

# **REFERAT Udvalget for teknik og miljø 2005-2020 d. 28-10-2015**

**Mødedato** Onsdag d. 28. oktober 2015 kl. 00:00

**Mødested**

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af budgetopfølgning pr. 30.09.2015 - TU - ØU - KB.....	3
Beslutning.....	5
Beslutning om organisering af INTERREG projektet Biogas 2020 - TU.....	6
Beslutning.....	8
Projekt Søholm - TU.....	9
Beslutning.....	11
Drøftelse af havbrugsprojekterne for Bolsaksen og Ballen - TU.....	12
Beslutning.....	14
Orientering om supplerende anlægsarbejder med tilknytning til Ballen Færgehavn og vej - TU, ØU.....	15
Beslutning.....	17
Godkendelse af mødedatoer i 2016 for Udvalget for teknik og miljø - TU.....	18
Beslutning.....	19
Formanden orienterer - TU 28.10.15.....	20
Beslutning.....	21
Efterretningssager Naturområdet.....	22
Beslutning.....	23
Efterretningssager - TU 28.10.15.....	24
Beslutning.....	25
Eventuelt - TU 28.10.15.....	26
Beslutning.....	27



## **Bilag**

Bilag 1 TU Teknisk Forvaltning.pdf

Bilag 2 Anlæg Teknisk forvaltning.pdf

## **Punkt 214: Beslutning**

*Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 28. oktober 2015:*

**Fraværende:** Ingen

Udvalg for teknik og miljø anbefaler indstillingen til godkendelse.

# Punkt 215: Beslutning om organisering af INTERREG projektet Biogas 2020 - TU

## Beslutning om organisering af INTERREG projektet Biogas 2020 - TU

### 215. Beslutning om organisering af INTERREG projektet Biogas 2020 - TU

Sagsnr.: 741-2015-1103

Dok.nr.: 741-2015-26950

Sagsbeh.: SS

*Åbent*

#### **Problemstilling:**

Der skal træffes beslutning om deltagelse i Biogas2020 projektet.

#### **Sagsfremstilling:**

Samsø Kommune, Samsø Rederi og Samsø Energiakademi deltager sammen i EU Interreg projektet Biogas2020.

Projektet er støttet af *Interreg Øresund Kattegat Skagerak* med 1,5 mio. kr. og af *Region Midtjylland* med 0,5 mio. kr.

Projektet har det overordnede mål at skabe en samarbejdsplatform i Skandinavien der fremmer udbredelsen af biogas. Læs evt. mere på projektets hjemmeside: [www.biogas2020.se](http://www.biogas2020.se)

Samsø har, ud over at bidrage til det overordnede projekts mål, følgende målsætninger for projektet, der løber frem til juli 2018.

Målsætningen for Biogas 2020 på Samsø er

- at realisere det forarbejde, der er lavet i et nuværende EUDP-projekt, biogas til transport.
- at organisere aktørerne inden selve investeringerne foretages (op til 15 virksomheder involveres)
- at etablere infrastruktur til distribution og afsætning af gas til færge og busser
- at forberede investeringer i hhv. biogasanlæg og opgradering
- at træffe politisk beslutning om udbud af gas til bus/renovation
- at demonstrere løsningerne og udvikle/udnytte muligheder for erhvervsturisme

For at sikre den lokalpolitiske involvering i projektet anbefaler forvaltningen, at der udpeges ét eller flere medlemmer af Kommunalbestyrelsen til at deltage i projektets arbejdsgruppe.

Forvaltningen har udarbejdet følgende forslag til organisering af projektet. Det anbefales, at projektgruppen løbende kan suppleres med projektdeltagere, der kan fremme projektets mål.

Der ansættes hurtigst muligt en projektleder, der skal arbejde for at realisere projektets mål, og deltage i Interreg ØKS projektet Biogas2020.

#### **Løsningsmuligheder:**

1. At der udpeges en navngivet person fra Udvalg for teknik og miljø til at deltage i projektets arbejdsgruppe.
2. At der ikke udpeges en navngivet person.

#### **Relation til lokale målsætninger, herunder kommunens sundhedspolitik:**

Fra Kommuneplanen har følgende mål:

At realisere målene i Fossilfri Ø.

At der etableres et biogasanlæg på Samsø.

Og fra kommuneplanens afsnit om Fossilfri Ø:

Mål:

At drivmidler til transport på og til/fra Samsø bygger på vedvarende energi.

Eksempler på handlinger:

- opstilling af ladestandere til elbiler og indførelse af intelligente elmålere
- indførelse af elbusser, elbiler i hjemmepleje, postvæsen og til taxikørsel
- efteruddannelse af lokale mekanikere til at kunne servicere elbiler
- etablering af biogasanlæg, som producerer CNG (komprimeret gas) eller LNG (komprimeret til flydende gas) til færger, lastbiler, traktorer og evt. busser
- etablering af en infrastruktur bestående af gas-tankanlæg

**Økonomi:**

Projektets samlede ramme er på 3 mio. kr.

Interreg Øresund Kattegat Skagerrak medfinansierer 1,5 mio. kr.

Region Midtjylland medfinansierer 0,5 mio. kr.

Samsø Kommune, Samsø Rederi og Samsø Energiakademi egenfinansierer 1 mio. kr.

Egenfinansieringen består hovedsageligt af timer leveret af projektdeltagerne fra Samsø.

**Indstilling:**

Chefgruppen anbefaler løsning nr. 1 til drøftelse og beslutning.

1. At der udpeges en navngivet person fra Udvalg for teknik og miljø til at deltage i projektets arbejdsgruppe.

## **Punkt 215: Beslutning**

*Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 28. oktober 2015:*

**Fraværende:** Ingen

Udvalg for teknik og miljø godkender løsning nr. 1.

Per Urban Olsen vælges. Arbejds-gruppen og projektgruppen sammenlægges.

# Punkt 216: Projekt Søholm - TU

## Projekt Søholm - TU

### 216. Projekt Søholm - TU

Sagsnr.: 741-2015-6365

Dok.nr.: 741-2015-27127

Sagsbeh.: BME

*Åbent*

#### **Problemstilling:**

Anmodning om lokalplanlægning for ejendommen Landevejen 7, matr. nr. 23a, Nordby By, Nordby.

#### **Sagsfremstilling:**

Samsø Kommune har modtaget materiale fra ejerne af Landvejen 7, der ønsker at skabe et koncertsted til udbredelse af kendskabet til opera og klassisk sang, som kan motivere og opmuntre danske sangstuderende gennem masterclasses med dirigenter og coaches (pianister) fra Storbritannien.

Koncerthuset ønskes opført syd for den eksisterende beboelsesbygning. Huset skal kunne rumme 250 publikummer, med toiletter og et bagsceneområde. Rundt om bygningen etableres en have i engelsk stil. På Nordsiden af de eksisterende bygninger ønskes en lille stald og et hønsehus opført. Langs ejendommens vestskel ønskes det åbne landskab brudt med en have med frugt- og nøddetræer samt et engområde.

Ydermere etableres en parkeringsplads i ejendommens sydvestlige hjørne.

Se i øvrigt de vedhæftede bilag for uddybelse af ansøgningen.

#### **Lovgrundlag:**

Planloven

#### **Historik:**

Ejendommen er en landbrugsejendom med landbrugspligt.

#### **Løsningsmuligheder:**

1. Samsø Kommune igangsætter en planlægningsproces, hvor der udarbejdes forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for området.
2. Samsø Kommune giver afslag på anmodningen om lokalplanlægning med begrundelsen, at ejendommen er beliggende i åbent land, og at der således ikke er plangrundlag til det ansøgte.

#### **Faglige overvejelser:**

Det ansøgte område er beliggende i landzone og kystnærhedszone. Der kræves en særlig planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse for anlæg i landzone indenfor kystnærhedszone. Formålet med planlovens § 5a, er at friholde landets kystområder for bebyggelse og anlæg, som ikke er afhængige af kystnærhed.

Ejendommen er endvidere beliggende i et område med særlige landskabsinteresser, og er samtidig kirkeindsigtsområde for Nordby Kirke.

På den ene side, er ejendommens beliggenhed et dårligt udgangspunkt ud fra et planlægningsmæssigt synspunkt, jf. de ovennævnte arealbeskyttelser. På den anden side, søges koncerthuset placeret i umiddelbar tilknytning til de eksisterende bygninger, og de fleste af de resterende aktiviteter vil, med undtagelse af parkeringsarealet, kunne rummes indenfor landbrugspligten.

#### **Relation til lokale målsætninger, herunder kommunens sundhedspolitik:**

I kommuneplanen er der målsætning om at bevare så meget af det eksisterende landbrugsareal som muligt. En imødekommelse af ansøgningen her, vil effektivt ændre anvendelsen for dele af ejendommen til andet end landbrugsdrift.

#### **Indstilling:**

Chefgruppen indstiller sagen til drøftelse og beslutning i udvalget.

#### **Bilag**

741-2015-27130 Projekt Søholm OperaKommunen

741-2015-27049 Projekt Søholm Land.jpeg

741-2015-27048 ProjektSøholmPlan.jpeg

## **Bilag**

Projekt Søholm OperaKommunen

Projekt Søholm Land.jpeg

ProjektSøholmPlan.jpeg

## **Punkt 216: Beslutning**

*Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 28. oktober 2015:*

**Fraværende:** Ingen

Udvalg for teknik og miljø godkender løsning nr. 1.

Ansøger fremlagde projektet på mødet.

# Punkt 217: Drøftelse af havbrugsprojekterne for Bolsaksen og Ballen - TU

## Drøftelse af havbrugsprojekterne for Bolsaksen og Ballen - TU

### 217. Drøftelse af havbrugsprojekterne for Bolsaksen og Ballen - TU

Sagsnr.: 741-2015-4739

Dok.nr.: 741-2015-27044

Sagsbeh.: SS

Åbent

#### Problemstilling:

Samsø Kommune er af Miljøstyrelsen blevet anmodet om at afgive et høringssvar til havbruget ved Bolsaksen. Fra Hjarnø Havbrug A/S har Samsø Kommune modtaget yderligere materiale.

#### Sagsfremstilling:

Miljøstyrelsen skriver følgende:

*.. vedr. permanent miljøgodkendelse af havbrug syd for Samsø (Bolsaksen) og Miljøstyrelsens anmodning om kommunens udtalelse. Hjarnø Havbrug A/S har i deres ansøgning skrevet, at landaktiviteterne i forbindelse med havbruget vil foregå i Snaptun og til dels Samsø.*

*Høringsfristen er sat til den 6. november 2015 (4 uger fra nu). Et lignende høringssvar er sendt til Hedensted kommune hvor Hjarnø Havbrug har hjemhavn.*

Miljøstyrelsen har fremsendt Hjarnø Havbrugs ansøgning om permanent miljøgodkendelse med tilhørende VVM anmeldelse.

Hjarnø Havbrug har fremsendt to notater omkring havbrug i relation til Samsø.

Danmarks Naturfredningsforening Samsø har henvendt sig til forvaltningen og forespurgt om Samsø Kommunes stilling i sagerne.

Teknisk forvaltning anbefaler, at Udvalg for teknik og miljø drøfter sagerne for Bolsaksen og Ballen havbrug.

Hvis Samsø Kommune skal afgive et høringssvar til Miljøstyrelsen, er fristen den 6. november 2015.

#### Lovgrundlag:

Miljøbeskyttelsesloven.

#### Løsningsmuligheder:

- 1) At der sendes et høringssvar til Miljøstyrelsen.
- 2) At der ikke afgives høringssvar.

#### Høring/partshøring:

Hjarnø Havbrug har haft foretræde for TU den 23-9-2015.

#### Historik:

Den 11-03-2015 TU sag nr. 141. Høringssvar vedrørende havbrug ud for Samsø - Bolsaksen syd for Samsø, TU

Den 23-09-2015 TU sag nr. 207. Foretræde vedrørende havbrugsprojekterne for Bolsaksen og Ballen, TU

#### Indstilling:

Chefgruppen anbefaler, at indstillingen drøftes til evt. beslutning af

- 1) At der sendes et høringssvar til Miljøstyrelsen.

Eller

- 2) At der ikke afgives høringssvar.

#### Bilag

741-2015-27053

MST - Bolsaksen - Høring af Samsø kommune

741-2015-27056

Hjarnø Havbrug - Havbrug på samsø -innovation

## **Bilag**

MST - Bolsaksen - Høring af Samsø kommune

Hjarnø Havbrug - Havbrug på samsø -innovation

Hjarnø Havbrug - Samsø okt 2015

## **Punkt 217: Beslutning**

*Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 28. oktober 2015:*

**Fraværende:** Ingen

Erhvervs- og bosætningsudvalget har takket ja til invitationen til at besøge Hjarnø Havbrug i Snaptun forventet i november 2015.

Erhvervs- og bosætningsudvalget har ikke taget stilling til ansøgningerne.

Forvaltningen anmoder derfor om, at høringsfristen udsættes til den 6. december.

Hvis der ikke opnås en fristforlængelse, indkaldes der til ekstraordinær behandling i ØU og KB den 3. november 2015.

# Punkt 218: Orientering om supplerende anlægsarbejder med tilknytning til Ballen Færgehavn og vej - TU, ØU, KB

## Orientering om supplerende anlægsarbejder med tilknytning til Ballen Færgehavn og vej - TU, ØU, KB

### 218. Orientering om supplerende anlægsarbejder med tilknytning til Ballen Færgehavn og vej - TU, ØU, KB

Sagsnr.: 741-2015-2162

Dok.nr.: 741-2015-26996

Sagsbeh.: SS

*Åbent*

#### **Problemstilling:**

Udvalg for teknik og miljø har anmodet om en orientering om udbudsformer for de supplerende anlægsarbejder ved Ballen Færgehavn.

#### **Sagsfremstilling:**

Nedenfor fremgår de af Kommunalbestyrelsen besluttede supplerende anlægsarbejder.

<i>Tillægsarbejder i prioriteret rækkefølge</i>		<i>Udbudsform</i>	<i>Tildelingskriterier</i>
1	Cykelsti – Brundby - Tranebjerg	Indbudt licitation på henholdsvis jordarbejder og asfalt.	Laveste pris
2	Ballen Færgehavn - 2 x Forstærket molehoved	Underhåndsbud – design fastlægges sammen med Danske Færger	Laveste pris
3	Ballen Færgehavn - Siddesteder og platforme	Underhåndsbud	Laveste pris
4	Ballen Færgehavn - Naturen på Havnen, beplantning	Underhåndsbud	Laveste pris
4	Ballen Færgehavn - Stenrev/dykkerbane	Underhåndsbud	Laveste pris
5	Ballen Færgehavn - Supplerende belægning	Underhåndsbud	Laveste pris
5	Terminalbygning - Interiør, borde, stole	Underhåndsbud	Laveste pris
5	Ballen Færgehavn - Overvågning	Underhåndsbud	Laveste pris
6	Ballen Færgehavn - Solcelleanlæg	Underhåndsbud	Laveste pris
7	Ballen Færgehavn - Slæbested - betonrampe	Underhåndsbud - kordineres med forstærkede molehoveder	Laveste pris

Fra Konkurrencestyrelsens hjemmeside:

**Underhåndsbud** er en udbudsform efter tilbudsloven, hvor udbyderen kan rette henvendelse direkte til et antal tilbudsgivere, og anmode dem om at afgive tilbud på løsningen af en bygge- og anlægsopgave.

Underhåndsbud er en af tre mulige udbudsformer i tilbudslovens afsnit I vedrørende bygge- og anlægsarbejder, hvor ordregiver direkte kan indbyde leverandører til at afgive tilbud.

Underhåndsbud er den mest fleksible udbudsprocedure i tilbudslovens. Ordregiver har ret til frit at forhandle med de potentielle leverandører, og tidspunktet for afgivelse af tilbud behøver ikke at være det samme for alle tilbudsgivere.

Udbyderen kan som udgangspunkt ikke anvende underhåndsbud, hvis den samlede værdi af bygge- og anlægsarbejderne, eksklusive moms, udgør mere end 3 mio. kr., og normalt kan der kun indhentes 3 underhåndsbud.

**Lovgrundlag:**

Tilbudsloven

**Historik:**

Den 26. maj 2015 - KB sag Nr. 382. Beslutning om supplerende arbejder med tilknytning til Ballen Færgehavn og vej, TU-ØU-KB

Den 22. juni 2015 - KB sag Nr. 393. Beslutning om kompetencefordeling for udbud af bygge og anlægsopgaver, TU - ØU - KB

**Indstilling:**

Chefgruppen anbefaler, at orienteringen tages til efterretning.

## **Punkt 218: Beslutning**

*Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 28. oktober 2015:*

**Fraværende:** Ingen

Udvalg for teknik og miljø tager orienteringen til efterretning.

Forvaltningen inviterer TU til besigtigelsestur på havnen den 5. november kl 14.30.



## **Punkt 219: Beslutning**

*Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 28. oktober 2015:*

**Fraværende:** Ingen

Udvalg for teknik og miljø godkender indstillingen.

TU ønsker dialogmødet kl. 15.

## **Punkt 220: Formanden orienterer - TU 28.10.15**

### **Formanden orienterer - TU 28.10.15**

#### **220. Formanden orienterer - TU 28.10.15**

Sagsnr.: 741-2014-424

Dok.nr.: 741-2015-26726

Sagsbeh.: GT

*Åbent*

## **Punkt 220: Beslutning**

*Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 28. oktober 2015:*

**Fraværende:** Ingen

Skiltning i Brundby i dialog med politiet.

Borgermøde 12. nov. kl. 18.30 - Fremtiden for Ballen.

## **Punkt 221: Efterretningssager Naturområdet**

### **Efterretningssager Naturområdet**

#### **221. Efterretningssager Naturområdet**

Sagsnr.: 741-2013-319

Dok.nr.: 741-2015-25194

Sagsbeh.: SPE

*Åbent*

#### **Indstilling:**

Til orientering

#### **Bilag**

741-2015-25195

Efterretninger 3. kvartal 2015

#### **Bilag**

Efterretninger 3. kvartal 2015

## **Punkt 221: Beslutning**

*Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 28. oktober 2015:*

Fraværende: Ingen

Tages til efterretning.

## **Punkt 222: Efterretningssager - TU 28.10.15**

### **Efterretningssager - TU 28.10.15**

#### **222. Efterretningssager - TU 28.10.15**

Sagsnr.: 741-2014-51

Dok.nr.: 741-2015-26728

Sagsbeh.: GT

*Åbent*

#### **Bilag**

741-2015-26727

Efterretningsliste til TU 28.10.15

#### **Bilag**

Efterretningsliste til TU 28.10.15

## **Punkt 222: Beslutning**

*Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 28. oktober 2015:*

**Fraværende:** Ingen

Tages til efterretning.

## **Punkt 223: Eventuelt - TU 28.10.15**

**Eventuelt - TU 28.10.15**

**223. Eventuelt - TU 28.10.15**

Sagsnr.: 741-2014-48

Dok.nr.: 741-2015-26725

Sagsbeh.: GT

*Ábent*

## Punkt 223: Beslutning

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø 2014 - 2017, den 28. oktober 2015:

Fraværende: Ingen

Langøre kiosken | lejemål

Hækklip ved strandvejen.

Samsø Camping og feriecenter | adresse og vejnavn.

MUDP | projekt til 6 mio. kr. til udvikling af spildevand som ressource.

Licitation på kloakering af Mårup Østerstrand syd | Brdr. Kjeldahl har vundet.

Kompetenceforhold omkring pesticider i indsatsplanen for Sydøen.