

REFERAT Kommunalbestyrelsen 2005-2020 d. 12-12-2006

Mødedato Tirsdag d. 12. december 2006 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Udpegning af medlemmer til taksations- og overtaksationskommissioner efter lov om offentlige veje	3
Udpegning af medlemmer til ekspropriations- og taksationskommissioner efter lov om fremgangsret	5
Budgetrevision pr. 31. oktober 2006 - af Samsø Kommunes budget 2006 - ØU - KB.....	7
Det vedtagne budget 2007, 2008, 2009 og 2010 samt bemærkning vedr. budget 2006 - ØU - KB.....	12
Tidsplan for budget 2008, ØU - KB.....	13
Samarbejdsaftale mellem Samsø Kommune og Århus Kommune - ØU - KB.....	14
Forslag til lokalplan 61 - Lavenergihuse i Tranebjerg - ØU - KB.....	16
Samsø Efterskole. Tillæg til lokalplan 39 - ØU - KB.....	17
Genoptagelse af sag vedr. salg af de 6 ældreboliger i Nordby - ØU - KB.....	18
Behandling af brev fra Statsamtet Århus vedr. en uddybende udtalelse omkring klage - ØU - KB.....	19
Spildevandsplan 2005 - 2013 - ØU - KB.....	20
Ansøgning om reduceret tilslutningsbidrag til den offentlige kloak, Industrivej 11 - ØU - KB.....	21
Nedlæggelse af Miljøcenter Østjylland IS - ØU - KB.....	22
Indsatsplanlægning på Samsø.....	23
Samsø Kommunes deltagelse som kommanditist i Det kommunale fællesskab Færgeselskabet Læsø	24
Drøftelse af rejsetilskud til unge under uddannelse (ø-støtte) - ØU - KB.....	25
Ballen - Brundby Varmeværk - ØU - KB.....	26
Tilsynsrapporter for kommunalt tilsyn på plejehjem og ældreboliger - ØU - KB.....	27
Nyt plejecenter i Tranebjerg, skema A - ØU - KB.....	28
Udvidelse af ramme til IT-leasing pr. 1.1.2007 - ØU - KB.....	29
Vækstiværksætterhuse i den midtjyske region - ØU - KB.....	31
Ny kommunal opgave med pas og kørekort - ØU - KB.....	32
Orientering om projektarbejde vedr. organisering af opgave med borgerservice i Samsø Kommune	33
Orientering af nyt vedr. kommunalreformen - KB.....	34
Eventuelt.....	35
Lukket: Forlængelse af kontraktaftale om drift af postbutik i Samsø Kommune - ØU - KB Beslutning	36
Lukket: Ekspropriation af jord til Plejeboligcenter i Tranebjerg - ØU - KB : Udgår idet der er indgået	37

Punkt 187: Udpegning af medlemmer til taksations- og overtaksationskommissioner efter lov om offentlige veje, vejloven - ØU - KB

Udpegning af medlemmer til taksations- og overtaksationskommissioner efter lov om offentlige veje, vejloven - ØU - KB

187. Udpegning af medlemmer til taksations- og overtaksationskommissioner efter lov om offentlige veje, vejloven - ØU - KB

J.nr.: 00.01A23. Init.: RVR ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Den 1. januar 2007 træder lov nr. 583 af 24. juni 2005 om ændring af lov om offentlige veje mv. i kraft. Loven udmønter kommunalreformen for så vidt angår vej- og ekspropriationsområdet, og betyder at der pr. 1. januar 2007 ændres på reglerne for udpegning af medlemmer til taksations- og overtaksationskommissionerne.

Taksationsmyndighederne afgør erstatningsspørgsmål m.v. i henhold til lov om offentlige veje, lov om private fællesveje, lov om vintervedligeholdelse og renholdelse af veje, lov om planlægning, lov om okker, lov om betalingsregler for spildevandsanlæg, vandløbsloven og vandforsyningsloven samt en række andre love. Taksationskommissionen er 1. instans og overtaksationskommissionen er 2. instans i sagsbehandlingen.

I henhold til § 57, stk. 3, i lov om offentlige veje (lovbekendtgørelse nr. 671 af 19. august 1999, som ændret ved lov nr. 583 af 24. juni 2005) skal kommunalbestyrelsen i hver kommune udpege 2 personer, der for kommunalbestyrelsens funktionstid optages på en liste over medlemmer af den taksationskommission, der omfatter kommunen.

I henhold til samme lovs § 58, stk. 3, skal kommunalbestyrelsen på samme måde udpege 1 person, der for kommunalbestyrelsens funktionstid optages på en liste over medlemmer af overtaksationskommissionen, der omfatter kommunen.

Ministeriet skal under henvisning til de ovennævnte bestemmelser, anmode kommunalbestyrelsen om at foretage udpegning af:

- **2 personer** til optagelse på liste over medlemmer af **taksationskommissionen**
- **1 person** til optagelse på liste over medlemmer af **overtaksationskommissionen**

Der vil intet være til hinder for, at der udpeges medlemmer af regionsråd og kommunalbestyrelser. Ministeriet skal dog henlede opmærksomheden på bestemmelsen i vejlovens § 60, stk. 2, nr. 3, hvorefter medlemmer, der deltager i behandlingen af en taksations- eller overtaksationssag, ikke må være medlemmer af de vejbestyrelser (kommunalbestyrelse), der har truffet beslutning om ekspropriation.

Ministeriet skal desuden henlede opmærksomheden på vejlovens § 60, stk. 3, hvorefter det samme medlem ikke kan deltage i både taksations- og overtaksationskommissionens behandling af sagen. Det bør derfor undgås, at den samme person udpeges til begge hverv.

Ved udpegningen bedes kommunalbestyrelsen være opmærksomhed på bestemmelsen i vejlovens § 60, stk. 1, hvorefter medlemmer af taksations- og overtaksationskommissioner skal have behørig indsigt i vurdering af ejendomme.

Ved udvælgelsen af medlemmer bedes kommunalbestyrelsen så vidt mulig vælge medlemmer, som har sagkundskab med hensyn til erstatningsfastsættelser såvel i landområder som i byområder. Endeligt opfordres kommunalbestyrelsen til at tage ligestillingshensyn ved udpegning af medlemmer.

Kommunalbestyrelsen bedes sikre, at de udpegede medlemmer er villige til at deltage i taksationsmyndighedernes arbejde, og at de pågældende er bekendt med ordlyden af vejlovens § 60 om inhabilitet.

Der ydes medlemmer af taksations- og overtaksationskommissioner godtgørelse for befordringsudgifter og time- og dagpenge efter Finansministeriets regler samt et honorar pr. mødedag, der for tiden er fastsat til 1.900 kr.

./. Bilag vedlægges dagsordenen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 5-12-2006:

Fremsendes til KB uden indstilling.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 12-12-2006:

Udpeger til:

Taksationskommissionen: Knud Møller Jensen og Alic Svarre Nielsen

Overtaksationskommissionen: Erik Grenaa

Punkt 188: Udpegning af medlemmer til ekspropriations- og taksationskommissioner efter lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedr. fast ejendom, statsekspropriationsloven - ØU - KB

Udpegning af medlemmer til ekspropriations- og taksationskommissioner efter lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedr. fast ejendom, statsekspropriationsloven - ØU - KB

188. Udpegning af medlemmer til ekspropriations- og taksationskommissioner efter lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedr. fast ejendom, statsekspropriationsloven - ØU - KB

J.nr.: 00.01.A23 Init.: RVR ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Den 1. januar 2007 træder lov nr. 583 af 24. juni 2005 om ændring af lov om offentlige veje mv. i kraft. Loven udmønter kommunalreformen for så vidt angår vej- og ekspropriationsområdet, og betyder at der pr. 1. januar 2007 ændres på reglerne for udpegningen af medlemmer til taksations- og overtaksationskommissionerne.

Ekspropriations- og taksationskommissionerne afgør erstatningsspørgsmål i forbindelse med statens eller koncessionerede selskabers ekspropriation af fast ejendom. Ekspropriationskommissionen er 1. instans og taksationskommissionen er 2. instans i sagsbehandlingen.

I henhold til § 6, stk. 2, i lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom (lovbekendtgørelse nr. 672 af 19. august 1999, som ændret ved lov nr. 583 af 24. juni 2005), skal kommunalbestyrelsen udpege 1 person, der for kommunalbestyrelsens funktionstid optages på en liste over kommunale medlemmer af ekspropriationskommissionerne.

I henhold til statsekspropriationslovens § 7, stk. 3, skal kommunalbestyrelsen på samme måde udpege 1 person, der for kommunalbestyrelsens funktionstid optages på en liste over kommunale medlemmer af taksationskommissionen.

Ministeriet skal under henvisning til de ovennævnte bestemmelser, anmode kommunalbestyrelsen om at foretage udpegning af:

1 person til optagelse på liste over medlemmer af **ekspropriationskommissionen**

1 person til optagelse på liste over medlemmer af **taksationskommissionen**

Ministeriet skal henlede opmærksomheden på statsekspropriationslovens § 10, stk. 3, hvorefter det samme medlem ikke kan deltage i både ekspropriations- og taksationskommissionens behandling af sagen. Det bør derfor undgås, at den samme person udpeges til begge hverv.

De personer, som kommunalbestyrelsen udpeger, bør have behørig indsigt i vurdering af ejendomme. Kommunalbestyrelsen opfordres desuden til at tage ligestillingshensyn ved udpegning af medlemmer.

Det bedes sikret, at de udpegede medlemmer er villige til at deltage i henholdsvis ekspropriations- eller taksationsmyndighedens arbejde, og at de pågældende er bekendt med ordlyden af statsekspropriationslovens § 10 om inhabilitet, hvis tekst vedlægges.

./. Bilag vedlægges dagsordenen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 5-12-2006:
Fremsendes til KB uden indstilling.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 12-12-2006:
Udpeger til:
Ekspropriationskommissionen: Knud Møller Jensen

Taksationskommisionen: Erik Grenaa

Punkt 189: Budgetrevision pr. 31. oktober 2006 - af Samsø Kommunes budget 2006 - ØU - KB

Budgetrevision pr. 31. oktober 2006 - af Samsø Kommunes budget 2006 - ØU - KB

189. Budgetrevision pr. 31. oktober 2006 - af Samsø Kommunes budget 2006 - ØU - KB

J.nr.: 00.01.Ø02. Init.: RVR ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Resultatet af budgetrevisionen pr. 31. oktober 2006 fremlægges hermed.

Teknisk Udvalg	Centrale konti	Decentrale konti	Afdelingsledernes indstillinger
Teknisk Administration	1.200	0	Anbefaler budgetrevisionen godkendt.
Teknisk Drift	0	0	Anbefaler budgetrevisionen godkendt, det forventes at de to afdelinger under et går i balance.
Havnene: Driftsunderskud. anlæg			<i>Direktionen bemærker, at udvalget besluttede at udsætte budgetrevisionen til næste møde.</i>
Social- og Kulturudvalget	Centrale konti	Decentrale konti	Afdelingsledernes indstillinger
PAF	2.081	0	Bemærkning: Aktivitetscentrets børnegruppe blev nedlagt pr. 01.09.03. Det er konstateret, at Århus amt aldrig har fremsendt regning for perioden 01.01.03 – 31.08.03. Aktivitetscentret har gjort opmærksom herpå. Det er aftalt, at Aktivitetscentret fremsender regning på perioden efter de da gældende principper for fordeling af udgifterne. Regning er fremsendt. Beløbet andrager kr. 571.554,47. Dette beløb indgår ikke i budgetrevisionen, men vil blive søgt af anlægspuljen. Indstilling: anbefaler budgetrevisionen godkendt. Der ansøges om kr. 372.000 fra Den sociale pulje. Der ansøges om kr. 571.554,47 til dækning af regning for Aktivitetscentrets børnegruppe i tiden 01.01.03 – 31.08.03.

			Beløbet kr. 571.554,47 ansøges fra Anlægspuljen.
Hjemmeplejen			<i>Direktionen bemærker, at udvalget besluttede at udsætte budgetrevisionen til næste møde.</i>
Dagplejen	0	300	Bemærkning: Forventer overskud 300.000 kr. Indstilling: anbefaler budgetrevisionen godkendt.
Rumlepotten	0	0	Bemærkning: Forventer balance. Indstilling: anbefaler budgetrevisionen godkendt.
Børnehuset	0	0	Bemærkning: Forventer balance. Indstilling: anbefaler budgetrevisionen godkendt.
Tranebjerg Skole	-70	-400	Bemærkning: Forventer underskud decentralt med 400.000 og centralt med 70.000 kr. Decentralt underskud forsøges nedbragt ved tilbageholdenhed på øvrige driftskonti således, at elevernes undervisningstimetotal ikke berøres – jævnf. Beslutning i SKU 24.oktober 2006. Centralt underskud fragår kommunens kassebeholdning ved regnskabsafslutning. Indstilling: anbefaler budgetrevisionen godkendt.
Samsø Bibliotek	0	0	Bemærkning: Forventer balance. Indstilling: anbefaler budgetrevisionen godkendt.
Kulturområdet	30	0	Bemærkning: Forventer overskud 30.000 kr. Indstilling: anbefaler budgetrevisionen godkendt med henvisning til, at forventet merforbrug vedr. kommunal musikskole, anbefales at indgå ved regnskabsopgørelse af samlet balance for kulturområdet.
Samsø Musikskole	0	-30	Bemærkning: Forventer underskud ca. 30.000 kr. Indstilling: Efter indgåelse af samarbejds-aftale med Odder kommune, anbefales at et merforbrug ved

			musikskoledrift i 2006 indgår og dækkes ved opgørelse af samlet over- og underskud for centrale konti under konto 3. Underskud for musikskolen forventes dermed, at kunne dækkes indenfor konto 3 afsat budgetramme.
Samsø Idrætshal	0	0	<u>Bemærkning:</u> Forventer balance. Indstilling: anbefaler budgetrevisionen godkendt.
Folkeoplysningsområdet	0	0	<u>Bemærkning:</u> Forventer balance. Indstilling: anbefaler budgetrevisionen godkendt.
Samsø Ungdomsskole	0	0	<u>Bemærkning:</u> Forventer balance. Indstilling: anbefaler budgetrevisionen godkendt.
Økonomiudvalgets område	Centrale konti	Decentrale konti	Direktionens / afdelingslederens indstillinger
Konto 6 - Offentlig administration og projekter	-500	650	<u>Bemærkning</u> vedr. Offentlig Administration centrale konti. Forventer underskud, pga. ikke budgetlagt forbrug vedr. projektudgifter ifm. med projekt nyt plejecenter. Med vedtagelse af budget 2006 har kommunalbestyrelsen besluttet, at udgifter til projekt nyt plejecenter, efter-følgende indarbejdes i projektøkonomien. Udgifter i 2006 udgør 350.000 kr.
Politisk organisation	300	0	decentrale konti. Forventer overskud bl.a. vedr. projekter og pulje vedr. personale. <u>Bemærkning</u> vedr. politisk organisation Forventer overskud centralt pga. af ikke forbrugt bevilling til afgående borgmester og udvalgsformand samt ikke forbrugt budget afsat til afholdelse af valg Indstilling: Fremgår af direktionens indstilling.

Konto 6 – Intern Service	200	150	<u>Bemærkning:</u> Forventer overskud: Centralt , pga. mindre behov for tildeling af fripladser Decentralt , bl.a. pga. ikke afholdt fælles-kursus for afd., øget indt. fra eksternt udførte opgaver og provenue fra salg i postbutik samt tilbageholdenhed på udgifter til kontorhold. <u>Indstilling:</u> anbefaler budgetrevisionen godkendt, med anmodning om, at et overskud vedr. Central konto , tilføres kassebeholdning. Vedr. Decentrale konti , at overskuddet overføres til bl.a. imøde-gåelse af udgift til central barselsudlingsordning og kompetenceudvikling ved afholdelse af fælleskursus for afdelingen.
Konto 7 – Renter, skatter og gen. tilskud	-950	0	<u>Bemærkning:</u> Forventer underskud, idet det budgetlagte ligningsprovenu for året 2003 på 950.000 kr. ikke er opnået. Iflg. KL vil der dog ikke ske efterreguleringer vedr. indkomstårene 2004, 2005 og 2006
Konto 8 – Lån m.v.	0	0	<u>Bemærkning:</u> Forventer balance.
Over-/underskud i alt	2.291	670	-

På nuværende tidspunkt forventes et samlet overskud på ca. 2,9 mio kr. idet det bemærkes, at resultatet er opgjørt eksklusiv forventet regnskabsresultat vedr. hjemmeplejen og havnene.

Udvalgene indstiller:

Teknik- og miljøudvalget:

Indstilling:

Direktionen indstiller, at man tager budgetrevisionen til efterretning. Direktionen forventer, i lighed med regnskabsresultat for 2005, at regnskab 2006 udviser balance samlet set, for de to tekniske afdelinger drift og administration.

. / . Budgetrevisionsskemaer for de tekniske områder pr. 31.10.2006 .

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 20-11-2006:

Tiltræder direktionens indstilling.

Vedr. havnene er budgetrevisionen udsat til næste møde.

Social- og kulturudvalget:

Indstilling:

Direktionen anbefaler afdelingernes indstillinger således, at

§ man vedr. Tranebjerg Skole henleder opmærksomheden på SKU beslutning af 3.11.2006, at når det evt. underskud er præcist afdækket, fremlægger skolen forslag til håndtering af det evt. underskud således, at børnenes undervisningstimer ikke berøres.

§ PAF. Da vilkår for anlægspuljen ikke omfatter efterbetaling vedr. børn og ungeområdet anbefales det, at der tillades en overskridelse desangående således, at der ifm. regnskabsafslutning 2006, tages stilling til finansieringen.

Beslutning i Social og kulturudvalget den 21. november 2006:

Hjemmeplejens budgetrevision udsættes til næste møde. Tiltræder direktionens indstilling.

Økonomiudvalget:

Indstilling:

Direktionen anbefaler budgetrevisionen godkendt således,

Vedr. centrale konti:

§ at det forventede underskud vedr. centrale konti, til vurdering af over- og underskud, afventer regnskabsafslutning med opgørelse af centrale konti samlet set.

§ at udgifter afholdt i forbindelse med projekt nyt plejecenter ansøges overført således, at det kan indgå i den samlede projektøkonomi.

Vedr. decentrale konti:

§ ansøges overført til fortsat direktionsspulje vedr. personale 250.000 kr.

§ ansøges overført til igangværende projekter vedr. udviklingskontoret og sundhedsfremme, 400.000 kr.

Vedr. Politisk organisation

§ Overskud vedrørende politisk organisation tilføres kassebeholdning.

Vedr. Anlægspulje

§ Overskud vedrørende anlægspulje tilføres kassebeholdning.

Vedr. Intern Service

§ Anbefaler afdelingslederens indstilling.

Beslutning i Økonomiudvalget den 5-12-2006:

Anbefaler direktionens indstilling, stillingtagen til overførsler afventer endelig regnskabs godkendelse.

Beslutning i Økonomiudvalget den 5-12-2006:

Anbefaler udvalgenes indstilling, stillingtagen til overførsler afventer endelig regnskabs godkendelse.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 12-12-2006:

Tiltræder økonomiudvalgets indstilling.

Punkt 190: Det vedtagne budget 2007, 2008, 2009 og 2010 samt bemærkning vedr. budget 2006 - ØU - KB

Det vedtagne budget 2007, 2008, 2009 og 2010 samt bemærkning vedr. budget 2006 - ØU - KB

190. Det vedtagne budget 2007, 2008, 2009 og 2010 samt bemærkning vedr. budget 2006 - ØU - KB

J.nr.: 00.01Ø02 Init.: Direktionen, RVR / AS ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Budget 2007 er nu teknisk set på plads og indberettet.

Den tekniske gennemgang har betydet en forbedret balance vedr. budget 2007 samt overslagsårene 2008, 2009 og 2010.

Størst ændring ses vedr. den kirkelige ligning.

. / . Resultatopgørelse for 2007 og o.år vdlægges med oversigt over ændringer indeholdende bemærkning vedr. budget 2006, som bilag.

Beslutning i Økonomiudvalget den 5-12-2006:

Resultatopgørelse for 2007-2010 samt bemærkning vedr. 2006 tages til efterretning.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 12-12-2006:

Til efterretning.

Punkt 191: Tidsplan for budget 2008, ØU - KB

Tidsplan for budget 2008, ØU - KB

191. Tidsplan for budget 2008, ØU - KB

J.nr.: 00.01Ø02 Init.: Direktionen, AS/RVR ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Direktionen fremlægger tidsplan vedr. Samsø Kommunes budgetlægning for 2008.

Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsens 2. behandling af budget 2008 er fastlagt til henholdsvis den 10. og den 12. oktober 2007.

Direktionen anbefaler i henhold til kommunalbestyrelsens vedtagne mødeturnus, at

§ kommunalbestyrelsens temadag afholdes mandag den 30. april 2007

§ der fastsættes et ekstraordinært møde den 2. oktober 2007 til økonomiudvalgets 2. behandling af budget 2008 med evt. ændringsforslag.

Fristen for aflevering af under ændringsforslag er fastsat til den 10. oktober 2007 kl. 12.00.

. / . Tidsplan vedlægges som bilag.

Beslutning i Økonomiudvalget den 5-12-2006:

I stedet for de i teksten nævnte mødedatoer, skal der være 2. behandling i ØU den 9/10-07 og i KB den 11/10-07.

Herudover indstilles tidsplanen godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 12-12-2006:

Godkendt.

Punkt 192: Samarbejdsaftale mellem Samsø Kommune og Århus Kommune - ØU - KB

Samarbejdsaftale mellem Samsø Kommune og Århus Kommune - ØU - KB

192. Samarbejdsaftale mellem Samsø Kommune og Århus Kommune - ØU - KB

J.nr.: 00.17.15G01 Init.: RVR ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Samsø og Århus skal som følge af lovgivningen om kommunalreformen samarbejde om en række forskellige opgaver. Bl.a. skal Århus Kommune oprette en afdeling af kommunens jobcenter på Samsø og varetage driften af lossepladsen på Samsø.

Borgmester Carsten Bruun, Samsø, og Borgmester Nicolai Wammen, Århus, underskrev den 6.11.06 en samarbejdsaftale mellem de to kommuner. Aftalen betyder, at Århus Kommune fra 1. januar 2007 skal løse en række forskellige opgaver for Samsø.

På beskæftigelsesområdet opretter Århus Kommune en afdeling af kommunens jobcenter på Samsø. Jobcenterafdelingen kommer til at ligge ved siden af Rådhuset på Samsø. I forbindelse hermed overtager Århus Kommune 6 medarbejdere fra Samsø Kommune. Staten indgår i jobcenteret med 2 medarbejdere.

På natur- og miljøområdet skal Århus Kommune fremover administrere tilladelser til større vandindvindinger på Samsø samt tilsyn med spildevandsudledning og særligt forurenende virksomheder. Desuden overtager Århus Kommune ansvaret for naturpleje af særligt beskyttede naturområder og driften af lossepladsen på Samsø.

På socialområdet skal Århus Kommune godkende og føre tilsyn med opholdssteder og vil kunne hjælpe Samsø med specialrådgivning, i det omfang det er nødvendigt. Desuden vil borgere fra Samsø kunne benytte tilbud om f.eks. kvindekrisecenter og misbrugsbehandling i Århus. Tilsvarende kan Samsø trække på specialrådgivning vedr. hjælpemidler fra Hjælpemiddelcentralen.

Endelig er der, hvis behovet skulle opstå, mulighed for at Århus Kommune kan oprette særlige pasnings- og klubtilbud til handicappede børn på Samsø, eller at børnene kan få tilbud om at komme på en institution i Århus Kommune.

Samarbejdsaftalen har baggrund i loven om forpligtende kommunale samarbejder for ø-kommunerne (Læsø, Samsø, Fanø, Ærø og Langeland), som blev vedtaget af Folketinget 24. juni 2005, som en del af lovgivningen om kommunalreformen.

De to kommuner er enige om, at der ved tilrettelæggelsen af opgaverne så vidt muligt skal tages hensyn til behovet for at bevare arbejdspladser på Samsø, samt behovet for at sikre borgernærhed ved den fysiske placering af de kommunale servicetilbud og den kommunale myndighedsbehandling.

Samsø Kommune betaler i henhold til loven Århus Kommunes omkostninger ved udøvelsen af opgaverne. Den samlede kontraktsum er ca. 4,2 mio. kr. årligt.

Hertil kommer udgifterne til selve de foranstaltninger, som iværksættes (familiepleje, døgnanbringelse, aktiverings- og revalideringstilbud, pasnings- og klubtilbud til handicappede børn m.v.). Disse betales af Samsø Kommune efter regning. Desuden ligger budgetterne til de kontante ydelser på beskæftigelsesområdet (sygedagpenge, kontanthjælp m.v.) fortsat hos Samsø Kommune.

Aftalen skal nu forelægges Byrådet i Århus og kommunalbestyrelsen på Samsø til godkendelse. Aftalen består af en hovedaftale samt 6 delaftaler:

- delaftale 1 Beskæftigelse
- delaftale 2 Natur/miljø/affald
- delaftale 3 Socialområdet
- delaftale 4 Voksen specialundervisning
- delaftale 5 Pasnings-/klubtilbud til handicappede børn
- delaftale 6 Specialrådgivning vedr. hjælpemidler.

Direktionen indstiller hovedaftalen samt de 6 delaftaler til godkendelse og kan oplyse, at der i budgettet for 2007 er dækning for de skønnede udgifter, idet opmærksomheden henledes på, at hovedaftalen kan genforhandles/justeres efter ½ år og delaftalerne kan justeres løbende.

Social- og kulturudvalget skal behandle og indstille vedr. delaftale 3,4, 5 og 6

Teknisk udvalg skal behandle og indstille vedr. delaftale 2

Økonomiudvalget skal behandle og indstille vedr. hovedaftalen og delaftale 1

./ Bilag: hovedaftalen og de 6 delaftaler.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 20-11-2006:
Indstiller delaftale 2 til godkendelse.

Beslutning i Social og kulturudvalget den 21. november 2006:
Indstiller delaftalerne 3, 4, 5 og 6 til godkendelse, i delaftale 3 § 6, stk. 2 overføres § 102 og 141 til § 6, stk. 1.
Beslutning i Økonomiudvalget den 5-12-2006:
Anbefaler hovedaftalen og delaftale 1 godkendt samt anbefaler udvalgenes indstillinger.
Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 12-12-2006:
Indstilling tiltrådt.

Punkt 193: Forslag til lokalplan 61 - Lavenergihuse i Tranebjerg - ØU - KB

Forslag til lokalplan 61 - Lavenergihuse i Tranebjerg - ØU - KB

193. Forslag til lokalplan 61 - Lavenergihuse i Tranebjerg - ØU - KB

J.nr.: 01.02.05P16 Init.: JT ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde 22. august 2006 at fremlægge Forslag til lokalplan 61 - Lavenergihuse i Tranebjerg i offentlig høring. Høringsperioden på 8 uger er nu afsluttet.

Århus amt har ved brev af 26. oktober 2006 tilkendegivet, at amtet ikke har indvendinger mod vedtagelse af lokalplanen i henhold til planlovens bestemmelser, men bemærker, at der langs lokalplanområdets sydlige afgrænsning er registreret et dige, der kan være omfattet af museumsloven.

Danmarks Naturfredningsforenings Lokalkomite på Samsø har ved brev af 27. oktober 2006 fremsat indsigelse/oplysning om samme dige. I forbindelse med udbygning af naboområdet mod syd, er der med lokalplanforslaget åbnet mulighed for en vejforbindelse til dette område. Der vil herved ske en gennembrydning af diget.

På nævnte grundlag er lokalplanforslaget tilrettet med afsnit på side 6 og 7, der sikrer, at der kun kan ske ændringer, herunder vejgennemføring, på grundlag af en særskilt dispensation.

Herudover er der i lokalplanforslaget på side 4 foretaget en præcisering af, at husene skal udføres som energiklasse 1 eller 2.

Det reviderede lokalplanforslag findes i sagen.

Indstilling

Teknisk afdeling indstiller det reviderede Forslag til lokalplan 61 - Lavenergihuse i Tranebjerg til endelig godkendelse, samt at der sammen med tinglysning af lokalplanen, tinglyses en servitut, der sikrer, at boligerne på lokalplanområdet opføres min. som energiklasse 1 eller 2 jf. BRS 98 afsnit 5.3 og med Samsø Kommune som påtaleberettiget.

Direktionen anbefaler.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 20-11-2006:

Anbefaler indstillingen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 5-12-2006:

Anbefaler.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 12-12-2006:

Indstilling tiltrådt.

Punkt 194: Samsø Efterskole. Tillæg til lokalplan 39 - ØU - KB

Samsø Efterskole. Tillæg til lokalplan 39 - ØU - KB

194. Samsø Efterskole. Tillæg til lokalplan 39 - ØU - KB

J.nr.: 01.02.05P16 Init.: JT ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde 22. august 2006 at fremlægge Forslag til tillæg 1A til lokalplan 39 – Samsø Efterskole i offentlig høring. Høringsperioden på 8 uger er nu afsluttet.

Århus amt har ved brev af 26. oktober 2006 fremsendt indsigelse mod lokalplantillægget. Amtet begrundede sin indsigelse med:

- at lokalplanen tillægges bonusvirkning, uden at der i planen fastsættes konkrete bygningsregulerende bestemmelser til sikring af de landskabelige hensyn. Amtet vurderer derfor, at planforslaget er i strid med regionsplanens bestemmelser om varetagelse af landskabelige hensyn.
- at en del af lokalplanområdet er beliggende indenfor skovbyggelinien, hvilket ikke fremgår af lokalplantillægget eller den nuværende lokalplan 39.
- at lokalplanen mangler en redegørelse for, at der ikke ved bebyggelse indenfor lokalplanområdet sker en forringelse af kystens naturmæssige, landskabelige eller rekreative værdi.

Efter forhandling med Århus Amt kan teknisk afdeling foreslå følgende ændringer og tilføjelser til lokalplantillægget:

Redegørelsen

Tilføjelse: Lokalplanområdet er beliggende indenfor kystnærhedszonen, der skal sikres mod byggeri som kan forringe kystens naturmæssige, landskabelige eller rekreative værdi.

Lokalplanområdet er beliggende ca. 1250m fra kysten i ca. kote 5. Mellem lokalplanområdet og kysten findes en højderyg med et plateau i en højde varierende mellem kote 12,5 og 15. Med en bygningshøjde på hhv. 10m og 8,5m i delområde A og B vurderes, at bebyggelse indenfor lokalplanområder ikke udgør nogen visuel påvirkning af kystlandskabet.

Pkt. 2.3.1 Zonestatus.

Rettelse: Tilføjelse om zonestatus udgår.

Pkt. 2.3.5 Fredningsforhold

Tilføjelse: En del af lokalplanområdet er omfattet af en skovbyggelinie i forbindelse med en mindre træbevoksning ved Besser Præstegård. I forbindelse med bebyggelse indenfor skovbyggelinien, skal der i det enkelte tilfælde søges særskilt dispensation.

Med ovenstående ændringer og tilføjelser indarbejdet i lokalplantillægget har Århus Amt ved skrivelse af 13.11.06 frafaldet sin indsigelse.

./. Kopi af skrivelser fra Århus Amt af hhv. 26.10.06 og 13.11.06 vedlægges dagsordenen som bilag.

Indstilling

Teknisk afdeling indstiller tillæg 1A til lokalplan 39 med ovenstående ændringer og tilføjelser til endelig godkendelse.

Direktionen anbefaler indstillingen.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 20-11-2006:

Anbefaler indstillingen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 5-12-2006:

Anbefaler.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 12-12-2006:

Indstilling tiltrådt.

Punkt 195: Genoptagelse af sag vedr. salg af de 6 ældreboliger i Nordby - ØU - KB

Genoptagelse af sag vedr. salg af de 6 ældreboliger i Nordby - ØU - KB

195. Genoptagelse af sag vedr. salg af de 6 ældreboliger i Nordby - ØU - KB

J.nr.: 03.02.00G01. Init.: RVR ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Ovenstående sag genbehandles bl.a. på baggrund af skrivelsen fra Nordby Borgerforening omkring salg af ældreboligerne i Nordby.

Til mødet i økonomiudvalget inviteres repræsentanter fra Nordby Borgerforening, Ældrerådet, hjemmeplejens ledelse samt medlemmerne af social- og kulturudvalget til kl. 15:00.

Når økonomiudvalget har lavet sin indstilling til kommunalbestyrelsen vedr. salg af ældreboligerne i Nordby, fremsendes denne indstilling til høring i Ældrerådet.

./ Bilag vedlægges dagsordenen.

Sag nr. 646 på KB-mødet den 23. august 2005:

Salg af de 6 ældreboliger i Nordby –ØU – KB

Domea har på vegne af Samsø Ældreboligselskab fremsendt brev hvor man ansøger om tilladelse til afhændelse af de 6 ældreboliger i Nordby, til 3. mand, idet boligerne er ledige og gennem de to sidste 2 år har vist sig vanskeligt at udleje.

Der henvises til vedlagte brev.

Der er efterfølgende indhentet 2 uafhængige vurderinger:

Samsø Ejendoms kontor vurderer salgsværdien til xxxxxxxx kr.

Home, Odder vurderer salgsværdien til xxxxxxxx kr., Home vurderer, at salgsværdien kan forøges til ca. xxxxxxxx kr., såfremt der kan ske en opdeling i ejerlejligheder.

Domea anmoder kommunen om at tage stilling til, hvorvidt der kan finde en opdeling i ejerlejligheder sted.

Direktionen kan anbefale, at boligerne sælges til den højest mulige pris og, at man anmoder teknisk administration om at besvare hvorvidt der kan finde en opdeling i ejerlejligheder sted.

Beslutning i Økonomiudvalget den 16. august 2005:

Anbefaler direktionens indstilling.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 23. august 2005:

Tiltræder indstillingen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 07-11-2006:

Sagen udsættes til ØU-mødet i december 2006, de indbudte repræsentanter indbydes igen.

Domea får besked om udsættelsen.

De indbudte repræsentanter er inviteret til kl. 15:00.

Beslutning i Økonomiudvalget den 5-12-2006:

Indstiller at man skal sælge de 6 boliger i Nordby, da man mener at der er et manglende behov for boligerne.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 12-12-2006:

For økonomiudvalgets indstilling stemte 10, Niels Lundsager stemte imod.

Punkt 196: Behandling af brev fra Statsamtet Århus vedr. en uddybende udtalelse omkring klage - ØU - KB

Behandling af brev fra Statsamtet Århus vedr. en uddybende udtalelse omkring klage - ØU - KB

196. Behandling af brev fra Statsamtet Århus vedr. en uddybende udtalelse omkring klage - ØU - KB

J.nr.: 03.02.00G01. Init.: RVR ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Behandling af brev af 16.11.2006 fra Statsamtet Århus vedr. en uddybende udtalelse omkring tidligere behandlet sag vedr. Samsø Kommunes varetagelse af tilsyn med bygningsmæssige forhold m.v. vedr. Brundby G. Skole (Skoleparken).

./. Kopi af brev fra Statsamtet Århus samt udkast til svarskrivelse vedlægges dagsordenen som bilag.

Beslutning i Økonomiudvalget den 5-12-2006:

Indstiller svarbrev til godkendelse med den tilføjelse vedr. afsnittet bygningsmæssige forhold, at Samsø Kommune har haft det nævnte møde og gennemgang på Brundby Skole, formanden for Teknisk Udvalg samt teknisk administration deltog i mødet.

For indstillingen stemte 4, Frits Andersen undlod at stemme.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 12-12-2006:

For indstillingen stemte 8, Niels Lundsager stemte imod og medsender en mindretalsudtalelse, som han ønsker fremsendt til statsamtet.

Karen Poulsen og Frits Andersen undlod at stemme og ønsker protokolført vedr. svarbrev til statsamtet, at Karen Poulsen på forrige kommunalbestyrelsesmøde stillede spørgsmål om Einer Madsen og Erling Sundstrøms habilitet, Kommunalbestyrelsen svarede, at de ikke var inhabile, denne bemærkning ønskes fremsendt til statsamtet.

Einer Madsen, Lena Sundstrøm, Henrik Kjær, Per Urban Olsen, Jørn C. Nissen, Erling Sundstrøm, Lisbeth Ditlevsen og Carsten Bruun ønsker protokolført og fremsendt til statsamtet følgende:

At det er uanstændigt, at Niels Lundsager fremsender udokumenterede og usande oplysninger til statsamtet.

Punkt 197: Spildevandsplan 2005 - 2013 - ØU - KB

Spildevandsplan 2005 - 2013 - ØU - KB

197. Spildevandsplan 2005 - 2013 - ØU - KB

J.nr.: 06.00.05P15 Init.: KF ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Samsø Kommune har indgået kontrakt med entreprenørfirmaet Per Aarsleff om udførelsen af spildevandsplanens etape 1, Kloaksanering i Tranebjerg mfl. - kontraktsum kr. 30,5 mio. – Anlægsarbejderne forventes at starter op i foråret 2007 og forventes afsluttet ultimo 2008.

Ud over ovennævnte entreprise forventes følgende entrepriser udført i 2007- 2008:

Pumpeanlæg: kr. 1,5 mio.

Strømpeforing: kr. 1,6 mio.

Slidlag: kr. 1,1 mio.

Ombygning af renseanlæg: kr. 1,0 mio.

Rådgiver/tilsyn: Kr.0,7 mio.

Total overslagsbudget 2007- 2008 bliver således kr. 36,4 mio., som fordeles med kr.18,1 mio. i 2007 og kr. 18,3 mio. i 2008.

	Budget 2006 mio kr.	Budget 2007 mio kr.	Budget 2008 mio kr.
Rådighedsbeløb	10,0	10,1	11,5
Forbrugt	2,0		
Ikke forbrugt	8,0		
Overførsel af ikke forbrugt Rådighedsbeløb		8,0	
Ekstra rådighedsbeløb			6,8
Sum		18,1	18,3

I budget 2007 er der af sat et rådighedsbeløb på kr. 10,1 mio.

Af rådighedsbeløbet på kr. 10 mio. afsat i budgettet 2006 er der kun brugt ca. kr. 2 mio. pga. udskydelsen af licitationen på Etape 1.

Det ikke forbrugte rådighedsbeløb på ca. kr. 8,0 mio. søges overført til 2007, således det totale rådighedsbeløb for 2007 bliver kr. 18,1 mio.

I budget 2008 er rådighedsbeløbet for spildevandsplanen kr. 11,5 mio. De manglende kr. 6,8 mio. til finansiering af etape 1 medtages ved budgetlægningen for 2008.

Teknisk Afdeling indstiller, at det ikke forbrugte rådighedsbeløb i 2006 på kr. 8,0 mio. overføres til 2007.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 5-12-2006:

Anbefaler indstillingen, finansieringen er fortsat ved optagelse af lån.

Ved spildevandsplanens gennemførelse ønsker udvalget en løbende orientering.

Beslutning i Økonomiudvalget den 5-12-2006:

Anbefaler indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 12-12-2006:

Indstilling tiltrådt.

Punkt 198: Ansøgning om reduceret tilslutningsbidrag til den offentlige kloak, Industrivej 11 - ØU - KB

Ansøgning om reduceret tilslutningsbidrag til den offentlige kloak, Industrivej 11 - ØU - KB

198. Ansøgning om reduceret tilslutningsbidrag til den offentlige kloak, Industrivej 11 - ØU - KB

J.nr.: 06.01.15G01 Init.: Lillevang ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Ejeren af Industrivej 11 ansøger i brev af 6. september Samsø Kommunalbestyrelse om kun at skulle betale ét tilslutningsbidrag til kloakforsyningen i forbindelse med tilslutning af et kommende erhvervsbyggeri på grunden. Betalingsvedtægt for kloakforsyning, 2001 for Samsø Kommune fastslår i § 3.2.2:

"For erhvervsjendomme i byzone svarer en boligenhed til hver påbegyndt 800 m² grundareal.

I særlige tilfælde fastsættes tilslutningsbidragets størrelse af kommunalbestyrelsen, idet udgangspunktet er, at en skønnet årlig spildevandsafledning på 170 m³ svarer til 1 tilslutningsbidrag."

Teknisk Administration gør i brev af 13. oktober 2006 ejeren opmærksom på, at reglen vil betyde, at der skal opkræves 4 bidrag på grund af byggegrundens størrelse på 3.021 m², men at kommunalbestyrelsen kan ansøges om reduceret bidrag. I ansøgningen oplyser ejeren, at det antal medarbejdere, der forventes at arbejde på adressen, har brugt henholdsvis 12 og 14 m³ vand i 2003 og 2004 på den nuværende produktionsadresse. Der henvises i øvrigt i ansøgningen til, at kommunalbestyrelsen 18. oktober 2005 traf beslutning om reduceret bidrag for samme virksomhed, blot på en anden adresse, Bakken 6.

Indstilling:

På den givne baggrund indstiller Teknisk Drift, at ansøgningen fra ejeren af Industrivej 11 imødekommes, således at der opkræves ét tilslutningsbidrag. Det indstilles samtidig, at beslutningen om reduceret tilslutningsbidrag på Bakken 6, besluttet af kommunalbestyrelsen 18. oktober 2005, bortfalder.

Direktionen anbefaler indstillingen.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 20-11-2006:

Anbefaler indstillingen. Så længe vandforbruget er under 170 m³ pr. år, opkræves der kun et tilslutningsbidrag.

Beslutning i Økonomiudvalget den 5-12-2006:

Anbefaler indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 12-12-2006:

Indstilling tiltrådt.

Punkt 199: Nedlæggelse af Miljøcenter Østjylland IS - ØU - KB

Nedlæggelse af Miljøcenter Østjylland IS - ØU - KB

199. Nedlæggelse af Miljøcenter Østjylland IS - ØU - KB

J.nr.: 09.00G01 Init.: JT ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Kommunalbestyrelsen godkendte på møde 21. marts 2006, at nedlukning af det nuværende Miljøcenter Østjylland I/S skal ske efter en model med frivillig virksomhedsoverdragelse af personale.

Miljøcenter Østjylland har fremsendt forslag til den videre nedlæggelsesproces der vedlægges som bilag.

Der foreligger ikke på nuværende tidspunkt opgørelse over økonomi i forbindelse med nedlukningen. Interessentskabets revisor udarbejder endelig opgørelse af formuemassen pr. 1. juli 2007. Samsø Kommunes andel i interessentskabet er af meget beskeden størrelse.

Samsø Kommune anmodes om at svare ja eller nej til den foreslåede opløsning af selskabet

Indstilling

Teknisk afdeling indstiller, at Samsø Kommune stemmer ja til den foreslåede opløsning af selskabet.

./. Bilag: Brev og notat fra Miljøcenter Østjylland vedlægges dagsordenen.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 5-12-2006

Anbefaler indstillingen

Beslutning i Økonomiudvalget den 5-12-2006:

Anbefaler indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 12-12-2006:

Indstilling tiltrådt.

Punkt 200: Indsatsplanlægning på Samsø

Indsatsplanlægning på Samsø

200. Indsatsplanlægning på Samsø - ØU - KB

J.nr.: 09.08G01 Init.: JT ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Fra årsskiftet overgår planlægningen til sikring af drikkevandsressurser fra amtet til hhv. staten hvad angår kortlægning og kommunen hvad angår udarbejdelse og gennemførelse indsatsplaner. På Samsø skal kommunens opgave ske i et forpligtigende samarbejde med Århus Kommune jf. den godkendte samarbejdsaftale.

I medfør af Vandforsyningslovens § 52 c skal kommunalbestyrelsen fastsætte et årligt gebyr til dækning af udgifter i forbindelse med udarbejdelse og gennemførelse af indsatsplaner for udpegede indsatsområder, varetagelse af opgaver ved at oprette og lede et koordinationsforum og kommunens administration forbundet med opkrævning af gebyrer.

Herudover skal kommunen opkræve et af staten fastsat gebyr for statens udgifter til kortlægning.

Teknik og Miljø, Århus Kommune har fremsendt notat med beregning og forslag til følgende gebyrtakster for Samsø Kommune:

	Kommunen	Staten	Ialt
Private vandværker:	36,5 øre /m ³	20,5 øre /m ³	57 øre /m ³
Erhvervsindvindere	12,17 øre /m ³	6,83 øre /m ³	19 øre /m ³

Til sammenligning har amtet fra de private vandværker og erhvervsindvindere for 2005 opkrævet hhv. 40 øre og 13 øre/m³. Alle beløb er ekskl. moms.

Gebyr beregnes på grundlag af enhedstaksten og størrelsen af den tilladte indvinding.

Indstilling

Teknisk afdeling indstiller, de anførte gebyrtakster til godkendelse, idet disse anses som realistiske og i overensstemmelse med aftalen om forpligtigende samarbejde der træder i kraft 1. januar 2007.

En væsentlig årsag til stigningen i forhold til amtets takst tilskrives, at amtets planlægning dækkede hele amtet med et stort indvindingsgrundlag. Efter 1. januar sker planlægningen for den enkelte kommune, hvor Samsø i den forbindelse udgør en meget lille enhed.

./. Bilag: Notat fra Natur og Miljø, Århus Kommune vedlægges dagsordenen.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 5-12-2006:

Anbefaler indstillingen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 5-12-2006:

Anbefaler indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 12-12-2006:

Indstilling tiltrådt.

Punkt 201: Samsø Kommunes deltagelse som kommanditist i Det kommunale fællesskab Færgeselskabet Læsø K/S - ØU - KB

Samsø Kommunes deltagelse som kommanditist i Det kommunale fællesskab Færgeselskabet Læsø K/S - ØU - KB

201. Samsø Kommunes deltagelse som kommanditist i Det kommunale fællesskab Færgeselskabet Læsø K/S - ØU - KB

J.nr.: 11.01G01. Init.: RVR ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Med brev af 24.11. 2006 har Læsøs borgmester Olav Juul Gaarn Larsen tilbudt både Samsø Kommune og Ærø Kommune at deltage som kommanditist i "Det kommunale fællesskab Færgeselskabet Læsø K/S". Hensigten med forslaget er, at Fællesskabet, Færgeselskabet Læsø K/S foruden at drive færgefart fra Læsø også skal arbejde med udvikling og afklaring af forhold og muligheder af fælles interesse og gavn for færgefarten til de 3 øer, Læsø, Samsø og Ærø.

Forslaget indebærer, :

- at Samsø Kommune skal udpege et medlem af bestyrelsen,
- at Samsø Kommune som kommanditist indskyder 100.000 kr., hvilket udgør Samsø Kommunes maksimale risiko,
- at Samsø Kommune har tilsagn om at kunne trække sit indskud ud igen,
- at Læsø Kommune som komplementar hæfter ubegrænset for de forpligtelser, der påhviler Fællesskabet,
- at dette samarbejde kun understøtter de aktiviteter som Samsø Kommunes rederiaktieselskab forventes at varetage.

Indstilling:

Det indstilles, at Samsø Kommune tilslutter sig samarbejdet på de skitserede vilkår.

Finansiering:

De 100.000 kr. foreslås dækket af § 22 tilskuddet.

Bilag:

Kopi af brev af 24.11. 2006 fra Læsøs borgmester Olav Juul Gaarn Larsen samt udkast til vedtægter.

Beslutning i Økonomiudvalget den 5-12-2006:

Anbefaler indstillingen og indstiller Carsten Bruun som repræsentant for Samsø Kommune.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 12-12-2006:

Indstilling tiltrådt.

Punkt 202: Drøftelse af rejsetilskud til unge under uddannelse (ø-støtte) - ØU - KB

Drøftelse af rejsetilskud til unge under uddannelse (ø-støtte) - ØU - KB

202. Drøftelse af rejsetilskud til unge under uddannelse (ø-støtte) - ØU - KB

J.nr.: 11.04G01. Init.: ☒ ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Drøftelse af rejsetilskud til unge under uddannelse (ø-støtte).

./ Notat vedlægges dagsordenen som bilag.

Beslutning i Økonomiudvalget den 5-12-2006:

Indstilling om følgende ændring til reglerne:

For unge med Ø-kort hæves tilskuddet med 1.400 kr. for et skoleår.

For unge uden Ø-kort hæves tilskuddet med 3.700 kr. for et skoleår.

Merudgiften udgør 144.000 kr. som finansieres af § 22.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 12-12-2006:

Indstilling tiltrådt.

Punkt 203: Ballen - Brundby Varmeværk - ØU - KB

Ballen - Brundby Varmeværk - ØU - KB

203. Ballen - Brundby Varmeværk - ØU - KB

J.nr.: 13.03.00G01 Init.: JT ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Ballen-Brundby Fjernvarme A.m.b.a ansøger om tilladelse til pr. 1. januar 2007 at forhøje de faste varmeafgifter med kr. 250, til i alt kr. 2.500,- svarende til en stigning på ca. 11%. Den variable afgift ønskes forhøjet med kr. 50,- til kr. 675 pr. Mwh svarende til en stigning på 6%.

De nuværende takster har været uændret siden værket blev etableret i 2004.

Til sammenligning er den gældende faste og variable varmetakst i Tranebjerg oplyst til hhv. kr. 2.695,- og kr. 772,- pr. Mwh. og tilsvarende i Nordby til kr. 2.564,- og kr. 688,- pr. Mwh.

Alle priser er inkl. moms.

Samsø Kommune skal i henhold til kontrakten godkende ændringer i takster og årlige afgifter.

Indstilling:

Teknisk afdeling indstiller, da der er tale om begrænsede stigninger til at imødegå underskud i 2007, at forhøjelse af hhv. den faste og variable varmeafgift godkendes som ansøgt.

. / . Ansøgning vedlægges dagsordenen som bilag.

Beslutning i Udvalget for teknik og miljø den 5-12-2006:

Anbefaler indstillingen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 5-12-2006:

Anbefaler indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 12-12-2006:

Indstilling tiltrådt.

Punkt 204: Tilsynsrapporter for kommunalt tilsyn på plejehjem og ældreboliger - ØU - KB

Tilsynsrapporter for kommunalt tilsyn på plejehjem og ældreboliger - ØU - KB

204. Tilsynsrapporter for kommunalt tilsyn på plejehjem og ældreboliger - ØU - KB

J.nr.: 16.00.47K09. Init.: as ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Der har d. 17. maj været anmeldt og d. 11. oktober 2006 uanmeldt tilsyn på Samsø Plejehjem og i ældreboligerne i Tranebjerg.

Hjemmeplejens ledelse har modtaget rapporter for begge tilsyn ultimo oktober måned.

På baggrund af konklusionen af rapporten 11. oktober 2006 har ledelsen iværksat handleplan med henblik på forbedring af hygiejnen på stuerne/ toiletterne på Samsø Plejehjem bortset fra den skærmede enhed.

Tilsynsprotokollerne er gennemgået med Beboer- pårørenderådet, og der var herfra enighed om, at det var godt, at der var taget tiltag til at ændre på situationen jvf. referat fra Beboer- pårørenderådsmøde d. 8. november 2006.

Tilsynsrapporterne er fremsendt til høring i Ældrerådet sammen med handlingsplanen.

Der er d.d. endnu ikke modtaget høringssvar fra ældrerådet, men det forventes, at svar fremkommer inden mødet.

Beslutning i Social og kulturudvalget den 21-11- 2006 :

Ældrerådet har fremført deres bemærkninger til sagen mundtligt og vil fremsende dem skriftligt til økonomiudvalgets dagsorden.

Anbefaler tilsynsrapporterne og handlingsplanen godkendt, effekten af handlingsplanen ønskes drøftet på det første ordinære møde i 2007.

Beslutning i Økonomiudvalget den 5-12-2006:

Anbefaler indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 12-12-2006:

Niels Lundsager stiller forslag om at opfordre tilsynsgruppen til at lave et ekstra uanmeldt tilsyn, men om eftermiddagen.

For forslaget stemte Niels Lundsager, Karen Poulsen og Frits Andersen, 8 stemte imod.

Herefter blev indstillingen fra Social-og Kulturudvalget godkendt.

Punkt 205: Nyt plejecenter i Tranebjerg, skema A - ØU - KB

Nyt plejecenter i Tranebjerg, skema A - ØU - KB

205. Nyt plejecenter i Tranebjerg, skema A - ØU - KB

J.nr.: 16.07.00G01. Init.: RVR ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

I forbindelse med gennemførelse af et nyt plejecenter i Tranebjerg godkendte Kommunalbestyrelsen på sit møde den 13. juni 2006 en samlet anskaffelsessum for 45 plejeboliger på 53.030.250 kr. inkl. moms og grundværdi. Desuden blev servicearealernes forventede anskaffelsessum på 13.741.942 kr. inkl. moms eller 10.993.554 kr. ekskl. moms godkendt.

Kommunalbestyrelsen godkendte på samme møde følgende projekteringsanlægsbevillinger, rådighedsbeløb samt frigivelser af rådighedsbeløb

- 1,8 mill. kr. inkl. moms til projektets boligdel
- 0,4 mill. kr. ekskl. moms til projektets servicedel

Forlag til lokalplan er godkendt af Kommunalbestyrelsen på mødet den 19. september 2006, ligesom der nu også er valgt totalrådgiver til projektet.

På grundlag af den på Kommunalbestyrelsens møde den 13. juni 2006 godkendte forventede anlægsøkonomi, har Kommunernes Revision i samarbejde med totalrådgiver Hune & Elkjær udarbejdet skema A for både boligdel og servicedel.

Projektets samlede økonomi, herunder foreløbig huslejberegning m.v. fremgår af vedlagte bilag

- Totaløkonomiske vurderinger
- Anlægsbudget, skema A
- Huslejbudget
- Skema A - økonomiske konsekvenser

Det er forudsat, at byggeriet finansieres med 91 % låneoptagelse, 2 % beboerindskud og 7 % kommunal grundkapital.

Ifølge projektets totaløkonomi udgør anskaffelsessummen pr. bolig ca. 1.178.000 kr. inkl. moms.

Den gennemsnitlige månedlige husleje pr. lejlighed forventes at udgøre 5.043 kr. Huslejen er sammensat af dels kapitaludgifter samt øvrige driftsudgifter. Øvrige driftsudgifter er skønsmæssigt anslået til 300 kr. årligt pr. m².

Ifølge projektets hovedtidsplan forventes byggestart at finde sted juli 2007. Ibrugtagning forventes at ske december 2008.

Indstilling:

- at der gives tilsagn til en samlet anskaffelsessum for 45 plejeboliger på skema A på 53.030.250 kr. inkl. moms og grundværdi
- at plejeboligerne finansieres med 91 % låneoptagelse, 2 % beboerindskud og 7 % kommunal grundkapital
- at anskaffelsessummen for servicearealerne godkendes med 13.741.942 kr. inkl. moms eller 10.993.554 ekskl. moms
- at der på statens vegne gives tilsagn om servicearealtilskud på 1.800.000 kr.
- at den foreløbige gennemsnitlige månedlige husleje på 5.043 kr. godkendes

Beslutning i Økonomiudvalget den 5-12-2006:

Anbefaler indstillingen godkendt.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 12-12-2006:

Indstilling tiltrådt.

Punkt 206: Udvidelse af ramme til IT-leasing pr. 1.1.2007 - ØU - KB

Udvidelse af ramme til IT-leasing pr. 1.1.2007 - ØU - KB

206. Udvidelse af ramme til IT-leasing pr. 1.1.2007 - ØU - KB

J.nr.: 16.08.06G01 Init.: Direktionen, RVR / AS ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

IT-gruppen har på møde den 16. november 2006 fremlagt forslag til udvidelse af den fastsatte ramme til IT-leasing med ca. 1.000.000 kr. til samlet ramme ca. 3,8 mio. Punktet fremlægges til kommunalbestyrelsens stillingtagen.

Forslaget er nødvendiggjort af omkostningstunge investeringer til IT drift og systemer der i 2007 bl.a. omfatter opgradering af servere, iværksat i 2006 og investering i ny kommunal hjemmeside i 2007, hvorimod IT investeringer pga. nye opgaver som følge af kommunal-reformen, opgøres særskilt og ansøges indenfor de med budget 2007 afsatte puljer til nye opgaver.

Historik:

Kommunalbestyrelsen besluttede med vedtagelse af budget 2003, at IT-drift og indkøb af systemer, fremover skulle varetages centralt for alle kommunens afdelinger.

Det blev besluttet ikke at afsætte ekstra midler hertil således, at udgiften til nye tiltag og systemer fortrinsvis skulle finansieres via kommunens løbende leasingaftale til IT.

IT budgettet har herefter gennem de seneste 4 år, trods omkostningstunge investeringer i nye systemer, opgraderinger og nye centrale systemer, været fastholdt uændret.

Økonomi:

Leasingaftale til IT indkøb med Nordania Leasing er en løbende rammeaftale 6 + 1 år. Dette betyder, at aftalen årligt forlænges med +1 år og giver Samsø Kommune mulighed for en årlig investering i IT udstyr indenfor det årligt afsatte rådighedsbeløb, der svarer til kommunens løbende årlige indbetaling. Ved merforbrug skal rammen justeres.

Den samlede ramme nedskrives årligt med den del af rådighedsbeløbet, der ikke udnyttes.

En udvidelse af rammen med ca.1 mio. kr. betyder, at den årlige indbetaling forøges med ca. 250.000 kr. årligt fra 2008 og indtil aftalen er afviklet.

Den samlede løbende ydelse udgør ved en godkendelse ca. 656.000 kr. årligt i 6 + 1 år, hvoraf 406.000 kr. er til rådighed indenfor den afsatte ramme.

Konsekvens:

En godkendelse giver mulighed for at afholde allerede planlagte og iværksatte investeringer.

Hvis forslaget ikke godkendes vil planlagte tiltag med bl.a. ny hjemmeside ikke blive iværksat. Udgift til allerede iværksat opgradering, ca. 700.000 kr., vil i så fald give et merforbrug på IT-området driftsramme og indgå som en del af regnskabsresultatet for 2007 med samtidig fremsættelse af forslag til afvikling af merforbruget.

Indstilling:

For at IT udviklingen ikke skal gå i stå og de planlagte investeringer i 2007 kan afholdes som planlagt, er det

1. Vedr. leasingrammen:

nødvendigt med en godkendelse af udvidelse af leasingrammen, hvilket direktionen anbefaler.

2. Vedr. finansieringen:

Anbefaler direktionen, at IT-området indtil videre selv er ansvarlig for afvikling af underskud / merudgifter, men at en evt. forhøjelse af rammen til IT-området medtages til budgetlægning 2008.

3. det efter 3 år i 2009 vurderes, om det igen er nødvendigt med en større opgradering der vil medføre forbrug på leasingrammen ud over det besluttede niveau og hvis, at direktionen tager stilling til, hvorvidt der overfor kommunalbestyrelsen skal fremsættes fornyet forslag til finansiering.

4. at der i øvrigt sættes stop for investeringer, medmindre der er tale om nye opgaver der enten kan dækkes indenfor den afsatte ramme til drift og leasing eller, at disse kan dækkes ved ansøgning til pulje for nye opgaver med samtidig tilførsel til IT-budgettet, af udgift til løbende drift, eller disse er finansieret af afdelinger.

Det bemærkes, at ved en godkendelse af forslaget vil aftalen blive forlænget årligt med +1 år uden yderligere anmodning om kommunalbestyrelsens godkendelse heraf.

. / . Tillæg til Leasingaftale vedr. udvidelse vedlægges som bilag.

Beslutning i Økonomiudvalget den 5-12-2006:

Anbefaler indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 12-12-2006:

Indstilling tiltrådt.

Punkt 207: Vækstiværksætterhuse i den midtjyske region - ØU - KB

Vækstiværksætterhuse i den midtjyske region - ØU - KB

207. Vækstiværksætterhuse i den midtjyske region - ØU - KB

J.nr.: 24.00G01. Init.: RVR ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Et enigt KKR (Kommunekontaktråd) har besluttet at oprette et fælles ”vækstiværksætterhus” med fokus på den specialiserede service til virksomheder i vækst.

Hovedkontoret får hjemsted i Århus, samt en afdeling i Herning.

KKR besluttede på sit møde den 2. november at etablere et midtjysk Vækstiværksætterhus, som skal yde erhvervsservice til vækstiværksættere og virksomheder med vækstpotentialer. Vækstiværksætterhuset etableres som en erhvervsdrivende fond. I en 4-årig overgangsperiode modtager Vækstiværksætterhuset midler fra staten til drift og aktiviteter baseret på en resultatkontrakt. Herefter overgår ansvaret og finansieringen af Vækstiværksætterhuset til kommunerne, som modtager finansieringen gennem bloktilskuddet.

KKR har udpeget følgende personer til bestyrelsen:

Flemming Eskildsen, Skive Kommune (formand)

Henning Jensen Nyhuus, Randers Kommune

Jan Trøjborg, Horsens Kommune

Carsten Kissmeyer, Ikast-Brande Kommune

Herudover skal kommunerne yderligere udpege en erhvervsrepræsentant.

Vækstforum har udpeget følgende personer til bestyrelsen:

Viggo Nielsen, Skjern

Niels Jensen, Varo Specialmaskiner, Hornslet

Staten har udpeget kontorchef Preben Gregersen til bestyrelsen.

Økonomi

Etableringen af en erhvervsdrivende fond kræver en stiftelseskapital på minimum 300.000 kr. Tilvejebringelsen af dette beløb sker gennem fælles kommunal finansiering, hvor hver kommune bidrager med 0,25 kr. pr. indbygger.

Samsø Kommunes andel af stiftelseskapitalen udgør således 1035 kr.

Indstilling

Direktionen indstiller,

- At Samsø Kommune tilslutter sig Vækstiværksætterhuset i Region Midtjylland.
- At Samsø Kommune bevilger et beløb på 0,25 kr. indbygger i stiftelseskapital, som finansieres over udviklingskontorets budget.

./. Bilag. Skrivelse m.v. fra KKR.

Beslutning i Økonomiudvalget den 5-12-2006:

Anbefaler indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 12-12-2006:

Indstilling tiltrådt.

Punkt 208: Ny kommunal opgave med pas og kørekort - ØU - KB

Ny kommunal opgave med pas og kørekort - ØU - KB

208. Ny kommunal opgave med pas og kørekort - ØU - KB

J.nr.: □ Init.: Intern Service, IL ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Intern Service, team borgerservice, varetager pr. 1. januar 2007 ny kommunal opgave med udstedelse af pas og kørekort og foreslår til kommunalbestyrelsens stillingtagen

§ at der til dækning af opgaven alle årets åbningsdage, inkl. back up funktion, afsættes normering med 0,25 årsværk således, at udgiften ca. 80.000 kr. årligt, finansieres af den i 2007 afsatte pulje på 1,6 mio. kr. til nye administrative opgaver.

§ at opgaven indtil videre varetages indenfor den for kommunen, allerede besluttede åbnings- og telefontid.

Det er den enkelte kommune, der skal levere borgerbetjeningen i alle almindeligt forekommende situationer, der afgør, hvordan den nærmere vil tilrettelægge borgerbetjeningen på pas og kørekortområdet, f.eks. om disse ekspeditioner skal tilbydes mere end et sted i kommunen - og hvilke åbningsdage, der skal være for disse ekspeditioner.

Historik:

Den overordnede hjemmel findes i lov om kommunale borgerservicecentre og lov nr. 551 af 24. juni 2005 om ændring af pasloven og færdselsloven.

Disse udbygges med bekendtgørelse vedr. pas og kørekort, der nærmere beskriver regler, arbejdsgange, terminalopslag, behov for særligt udstyr / inventar m.v. i den fremtidige kommunale opgave pr. 1. januar 2007.

Lovændring med overdragelse af opgaver vedrørende pas og kørekort fra politiet til kommunerne betyder, at de ekspeditioner vedrørende pas og kørekort, der hidtil er løst på de lokale politiekspeditioner, fremover skal løses i den kommunale borgerbetjening.

Økonomi:

Samlet ressourceforbrug for Samsø Kommune er vurderet til at udgøre 0,25 årsværk, svarende til årlig udgift på ca. 80.000 kr.

Ved overførsel af pas og kørekortområdet blev der, med udgangspunkt i politiets vurdering af det hidtidige ressourceforbrug på opgaven, indgået forlig om overførsel af 40 mio. kr. til kommunerne. KL vil følge op på forudsætningerne vedrørende finansiering, når der foreligger erfaringstal vedrørende ekspeditionerne.

Konsekvens:

For borgerne betyder det

§ at borgeren kan henvende sig i en hvilken som helst kommunal borgerservice med anmodning om pas og kørekort - uanset pågældendes bopælskommune.

For Intern Service

§ tilføjelse af 2 nye opgaver i team borgerservice, hvortil der skal afsættes personale.

§ 2 medarbejdere deltager i en 3 ugers uddannelse, der forestås af Rigspolitiet og afvikles af Politiskolen.

Indstilling:

Afdelingsleder indstiller

§ at der til dækning af opgaven alle årets åbningsdage, inkl. back up funktion, afsættes normering med 0,25 årsværk således, at udgiften ca. 80.000 kr. årligt, finansieres af den i 2007 afsatte pulje på 1,6 mio. kr. til nye administrative opgaver.

§ at opgaven indtil videre varetages indenfor den for kommunen, allerede besluttede åbnings- og telefontid.

Direktionen anbefaler afdelingslederens indstilling.

Beslutning i Økonomiudvalget den 5-12-2006:

Anbefaler indstillingen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 12-12-2006:

Indstilling tiltrådt.

Punkt 210: Orientering af nyt vedr. kommunalreformen - KB

Orientering af nyt vedr. kommunalreformen - KB

210. Orientering af nyt vedr. kommunalreformen - KB

J.nr.: □ Init.: RVR ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Orientering af nyt vedr. kommunalreformen.

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 12-12-2006:

Robert V. Rasmussen oplyste, at Århus Kommune har godkendt samarbejdsaftalen. Med Samsø Kommunes godkendelse i dag er lovens krav opfyldt, så Samsø Kommune er fra 1.1.2007 en af de 98 nye storkommuner.

Jobcentret på Samsø skal bruge lidt færre m² end der først var lagt op til.

Punkt 211: Eventuelt

Eventuelt

211. Eventuelt

J.nr.: ☐ Init.: ☐ ÅBEN SAG

Sagsfremstilling:

Beslutning i Kommunalbestyrelsen den 12-12-2006:

Orienterede om:

Carsten Bruun: Brev til Samsø Fonden og svar fra amtsborgmester.

Jørn C. Nissen: KLPU (Lærernes Pensionsforsikring).

Per Urban Olsen: Mødet på Brundby Skole samt om havforureningsbekæmpelse.

Punkt 212: Lukket: Forlængelse af kontraktaftale om drift af postbutik i Samsø Kommune - ØU - KB Beslutning:Indstilling tiltrådt.

Lukket punkt

**Punkt 213: Lukket: Ekspropriation af jord til Plejeboligcenter i Tranebjerg
- ØU - KB : Udgår idet der er indgået købsaftale vedr. arealet.**

Lukket punkt