

REFERAT Udvalget for teknik og miljø 2005-2020 d. 19-06-2006

Mødedato Mandag d. 19. juni 2006 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Revision af Agenda 21 strategi.....	3
Bekæmpelse af Kæmpe Bjørneklo.....	4
Lokalplan for Hotel og Svømmebad ved Katrinelyst.....	5
Besser Kirkevej 30.....	6
Stensbjergvej - Vejvisningsskilte.....	7
Trafik Ballen Havneområde.....	8
Vandløbssag Mårup Kirkevej.....	9
Lukket: Byggegrunde i Nordby - ØU - KB - LUKKET SAG.....	10
Lukket: Køb af jord i forbindelse med nyt Plejecenter - ØU - KB - LUKKET SAG.....	11
Eventuelt.....	12

Punkt 72: Revision af Agenda 21 strategi

Revision af Agenda 21 strategi

72. Revision af Agenda 21 strategi

J.nr.: 00.17P05 Init.: Teknisk Administration, JT ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Med henblik på den årlige revision af Agenda 21 strategien er der afholdt møde med det nedsatte Agenda 21 – forum, der er et selvsupplerende udvalg, åbent for alle interesserede.

Efterfølgende har Agenda 21 – forum udarbejdet vedlagte notat, med forslag til revision af Agenda 21 strategien, specielt med en opfølgning af fokuspunkterne og med forslag til indikatorer for den løbende udvikling.

På grundlag af møde og notat fra Agenda 21 forum indstiller teknisk administration:

- at det videre arbejde med revision af den nuværende Agenda 21 strategi i 2006 og en ny Agenda 21 strategi i 2007 sker i et samarbejde mellem kommunen og Agenda 21 – forum og evt. Naturskolen.
 - at Agenda 21 strategien synliggøres ved offentliggørelse på kommunens hjemmeside med alle relevante informationer, f.eks. indikatorer samt navne på Agenda 21 – forums medlemmer.
 - at Agenda 21-forum i samarbejde med kommunen afholder et årligt arrangement hvor arbejdet evalueres og der sættes nye mål.
 - at Agenda 21 efter 2007 forvaltningsmæssigt placeres under Naturskolen.
 - at der i 2006 kan afholdes mindre udgifter i tilknytning til Agenda 21 -arbejde over kontoen for kommuneplanlægning.
- ./ Notat vedlægges dagsordenen som bilag.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 19. juni 2006:

Tiltræder teknisk administrations indstilling. Den forvaltningsmæssige placering afgøres på et senere tidspunkt. Der arbejdes hen imod en opstart af en ny Agenda 21 strategi i løbet af efteråret 2006, man springer over en revision.

Arbejdet med en ny strategi påbegyndes i efteråret 2006 og færdiggøres i foråret 2007.

Punkt 73: Bekæmpelse af Kæmpe Bjørneklo

Bekæmpelse af Kæmpe Bjørneklo

73. Bekæmpelse af Kæmpe Bjørneklo

J.nr.: □ Init.: Teknisk Administration, PC ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Samsø Kommune har modtaget en opfordring fra Karen Poulsen, rad. V. , til at indlede et målrettet arbejde i bekæmpelsen af kæmpe bjørneklo på øen.

./ . Beskrivelse af problemet, samt forslag til en handlingsplan vedlægges som bilag.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 19. juni 2006:

Sagen udsættes til næste møde, hvor lovgrundlaget undersøges af teknisk administration.

Punkt 74: Lokalplan for Hotel og Svømmebad ved Katrinelyst

Lokalplan for Hotel og Svømmebad ved Katrinelyst

74. Lokalplan for Hotel og Svømmebad ved Katrinelyst

J.nr.: □ Init.: Teknisk Administration, PC ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Samsø Kommune har modtaget en anmodning om at påbegynde planarbejdet med udarbejdelse af Lokalplan samt evt. Kommuneplantillæg vedrørende opførelse af bygninger til Hotel- og Svømmebadskompleks ved Katrinelyst i Langemarksområdet.

Der er, i Århus Amts Regionplan, reserveret et areal til ovennævnte, området er beliggende udenfor strandbeskyttelseslinien og afgrænset mod vest af kirkeindsigtlinien til Besser Kirke.

Teknisk Administration har ved et møde med Samsø Linien A/S rådgivere i maj måned 2006 opfordret til at der under arbejdet med udarbejdelse af Lokalplan holdes tæt kontakt til Århus Amt, og andre, for sagen relevante myndigheder, og at vi gerne deltager i evt. møder i den forbindelse.

Samsø Linien A/S rådgivere ønsker at placere bygningerne vestligere, grænsende op til det vestlige skel af det reserverede område.

Teknisk administration indstiller at Samsø Linien A/S rådgivere selv, i samråd med Samsø Kommune udarbejder Lokalplan og evt. Kommuneplantillæg.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 19. juni 2006:

Tiltræder teknisk administrations indstilling.

Punkt 75: Besser Kirkevej 30

Besser Kirkevej 30

75. Besser Kirkevej 30

J.nr.: 02.00G01 Init.: Teknisk Administration, PC ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Samsø Kommune har modtaget en ansøgning om tilladelse til opstilling af en ny beboelsespavillon til elever. Bygningen er 162m², og er genanvendelse af en pavillon fra Flygtningestyrelsen.

Det ansøgte er beliggende i landzone, umiddelbart udenfor området for Lokalplan nr. 39 for Samsø Efterskole.

Opførelse af nyt byggeri i landzone forudsætter en tilladelse efter zonelovens § 35.

Teknisk Administration indstiller til at der meddeles tilladelse til det ansøgte, begrundet i at bygningen placeres i umiddelbar tilknytning til eksisterende bygningsmasse, og har en udformning der umiddelbart m.h.t. udstrækning og højde underligger sig den øvrige bebyggelse.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 19. juni 2006:

Tiltræder teknisk administrations indstilling.

Punkt 76: Stensbjergvej - Vejvisningsskilte

Stensbjergvej - Vejvisningsskilte

76. Stensbjergvej - Vejvisningsskilte

J.nr.: 05.13.01G01 Init.: Frederiksen, TD ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Ansøgning om Vejvisningsskilte

Det nyetablerede feriecenter ”Stensbjerggård” i Kolby har ansøgt Teknisk Drift om opsætning af henvisningsskilt på hjørnet af Stensbjergvej/ Kolby Hovedgade.

En tilsvarende ansøgning om opsætning af henvisningsskilt på hjørnet af Kolby Hovedgade/ amtsvejen er fremsendt til Århus Amt. Århus Amt er positiv indstillet over for en godkendelse af ansøgningen, men grundet Samsø Kommune overtager amtsvejen 1. juli 2006 mener Århus Amts Vej & Miljø, at afgørelsen bør træffes af Samsø Kommune. ”Stensbjerggård” har søgt om opstilling af henvisningsskilt med logo, hvilket ikke er tilladt i henhold til vejloven. Vejregler for vejvisning på almindelige veje tillader sort/hvide skilte til virksomheder af turistmæssig og fritidsmæssig karakter inden for mindre bysamfund. Sort/hvide skilte betales af ansøgeren.

Teknisk Drift har drøftet ovennævnte med Vejdirektoratet, som anbefaler, at Stensbjerggård får tilladelse til opstilling af særlig servicevejvisningsskilte (sort/hvid) med en generel betegnelse som ”Aktiv Ferie”.

Teknisk Drift indstiller Vejdirektoratets anbefaling til godkendelse.

Direktionen anbefaler, at udvalget samtidig tager principiel stilling til opstilling af særlige vejvisningsskilte i Samsø Kommune.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 19. juni 2006:

Tiltræder teknisk drifts indstilling med en trafikmæssig begrundelse.

Samtidig anmodes teknisk drift om at udarbejde et forslag til en skiltepolitik til næste møde.

Punkt 77: Trafik Ballen Havneområde

Trafik Ballen Havneområde

77. Trafik Ballen Havneområde

J.nr.: 05.09.00G01 Init.: Frederiksen, TD ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Langtidsparkering i Ballen

På TU 22. maj 2006 besluttede udvalget at der skulle opsættes 3 skilte med 2 timers parkering ved skråparkeringspladserne på Havnevej i Ballen.

Da beslutningen om tidsbegrænset parkering på offentlige parkeringspladser på Havnevej vil animere til ulovlig langtidsparkering, har Teknisk Drift undersøgt muligheden for at anvise arealer til langtidsparkering i Ballen.

Teknisk Drift har kontaktet Samsø Korn, som er villig til at stille arealet bag tømmerhandlen gratis til rådighed for langtidsparkering i perioden 1. juni til 31. august.

Indkørsel til området kan etableres mellem Ballenvej 35 og 41.

Teknisk Drift indstiller, at Samsø Kommune tager imod tilbuddet fra Samsø Korn og afholder omkostningerne til følgende:

1. etablering af tilkørselsvej til ovennævnte område
2. opstiller parkeringstavle ved indkørsel til langtidsparkeringsarealet
3. opstiller henvisningstavle på havneområdet med afstand (300m) til langtidsparkeringsarealet
4. annoncerer ovennævnte i Samsø Posten
5. anmoder de handlende i Ballen om at henvise deres kunder til langtidsparkeringsarealet.

Ovennævnte omkostninger skønnes til ca. kr. 10.000, som finansieres over Vejvæsnets driftskonto.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 19. juni 2006:

Tiltræder teknisk drifts indstilling.

Punkt 78: Vandløbssag Mårup Kirkevej

Vandløbssag Mårup Kirkevej

78. Vandløbssag Mårup Kirkevej

J.nr.: 06.02.26G01 Init.: Lillevang, TD ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

I januar 2005 anmodede Landboforeningen - på vegne af Frede Gommesen – Samsø Kommune om at tage initiativ til løsning af afvandringsproblemerne omkring Landevejen/Maarup Kirkevej.

Kilden til de omtalte problemer er overfladevand fra bakkerne bag kirken, som har medført klager fra følgende:

1. Nordby – Langøre menighedsråd klager over grus på vejen ud for Nordby Kirke
2. Vejevæsnet klager over, at de efter hvert regnskyl må bruge mandskab og materiel til at fjerne ovennævnte grus, der kommer fra den private fællesvej, der munder ud ved kirken.
3. Nordby - Langøre menighedsråd frygter den vestvendte kirkemur bliver undermineret
4. Vejevæsnet klager over, at overfladevandet ødelægger asfaltkanterne på Maarup Kirkevej
5. Kloakforsyningen kræver drænvand afskåret fra kloakledningen, der løber parallelt med Landevejen
6. Klager fra Gommesen over dræning langs Landevejen, som blev overgravet i forbindelse med fjernvarmeprojektet i 2002.

Grundet kompleksiteten i ovennævnte ”vandløbssag” indstiller Teknisk Drift at ORBICON (tidligere Hedeselskabet) antages som rådgiver.

Der afsættes 100.000 kr. til sagsomkostninger, herunder nærværende ydelse fra Orbicon, som finansieres af overført overskud fra 2005.

./ Bilag: Ydelsesbeskrivelse fra ORBICON

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 19. juni 2006:

Sagen udsættes, og der tages kontrakt til Samsø Landboforening omkring sagen.

Punkt 79: Lukket: Byggegrunde i Nordby - ØU - KB - LUKKET SAG

**Punkt 80: Lukket: Køb af jord i forbindelse med nyt Plejecenter - ØU - KB -
LUKKET SAG**

Punkt 81: Eventuelt

Eventuelt

81. Eventuelt

J.nr.: ☐ Init.: ☐ ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 19. juni 2006:

Punktet flyttes til åben dagsorden, også ved fremtidige dagsordener.

Rengøringen af de offentlige toiletter i Nordby er ikke i orden.

Gennemgang af regnskab for de tekniske områder.

Få et punkt omkring orientering om private fællesveje samt stier.

Per Urban Olsen, Lisbeth Ditlevsen, Henrik Kjær, Karen Poulsen, Niels Lundsager