

REFERAT Social- og Kulturudvalget 2006-2020 d. 29-10-2012

Mødedato Mandag d. 29. oktober 2012 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af resultat af licitation, 3-projektet, Etape 2, del 1: skole og bibliotek - SKU - ØU - KJ	3
Beslutning.....	5

Punkt 507: Godkendelse af resultat af licitation, 3-projektet, Etape 2, del 1: skole og bibliotek - SKU - ØU - KB

Godkendelse af resultat af licitation, 3-projektet, Etape 2, del 1: skole og bibliotek - SKU - ØU - KB

507. Godkendelse af resultat af licitation, 3-projektet, Etape 2, del 1: skole og bibliotek - SKU - ØU - KB

Sagsnr.: 741-2012-8291

Dok.nr.: 741-2012-20396

Sagsbeh.: IL

Åbent

Problemstilling:

Der har fredag den 19. oktober været afholdt licitation af kombibiblioteket og KB skal herefter, for byggeriets igangsætning, tage stilling til godkendelse af licitations resultat.

Sagsfremstilling:

Af hensyn til byggeriet igangsætning og projektets gennemførelse uden forsinkelse, besluttede SKU besluttede på møde den 23.10.2012, at *der afholdes ekstra SKU d. 29.10 kl. 13.00 således, at der anmodes efterfølgende om en formandsbeslutning for ØU og KB.*

KB godkendte den 28.6.2012 dispositionsforslag for 3-projektets Etape 2, Del 1, etablering af Kombibibliotek. Projektøkonomien er tidligere godkendt af KB den 27.2.2012 med en anlægssum på 6.795.340 kr. Resultat af licitationen er mindre end den anlægssum, der var grundlaget for KB's godkendelse af byggeprogram og dispositionsforslag

Der var ingen udefra kommende virksomheder som bød på opgaverne og resultatet er således afgjort mellem bud fra lokale virksomheder med laveste pris som tildelingskriterium.

Licitationsresultatet for de lavest bydende ligger på i alt 5.243.640,26 kr., hvilket er ca. 200.000 kr. lavere end de kalkulerede dispositionstal. Dette skyldes bl.a., at der ved flere entrepriser indgik forslag om alternative priser, f.eks. vinduer og armaturer samt stipulerede ydelser.

I forbindelse med opmåling og registrering af eksisterende forhold, vurderes det grundet bygningens skævheder og uøjagtigheder, at være nødvendigt at foretage en del ekstra foranstaltninger.

Af hensyn til byggeperioden vurderes det endvidere nødvendigt at afsætte midler til vinterforanstaltninger og yderligere beløb til byggestrøm samt til justering af adgangsforholdene, for skoleelevernes passage af byggepladsen.

Af budgetsikkerhedsmæssige grunde, foreslås den lavere entreprisesum tilført

- Pkt. 3.b vedr. øvrige omkostninger med ca. 96.000 kr.

- Pkt. 4.1 - 4.5 vedr. byggeplads, lossepladsafgift, byggestrøm, vinterforanstaltninger og uforudseelige udgifter med ca. 107.000 kr.

I det omfang der ikke bliver behov for de afsatte midler, tilbageføres disse til projektets øvrige etaper.

Det bemærkes, at der i licitationsresultatet er der ikke afsat midler til inventar, gardiner etc.

Lovgrundlag:

Tilbudsloven § 4, stk. 3.

Løsningsmuligheder:

1. Indstiller licitationsresultatet til godkendelse herunder, at de ved entreprisesummen besparede midler ca. 200.000 kr. tilføres projektets øvrige omkostninger således, at den samlede projektsum til etappen, stemmer overens med det af KB den 27.2.2012 godkendte dispositionsforslag.
2. Indstiller licitationsforslaget til godkendelse dog således, at de ved entreprisesummen besparede midler ca. 200.000 kr., allerede nu tilbageføres til brug ved projektets næste del etape.

Faglige overvejelser:

Da der er tale om bygninger af ældre dato, hvor der kan opstå uforudsete problemer, anses det for hensigtsmæssigt, når det er muligt, at tilføre de nævnte konti det overskydende beløb.

Økonomi:

Fremgår af sagsbeskrivelsen.

Indstilling:

Styregruppen indstiller på sit møde den 25.10.2012, løsningsmulighed 1.

Bilag

[741-2012-20397](#)

3-projektet - Resultat af licitation, kombibibliotek

Punkt 507: Beslutning

Beslutning i Social- og Kulturudvalget, den 29. oktober 2012:

Fraværende: Erling Sundstrøm, Marcel Meijer

SKU anbefaler Styregruppens indstilling af løsningsmulighed 1.

Arbejdsgruppen indkaldes til næste møde i SKU for en drøftelse af status på gruppens arbejde samt form og indhold i den videre proces, herunder orientering af borgerne om den fremtidige funktion.