuse ved Viemosevej* til videre godkendelse i ØU og KB.

Løsningsmuligheder:

- Godkendelse af skema A, herunder kommunal grundkapital på kr. 1.536.000 svarende til 7 % af de samlede anlægsudgifter samt kommunal lånegaranti på 17.155.000 kr.

- Afslag på godkendelse af skema A

Faglige overvejelser:

Ingen bemærkninger

Relation til den lokale målsætning, herunder kommunens sundhedspolitik:

Af kommuneplan 2009-21 fremgår:

Det er Kommunalbestyrelsens mål i de kommende år at tiltrække en bredt sammensat befolkningsgruppe - både resursestærke børnefamilier og ældre. Der lægges derfor stor vægt på, at der sikres et både varieret og attraktivt udbud af boliger og byggemuligheder.

Økonomi:

Den kommunale medfinansiering / grundkapital udgør 1.536.000 kr.

Grundkapitalen finansieres ved salg af grundareal til byggeriet til 400 kr/m², i alt 1.925.000 kr. Provenu ved handel tilføres kassen via Teknisk afdelings regnskab.

Af skema A fremgår, at den samlede anskaffelsessum delvis finansieres med et støttet lån på 21.442.000 kr.

Realkreditinstituttet kræver en kommunal garanti på 80 %, svarende til 17.155.000 kr. Den kommunale garanti kan ikke opgøres endeligt før byggeriet er opført. Når byggeriet er opført og vurderet, opgøres garantien på grundlag af ejendommens værdi (markedsværdien)

Andre konsekvenser:

Ingen bemærkninger

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller, at:

- skema A vedr. opførelse af 12 familieboliger med en samlet udgift på 23.447.000 kr. godkendes
- optagelse af et støttet lån på 21.442.000 kr. til delvis finansiering af udgifterne godkendes
- der ydes 80 % kommunal garanti, svarende til 17.155.000 kr.
- der ydes kommunal grundkapital på 1.536.000 kr., svarende til 7 % af de samlede anlægsudgifter.

Driftsdirektøren anbefaler indstillingen.

Bilag:

Passivhuse - Skema A

Midtjysk Boligselskab - følgeskrivelse 2010 11 23

Beslutning i Økonomiudvalget den 7. december 2010:

Det indstilles, at der foretages genforhandling m. h. p. at nedsætte procenten for kommunegaranti.

Bilag

Passivhuse - Skema A

Midtjysk Boligselskab - følgeskrivelse 2010 11 23

Punkt 166: Beslutning om godkendelse af Betalingsvedtægt for kloakforsyning 2010 - TU - ØU - KB

Beslutning om godkendelse af Betalingsvedtægt for kloakforsyning 2010 - TU - ØU - KB

166. Beslutning om godkendelse af Betalingsvedtægt for kloakforsyning 2010 - TU - ØU - KB

J.nr.: □ Init.: jt ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Sagsfremstilling og bilag eftersendes.

Beslutning i Økonomiudvalget den 7. december 2010:

Udsat.

Punkt 167: Beslutning vedr. nye affaldsregulativer i Samsø Kommune - ØU - KB

Beslutning vedr. nye affaldsregulativer i Samsø Kommune - ØU - KB

167. Beslutning vedr. nye affaldsregulativer i Samsø Kommune – ØU - KB

J.nr.: □ Init.: Århus / CDT ÅBEN SAG

Problemstilling:

Samsø Kommune skal vedtage regulativer for husholdningsaffald og erhvervsaffald i medfør af ændret affaldslovgivning.

Sagsfremstilling:

Ændringerne omfatter dels selve opbygningen af et regulativ og dels en opdatering af regulativernes indhold mht. de seneste lovkrav om specifikke indsamlingsordninger mv. Således skal et regulativs opbygning ske i henhold til en skabelon, der fremgår af affaldsbekendtgørelsens bilag 9 og 10.

Baggrunden for de nye regulativer er ændret lovgivning på affaldsområdet, hvorefter den enkelte kommune skal reducere antallet af regulativer, så borgere og erhverv kan få et hurtigere overblik over de lokale regler for affaldshåndteringen. Årsagen til, at lovgiver har ønsket en fast tekst, er, at der i samtlige kommunale regulativer skal anvendes ens definitioner og ens regler vedr. f.eks. gebyropkrævning.

Regulativ for husholdningsaffald – Nye bestemmelser

Hoveddel

Der er i hoveddelen i regulativ for husholdningsaffald alene foretaget de lovbestemte opgraderinger, der fremgår af standardregulativet.

Øvrige ordninger for husholdningsaffald

Der er i princippet ikke foretaget andre ændringer i de gældende lokale ordninger end en opdatering til gældende standard.

Regulativ for erhvervsaffald – Nye bestemmelser

Hoveddelen

Det fremgår af regulativets § 5, at virksomheder har benyttelsespligt for de kommunalt etablerede ordninger. Pr. 1. januar 2010 må kommunerne ikke etablere indsamlings- eller anvisningsordninger for genanvendeligt erhvervsaffald, idet dette affald er liberaliseret dvs. anførte affald er blevet en handelsvare som kommunen ikke længere er forpligtet til behandle. Virksomhederne er i stedet selv ansvarlige for at sikre, at det genanvendelige affald bliver genanvendt, og at det sker på et godkendt anlæg. Virksomhederne kan stadig aflevere genanvendeligt erhvervsaffald på genbrugsstationerne.

Reglerne for gebyropkrævning er beskrevet i § 7. Det fremgår heraf, at der kan opkræves gebyr for administration, regulativdatabasen, affaldsdatasystemet m.v. I § 7.2 er der fastlagt en fordelingsnøgle til fastsættelse af gebyr for virksomhedernes adgang til genbrugsstationerne. Procedure for opkrævning af dette gebyr behandles under dagsordenpunktet ”Orientering om opkrævning af affaldsgebyr hos virksomheder”

Virksomheder kan fritages for hele eller dele af gebyret, hvis de overfor kommunen kan dokumentere, at der i virksomheden ikke er en egentlig affaldsproduktion hhv. at virksomheden selv håndterer alt sit affald til nyttiggørelse. Virksomheden skal dog stadig betale gebyret for administration, planlægning og drift af affaldsordninger.

Øvrige ordninger for erhvervsaffald

Ud over ændringerne i hoveddelen, er der i princippet ikke foretaget væsentlige ændringer i de lokale ordninger, der allerede er gældende for virksomheder på Samsø. Disse er indpasset i standardregulativets obligatoriske ordninger, der er fastlagt i §§ 12-18.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Ikke relevant.

Lovgrundlag:

Bekendtgørelse om affald, nr. 48 af 13. januar 2010.

Høring/partshøring:

Regulativerne skal sendes i 4 ugers offentlig høring.

Historik:

Teknisk Afdeling har hidtil administreret kommunens affaldssystem i henhold til nedennævnte affaldsregulativer med tilhørende tillæg:

- regulativ for husholdningsaffald, der blev vedtaget den 23. januar 1996,
- regulativ for erhvervsaffald, der blev vedtaget den 16. april 1996,
- regulativ for afbrænding af haveaffald og bål, der blev vedtaget den 1. oktober 2000,
- tillæg nr. 1 om indsamling om aflevering af farligt affald, vedtaget den 14. oktober 1997,
- tillæg nr. 2 om tømning og kontrol af olie- og benzinudskillere, vedtaget den 14. oktober 1997, samt
- tillæg nr. 3 om bortskaffelse af klinisk risikoaffald, vedtaget den 14. oktober 1997.

Løsningsmuligheder:

Udarbejdelse af kommunale affaldsregulativer er lovbestemt jf. gældende affalds-bekendtgørelse. De fremlagte skabeloner rummer ikke store muligheder for fritekst. Derfor er følgende løsningsmuligheder relevante:

1. Godkendelse af de fremlagte forslag til affaldsregulativer som de foreligger.
2. Godkendelse af de fremlagte forslag til affaldsregulativer, hvor § 25 enten udelades eller formuleringen ændres, så det falder mere i tråd med det hidtidige Regulativ for afbrænding af haveaffald og bål.
3. De fremlagte forslag til affaldsregulativer godkendes ikke.

Faglige overvejelser:

Ingen bemærkninger.

Relation til den lokale målsætning, herunder kommunens sundhedspolitik:

Opdatering og implementering af regulativerne vil medføre, at der kan indsamles mere kildesorteret affald, bl.a. fordi virksomhederne fremadrettet vil kunne aflevere deres affald udsorteret på genbrugspladsen. Dette vil understøtte de målsætninger om genanvendelse, som findes i Affaldsplan 2009 - 2012

Økonomi:

Det forventes ingen økonomiske konsekvenser for kommunen i relation til de nye regulativers implementering, da der ved beregning af renovationstaksterne 2011 så vidt muligt er taget højde for regulativernes nye tiltag. Reorganisering af den eksisterende genbrugsplads vil dog få betydning for størrelsen af affaldsgebyret 2011 til opkrævning hos virksomhederne. Reorganiseringen vil medføre investeringer i nyt materiel og i mindre anlægsarbejder, der efter kapitalisering af investeringen til en årlig afskrivningsomkostning vil indgå på lige fod med øvrige driftsomkostninger, der er en del af grundlaget for beregning af affaldsgebyret. Den samlede grundomkostning dvs. til administration, planlægning og drift af genbrugspladsen vil således blive større i faktiske tal end i 2010.

Andre konsekvenser:

Ingen bemærkninger.

Indstilling:

AffaldVarme Århus indstiller løsningsmulighed 1: ” Godkendelse af de fremlagte forslag til affaldsregulativer som de foreligger” til godkendelse med henblik på offentlig høring i 4 uger. Efter eventuel tilretning af regulativerne på baggrund af offentlighedens bemærkninger kan regulativerne fremlægges til endelig godkendelse i kommunalbestyrelsen.

Driftsdirektøren anbefaler indstillingen fra AffaldVarme Århus.

Bilag:

\\samfil201d\Afdeling\Udvalg_sager\Teknisk Udvalg\2010\2010-11-24\Bilag\Bilag 1_Forslag til Regulativ for husholdningsaffald_10.11.10.pdf

\\samfil201d\Afdeling\Udvalg_sager\Teknisk Udvalg\2010\2010-11-24\Bilag\Bilag 2_Forslag til Regulativ erhvervsaffald_10.11.10.pdf

\\samfil201d\Afdeling\Udvalg_sager\Teknisk Udvalg\2010\Bilag 3 udsættelse af frist for vedtagelse af kommunale regulativer.pdf

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 24-11-2010:

Model 2 anbefales af 4 medlemmer. Anja Madsen undlod at stemme.

Beslutning i Økonomiudvalget den 7. december 2010:
Indstillingen anbefales, således at formuleringen ændres, jf. model 2.

Bilag

\\samfil201d\Afdeling\Udvalg_sager\Teknisk Udvalg\2010\2010-11-24\Bilag\Bilag 1_Forslag til Regulativ for husholdningsaffald_10.11.10.pdf

\\samfil201d\Afdeling\Udvalg_sager\Teknisk Udvalg\2010\2010-11-24\Bilag\Bilag 2_Forslag til Regulativ erhvervsaffald_10.11.10.pdf

\\samfil201d\Afdeling\Udvalg_sager\Teknisk Udvalg\2010\ \Bilag 3 udsættelse af frist for vedtagelse af kommunale regulativer.pdf

Punkt 168: Orientering om opkrævning af affaldsgebyr hos virksomheder - ØU - KB

Orientering om opkrævning af affaldsgebyr hos virksomheder - ØU - KB

168. Orientering om opkrævning af affaldsgebyr hos virksomheder - ØU - KB

J.nr.: □ Init.: CDT ÅBEN SAG

Problemstilling:

Samsø Kommune har siden 1. januar 2010 været forpligtet til at opkræve et årligt affaldsgebyr hos CVR-registrerede virksomheder i visse brancher. Dette fremgår af affaldsbekendtgørelsen dateret 13.1.2010. Opkrævningen er ikke gennemført i indeværende år.

Sagsfremstilling:

I henhold til Affaldsbekendtgørelsen (bek. nr. 48 af 13/1 2010) har virksomheder haft adgang til kommunens genbrugsplads i 2010 mod betaling af et affaldsgebyr på lige vilkår med de private borgere. Gebyrbetalingen skal sikre, at der ikke sker krydssubsidiering mellem virksomheder og private borgere dvs. at borgerne ikke skal dække virksomheders udgifter til denne del af affaldssystemet.

Gebyrbetalingen skal ske efter en i lovgivningen fastsat fordelingsnøgle, der for 2010, er at 85 % af udgifterne til genbrugspladserne henføres til de private brugere og 15% af udgifterne betales af virksomhederne. Hertil kommer virksomhedernes andel af udgifterne til administration af ordningen (herunder udarbejdelse af regulativ, affaldsplan, anvisninger mv.).

Virksomhederne opdeles i "håndværkere og anlægsgartnere" og "øvrige virksomheder" efter branchekode, hvorefter håndværkerne igen deles i 3 grupper efter antal ansatte i henhold til bilag 11 i Affaldsbekendtgørelsen. Fordelingsnøglen, der fremgår af skemaet nedenfor, benyttes ved fordelingen af omkostningerne til driften af genbrugspladsen. Administrationsomkostningerne fordeles ligeligt mellem alle virksomheder.

Øvrige virksomheder:	½
Håndværkere og anlægsgartnere 0-1 ansatte:	4
Håndværkere og anlægsgartnere 2-10 ansatte	6
Håndværkere anlægsgartnere over 10 ansatte	8

Det fremgår af Affaldsbekendtgørelsens bilag 7 at en række brancher kombineret med 0-1 ansatte er fritaget af affaldsgebyret samt af bilag 8 at en række virksomhedsformer med 0 ansatte (i 2010 dog 0-1 ansatte) ligeledes er fritaget. Yderligere kan virksomheder søge fritagelse for gebyret hvis de enten er meget små (har en omsætning under 50.000 kr.), eller eksporterer alt deres affald til nyttiggørelse. Der skal fremsendes dokumentation herfor. Endelig kan kommunen fritage virksomheder fra gebyret, hvis de kan sandsynliggøre, at de ikke har en egentlig affaldsproduktion til genbrugspladsen.

Fra 2011 sker fordelingen efter samme princip, men med den forskel, at fordelingen (85:15) ændres, idet brugerundersøgelser foretaget på genbrugspladsen skal tages som udgangspunkt for fordelingen. Derefter skal der mindst hvert 4. år foretages nye brugerundersøgelser som viser, at gebyret beregnes på et retvisende grundlag.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Økonomiafdelingen har udtalt, at da opkrævning af affaldsgebyret foretages under henvisning til paragraffer i lovgivningen, så kan kommunen ikke undslå sig opkrævningen. Da der er tale om et dynamisk gebyr dvs. at gebyrets størrelse ændres fra år til år som en følge af virksomheders vandring mellem de anførte gebyrkategorier, vil det være forbundet med en del administration at lade gebyret opkræve sammen med ejendomsskatten. Derfor vil det være relevant at udsende opkrævninger direkte til den enkelte virksomhed, særligt hvis der ikke er stillet specifikke krav til tidspunktet for opkrævningen.

Endvidere anbefaler Økonomiafdelingen at affaldsgebyret 2010 opkræves inden regnskabsåret 2010 udgang, så virksomhederne får mulighed for at kontere gebyret rigtigt i forhold til omkostningens afholdelse.

Lovgrundlag:

Kapitel 11 i Affaldsbekendtgørelsen (Miljøministeriets bek. nr. 48 af 13/1 2010)

Høring/partshøring:

Ikke relevant.

Historik:

Ingen bemærkning.

Løsningsmuligheder:

Affaldsgebyret 2010 opkræves direkte hos den enkelte virksomhed i indeværende regnskabsår.

Faglige overvejelser:

Det er indhentet oplysninger om de samske CVR-registrerede virksomheder via Erhvervs- og Selskabsstyrelsen. Disse oplysninger benyttes til at identificere de virksomheder, der skal pålignes et affaldsgebyr gældende for 2010. Nye oplysninger indhentes hvert år, så gebyrernes størrelse beregnes på et retvisende grundlag.

Omkostninger relateret til containerpladsens drift og det relevante administrationsarbejde kan udtrages af grundlaget for beregning af renovationstakster gældende i 2010. På tilsvarende vis kan affaldsgebyrerne i de kommende år beregnes.

I henhold til oplysninger indhentet hos AffaldVarme Århus vil udenøs håndværkere/ anlægsgartnere ikke indgå som en del af grundlaget for fastsættelse af virksomhedernes andel af udgiftsdækningen i forhold til genbrugspladsens drift og tilknyttede administration. Udenøs håndværkere/ anlægsgartnere må ikke benytte kommunens genbrugsplads, men skal lade deres affald indveje på affaldscenteret til videre behandling. Alternativt skal de hjemtage deres affald. Affald, genereret i forbindelse med udenøs håndværkere/ anlægsgartnere arbejde for en samsk grundejer, kan i henhold til Affaldsbekendtgørelsen betegnes som grundejerens ejendom, hvorfor grundejeren selv kan/ må aflevere affaldet på genbrugspladsen/ lossepladsen. På denne måde vil affaldet retmæssigt indgå i den brugerandel, der relateres til grundejeres andel af udgifter til genbrugspladsens drift og tilknyttede administration.

Relation til den lokale målsætning, herunder kommunens sundhedspolitik:

Implementering af affaldsgebyret er i overensstemmelse med målsætninger indeholdt i Affaldsplan 2009 – 2012.

Økonomi:

Der forventes ingen omkostninger for kommunen i forbindelse med beregning af affaldsgebyrerne og udsendelse af en meddelelse/ opkrævning til den enkelte CVR-registrerede virksomhed, da disse udgifter kan indregnes i affaldsgebyret.

Andre konsekvenser:

Ingen bemærkninger

Indstilling:

Teknisk Afdeling anbefaler, at orienteringen tages til efterretning.

Driftsdirektøren anbefaler indstillingen fra Teknisk Afdeling

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 24-11-2010:

Indstillingen, at sagen tages til efterretning, anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget den 7. december 2010:

Taget til efterretning.

-
-
-

Punkt 169: Beslutning vedr. ansøgning om midler fra pulje til køb af ydelser fra skrivende og elektroniske medier - ØU

Beslutning vedr. ansøgning om midler fra pulje til køb af ydelser fra skrivende og elektroniske medier - ØU

169. Beslutning vedr. ansøgning om midler fra pulje til køb af ydelser fra skrivende og elektroniske medier - ØU

J.nr.: □ Init.: AS / IL ÅBEN SAG

Problemstilling:

Beslutning vedr. ansøgning fra Samsø Posten om midler 15-20.000 kr. til gennemførelse af bl.a. interviews i 2011 i forbindelse med kommunale pressemøder, borgermøder o.l.

fra puljen til køb af ydelser fra skrivende og elektroniske medier Sagsfremstilling:

Samsø Posten driver foruden avisen en nyhedsportal, samsø.dk. Alle besøgende har adgang til forsiden, mens kun abonnenter kan læse hele artikler samt e-avisen, den elektroniske gengivelse af den trykte udgave af avisen.

Portalen samsø.dk kan håndtere levende billeder, videoklip og interviews, et net-tv tilbud eller lignende, en mulighed som avisen endnu ikke har taget i brug, da det kræver en del resurser – omorganisering af portalen, indkøb af software, lyd- og videoudstyr og journalisttimer. Skulle kommunen ønske at købe ydelser i størrelsesorden 15-20.000 kroner i 2011 ville dette være et godt incitament til at komme i gang.

Interviews:

Der vil være tale om journalistiske interviews som sætter fokus på aktuelle emner fra udvalgs- og KB-møderne, samt andre aktuelle emner. F.eks. på SKU d.d. ville det have været oplagt at interviewe Henrik Kjær om 3-projektet (gårdagens borgermøde) samt SSSH aftalen med regionen. Interviewene skal være korte, gennemført i umiddelbar forlængelse af det normale pressemøde. Journalisten John R. Enevoldsen medbringer lys og videokamera og leder interviewet, som gennemføres med en standard opstilling (kamera på politikerens mens journalisten stiller spørgsmål).

Dækning af borgermøder o.l.

Dette vil ske efter aftale med arrangøren. Mediet egner sig ikke til gengivelse af hele møder, men redigerede forsendelser kan indebære at hele mødet bliver båndet.

Udbredelse

På Samsø portalen er der i snit ca. 100 brugere som læser artiklerne den samme dag de bliver up loadet. Breaking news og højaktuelle emner trækker ofte 5-600 læsere. Korte nyhedsklip om aktuelle emner vil være et kærkomment supplement til øens nyhedsdækning, især hvis de kan aktiveres på forsiden uden beregning. Fordelen med net-tv er tilgængeligheden. Klippene kan ses døgnet rundt og bliver arkiveret, så enhver kan søge tilbage til tidligere udsendelser.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag:

Ikke lovbestemt.

Høring/partshøring:

Ingen bemærkninger.

Historik:

Kommunalbestyrelsen godkendte den 13. oktober 2004, at der fra budget 2005 og fremover afsættes 25.000 kr. årligt til Økonomiudvalget vedr. kommunalt køb af ydelser fra skrivende samt elektroniske medier.

Løsningsmuligheder:

1. Der bevilges midler med det af Samsø Posten foreslåede beløb 555 kr. pr. indslag, maksimalt 15.000 for hele året samt 1000 kroner pr. større begivenhed, maksimum fem gange pr. år med mindre der bliver bestilt til mere. I alt ca. 20.000 kr. årligt.

2. Der bevilges midler således, at økonomiudvalget efter de af Samsø Posten fastsatte takster beslutter, hvor mange begivenheder kommunen ønsker dækket.

3. Der kan ikke bevilges midler til det ansøgte formål.

Faglige overvejelser:

Ansøgningen vurderes at ligge indenfor det område puljen kan yde midler til, men bør måske ses i forhold til evt. ansøgninger fra andre nyhedsformidlere på øen.

Relation til den lokale målsætning, herunder kommunens sundhedspolitik:

Ingen bemærkninger.

Økonomi:

Der er ca. 30 pressemøder pr. år. Samsø Posten foreslår en betaling der kunne være 555 kr. pr. indslag, maksimalt 15.000 for hele året.

Dækning af andre kommunale begivenheder vil ofte kræve mere lys og lyd og derfor 2 medarbejder – 1000 kroner pr. begivenhed, maksimum fem gange pr. år med mindre vi bliver bestilt til mere.

Puljen udgør 30.000 kr. Der er ikke bevilget midler fra puljen i 2010, men bemærk at der foreligger en ansøgning til samme pulje fremsendt fra SKU. Såfremt denne ansøgning imødekommes udgør restpuljen i 2010, 26.500 kr.

Andre konsekvenser:

Ingen bemærkninger.

Indstilling:

Afdelingschef indstiller ansøgningen til politisk drøftelse og beslutning.

Driftsdirektøren anbefaler indstillingen.

Bilag

Ansøgning om midler fra puljen til skrevne og elektroniske medier

Beslutning i Økonomiudvalget den 7. december 2010:

Kan ikke bevilges.

Bilag

Ansøgning om midler fra puljen til skrevne og elektroniske medier

Punkt 170: Beslutning vedr. ansøgning om tilskud til oprettelse af ny website - SKU - ØU

Beslutning vedr. ansøgning om tilskud til oprettelse af ny website - SKU - ØU

170. Beslutning vedr. ansøgning om tilskud til oprettelse af ny website - SKU - ØU

J.nr.: 20.13.00Ø40 Init.: Intern Service, IL ÅBEN SAG

Problemstilling:

Beslutning vedr. ansøgning fra fotograf Mogens Laier om et tilskud på 3.500 kr. til oprettelse af en website

365Samsø.dk.Sagsfremstilling:

Fotograf Mogens Laier ønsker at oprette en ny website 365Samsø.dk der som en dokumentar / foto serie skal være en reportage, der giver et billede af øen året rundt fra erhverv, privat, socialt og turisme.

Lokalbefolkningen inddrages med lokale historier og opfordring til selv at skrive digte og lokalhistorie. Mogens Laier forventer, at siden vil vække opmærksomhed over hele landet, efterhånden som websitet bliver kendt via søgekanaler og han vil efterfølgende forsøge at få serien udgivet som bog, når året er omme.

Udtalelser fra andre afdelinger / instanser:

Udtalelse fra afdelingschef Mette Løkke, Samsø Erhvervs- og Turistcenter:

Projektet skal formidle det levede liv her på Samsø og vil, såfremt projektet lykkedes fremstå som en internet-udstilling i tekst og billeder.

Der vil her mere være tale om en kulturel tilgang, der muligvis kan medvirke til at markedsføre Samsø som bosætningskommune, men ikke nødvendigvis. Jeg ser derfor ikke umiddelbart nogen konflikt med den overordnede brede markedsføring af Samsø.

Lovgrundlag:

Ikke lovbestemt tilskud omfattet af kommunalfuldmagtens juridiske begreb. Kommunen kan derfor uden lovhjemmel, yde støtte til opnåelse af bestemte formål. Vedr. støtte til kultur og idræt er det den almindelige opfattelse i teori og praksis, at der er relativt vide rammer for at yde kommunale tilskud.

Høring / partshøring:

Ingen.

Historik:

Kommunalbestyrelsen godkendte den 17. august 2010 principper for tildeling af tilskud fra puljen til Andre kulturelle opgaver.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 13. oktober 2004, at der fra budget 2005 og fremover afsættes 25.000 kr. årligt til Økonomiudvalget vedr. kommunalt køb af ydelser fra skrivende samt elektroniske medier.

Løsningsmuligheder:

1. Der bevilges tilskud med hele det ansøgte beløb.
2. Der bevilges et mindre tilskud.
3. Der bevilges ikke tilskud

Faglige overvejelser:

Jf. de af kommunalbestyrelsen den 17.8.2010 godkendte principper, er ansøgningen omfattet af principperne for tilskud:

- Tilbud der fremmer interessen for Samsø
- Enkeltstående formål, f.eks. arrangementer, bogudgivelser, kunststillinger o.a.

Selvom der efterfølgende forsøges udgivet en bog med serien, vurderes ansøgningen ikke at have et kommercielt sigte.

Kommunalbestyrelsen afsatte med budget 2005, 25.000 kr. årligt vedr. kommunalt køb af ydelser fra skrivende samt elektroniske medier. Det kan vurderes, hvorvidt den nye website karakter vil kunne betyde, at ansøgningen skal vurderes i forhold til denne pulje. I givet fald vil ansøgningen skulle behandles i Økonomiudvalget.

Relation til den lokale målsætning:

Værdier

§ Kultur er med til at udvikle det hele menneske, både når man selv er aktiv, og når man får oplevelser som publikum.

Kultur er bl.a. både foreningsliv, fritidsliv og kunst.

Det er kommunalbestyrelsens overordnede formål at

§ Kommunen ønsker en styrkelse af kulturen ved synliggørelse og et styrket samarbejde med alle aktører.

Økonomi:

Udgifter til køb af website, 5.000 kr., diverse annoncering m.m., 1.000 kr., i alt 6.000 kr.

Der søges tilskud 3.500 kr.

Udvalgets budget vedr. "Andre kulturelle opgaver" udgør i 2010, 102.000 kr. inkl. overført mindreforbrug 35.000 kr. vedr. regnskab 2009.

Restbudget efter faste årlige tilskud og bevillinger indtil 1.11.2010 udgør ca. 28.000 kr.

Pulje til køb af ydelser fra skrevne og elektroniske medier udgør 25.000 kr. der ikke er anvendt i 2010.

Andre konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Intern Service indstiller ansøgningen til politisk drøftelse og beslutning.

Driftsdirektøren anbefaler indstillingen.

Bilag:

Ansøgning om tilskud til oprettelse af website

Beslutning i Social- og Kulturudvalget den 23. november 2010:

Anbefales til bevilling af puljen til "skrevne og elektroniske midler" i økonomiudvalget. Såfremt beløbet ikke bevilges i ØU returneres sagen til SKU.

Beslutning i Økonomiudvalget den 7. december 2010:

Returneres til SKU.

Bilag

Ansøgning om tilskud til oprettelse af website

Punkt 171: Godkendelse af revideret samarbejdsaftale mellem RM og Samsø Kommune vedr. Samsø Syge- og Sundhedshus - SKU - ØU - KB

Godkendelse af revideret samarbejdsaftale mellem RM og Samsø Kommune vedr. Samsø Syge- og Sundhedshus - SKU - ØU - KB

171. Godkendelse af revideret samarbejdsaftale mellem RM og Samsø Kommune vedr. Samsø Syge- og Sundhedshus - SKU - ØU - KB

J.nr.: □ Init.: ausb ÅBEN SAG

Problemstilling:

Aftale om samarbejde mellem Region Midtjylland og Samsø Kommune vedr. Samsø Syge- og Sundhedshus (SSH) er blevet genforhandlet i 3. kvartal 2010. Sagsfremstilling:

Samsø Syge- og Sundhedshus er et unikt tværfagligt og tværsektorielt samarbejdsprojekt mellem Samsø Kommune og regionen som startede d. 1. januar 2009.

Ved etablering blev indgået en samarbejdsaftale, som her foreligger i revideret form efter knap 2 års erfaring og funktion.

Det blev oprindeligt besluttet at samarbejdsaftalen med Samsø Syge- og Sundhedshus skulle revideres efter 1 år. Aftalen er gældende med opsigelsesmulighed fra begge parter på 1 år.

Aftalen indgår som en væsentlig del af den lokale sundhedsaftale mellem region og kommune. Se andet punkt på herværende dagsorden.

Aftalen er i løbet af 3. kvartal 2010 blevet tilrettet på embedsmandsniveau. Forskellen fra første aftale er sproglige tilretninger, sletning af historiske data samt sletning af et afsnit, hvor der var tvivl om jordemoderfunktionen. Dette skulle høres i Sundhedsstyrelsen, hvilket er gjort og derfor ikke længere er relevant

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Ikke relevant

Lovgrundlag:

Ikke relevant

Høring/partshøring:

Ikke relevant

Historik:

I efteråret 2008 blev en aftale mellem Region Midtjylland og Samsø Kommune indgået vedr. fremtidig drift af Samsø Syge- og Sundhedshus (SSH), hvorefter der er 4 regionale observationssenge samt 4 kommunale korttidspladser betjent af regionens personale.

Aftalen trådte i kraft 1. januar 2009.

Løsningsmuligheder:

1. Aftalen godkendes uden kommentarer

2. Aftalen godkendes med kommentarer

Faglige overvejelser:

Samarbejdet har nu fungeret i snart 2 år og efter lidt begyndelsesvanskeligheder i forhold til procedurer mm., er samarbejdet nu særdeles godt. Der er månedlige møder på ledelsesplan (oversygeplejerske, afdelingssygeplejerske samt afdelingschef i hhv. Sundhedsafdeling og Ældreområde), hvor samarbejdet evalueres og evt. problemer af såvel faglige som samarbejds-mæssige/proceduremæssige løses.

Der er desuden styregruppemøder 2 gange årligt, hvor overordnede principper drøftes.

Relation til den lokale målsætning, herunder kommunens sundhedspolitik:

Ingen

Økonomi:

Samsø Kommune bidrager ifølge aftalen med kr. 2.2 mill. (2009).

Andre konsekvenser:

Aftalen er vital for bevarelse af den regionale betjening af SSH.

Indstilling:

Afdelingschef indstiller aftalen til godkendelse
Driftsdirektøren anbefaler indstillingen.

Bilag:

Revideret samarbejdsaftale om SSH

Beslutning i Social- og Kulturudvalget den 23. november 2010:

Anbefales godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget den 7. december 2010:

Indstillingen anbefales.

Bilag

Revideret samarbejdsaftale om SSH

Punkt 172: Godkendelse af lokal sundhedsaftale Region Midtjylland og Samsø Kommune - SKU - ØU - KB

Godkendelse af lokal sundhedsaftale Region Midtjylland og Samsø Kommune - SKU - ØU - KB

172. Godkendelse af lokal sundhedsaftale Region Midtjylland og Samsø Kommune - SKU - ØU - KB

J.nr.: □ Init.: AUSB ÅBEN SAG

Problemstilling:

Sundhedsaftale mellem region og kommune er inddelt i en politisk del og en sundhedsfaglig del. Dette punkt drejer sig om politisk godkendelse af den sundhedsfaglige del. Sagsfremstilling:

I forbindelse med kommunalreformen blev det besluttet, at der fremover skal udarbejdes en samarbejdsaftale om varetagelse af opgaverne på sundhedsområdet.

Den politiske del blev godkendt i Kommunalbestyrelsen den 15. juni 2010 under punkt 95. Siden da har der været forhandlinger på embedsmandsniveau både på det somatiske område (vedr. fysisk sygdom) og det psykiatriske område i forhold til de specielle aftaler, der skal foreligge specifikt mellem Region Midtjylland og Samsø Kommune.

Det, den sundhedsfaglige del beskriver i forhold til tidligere aftale er aftaler vedr. kommunikation, medicin, netværksmøder med deltagelse af video-link samt ansvar for opfølgning på rapportering af utilsigtede hændelser i sektorovergange.

Lovgrundlag:

Sundhedslovens §205

Stk. 1 Regionsrådet og kommunalbestyrelserne i regionen indgår aftaler om varetagelsen af opgaver på sundhedsområdet.

Stk. 2 Indenrigs- og sundhedsministeren fastsætter nærmere regler om, hvilke indsatsområder sundhedsaftalerne skal omfatte.

Stk. 3 Aftaler vedrørende indsatsområder, som er omfattet af de af indenrigs- og sundhedsministeren nærmere fastsatte regler efter stk. 2, indsendes til Sundhedsstyrelsen til godkendelse.

Høring :

Ingen

Udtalelser fra andre afdelinger:

Ingen, idet afdelingschef i Sundhedsafdelingen har deltaget i den somatiske aftale og daglig leder af Socialpsykiatri og Afdelingschef i Familieafdelingen har deltaget i forhandlingerne om **voksen- og børnepsykiatrien.**

Historik:

Aftalen er en såkaldt anden generationsaftale, som er gældende i 2011 frem til 2014.

Løsningsmuligheder:

1. Aftalen godkendes uden kommentar
2. Aftalen godkendes med evt. kommentarer

Faglige overvejelser:

Den lokale sundhedsaftale er et godt samarbejdsredskab i varetagelse af opgaveløsninger inden for sundhedsområdet.

Opmærksomhedspunkter i forhold til aftalen de kommende år er:

Meget tidlige udskrivelser fra voksenpsykiatriområdet. Dette er en lægelig afgørelse, som ikke står til forhandling, men området er prioritet i samarbejdet i de kommende år.

Visitation til børnepsykiatri. Der er en behandlingsgaranti på området, der sikrer, at der max. er 3 måneders ventetid.

Tidlige udskrivelser i det somatiske område. Dette er en lægelig afgørelse, der ikke står til forhandling, men der er faglig opmærksomhed på dette.

Koordination vedr. udskrivelser. Dette er der fokus på i forvejen, idet "uheldige" udskrivelser tages op i konkrete tilfælde. Desuden vil det tilføjede punkt om utilsigtede hændelser i sektorovergange bidrage til løsningen af dette problem.

Relation til den lokale målsætning, herunder kommunens sundhedspolitik:

Sundhedsaftalen relaterer sig udmærket til Samsø Kommunes Sundhedspolitik

Sundhedspolitikken skal revideres primo 2011. Her skal undersøges, hvorvidt de nye Sundhedsaftaler har indvirkning herpå.

Økonomi:

Ikke relevant

Andre konsekvenser:

Ingen bemærkninger

Indstilling:

Afdelingschef indstiller til drøftelse og godkendelse af den lokale sundhedsaftale.

Driftsdirektøren anbefaler indstillingen

Bilag:

Lokal sundhedsaftale Region Midtjylland og Samsø Kommune

Beslutning i Social- og Kulturudvalget den 23. november 2010:

Anbefales godkendt, dog således at der skal være stærk fokus på koordination vedr. optræning både vedr. Sundhedsloven og Serviceloven. Der ønskes desuden tilbagemeldinger vedr. de enkelte utilsigtede hændelser i forbindelse med udskrivninger, idet disse findes politisk uacceptable.

Udvalget understreger det problematiske i de tidlige udskrivninger fra somatiske og psykiatriske afdelinger.

Beslutning i Økonomiudvalget den 7. december 2010:

Indstilling fra SKU anbefales.

Bilag

Lokal sundhedsaftale Region Midtjylland og Samsø Kommune

Punkt 173: Orientering om tilpasning af åbningstider for postbutikken i Samsø kommune pr. 1.1.2011 - ØU - KB

Orientering om tilpasning af åbningstider for postbutikken i Samsø kommune pr. 1.1.2011 - ØU - KB

173. Orientering om tilpasning af åbningstider for postbutikken i Samsø kommune pr. 1.1.2011 - ØU - KB

J.nr.: 00.02.00 Init.: Intern Service, IL ÅBEN SAG

Problemstilling:

Orientering om ændring af åbningstider for postbutikken i Samsø kommune. Sagsfremstilling:

En nedgang i grundydelsen og fald i provision fra Post Danmark har sammenholdt med de besparelser afdelingen i øvrigt gennemfører i 2011, gjort det nødvendigt at tilpasse åbningstiden for postbutikken i Samsø kommune.

Den ændrede betaling skyldes bl.a. nedgang i transaktionsmængden og salg af ydelser, et fald der forventes at fortsætte i takt med stigende priser for bl.a. porto og indbetalinger.

En ændring af åbningstiden har herefter været drøftet med Post Danmark der den 25.11.2010 har godkendt, at ændringen gennemføres ved fra mandag til torsdag at holde én times middagslukning fra kl. 12-13. Det fastholdes således, at postbutikken fortsat har lang åbningstid til kl. 17 om torsdagen.

Kommunalbestyrelsen har med vedtagelse af budget 2011 den 12. oktober 2010 godkendt ændret åbningstid for kommunens afdelinger. Den daglige åbningstid er pr. 1.1.2011:

Postbutik		Rådhuset afdelinger og borgerservice	
Mandag - onsdag:	10-12 13-15	Mandag - onsdag:	10-12
Torsdag	10-12 13-17	Torsdag	10-12 15-17
Fredag	10-12	Fredag	10-12

Åbnings- og telefontider annonceres særskilt inden 31.12.2010.

Udtalelser fra andre afdelinger/instanser:

Ingen.

Lovgrundlag:

Ingen.

Høring/partshøring:

Ingen.

Historik:

Kommunalbestyrelsen godkendte den 19. november 2003, at Intern Service kunne indgå kontrakt aftale med Post Danmark om drift af postbutik.

Løsningsmuligheder:

Sagen forelægges til orientering.

Faglige overvejelser:

Post Danmark fastsætter med betaling for opgaven og dermed serviceniveauet for bl.a. åbningstiden. Det er vurderingen at Samsø Kommune har et serviceniveau svarende til øvrige postbutikker i Danmark.

Relation til den lokale målsætning, herunder kommunens sundhedspolitik:

Ingen bemærkninger.

Økonomi:

Ingen bemærkninger.

Andre konsekvenser:

Ingen bemærkninger.

Indstilling:

Afdelingschefen indstiller at orienteringen tages til efterretning.
Driftdirektøren anbefaler indstillingen.

Bilag:

Bilag - Åbningstider 2011 - pr. 1.1.2011

Beslutning i Økonomiudvalget den 7. december 2010:
Til efterretning.

Bilag

Bilag - Åbningstider 2011 - pr. 1.1.2011

Punkt 174: Eventuelt

Eventuelt

174. Eventuelt

J.nr.: ☐ Init.: ☐ ÅBEN SAG

Beslutning i Økonomiudvalget den 7. december 2010:

- Borgmesteren har været til møde i Østjyllands Politikreds.
- Orientering om status på Jobcentrets overgåelse til Samsø Kommune med et muligt tidsperspektiv på 1/2 år.
- Sag vedr. spildevand skal gerne på næste KB evt. som orientering.
-
-
-

**Punkt 175: Lukket: Beslutning vedr. tilbud på kommunens forsikringer -
ØU - KB Beslutning: Indstillingen godkendt.**

Punkt 176: Lukket: Alkoholbevilling - ØU - KB Beslutning: Indstillingen anbefales.

Punkt 177: Lukket: Drøftelse og beslutning vedr. lønniveau og lønform for ny kommunaldirektør - ØU Beslutning: Besluttet.

Punkt 178: Lukket: Eventuelt Beslutning. Intet.