

REFERAT Udvalget for teknik og miljø 2005-2020 d. 10-01-2007

Mødedato Onsdag d. 10. januar 2007 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Eskevej 1, Pillemark.....	3
Områdefornyelse i Tranebjerg.....	4

Punkt 164: Eskevej 1, Pillemark

Eskevej 1, Pillemark

164. Eskevej 1, Pillemark

J.nr.: 02.00G01 Init.: Teknisk Administration, PC ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Samsø Kommune har modtaget en ansøgning om tilladelse til at opføre en hal der skal anvendes som smedeværksted samt reparations værksted og udstillingslokale for motorcykler på ovenstående adresse.

Ejendommen er beliggende i landzone og udenfor landsbyafgrænsningen, og ansøgte kræver derfor en tilladelse efter zonelovens § 35.

Bygningen ønskes opført som en industrihal med en største højde på 6,5 m.

Ansøgte er sendt i nabohøring.

Ejendommen er beliggende i god afstand fra landsbyen og nærmeste naboer.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller at der meddeles tilladelse til det ansøgte såfremt der ikke, i forbindelse med naboorientering indkommer væsentlige indsigelser.

Tilladelsen betinges ligeledes af, at Teknisk afdeling inddrages i farvevalg til ansøgte.

Beslutning i Ekstraordinært møde i udvalget for teknik og miljø den 10-1-2007:

Udsættes til næste møde.

Punkt 165: Områdefornyelse i Tranebjerg

Områdefornyelse i Tranebjerg

165. Områdefornyelse i Tranebjerg ØU - KB

J.nr.: □ Init.: Teknisk Administration, PC ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Gennemgang og eventuel justering af det tilrettede forslag og budget, med henblik på fremsendelse til endelig godkendelse i Samsø Kommunalbestyrelse.

De to første forslag blev fremlagt for teknisk udvalg første gang mandag d. 18. december 2006. og er efterfølgende blevet sammenskrevet til ét forslag hvori der er indtænkt:

- Dobbeltrettet trafik
- Tung trafik ledes udenom af bymidten via Furden/ Smedegade eller Tranevej
- Tilstrækkelige p-arealer
- Rådhuset og ikke Møllebakkevej 2 skal bruges til kulturelle formål.

Der er udarbejdet et budget med udgangspunkt i det tilrettede forslag.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller det færdigreviderede forslag til godkendelse.

Beslutning i Ekstraordinært møde i udvalget for teknik og miljø den 10-1-2007:

Anbefaler indstillingen.